

Bælum-Solbjerg Idrætsforening

Center Natur og Miljø

Hobrovej 110 | 9530 Støvring  
Telefon 99 88 99 88  
raadhus@rebild.dk | www.rebild.dk

Journalnr: 09.00.00-P20-2-23  
Ref.: Niels Vedel  
Telefon: 99889526

Dato: 30-04-2024

## Afgørelse om at etablering af to padelbaner, Skolevej 1a, 9574 Bælum ikke er omfattet af miljøvurderingspligt.

Rebild Kommune, Center Natur og Miljø har modtaget ansøgning om miljøvurdering vedrørende etablering af nye padelbaner i Bælum.



Figur 1: Oversigtskort der viser cirka placering af padelbane (lyseblå markering).

Projektet berører del 2 af matr.nr. 1u, Bælum By, Bælum<sup>1</sup> ejet af Rebild Kommune.

---

<sup>1</sup> Den matrikulære sag er den 10/04/2024 blevet godkendt af Rebild Kommune, se måleblad og ændringskort i hhv. bilag 3 og bilag 4

Projektet er opført på bilag 2 i Miljøvurderingsloven<sup>2</sup> under punkt 10 Infrastrukturprojekter – punkt b:

- Anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butikcentre og parkeringsanlæg.

## Afgørelse

Rebild Kommune har på baggrund af en screening for miljøvurdering og høring af berørte myndigheder og parter truffet afgørelse om at der ikke skal foretages en miljøkonsekvensvurdering af projektet. Afgørelsen træffes efter § 21 i miljøvurderingsloven.

Afgørelsen om, at der ikke skal foretages en miljøkonsekvensvurdering af projektet, begrundes med at projektet efter en vurdering af kriterierne i lovens bilag 6 ikke antages at påvirke miljøet væsentligt, herunder medføre forurening, støjgener, eller påvirke befolkningen, landskabelige, kulturhistoriske og naturmæssige værdier.

Der er i vurderingen lagt vægt på at:

- Anlægget etableres i et område der er udlagt til offentlige almennyttige formål, herunder anvendelsesmuligheder i forhold til sportsbaner, idrætshal m.m.
- Der i forhold til direkte udledning til vandløb (gennem forsyningens regnvandssystem) anvendes indfyld-materialer der ikke indeholder miljøfremmede stoffer, og at der ikke anvendes pesticider eller tømidler i driften af anlægget.
- Belysningen etableres med timerfunktion.
- Nærmeste Natura 2000-område er beliggende mere end 3 km fra projektområdet, og at projektet ikke påvirker udpegningsgrundlaget for området.
- Ingen af lokalområdets potentielle bilag IV-arter (flagermus og markfirben) bliver påvirket af projektet.

Screeningsafgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om at projektet ikke skal gennemgå en VVM-proces. Projektet kræver således særskilte tilladelser fra anden lovgivning før, at det kan gennemføres.

Screeningsafgørelsen er gældende i 3 år fra dags dato.

## Gyldighed, udnyttelse og bortfald

Ifølge § 39 i miljøvurderingsloven bortfalder afgørelsen, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, eller hvis den ikke har været udnyttet i tre på hinanden følgende år.

---

<sup>2</sup> Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM). LBK nr. 4 af 03/01/2023.

## Baggrund og formål

Det er oplyst, at der etableres udendørs padelanlæg med 2 baner på i alt ca. 530 m<sup>2</sup>. Anlægget etableres ovenpå et støbt betonfundament på ca. 465 m<sup>2</sup>. En padelbane er 10 x 20 m, hvor væggene er dækket af glasvægge / metalgitter. Anlægget laves i stål og TÜV certificeret glas. Glasset er maks. 3 m højt og stålet maks 4 m.

Anlægget indeholder miljøvenligt kunstgræs og sandindfyld (silica sand 0,2 - 0,5 mm). Der benyttes ikke gummigranulat til indfyld materiale.

Der etableres lysmaster med en højde på ca. 6 m over betondæk. Anlægget bruges ikke om natten. Anlægget etableres med belysning med timerfunktion, der sikrer, at belysningen ikke er tændt, når banen ikke er i brug.

Der anvendes ikke ukrudtsmiddel eller midler til snerydning (udover manuel snerydning).

Vand fra banerne opsamles og afledes til regnvandsbrønd og dermed til regnvandssystemet med direkte udledning til den opstrøms del af vandområde 07475 (Bælum Bæk). Inden tilslutning til regnvandssystemet bliver vandet målt for forskellige miljøfremmede stoffer.

I projektområdet fjernes samtidig en bane til slagtræning (tennis) op ad en eksisterende 2,2 m høj betonvæg.

- Begrundelse for afgørelsen ud fra udvælgelseskriterier i bilag 6.

### Brugen af naturressourcer.

Der anvendes sand som naturligt indfyld materiale.

### Ændring af arealanvendelse

Området er omfattet af Rebild Kommunes Lokalplan nr. 1.1.5. Lokalplanen er udarbejdet for at sikre områdets fortsatte anvendelse til offentlige formål i lighed med den nuværende funktion i området med anvendelse til plejehjem med tilhørende boliger, sportsbaner, idrætshal skole m.v.

Det vurderes, at de nye padelbaner er forenelige med den eksisterende arealanvendelse jf. lokalplanens formål.

### Affaldsproduktion.

Ansøger har oplyst, at affaldet bortskaffes til deponi. Det er i den forbindelse understreget overfor ansøger, at al affald skal bortskaffes i overensstemmelse med Rebild Kommunes affaldsregulativer. Dette gøres sig gældende for affald produceret både i anlægs-, drifts- og nedtagingsfasen.

## Menneskers sundhed og materielle goder

### *Støj*

De opstillede glasskærme har en skærmende effekt for støjens lydudbredelse fra banen. Skærmene indgår som en del af spillet, hvor skærmene anvendes som bander og hvor der ind imellem skydes direkte ind i glasskærmene. Skærmene udstråler derfor også støj til omgivelserne, når de rammes af bolden og de vil desuden reflektere støjen fra aktiviteterne inde på banen. Padel spilles af 4 spillere, og støjen vil afhænge af, hvor øvede spillerne er. Det er specielt støjende, når bolden rammer bat og glasskærmene.

Baggrundsstøjen i området forventes primært at bestå af vejtrafik på de omkringliggende veje i området samt almindeligt forekommende støj fra dagligvarebutik og tilhørende parkeringsoperationer samt anden trafik i området. Desuden kan der forekomme støj fra spilleaktiviteter på de eksisterende tennisbaner, græsbaner m.v.

Nord for projektområdet ligger en kunstgræsbane samt en alm. græsboldbane og på den anden side af banerne ligger to boliger i det åbne land. Mod vest i område 02.O210 ligger der plejeboliger i tilknytning til Bælum Ældrecenter. Plejehjemmet har både fritliggende plejeboliger og boliger i et skærmet afsnit. Mod vest og syd ligger der to boliger, som begge er placeret i boligområde 02.B210.

Det er plejeboligerne på Møllevangen 71 – 75, som vil blive de mest støjpåvirkede boliger grundet den korte afstand til padelbanerne. Der er udarbejdet en støjrapport (se bilag) for en næsten identisk situation, hvor padelbanerne er placeret umiddelbart vest for den ønskede placering. Det fremgår af støjudbredelseskort, at støjbelastningen i denne situation inkl. impulstillæg er på op til 54,4 dB(A) uden afværgeforanstaltninger ved adressen Møllevangen 71.

Miljøstyrelsen har ikke udarbejdet vejledende støjgrænser om støj fra idrætsanlæg. I og med området er udlagt med det formål at sikre anvendelsesmuligheden til sportsbaner, idrætshal m.m. i et område som i lokalplanen er udlagt til offentlige formål eller almennyttige formål, vurderes det, at sårbarheden af området er lav. Intensiteten af påvirkningen er jf. støjudbredelseskort vurderet som moderat, mens påvirkningen vil være afgrænset til nærområdet. Den samlede påvirkning vurderes at være moderat.

### *Belysning*

Bælum Stadion er i forvejen oplyst af seks lysmaster syd for padelbanerne. Der er ingen afskærmning ind mod Bælum Ældrecenter. De nye padelbaner vil være delvist afskærmet af levede hegn og beliggende lidt længere væk fra ældrecentret. Ny belysning af padelbanerne vurderes derfor ikke til at få en væsentlig påvirkning.

## Natur, herunder Natura 2000-områder

### *Natura 2000-væsentlighedsvurdering*

Nærmeste Natura 2000-område (N17) ligger ved Lille Vildmose, Tofte Skov og Høstemark Skov (Habitat-område H18 og Fuglebeskyttelsesområde F7). Rebild Kommune har jf. habitatbekendtgørelsen<sup>3</sup> gennemgået udpegningsgrundlaget i forhold til potentielle påvirkninger fra padelbanen. Projektet medfører ikke direkte ændringer ind i Natura 2000 området. Der er ingen direkte eller indirekte udledninger (vandbåren eller luftbåren) fra padelbanerne til Natura 2000 området. Forstyrrelser fra anlægsarbejder (støj, lys, færdsel med mere) vil med en afstand på ca. 2,7 km være ubetydelige og der er ingen hydraulisk eller øvrig påvirkning forbundet med projektet. Det kan derfor konkluderes, at projektet ikke giver anledning til en væsentlig påvirkning af Natura 2000 området, herunder dets integritet og bevaringsmålsætninger. Der skal derfor heller ikke foretages en egentlig Natura 2000 konsekvensvurdering.

### *Naturbeskyttede arealer*

Nærmeste naturbeskyttede areal er et registreret overdrev godt 100 m mod nord. Mellem padelbanen og overdrevet er der etableret en fodboldbane med kunststofgræs. Der vil ikke være udledninger eller andre påvirkninger fra projektet på naturbeskyttede arealer.

### Bilag IV-arter og andre beskyttede arter

Flere dyr og planter er optaget på bilag IV i EU's habitatdirektiv. Rebild Kommune har vurderet, at der potentielt kan forekomme flagermus i området. I og med projektet hverken omfatter nedrivning af bygninger eller fældning af træer vurderes det, at intensiteten af påvirkningen i forhold til flagermus er lav, og at projektet kan gennemføres uden at påvirke arternes yngle- og rasteområder.

Omkring 500 m mod vest er der desuden registreret markfirben på et overdrev. Med denne afstand vurderes det, at intensiteten af påvirkningerne er så lav, at projektet ikke vil påvirke artens yngle- og rasteområde.

Der er ikke registreret andre bilag IV-arter i nærområdet og Rebild Kommune vurderer, at der ikke er egnede levesteder for andre bilag IV-arter.

Tilsvarende er der ikke registreret rødlistede eller fredede arter i nærområdet.

### Overfladevand og grundvand

#### *Overfladevand*

Bælum bæk (vandområde 07475) løber mere end 350 m derfra og er målsat som god økologisk tilstand, men tilstanden er i dag moderat som følge af moderat tilstand for smådyr / invertebrater, mens tilstanden for fisk, alger, planter og nationalt specifikke stoffer samt kemisk tilstand er ukendt.

Til banerne anvendes indfyld-materialer (naturligt silica sand), der ikke er tilsat kemiske additiver. Der anvendes ikke pesticider eller tømidler hvilket kontrolleres gennem spildevandstilladelsen. Fra selve

---

<sup>3</sup> Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter. Bek. Nr. 2091 af 12/11/2021

kunststofbanen vurderes der at forekomme ubetydelige mængder miljøfremmede stoffer, der hurtigt omsættes<sup>4</sup>. Jf. analyserapporter vedlagt ansøgningen kan metaller som bly, cadmium, chrom, tin og zink og opløst uorganisk kulstof udvaskes i ubetydelige mængder fra selve kunstgræsbanen.

Vand fra banerne opsamles og afledes til regnvandssystemet med direkte udledning til den opstrøms del af vandområde o7475 (Bælum Bæk).

I forbindelse med spildevandstilladelse vil der blive stillet vilkår om overvågning af udledningen.

Sandsynligheden for en væsentlig kemisk miljøpåvirkning vurderes at være meget lav og udledningen vil i en periode blive overvåget. Jf. analyserapporter med udvaskningstal vurderes intensiteten at være lav og påvirkningen vurderes at være afgrænset til området omkring udledningen. Det vurderes på denne baggrund, at der ikke vil være nogen væsentlig påvirkning.

#### *Drikkevand og grundvand*

Banerne er beliggende i indvindingsopland uden for OSD-område. Bælum Vandværk indvinder drikkevand 300 m sydøst for projektområdet.

Jf. seneste basisanalyse for vandplanerne har den regionale grundvandsforekomst ringe kemisk tilstand som følge af chrom, pesticider, nitrat samt påvirkning af drikkevand. Der er ikke målsat terrænnære grundvandsforekomster ved projektområdet. Det dybe grundvand har målopfyldelse (god kemisk og kvantitativ tilstand).

Da opsamlet regnvand udledes til regnvandssystemet med direkte udledning til den opstrøms del af vandområde o7475 (Bælum Bæk), vurderes det, at der ikke vil blive udvasket miljøfremmede stoffer fra padelbanen til grundvandet.

#### Landskaber og lokaliteter af historisk kulturel eller arkæologisk betydning

Projektområdet er i kommuneplanen udpeget som del af "større sammenhængende landskaber". Bælum ligger i Terndrup Skovlandskab, hvor de ansøgte padelbaner er beliggende i Bælum by inden for byzonen. Det vurderes derfor, at banerne ikke får landskabelig betydning.

Ved Bælum Kirke (400 m øst for projektområdet) er der en fredningsservitut af hensyn til kirkens frilægning og udsynet til kirken. Afstanden og anlæggets karakter gør, at der ikke vil være en væsentlig påvirkning af dette. Der er ikke øvrige kendte historiske, kulturelle eller arkæologiske interesser i projektområdet.

---

<sup>4</sup> Miljøstyrelsen & COWI (2018): Vejledning om kunstgræsbaner. Planlægning, drift og affaldshåndtering

### Kumulation med andre projekter

Området anvendes - i overensstemmelse med lokalplanens formål - i forvejen til idrætsaktiviteter. Der er dermed i forvejen støjende aktiviteter og belysning af baner m.v. Rebild Kommune vurderer, at etableringen og drift af padelbanen ikke medfører væsentlige ændringer i støjniveauet i området.

Der er i forvejen et overløb fra fælleskloakeret område i den opstrøms del af vandområde o7475 (Bælum Bæk) og udledningen af regnvand fra padelbanen sker som nævnt til eksisterende regnvandsledning med direkte udledning til samme vandområde. Der kan dermed være en kumulativ effekt som følge tilledningen af forurenende stoffer. Som nævnt monitoreres padelbanens bidrag.

### Samlet vurdering

Der vil ikke være grænseoverskridende påvirkninger af projektet.

Området er i lokalplanen for området udlagt til offentlige formål i lighed med den nuværende funktion i området med anvendelse til plejehjem med tilhørende boliger, sportsbaner, idrætshal, skole m.v. Områdets sårbarhed i forhold til etablering af to padelbaner vurderes derfor til at være lav.

Indvirkningen fra aktiviteterne ved padelbanen vil være af betydning i nærområdet omkring idrætsfaciliteterne. De nærmeste boliger er beliggende vest for de planlagte baner ved Bælum ældrecenter, men der ligger også boliger mod øst, nord og syd. Boligerne er etableret som åben og lav boligbebyggelse. Af disse vil det være boligerne på Møllevangen 71 – 75, som er de mest støjpåvirkede boliger grundet den korte afstand til padelbanerne og nok også disse boliger, der eventuelt vil kunne blive påvirket af lys ved oplysning af padelbanerne.

Intensiteten af støjpåvirkningen vurderes at være moderat for de nærmeste boliger, og påvirkningen for de øvrige temaer vurderes at være ubetydelige.

Aktiviteterne vil forekomme i dag- og aftentimerne. Påvirkningen vil være reversibel og ophører i fald banen på et tidspunkt nedlægges.

Rebild Kommune vurderer på baggrund af ovenstående, at der ikke er en væsentlig miljøpåvirkning og dermed ikke et behov for en egentlig miljøkonsekvensvurdering af padelbaneprojektet.

## **Høring**

Berørte myndigheder er hørt, inden screeningsafgørelsen er truffet. De indkomne hørings svar er indarbejdet i screeningsafgørelsen.

Udkast til screeningsafgørelse har været sendt i høring (fra den 7. juli 2023 til den 17. juli 2023) hos ansøger og berørte parter.

## **Offentliggørelse**

Afgørelsen er offentliggjort på Rebild Kommunes hjemmeside, [www.rebild.dk](http://www.rebild.dk), den 30/04/2024.



## Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages, for så vidt angår retlige spørgsmål, jf. § 49, stk. 1 i miljøvurderingsloven.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagen skal indgives inden 4 uger.

Du klager via Klageportalen, som du finder via [www.nmkn.dk](http://www.nmkn.dk), [www.borger.dk](http://www.borger.dk) eller [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Du logger på Klageportalen med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Rebild Kommune via Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900,- kr. for borgere og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I Klageportalen sendes din klage automatisk først til Rebild Kommune. Hvis Rebild Kommune fastholder afgørelsen, sender Rebild Kommune klagen videre til behandling i nævnet via Klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om Klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Rebild Kommune. Rebild Kommune videresender herefter din anmodning til nævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt du kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget på [www.nmkn.dk](http://www.nmkn.dk).

## Aktindsigt

Der er til enhver tid adgang til aktindsigt i tilsynsmyndighedens dokumenter i sagen jf. forvaltningsloven<sup>5</sup>, offentlighedsloven<sup>6</sup> og lov om aktindsigt i miljøoplysninger<sup>7</sup>.

Med venlig hilsen



Niels Vedel

Projektkoordinator

Bilag:

Bilag 1 – Måleblad ifm. matrikulærsag

Bilag 2 – Ændringskort ifm. matrikulærsag

Bilag 3 - Ansøgning om VVM-screening

Bilag 4 – Støjrapport

---

<sup>5</sup> Lovbekendtgørelse nr. 433 af 22. april 2014, bekendtgørelse af forvaltningsloven

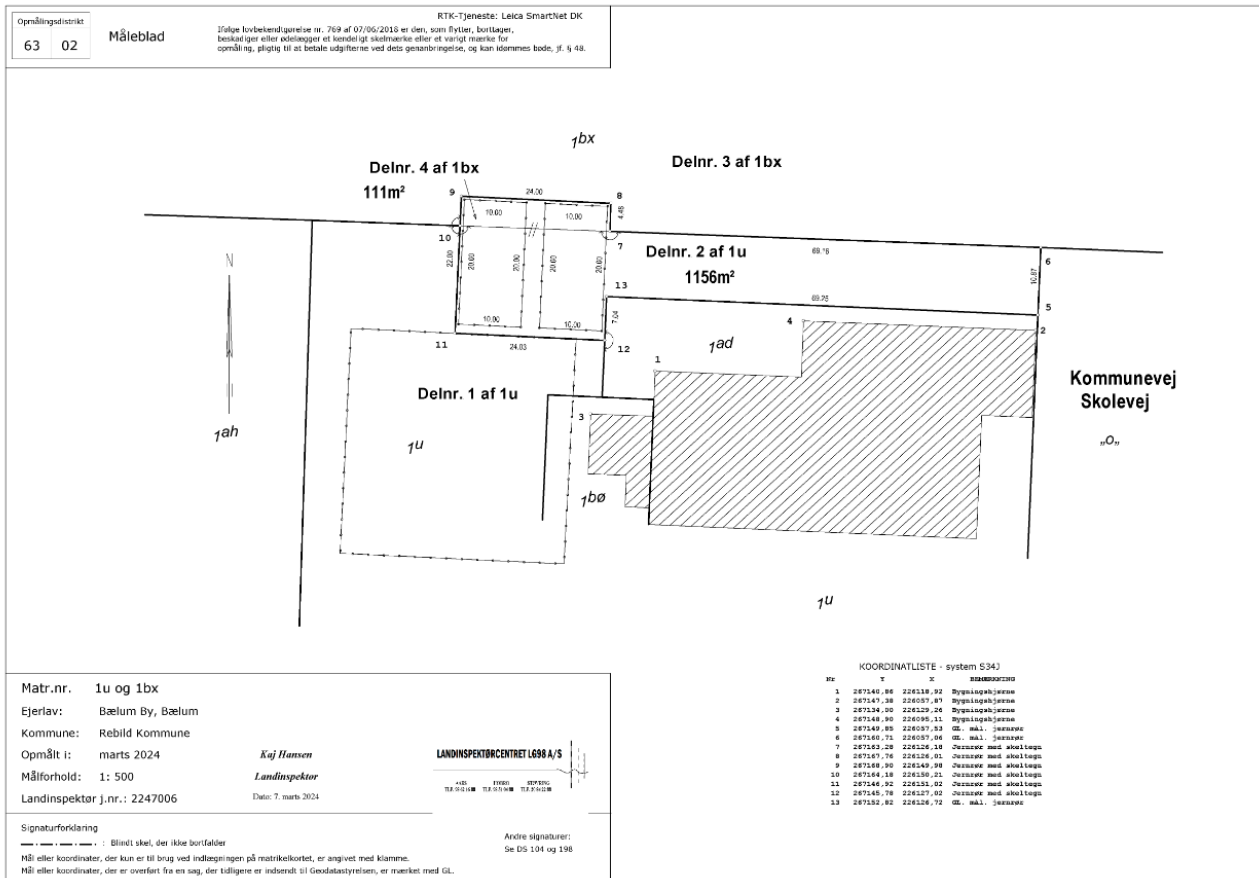
<sup>6</sup> Lov nr. 145 af 24. februar 2020 om offentlighed i forvaltningen

<sup>7</sup> Lovbekendtgørelse nr. 980 af 16. august 2017, bekendtgørelse af lov om aktindsigt i miljøoplysninger





### Bilag 1 - Måleblad ifm. matrikulærsag



## Bilag 2 - Ændringskort ifm. matrikulærsag

