



## Til Rebild Kommune

### Vedrørende: Kommuneplantillæg nr. 22 og Lokalplan 365 med tilhørende miljøvurdering

DN Rebild fremsender hermed indsigelse imod Rebild Kommunes disponeringer i ovennævnte sag.

Vi finder, at de foreliggende analyser og konklusioner omkring Teglgårdsminde ikke er korrekte. Det fremgår ingen steder i materialet, at det – i forhold til bæredygtighed, CO<sub>2</sub>-udledning og totaløkonomi – samfundsmæssigt er en fordel at nedrive eksisterende, brugbare bygninger og opføre nyt byggeri.

Allerede i analysen af Teglgårdsminde fra 2020 blev der set bort fra scenarie 1, hvor plejecentret kunne ombygges ved at sammenlægge værelser. Netop dette scenarie ville kunne leve op til kommunens egne politiske beslutninger om, at alt fremtidigt byggeri skal vurderes ud fra bæredygtighed og totaløkonomi.

På ØK-mødet den 20. januar 2021 – samme møde hvor analysen af Teglgårdsminde blev fremlagt – vedtog kommunalbestyrelsen at tænke bæredygtighed ind i alle bygge- og anlægsprojekter samt at arbejde målrettet med CO<sub>2</sub>-reduktion. I de mellemliggende fem år er kravene til CO<sub>2</sub>-reduktion blevet yderligere skærpet, og der er i dag bred enighed om, at nedrivning af brugbare bygninger for at bygge nyt ikke er acceptabelt. Myndighederne arbejder endda på afgifter, der skal modvirke denne praksis.

Byggeriet er en af de mest klimabelastende sektorer: Globalt står byggeriet for ca. 40 % af den samlede CO<sub>2</sub>-udledning, og i Danmark for ca. 30 %. Hertil kommer, at byggeriet genererer 35 % af alt affald i Danmark. At rive ned og bygge nyt er derfor i direkte modstrid med kommunens egne beslutninger om bæredygtighed og klimahensyn.

Derudover gør vi opmærksom på, at miljøvurderingen ikke har behandlet reelle alternativer, sådan som miljøloven kræver – herunder heller ikke et 0-alternativ. Det fremgår heller ikke, hvordan kommunen konkret har arbejdet med totaløkonomi i sagen. Dette giver et ufuldstændigt beslutningsgrundlag.

Vi finder det stærkt problematisk, hvis kommunen tilsidesætter sine egne beslutninger og principper for bæredygtighed, totaløkonomi og CO<sub>2</sub>-reduktion, og kun ser på kommunens økonomi.

**På denne baggrund gør DN Rebild hermed formel indsigelse imod de fremlagte planer.**

Med venlig hilsen

Aage Langeland  
Formand, DN Rebild