



**Uddrag af
Fortegnelse nr. 16**

over
ejendomme der er omfattet af ekspropriation
i forbindelse med elektrificering af

**Jernbanestrækningen
mellem
Mariagerfjord og Aalborg**

**Bro nr. 21132 Bækkedalsvej og
Bro nr. 21137 Vaseholm
Servitut om eldrift
Rebild Kommune**

(Lb. nre. 212, 213, 259-282, 284-294, 306, 674-683, 697, 701, 1016, 1017, 1019-1022)

(St. 223.500 – 230.660)

(St. 223.500 (2) – 227.500 (2))

Station		Matr nr.	Ejer og bruger	Ønskes eksproprieret m ²			Bemærkninger
fra	til			b.v.s.	b.h.s.	sum	
227.272	227.643	1 ^{au}	Rebild Kommune Buderupholm Hgd., Buderup Thomas Melgaard Hansen og Christina Pedersen Vaseholm 6 9530 Støvring				<p>Bro nr. 21137 nedlægges. Broen er vægtbegrænset til 12 ton, dog maks. 7 ton akseltryk.</p> <p>Servitut om eldrift som anm. r:</p> <p>0-10 m 110 m²</p> <p>Heraf: privat fællesvej 110 m²</p> <p>10-14 m 230 m²</p> <p>Heraf: privat fællesvej 230 m²</p> <p>14-19 m 300 m²</p> <p>Heraf: privat fællesvej 160 m²</p> <p>I alt servitut om eldrift 640 m²</p> <p>Dok om færdselsret mv lyst d. 20.05.1899 udslettes af ejendommens registrering i tingbogen.</p> <p>Dok om færdselsret mv lyst d. 16.12.1899 udslettes af ejendommens registrering i tingbogen.</p> <p>Dok om vej mv lyst d. 12.01.1901 udslettes af ejendommens registrering i tingbogen.</p> <p>Dok om færdselsret mv lyst d. 12.01.1901 udslettes af ejendommens registrering i tingbogen.</p> <p>Dok om færdselsret mv lyst d. 14.09.1901 udslettes af ejendommens registrering i tingbogen.</p> <p>Dok om vej mv lyst d. 01.07.1905 udslettes af ejendommens registrering i tingbogen.</p> <p>Dok om færdselsret mv lyst d. 26.06.1909 udslettes af ejendommens registrering i tingbogen.</p> <p>Dok om vej mv lyst d. 11.09.1915 udslettes af ejendommens registrering i tingbogen.</p> <p>(fortsættes..)</p>
227.272	227.347	1 ^{ct}					
227.634	227.643	1 ^{ay}					

Station		Matr nr.	Ejer og bruger	Ønskes eksproprieret m ²			Bemærkninger
fra	til			b.v.s.	b.h.s.	sum	
						<p>(fortsat)</p> <p>Dok om færdselsret mv lyst d. 29.09.1953 udslettes af ejendommens registrering i tingbogen.</p> <p>Dok om færdselsret mv lyst d. 29.09.1953 udslettes af ejendommens registrering i tingbogen.</p> <p>Fremtidig vejadgang til offentlig vej for ejendommen henvises til at ske ad ny og eksisterende privat fællesvej til kommunevejen Klepholmvej.</p> <p>Der tillægges vejret for matr.nr. 1^{au}, 1^{ay} og 1^{ct} Buderupholm Hgd., Buderup jf. anm. k over:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Lb.nr.280 - matr.nr. 16^o Støvring By, Buderup - Lb.nr. 683 - matr.nr. 16ⁿ Støvring By, Buderup - Lb.nr. 280 - matr.nr. 16^x Støvring By, Buderup - Lb.nr. 280 - matr.nr. 14^æ Støvring By, Buderup - Lb.nr. 280 - matr.nr. 3^a Støvring By, Buderup <p>Der tillægges vejret over matr.nr. 1^{au} og 1^{ay} Buderupholm Hgd., Buderup jf. anm. k for:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Lb.nr. 675 - matr.nr. 1^{dæ} Buderupholm Hgd., Buderup - Lb.nr. 677 - matr.nr. 1^{as} Buderupholm Hgd., Buderup - Lb.nr. 677 - matr.nr. 1^{at} Buderupholm Hgd., Buderup - Lb.nr. 278 - matr.nr. 1^{av} Buderupholm Hgd., Buderup - Lb.nr. 282 - matr.nr. 1^{ae} Buderupholm Hgd., Buderup - Lb.nr.281 - matr.nr. 1^l Skørping By, Skørping - Lb.nr. 281 - matr.nr. 1^u Buderupholm Hgd., Buderup - Lb.nr. 677 - matr.nr. 1^{by} Buderupholm Hgd., Buderup <p>(fortsættes..)</p>	

Station		Matr nr.	Ejer og bruger	Ønskes eksproprieret m ²			Bemærkninger
fra	til			b.v.s.	b.h.s.	sum	
							<p>(fortsat)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Lb.nr. 278 - matr.nr. 1^{aa} Buderupholm Hgd., Buderup - Lb.nr. 278 - matr.nr. 1^{bx} Buderupholm Hgd., Buderup - Lb.nr. 278 - matr.nr. 1^p Buderupholm Hgd., Buderup - Lb.nr. 676 - matr.nr. 1^c Buderupholm Hgd., Buderup - Lb.nr. 282 - matr.nr. 1^{ap} Buderupholm Hgd., Buderup - Lb.nr. 282 - matr.nr. 1^{aq} Buderupholm Hgd., Buderup - Lb.nr. 282 - matr.nr. 1^{ar} Buderupholm Hgd., Buderup - Lb.nr. 282 - matr.nr. 16^o Støvring By, Buderup <p>Der tillægges vejret over matr.nr. 1^{ct} Buderupholm Hgd., Buderup jf. anm. k for:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Lb.nr. 281 - matr.nr. 1^u Buderupholm Hgd., Buderup - Lb.nr.281 - matr.nr. 1^l Skørping By, Skørping - Lb.nr. 675 - matr.nr. 1^{dæ} Buderupholm Hgd., Buderup

Forklaring af servitutter m.m.

Anmærkning h2:

Ejendommen pålægges servitut om arbejdsareal.

Arealet anvendes i hele eller dele af anlægsperioden i forbindelse med anlægsarbejderne.

Arealet kan f.eks. anvendes til:

- 1) Arbejdsareal, dvs. til kørsel og transport af materialer, anstillingsplads, oplag af materialer, mv.
- 2) Sidetag/fyldtagning, dvs. at der graves sand og grus, der bruges til anlægget.
- 3) Udsætning, dvs. varig deponering af jord, der er i overskud fra anlægget. Det er ikke forurenede jord.
- 4) Etablering af dyrkningskråninger, dvs. terrænet reguleres og jævnes, så der dannes en flad skråning mod/fra anlægget. Arealet kan efterfølgende anvendes til at dyrke landbrugsafgrøder.
- 5) Anden regulering af terrænet.
- 6) Ledningsarbejder, dvs. arbejdsareal til brug ved flytning af ledninger eller etablering af nye ledninger, der skal lægges i jorden i forbindelse med anlægget. Det er for eksempel rør, der bruges til vejens afvanding samt markdræn.

Når arealet ikke anvendes mere, afleveres det i ryddet tilstand – eventuelt grubbet og med muld.

Har arealet været anvendt som nævnt i 2)-5), kan der være varig ændring af terrænet.

Lodsejer har ikke ret til adgang eller brugsret til arealet i den periode, hvor anlægsmyndigheden bruger det.

Banedanmark har påtaleretten.

Betaling kan være fastsat og udbetalt i forbindelse med ekspropriationsforretningen. Ellers betaler anlægsmyndigheden afgrødeerstatning eller leje første år, arealet anvendes til arbejdsareal. Der betales desuden for beplantning, flytning af hegn, m.v. Andet og efterfølgende år indtil aflevering betales leje. Ved aflevering betales for eventuel skade på arealet.

Hvis anlægsmyndigheden og lodsejeren ikke indbyrdes kan blive enige om betalingen for brug af arealerne og/eller vilkårene for arealernes aflevering, afgøres uenigheden af ekspropriationskommissionen.

Anmærkning k:

Ejendommen pålægges servitut om vejret.

Servituten skal sikre, vejadgang for de ejendomme, som har fået vejret.

Vedligeholdelsespligten påhviler de ejendomme eller personer, der har vejret. Omfanget af vedligeholdelsen afhænger af færdsleens omfang og art. Uoverensstemmelser afgøres efter privatvejsloven.

De vejberettigede har påtaleretten.

Anmærkning r:

Servitut om rådighedsindskrænkning i forbindelse med indførelse af elektrisk drift på Banedanmarks hovedstrækninger

Ejendommen pålægges servitut om rådighedsindskrænkning som nævnt i §§ 1 - 5.

§ 1

Ingen dele af ejendommens træer og buske må være tættere på end 3 m. målt fra en lodret linje gennem nærmeste spændingsførende del af køreledningsanlægget. For at opfylde dette krav kan Banedanmark pålægge ejeren af ejendommen for egen regning at beskære træer og anden bevoksning, som er mindre end 10 m. fra en lodret linje gennem nærmeste elektrificerede spormidte, medmindre bevoksningen er underlagt en driftsform, der sikrer, at den ikke vil kunne nå nærmere end 3 meter til nærmeste spændingsførende del af køreledningsanlægget.

Stk. 2. Ingen dele af ejendommens træer og buske må ud fra en forstfaglig vurdering være i særlig risiko for at vælte og derved udgøre en særlig risiko for at komme tættere end 3 m på køreledningsanlægget.

§2

Målt fra en lodret linje gennem nærmeste elektrificerede spormidte må følgende kun findes på ejendommen længere væk end den angivne minimumsafstand.	Minimumsafstand
a) Tilskuerpladser, oplagspladser og nyopførsel af bygninger.	10 m
b) Stakke, stilladser, stiger samt andre genstande og indretninger, der på grund af højde eller manglende stabilitet kan frembyde gene for køreledningsanlægget.	
c) Maskiner og arbejdskøretøjer højere end 2 meter. Dog må landbrugs- og skovredskaber benyttes, hvor det er åbenlyst, at ingen del af disse redskaber kan komme nærmere end 2 meter til spændingsførende dele af køreledningsanlægget.	
d) Flagstænger.	14 m
e) Brønde til vandforsyning med stift pumperør.	19 m
f) Tråde hørende til elektriske hegn i større højde end 2 meter over det terræn, hvorpå hegnet står.	
g) Trådformede antenner med tilhørende bærende konstruktioner og barduner.	

§ 3

For at opfylde de i § 1 nævnte krav kan Banedanmark pålægge ejeren af ejendommen for egen regning at fælde træer, som ved en af Banedanmark foretaget forstfaglig vurdering bedømmes til at være i særlig risiko for at vælte og derved udgøre en særlig risiko for anlægget. Sker dette ikke inden udløbet af en af Banedanmark fastsat frist, kan Banedanmark på ejerens bekostning gennemføre de nødvendige foranstaltninger.

Stk. 2. Såfremt de i § 2 nævnte krav ikke overholdes, kan Banedanmark pålægge ejeren af ejendommen at bringe den servitutstridige tilstand til ophør. Sker dette ikke inden udløbet af en af Banedanmark fastsat frist, kan Banedanmark på ejerens bekostning gennemføre de nødvendige foranstaltninger.

§ 4

Ejendommens ejer er endvidere pligtig at tåle, at Banedanmark ved tilsyn med servituttsens overholdelse og i forbindelse med foretagelse

af nødvendige og påbudte foranstaltninger på ejendommen, herunder fornøden beskæring eller fældning af bevoksning, har ret til færdsel på ejendommen mod erstatning for derved evt. forvoldt skade. En sådan erstatning udredes i mangel af mindelig overenskomst af Banedanmark i overensstemmelse med dansk rets almindelige regler.

§ 5

Påtaleretten tilkommer Banedanmark.

Modtagelse af arealer

Anlægsmyndigheden kan ikke oplyse, hvorvidt der findes flyvehavre i overdragne, eksproprierede arealer og i overdragne, aflagte arealer.

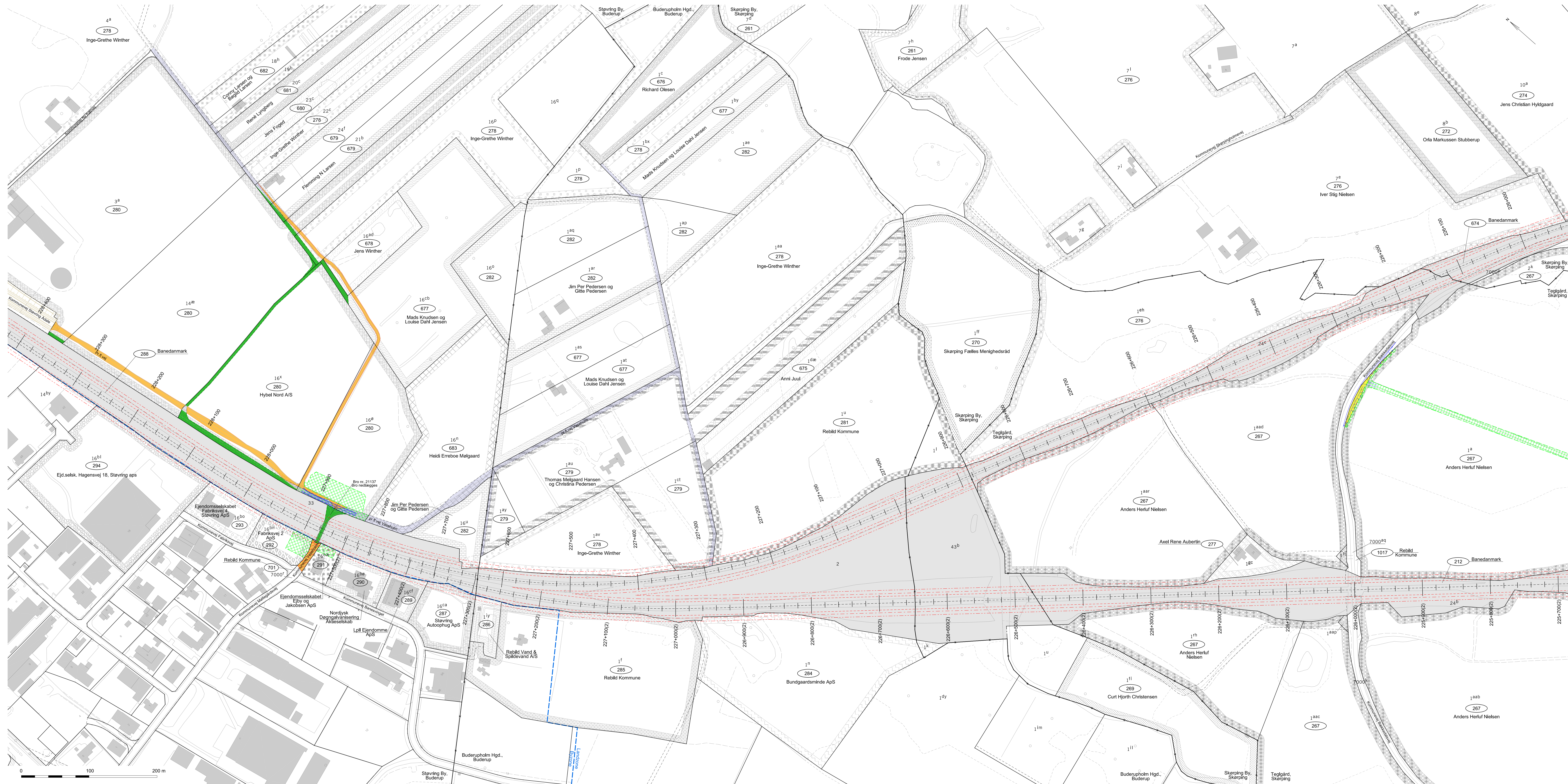
Eksproprierede arealer og aflagte arealer, der tillægges en ejendom, overdrages med de servitutter, der skal opretholdes.

Det bemærkes, at arealerne i fortegnelsen kun er foreløbige, og at ændringer må forventes ved den endelige afsætning af grænserne i marken.

Fredericia, 11.03.2021

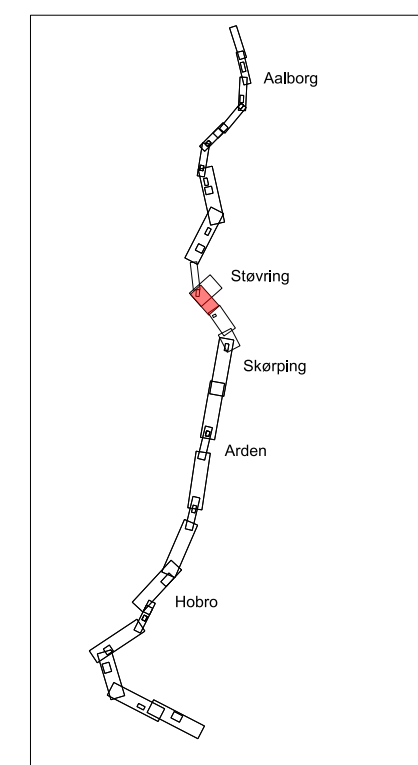


*Ditte Holst Nielsen
Banedanmark
Anlæg Vest
Lumbyesvej 34
7000 Fredericia*



Ejerv: Skarping By, Buderup
Buderup Hgd., Buderup
Skarping By, Skarping
Teglård, Skarping

Kommune: Rebild

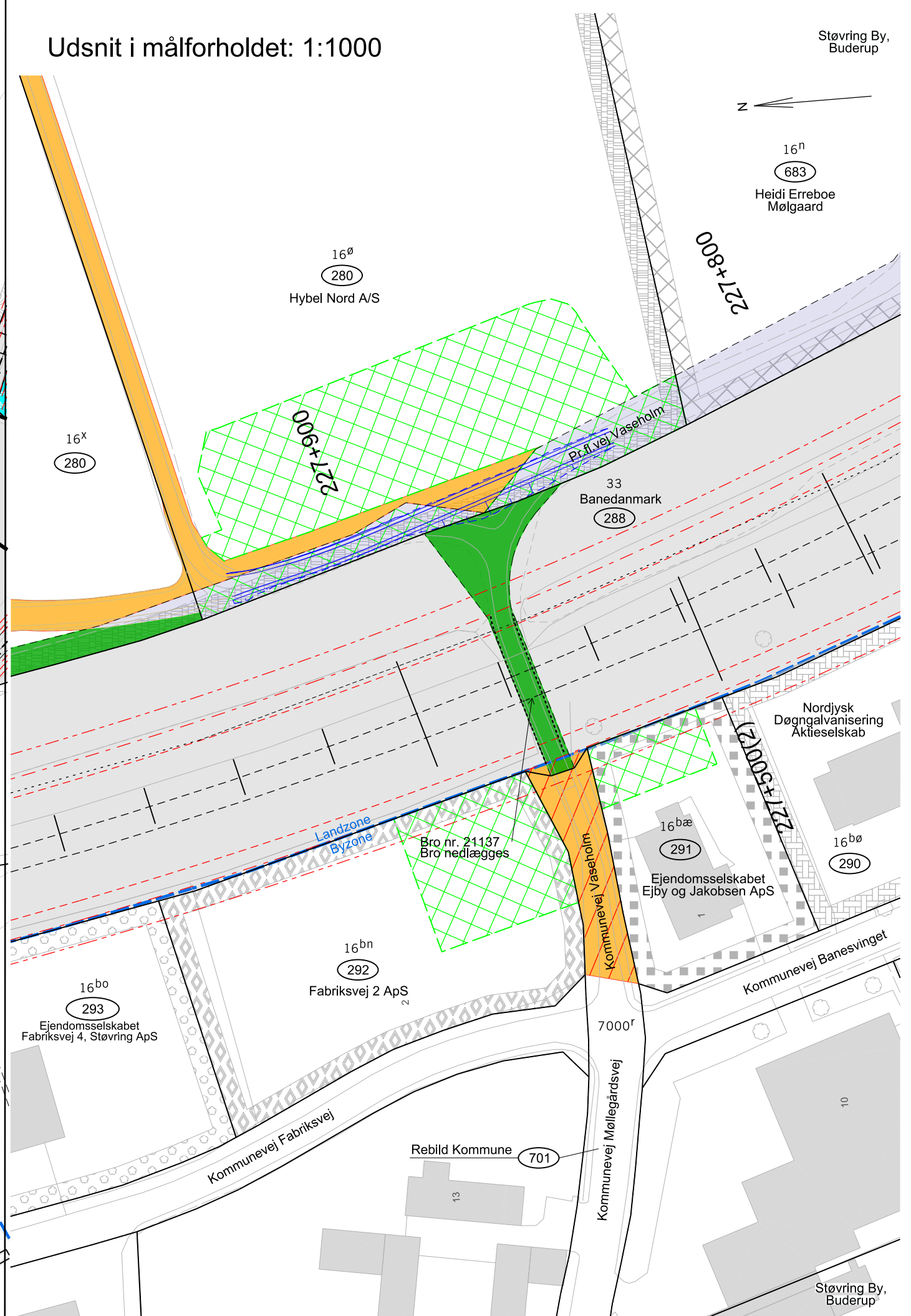
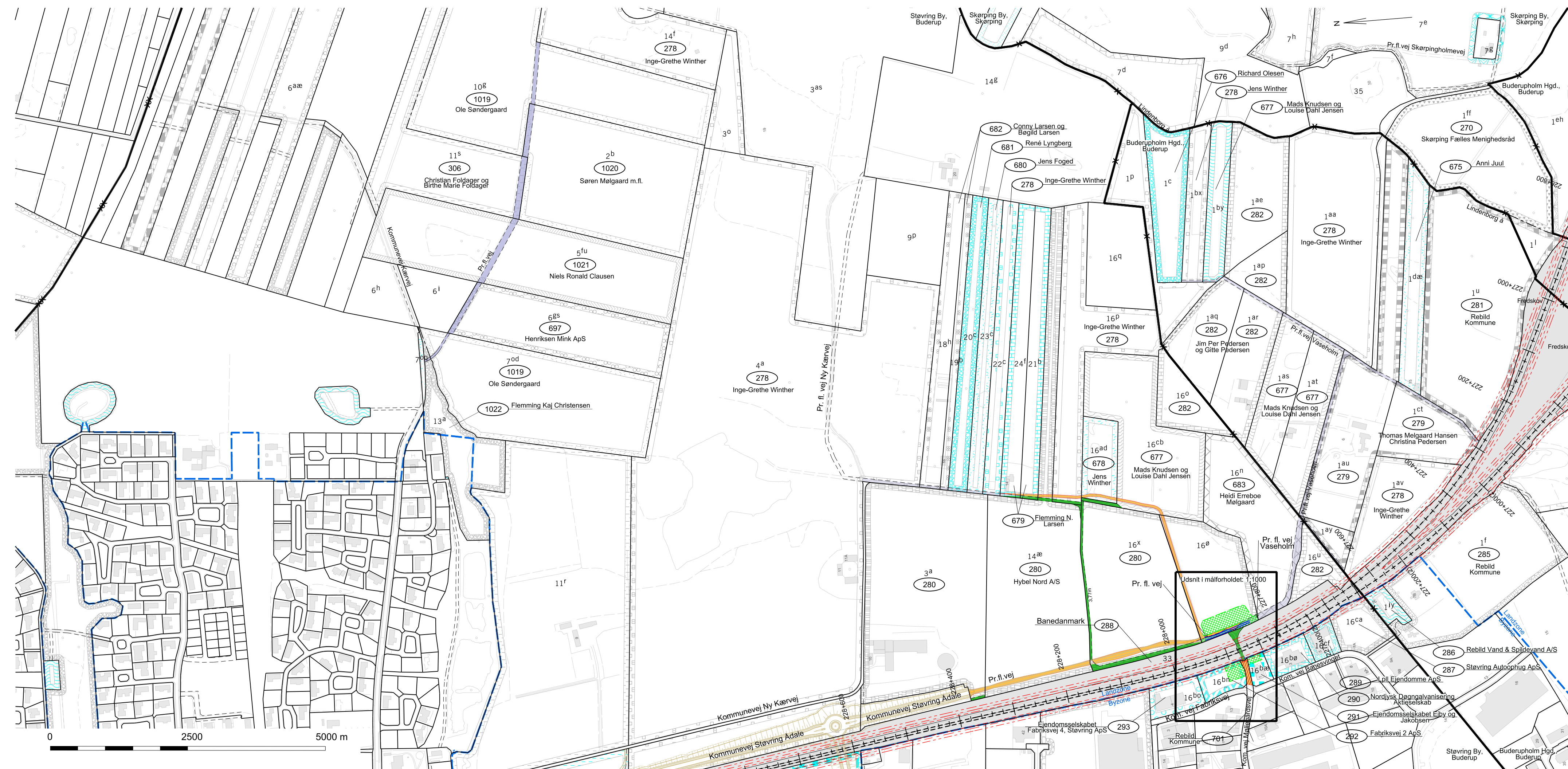


- Signaturforklaring:**
- = Nyt projekt
 - = Eksisterende bane
 - = Permanent arealreservation til bane
 - = Udlæg af ny privat fællesvej
 - = Afskåret areal, der eksproprieres
 - = Midlertidigt arbejdsareal
 - = Bane- eller vejareal, der nedlægges
 - = Servitútbæltet areal
 - = Privat fællesvej, hvortil der tillægges vejret
 - = Projekt luftefor entreprensen
 - = Eldrftservitult 10 m fra spornette
 - = Eldrftservitult 14 m fra spornette
 - = Eldrftservitult 19 m fra spornette

Planen benytter nødvendigvis ikke alle signaturer.
Berørte Lb, nr. på denne ekspropriationsplan:
212, 281, 267, 269, 270, 272, 274, 276-282, 284-294, 674-683, 701, 1017

Stare anlag: 6988554 Projekt til anlæg af Jernbanestationsvej i Skarping By, Rebild Kommune, SA-24-225940-06-17

	Verificeret	Adresse		
	Attest	Banedanmark Caisen Nielsens Gade 43 1577 København V		
1. udgave	Seriette udgave	Mål	Tegningens navn	
Dato og initialer	Dato og initialer	1:2000	Elektrificeringsprojektet Aarhus - Lindholm	
Udarbejdet	11.03.2021 GS	Enhed	Ekspropriationsplan Managerford - Aalborg	
Kontrolleret	11.03.2021 KBNV	Meter	St. 225.940 - 226.400	
Godkendt	11.03.2021 DAKN		St. 225.700 - 227.500 (2)	
© Copyright Banedanmark	Sprog	Udgave	Tegningsnr.	Sideaf stør
Dansk	A	11.03.2021	SA-24-225940-05-17	1/1



Ejerlav: Buderupholm Hgd., Buderup
Skørping By, Skørping
Støvring By, Buderup

Kommune: Rebild

Signaturforklaring:

- = Nyt projekt
- = Eksisterende bane
- = Permanent arealerhvervelse til bane
- = Permanent arealerhvervelse til offentlig vej
- = Udlæg af ny privat fællesvej
- = Afskåret areal, der eksproprieres
- = Midlertidigt arbejdsareal
- = Bane- eller vejareal, der nedlægges
- = Servitutbelagt areal
- = Privat fællesvej, hvortil der tillægges vejret
- = Projekt udenfor entreprisen
- = Eldriftservitut 10 m fra spormidte
- = Eldriftservitut 14 m fra spormidte
- = Eldriftservitut 19 m fra spormidte

Planen benytter nødvendigvis ikke alle signaturer

Berørte Lb.nre. på denne ekspropriationsplan:
270, 278-282, 285-293, 306, 675-683, 697, 701, 1019-1022

Større anlæg: 8x89855/4 Projekt til anlæg/Fagdata/Areal/IF16/Planer/SA-24-227875-06-17

	Verificeret	Adresse		Projektering Atkins Europaplads 2 8000 Aarhus 	
	Afløser	Banedanmark Carsten Niebuhrs Gade 43 1577 København V			
1. udgave Dato og initialer	Seneste udgave Dato og initialer	Mål 1:5000	Tegningsnavn Elektrificeringsprojektet Aarhus - Lindholm		
Udarbejdet 11.03.2021 GS		Enhed Meter	Ekspropriationsplan Mariagerford - Aalborg		
Kontrolleret 11.03.2021 KENVI			Bro nr. 21137 - Vaseholm		
Godkendt 11.03.2021 DHSN			St. 227.875		
© Copyright Banedanmark	Sprog Dansk	Udgave A	Dato 11.03.2021	Tegningsnr. SA-24-227875-06-17	Side/af sider 1/1