

Bæredygtig vækst og udvikling - planstrategi 2023

Høringsbrev fra Terndrup Borgerforening og Lokalråd

Bosætning side 10, Diversitet i udviklingen, hvor der skrives: "Støvring og Skørping udgør de store drivkræfter i udviklingen".

Når vi på side 35 kan se af skemaet Byernes befolkningsudvikling, at Terndrup i den forgangne tiårs periode har haft en meget større befolkningsudvikling end Skørping, og i den næste tolvårs periode tangerer Terndrup næsten Skørping, føler vi os noget oversete. (også en by som Haverslev vurderes til at have større befolkningsudvikling end Skørping).

For os at se, er det er meget indlysende eksempel på, at Rebild Kommune kun tænker Støvring/Skørping, og helt lukker øjnene for de store positive udviklinger i lokalområderne.

I næsten alle lokalområder er der plads både i daginstitutioner og skoler, så hvis Rebild Kommune brugte kræfter på at understøtte udviklingen her, får man gratis befolkningstilvækst uden væsentlige nyinvesteringer, som eks. i Støvring/Skørping.

I Terndrup har vi ingen kommunale byggegrunde, men en del privat udstykkede grunde.

Søger man på siden "alle gode grunde", henvises der bare til at søge oplysninger hos private udbydere.

Hvorfor ikke vise de private grunde, på samme måde som de kommunale, med kort og størrelse/pris?

Hvis Rebild Kommune er interesseret i at tiltrække tilflyttere til vort område, og i forvejen har valgt ikke at udbyde kommunale grunde, opstår der jo ikke nogen konkurrence, ved at promovere de private grunde.

Det vil kun være en fordel for kommunen, at få de private grunde solgt.

Der mangler erhvervsarealer i Terndrup.

Det kan godt være, at mange store og kendte erhvervsdrivende ønsker at etablere sig ved motorvejen E45, for at have nem adgang og et udstillingsvindue.

Hos os er flere mindre erhvervsdrivende interesseret i at etablere sig lokalt i Terndrup, men det er praktisk taget umuligt, da det kan vare op til 2 år, og det er der ingen der kan vente på, hvis man går med etableringsønsker.

Det er synd, ikke bare for Terndrup, men for hele kommunen.

De virksomheder, som ønsker at etablere sig lokalt, søger ikke til E45, men måske til nabokommunen.

I oplægget til planstrategi 2019, var klynger (nok afledt af eks. Rebild Øst klyngen) beskrevet som et effektivt værktøj til samskabelse og fællesskab.

I den endelige vedtagne planstrategi 2019, var klynger nu blevet til områder, men dog stadig med næsten samme indhold.

Ved udarbejdelsen af forslaget til denne planstrategi, er dette helt udeladt, det passer nok ikke ind i en centralisering omkring Støvring/Skørping.

Om Rebild Kommune side 33 under Rebild Kommunes placering "Ligeledes grænser en stor del af kommunen direkte op til motorvejen E45".

Ja det er selvfølgelig korrekt, men man glemmer helt den østlige del af kommunen, der grænser op til hovedvej 507, som er en meget væsentlig transportkorridor og pendlerrute for beboerne her i den østlige del.

For os er dette forslag til en planstrategi 2023 tydeligt et tegn på en centralisering omkring Støvring/Skørping, hvilket mange af ovenstående nedslagspunkter tydeligt viser. Selv alle billeder i forslaget er optaget i Støvring.

Det er jo ikke det med billederne, der betyder så meget, men det farlige ligger i, at forvaltningen og embedsværket, bliver mere og mere vant til kun at tænke Støvring/Skørping, som er det de har lige udenfor vinduerne på arbejdspladsen.

Vi her i Terndrup føler, at oplægget til planstrategi 2023 skal gennemgås med en tættekam, og rettes til, så det favner hele Rebild Kommune.

Vi i den østlige del af Rebild Kommune, skulle også gerne kunne se os, som en del af strategien.

Terndrup Borgerforening og Lokalråd