

Høringssvar

Dato
17. december 2025

Ansvarlig
Frederik Bang Sørensen

Reference
D28119-25/1.0

Forslag til lokalplan nr. 374 og kommuneplantillæg nr. 1

I forbindelse med udarbejdelsen af forslag til lokalplan nr. 374 og kommuneplantillæg nr. 1 har der været en løbende dialog mellem Rebild Vand & Spildevand A/S (Herefter benævnt "RVS"), Rebild Kommune samt grundejer. I forløbet er der afholdt flere møder, hvor mulighederne for regnvandshåndtering er blevet drøftet. Der er ligeledes gennemført geotekniske undersøgelser for at vurdere områdets nedsivningsevne.

På baggrund af dette foreslår RVS og grundejer, at lokalplansområdet skal udlægges som separatkloakeret. Konkret betyder dette forslag, at RVS skal etablere, drifte og vedligeholde regnvandssystemet. I så fald har RVS ansvaret for regnvandssystemet indenfor det gældende serviceniveau, mens arealudvikler har ansvaret for klimavand.

Ud fra overstående forslag bør følgende punkter i Lokaplan nr. 374 derfor konsekvensrettes således bestemmelserne i **Forslag til Tillæg nr. 33 til Spildevandsplan 2018-2029** følges.

10.3 Opgaver: Grundejerforeningen skal stå for drift- og vedligeholdelse af anlæg til håndtering af klimavand.

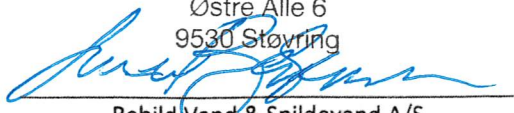
Note til 10.3: Der skal stilles krav om oprettelse af et spildevandslaug, der sørger for at drifte og vedligeholde anlæg til håndtering af klimavand.

Grundejerforening (s. 40): Der skal oprettes et spildevandslaug, for at sikre korrekt drift og vedligehold af anlæg til håndtering af klimavand.

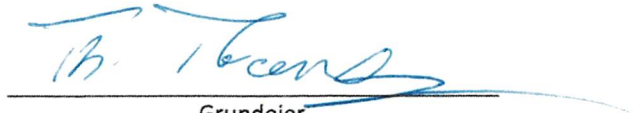
Overfladevand (s. 52): Området udlægges til separatkloakeret.

Rebild Vand & Spildevand A/S

Østre Alle 6
9530 Støvring



Rebild Vand & Spildevand A/S



Grundejer