



# Omdannelsen af Støvring midtby

Forår 2020



# Forord

I 2018 blev der nedsat et § 17 stk. 4 udvalg, som udarbejdede en helhedsplan for Støvring. Helhedsplanen består af en række anbefalinger til udviklingen af Støvring by. Helhedsplanen indeholder en række anbefalinger for midtbyen.

- Gentænke indretningen af Jernbanegade, så der tages hensyn til bløde trafikanter og handelslivet styrkes. Og bytorvets funktion og indretning bør gentænkes.
- Det grønne areal ved Solvang omdannes.
- Der bør fortsat være fokus på trafikikkerhed på Hobrovej for at tilgodese både de bløde trafikanter og biltrafikken.

Rebild Kommune har taget initiativ til omdanne Støvrig midtby i forlængelse af Helhedsplanen for Støvring fra 2018. Planlægningen for omdannelsen blev igangsat politisk d. 25 september 2019. Efterfølgende har der været forskellige former for borgerinddragelse i form af borgermøde og møder i nedsatte arbejdsgrupper.

Formålet med omdannelsen er at revitalisere midtbyen i Støvring og dermed skabe nogle nye rammer, som gør den attraktiv og interessant for handel og rekreation.

Der skal med projektet skabes et levende centrum og dermed et styrkede hjerte i Støvring. Midtbyen skal styrkes og den skal udvikles på baggrund af de eksisterende bykvaliteter og byens identitet. Bylivet skal samles i og omkring Jernbanegade.

De nye byrum er gennem rapporten skitseret og visualiseret med situationsplaner og visualiseringer. Alle skitser og visualiseringer skal ses som et ideoplæg for, hvordan de fremtidige byrum kan komme til at se ud, og må derfor kun tages som vejledende.

Ved den videre proces skal områder bearbejdes yderligere med fokus på drift og vedligehold.

# Indholdsfortegnelse

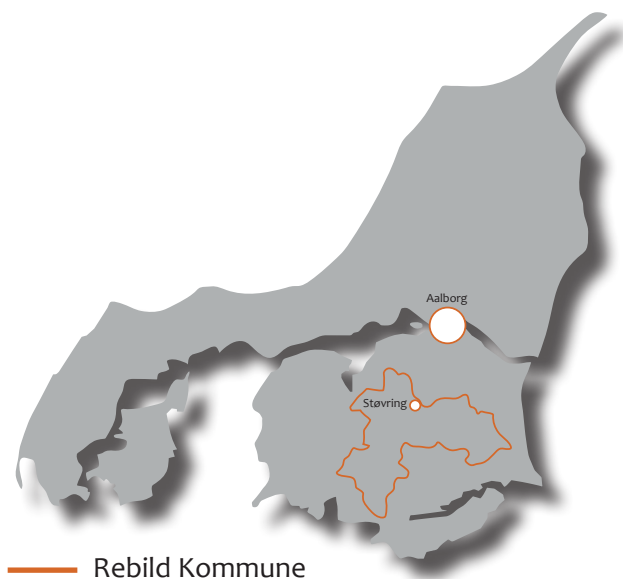
Forord .....	2
Støvring .....	4
Midtbyen .....	5
Fokuspunkter .....	6
Indsatsområde - Jernbanegade.....	8
Indsatsområde - Torvet.....	14
Indsatsområde - Det grønne område.....	18

# Støvring

Støvring er Rebild Kommunes største by med 8573 indbyggere. Byen er beliggende i den nordligste del af Rebild Kommune kilet ned mellem motorvejen mod vest, Ådalen mod øst, Aalborg Kommune mod nord.

Støvring er inde i en positiv udvikling i forhold til bosætning og erhvervsudvikling og befolkningsprognosen siger, at det også i fremtiden er opadgående. Med motorvejen og jernbanen er Støvring en fortrukket pendlerby.

Som byen er i dag, bærer den præg af, at den har oplevet et vokseværk. Byen er i vækst, men der er ikke et vel defineret centrum i byen og derfor begynder byens centrum at dø hen.



# Midtbyen

Jernbanegade er byens hovedstrøg, men der er desuden 2 centre i byen, som gør at detailhandlen bliver spredt ud over et stort område med Jernbanegade og Hobrovej.

Butikkerne er udfordret fordi folk i stigende grad handler tøj, sko og andre udvalgsvarer på nettet.

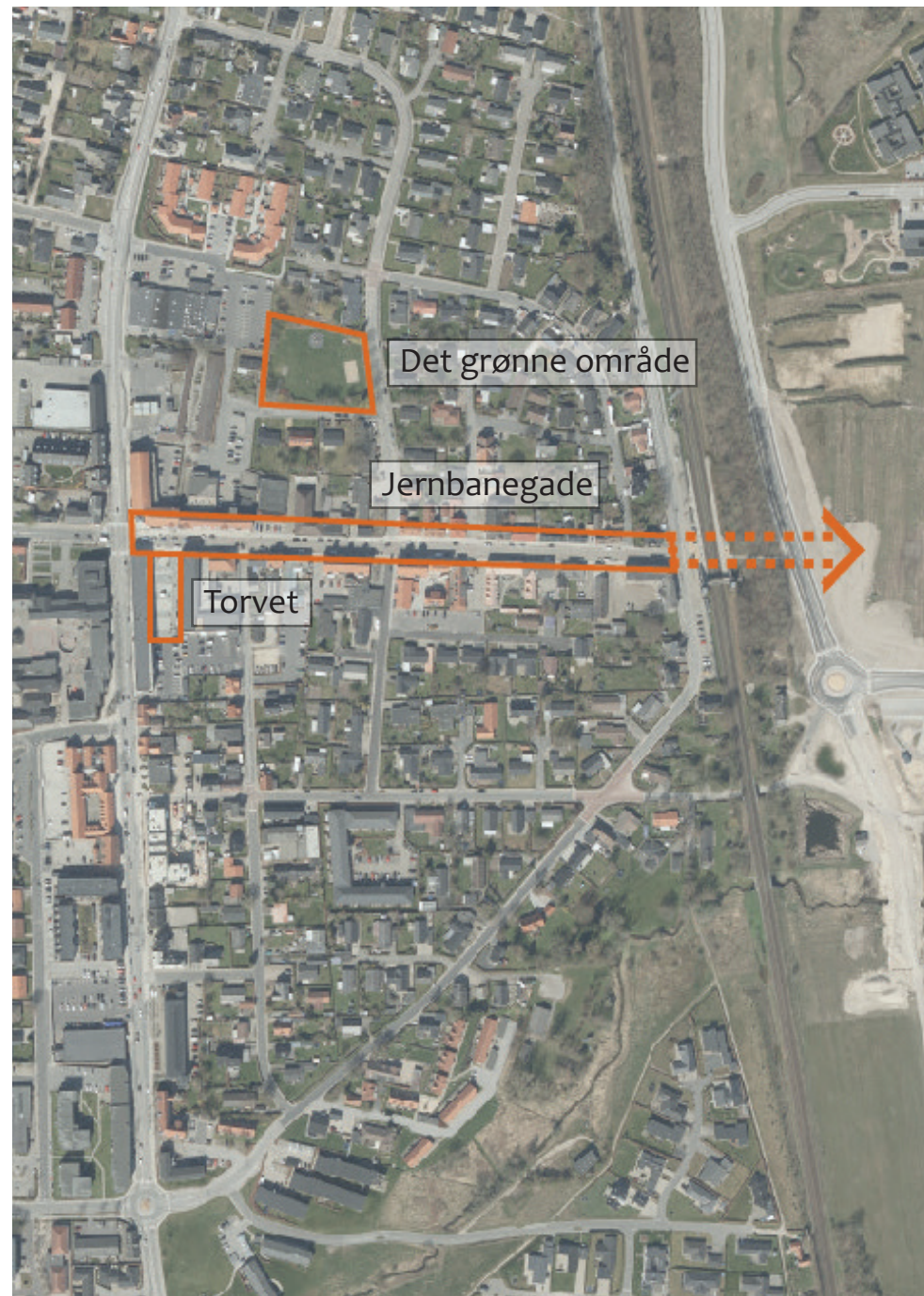
Byen bærer desuden præg af, at det er en pendler by, og det skal være nemt at komme rundt i byen i bil og man skal kunne parkere tæt på.

I arbejdet med helhedsplanen blev der identificeret 4 områder i midtbyen, som der skal arbejdes med for at skabe en attraktiv midtby.

Områderne har forskellige udfordringer. Hobrovej er ikke med i projektet, da den afventer en overordnet trafikplan for Støvring.

Projektet tager fat i nogle af de udfordringerne der er i områderne:

- Jernbanegade
- Støvring bytorv
- Det grønne område ved Solvangen



# Fokuspunkter

Formålet med omdannelsen af Støvring Midtby er at revitalisere midtbyen i Støvring og dermed skabe nogle nye rammer, som gør midtbyen attraktiv og interessant for handel og rekreation.

Der er derfor valgt 4 fokuspunkter der er arbejdet med i omdannelsen af Støvring mindtby:

- Attraktiv midtby
- Tilgængelighed
- Styrkelse af handelslive
- Bæredygtighed



## *Attraktiv midtby:*

En attraktiv midtby er kernen i en god og levende by. Den er med til at danne byens identitet og er samlingspunkt for byens borgere.

Midtbyen i Støvring er under forandring og det ændrer både ved identiteten og den geografiske udstrækning. I dag fungerer midtbyen primært på bilernes præmisser.

I projektet arbejdes der med en midtby med plads til flere generationer. Det kunne styrke Støvring, hvis bymidten havde forskellige typer byrum, som kan understøtte et godt og aktivt liv for byens borgere og gæster.



## *Tilgængelighed:*

Under emnet tilgængelighed arbejdes der med, hvordan der kan være fokus på både de bløde og hårde trafikanter, samt fremkommelighed.

Under emnet er der fokus på at skabe byrum, hvor der er plads til de gående og cyklende i byen, men hvor der også er plads til bilerne, da Støvring er en pendler by, og det skal der også være plads til i fremtiden.

Der arbejdes med hvordan der skabes byrum, hvor de forskellige trafikanter fungerer sammen.



### **Styrkelse af handelslivet:**

Byens oplevelsesmuligheder er vigtigt for detailhandlen. Et attraktivt handelsliv er i sig selv medvirkende til at tiltrække besøgende og skabe byliv. Under emnet styrkelse af handelslivet arbejdes der med hvordan handelslivet kan styrkes i Støvring.



### **Bæredygtighed:**

I midtbyen er der i dag ikke mange grønne elementer og derfor skal under emnet bæredygtighed arbejdes med, hvordan grønne elementer (træer, buske, græs m.m.) kan komme ind i bybilledet.

I kommuneplanen er der en risikoudpegnings på de fleste af indsatsområderne på baggrund af oversvømmelse med nedbør.

Der arbejdes der med, hvordan vandelementet kan være med til at skabe liv i midtbyen og samtidig være med til at forbedre nogle af de udfordringer som de har i forbindelse med håndteringen af overfladevand i midtbyen.

# Indsatsområde

## Jernbanegade

I hjertet af Støvring ligger byens hande­lsgade Jernbanegade. Jernbanegade bære præg af mangel på liv, og er i dag præget af, at færdsel her foregår primært på bilernes præmisser, fortorvene indbyder ikke til ophold, og cykellisterne er ikke i fokus.

Visionen for Jernbanegade er, at der skal skabes mere liv, og at gaden skal bære præg af at være en hande­lsgade, med mulighed for at trække butikkerne ud på gaden. Jernbanegade skal i sit udtryk give associationer til at have en sammenhæng med det nye torv på den anden side af jernbanen ved Centergunden. Mennesker skal skabe livet. Derfor vil fokus også i højere grad blive på de bløde trafik­anter, hvorfor Jernbanegade vil blive ensrettet for biltrafik fra lyskrydset ved Hobrovej helt ned til Borupsalle. Støvring bytorv vil blive trukket med ud på Jernbanegade og være med til at skabe liv med

vand og grønne elementer, samt muligheder for arrangementer.

Langs gadeforløbet vil der være forskellige grønne elementer som er med til at give byen karakter og gøre den mere attraktiv at opholde sig i. Parkeringspladserne er blevet reduceret for at gøre plads til mere udeliv, med grønne bede integreret med bænke til ophold.

Det endelige udtryk for Jernbanegade skal give lyst til ophold og handel, med grønne elementer der bryder med det ellers lang view. Jernbanegade skal i fremtiden være et sam­lende centrum for handel og liv, hvor der er mulighed for ophold og arrangementer.

Belægningen i gadeforløbet bliver betonfliser med en kostet overflade, for at give gaden et mere

råt look. Betonfliserne er tidsløse, kan fåes i alle mulige farver, som kan skabe overgange mellem de forskellige belægning, f.eks. vej til cykelsti. Til skabe opmærksomhed ved fodgængerovergangene og bryde betonfliserne laves overgangene i en anden anderledes belægning.

Spraldespande vil blive placeret langs Jernbanegade, og indarbejdes sammen med siddeelementer.

Gadebelysningen er konisk formede master med spot belysning, for at skabe en sammenhæng med Torvet, hvor der i dag er disse lysmaster.

De grønne elementer er varierende.

Træerne der skal stå i bedene skal være opstammede, og med pælerodnet. Bedene skal bestå af forskellige græsser og stauder, der kan give et fint dække, men langt hen ad vejen holde sig selv





# Indsatsområde

Jernbanegade

Et nyt vandelement, som indbyder til leg skal være med til at give noget liv til torvet på Jernbanegade.

Langs gadeforløbet vil der være grønne elementer, som nogle steder er integreret med bænke, så der er mulighed for ophold, som er med til at skabe mere liv. Om aftenen giver bænkene lys i form af noget effektlys ved jorden.



Væggen ved Meny vil blive klædt med klatreplanter, som f.eks. klatrehortensia, der indrammer et nyt skilt for Støvring midtby.

P-pladserne ved torvet markeres med rustplader nedsænket i belægningen.

Fodgængerfelterne skal skabe opmærksomhed, som kan gøres med en klinker i blandede farver og spil.



Mellem p-pladser laves forskellige grønne elementer. Bedene afgrænses af nedsænket rustplade. Her indtænkes desuden underjordisk vandopsamling til vanding af bedene.

De gamle chaussesten vil blive genanvendt til parkeringspladser, men vil også blive brugt til at give lidt spil til betonfliserne.



Væggen ved Menu mod Jernbanegade skal begrønnes, og et nyt vandelement skal indbyde til leg, og være med til at skabe liv på Jernbanegade



View på de forskellige belægninger og overgange mellem dem



Trædesten skal lede folk fra Jernbanegade over til det grønne område



View på p-pladserne, der bliver en del af det nye torv på Jernbanegade



Brosten som generel belægning for p-pladser med plantebed til opdeling

# Indsatsområde

## Torvet

Støvring bytorv er det lidt mere stille område ved Jernbanegade. Som Torvet er i dag er det præget af meget vind, monotome betonoverflader, der ikke indbyder til ophold, og generelt er det et gennemgangsareal.

Visionen for Torvet er at skabe en byrum, der ”deler” sig op og skaber ophold af forskellig art. Det centrale på torvet bliver 2 slyngende elementer udformet som bænke, der indbyder til ophold og leg og danner rum til forskellige aktiviteter.

Fleksible afskærmninger skal periodevis kunne sikre social afstand i tilfælde af en pandemi.

Den monotome betonflade vil blive brudt op udvalgte steder for at gøre plads til grønne

elementer. Begrønning skal i sit udtryk være lidt vildt med noget højde, der kan skabe læ på Torvet. Scenen vil blive bevaret, men en struktur skal danne en åben overdækning, der til arrangementer kan dækkes helt af, for at skabe ly.

Om aftenen skal effekt lys være med til at lyse torvet op, og dermed give de forskellige elementer på Torvet flere funktioner.

Portåbning mellem Torvet og Hobrovej skal skærmes mod vind, da åbningen ellers godt kan virke som en vindtunnel. Bede med cortenstål og integreret sidemøbler udformet som betonplinte skal sikre sammenhæng til torvet over i Ådalen.

På Torvet arbejdes der med at bibeholde så meget af det eksisterende belægning så muligt. Nogle steder vil den eksisterende belægning lægges om og andre steder vil der blive skåret huller i den.

Der skæres 2 store cirkulære bede centralt på torvet, som afsluttes mod belægningen med rustplader nedsænket i belægningen. Omkring bedene vil der være sidemøbler, så der er mulighed for ophold. De eksisterende gadelamper vil blive bibeholdt.

De grønne elementer er varierende. Nogle steder er der bede og andre steder er det integreret i bænken. Træerne der skal stå i bedene skal være opstammede, og med pælerodnet, for at de på sigt ikke ødelægger belægningen. Bedene skal bestå af forskellige græsser og stauder, der kan give et fint dække, men langt hen ad vejen holde sig selv.



View af Støvring Bytorv set fra Jernbanegade

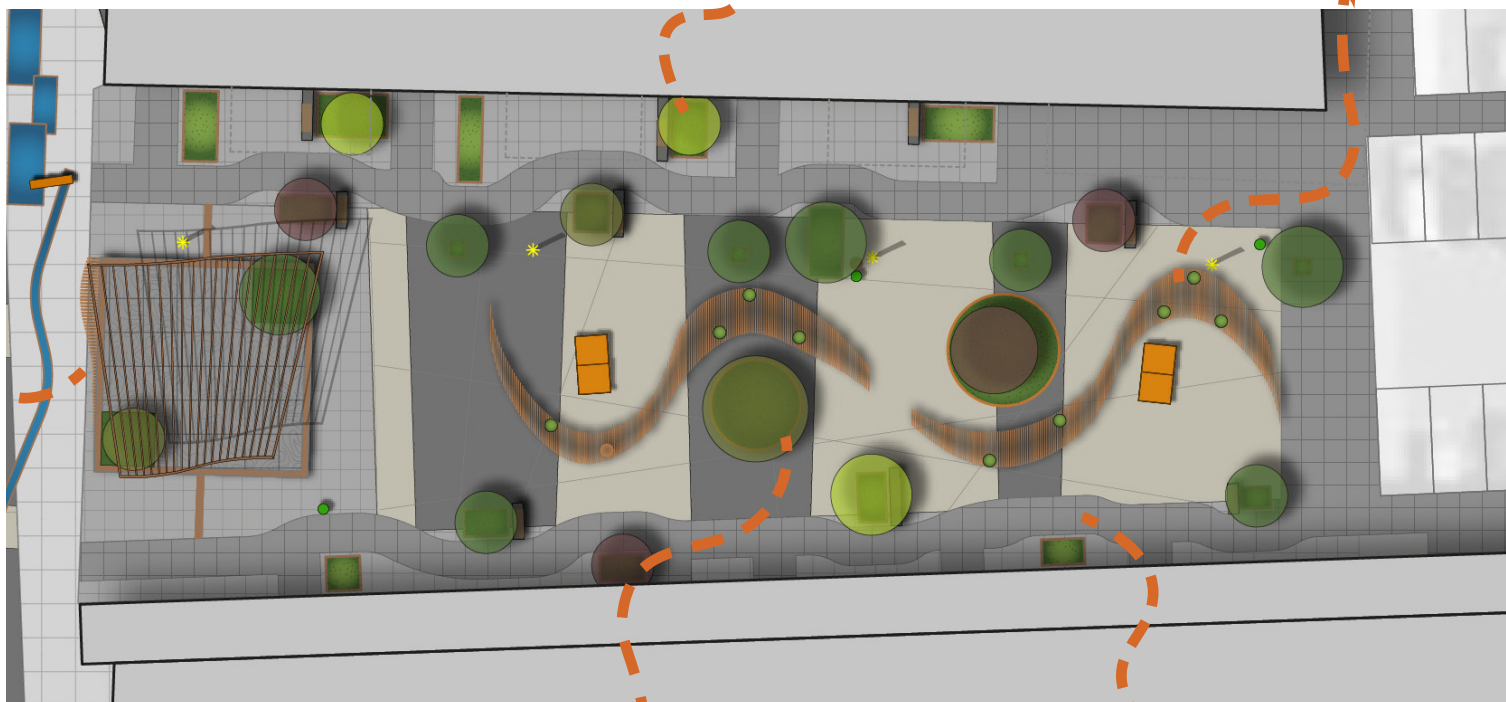
# Indsatsområde

## Torvet

Scene bliver overdækket af en fast lameloverdækning, der gives et organisk præg, for at matche med den centrale bænk. Overdækningen belyses med effektlys, der kan skabe noget stemning alt efter tid på året, eller til særlige begivenheder.

De nye plantebede, der skaber det varierede stiforløb laves i rustplade. Her indtænkes desuden underjordisk vandopsamling til vanding af bedene.

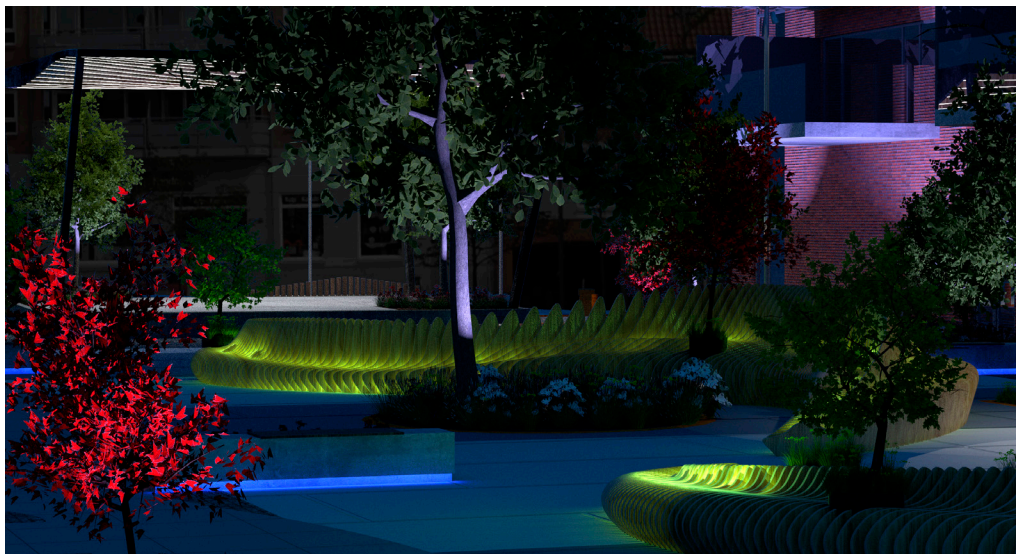
I bænken inarbejdes der effektlys, der skaber stemning alt efter tid på året det er eller til særlige begivenheder.



Træerne skal belyses med effektlys, for at skabe stemning på forskellige tidspunkter af året eller til særlige begivenheder.

De eksisterende stifliser og chaussessten vil blive genbrugt, men vil blive omlagt, for at skabe et slyngende stiforløb.

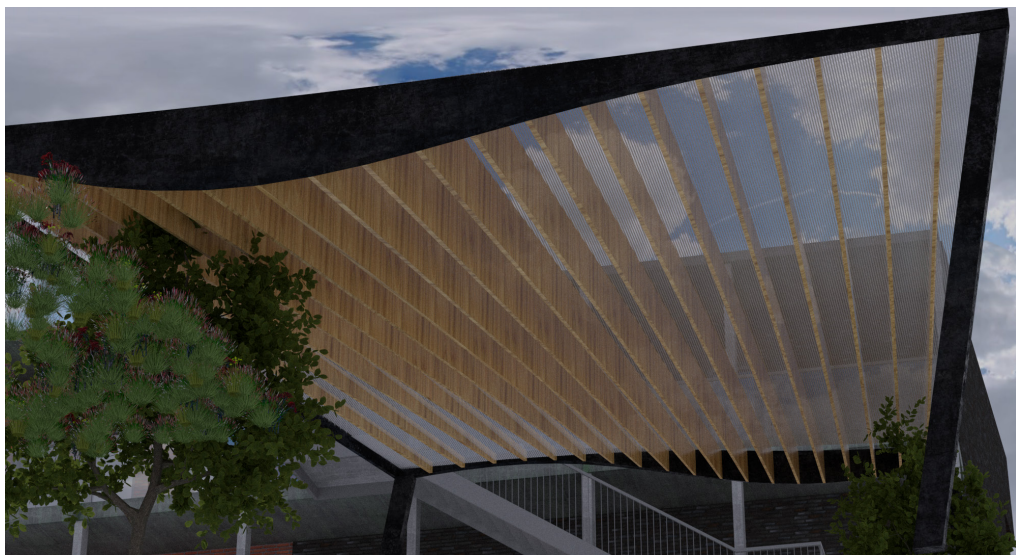




Om aftenen skal Jernbanegade og Torvet oplyses af effekt belysning på beplantning og elementer



Fleksibel afskærmning skal sikre social afstand



Ved særlige begivenheder kan scenen overdækkes mod regn og vind



I porten mellem torvet og Hobrovej, skal der indtænkes vindafskærmning

# Indsatsområde

## Det grønne område

Inde bag ved Jernbanegade langs Solvangen, ligger det grønne område. Området er lidt henlagt og skjult, og mulighederne for aktiviteter og ophold er begrænsede.

Visionen med området er at skabe en lille bypark, der opdeler sig i forskellige aktivitetsområder. En centralt slyngende vold danner de forskellige områder, og er samtidig med til at afskærme områderne fra hinanden, mens et stiforløb binder hele området sammen.

Inden for de forskellige områder vil der være mulighed for aktiviteter som multibane, amfiscene med overdækning, legeplads, petanquebane samt motionsredskaber. Langs stien vil bænke give mulighed for at tage et afslappende ophold.

Volden laves af overskudsjord og skal anlægges med vilde græsser, og langs kanten af området skal der etableres træer og buske, der kan være med til at afskærme de omkringliggende parcelhuse fra aktiviteterne i området.

Træerne og buskene langs Solvangen vil fremstå mere åbne, så man kan se aktiviteterne i området og samme tid være med til at trække folk ind i området.

Siddepladserne ved amfiscenen og trapperne på volden laves i genbrugstræ.



View ud over multibanen, hvor det øvrige område åbner sig op mellem de 2 volde

# Indsatsområde

Det grønne område

Den eksisterende stenopsats beholdes og bliver til et kunstnerisk element i parken.

Stien ligger på indersiden af området, for at skabe et mere roligt og afskærmet legeområde til de mindre børn.

Langs stien vil der være bænke der giver mulighed for at tage et afslappende ophold.

Grønne trædesten skal være med til at opmærksom på, at der er et grønt område midt i byen og trække folk hen til området.



Volden er i hvert hjørne forsynet med trappetrin, så det er muligt at komme op på volden og bruge den aktivt, samtidig med at den fremstår som et grønt naturelement i byparken.



View ud over det grønne område fra toppen af volden ved amfi scenen



View ud over legepladsen og de eksisterende sten med amfi scenen i baggrunden