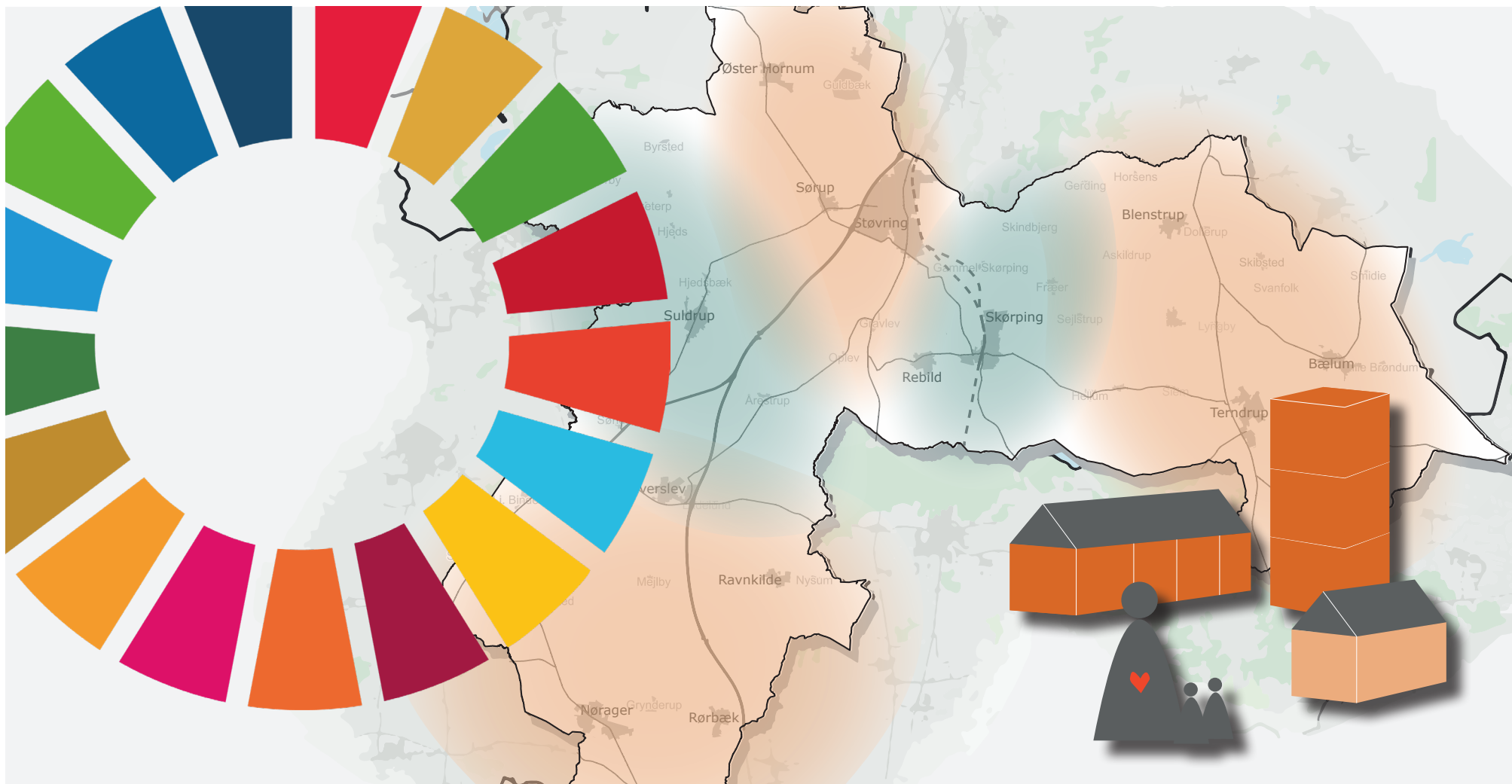




Planstrategi 2019

Indholdsfortegnelse

En stærk kommune i positiv udvikling	5
Bæredygtighed.....	6
Balance mellem land og by	8
Kommunen i mindre områder	8
Mental sundhed og sund livsstil for alle.....	12
Sundhed for alle	12
Næste planperiode.....	14
Revision af kommuneplanen	15
Rebild Kommune - en del af Nordjylland	16
Sammen står vi stærkere	16
Udvikling siden seneste planstrategi	18
Gennemført planlægning.....	18
Befolkningsudvikling.....	19
Befolkningsudviklingen 2015-2018.....	20
Fødsels- og flyttebalance.....	21
Flyttebalancen.....	22
Boligsammensætning	23
Uddannelse og beskæftigelse	24
Arbejdsmarked og indkomst	25
Sundhed.....	26
Kilder.....	27

En stærk kommune i positiv udvikling

Rebild Kommune er en attraktiv bosætningskommune med flere lokalsamfund, der ligger indenfor pendlingsafstand til nogle af de større byer, som Aalborg, Viborg og Randers. Her er mulighederne åbne, der er plads til at bo bynært med naturen i baghaven, samtidig med, at der er nærhed til motorvej, hovedveje og jernbane.

Kommunen byder på varierede landskabs- og naturop-levelser. Landskaberne består blandt andet af markante erosionsdale, store skovkomplekser og kulturhistoriske herregårdslandskaber. Flere af kommunens landskaber og naturarealer er nationalt og internationalt enestående for eksempel Rebild Bakker, kilderne ved Rold Skovområdet, Sønderup Ådal og ved Lindenberg Ådal den yderst sjældne Fruesko-orkide. Regan Vest, Thingbæk Kalkminer samt velbevarede bymiljøer og herregårde er fine eksempler på kulturarv, der kan bruges aktivt i kommunens udvikling og til at tiltrække turister.

Kommunen er inde i en positiv udvikling. Der er befolkningsstiltvækst, og vi har rundet 30.000 indbyggere. Ledigheden er lav, borgerne er generelt godt uddannede, og har en gennemsnitlig høj disponibel indkomst.

Borgerne er drivkraften for udviklingen i Rebild Kommune. De er engagerede og interesserer sig for udviklin-

gen af deres lokalsamfund og kommunen generelt. Det er ildsjælene og de aktive borgere, der skaber de gode rammer for fællesskab og trivsel i deres lokalsamfund. Derfor er det vigtigt, at planlægningen for lokalsamfundene sker sammen med borgerne, og de lokale ildsjæle understøttes.

Planstrategien tager udgangspunkt i byrådets vision ”Et aktivt liv – sammen”, nærmere bestemt på visionens dele om ”balance mellem land og by” og ”mental sundhed og sund livsstil for alle”. Bæredygtighed er essentielt for kommunens udvikling. Derfor behandler planstrategien bæredygtighed med afsæt i FN’s Verdensmål.

Vi skal fortsætte den positive udvikling vi er inde i og gribe de muligheder vi har. Samtidig skal vi være bevidste om, at der også er nogle udfordringer for kommunen, for eksempel på sundhedsområdet, hvor flere har kroniske sygdomme, bliver inaktive og har et dårligere selvvurderet helbred. Frem mod 2032 siger prognosen, at der også bliver flere ældre i kommunen.

Det kræver hårdt arbejde at fastholde en stærk kommune i en positiv udvikling, men vi kan, hvis både kommunen og borgerne arbejder i samme retning. Vi gør det sammen!

PLANSTRATEGI

En planstrategi skal udarbejdes inden udgangen af første halvdel af en byrådsperiode, og er byrådets strategi for, hvilken retning kommunens udvikling skal have. Den skal sammen med de politiske visioner og prioriteringer sætte kursen for den fremtidige udvikling af kommunen.

En planstrategi skal indeholde en vurdering af udviklingen i kommunen, selve strategien for kommunens udvikling, et overblik over gennemført planlægning siden sidste kommuneplan og en beslutning om hvordan kommuneplanen skal revideres – enten i sin helhed eller delvist med fokus på bestemte temaer eller emner. Kommuneplanen skal fornyes eller revideres hvert fjerde år.

Bæredygtighed

I Rebild Kommune arbejder vi med bæredygtighed i regi af FN's 17 verdensmål for at arbejde hen imod en bæredygtig udvikling for mennesker og jorden. Bæredygtighedsmålene forpligter FN's medlemslande til at arbejde for en bæredygtig udvikling med henblik på at afskaffe fattigdom og sult, reducere ulighed, sikre sundhed og uddannelse og økonomisk udvikling.

Byrådet har vedtaget et katalog med indsatser for, hvordan vi vil arbejde med verdensmålene. Kataloget er bygget op omkring de verdensmål og delmål, der er særligt relevante for kommunens kerneopgaver. Flere af initiativerne er tværgående, og er relevante for flere mål. Det er i god tråd med den tilgang vi generelt har til opgaveløsningen. Et af elementerne i Vision 2030 er, at vi skal arbejde sammen, forebygge og se sammenhænge. Derfor er der igangsat et arbejde med at forenkle, nytænke og reducere antallet af politikker, for at sikre sammenhængen og den tværfaglige opgaveløsning i kommunen. Det skal hjælpe til at bevare overblikket og hjælpe implementeringen af visionen.

Som følge af arbejdet med verdensmålene nedsættes desuden et § 17, stk. 4-udvalg, der har til formål at inspirere og rådgive byrådet om det videre arbejde med verdensmålene.

Verdensmålene er dermed det naturlige omdrejningspunkt for at arbejde med bæredygtighed, og det indgår som en integreret del af planstrategien. Vi vil fortsætte det fokus på bæredygtighed, der allerede gennemsyrrer det daglige arbejde og de planer, politikker og strategier indenfor klima, natur, miljø, planlægning med videre der arbejdes med. Vi vil arbejde helhedsorienteret, tværfagligt og langsigtet og vi vil inddrage borgere, virksomheder, foreninger med videre.

Det øgede fokus på klima er en naturlig udløber af bæredygtighedsdebatten. Minimering af klimaforandringerne er afgørende for at skabe et bæredygtigt samfund. Derfor behandler vi klima i en selvstændig klimahandlingsplan, så klima får det fornødne fokus. I klimahandlingsplanen er der fokus på at mindske udledningen af CO₂.

LOKAL AGENDA 21

Byrådet skal offentliggøre en strategi for kommunens arbejde med lokal Agenda 21. Lokal Agenda 21 er en strategi for, hvordan kommunen vil bidrage til en bæredygtig udvikling i det 21. århundrede. Bæredygtig udvikling handler om at skabe betingelser for det gode liv for alle nu og i fremtiden, og bæredygtighed indgår naturligt i kommunens daglige arbejde.

I Rebild Kommune arbejder vi med bæredygtighed i regi af FN's verdensmål, og lever på den måde op til planlovens krav til lokal Agenda 21.

BÆREDYGTIGHEDSMÅL

Bæredygtigheds mål 3 og 11 ligger i naturlig forlængelse af de dele af kommunens vision, der arbejdes med i planstrategien.



Mål 3 sigter mod at sikre et sundt liv for alle og at fremme trivsel for alle aldersgrupper. I Rebild Kommune er der en stigning i antallet af borgere, der er fysisk inaktive i fritiden samt en stigning af borgere med kroniske sygdomme og i borgere, som har et dårligt selv vurderet helbred.

Planstrategien vil forholde sig til de udfordringer gennem den fysiske planlægning. Planstrategien kan ikke stå alene, og der skal ske indsatser på tværs af hele kommunen, for at vende udviklingen.

Der er allerede mange forebyggende og sundhedsfremmende indsatser i gang, som rammer bredt i befolkningen. Blandt andet er der indført røgfri arbejdstid i kommunen. Der er rehabiliteringsforløb til borgere med kroniske sygdomme og der er ungerådgivning og forældre kurser. Kommunen har modtaget statspuljemidler og prioriteret anlægsmidler til opførelse af et sundhedshus, der skal styrke det sammenhængende nære sundhedsvæsen. Målet er at skabe et stærkt sundhedsfagligt miljø. Desuden at skabe rammer for at tiltrække almene læger, der kan udvide de kommunale tilbud. Derudover er målet at give bedre mulighed for samarbejde med frivillige og patientforeninger. Sundhedshuset placeres i Støvring Ådale, og bidrager dermed til udviklingen af et nyt område i kommunen. Huset forventes færdigt i 2022.



Mål 11 sigter mod at gøre byer, lokalsamfund og bosættelser inkluderende, sikre, robuste og bæredygtige. Rebild Kommune er inde i en positiv udvikling med hensyn til befolkningsudvikling, uddannelse og arbejdsmarked. Det er en udvikling kommunen som helhed skal lægge sig i selen for at bygge videre på, således at der også fremadrettet er grundlag for at bosætte sig i bæredygtige byer og lokalsamfund.

I planstrategien fokuseres der på at skabe balance mellem land og by ved at give mulighed for attraktive og bæredygtige byer og lokalsamfund i hele kommunen. Der arbejdes med landområdespolitik for at styrke sammenhængen mellem land og by, og der er udviklet en stiapp (Stiguide Himmerland), der skal give et bedre overblik over mulighederne for at komme ud i naturen. Derudover har kommunen opført sin første bæredygtighedscertificerede daginstitution i byggeteknisk forstand, hvor der blandt andet har været fokus på lavt energiniveau, genanvendelige og nedbrydelige materialer, levetid, hensigtsmæssig drift og sikkerhed.

Balance mellem land og by

Land og by er hinandens forudsætninger. Byerne og deres udbud af servicefaciliteter appellerer til nogle borgere, mens andre foretrækker at bo i et mindre landsbysamfund eller langt ude på landet, hvor de er tæt på naturen og de landskabelige kvaliteter. Byernes servicefaciliteter betjener et opland, der rækker langt uden for byskiltet. Både i byen og på landet er der et mangfoldigt foreningsliv, der tilfører liv og aktiviteter.

Balancen mellem land og by handler om at styrke sammenhængen i kommunen. Der skal være fokus på det, der giver sammenhængskraft og danner grobund for fællesskaber og det gode hverdagsliv for alle kommunens borgere. Det handler om at sikre gode udviklingsmuligheder, der tager udgangspunkt i de enkelte byer og lokalområders forskellige potentialer. På den måde kan vi bedre styrke de lokale særkender og understøtte, at kommunen får et mangfoldigt udbud af bosætningsmuligheder. Nogle steder vil det være naturligt at udlægge større arealer til byggegrunde, fordi befolkningstilvæksten og efterspørgslen taler for det. Andre steder er der kun brug for enkelte byggegrunde, og så vil gode leve-

vilkår og et stærkt lokalt fællesskab være omdrejningspunktet for udviklingen.

Med denne planstrategi lægger vi op til at give bymønstret, som vi har arbejdet med i mange år, et grundigt eftersyn. Giver det fortsat mening med en skarp skelnen mellem hovedbyer, byzonebyer, landsbyer og åbent land, hvis vi skal skabe balance mellem land og by?

Kommunen i mindre områder

Med udgangspunkt i ønsket om at skabe balance og sammenhængskraft har vi arbejdet med tanken om, hvordan kommunens byer og landsbyer kan hænge sammen i områder. Områderne der er baseret på et nærhedsprincip – et princip om, at der inden for hvert område skal være de offentlige og private servicefaciliteter, man som borger benytter sig af i dagligdagen. Og at opdelingen så vidt muligt skal afspejle de strukturer og bevægemønstre, der allerede findes. Det, vurderer vi, vil være det bedste afsæt for at øge samarbejdet mellem borgerne på tværs af byer og landsbyer i områderne.

Vi skal sikre gode udviklingsmuligheder i hele kommunen. Byer, landsbyer og landområder skal hænge sammen i områder som skaber balance og sammenhængskraft – og giver mulighed for at leve et aktivt hverdagsliv.

Et velfungerende område

I et velfungerende område er der offentlige servicetilbud i form af skole, dagpleje, daginstitution, ungdomsskole, ældrecenter og bibliotek. Der er også et bredt udbud af idræts- og fritidsfaciliteter i form af for eksempel boldbaner og haller, og der er gode mødesteder, som kan danne grundlag for fællesskab og aktiviteter.

Nærhed til indkøb af dagligvarer er en væsentlig faktor

Balance mellem land og by og verdensmålene

Vi trækker tråde på tværs af verdensmålene



Fokus på lokalt fællesskab og det gode hverdagsliv.



Udvikling der understøtter infrastruktur og potentialer for erhvervsudvikling.



Hele afsnit under støtter udviklingen af bæredygtige byer og lokalsamfund.



Udvikling af lokale potentialer, fx natur- og landskabsværdier.



Fokus på lokale initiativer og kommunen som understøtter.

for, at området er velfungerende. Derudover er det væsentligt, at der er god tilgængelighed, således borgerne kan komme rundt, og drage nytte af de tilbud og aktiviteter der findes i området.

Områder som planlægningsværktøj

Områdetanken kan bruges som et værktøj, der kan sikre, at vi skaber de planlægningsmæssige rammer for, at der kan ske udvikling i hele kommunen. For at fylde rammerne ud, er vi afhængige af lokale og private initiativer.

Områderne kan hjælpe os med at sikre balance i det kommunale arealregnskab. Fra statens side er der en øvre grænse for, hvor store arealer kommunen kan udlægge til bolig- og erhvervsformål i kommuneplanen.

Hvis vi sørger for, at der i hvert område er udlagt areal til boligformål i hver planperiode, kan vi på den måde

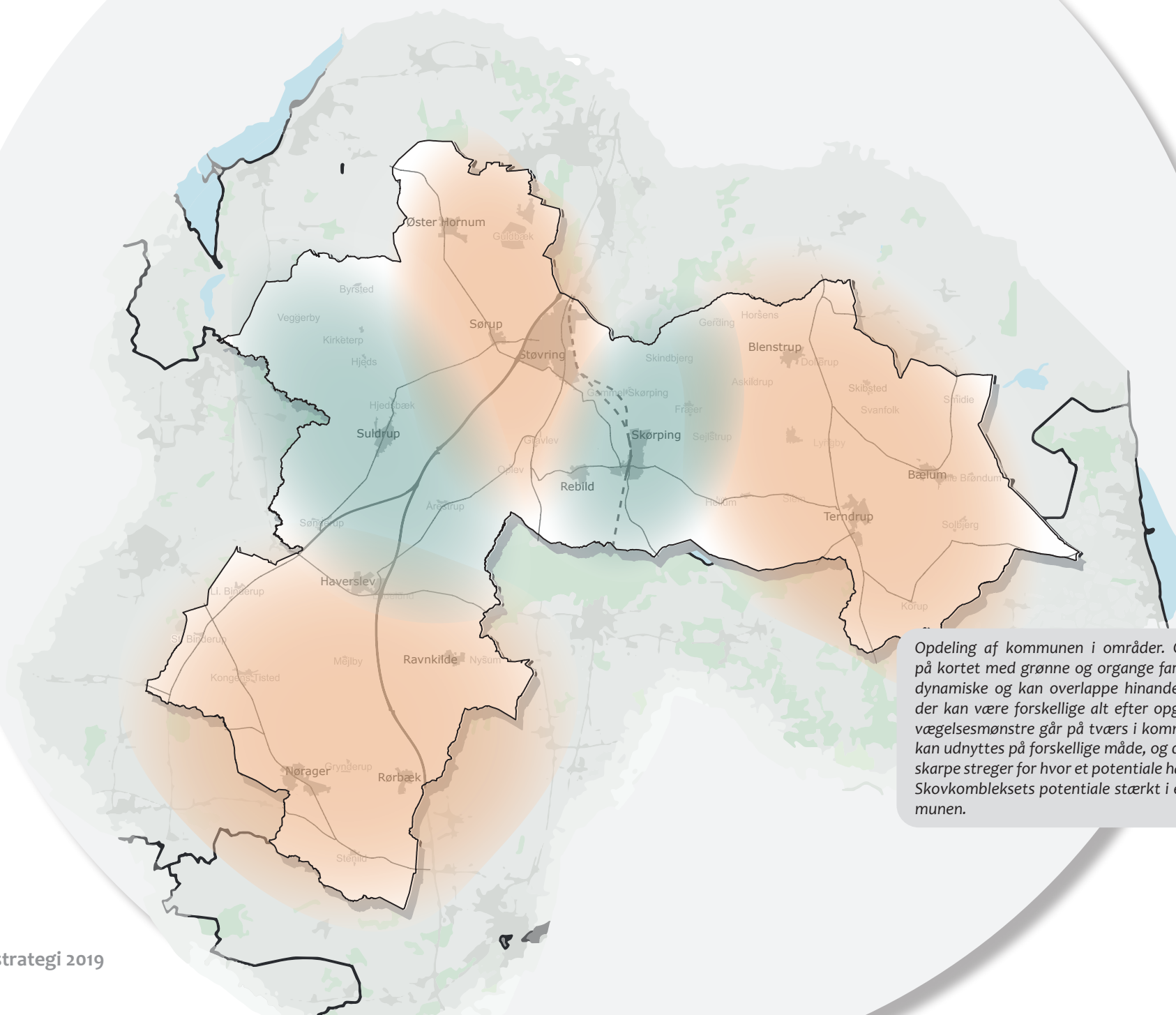
sikre grundlag for, at der i alle dele af kommunen kan opleve vækst i boligbyggeriet. Udvikling af byggegrunde kan også ske i tæt samarbejde med lokalbefolkningen om nedrivning eller omdannelse af eksisterende arealer. Generelt skal udviklingen af byggegrunde ske i overensstemmelse med de lokale behov og efterspørgsel.

Det samme gør sig gældende for arealudlæg til erhvervsformål. Her giver den overordnede infrastruktur, særligt i form af motorvej E45 og hovedvejene A13 og 507, forskellige forudsætninger for de forskellige områder i kommunen. Arealudlæg til større produktionsvirksomheder og transporttunge erhverv vil som udgangspunkt naturligt knytte sig til den overordnede infrastruktur. Arealudlæg til mindre erhvervsområder med for eksempel håndværksvirksomheder i alle områder kan sikre, at der er grundlag for erhvervsudvikling i hele kommunen.

Vi kan bruge områderne til at sikre en hensigtsmæssig lo-

kalisering af offentlige servicetilbud, for eksempel skoler, daginstitutioner og ældrecentre, så de har en placering, der er let tilgængelig for borgerne.

Gode og velfungerende byer handler om mere end, at der udlægges nye bolig- eller erhvervsområder. Derfor handler byudvikling også om at styrke fællesskabet i byerne, for eksempel ved at muliggøre nye mødesteder for borgerne eller understøtte eksisterende. Det handler også om at engagere borgerne i forskønnelse af deres byer, således der bliver et større ejerskab til byen, og der kan udvikle sig et fællesskab.



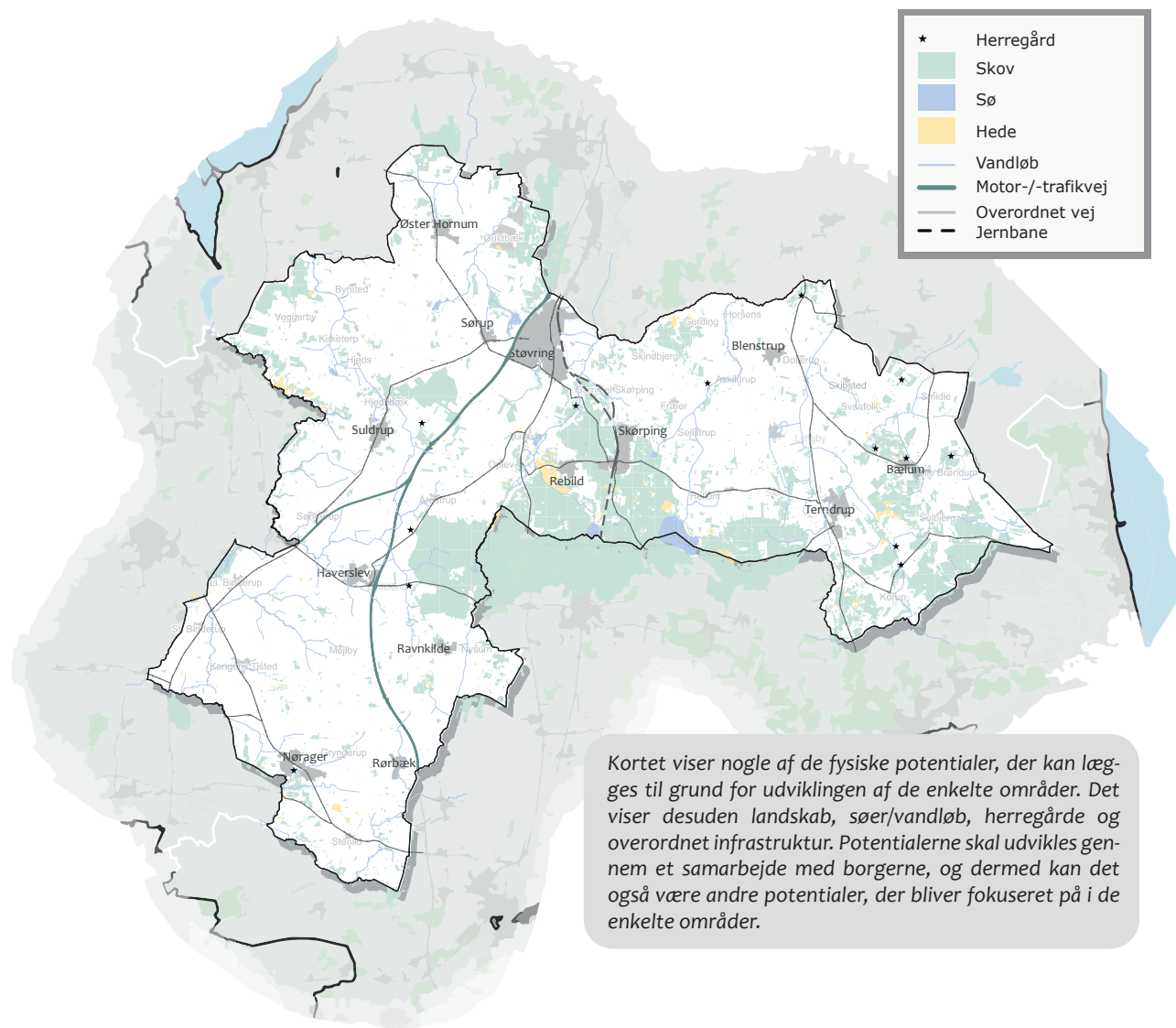
Opdeling af kommunen i områder. Områderne er vist på kortet med grønne og orange farver. Områderne er dynamiske og kan overlappe hinanden, fordi samarbejder kan være forskellige alt efter opgaven, og fordi bevægelsesmønstre går på tværs i kommunen. Potentialer kan udnyttes på forskellige måde, og der kan ikke sættes skarpe streger for hvor et potentiale har værdi. Fx er Rold Skovkompleksets potentiale stærkt i en stor del af kommunen.

Forskellige områder har forskellige potentialer

De forskellige områder har hver deres forskellige potentialer. De skal identificeres og bruges som drivkræfter for udvikling. En del af kommunen ligger som et naturligt opland til Aalborg, hvilket giver et potentiale for bosætning i forhold til arbejde og de muligheder, som Aalborg by giver. Motorvejen og hovedvejene rummer et stort potentiale for egentlig erhvervsudvikling og pendling i det hele taget, hvorved nogle områder har mulighed for at promovere sig på den. Kommunens varierede landskabselementer i form af åbne og vidtstrakte landskaber, der er gennemskåret af brede ådale, skov- og bakkelandskaber og skovdominerede herregårdslandskaber bibringer et andet potentiale, der kan udvikles i en turismemæssigt sammenhæng, men også for de lokalsamfund, der ligger midt i landskaberne. Men det er ikke kun geografien, der giver særlige potentialer til et område. Det kan også være mere bløde værdier, for eksempel som kulturlivet, foreningslivet, traditionerne eller sammenholdet, der kendetegner et bestemt lokalsamfund.

Der er forskel på befolkningstæthed i kommunens forskellige dele. I nogle dele af kommune er der en overvægt af indbyggere i byerne, mens der andre steder er en overvægt indbyggere i landområderne. Det er derfor forskelligt hvilke potentialer og kvaliteter der knytter sig til de forskellige områder.

I forbindelse med udarbejdelsen af kommuneplanen har vi brug for borgernes hjælp til at sætte ord på, hvilke kvaliteter og potentialer, der knytter sig til deres nærområder. På den måde kan vi bedst udarbejde et plangrundlag, der understøtter det lokalbefolkningen selv synes er attraktivt.



Mental sundhed og sund livsstil for alle

Vi lever længere og befolkningsprognosen spår, at andelen af ældre i Rebild Kommune bliver større frem mod 2032. Samtidig viser de landsdækkende tendenser, at der bliver flere med livsstilsbetingede sygdomme, kroniske sygdomme og udfordringer med den mentale sundhed. Det giver udfordringer både for den enkelte og for den kommunale økonomi. Derfor er det relevant at sætte sundhedsfremme og forebyggelse på dagsordenen i planstrategien.

Sundhed for alle

Vi vil understøtte en udvikling, hvor kommunens borgere har det godt og har basis for at have en høj livskvalitet. De steder vi har muligheden for det, skal vi skabe rammerne for at kunne øge ligheden i sundhed. Vi skal sikre at den enkelte borger har mulighed for at træffe valg, der fremmer den mentale og fysiske sundhed. I planstrategien sætter vi fokus på den mentale sundhed via den fysiske planlægning. Det betyder, at vi har fokus på, hvordan de fysiske rammer kan bidrage til, at den enkelte kan få mere sundhed og livskvalitet ind i sin hverdag.

Tilgængelighed

Vi skal i højere grad bruge cyklen til både arbejde, uddannelse og rekreation. Det vil medvirke til generelt at forbedre den fysiske og mentale sundhed, miljøet i byerne og trække i den rigtige retning i forhold til de globale udfordringer på klimaområdet. Det skal derfor gøres attraktivt at cykle både korte og lange ture, samt at bruge cyklen sammen med den kollektive trafik. Vi følger udviklingen af løsninger og nye former for mobilitet, både for de bløde og hårde trafikanter.

Vi vil have et større fokus på sammenhængende stisystemer, som gør det nemt og attraktivt at vælge cyklen til skole, fritidsaktiviteter, indkøb og ikke mindst i forbindelse med naturoplevelser. Cyklen skal frem for bilen, blive det foretrukne transportmiddel til hverdagens mange korte ture.

Vilkårene for cyklisterne skal forbedres ved blandt andet at skabe et sammenhængende stinet, som sikrer forbindelse mellem kommunens byzonebyer, mellem de væsentligste funktioner i byområderne, og ikke mindst medvirke til at skabe sikre og trygge skoleveje.

Der skal være fokus på at øge tilgængeligheden for cyklende og gående til både de mange enestående regionale naturområder, som til de mindre bynære rekreative

Vi skal sikre sundhed for alle – uanset livssituation. Vi skal sikre rammer der giver mulighed for at træffe sunde valg.

naturområder. Det skal gøres nemmere og mere attraktivt for den enkelte at tilvælge udendørs ophold eller aktivitet, med henblik på at øge livskvaliteten og fremme muligheden for at træffe sunde valg.

Vi skal have fokus på, at der også er områder i det åbne land, der er tilgængelige for personer med et fysisk handicap. Det skaber mulighed for, at alle borgergrupper kan få oplevelser i naturen, og at fysisk handicappede kan følges ad med ikke handicappede.

I landdistrikterne er afstandene større, og der er ikke nødvendigvis god tilgængelighed til rekreative områder og stier. En mere sammenhængende stistruktur i landdistriktet kan medvirke til, at det bliver nemmere for borgere i landdistriktet at komme ud og være aktive, og en god tilgængelighed til naturområderne kan højne områ-

Mental sundhed og sund livsstil for alle og verdensmålene

Vi trækker tråde på tværs af verdensmålene



Hele afsnittet understøtter sundhed og trivsel.



Fokus på sammenhængende stier.



Fokus på opholdsarealer, tilgængelighed til natur og sammenhængende stier.



Fokus på lokale initiativer og kommunen som understøtter.

dernes attraktionsværdi, og medvirke til øget bosætning. Stisystemerne kan udbygges ved at koble eksisterende stier sammen med nye, men nogle steder er der måske allerede stier, som blot skal synliggøres.

Når nye stier skal etableres eller synliggøres, er kommunens rolle at understøtte de lokale og private initiativer. Vi er afhængige af, at borgerne bidrager aktivt, for de kender de eksisterende stier, og ved hvor der mangler stier eller forbindelser mellem naturområder.

Mødesteder

Sundhed handler ikke kun om at være aktiv, men handler også om mentale sundhed. I de små lokalsamfund er det hele livsnerven, at der er noget at mødes om, men for

at de skal lykkes, skal der i byer og lokalområder være et sted at mødes, hvor det er muligt at dyrke fællesskaberne. Det er med til at højne livskvaliteten og er en af forudsætningerne for, at livet kan udfoldes i såvel byerne som landdistrikterne.

Der kan både være et fokus på at forbedre eksisterende mødesteder eller muliggøre etableringen af nye. Nogle steder vil mødestederne knytte sig til en forening, hvor de andre steder vil være mere uformelle. Behovet for mødesteder er forskellige i de enkelte byer, hvor der er mulighed for at samles om forskellige arrangementer. Nogle steder vil de være ude i naturen, mens det andre steder vil være under tag. Når mødesteder skal forbedres eller der skal skabes nye, er kommunens rolle at understøtte de lokale og private initiativer. Vi er afhængige af,

at borgerne bidrager aktivt, for de kender de eksisterende og ved hvor der mangler nye.

Krav til lokalplaner

I lokalplanlægningen vil vi stille krav til udvikling af private og offentlige arealer. Vi skal i højere grad sikre, at der indarbejdes grønne områder, der har en størrelse og en kvalitet, der gør dem tilgængelige og egnede til ophold og fællesskab på tværs af borgergrupper. Samtidig skal der stilles krav om, at områderne kobles sammen med overordnede stisystemer.

Næste planperiode

Planstrategien fastlægger politiske visioner og prioriteringer for den kommende kommuneplanperiode. Den vil sammen med andre planer og politikker forholde sig til de muligheder og udfordringer som de seneste års udvikling medfører. Den fokuserer på udvikling af kommunen som helhed, byerne og landområderne i overensstemmelse med lokale potentialer og aktiver. Det gøres med den hensigt, at Rebild Kommune kan fortsætte den positive udvikling den er inde i.

Fokus i strategien omhandler i høj grad udvikling gennem et nærhedsprincip, der understøtter det gode hverdagsliv. Nærhedsprincippet udmøntes gennem opdelingen af kommunen i mindre områder, som skal medvirke til at sikre, at faciliteter og nærhed til natur og grønne områder sikres med en jævn geografisk fordeling i kommunen.

Nærhedsprincippet anvendes også i forbindelse med byudvikling, således det sikres, at der er arealudlæg i hvert område. Arealudlæg kan med fordel prioriteres i de byer, hvor der er et minimum af offentlig og privat service. I alle byzonebyer skal der være et fokus på, at der er ledige byggegrunde. Generelt kan der udvikles byggegrunde i kommunen ved i samarbejde med lokalbefolkningen at omdanne eller nedrive i eksisterende byområder.

Generelt skal byudvikling, forskønnelse og andre initiativer støtte op om de stedbundne potentialer, der findes i kommunen, således områdernes unikke særpræg styr-

MÅLSÆTNINGER

Vi vil omsætte planstrategiens initiativer ved at arbejde med følgende målsætninger i den kommende planperiode:

- **Rebild Kommune er et godt sted at leve**
I de enkelte områder er der en geografisk fordeling af idræts- og fritidsfaciliteter, grønne områder, handel og offentlige services som understøtter det gode hverdagsliv.
- **Vi har initiativrige borgere**
Vi understøtter de aktive lokale ildsjæles initiativer, da vi tror på, at det giver de bedste forudsætninger for gode løsninger.
- **Vi har byudvikling i alle dele af kommunen**
Byggegrunde i alle byzonebyer og et generelt fokus på omdannelse og forskønnelse i samarbejde med borgerne i de enkelte områder.
- **Vi laver identitetsskabende udvikling**
Vi udvikler med afsæt i de stedbundne potentialer for at understøtte områdernes forskellige styrker.
- **Vi har et mangfoldigt udbud af bosætningsmuligheder**
Der er variation i boligsammensætningen, så der er attraktive bosætningsmuligheder i forskellige livsfaser.
- **Vores planlægning understøtter velfungerende byer**
Vi har øje for, at nye områder kobles hensigtsmæssigt op på eksisterende infrastruktur, så vi sikrer fremkommelige og velfungerende byer for alle borgere.
- **Vi stiller krav til byudviklerne**
I lokalplanerne stiller vi krav om, at der skal udlægges grønne områder af en størrelse og kvalitet, som egner sig til ophold, samt krav om etablering af stier, der kan sikre sammenhængen til naturen og eksisterende stisystemer.
- **Vi har attraktive mødesteder, hvor det sunde liv leves**
Mødesteder medvirker til at styrke fællesskabet i lokalområderne. Vi vil sammen med lokalbefolkningen støtte op om mødesteder i naturen og under tag, både dem som er i og udenfor foreninger.
- **Vi styrker stiforbindelserne i og imellem lokalområderne**
Sammen med lokalbefolkningen vil vi styrke sammenhængende stisystemer i byen og på landet, så nærrecreative arealer, natur og landskab er tilgængelige.

kes, og bosætningskvaliteterne i de enkelte områder fremhæves. Det kan også give grobund for, at der kan opstå alternative boligformer, der brander sig på bestemte potentialer i lokalområderne.

Planstrategiens fokus omkring sundhed er, at det skal være nemmere for alle at bevæge sig ud i naturen og ud på veldimensionerede og attraktive fællesarealer, enten for at være fysisk aktive eller blot for at komme ud og koble af. De fysiske rammer skal give mulighed for, at alle borgergrupper kan færdes på sammenhængende stisystemer og komme til nærrereative områder.

Revision af kommuneplanen

Kommuneplanrevisionen tager udgangspunkt i de målsætninger, der opstilles i planstrategien. I revisionen skal der også være fokus på at sikre større ejerskab til kommuneplanen, og gøre den mere operationel i forbindelse med den daglige sagsbehandling og udvikling af projekter.

Udover de temaer, der er opstået på baggrund af planstrategien, er der også en række lovpligtige emner, der skal indgå i kommuneplanen, som er indenfor produktionserhverv, landdistrikt, sammenhængende natur og landskab samt klima.

Det vurderes, at de temaer, der skal revideres i kommu-

neplanen vil medføre konsekvensrettelser i en lang række temaer i kommuneplanen. Områdeopdelingen kan få betydning for byer og bymønstre og den måde som kommuneplanen struktureres på. Grønt Danmarkskort er et af de lovpligtige emner, som blandt andet kan få betydning for flere forskellige, for eksempel natur-, landskabs- og landbrugstemaer. Dermed vil de temaer, der skal rettes i kommuneplanen afstedkomme konsekvensrettelser i en lang række andre temaer.

Derfor vurderes det, at der skal ske en delvis revision af kommuneplanen med afsæt i de opstillede temaer som står til højre. Det kan medføre, at der er konsekvensrettelser i andre temaer.

Kommuneplanrevisionens temaer:

- Nærhedsprincip, udviklingspotentialer og bymønstre (fra planstrategien)
- Gennemgang af kommuneplanrammer (fra planstrategien)
- Detailhandel (fra planstrategien)
- Kulturmiljøer og bevaringsværdige bygninger (fra planstrategien)
- Kortlægning og udlæg af stier (fra planstrategien)
- Strategisk planlægning for landdistriktet (lovbestemt og fra planstrategien)
- Grønt Danmarkskort (lovbestemt)
- Skovrejsning (fra planstrategien)
- Produktionserhverv (lovbestemt)
- Erosion og oversvømmelse (lovbestemt)

Øvrige initiativer:

- Landdistriktspolitik
- § 17, stk. 4- udvalg om FN's verdensmål
- Arbejde med at forenkle, nytænke og reducere antallet af politikker
- Klimahandlingsplan

Rebild Kommune – en del af Nordjylland

Regionen og alle de nordjyske kommuner arbejder sammen om at udvikle landsdelen. Aalborg er den naturlige dynamo i regionen, men resten af kommunernes byer, landskaber, forbindelser til Skandinavien og resten af Europa, turismen, kulturlivet, kulturarven med videre, udgør alle en væsentlig del af udviklingen af regionen, således den fortsat kan stå stærkt indenfor uddannelse, viden, erhverv, turisme med videre ”Sammen står vi stærkere” er udarbejdet i fællesskab af de nordjyske kommuner og Region Nordjylland i regi af Business Region North Denmark. Afsnittet findes derfor i alle nordjyske kommunale planstrategier.

Sammen står vi stærkere

Med et stærkt og innovativt erhvervs- og uddannelsesmiljø og gode rammer for borgernes hverdagsliv, har Nordjylland et stort potentiale for at kunne klare sig i den nationale og internationale konkurrence. Det kræver et målrettet samarbejde på kryds og tværs af regionen – for

udvikling og vækst kommer ikke af sig selv.

I Nordjylland står vi stærkere sammen, når vi evner at skabe fremtidens løsninger i fællesskab. Det gør vi på mange måder - blandt andet gennem Business Region North Denmark (BRN), hvor de nordjyske kommuner og Region Nordjylland arbejder sammen om en fælles vækst dagsorden. Ved at identificere fælles udfordringer, udvikle løsninger og drage fordel af hinandens styrker, øges sammenhængskraften og dermed forudsætningerne for vækst, udvikling og jobskabelse i hele Nordjylland.

Fælles vilkår for vækst og udvikling

En lang række fælles og globale vilkår påvirker Nordjyllands udvikling, ligesom Nordjyllands beliggenhed spiller en rolle for udviklingsmulighederne:

Globalisering og den teknologiske udvikling, særligt på det digitale område, åbner op for nye løsninger på samfundsmæssige udfordringer og giver nye forretningsområder for erhvervslivet, men det kræver ressourcer og

de rette kompetencer, hvis mulighederne skal udnyttes optimalt.

Klimaforandringerne foregår hurtigere end nogensinde og giver anledning til at kigge mod bæredygtighed samt nye og grønnere forretningsmodeller. Samtidig er der fortsat behov for omstilling til vedvarende energikilder for at reducere udledningen af CO₂.

Bæredygtighed sikres gennem et aktivt samarbejde om at finde fleksible og langsigtede innovative løsninger på tværs af regionen. Derved kan der opnås holdbare resultater for bæredygtig social, økonomisk og miljømæssig udvikling.

Den demografiske udvikling med en stigende levealder, en række unge, der flytter ud af regionen, og faldende ungdomsårgange betyder, at der bliver flere ældre og færre unge i Nordjylland. Urbaniseringen betyder samtidig, at bosætningen og væksten koncentrerer sig i de større byer. Dermed er der færre til at sikre virksomhedernes vækst og imødekomme behovet for uddannet og kvalificeret arbejdskraft.

STYRKEPOSITIONER OG VÆKSTPOTENTIALER

Nordjylland skal styrkes ved at samarbejde strategisk og målrettet med de særlige stedbundne kvaliteter, styrkepositioner og vækstpotentialer, der er i regionen:

Det sammenhængende Nordjylland: Nordjylland indgår i et nationalt og internationalt samspil af byer og regioner. Universitetsbyen Aalborg er en dynamo for regionen ligesom de større byer i kommunerne er det for hvert deres nærområde. Med 1/3 af regionens indbyggere, og væsentlige dele af det nordjyske erhvervsliv samlet i og omkring Aalborg, udgør byen et kraftcenter for landsdelens erhvervsudvikling. En positiv udvikling i Nordjylland er stærkt afhængig af nære relationer og samarbejde imellem erhvervsliv, uddannelsesinstitutioner og myndigheder i Aalborg og landsdelens øvrige kommuner.

De nordjyske byer er kraftcentre for kultur, innovation, erhverv og byliv. Byerne har forskellige styrkepositioner og roller inden for bosætning, erhverv, uddannelse, natur og kultur, og derfor skal der sættes på forskellige udviklingsstrategier alt efter den enkelte bys styrker og identitet i et sammenhængende Nordjylland. En positiv udvikling kræver, at der er nære relationer og samarbejder på kryds og tværs af regionen samt stærke internationale relationer og samarbejde. Vi er hinandens nødvendige forudsætninger og er alle afhængige af, at der er et net af attraktive og levedygtige byer og oplande.

Det forbundne og mobile Nordjylland: En stærk nordjysk infrastruktur er en forudsætning for at styrke mobiliteten og skabe vækst og beskæftigelse. Infrastruktur binder Nordjylland sammen og forbinder regionen med resten af Danmark. Hvis vækstpotentialerne i Nordjylland skal udnyttes optimalt, er det vigtigt, at det bliver nemmere at flytte mennesker, gods, viden, ideer og data rundt i regionen. Derfor skal der samarbejdes målrettet om at styrke både de fysiske og digitale forbindelser i og mellem Nordjylland og resten af Danmark.

Det attraktive Nordjylland: Nordjylland udmærker sig på flere områder – også i en international sammenhæng. Det gælder fx de mange nordjyske turistattraktioner, de fantastiske kyststrækninger, naturoplevelser og kulturperler, som danner et godt grundlag for oplevelser, bosætning og rekreation og er med til at løfte hele regionen.

Det virksomme og entreprenante Nordjylland: Nordjylland har et robust og mangfoldigt erhvervsliv, hvor den industrielle fremstilling er af stor betydning og hvor der er særlige styrkepositioner inden for bæredygtig energi, IKT, fødevarer, turisme og logistik. Nærheden til Skagerrak, Kattegat og Limfjorden sikrer de maritime erhverv og de fem store nordjyske erhvervshavne en særlig styrkeposition, som giver vigtige transportveje for både gods og mennesker. Med en stærk iværksætterindsats, er der endvidere et solidt grundlag for at sikre fødekæden af nye virksomheder og vækstiværksættere i hele Nordjylland.

Det grønne og energiske Nordjylland: Der er stort potentiale i at styrke indsatsen inden for bæredygtighed, brug af grøn teknologi og nye grønne forretnings- og samarbejdsformer. Nordjyllands styrkeposition inden for energiteknologi kan fx understøttes igennem fælles, strategisk energiplanlægning, som fremmer teknologiske løsninger og systemer inden for vedvarende energi.

Det kompetente Nordjylland: Aalborg Universitet giver, med sine mange internationale styrkepositioner og kompetencer, Nordjylland en særlig position, som er afgørende for Nordjyllands udvikling. Sammen med professionshøjskoler og et net af erhvervsfaglige og mellemlange videregående uddannelsesinstitutioner er Aalborg Universitet samt DTU med til at levere veluddannet arbejds- og innovationskraft til erhvervslivet. En fælles indsats allerede i folkeskolen og det at sikre decentrale uddannelsesmuligheder er særlig vigtig for den fremtidige samfunds- og erhvervsudvikling herunder adgang til kvalificeret arbejdskraft.

Udvikling siden seneste planstrategi

Siden 2015, hvor den seneste planstrategi i Rebild Kommune blev vedtaget, har der været en positiv udvikling med hensyn til befolkningsvækst, uddannelse og arbejdsmarked. Det tyder altså på, at Rebild Kommune fortsat er en velfungerende og attraktiv bosætningskommune, der ligger lunt i oplandet til Aalborg. På sundhedsområdet har der til gengæld været en udvikling, hvor flere har et dårligt selvvurderet helbred, færre er fysisk aktive og flere lider af kroniske sygdomme.

Gennemført planlægning

Rebild Kommune har siden vedtagelsen af Plan- og Klimastrategi 2015 vedtaget 33 lokalplaner og 24 kommuneplantillæg, heraf 13 tillæg til Kommuneplan 2017.

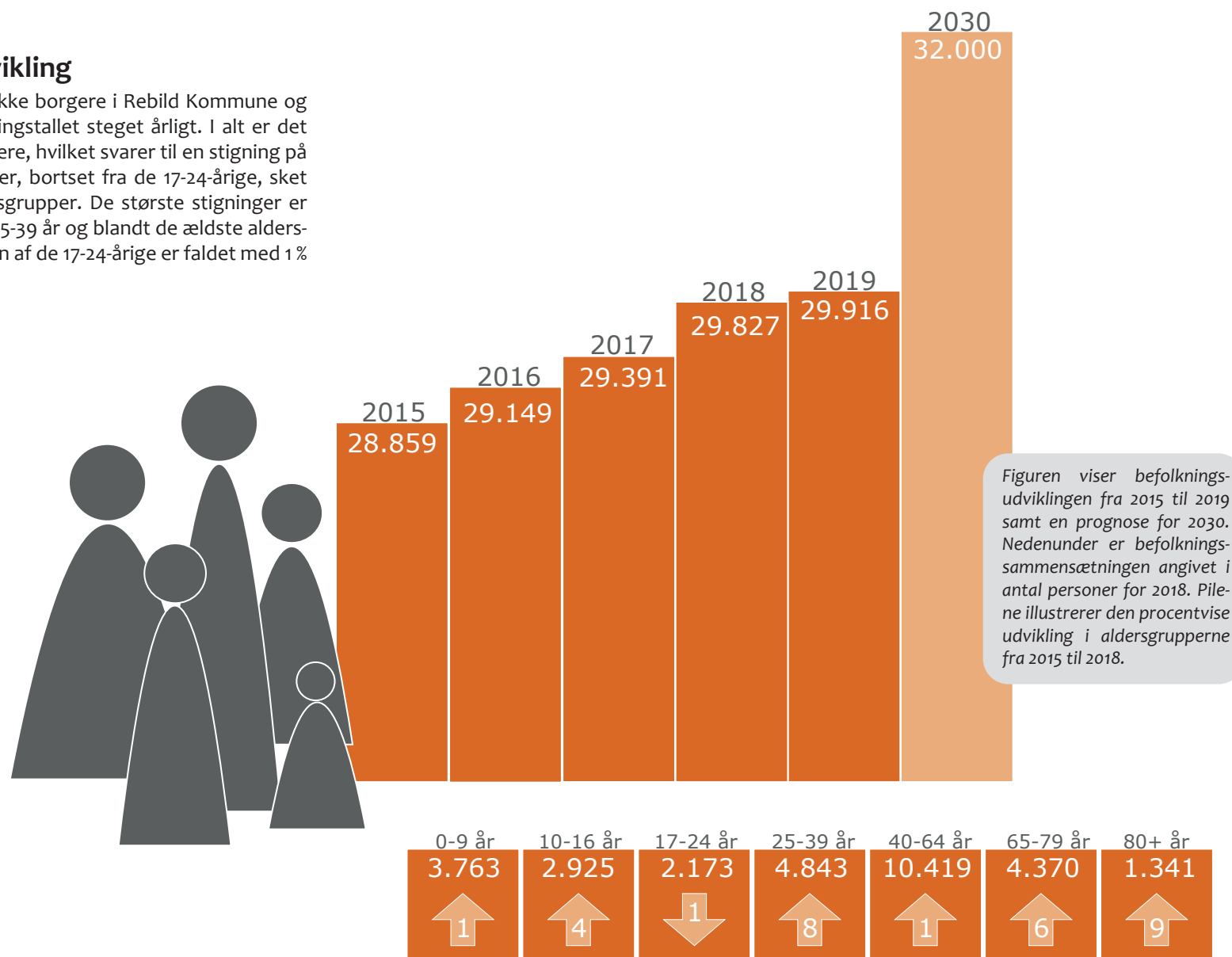
Siden seneste revision er der desuden udarbejdet og vedtaget en række større planer, som er bindeled mellem strategisk planlægning og konkrete lokalplaner. Her kan nævnes helhedsplaner for Støvring og Skørping og en udviklingsplan for en del af Støvring Ådale. Udover disse er der vedtaget en klimatilpasningsplan, spildevandsplan og en landdistriktspolitik.

Der er arbejdet med de handlinger som var opstillet i plan- og klimastrategien 2015. Der er lavet en byggenemgang af kommunens 13 byzonebyer for at afdække udviklingspotentialer. Kommunens stier er blevet gennemgået og de offentligt tilgængelige stier, er kommet i en stiapp. Vindmølletemaet er gennemgået og revideret.

Udover de afsluttede planer er der igangsat en række større planer, der udarbejdes parallelt med planstrategi og kommuneplanrevision. Det drejer sig om en klimahandlingsplan og en plan for etablering af solcelleparker.

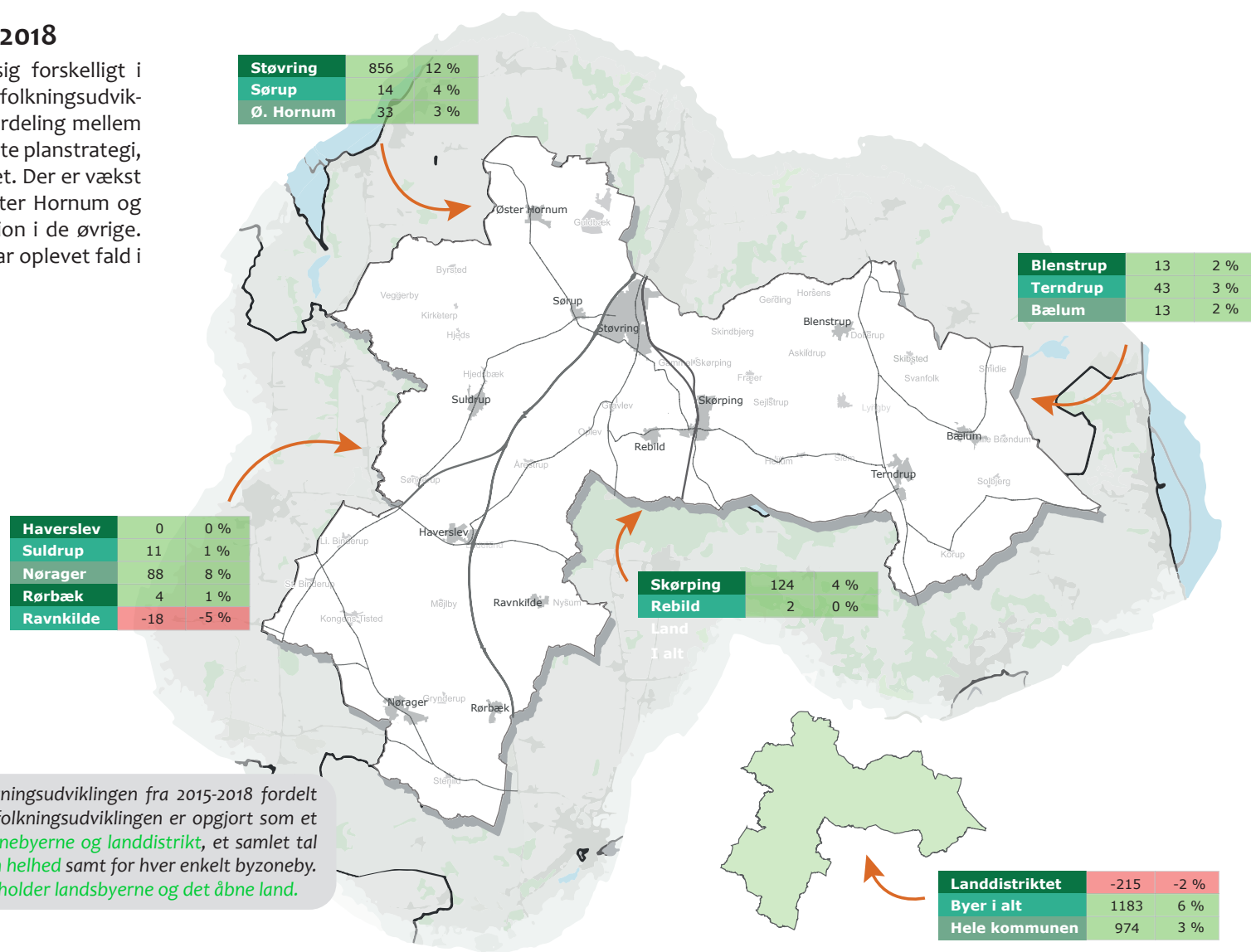
Befolkningsudvikling

Vi er gode til at tiltrække borgere i Rebild Kommune og siden 2015 er befolkningstallet steget årligt. I alt er det steget med 1057 borgere, hvilket svarer til en stigning på 3,7 %. Siden 2015 er der, bortset fra de 17-24-årige, sket stigninger i alle aldersgrupper. De største stigninger er sket i aldersgruppen 25-39 år og blandt de ældste aldersgrupper, mens andelen af de 17-24-årige er faldet med 1 % fra 2015 til 2018.



Befolkningsudviklingen 2015-2018

Ændringer i befolkningstallet fordeler sig forskelligt i kommunens byer og landdistriktet. Befolkningsudviklingen er vist fra 2015 til 2018 vist som fordeling mellem byzonebyer og landdistriktet. Siden seneste planstrategi, er der stort set ikke fald i befolkningstallet. Der er vækst i Støvring, Nørager, Skørping, Sørup, Øster Hornum og Terndrup, mens der stort set er stagnation i de øvrige. Ravnkilde er den eneste byzoneby, der har oplevet fald i befolkningstallet i perioden.



Fødsels- og flyttebalance

Den positive befolkningsudvikling skyldes dels et overskud på fødselsbalancen og dels et overskud på flyttebalancen. Den største vækst i befolkningstallet skyldes tilflytning til kommunen, hvor tilflytningen siden 2014 har været markant højere end fødselstallet. Det gør sig dog ikke gældende for 2018, hvor fødselstallet overstiger overskuddet på fødselsbalancen.

Der er generelt en høj fertilitet blandt kvinderne i kommunen, og der fødes i gennemsnit 2,44 barn pr. kvinde.

Tilflyttere
2186
2017

Fraflyttere
1799
2017

Kvinderne
føder i snit
2,44
børn

Nyfødte
330
2017

Døde
286
2017

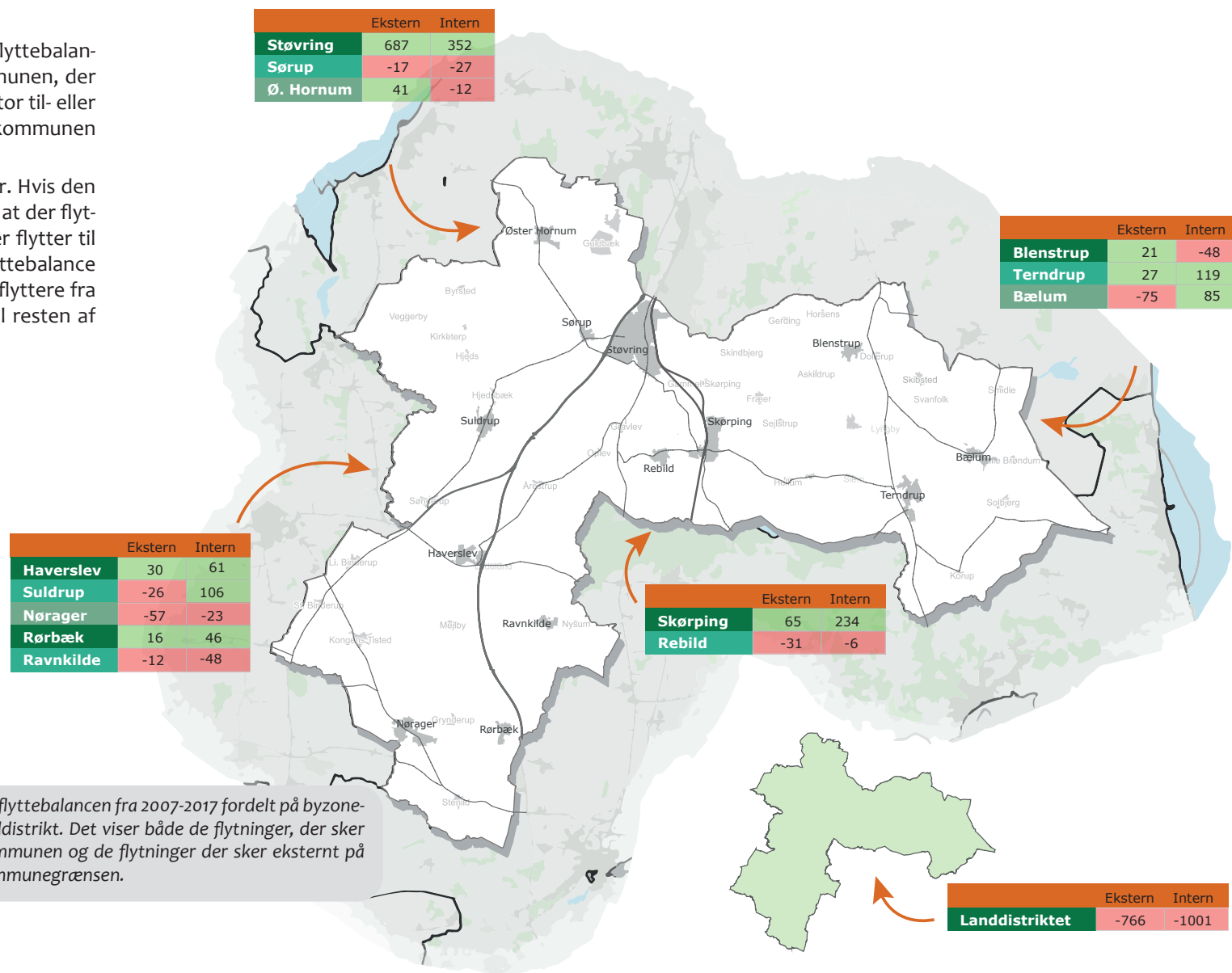
Figuren viser befolkningstilvæksten i 2018, opgjort dels som til- og fraflytning, dels som forskellen mellem fødte og døde. Flytninger består både af nationale og internationale flytninger.

Figuren viser kvindernes fertilitet i Rebild Kommune i 2018.

Flyttebalancen

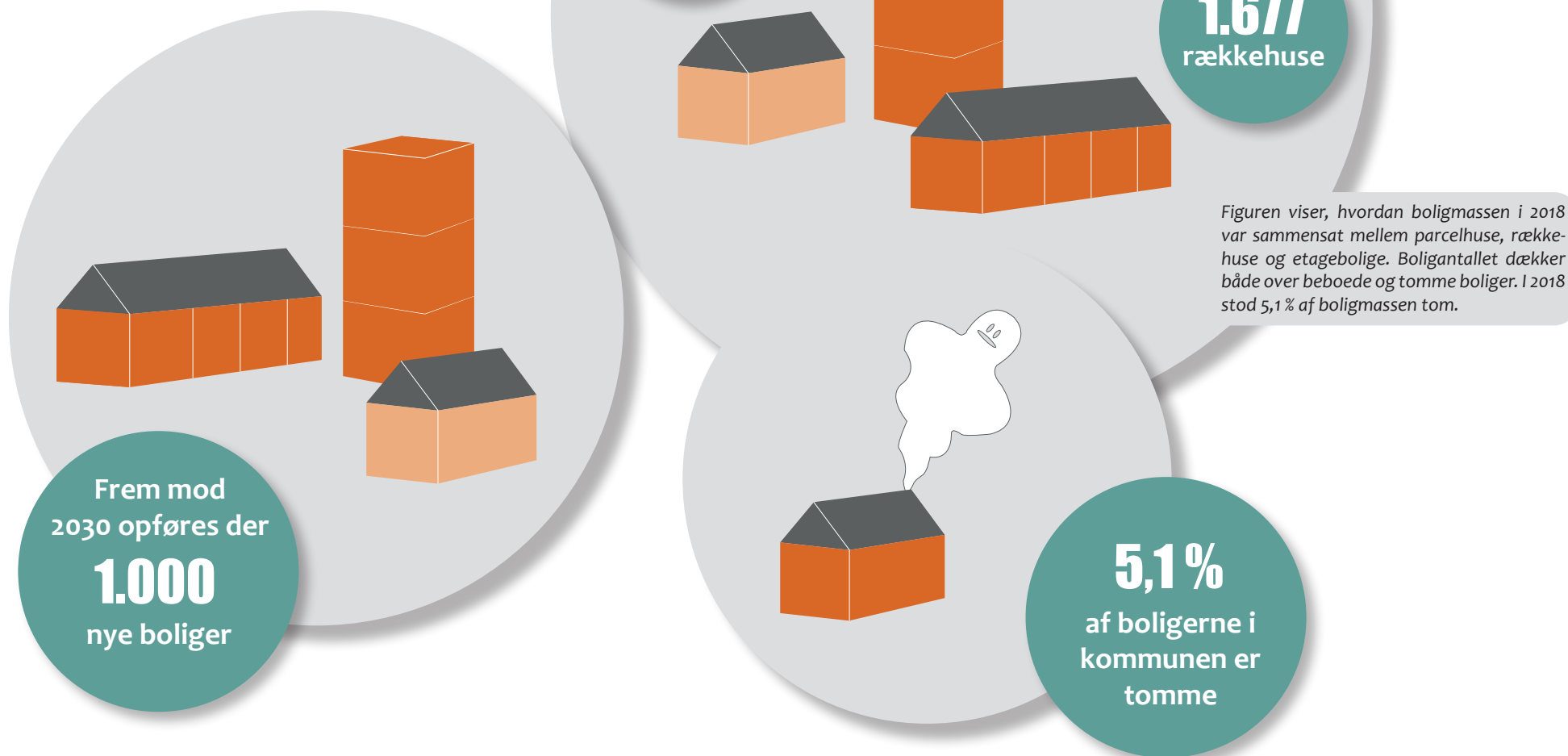
Som det fremgår, er der generelt en positiv flyttebalance. Det er imidlertid ikke alle områder i kommunen, der oplever tilflytning, og der er forskel på, hvor stor til- eller fraflytning de forskellige områder og byer i kommunen oplever.

Kortet viser flyttebalancen for de enkelte byer. Hvis den eksterne flyttebalance er positiv, betyder det, at der flytter flere til byen fra andre kommuner, end der flytter til andre kommuner fra byen. Hvis den interne flyttebalance er positiv, betyder det, at byen henter flere tilflyttere fra andre steder i kommunen, end den afgiver til resten af kommunen.



Boligsammensætning

Boligmassen i kommunen består dels af beboede og dels af tomme boliger. I 2018 stod 5,1 % af boligmassen tom. Størstedelen af boligerne i kommunen består af parcelhuse, rækkehuse og etageboliger, hvor parcelhuse udgør den klart største andel. Frem mod 2030 viser prognosen, at der opføres 1.000 nye boliger.

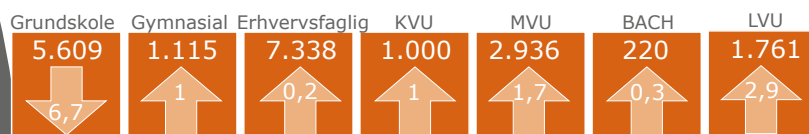
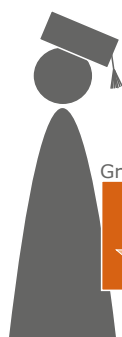


Uddannelse og beskæftigelse

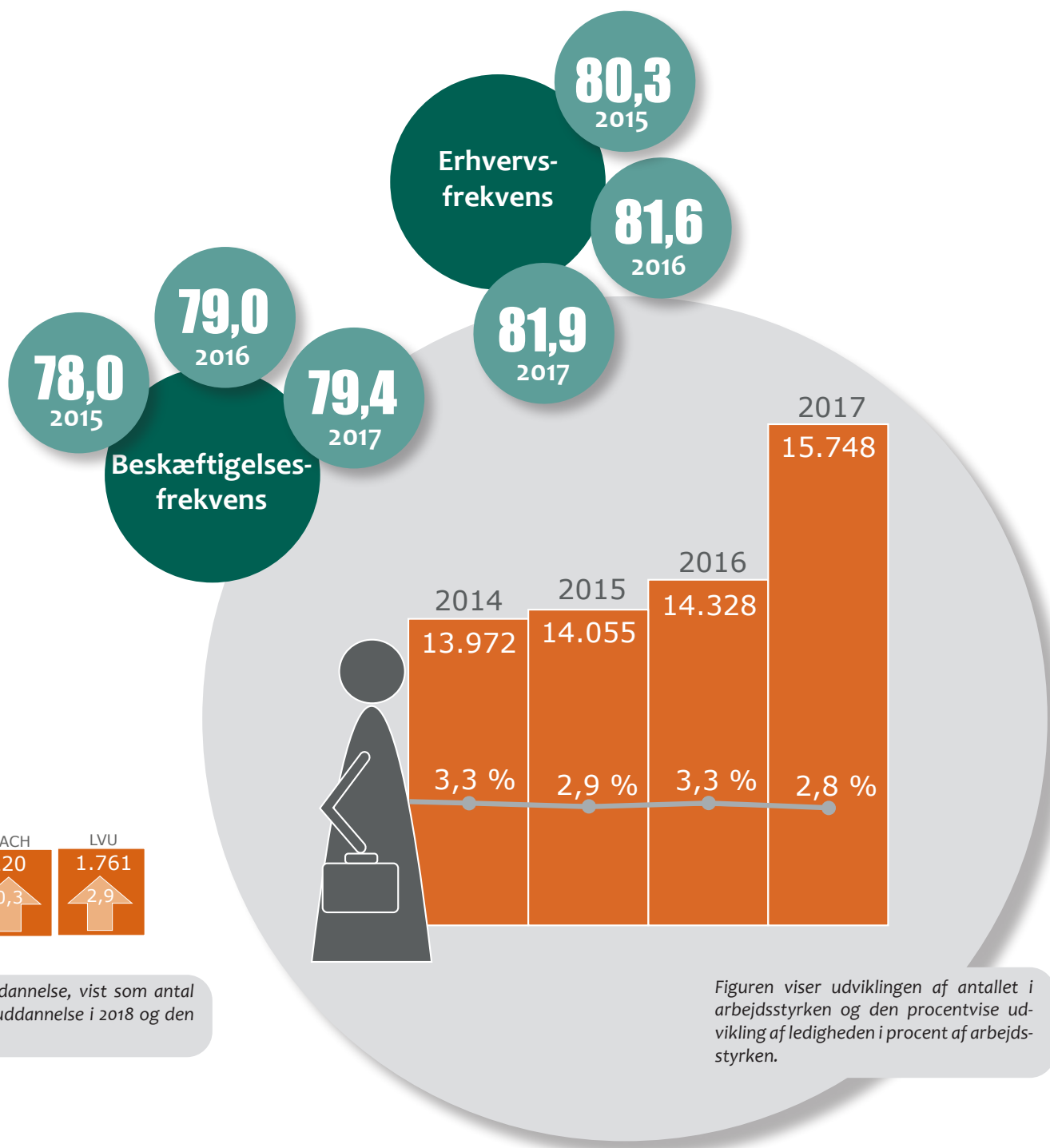
Uddannelsesniveaue i Rebild Kommune er højnet. Det viser sig ved, at der fra 2010 til 2018 er sket en stigning i andelen, der har gennemført en uddannelse efter grundskolen, blandt andet mellemlange og videregående uddannelser. Dermed er andelen, der har grundskolen som højeste uddannelse også blevet lavere siden 2010.

Beskæftigelsesfrekvensen viser, hvor stor en andel af de 16-64-årige i kommunen, der er beskæftigede, mens erhvervsfrekvensen angiver, hvor stor andelen af den aldersgruppe, der står til rådighed overfor arbejdsmarkedet. Begge frekvenser er steget siden den seneste planstrategi blev vedtaget, og de ligger generelt på et højt niveau.

Ledighedsprocenten i Rebild Kommune lå i 2017 på det laveste niveau (2,8 %) siden 2014.



Figuren viser højeste udførte uddannelse, vist som antal der har gennemført en bestemt uddannelse i 2018 og den procentvise udvikling siden 2010.



Figuren viser udviklingen af antallet i arbejdsstyrken og den procentvise udvikling af ledigheden i procent af arbejdsstyrken.

Arbejdsmarked og indkomst

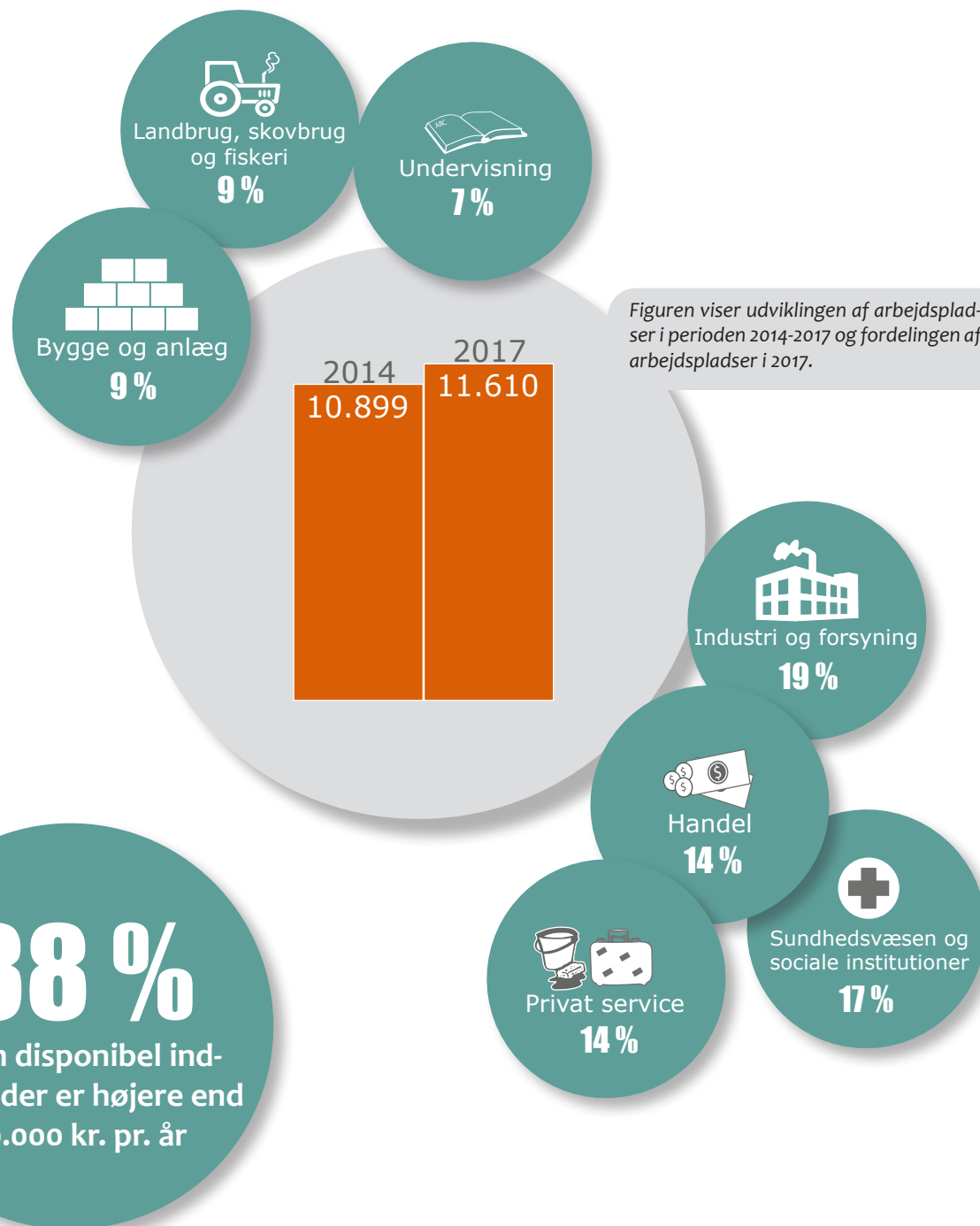
Siden 2014 er antallet af arbejdssteder i Rebild Kommune steget og udgjorde i 2017 11.619 stk. Hovedparten af arbejdsstederne i 2017 var indenfor industri og forsyning, sundhedsvæsenet, privat service samt handel.

Borgerne i kommunen har generelt en høj disponibel indkomst, der ligger på godt 230.000 kr. pr. borger i 2017. 38 % af borgerne i kommunen har en disponibel indkomst, der er højere end 250.000 kr.



Figuren viser den gennemsnitlige disponible indkomst pr. borger i kommunen, samt hvor stor en andel af borgerne, der har en disponibel indkomst over 250.000 kr.

38 %
har en disponibel indkomst, der er højere end 250.000 kr. pr. år

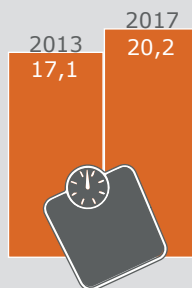


Figuren viser udviklingen af arbejdspladser i perioden 2014-2017 og fordelingen af arbejdspladser i 2017.

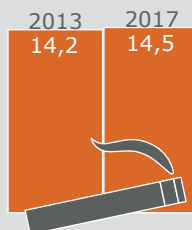
Sundhed

Fra 2013 til 2017 er der sket en stigning i den andel af borgerne i Rebild Kommune, der selv vurderer, at de har et mindre godt eller et dårligt helbred. Der er også sket en stigning af borgere med et højt stressniveau og borgere der ofte føler sig ensomme.

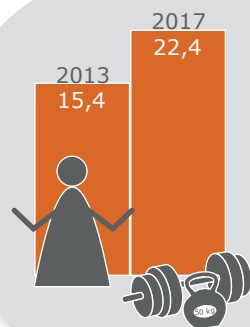
I samme periode er der sket en stigning af borgerne i Rebild Kommune, der er fysisk inaktive i fritiden, der er svært overvægtige og som ryger dagligt. Der er i samme periode sket et fald i andelen af borgere, der har et højrisikoforbrug af alkohol.



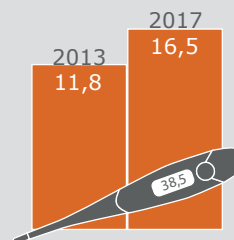
Procentvis udvikling af borgere der er svært overvægtige.



Procentvis udvikling af borgere der ryger dagligt.



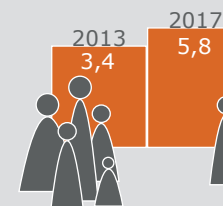
Procentvis udvikling af borgere der er fysisk inaktive.



Procentvis udvikling af borgere med et mindre godt eller dårligt selv vurderet helbred.



Procentvis udvikling af borgere med et højrisikoforbrug af alkohol.



Procentvis udvikling af borgere der ofte føler sig ensomme.



Procentvis udvikling af borgere med et højt stressniveau.

Kilder

Befolkningsudvikling side 19

Befolkningsprognose Rebild Kommune 2017 og
www.statistikbanken.dk: FOLK1A (Befolkningstallet er
fra 1. kvartal de pågældende år)

Befolkningsudvikling fra 2015-2018 side 20

Befolkningsprognose Rebild Kommune 2017

Fødsels- og flyttebalance side 21

www.dst.dk: FODID og www.statistikbanken.dk:
FOD207, FLY66, VAN1AAR, VAN2AAR og FOD407

Flyttebalance 2007-2017 side 22

Flyttemønstre i Rebild Kommune

Boligsammensætning side 23

www.statistikbanken.dk: BOL101 og Rebild Kommunes
boligbyggeprogram 2017

Uddannelse og beskæftigelse side 24

www.star.dk – Kommunefremskrivning af ledighed og
beskæftigelse og www.statistikbanken.dk: HFUDD10 og
RAS200

Arbejdspladser og indkomst side 25

www.statistikbanken.dk: RAS301, RAS302 og INDKP106

Sundhed side 26

Sundhedsprofil Rebild Kommune 2017