

Rebild Kommune
Hobrovej 110
9530 Støvring



Dato
28. maj 2025

Reference
D10622-25/3.0

Indsigelse mod forslag til lokalplan 361 - Ønske om præcisering af Rebild Vand & Spildevands A/S forpligtigelser i lokalplansområdet

Rebild Vand & Spildevand A/S (RVS) har i udgangspunktet ingen overordnet indvendinger mod forslag til lokalplan nr. 361. Det, RVS ønsker, er en præcisering af vandhåndteringen for området.

RVS har haft en konstruktiv dialog med spildevandsgruppen og er enig med intentionen for lokalplan forslaget, men for at der kan skabes vished for, hvilke forsyningsmæssige forpligtigelser RVS har for området i fremtiden, mener RVS, at der bør ske et par præciseringer i teksten.

De ønsker forsyningen har til præciseringer ændrer ikke noget i forhold til det Rebild Kommune har haft dialog med byggemodner om.

Konkret vil RVS gerne have ændret teksten i pkt. 8.5 Befæstelse og afledning af regnvand og note til 8.5. Forslag til ny tekst i pkt 8.5.

I henhold til Rebild Kommunes spildevandsplan er afløbskoefficienten for området 35%. Denne ret ændres der ikke på. Lokalplanen giver dog mulighed for at øge befæstelsesgraden til 55%. Forudsætningen for at få retten til øget befæstelse er, at regnvandskloakeringen inkl. bassin etableres og drives af ejer/ejere af matrikler i lokalplansområdet. Forsyningens forpligtigelse i forhold til regnvand til lokalplansområdet vil kun være et regnvandsstik med kapacitet til at modtage vandmængden svarende til 35% befæstelse.

Forslag til tilføjelse i Note 8.5:

Afløbskoefficienten er den procentmæssige befæstelse af et areal, som det er tilladt direkte at aflede til RVS regnvandsledning.

(man kan evt. henvise til de skemaer og standarder, som findes i spildevandsplanen til at lave beregninger med)

Venlig hilsen

Jan Sørensen
Cand. Scient. Miljøkemi