

OPRÅB fra Skørping Erhvervsforening – Besvarelse

Tak til Pia Elberg, formand for Teknik- og Miljøudvalget, samt centerchef, Line Morsing Steenberg, der på vegne af Borgmester, Jesper Greth, har besvaret vores henvendelse omkring manglende kommunikation og manglende inddragelse i strukturplan for Støvring Syd.

Vi kan heri desværre udlede, at vi ikke har misforstået hverken proces eller indholdet i strukturplanen, og at vores bekymringer ikke er blevet mindre, efter at have modtaget besvarelsen. JA, faktisk lød det lidt som om, at der blev talt ned til os og vores bekymringer, da det blev udlagt som en kommunikations fejl fra jer på Tv2Nord, andre medier og i jeres besvarelse pr. mail.

Kommunikations fejl? - at vi - som ellers tidligere lovet - ikke er blevet hørt.

Kommunikations fejl? - at det, som sagen egentligt drejer sig om, lå gemt i en strukturplan på side 36 og 48.

Kommunikations fejl? - at "spørgeskemaet" udelukkende drejer sig om handel i Støvring.

Kommunikations fejl? - at konsulentfirmaets besøg hos erhvervsdrivende omhandler handel i Støvring.

For os at se er det et bevidst fravalg af kommunikation - af en eller anden grund

Alene i de seneste år er der lukket 2 dagligvarebutikker i Støvring - først Fakta og senest Aldi. Sidstnævntes rammer har Rema 1000 nu planer om at flytte til og udvide i. Hvor mange gange skal vi se nye butikker åbne, for dernæst at se, at de eksisterende butikker lukker?

Vi kan se, at også Lidl har meldt sig på banen. Lidl er naturligvis velkommen i kommunen, men vores indsigelse går på, at vi ikke (som det tidligere er blevet lovet) - og som i overhovedet ikke, er blevet inddraget i processen. Det er ikke rimeligt, at vi - med afsæt i et udsendt spørgeskema - skal gætte os til, at der foreligger konkrete detailhandelsplaner, og at disse ikke bare er planer om en ekstra butik, men et 270.000 m² stort bydelscenter lige op ad Alfavej til motorvejs afkørsel Støvring Syd / Skørping.

Nej, vi har desværre ikke misforstået situationen! Vi byder på alle måder et nyt bydelscenter med offentlige funktioner og lokale butikker til den nye lokale bydel velkommen. Problemet her er, at der - med den valgte placering af bydelscenter Støvring Syd, lige ved motorvejen og derved direkte op ad Alfavej, der forbinder både Skørping med opland og halvdelen af den nuværende Støvring by - ikke længere er tale om et lokalcenter for bydelen, men et centralt placeret indkøbscenter placeret sammen med offentlige servicefunktioner, der yderligere vil forstærke trafikken hertil.

Uagtet gode intentioner om 1, 2 eller 3 nye dagligvarebutikker i området på 270.000 m², så er I nødt til at se realiteterne i øjnene. Det er sådan, at når butikskæderne står i kø og vifter med penge og store løfter, for at få en placering i det, som I kalder bydelscenter Støvring syd, vil det udvikle sig til et nyt - om end mindre udgave af - Aalborgs City Syd. Vi vil så få et centralt indkøbscenter for hele Rebild Kommune, som uundgåeligt vil medføre butiksdød og affolkning af Kommunens mindre byer og midtby-død for Støvring.

Dette kan rigtigt mange af kommunens borgere selv se - blot ved en hurtig gennemgang af jeres udsendte spørgeskema. Se bare diverse grupper på sociale medier, de koger over!!! Rigtigt mange borgere frygter, at I forsøger at skabe et datagrundlag for de penge, som I nu ellers har sparet på kulturmidler, midler til trafiksikkerhed eller hvad I nu ikke prioriterer så højt. Det er åbenbart vigtigere at skabe et datagrundlag, som taler for nye butikker, og dermed sælge grunde. Flere borgere undres over, at Rebild Kommune bruger penge på strukturplan og undersøgelser, når økonomien er presset alle steder, og der er rigeligt med grunde til salg i Støvring. En borger udtrykker ligeledes, at hun er skuffet over, at konsulentfirmaet i overhovedet har påtaget sig den opgave at udarbejde et spørgeskema af så subjektiv karakter.

Det samme gør sig gældende i jeres andet samarbejde med konsulentfirmaet. Her har I sendt konsulentfirmaet i byen for at lave undersøgelser hos erhvervslivet. De spørger ind til omsætningstal, antal medarbejdere, størrelse på butikkerne osv. De erhvervsdrivende, som har fået besøg, er godt nok varslet med hvilken uge besøget kunne forventes, men alligevel kom de uanmeldt. Som erhvervsdrivende kan man ikke bare smide alt hvad man har i hænderne, for at deltage i en undersøgelse - og det kunne konsulenten ikke forstå. Det private erhvervsliv må være effektivt - her er der ingen små virksomheder eller butikker, der har en ansat bare for at vente på opgaver af den type. Fremover vil vi bede jer ringe og aftale dato og tidspunkt på dagen, sådan at I, i bedste fald, får valide data - og vi har tid til og mulighed for at få at vide, hvordan data bruges.

Der er behov for dialog med det eksisterende handelsliv i Kommunen, inden vi ødelægger det, som vi har i dag. En enkelt detailhandel, der ligger i udstyknings - væk fra Alfavej - og til at servicere bydelen, er der fuldt forståelse for, men at lukke øjnene og tro, at den nuværende strukturplan ikke er ødelæggende for det samlede eksisterende handelsliv i Rebild kommune, er i bedste fald naivt.

Skørping Erhvervsforening