



Det skal undersøges nærmere om løsning 1 og 2 er reelle muligheder.
Jeg tænker ikke det er Rebild Kommune, der har omkostninger, hvis der vælges af de to ovenstående løsninger. Det må være i ejerens interesse, at vejen kommer væk fra staldbygningen. Og dermed må han også afholde samtlige omkostninger til en eventuel realisering.

Venlig hilsen

Lars Hoff Nielsen

Landinspektør
Tlf.: 99889104
Mobil: 25105784



Rebild
KOMMUNE

Administrationsbygningen i Nørager
Center Plan Byg og Vej - Vej

Hobrovej
110 • 9530 Støvring
• 99 88 99 88 • CVR:
29 18 94
63 • raadhus@rebild.dk • sikkerpost@rebild.dk • www.rebild.dk



Tænk på
miljøet - print kun
denne mail hvis det
er nødvendigt!

Oplysningerne i
denne e-mail fra
Rebild Kommune er
fortrolige og kan
være lovmæssigt
beskyttede. Mailen
henvender sig
udelukkende til
ovennævnte
adresse(r), så hvis
du har modtaget den
ved en fejl bedes du
venligst returnere
den til afsenderen
uden at bearbejde,
videresende eller
kopiere den. Tak.

Fra: Catrine Vlugt <cavl@rebild.dk>

Sendt: 18. december 2024 09:58

Til: Lars Hoff Nielsen <lhni@rebild.dk>

Emne: Afstandskrav til vej

Hej Lars,

Jeg har fået tilsendt nedenstående svar fra miljøstyrelsen vedr. afstandskravet til vej:

<https://husdyrvejledning.dk/helpdesk/soeg-i-helpdesksvar/2023/juli/hvad-er-argumentationen-bag-afstandskravet-paa-15-m-til-offentlig-vej>

Det virker nok mest som om der er tale om historiske begrundelser, men hvorom alting er:
Vi kommer nok ikke til at kunne skrive os ud af det ..

Venlig hilsen

Catrine Vlugt

Miljømedarbejder
Tlf.: 99889525
Mobil: 41777224



Rebild
KOMMUNE

Administrationsbygningen i Nørager
Center Natur og Miljø - Landbrug

Hobrovej
110 • 9530 Støvring
• 99 88 99 88 • CVR:
29 18 94
63 • raadhus@rebild.dk • sikkerpost@rebild.dk • www.rebild.dk



Tænk på
miljøet - print kun
denne mail hvis det
er nødvendigt!
Oplysningerne i
denne e-mail fra
Rebild Kommune er
fortrolige og kan
være lovmæssigt
beskyttede. Mailen
henvender sig
udelukkende til
ovennævnte
adresse(r), så hvis
du har modtaget den
ved en fejl bedes du
venligst returnere
den til afsenderen
uden at bearbejde,
videresende eller
kopiere den. Tak.

Dokumentnavn: J
Sagsnummer: 09.9

side 558 af 820



Dokumentnavn:

Sagsnummer: C

11a65b9 af 82







Center Natur og Miljø

Peter Rytter Jensen
Kronprinsessegade 74,3 tv
1306 København K

Hobrovej 110 | 9530 Støvring
Telefon 99 88 99 88
raadhus@rebild.dk | www.rebild.dk

Journalnr: 09.00.00-A53-1-25
Ref.: Lene Marie Hansen
Telefon: 99887680

Dato: 20-02-2025

Afgørelse om løbende aktindsigt

Til Peter Rytter Jensen

Rebild Kommune har nu behandlet din anmodning om løbende aktindsigt i din henvendelse af 26.01.2025.

Afgørelse:

Vi afslår din anmodning om løbende aktindsigt vedrørende sagsbehandlingen af den hjemviste sag på Svanholmsmindevej 31a, 9293 Kongerslev.

Begrundelse:

Der er på nuværende tidspunkt ikke taget stilling til partsstatus i sagen, da Rebild Kommune ikke er bekendt med ansøgningsmaterialet og der er ikke oprettet en sag til sagsbehandlingen.

Rebild kommune vil ved stillingstagens om partsstatus, tage stilling til din anmodning om løbende aktindsigt.

Dette afslag gælder kun anmodningen om løbende aktindsigt.

Det er baggrunden for at Rebild Kommune afslår at imødekomme din anmodning.

Retsgrundlag:

Denne afgørelse træffes efter bestemmelsen i Offentlighedslovens § 7.

Klagevejledning:

Du kan klage over afgørelsen mundtligt eller skriftligt. Der er ingen tidsfrist for indgivelse af klage over denne afgørelse. Du skal indgive klagen til Rebild Kommune, Center Natur og Miljø, Hobrovej 110, 9530 Støvring, cnm@rebild.dk

I klagen kan du oplyse, hvorfor du er utilfreds med afgørelsen.

Når kommunen har modtaget din klage, vil vi se på din sag igen.



Vi vil tage stilling til, om vi kan give dig helt eller delvis medhold i din klage, og hvis vi ændrer afgørelsen, vil du få besked herom inden 4 uger. Hvis vi ikke ændrer afgørelsen, sender vi din klage til Ankestyrelsen Aalborg sammen med sagens øvrige akter inden for 4 uger.

Med venlig hilsen

Lene Marie Hansen
Miljømedarbejder



Center Natur og Miljø

Peter Rytter Jensen
Kronprinsessegade 74,3 tv
1306 København K

Hobrovej 110 | 9530 Støvring
Telefon 99 88 99 88
raadhus@rebild.dk | www.rebild.dk

Journalnr: 09.00.00-A53-1-25
Ref.: Lene Marie Hansen
Telefon: 99887680

Dato: 20-02-2025

Rebild Kommunes bemærkninger til brev af 26.01.2025

Forespørgelse:

Rebild Kommunes landbrugsafdeling kan oplyse at sagsbehandlingen ikke er startet. Der er endnu ikke oprettet en ny sag til sagsbehandlingen, da Rebild Kommune ikke har modtaget en ny ansøgning og der er dermed ikke sket yderligere i sagen.

Afgørelsen er ophævet og hjemvist til fornyet behandling med virkning 1 år fra Nævnets afgørelse. Hvad den hjemviste sag beror på, kan findes i Nævnets afgørelse af 6. december 2024.

Der er oprettet 2 sager i Rebild Kommunes vejafdeling, sag nr. 05.01.00-G01-2-25 og 05.01.00-G01-5-25. Anmodning om disse sager, behandles og sendes særskilt.

Aktindsigtsbegæring og høring

Der er endnu ikke oprettet en sag vedrørende den videre sagsbehandling af den ophævet og hjemviste sag.

Fuldmagter

Rebild Kommune kan bekræfte at der i den oprindelige godkendelsessag (09.17.19-P19-2-21), er fuldmagter fra Mette Moen, Per Jørgensen, Bente Marianne Lemming Overgaard og Ole Lemming Overgaard Kristensen.

Løbende aktindsigtsbegæring

Se særskilt sendt afgørelse.

Med venlig hilsen

Lene Marie Hansen
Miljømedarbejder



Center Natur og Miljø

Peter Rytter Jensen
Kronprinsessegade 74,3 tv
1306 København K

Hobrovej 110 | 9530 Støvring
Telefon 99 88 99 88
raadhus@rebild.dk | www.rebild.dk

Journalnr: 09.00.00-A53-1-25
Ref.: Lene Marie Hansen
Telefon: 99887680

Dato: 20-02-2025

Afgørelse om løbende aktindsigt

Til Peter Rytter Jensen

Rebild Kommune har nu behandlet din anmodning om løbende aktindsigt i din henvendelse af 26.01.2025.

Afgørelse:

Vi afslår din anmodning om løbende aktindsigt vedrørende sagsbehandlingen af den hjemviste sag på Svanholmsmindevej 31a, 9293 Kongerslev.

Begrundelse:

Der er på nuværende tidspunkt ikke taget stilling til partsstatus i sagen, da Rebild Kommune ikke er bekendt med ansøgningsmaterialet og der er ikke oprettet en sag til sagsbehandlingen.

Rebild kommune vil ved stillingstagens om partsstatus, tage stilling til din anmodning om løbende aktindsigt.

Dette afslag gælder kun anmodningen om løbende aktindsigt.

Det er baggrunden for at Rebild Kommune afslår at imødekomme din anmodning.

Retsgrundlag:

Denne afgørelse træffes efter bestemmelsen i Offentlighedslovens § 7.

Klagevejledning:

Du kan klage over afgørelsen mundtligt eller skriftligt. Der er ingen tidsfrist for indgivelse af klage over denne afgørelse. Du skal indgive klagen til Rebild Kommune, Center Natur og Miljø, Hobrovej 110, 9530 Støvring, cnm@rebild.dk

I klagen kan du oplyse, hvorfor du er utilfreds med afgørelsen.

Når kommunen har modtaget din klage, vil vi se på din sag igen.



Vi vil tage stilling til, om vi kan give dig helt eller delvis medhold i din klage, og hvis vi ændrer afgørelsen, vil du få besked herom inden 4 uger. Hvis vi ikke ændrer afgørelsen, sender vi din klage til Ankestyrelsen Aalborg sammen med sagens øvrige akter inden for 4 uger.

Med venlig hilsen

Lene Marie Hansen
Miljømedarbejder



Center Natur og Miljø

Peter Rytter Jensen
Kronprinsessegade 74,3 tv
1306 København K

Hobrovej 110 | 9530 Støvring
Telefon 99 88 99 88
raadhus@rebild.dk | www.rebild.dk

Journalnr: 09.00.00-A53-1-25
Ref.: Lene Marie Hansen
Telefon: 99887680

Dato: 20-02-2025

Rebild Kommunes bemærkninger til brev af 26.01.2025

Forespørgelse:

Rebild Kommunes landbrugsafdeling kan oplyse at sagsbehandlingen ikke er startet. Der er endnu ikke oprettet en ny sag til sagsbehandlingen, da Rebild Kommune ikke har modtaget en ny ansøgning og der er dermed ikke sket yderligere i sagen.

Afgørelsen er ophævet og hjemvist til fornyet behandling med virkning 1 år fra Nævnets afgørelse. Hvad den hjemviste sag beror på, kan findes i Nævnets afgørelse af 6. december 2024.

Der er oprettet 2 sager i Rebild Kommunes vejafdeling, sag nr. 05.01.00-G01-2-25 og 05.01.00-G01-5-25. Anmodning om disse sager, behandles og sendes særskilt.

Aktindsigtsbegæring og høring

Der er endnu ikke oprettet en sag vedrørende den videre sagsbehandling af den ophævet og hjemviste sag.

Fuldmagter

Rebild Kommune kan bekræfte at der i den oprindelige godkendelsessag (09.17.19-P19-2-21), er fuldmagter fra Mette Moen, Per Jørgensen, Bente Marianne Lemming Overgaard og Ole Lemming Overgaard Kristensen.

Løbende aktindsigtsbegæring

Se særskilt sendt afgørelse.

Med venlig hilsen

Lene Marie Hansen
Miljømedarbejder

Fra: "Henrik Nyrup"
Til: "Nina Gamby" <ng@graakjaer.dk>
Sendt dato: 12-02-2025 12:43
Vedrørende: Svanholmsmindevej, Skibsted - ændring af offentlig vej

Tak for det fremsendte.

Er det ønsket, at der skal ske en nedklasseficering af vejen, så er det Rebild Kommunes tilgang, at denne skal ske som følge af frivillighed fra alle de formodede vejberettigede, så der ikke skal ske en længere varende sagsproces.

Det vil således være behov for en erklæring fra alle de matrikelejere, der er formodede vejberettigede om, at de accepterer en nedklasseficering af vejen fra offentligvej til privat fællesvej på landet, og at de er indforstået med at overtage vejen uden den normale varslingsperiode på 4-6 år, ligesom de er indforståede med at overtage drift og vedligeholdelse af vejen med det samme.

Der vil her være tale om, at ansøger foranlediger, at der fremsendes erklæringer fra de formodede vejberettigede.

Det er vurderingen, at der er tale om de på nedenstående kort viste 20 matrikler.



Der vil så efter aftale mellem vejens parter kunne ske nedlæggelse af den mellemste strækning (inkl. strækningen forbi driftsejendommen), så der ikke fremover bliver en vej tæt på driftsejendommen. Der vil i en sådan situation være behov for sagsbehandling fra Rebild Kommune i forhold til nedlæggelse af den private fællesvej.

Opmærksomheden skal samtidig henledes mod, at der ikke ved en omlægning til privat fællesvej og en eventuel senere nedlæggelse af vejen er taget stilling til naturbeskyttelseslovens bestemmelser om færdsel (til fods og på cykel) i det åbne land. Ifølge naturbeskyttelseslovens § 26a skal man – inden man nedlægger en gennemgående vej eller sti - anmelde det til kommunen. Kommunen kan træffe afgørelse om, at vejen eller stien

ikke må nedlægges, såfremt vejen eller stien har væsentlig rekreativ betydning, og såfremt der ikke findes eller etableres tilfredsstillende alternative adgangsmuligheder.

Venlig hilsen

Henrik Nyrup

Ingeniør

Tlf.: 99887683



Rebild
KOMMUNE

Administrationsbygningen i Nørager

Center Plan Byg og Vej - Vej

Hobrovej
110 • 9530 Støvring
• 99 88 99 88 • CVR:
29 18 94
63 • raadhus@rebild.dk • sikkerpost@rebild.dk • www.rebild.dk
k



Tænk på
miljøet - print kun
denne mail hvis det
er nødvendigt!
Oplysningerne i
denne e-mail fra
Rebild Kommune er
fortrolige og kan
være lovmæssigt
beskyttede. Mailen
henvender sig
udelukkende til
ovennævnte
adresse(r), så hvis
du har modtaget den
ved en fejl bedes du
venligst returnere
den til afsenderen
uden at bearbejde,
videresende eller
kopiere den. Tak.

Fra: Nina Gamby <ng@graakjaer.dk>

Sendt: 3. februar 2025 15:44

Til: Henrik Nyrup <heny@rebild.dk>

Emne: SV: Svanholmsmindevej, Skibsted - ændring af offentlig vej

Hej

Henrik har talt med følgende vedr. om ændring af status af vejen, da det vil være den bedste løsning. Jeg kan godt se, at du skriver det har en meget lang tidshorisont, men tænker vi skal prøve at gå denne vej, da dem der har adgang til vejen er indforstået.

Hvad tænker i forbindelse med denne løsning.

Henrik har talt med følgende:

Svanholmsmindevej 18 ejet og udlejet.

Svanholmsmindevej 35 ejet af Thomas Sinkbæk og Ane Marie Danmark, tilsluttet sig privat fællesvej.

Svanholmsmindevej 39 ejet og udlejet.

Svanholmsmindevej 41 ejet af Inge Lise Bjørnvig, tilsluttet sig privat fællesvej.

Svanholmsmindevej 43 ejet af Mathias Jensen og Jeanett Bagger, tilslutter sig privat fællesvej.

Med venlig hilsen

Nina Gamby

Miljøfaglig Chef



M +45 2485 7356

T +45 9613 5555

W graakjaer.dk



Ro i relationen - resten giver sig selv



Følg os på
LinkedIn for de
seneste nyheder
fra Gråkjær.



Fra: Henrik Nyrup <heny@rebuild.dk>

Sendt: 20. januar 2025 12:20

Til: svanholmsminde@hotmail.com; Nina Gamby <ng@graakjaer.dk>

Cc: Catrine Vlugt <cavl@rebuild.dk>

Emne: Svanholmsmindevej, Skibsted - ændring af offentlig vej

Til Henrik Simoni, Svanholmsmindevej 31A og Nina Garnby fra Gråkjær.

Rebild Kommune, Vej er blevet orienteret om en sag fra Svanholmsmindevej nr. 31A, hvor der er placeret en driftsbygning inden for en afstand på 15 m. til den offentlige vej. Der er derfor opstået et behov for, at der sker en ændring af vejforholdene på strækningen.

Det er overvejet flere muligheder i forhold til en løsning.

Muligheden vil blandet andet kunne være, at Svanholmsmindevej bliver nedklassificeret til privat fællesvej på strækningen mellem Tvoruphøjevej og Svanfolkvej. Der vil så efter aftale vejens parter i mellem kunne ske nedlæggelse af den mellemste strækning (inkl. strækningen forbi driftsejendommen), således at der ikke fremover bliver en vej tæt på driftsejendommen.



Denne løsning vil dog kræve, at der sker nedklassificering af vejen til privat fællesvej – en proces, der jf. lov om private fællesveje vil kræve en tidsperiode på 4-6 år med mindre, der er fuld enighed mellem alle vejens parter om overtagelse af vejen. Det er den umiddelbare vurdering, at denne løsning ikke vil være at foretrække, da sagsgangen er længere varende.

Den løsning, som vurderes som realiserbar her og nu, er en flytning af den offentlige vej til en placering vest for den nuværende ejendom nr. 18.



Det vil for ansøger være forbundet udgifter herved blandt andet i forhold til at få de matrikulære forhold ændret, så den offentlige vej sikres matrikulært ved den fremtidige placering, ligesom den nuværende vejstrækning vil skulle matrikulært slettes. Samtidig vil der være udgifter der vil skulle etableres en ny vejstrækning efter samme anlægsprincipper som den nuværende offentlige vej.

Denne løsning sikrer, at det nuværende belagte areal ved nr. 31A kan blive, men at det fremover vil være et rent privat areal.

Det er Rebild Kommune, Vej's tilgang at alle udgifter ved ændring af forholdene er Rebild Kommune uvedkommende, og vil skulle afholdes af ansøger.

Venlig hilsen

Henrik Nyrup

Ingeniør

Tlf.: 99887683



Rebild
KOMMUNE

Administrationsbygningen i Nørager

Center Plan Byg og Vej - Vej

Hobrovej
110 • 9530 Støvring
• 99 88 99 88 • CVR:
29 18 94
63 • [raadhus@rebild
.dk](mailto:raadhus@rebild.dk) • [sikkerpost@reb
ild.dk](mailto:sikkerpost@rebild.dk) • [www.rebild.d
k](http://www.rebild.dk)



Tænk på
miljøet - print kun
denne mail hvis det
er nødvendigt!

Oplysningerne i
denne e-mail fra
Rebild Kommune er
fortrolige og kan
være lovmæssigt
beskyttede. Mailen
henvender sig
udelukkende til
ovennævnte
adresse(r), så hvis
du har modtaget den
ved en fejl bedes du
venligst returnere
den til afsenderen
uden at bearbejde,
videresende eller
kopiere den. Tak.



Dokumentnavn: i
Sagsnummer: 09.

side 570 af 820



Dokumentnavn

Sagsnummer: 1

side 571 af 824



|

side 573



in

side 575 af 820



side 576 af 820



Ro i relationen - *resten giver sig selv*

side 577 af 820



side 578 af 820





Fra: "Nina Gamby" <ng@graakjaer.dk>
Til: "Henrik Nyrup" <heny@rebild.dk>
Sendt dato: 03-02-2025 15:44
Vedrørende: SV: Svanholmsmindevej, Skibsted - ændring af offentlig vej

Hej

Henrik har talt med følgende vedr. om ændring af status af vejen, da det vil være den bedste løsning. Jeg kan godt se, at du skriver det har en meget lang tidshorisont, men tænker vi skal prøve at gå denne vej, da dem der har adgang til vejen er indforstået.

Hvad tænker i forbindelse med denne løsning.

Henrik har talt med følgende:

Svanholmsmindevej 18 ejet og udlejet.

Svanholmsmindevej 35 ejet af Thomas Sinkbæk og Ane Marie Danmark, tilsluttet sig privat fællesvej.

Svanholmsmindevej 39 ejet og udlejet.

Svanholmsmindevej 41 ejet af Inge Lise Bjørnvig, tilsluttet sig privat fællesvej.

Svanholmsmindevej 43 ejet af Mathias Jensen og Jeanett Bagger, tilslutter sig privat fællesvej.

Med venlig hilsen

Nina Gamby
Miljøfaglig Chef



M +45 2485 7356
T +45 9613 5555
W graakjaer.dk



Fra: Henrik Nyrup <heny@rebuild.dk>

Sendt: 20. januar 2025 12:20

Til: svanholmsminde@hotmail.com; Nina Gamby <ng@graakjaer.dk>

Cc: Catrine Vlugt <cavl@rebuild.dk>

Emne: Svanholmsmindevej, Skibsted - ændring af offentlig vej

Til Henrik Simoni, Svanholmsmindevej 31A og Nina Garnby fra Gråkjær.

Rebild Kommune, Vej er blevet orienteret om en sag fra Svanholmsmindevej nr. 31A, hvor der er placeret en driftsbygning inden for en afstand på 15 m. til den offentlige vej. Der er derfor opstået et behov for, at der sker en ændring af vejforholdene på strækningen.

Det er overvejet flere muligheder i forhold til en løsning.

Muligheden vil blandt andet kunne være, at Svanholmsmindevej bliver nedklassificeret til privat fællesvej på strækningen mellem Tvoruphøjevej og Svanfolkvej. Der vil så efter aftale vejens parter i mellem kunne ske nedlæggelse af den mellemste strækning (inkl. strækningen forbi driftsejendommen), således at der ikke fremover bliver en vej tæt på driftsejendommen.



Denne løsning vil dog kræve, at der sker nedklassificering af vejen til privat fællesvej – en proces, der jf. lov om private fællesveje vil kræve en tidsperiode på 4-6 år med mindre, der er fuld enighed mellem alle vejens parter om overtagelse af vejen. Det er den umiddelbare vurdering, at denne løsning ikke vil være at foretrække, da sagsgangen er længere varende.

Den løsning, som vurderes som realiserbar her og nu, er en flytning af den offentlige vej til en placering vest for den nuværende ejendom nr. 18.



Det vil for ansøger være forbundet udgifter herved blandt andet i forhold til at få de matrikulære forhold ændret, så den offentlige vej sikres matrikulært ved den fremtidige placering, ligesom den nuværende vejstrækning vil skulle matrikulært slettes. Samtidig vil der være udgifter der vil skulle etableres en ny vejstrækning efter samme anlægsprincipper som den nuværende offentlige vej.

Denne løsning sikrer, at det nuværende belagte areal ved nr. 31A kan blive, men at det fremover vil være et rent privat areal.

Det er Rebild Kommune, Vej's tilgang at alle udgifter ved ændring af forholdene er Rebild Kommune uvedkommende, og vil skulle afholdes af ansøger.

Venlig hilsen

Henrik Nyrup

Ingeniør
Tlf.: 99887683



Rebild
KOMMUNE

Administrationsbygningen i Nørager
Center Plan Byg og Vej - Vej

Hobrovej
110 • 9530 Støvring
• 99 88 99 88 • CVR:
29 18 94
63 • raadhus@rebild.dk • sikkerpost@rebild.dk • www.rebild.dk



Tænk på
miljøet - print kun
denne mail hvis det
er nødvendigt!

Oplysningerne i
denne e-mail fra
Rebild Kommune er
fortrolige og kan
være lovmæssigt
beskyttede. Mailen
henvender sig
udelukkende til
ovennævnte
adresse(r), så hvis
du har modtaget den
ved en fejl bedes du
venligst returnere
den til afsenderen
uden at bearbejde,
videresende eller
kopiere den. Tak.



|

side 588



in

side 590 af 820



side 591 af 820



Ro i relationen - *resten giver sig selv*

side 592 af 820



side 593 af 820





Dokumentnavn: i
Sagsnummer: 09.

side 596 af 820



Dokumentnavn

Saggsnummer: 6

side 597 af 824



Center Natur og Miljø

Peter Rytter Jensen
Kronprinsessegade 74,3 tv
1306 København K

Hobrovej 110 | 9530 Støvring
Telefon 99 88 99 88
raadhus@rebild.dk | www.rebild.dk

Journalnr: 09.00.00-A53-1-25
Ref.: Lene Marie Hansen
Telefon: 99887680

Dato: 29-01-2025

Kvittering for modtagelse af aktindsigt

Rebild kommune har modtaget din anmodning om aktindsigt i *Rebild Kommunes afgørelse af 16.08.2021, nævnets sagsnr. 21/10491 og nævnets klagenr. 1026318 – Svanholmsmindevej 31A, 9293 Kongerslev* og behandler den under sagsnr. 09.00.00-A53-1-25.

Rebild kommune er opmærksom på, at vi som udgangspunkt skal besvare din anmodning inden én måned. Vi har dog mulighed for at fravige dette udgangspunkt, hvis vi har brug for mere tid til at besvare din anmodning. Det kan f.eks. være på grund af anmodningens omfang eller kompleksitet. Det følger af Miljøoplysningslovens § 4, stk. 3.

Rebild Kommune bestræber sig på at besvare din anmodning så hurtigt som muligt og hvis vi kan behandle den hurtigere end den ovenfor angivne frist, vil vi bestræbe os på det.

Behandling af dine oplysninger

I din sag kan der ske behandling af personlige oplysninger. De vil blive behandlet fortroligt og efter Data-beskyttelsesforordningen og lov på området. Har du spørgsmål til dette kan du kontakte kommunens databeskyttelsesrådgiver Bech-Bruun, dpo.rebild@bechbruun.com, tlf. 72 27 30 02. Du kan også læse mere om Rebild Kommunes persondatapolitik på www.rebild.dk.

Med venlig hilsen

Lene Marie Hansen
Miljømedarbejder



Center Natur og Miljø

Peter Rytter Jensen
Kronprinsessegade 74,3 tv
1306 København K

Hobrovej 110 | 9530 Støvring
Telefon 99 88 99 88
raadhus@rebild.dk | www.rebild.dk

Journalnr: 09.00.00-A53-1-25
Ref.: Lene Marie Hansen
Telefon: 99887680

Dato: 29-01-2025

Kvittering for modtagelse af aktindsigt

Rebild kommune har modtaget din anmodning om aktindsigt i *Rebild Kommunes afgørelse af 16.08.2021, nævnets sagsnr. 21/10491 og nævnets klagenr. 1026318 – Svanholmsmindevej 31A, 9293 Kongerslev* og behandler den under sagsnr. 09.00.00-A53-1-25.

Rebild kommune er opmærksom på, at vi som udgangspunkt skal besvare din anmodning inden én måned. Vi har dog mulighed for at fravige dette udgangspunkt, hvis vi har brug for mere tid til at besvare din anmodning. Det kan f.eks. være på grund af anmodningens omfang eller kompleksitet. Det følger af Miljøoplysningslovens § 4, stk. 3.

Rebild Kommune bestræber sig på at besvare din anmodning så hurtigt som muligt og hvis vi kan behandle den hurtigere end den ovenfor angivne frist, vil vi bestræbe os på det.

Behandling af dine oplysninger

I din sag kan der ske behandling af personlige oplysninger. De vil blive behandlet fortroligt og efter Data-beskyttelsesforordningen og lov på området. Har du spørgsmål til dette kan du kontakte kommunens databeskyttelsesrådgiver Bech-Bruun, dpo.rebild@bechbruun.com, tlf. 72 27 30 02. Du kan også læse mere om Rebild Kommunes persondatapolitik på www.rebild.dk.

Med venlig hilsen

Lene Marie Hansen
Miljømedarbejder

Fra: "Maria Elise Gildbjerg Hjortnæs" <megl@rebild.dk> on behalf of "Fællespostkasse Landbrug" <landbrug@rebild.dk>
Til: "Marvin Skjervedal Meyer" <mbsm@rebild.dk>; "D-landbrugsgruppen" <D-landbrugsgruppen@rebild.dk>
Sendt dato: 27-01-2025 09:51
Vedrørende: VS: J. nr. 00.17.00-P-19-17-24 - Miljø- og Fødevareklagenævnets ophævelse af Rebild kommunes afgørelse af 16.08.2021.
Vedhæftninger: Svanholmsminde1026318hjemvisning01.pdf

Jeg kan ikke helt lige gennemskue om vi skal se på den som en ny sag eller i tråd med den hjemviste mgk?

Vi kan lige tage den på gruppemødet

Venlig hilsen

Maria Elise Gildbjerg Hjortnæs

Miljømedarbejder
Tlf.: 99887645
Mobil: 25105766



Rebild
KOMMUNE

Administrationsbygningen i Nørager

Center Natur og Miljø - Landbrug

Hobrovej
110 • 9530 Støvring
• 99 88 99 88 • CVR:
29 18 94
63 • raadhus@rebild.dk
• sikkerpost@rebild.dk • www.rebild.dk



Tænk på
miljøet - print kun
denne mail hvis det
er nødvendigt!

Oplysningerne i
denne e-mail fra
Rebild Kommune er
fortrolige og kan
være lovmæssigt
beskyttede. Mailen
henvender sig
udelukkende til
ovennævnte
adresse(r), så hvis
du har modtaget den
ved en fejl bedes du
venligst returnere
den til afsenderen
uden at bearbejde,

videresende eller
kopiere den. Tak.

Fra: Ingelise Lambrechtsen Sørensen <iilso@rebild.dk> **På vegne af** Postkasse Center Natur og Miljø
Sendt: 27. januar 2025 09:44
Til: Berit Høgh <beho@rebild.dk>; Fællespostkasse Landbrug <landbrug@rebild.dk>
Emne: VS: J. nr. 00.17.00-P-19-17-24 - Miljø- og Fødevareklagenævnets ophævelse af Rebild kommunes afgørelse af 16.08.2021.

Hej med jer

Vil i se vedhæftede – jeg mener at kan se der er en aktindsigt i brevet.

Venlig hilsen

Ingelise Lambrechtsen Sørensen

Økonomiassistent
Tlf.: 99889249
Mobil: 41776147



Center Plan Byg og Vej - Ejendomme og Udearealer - Administration

Industriparken
18 • 9610 Nørager •
99 88 99 88 • CVR:
29 18 94
63 • raadhus@rebild.dk • sikkerpost@rebild.dk • www.rebild.dk



Tænk på
miljøet - print kun
denne mail hvis det
er nødvendigt!
Oplysningerne i
denne e-mail fra
Rebild Kommune er
fortrolige og kan
være lovmæssigt
beskyttede. Mailen
henvender sig
udelukkende til
ovennævnte
adresse(r), så hvis
du har modtaget den
ved en fejl bedes du
venligst returnere
den til afsenderen
uden at bearbejde,

videresende eller
kopiere den. Tak.

Fra: brasil.peter@jubii.dk <brasil.peter@jubii.dk>

Sendt: 26. januar 2025 22:02

Til: Postkasse Center Natur og Miljø <cnm@rebild.dk>; Jesper Carlsen <Jeca@rebild.dk>; Pia Britt Elberg <bpiel@rebild.dk>

Emne: J. nr. 00.17.00-P-19-17-24 - Miljø- og Fødevareklagenævnets ophævelse af Rebild kommunes afgørelse af 16.08.2021.

Rebild kommune,

Att. Formand for teknik- og miljø Pia Elberg, og

kommunaldirektør Jesper Carlsen.

Hermed fremsendes skrivelse af 26.01.2025 vedrørende Svanholmsmindevej 31A, 9293 Kongerslev.

Med venlig hilsen

På egne og fuldmagtsgivernes vegne

Peter Rytter Jensen.

The background of the page features a large, semi-transparent crest of the University of Copenhagen. The crest is a shield divided into three sections. The top section is white and contains two green sprigs of wheat. The bottom section is green and contains a white sprig of wheat. The text is overlaid on this background.

Dokumentnavn: i
Sagsnummer: 09.

side 603 af 820



Dokumentnavn

Sagsnummer: 604 af 82

Rebild kommune

Hobrovej 110

9530 Støvring.

Den 26.01.2025.

Att.:

Formand for Teknik- og Miljøudvalget Pia Elberg

Kommunaldirektør Jesper Carlsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnets ophævelse af Rebild kommunes afgørelse af 16.08.2021 – nævnets sagsnr. 21/10491 og nævnets klagenr. 1026318 – Svanholmsmindevej 31A, 9293 Kongerslev.

1. Ophævelse af Rebild kommunes afgørelse af 16.08.2021.

Blandt andet følgende fremgår af Miljø- og Fødevareklagenævnets afgørelse af 06.12.2024:

”Miljø- og Fødevareklagenævnet ophæver Rebild kommunes afgørelse af 16. august 2021 om miljøgodkendelse til udvidelse af et svinebrug og et mindre hestebrug på Svanholmsmindevej 31A, 9293 Kongerslev, med virkning fra 1 år fra nævnets afgørelse, og hjemviser sagen til fornyet behandling.”

Forespørgsel:

Efter hjemvisning af sagen den 06.12.2024 skal vi herved som parter i sagen anmode om at få oplyst, hvad den hjemviste sag beror på, og hvornår der kan forventes en afgørelse i sagen, herunder anmoder vi om at få oplyst, hvad der er passeret i sagen siden sagen blev hjemvist til RK til fornyet behandling den 06.12.2024.

Aktindsigtsbegæring og høring.

Vi anmoder som parter i sagen herved tillige om fuld aktindsigt i alle de sagsnumre / journalnumre, som sagen måtte blive behandlet under i Rebild kommune. Som parter skal vi tillige anmode RK om fuld og løbende aktindsigt i alle dokumenterne i den / de pågældende sager, hvorunder den hjemviste sag behandles.

Den fremsatte begæring om aktindsigt gælder for perioden fra 01.01.2024 til dags dato at regne samt løbende aktindsigt fremadrettet. Endvidere ønsker alle parterne underretning om sagens afgørelse.

Vi anmoder for den gode ordens skyld om som parter i sagen at blive hørt forinden Rebild kommune træffer en ny afgørelse i sagen.

Fuldmagter.

Fuldmagt til undertegnede i sagen er tidligere noteret fra følgende parter i sagen:

Bente Marianne Lemming Overgaard og Ole Lemming Overgaard Kristensen, begge Svanfolkvej 31, 9293 Kongerslev, og

Mette Moen og Per Jørgensen, Svanfolkvej 6, 9293 Kongerslev.

---0---

Venligst bekræft snarest belejligt, at vore fuldmagter er noteret i den hjemviste sag, **at** vi modtager fuld og løbende aktindsigt i sagen, og at vi som parter i sagen bliver hørt forinden afgørelse i sagen træffes.

På egne og fuldmagtsgivernes vegne

Med venlig hilsen
Peter Rytter Jensen
Kronprinsessegade 74, 3 tv.
1306 København K.

Svanholmsminde1026318hjemvisning01.docx

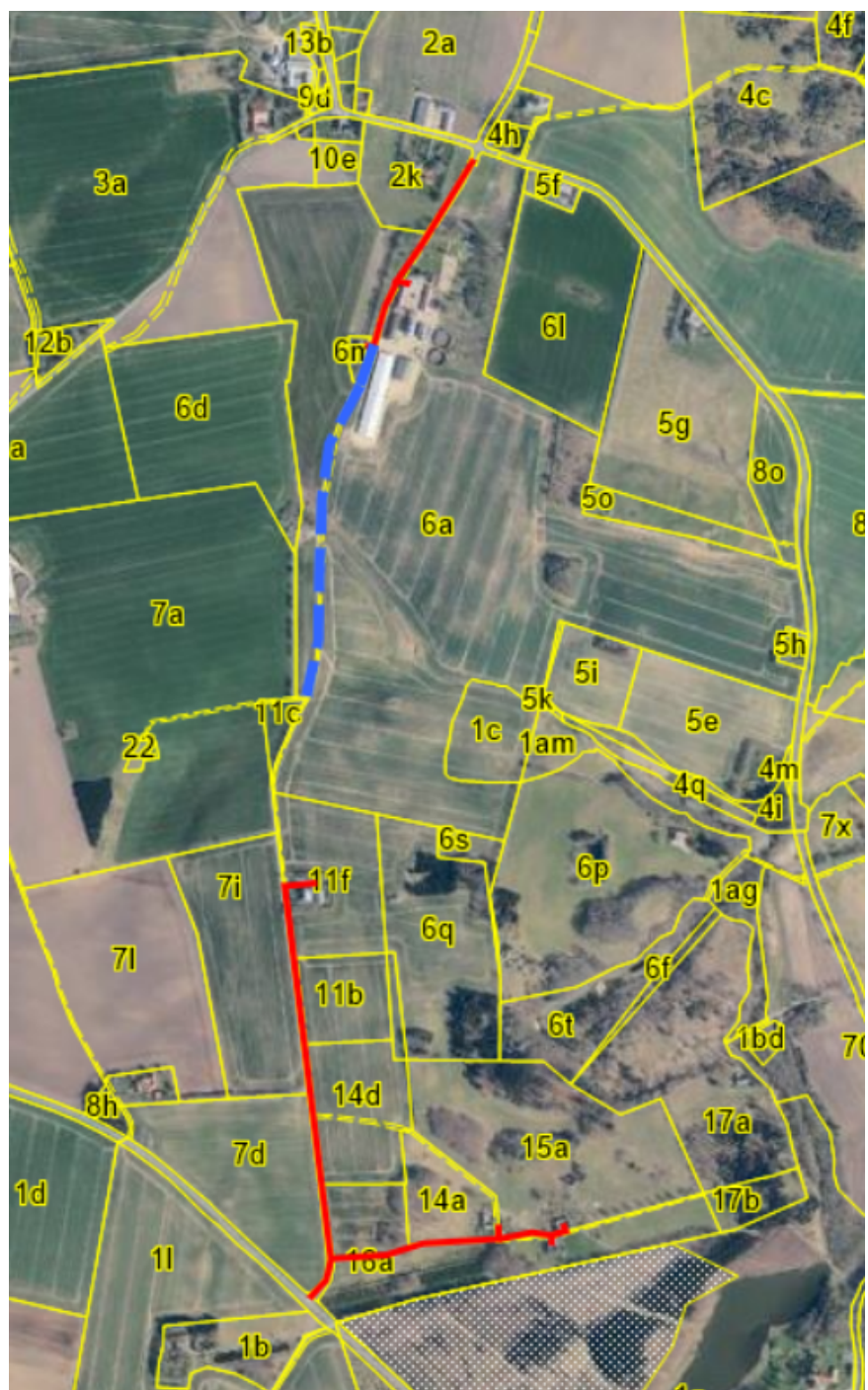
Fra: "Henrik Nyrup"
Til: "svanholmsminde@hotmail.com" <svanholmsminde@hotmail.com>;
"ng@graakjaer.dk" <ng@graakjaer.dk>
Cc: "Catrine Vlugt" <cavl@rebuild.dk>
Sendt dato: 20-01-2025 12:20
Vedrørende: Svanholmsmindevej, Skibsted - ændring af offentlig vej

Til Henrik Simoni, Svanholmsmindevej 31A og Nina Garnby fra Gråkjær.

Rebild Kommune, Vej er blevet orienteret om en sag fra Svanholmsmindevej nr. 31A, hvor der er placeret en driftsbygning inden for en afstand på 15 m. til den offentlige vej. Der er derfor opstået et behov for, at der sker en ændring af vejforholdene på strækningen.

Det er overvejet flere muligheder i forhold til en løsning.

Muligheden vil blandet andet kunne være, at Svanholmsmindevej bliver nedklassificeret til privat fællesvej på strækningen mellem Tvoruphøjevej og Svanfolkvej. Der vil så efter aftale vejens parter i mellem kunne ske nedlæggelse af den mellemste strækning (inkl. strækningen forbi driftsejendommen), således at der ikke fremover bliver en vej tæt på driftsejendommen.



Denne løsning vil dog kræve, at der sker nedklassificering af vejen til privat fællesvej – en proces, der jf. lov om private fællesveje vil kræve en tidsperiode på 4-6 år med mindre, der er fuld enighed mellem alle vejens parter om overtagelse af vejen. Det er den umiddelbare vurdering, at denne løsning ikke vil være at foretrække, da sagsgangen er længere varende.

Den løsning, som vurderes som realiserbar her og nu, er en flytning af den offentlige vej til en placering vest for den nuværende ejendom nr. 18.



Det vil for ansøger være forbundet udgifter herved blandt andet i forhold til at få de matrikulære forhold ændret, så den offentlige vej sikres matrikulært ved den fremtidige placering, ligesom den nuværende vejstrækning vil skulle matrikulært slettes. Samtidig vil der være udgifter der vil skulle etableres en ny vejstrækning efter samme anlægsprincipper som den nuværende offentlige vej.

Denne løsning sikrer, at det nuværende belagte areal ved nr. 31A kan blive, men at det fremover vil være et rent privat areal.

Det er Rebild Kommune, Vej's tilgang at alle udgifter ved ændring af forholdene er Rebild Kommune uvedkommende, og vil skulle afholdes af ansøger.

Venlig hilsen

Henrik Nyrup

Ingeniør

Tlf.: 99887683



Rebild
KOMMUNE

Administrationsbygningen i Nørager

Center Plan Byg og Vej - Vej

Hobrovej
110 • 9530 Støvring
• 99 88 99 88 • CVR:
29 18 94
63 • raadhus@rebild.dk • sikkerpost@rebild.dk • www.rebild.dk



Tænk på
miljøet - print kun
denne mail hvis det
er nødvendigt!

Oplysningerne i
denne e-mail fra
Rebild Kommune er
fortrolige og kan
være lovmæssigt
beskyttede. Mailen
henvender sig
udelukkende til
ovennævnte
adresse(r), så hvis
du har modtaget den
ved en fejl bedes du
venligst returnere
den til afsenderen
uden at bearbejde,
videresende eller
kopiere den. Tak.

Dokumentnavn: i
Sagsnummer: 09.

side 611 af 820



Dokumentnavn

Sagsnummer: 612 af 82





Dette er en anmeldelse af etablering, udvidelse eller ændring af en driftsbygning (halmlade, maskinhal, malkerum m.v., kornlager eller lager til opbevaring af foder) efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 10.

Versionsnummer:
1

Indsendelsesdato:
11-03-2024

Genereringsdato:

Husdyrbruget

Husdyrbrugets CVR-nummer	
Husdyrbrugets navn	Henrik Simoni
Beliggenhedsadresse	Svanholmsmindevej 31
Postnummer	9293
By	Kongerslev

Ansøger

Ansøger navn	Henrik Simoni
Ansøger adresse	Svanholmsmindevej 31
Ansøger postnummer	9293
Ansøger by	Kongerslev
Ansøger telefon	31148225
Ansøger email	

Konsulent

Konsulent Cvr	39165368
Konsulent virksomhedsnavn	HK Totalbyg A/S
Konsulent navn	Silvia Szalayova
Konsulent adresse	Bjørnkærvej 16
Konsulent postnummer	8783
Konsulent by	Hornsyld
Konsulent telefon	
Konsulent email	ssz@hk-hornsyld.dk

Ejendom

Ejendomsnummer	9207165
CHR numre	

Kort beskrivelse:

2. Afstande

2.1 Afstande angivet

Naboskel - Naboskel			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Driftsbygning	Ny hal	89	-

Naboskel - Naboskel			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Driftsbygning	Ny hal	79	-

Svanholmsmindevej 18 - Nabobeboelse			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Driftsbygning	Ny hal	105	50

Stuehus - Beboelse på samme ejendom			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Driftsbygning	Ny hal	162	-

Svanesmindevej - Offentlig vej og privat fællesvej			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Driftsbygning	Ny hal	84	-

Boring nr. 42.185 - Vandforsyningsanlæg (ikke almen)			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Driftsbygning	Ny hal	94	-

Boring nr. 42.388 - Vandforsyningsanlæg (ikke almen)			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Driftsbygning	Ny hal	367	-

Byzone - Bælum - Byzone og sommerhusområde			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Driftsbygning	Ny hal	2703	-

Byzone - Kongerslev - Byzone og sommerhusområde			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Driftsbygning	Ny hal	3555	-

Åbeskyttelseslinje - Haslevgård Å - Kategori 1-natur			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Driftsbygning	Ny hal	2570	-

Jorddige - Kategori 1-natur			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Driftsbygning	Ny hal	1232	-

Kirkebyggelinje - Lyngby - Kategori 1-natur			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Driftsbygning	Ny hal	2198	-

Kirkebyggelinje - Skibsted - Kategori 1-natur			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Driftsbygning	Ny hal	1412	-

Skovbyggelinje - Kategori 1-natur			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Driftsbygning	Ny hal	200	-

Søbeskyttelseslinje - Kategori 1-natur			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Driftsbygning	Ny hal	1272	-

Kystnærhedszone - Kategori 1-natur			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Driftsbygning	Ny hal	8335	-

Beskyttet vandløb - Agerbæk - Vandløb og søer over 100 kvm			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Driftsbygning	Ny hal	682	-

Beskyttet vandløb - Møllebæk - Vandløb og søer over 100 kvm			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Driftsbygning	Ny hal	508	-

Beskyttet sø - Vandløb og søer over 100 kvm			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Driftsbygning	Ny hal	142	-

3. Yderligere informationer om anmeldelse

Yderligere informationer og specielle forhold

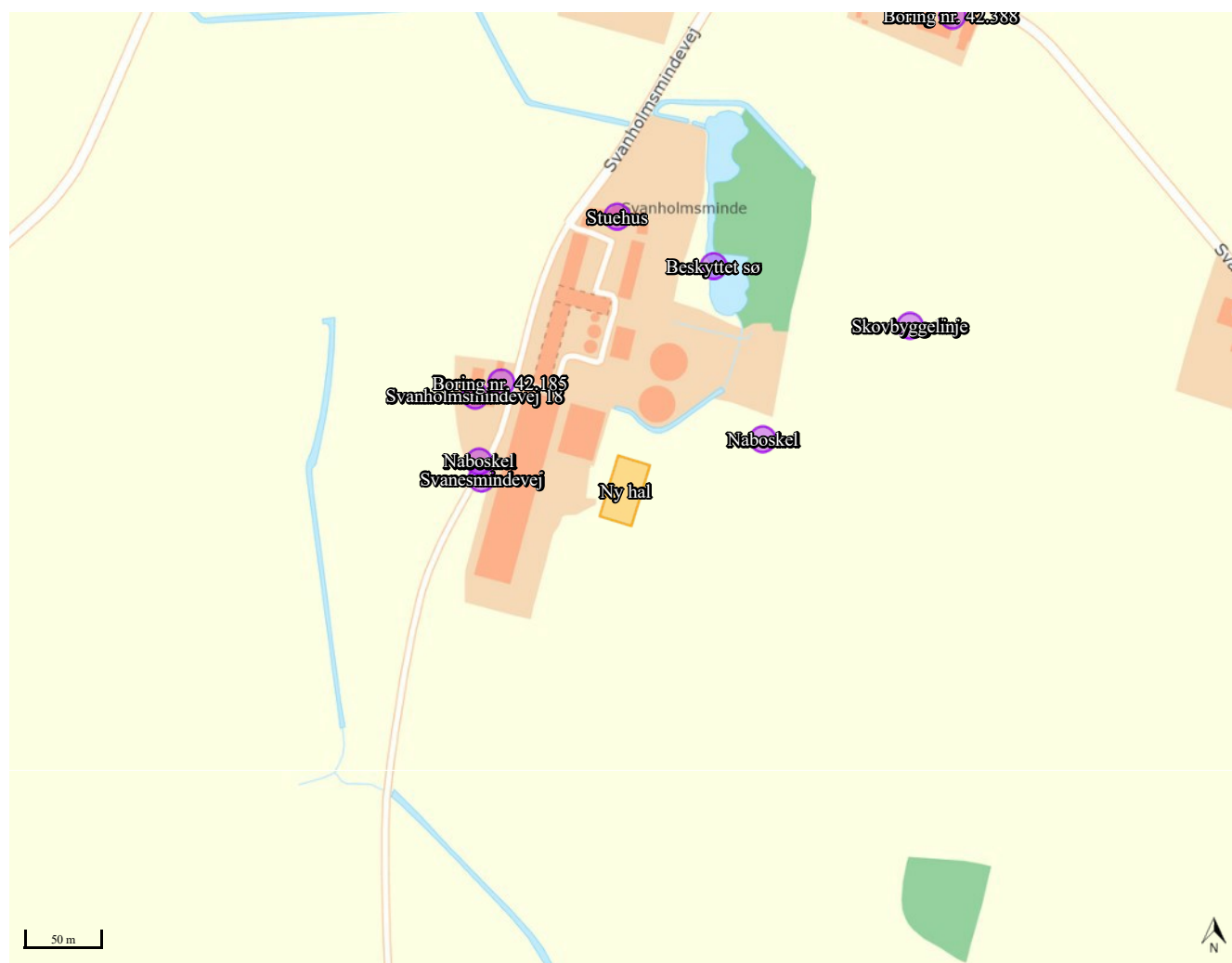
Kommentar til afstandsangivelser	Ingen kommentar
----------------------------------	-----------------

4. Supplerende oplysninger

Bilag			
Id	Filnavn	Fil størrelse	Beskrivelse
38271	1.4 Facader.pdf	2014552	Facader
38270	1.3 Snit.pdf	154727	Snit
38269	1.2 Støbeplan.pdf	122975	Plan
38268	1.1 Situationsplan.pdf	1488556	Situationsplan

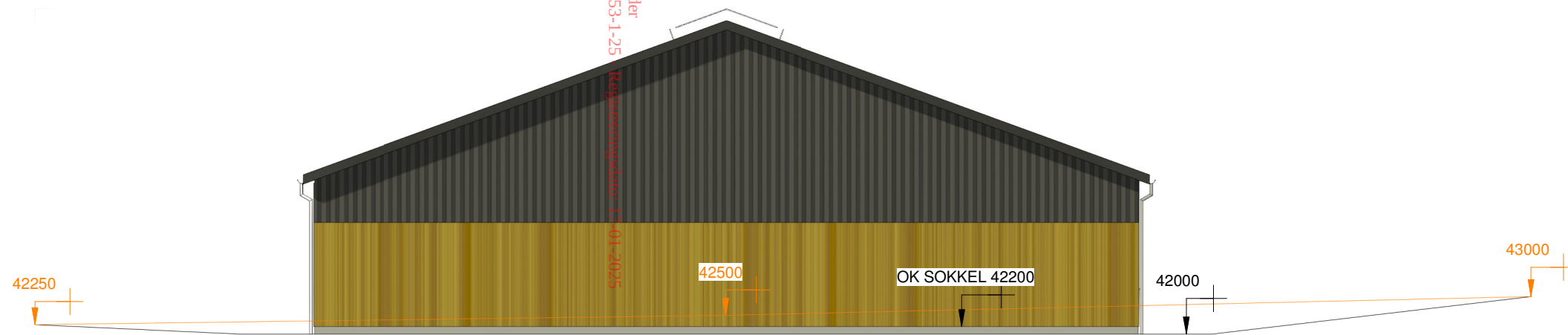
5. Kortudrag

Staldafsnit og opbevaringslagre (automatisk)

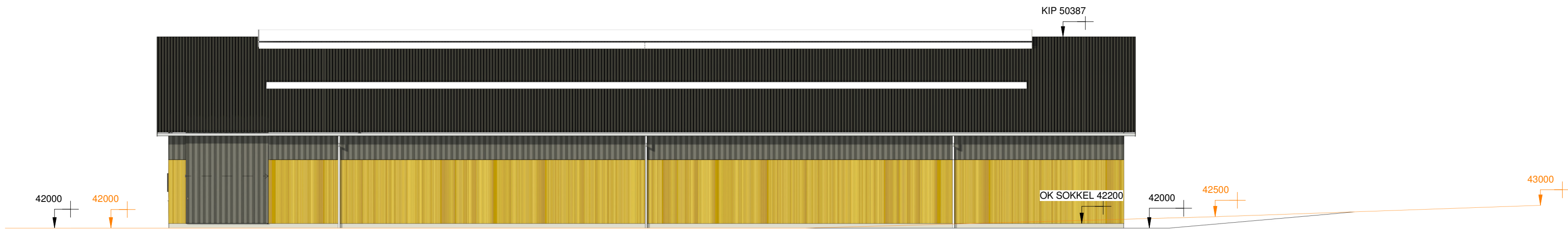




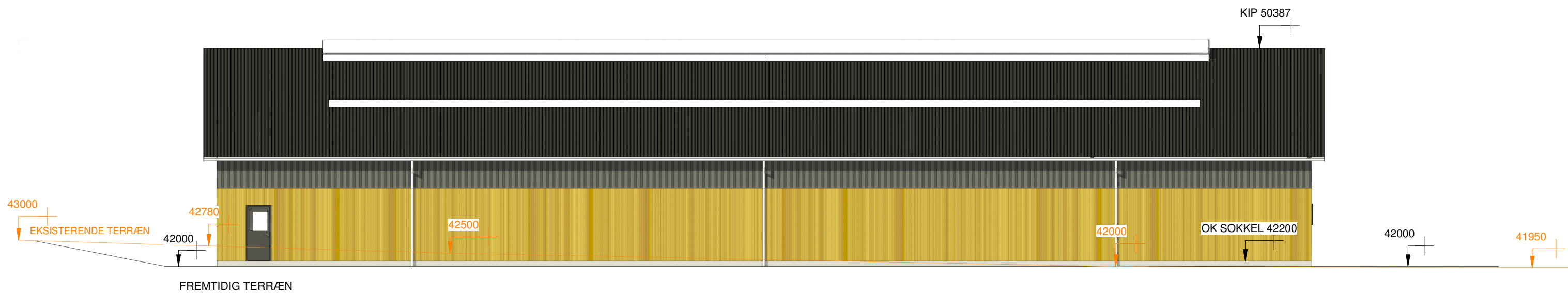
GAVL MOD NORD
1 : 150



GAVL MOD SYD
1 : 150



FACADE VEST
1 : 150



FACADE ØST
1 : 150

TEGNINGEN ER  **TOTALBYG A/S** EJENDOM, OG MÅ IKKE KOPIERES

BYGGESAG: **Henrik Simoni** TLF: 31148225

EMNE: **Svanholmsmindevej 31, 9293 Kongerslev**

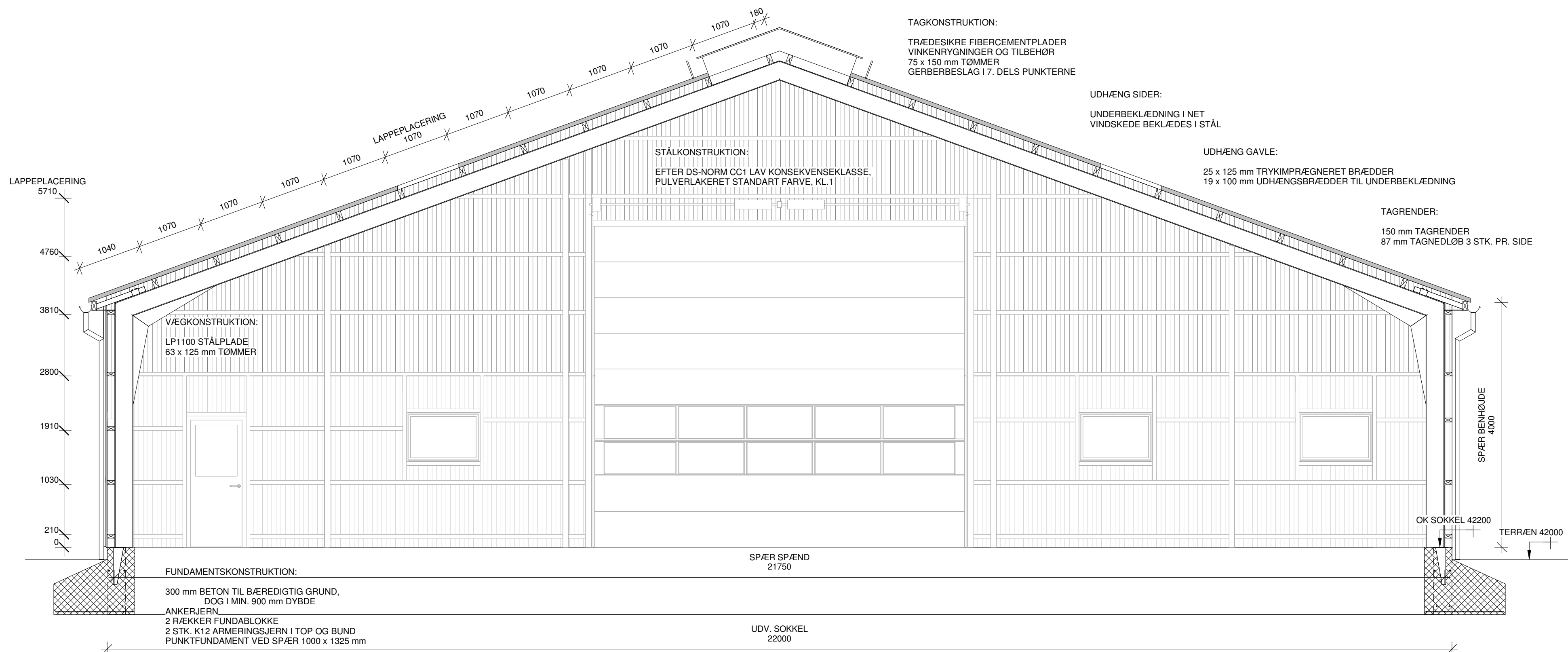
MÅL: 1 : 150 SIGN: SSZ GODK: HBO

DATE: 14/12-2023 REV: REV DATO:

FILNAVN: L:\HK-Totalbyg\01 - Sagsstyring\SI\Henrik Simoni\Tegninger\Henrik Simoni.rvt

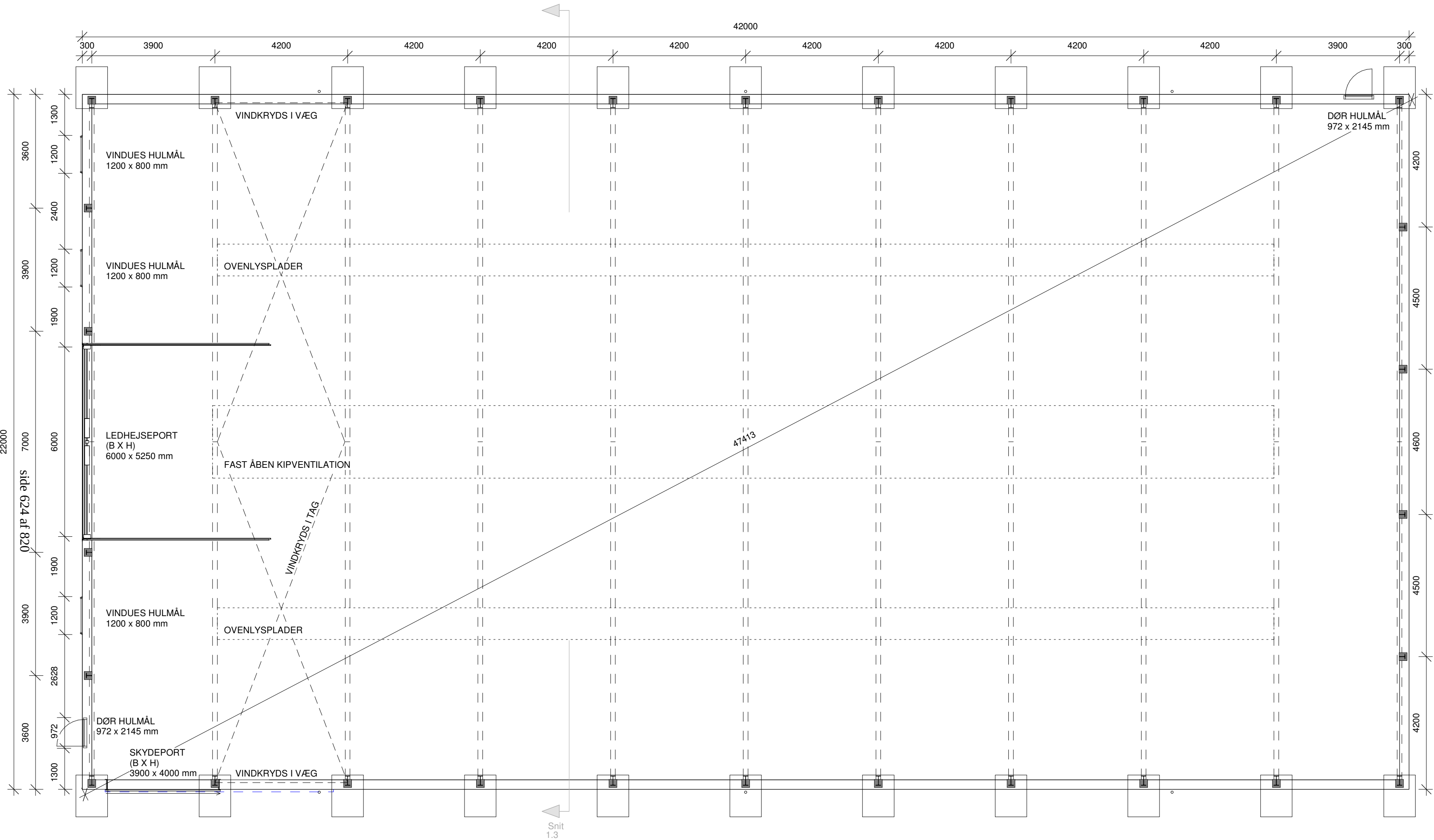
TEGN NR: **1.4**

 **TOTALBYG A/S**
HORNSYLD KØBMANDSGAARD
NØRREGADE 28, 8783 HORNSYLD 75 68 73 00

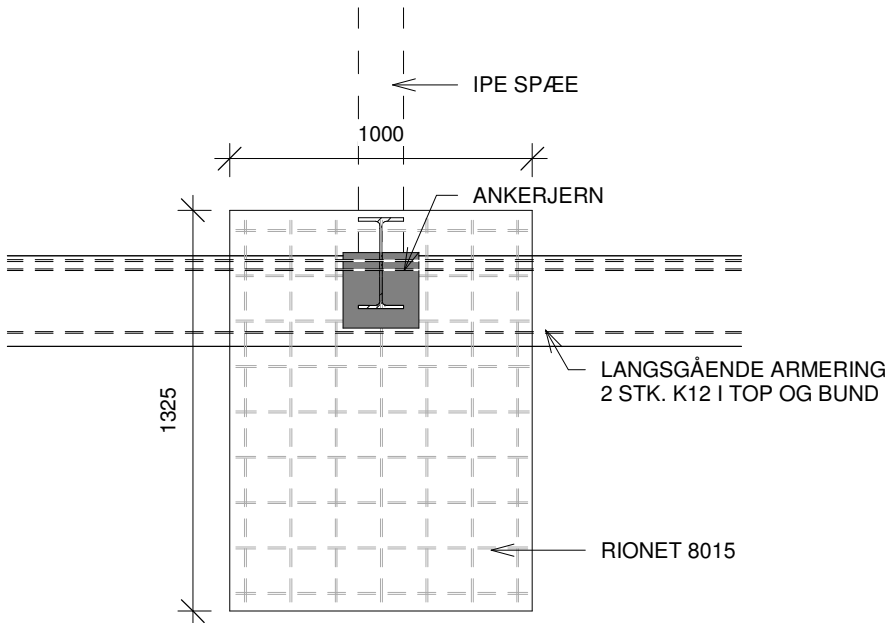


Snit
1 : 50

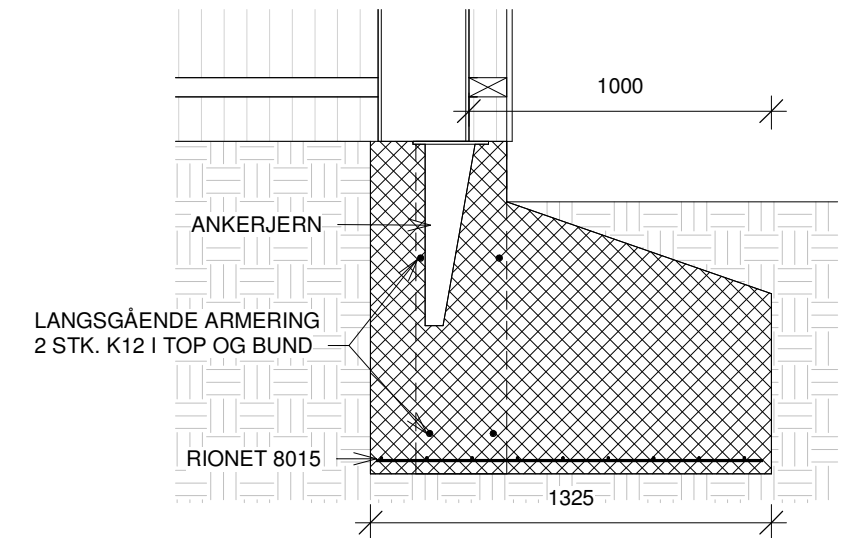
 TEGNINGEN ER TOTALBYG A/S EJENDOM, OG MÅ IKKE KOPIERES	
BYGGESAG:	TLF: 31148225
Henrik Simoni Svanholmssmindevej 31, 9293 Kongerslev	
EMNE:	DATO:
Snit	14/12-2023
	REV DATO:
MÅL:	SIGN:
1 : 50	SSZ
	GODK:
	HBO
TEGN NR: 1.3	
 TEGNET AF TOTALBYG A/S HORNØYSLØV KØBMANDSGAARD NORREGADE 28, 8783 HORNØYSLØV 75 68 73 00	
FILNAVN: L:\HK\Tegning\01 - Sagsstyring\Simoni\Tegninger\Simoni.rvt	



1.2.1 - STØBEPLAN
1 : 100



FUNDAMENT DETALJE PLAN
1 : 25



FUNDAMENT DETALJE SNIT
1 : 25

TEGNINGEN ER **HK TOTALBYG A/S** EJENDOM, OG MÅ IKKE KOPIERES

BYGGESAG: **Henrik Simoni** TLF: 31148225
Svanholmsmindevej 31, 9293 Kongerslev

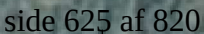
EMNE: **Støbeplan** DATO: 14/12-2023 REV: REV DATO:

MÅL: As indicated SIGN: SSZ GODK: HBO

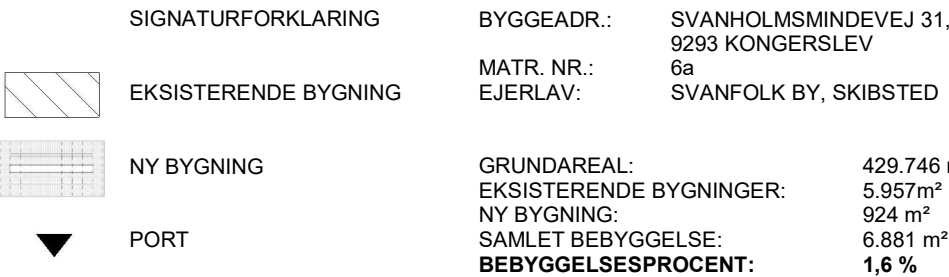
TEGN NR: **1.2**

FILNAVN: L:\HK-Totalbyg\01 - Sagsstyring\SI\Henrik Simoni\Tegninger\Henrik Simoni.rvt

HK TOTALBYG A/S
HORNSYLD KØBMANDSGAARD
NØRREGADE 28, 8783 HORNSYLD 75 68 73 00



1 : 500



TEGNINGEN ER  **TOTALBYG A/S** EJENDOM, OG MÅ IKKE KOPIERES

BYGGESAG: TLF: 31148225

Henrik Simoni
Svanholmsmindevej 31, 9293 Kongerslev

EMNE: **Situationsplan** DATO: 14/12-2023 REV: REV DATO:

MÅL:	SIGN:	GODK:
1 : 500	SSZ	HBO

TEGN NR: **1.1**

 **TOTALBYG A/S**
HORNØYD KØBMANDSGAARD
NØRREGADE 28, 8783 HORNØYD 75 68 73 00

FILNAVN:
L:\HK-Totalbyg\01 - Sagsstyring\S\Henrik Simoni\Tegninger\Henrik
Simoni.rvt

Miljøkonsekvensrapport

Tillæg til miljøgodkendelse efter § 16a

Sl.svineproduktion, IE-husdyrbrug



Ansøgningsskema:

❖ 245.300

Svanholmsmindevej 31A
9293 Kongerslev

Udarbejdet af:

Miljøfaglig Chef Nina Gamby

Gråkjær A/S, Fabersvej 15, 7500 Holstebro. Tlf: 96 13 55 55

Mail: ng@graakjaer.dk. Mobil: 24 85 73 56



INDHOLD

1.1	Oplysninger m.v. til miljøkonsekvensrapport	4
1.1.1	oplysninger om IE-Husdyrbruget.....	5
1.2	Ikke teknisk resumé	6
1.3	Oplysninger om ansøger	7
1.3.1	Andre husdyrbrug.....	8
1.4	Oplysninger om husdyrbruget og det ansøgte	9
1.4.1	Indretning, drift og produktionsareal.....	9
1.5	Lokalisering og beliggenhed	16
1.5.1	Landskabs og planmæssige forhold	17
1.5.2	Faste afstandskrav	19
1.5.3	Fredninger og beskyttelseslinjer	20
1.6	Foranstaltninger til begrænsning af det ansøgtes virking på miljøet	21
1.6.1	Ammoniakemission	21
1.6.2	Ammoniakdeposition til naturområder.....	22
1.6.3	Lugtgeneafstande og lugtemission	27
1.7	Øvrige emissioner og genebegrænsende foranstaltninger.....	32
1.7.1	Støj.....	32
1.7.2	Rystelser	32
1.7.3	Lys i staldene og udendørslys.....	33
1.7.4	Fluer og skadedyr	34
1.7.5	Støv fra stalde og foder.....	34
1.7.6	Rengøring	34
1.7.7	Spildevand og vandforbrug	34
1.7.8	Energiforbrug og ventilation	35
1.7.9	opbevaringskapacitet og gyllehåndtering.....	35
1.7.10	Affald og kemikalier.....	36
1.7.11	transporter til og fra ejendommen	37
1.8	Egenkontrol og dokumentation	39
1.8.1	Dokumentation:	39
1.9	BAT-emissionsniveau, Ammoniak	40
1.9.1	Teknologier og til- og fravalg af teknologi	41
1.9.2	BAT daglig drift.....	42
1.9.3	BAT Fodring	42
1.9.4	BAT Opbevaring af husdyrgødning.....	43
1.10	Forebyggelse af uheld	44
1.10.1	Management	44

1.10.2	Beredskabsplan	44
1.10.3	Redegørelse for uheld.....	45
1.10.4	Forebyggelse af uheld.....	45
1.10.5	Uheld med gylle	45
1.10.6	Døde dyr	46
1.10.7	Strømsvigt.....	46
1.10.8	Brand.....	46
1.11	Husdyrbrugets ophør	47
1.12	Alternativer.....	47
1.13	Generelle virkninger.....	47
1.13.1	Grænseoverskridende virkninger på Miljøet	47
1.13.2	Befolkningen og menneskers sundhed	48
1.13.3	Biologisk mangfoldighed i forhold til kategori 1– og 2-natur samt bilag IV-arter 49	
1.13.4	Jordarealer, jordbund, vand, luft og klima	50
1.13.5	Materielle goder, kulturarv og landskabet	50

1.1 OPLYSNINGER M.V. TIL MILJØKONSEKVENSRAPPORT

Nedenstående er uddrag fra Bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug, bilag 1 pkt E:

Miljøkonsekvensrapporten skal udover eller med udgangspunkt i oplysningerne i pkt. B mindst omfatte følgende oplysninger:

- 1) *En beskrivelse af det ansøgte med oplysninger om*
 - a) *det ansøgtes placering, udformning, dimensioner og andre relevante særkender,*
 - b) *det ansøgtes forventede væsentlige og eventuelle kumulative indvirkninger på miljøet,*
 - c) *det ansøgtes særkender eller de foranstaltninger, der påtænkes truffet for at undgå, forebygge eller begrænse og om muligt neutralisere forventede væsentlige skadelige indvirkninger på miljøet, og*
 - d) *den eller de rimelige alternative løsninger, som ansøger har undersøgt, og som relevante for det ansøgte og dets særlige karakteristika, og hovedårsagerne til den eller de valgte løsninger under hensyn til det ansøgtes indvirkninger på miljøet.*
 - e) *alle yderligere oplysninger omhandlet i bilagets pkt. F nedenfor, som er relevante for de særlige karakteristika, der gør sig gældende for det ansøgte og for det miljø, der kan forventes at blive berørt.*
- 2) *Et samlet, ikke-teknisk resumé af oplysningerne, hvis det ansøgte vedrører et IE-husdyrbrug.*
- 3) *Oplysning om den kompetente ekspert, der har udarbejdet miljøkonsekvensrapporten.*

Ud over ovenstående oplysninger i miljøkonsekvensrapporten er medtaget relevante oplysninger i henhold til bekendtgørelsens bilag 1 punkt F.

Det er ansøgers vurdering, at denne rapport indeholder alle oplysninger, som bør indeholdes i en miljøkonsekvensrapport.

1.1.1 OPLYSNINGER OM IE-HUSDYRBRUGET

I forbindelse med implementering af EU-direktivet om industrielle emissioner, skal driftsherren informere kommunen om manglende overholdelse af vilkår samt at driftsherren ved ophør som IE-husdyrbrug skal give kommunen besked om og komme med en redegørelse i forhold til Jordforureningsloven. Ved godkendelse af husdyrbruget med overholdelse af beskyttelsesniveauerne, vurderer ansøger at gældende EU-lovgivning er implementeret.

Der er i februar 2017 offentliggjort BAT konklusioner for husdyrbrug, hvilket medfører at et IE-brug skal opfylde betingelser for miljøledelse fra det tidspunkt, hvor der meddeles godkendelse efter §16a stk. 2.

Miljøledelsen skal omfatte:

- en formuleret miljøpolitik med afsæt i husdyrbrugets miljøforhold,
- fastsætte miljømål,
- udarbejde handlingsplan for det eller de fastsatte miljømål,
- minimum 1 gang årligt evaluerer miljøarbejdet og om nødvendigt foretage justeringer af mål og handlingsplaner
- minimum 1 gang årligt gennemgå miljøledelsessystemet.

Ansøger er gjort opmærksom på at dette er gældende lovgivning

1.2 IKKE TEKNISK RESUMÉ

Kort beskrivelse af tidligere godkendelser og nuværende ansøgning

Henrik Simoni ansøger om tillæg til den allerede meddelte §16a miljøgodkendelse til Husdyrbruget på Svanholmsmindevej 31A, Svanfolk, 9293 Kongerslev, som blev meddelt 2021.

Dette er en ansøgning om tillæg til §16-godkendelse til opførsel af en ridehal på ejendommen i forbindelse med stutieret, som drives fra denne ejendom. Der foretages ingen ændringer i produktionen eller i produktionsbygningerne. Ridehallen placeres 15 meter fra maskinhus, og bliver 42 meter lang og 22 meter bred.

Nærværende tekstbilag er beskrevet med udgangspunkt i de oplysningskrav der fremgår af bilag 1 i *Bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug*.

Beliggenhed

Nærmeste nabo uden landbrugspligt er Svanfolkvej 21 som er beliggende ca. 400 m fra anlægget, målt fra lugtcentrum. Der er ca. 1.2 km til samlet bebyggelse, og 3,6 km til byzone Kongerslev.

Ridehallen er beliggende udenfor fredninger og beskyttelseslinjer. Byggeriet etableres i tilknytning til eks. bygningssæt. Ridehallen placeres 15 meter fra maskinhus, og bliver 42 meter lang og 22 meter bred.

Produktionens påvirkning af omgivelserne

Lugtemission

Lugtgenerne fra udvidelsen af husdyrbruget forventes ikke at genere omkringboende, da lugtgeneafstande overholdes. Beregningerne fremgår af Husdyrgodkendelse.dk.

Samlet ammoniakemission, BAT emissionsniveau og ammoniakdeposition på naturområder

Den samlede ammoniakemission fra husdyrbrugets er på i alt 5258 kg N. BAT emissionsniveauet er opfyldt.

Alle afskæringskriterier til kategori 1, 2 og 3 natur er indenfor tålegrænsens værdier.

Anvendelse af Bedst Anvendelig Teknik

Der er anvendt BAT indenfor følgende områder: Energi, vand, management, foder, staldindretning og opbevaring af husdyrgødning.

Alternative løsninger og 0-alternativ

Alternative løsninger har været diskuteret, men det vurderes, at det ansøgte projekt tager bedst hensyn til naboer samt omgivende landskab, natur og miljø og samtidig opfylder kravene til en effektiv husdyrproduktion.

0-alternativet er lig med den eksisterende produktion. En statisk tilstand er oftest ikke et udtryk for noget positivt, da det er ensbetydende med, at hjulene er gået i stå. Dette er også tilfældet i landbruget. Det er derfor uundgåeligt, at landbruget hele tiden ændres i takt med omgivelserne. I alle virksomheder er der løbende krav til at tilpasse og optimere driften efter markedsforholdene. Inden for landbrugserhvervet er det en realitet, at landmanden står over for faldende afregningspriser i forhold til inflationen samtidigt med, at omkostningerne stiger. Der skal således produceres et stadigt stigende antal enheder for at overleve økonomisk.

Derfor vil det være uundgåeligt, at produktionen løbende skal optimeres og udvides. Hvis produktionen ikke optimeres, smuldrer det økonomiske grundlag for virksomheden. Et konstant produktionsniveau er reelt en begyndende afvikling af produktionen med de personlige, samfundsmæssige og landskabelige konsekvenser, det giver.

Produktionen lever op til Miljøstyrelsens fastsatte afskæringskriterier for lugt og ammoniak, herunder det vejledende BAT niveau for ammoniak.

I forbindelse med etablering af ridehal vil der ikke komme en meremission af hverken lugt eller ammoniak fra produktionsenheden. Ridehallen anvendes ikke til opstaldning, den anvendes udelukkende til motionering af hestene især i vintermånederne og lige efter foling.

Alternative placeringer af ridehallen har være diskuteret. Blandt andet har der været drøftet en placering af ridehallen i vest-øst gående retning syd for det eksisterende anlæg. Denne placering er mere indgribende i forhold til de landskabsmæssige hensyn og er logistisk i forhold til produktionen ikke en acceptabel løsning. Den valgte placering vurderes derfor både landskabsmæssigt og produktionsmæssigt at være den bedste.

Erhvervsmæssigt nødvendigt

Eftersom der på ejendommen er tale om et erhvervsmæssigt stutteri med 5-8 avlshopper, vil ridehallen være erhvervsmæssigt nødvendig til opdræt og tilridning af ungheste. På Svanholmsmindevej 31A er der et jordtillæggende, der bevirker, at der er tale om erhvervsmæssigt stutteri.

Ridehallen er af en sådan størrelse 22 m x 42 m udvendige mål, at det er muligt at træne hestene på en ridebane med de korrekte ridebanemål på 20 m x 40 m, hvilket giver 800 m².

Ridehallen overholder alle afstandskravene til hhv. nabo, natur, vej og naboskel, og den etableres 15 meter fra eks. maskinhus, så ejendommen holdes som en samlet produktionsenhed.

Materialer og farvevalg af ridehallen, matcher ejendommens øvrige bygninger. Det eks. produktionsanlæg bevirker, at ridehallen ikke vil kunne ses ude fra vejen, og dermed vil den ikke påvirke de omkringliggende landskab.

1.3 OPLYSNINGER OM ANSØGER

1. Husdyrbruget

CVR-nummer for husdyrbruget

77099328



Navn på husdyrbruget *

Svanholmsminde

Beliggenhedsadresse *

Svanholmsmindevej 31A

Postnummer *

9293

By *

Kongerslev

Økologisk husdyrbrug 



2. Ansøger

Ansøgers navn *

Henrik Simoni

Ansøgeradresse *

Svanholmsmindevej 31 A

Postnummer *

9293

By *

Kongerslev

Telefonnummer *

31148225

E-mailadresse (En valid email er påkrævet for ansøger og/eller repræsentant) 

svanholmsminde@hotmail.com

4. Repræsentant (konsulent)

CVR-nummer for repræsentant (konsulent)

39601966



Virksomhedsnavn

Gråkjær Landbrug A/S

Virksomhedsadresse

Fabersvej 15

Postnummer

7500

By

Holstebro

Navn på repræsentant (konsulent)

Nina Gamby

Telefonnummer

24857356

E-mailadresse (En valid email er påkrævet for ansøger og/eller repræsentant) 

ng@graakjaer.dk

1.3.1 ANDRE HUSDYRBRUG

Husdyrbruget er ikke teknisk, forurenings- eller driftsmæssigt forbundet med andre husdyrbrug.

Smågrisene modtages fra anden ejendom.

1.4 OPLYSNINGER OM HUSDYRBRUGET OG DET ANSØGTE

1.4.1 INDRETNING, DRIFT OG PRODUKTIONSAREAL

Ingen ændringer i forhold til godkendelse meddelt 2021.
Fordelingen af produktionsarealer, staldsystemer og dyretype er som følger:

Nedenfor er vist de indtastede m2 produktionsarealer:

2. Overblik over stalde og produktioner

Stalde og produktioner						
Staldnavn	Staldstørrelse (m ²)	Ventilation	Kildehøjde	Produktion	Antal måneder udegående	Produktionsareal (m ²)
Ansøgt drift						
Nyeste stald	1667	Mekanisk ventilation	6 m	(#698373) Slagtesvin. Drænet gulv + spalter (33 %/ 67%)	0	76
				(#698372) Slagtesvin. Delvis spaltegulv, 25 - 49 % fast gulv	0	1282
Eksisterende stald	353	Mekanisk ventilation	6 m	(#698374) Slagtesvin. Delvis spaltegulv, 25 - 49 % fast gulv	0	281
Heste	112	Blandet ventilation	3 m	(#698377) Heste. Dybstrøelse	10	105
stald godkendt før 2017	1444	Mekanisk ventilation	6 m	(#698381) Slagtesvin. Delvis spaltegulv, 25 - 49 % fast gulv	0	1282
Sum						3026
Nudrift						
Nyeste stald	1667	Mekanisk ventilation	6 m	(#698673) Slagtesvin. Delvis spaltegulv, 25 - 49 % fast gulv	0	1282
				(#698672) Slagtesvin. Drænet gulv + spalter (33 %/ 67%)	0	76
Eksisterende stald	353	Mekanisk ventilation	6 m	(#698375) Slagtesvin. Delvis spaltegulv, 25 - 49 % fast gulv	0	281
Heste	112	Blandet ventilation	3 m	(#698378) Heste. Dybstrøelse	10	105
stald godkendt før 2017	1444	Mekanisk ventilation	6 m	(#698382) Slagtesvin. Delvis spaltegulv, 25 - 49 % fast gulv	0	1282
Sum						3026

Oversigt over ny ridehal.

1.1 - SITUATIONSPLAN
1:500



0.1 - MATRIKEL
1:500



SIGNATURFORKLARING	BYGGEADR.	SVANHOLMSMINDEVEJ 31,
█ EKSISTERENDE BYGNING	MATR. NR.	9293 KONGERSLEV
█ NY BYGNING	EJERLAV:	8a SVANFOLK BY, SKIBSTED
▼ PORT	GRUNDAREAL:	430 746 m²
	EKSISTERENDE BYGNINGER:	5 067 m²
	NY BYGNING:	924 m²
	SAMLET BEBYGGELSE:	6 991 m²
	BEBYGGELSESPROCENT:	1,6 %

TEGNINGEN ER	HK TOTALBYG A/S EJENDOM, OG MÅ IKKE KOPIERES	
BYGGESAF:	Tlf: 31148225	
Henrik Simoni		
Svanholmsmindevej 31, 9293 Kongerslev		
EMNE:	DATO:	REV:
Situationsplan	14/12-2023	A
MÅL:	SIGN:	ODK:
1:500	SSZ	HBO
		TEGN NR:
		1.1
HK TOTALBYG A/S		FILNAVN:
HORNSLYD KØBMANDSGAARD		1100711001 - Sagsnr 09.17.00-A53-1-25 - Registreringsdato: 17-01-2025
Hornsholmsmindevej 31, 9293 Kongerslev		Simoni



1.1.2 - KLOAKPLAN
1 : 500

N

SIGNATURFORKLARING

- EKSISTERENDE BYGNING
- NY BYGNING
- PORT
- TORLEJNING SOM Ø110 mm PVC MIN FALD 10‰
- TN TAGNEDLØB

BYGGESADR.: SVANHOLMSMINDEVEJ 31,
MATR. NR.: 9293 KONGERSLEV
EJERLAV: 69 SVANFOLK BY, SKIBSTED

TEGNINGEN ER **HK TOTALBYG A/S** EJENDOM, OG MÅ IKKE KOPIERES

BYGGESAG: TLF:
Henrik Simoni
Svanholmssmindevej 31, 9293 Kongerslev

EMNE: DATO: REV:
Kloak: 15/03-2024 REV DATO:

MÅL: SIGN: GODK: TEGN NR:
1 : 500 SSZ HBO 1.1.2

HK TOTALBYG A/S
HORNBYLD KØBMANDSGAARD
KØBMANDSGAARD 10B, 8740 HORNBYLD, 75 68 75 000

FILNAVN:
L:\HK\Totalbyg\01 - Sagstyring\Henrik Simoni\Tegninger\Kloak
Simoni.rvt



TEGNINGEN ER **HK TOTALBYG A/S** EJENDOM, OG MÅ IKKE KOPIERES

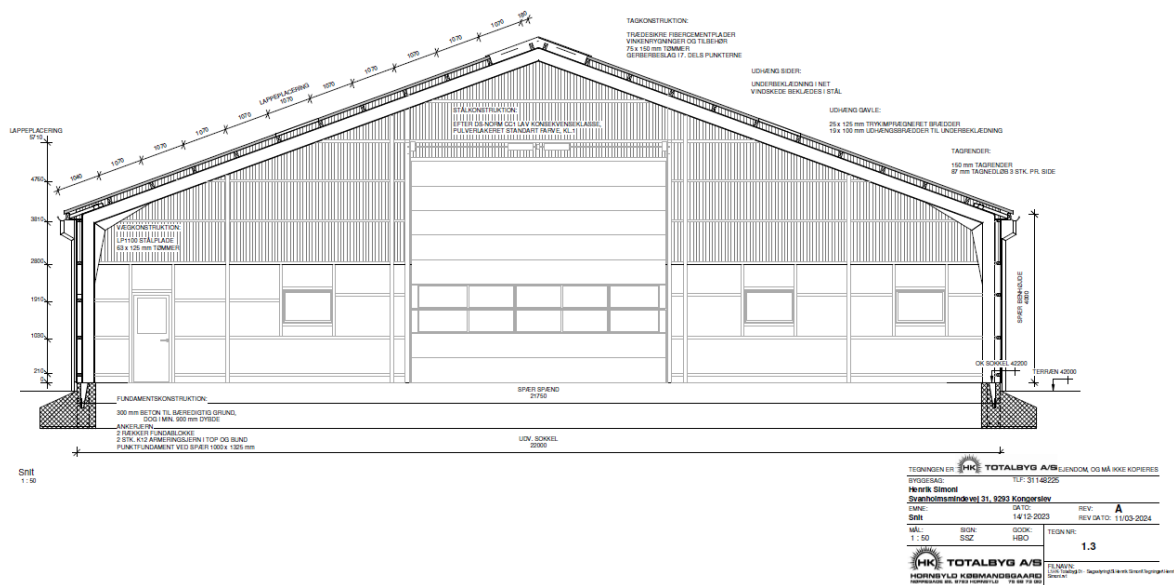
BYGGESAG: TLF: 31148225
Henrik Simoni
Svanholmssmindevej 31, 9293 Kongerslev

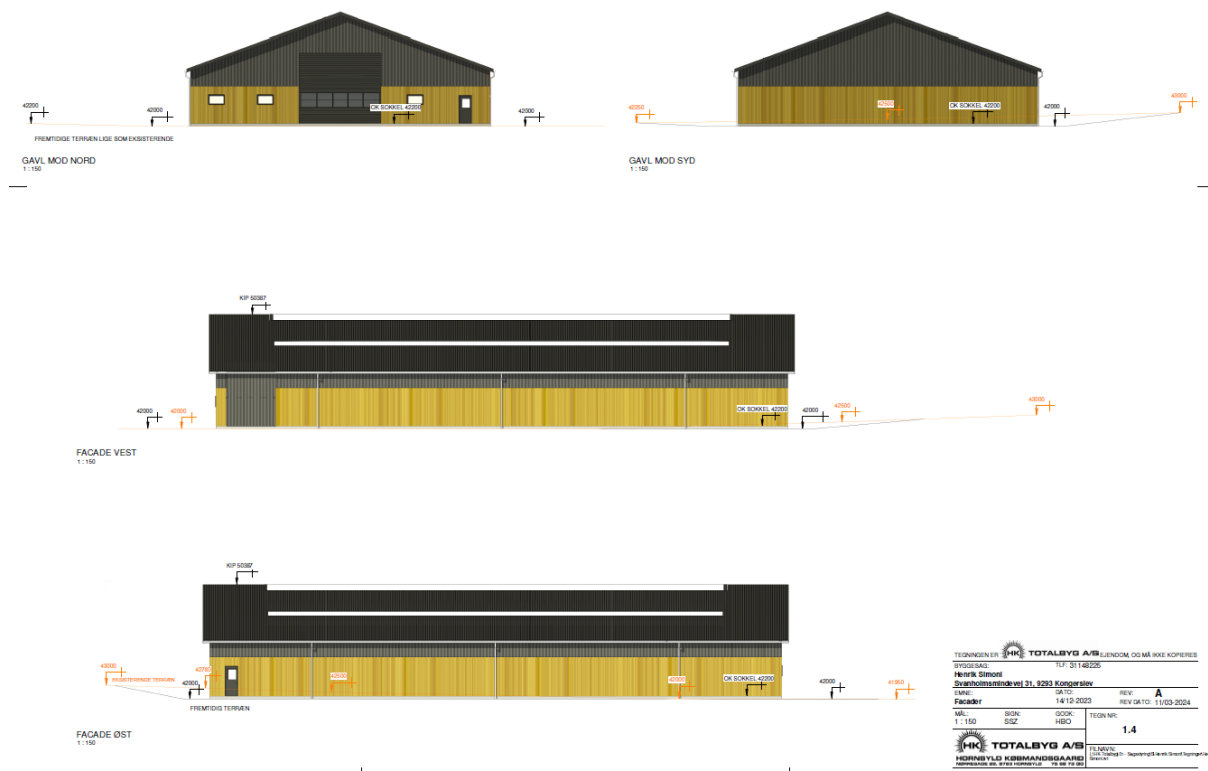
EMNE: DATO: REV:
3D 14/12-2023 REV DATO:

MÅL: SIGN: GODK: TEGN NR:
SSZ HBO 1.0

HK TOTALBYG A/S
HORNBYLD KØBMANDSGAARD
KØBMANDSGAARD 10B, 8740 HORNBYLD, 75 68 75 000

FILNAVN:
L:\HK\Totalbyg\01 - Sagstyring\Henrik Simoni\Tegninger\Kloak
Simoni.rvt





Situationsplan:

Situationsplanen er ikke målfast.



A: ny sl.svinestald

B: Eks. sl.svinestald

C: S.svin er taget ud af drift

D: Hestestald

E: Brovægt

G: Mølleri/foderlade

H: siloer til kornopbevaring

I: Maskinhus

J: Eks. bygning, Diesel/olietank, 2500 L

K: Afhentning døde dyr

L: 2 gylletanke af 2000 m³

Gyllesystem:

Gyllesystemet er med træk og slip. Der udsluses gylle ca. 1 gang om ugen eller efter behov.

Det nye gyllesystem bliver koblet på eks. anlæg, dvs. det føres til fortank og videre til gyllebeholder.

1.5 LOKALISERING OG BELIGGENHED

Anlægget er placeret i landzone. Området, husdyrbruget ligger i, er domineret af landbrugsdrift, spredt bebyggelse og spredt beplantning.

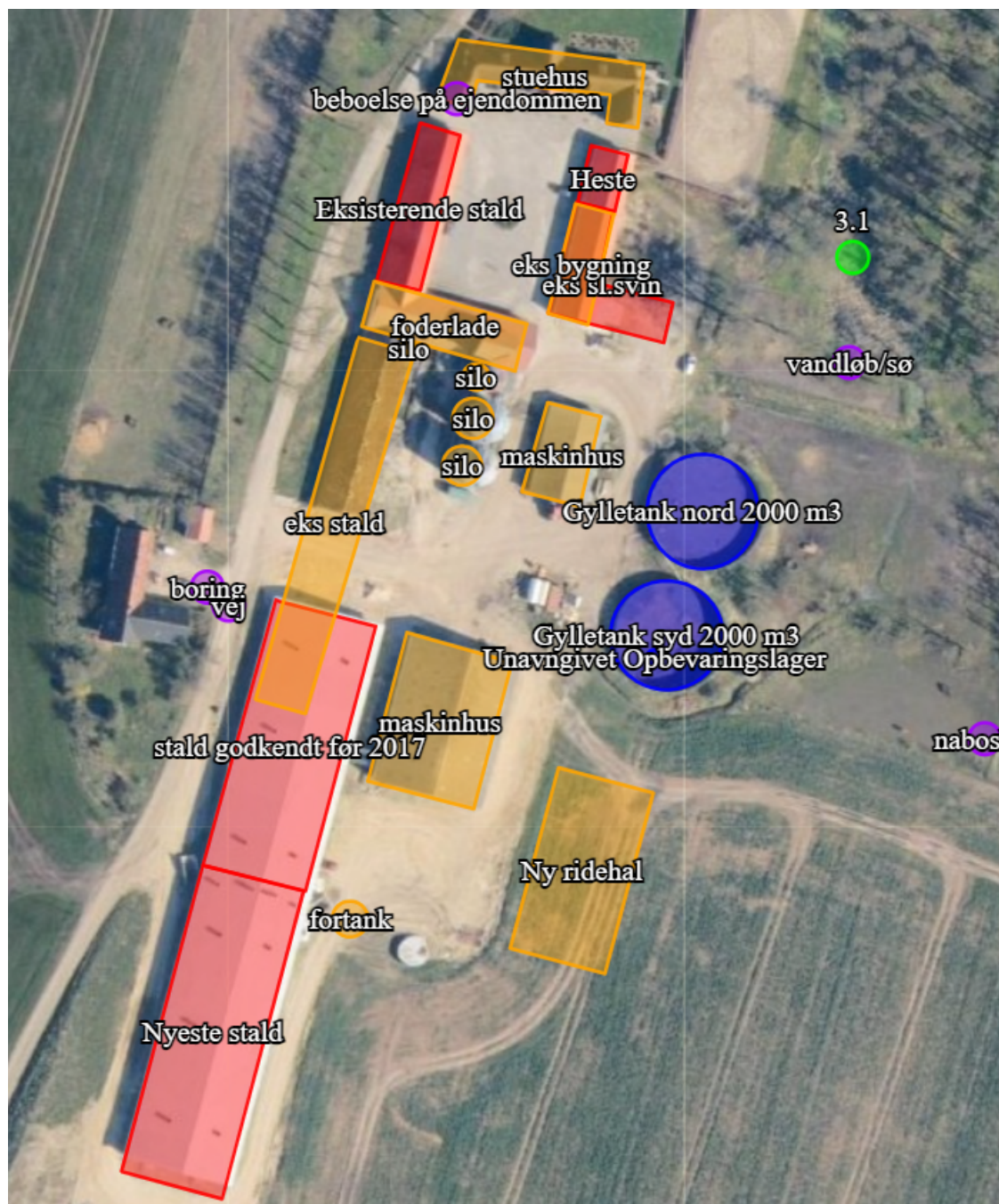
Ejendommen, hvor ridehallen skal opføres ligger i det åbne land ca. 3000 meter nordvest for Bælum, der er nærmeste byzone. Nærmeste samlet bebyggelse er Skibsted, der ligger ca. 1.100 meter nordnordvest for ejendommen. Nærmeste nabobeboelse ligger ca. 211 meter nord for, og de nærmeste nabobeboelser, der ikke er landbrugsejendomme ligger ca. 250 meter fra ejendommen. Ejendommen ligger på en moræneflade fra sidste istid. Den vestlige del af ejendommen ligger delvist i område udpeget som særligt værdifuldt landbrugsområde.

Ejendommen ligger i udkanten af område udpeget som bevaringsværdige landskaber og større sammenhængende landskaber (skovlandskab) samt potentielt naturområde. I området er skovrejsning uønsket. Området omkring ejendommen er domineret af landbrugsarealer med spredt bebyggelse, småplantninger og få læhegn.

Der er i dag beplantet øst for eks. anlæg, hvilket bibeholdes. Der forventes ikke yderlig beplantning.

Det vurderes, at anlægget vil passe godt ind i omgivelserne, og at det landskabelige indtryk ikke ændres væsentligt.

Kort med placering af den nye ridehal:



1.5.1 LANDSKABS OG PLANMÆSSIGE FORHOLD

Området, hvor ejendommen er placeret, er præget af landbrugsproduktion og bymæssig bebyggelse.

Ejendommen er beliggende ca. 3 km nord for Bælum, nærmeste samlet bebyggelse er Skibsted. Nærmeste nabo uden landbrugspligt er beliggende ca. 250 m nord for anlægget.

Nærmeste beboelse er på ejendom, beliggende Svanholmsmindevej 18, hvortil der er < 50 meter fra den nye ridehal. Denne ejendom er også ejet af ansøger og sammatrikuleret med Svanholmsmindevej 31A. Nord for ejendommen er en landbrugsejendom beliggende. Afstanden til beboelse på egen ejendom er 50 meter fra det nye byggeri. Det eksisterende byggeri ligger 8 meter fra beboelse. Der sker ikke ændringer i det eksisterende staldbyggeri udover nedrivningen af de anlæg, der ikke længere skal være i brug.

Ejendommen er beliggende i den nordlige del af karakterområde, Terndrup Skovlandskab, på grænsen til, Blenstrup Storbakkelandskab mod vest. Terndrup Skovlandskab er dels et småbakket, stedvist kuperet terræn, der afspejler en kompleks dannelseshistorie, og dels mange små skov- og plantageområder, der indrammer store og små opdyrkede landbrugsområder. Ekstensiv drift og overvejende lysåben natur præger de tidligere kystskrænter i den nordlige del af området men også lokalt omkring vandløb i det øvrige område. Uden for landsbyerne ligger især huse, husmandssteder og mindre gårde langs områdets veje. I områder er der desuden flere store gårde og hovedgårde. Landskabet rummer kun få større tekniske anlæg og optræder generelt med en uforstyrret karakter. Mod vest er grænsen i høj grad bestemt af den karaktermæssige overgang til et mere åbent landbrugslandskab. Grænsen er ikke eksakt, men følger erkendelige skel i landskabet som veje, hegn og diger, hvor denne overgang opleves. Svanholmsmindevej afgrænser karakterområdet mod det mere åbne landbrugslandskab, Blenstrup Storbakkelandskab. Svanholmsmindevej 31A ligger på en moræneflade fra sidste istid, der grænser ned mod randmoræne mod vest og Skibsted-Lyngby ådal, hvor Skibsted Å/Lyngby Å løber. Mod øst og nord afgrænser stenalderhavets kystskrænter området. Ejendommens bygninger ligger i område udpeget som særligt værdifuldt landskab i Rebild Kommuneplan 2017-2029 og grænser op til område udpeget som særligt værdifuldt landbrugsområde, vest for Svanholmsmindevej 31A. Området omkring ejendommen, der ligger i en lavning i terrænet, er domineret af landbrugsarealer med spredt bebyggelse, småplantninger og få læhegn. Svanfolkvej afgrænser nærområdet mod vest, nord og øst og Tvoruphøjevej afgrænser mod sydvest. Mod sydøst afgrænses området af Svanfolk Bakker. Svanholmsmindevej løber umiddelbart vest for ejendommen, fra Tvoruphøjevej i syd til Svanfolkvej i nord.

Den nye ridehal bygges i materialer og farver, der matcher den eksisterende del af bygningsmassen. Ridehallen vil være afskærmet af eksisterende bygninger, og vil derfor ikke syne i landskabet. Ridehallen vil ligeledes etableres i tilknytning til eks. bygningssæt. For forbipasserende fra syd ad Svanholmsmindevej vil gavlen af den nye ridehal være gemt bag produktionsbygningen, der er beliggende ud mod vejen. Etablering i længderetningen er det ud fra ovenstående vurderet, at den visuelle oplevelse af den samlede bygningsmasse ikke vil ændres.

Det vurderes, at projektet er i overensstemmelse med kommuneplanens rammer. Det vurderes derfor ikke relevant at foretage yderligere vurdering af ejendommens placering i landskabet.

1.5.2 FASTE AFSTANDSKRAV

Nedenfor er angivet afstandskravene fra Husdyrgodkendelse.dk.

Afstande angivet

vandløb/sø - Vandløb og søer over 100 kvm

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	maskinhus	57
Staldbygning	Heste	63
Gødningslager	Gylletank nord 2000 m3	34

naboskel - Naboskel

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Ny ridehal	75
Staldbygning	stald godkendt før 2017	139
Gødningslager	Gylletank syd 2000 m3	62

nabo - Nabobeboelse

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	stuehus	222
Staldbygning	Heste	237
Gødningslager	Gylletank nord 2000 m3	270

boring - Vandforsyningsanlæg (ikke almen)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	eks stald	17
Staldbygning	stald godkendt før 2017	16
Gødningslager	Gylletank syd 2000 m3	91

vej - Offentlig vej og privat fællesvej

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	eks stald	12
Staldbygning	stald godkendt før 2017	10
Gødningslager	Gylletank syd 2000 m3	86

beboelse på ejendommen - Beboelse på samme ejendom

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	stuehus	
Staldbygning	Eksisterende stald	8
Gødningslager	Gylletank nord 2000 m3	95

Der søges om dispensation fra eks. stald til vej, boring og stuehus. Kommunen har tidligere meddelt dispensation.

	Afstand fra anlægget	Lovkrav (minimum)
Boring (§ 8)	17 m	25 m
Vandløb/dræn/søer (§ 8)	>15 m	15 m
Offentlig vej og privat fællesvej (§ 8)	6,4 m	15 m
Levnedsvirksomhed (§ 8)	>25 m	25 m
Beboelse på samme ejendom (§ 8)	8 m	15 m
Skel (§ 8)	>15 m	30 m
Nabobeboelse (§ 6)	>50 m	50 m
Nærmeste område i landzone udlagt til boligformål, rekreative formål etc. (§ 6)	>50 m	50 m
Eksisterende eller fremtidig byzone, sommerhusområde (§ 6)	>50 m	50 m

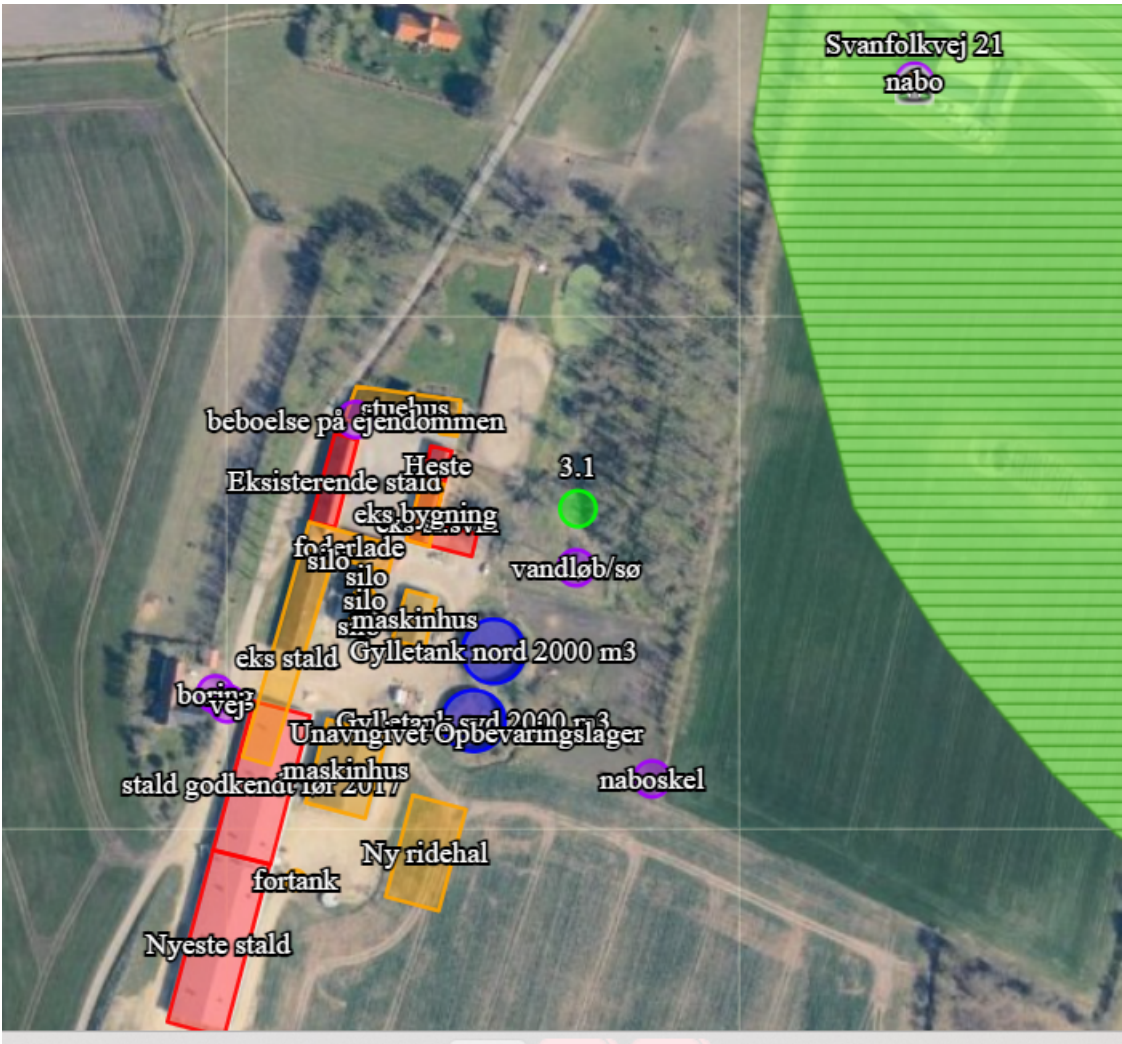
1.5.3 FREDNINGER OG BESKYTTELSESLINJER

Ejendommen ligger uden for fredede områder og naturbeskyttelseslovens bygge- og beskyttelseslinjer (strandbeskyttelseslinjen, sø- og åbeskyttelseslinjen).

Ridehallen etableres i tilknytning til eks. bygningssæt.

Der er ikke registreret beskyttede fortidsminder i nærheden af husdyrbrugets anlæg.

Der er ikke registreret beskyttede sten- og jorddiger i nærheden af anlægget.



Det vurderes, at hverken fredninger, beskyttelseslinier eller diger bliver påvirket af projektet.

1.6 FORANSTALTNINGER TIL BEGRÆNSNING AF DET ANSØGTES VIRKING PÅ MILJØET

1.6.1 AMMONIAKEMISSION

Ingen ændringer i forhold til sidste meddelte godkendelse.

Emissionen af ammoniak er beregnet via www.husdyrgodkendelse.dk:

4.1 Samlet ammoniakemission fra husdyrbruget (stald og lager)

Drifttype:	Ammoniakemission fra staldafsnit (kg NH ₃ -N/år)	Ammoniakemission fra lagre (kg NH ₃ -N/år)	Ammoniakemission fra husdyrbruget (kg NH ₃ -N/år)
Ansøgt drift	4859,3	397,1	5256,4
Nudrift	4859,3	394,2	5253,6
8 års-drift	1046,0	394,2	1440,2

Der kommer mere end 3.500 kg N/år fra anlægget og mere end 2.000 stipladser til sl.svin, så derfor er det et IE-husdyrbrug, hvilket ligeledes fremgår af skemaet i Husdyrgodkendelse.dk

1.6.2 AMMONIAKDEPOSITION TIL NATUROMRÅDER

I det følgende er ammoniakdepositionen til omkringliggende naturområder blevet beregnet og beskrevet.

Generelt vurderes det, at da alle afskæringskriterier er overholdt er der ikke grundlag for at stille yderligere krav om ammoniakreduktion fra ejendommen.

Eftersom det er en ridehal der etableres og der INGEN ændringer dyrehold og produktionsanlæg, vil der ikke ske nogen ændring af naturområderne i forhold til ammoniak.

Kategori 1 naturområde:

Denne kategori omfatter de ammoniakfølsomme Natura 2000-naturtyper, som indgår i udpegningsgrundlaget for området og er kortlagte af Naturstyrelsen i forbindelse med Natura 2000-planlægningen.

Det skal bemærkes, at ikke alle naturområder, særligt søer, kan findes i ansøgningssystemet eller kan findes i et offentligt tilgængeligt lag på Danmarks Miljøportal (www.arealinformation.dk), idet det først kræver en konkret besigtigelse for at bestemme søernes naturtype.

For de Natura 2000-naturtyper, som ikke er kortlagt (primært søer), skal kommunen vurdere den eventuelle påvirkning. Ud over søer drejer det sig om Klinter eller klipper ved kysten (1230), Forstrand og begyndende klitdannelser (2110), Hvide klitter og vandremiler (2120), Kystklitter med havtorn (2160), Kystklitter med gråris (2170), Indlandsklipper af kalkfattige bjergarter (8220) og Indlandsklipper af kalkfattige bjergarter med pionerplantesamfund (8230).

Kategori 1-natur omfatter ligeledes § 3-heder og -overdrev inden for Natura 2000-områder, som ikke er nævnt ovenfor.

For kategori 1-natur gælder, at den totale ammoniaktilførsel på naturområdet ikke må overskride følgende beskyttelsesniveau:

- 0,2 kg N/ha ved mere end 2 husdyrbrug (mere end 1 ejendom ud over ansøger)
- 0,4 kg N/ha ved 2 husdyrbrug (ansøger samt 1 ejendom)
- 0,7 kg N/ha ved 1 husdyrbrug (ansøger)

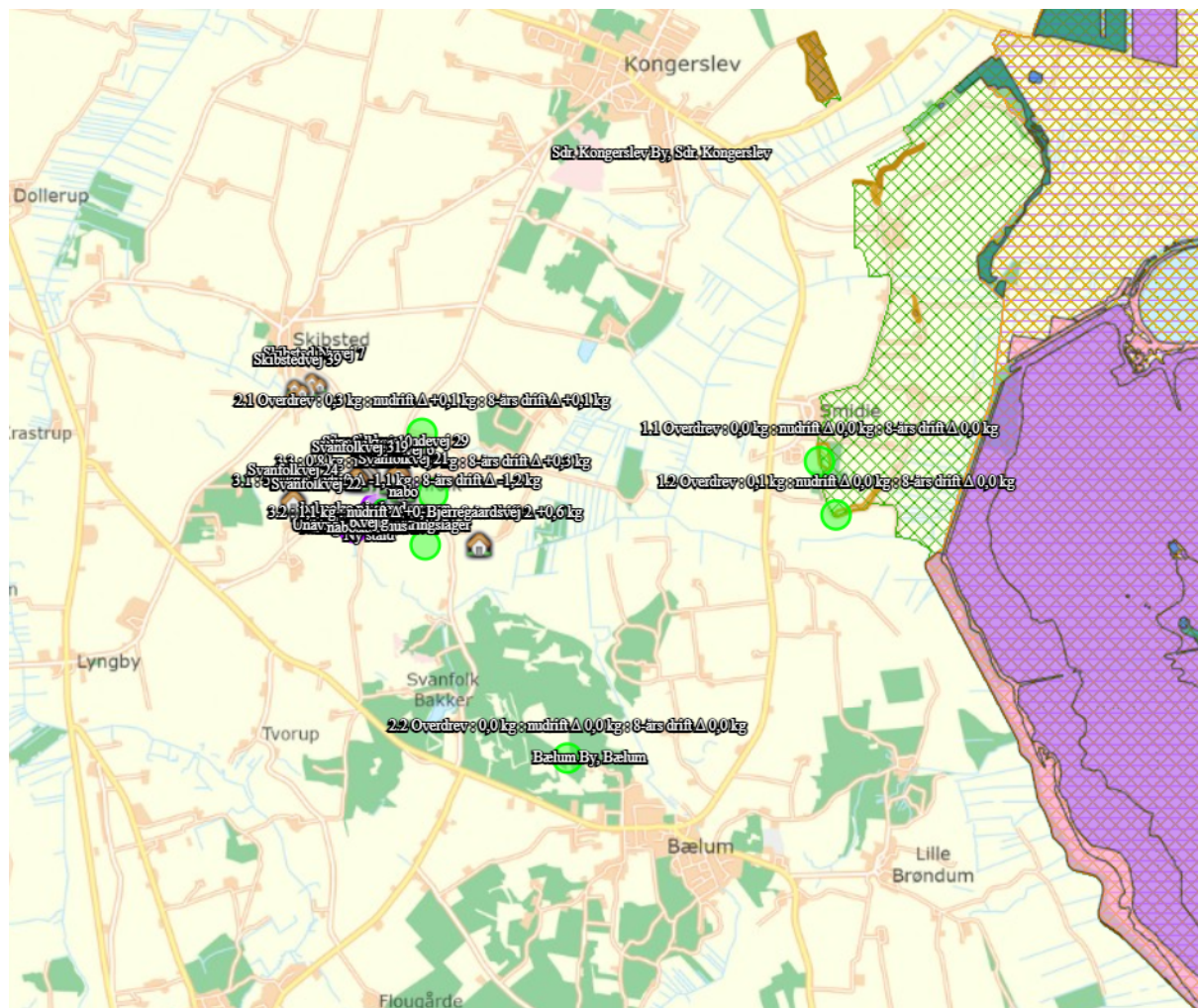
Antallet af husdyrbrug ud over det ansøgte opgøres på følgende måde (kumulationsmodel):

- antal husdyrbrug over 15 DE inden for 200 meter +
- antal husdyrbrug over 45 DE inden for 200-300 meter +
- antal husdyrbrug over 75 DE inden for 300-500 meter +
- antal husdyrbrug over 150 DE inden for 500-1000 meter +
- antal husdyrbrug over 500 DE, som påvirker med over 0,3 kg N/ha udover de 1000 meter.

Habitatnatur, ammoniakfølsomme naturtyper, heder og overdrev i N2000 områder:

Nærmeste kategori 1-naturområde ligger mere end 3 km fra ejendommen i Natura 2000-område nr. 17, Lille Vildmose, Tofte Skov og Høstemark Skov. Produktionen medfører deposition i området på 0,0 kg N/ha/år og bekendtgørelsens krav til totaldeposition til kategori 1 natur overholdes.

Totaldepositionen ligger dermed under Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens beskyttelsesniveau på henholdsvis 0,2, 0,4 og 0,7 kg N/ha/år, det vurderes derfor, at området ikke vil få en negativ påvirkning.



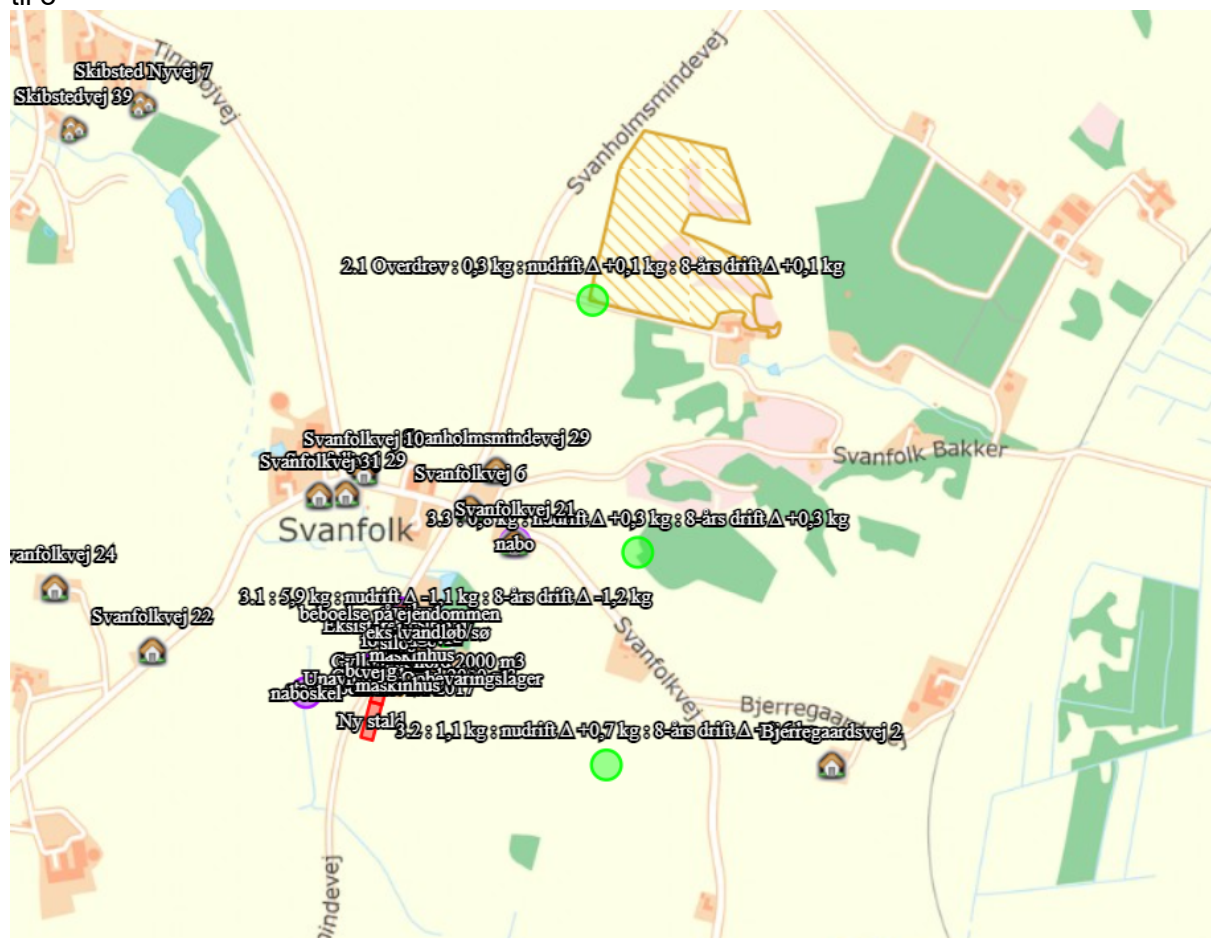
Kategori 2 naturområde:

For højmoser, lobeliesøer, heder større end 10 ha og overdrev større end 2,5 ha, som ligger udenfor internationale naturbeskyttelsesområder (kategori 2-natur) er beskyttelsesniveauet en maksimal totaldeposition på 1,0 kg N/ha år.

Ammoniakfølsomme naturtyper (§7) samt heder >10 ha og overdrev >2,5 ha:

- ❖ Nærmeste kategori 2-naturområder ligger 710 m nordøst for ejendommen. Bekendtgørelsens krav til totaldeposition til kategori 2 natur overholdes. Totaldepositionen til nærmeste område er beregnet til 0,0 kg N/ha/år.

Det vurderes, at afsætning af ammoniak fra produktionen til § 7-området ikke indebærer nogen risiko for en negativ påvirkning af kategori 2-natur på grund af den store afstand til o



mrådet.

Kategori 3 naturområde:

For heder, og overdrev samt moser og ammoniakfølsomme skove uden for internationale naturbeskyttelsesområder (kategori 3-natur) er beskyttelsesniveauet en merdeposition på 1,0 kg N/ha år. Sidstnævnte beskyttelsesniveau kan dog ud fra en konkret vurdering fastsættes højere.

Skov defineres som arealer, der er større end ½ ha og mere end 20 meter brede, og som er bevokset med træer, der danner eller inden for et rimeligt tidsrum vil danne en sluttet skov af højstammede træer, jf. skovlovens definition af skov.

En skov betegnes som ammoniakfølsom, når:

- 1) der har været skov på arealet i lang tid (i størrelsesorden mere end ca. 200 år), så der er tale om gammel »skovjordbund«,
- 2) skoven er groet frem af sig selv på et naturareal, fx tidligere hede, mose eller overdrev, så jordbunden ikke har været dyrket mark inden for en periode svarende til perioden for gammel »skovjordbund« (dvs. i størrelsesorden mere end ca. 200 år), eller
- 3) der i skoven er forekomst af naturskovindikerende eller gammelskovsarter, som er medtaget på listen over arter, der er brugt ved prioritering af naturmæssigt særligt værdifulde skove omfattet af § 25 i lov om skove, og arterne har væsentlig, definierende betydning for skovens naturværdi.

Det vurderes, at skovene rundt ejendommen ikke er ammoniakfølsomme skove.

Heder, moser og overdrev (§ 3 natur) som ikke samtidig er omfattet af kategori 1 og 2 samt ammoniakfølsomme skove:

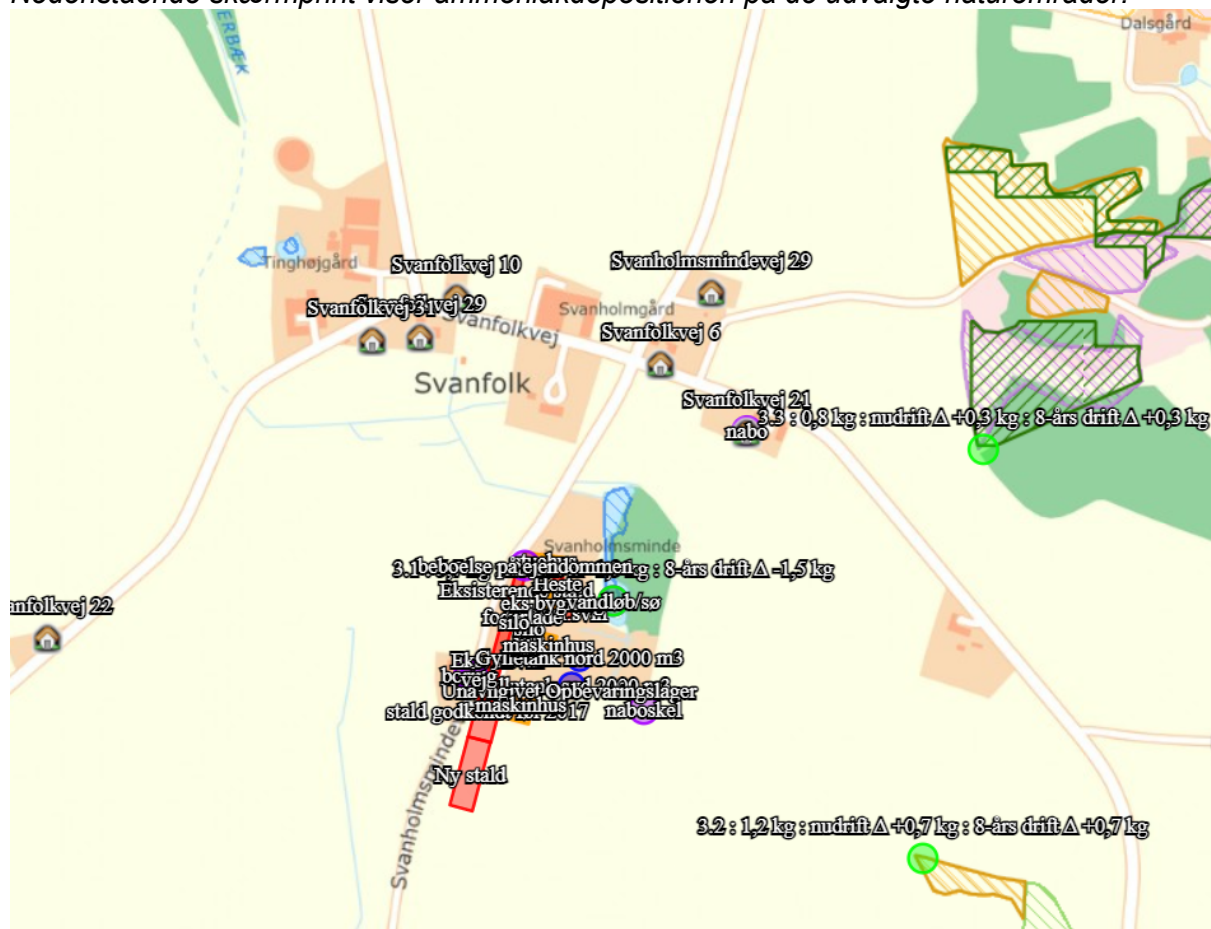
- ❖ Ca. 450 meter fra nordøst for ejendommen er der en hede, der også er registreret som potentiel ammoniakfølsom skov (tilgroet lysåben). Beregninger viser, at merdepositionen fra husdyrbruget er 0,0 kg N pr ha pr år.

Andre naturområder

Nordøst for ejendommen ligger en § 3 registreret sø, hvortil ammoniakdepositionen er beregnet til at falde i forhold til nudriften og 8 årsdriften.

På baggrund af den beregnede ammoniakdeposition til omkringliggende naturområder vurderes det sammenfattende, at det ansøgte projekt ikke vil medføre forringelse eller tilstandsændring af naturkvaliteten. Dette begrundes med, at bekendtgørelsens afskæringskriterier og beskyttelsesniveauer, for de nærtliggende naturområder er overholdt.

Nedenstående skærmpoint viser ammoniakdepositionen på de udvalgte naturområder:



Beskyttede arter

En række dyr omfattet af naturbeskyttelseslovens § 29a og habitatdirektivets bilag IV kan have levested, fødesøgningsområde eller sporadisk opholdssted i området omkring ejendommen. Ifølge oplysninger i "Håndbog om dyrearter på habitatdirektivets bilag IV" (DMU Faglig rapport nr. 635, 2007) kan der i Rebild Kommune være forekomst af flere arter af flagermus samt odder, markfirben, løgfrø, spidssnudet frø og stor vandsalamander.

Der er ikke konkrete yngleforekomster i området. Mest sandsynlig forekomst ved bygningerne er arter af flagermus, som kan blive påvirket af evt. nedrivninger eller træfældninger. Eventuelle levesteder i nærheden af bygningerne antages i øvrigt at være sammenfaldende med de vurderede naturarealer i forrige afsnit, og det vurderes, at kvælstofdeposition fra husdyrbrugets anlæg ikke vil skade eller ødelægge eventuelle yngle- eller rasteområder.

1.6.3 LUGTGENEAFSTANDE OG LUGTEMISSION

Ingen ændringer, da der ikke sker nogen ændring af produktion og produktionsbygninger.

Lugtgenekriterierne er overholdt til byzone, samlet bebyggelse og enkelt bolig. Beregningerne er foretaget i www.husdyrgodkendelse.dk.

På baggrund af den beregnede lugtemission og en generel god oprydning samt høj hygiejne på ejendommen, vurderes det, at der ikke vil være væsentlige lugtgener ved naboer fra husdyrbruget.

Beregninger fra Husdyrgodkendelse.dk er vist nedenfor.

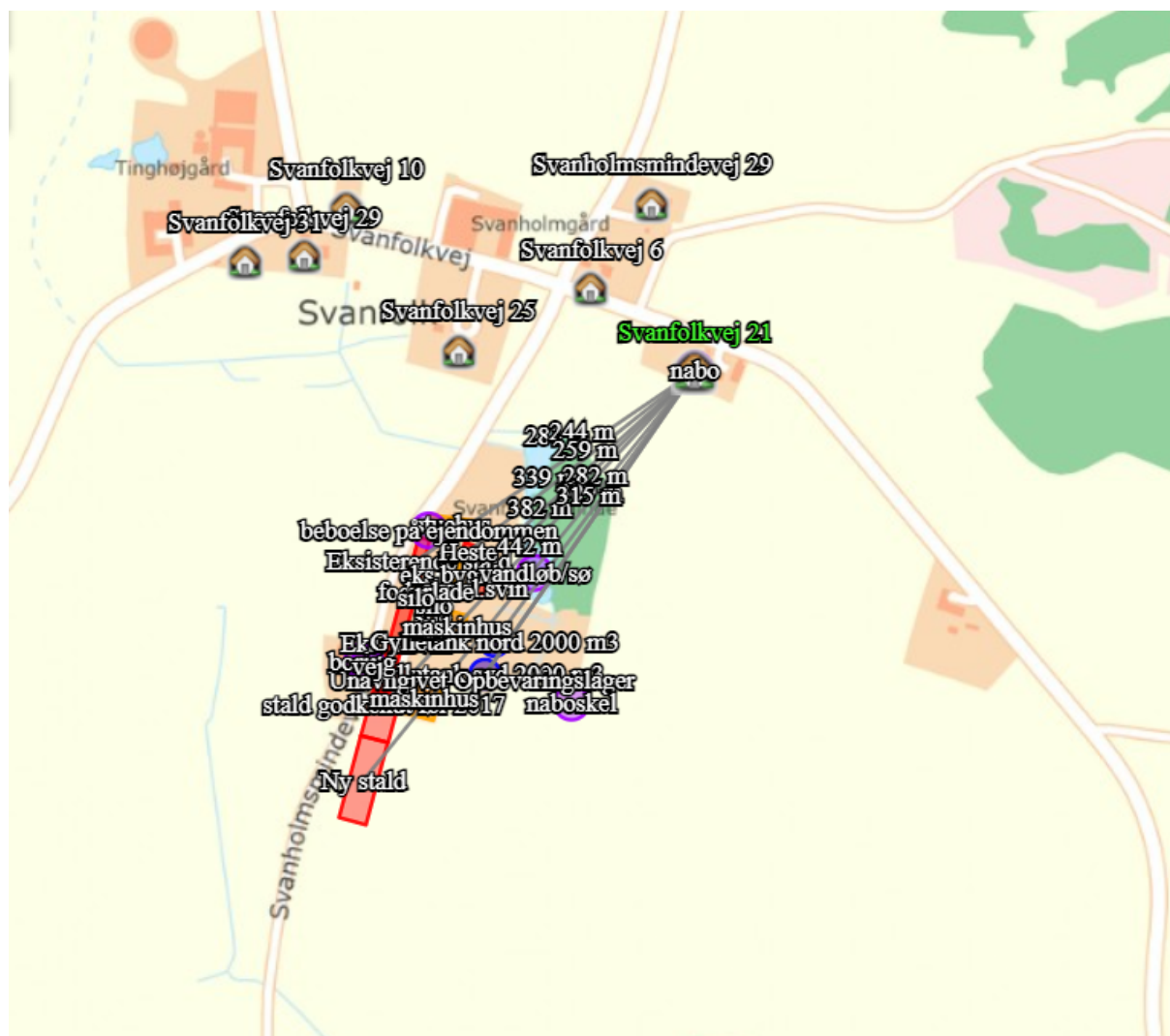
Samlet resultat af lugtberegning ? i

Bebyggelse	Kumulation	Model	Ukorrigeret geneafstand (m)	Korrigeret geneafstand (m)	Vægtet gennemsnitsafstand (m)	Genekriterie overholdt
 Bjerregaardsvej 2	0	NY	305,5	305,5	890,2	Ja
 Svanfolkvej 10	1	NY	305,5	336	435,3	Ja
 Svanfolkvej 21	0	NY	305,5	305,5	400,5	Ja
 Svanfolkvej 22	0	NY	305,5	305,5	449,1	Ja
 Svanfolkvej 24	0	NY	305,5	305,5	661,3	Ja
 Svanfolkvej 29	1	NY	305,5	336	399,3	Ja

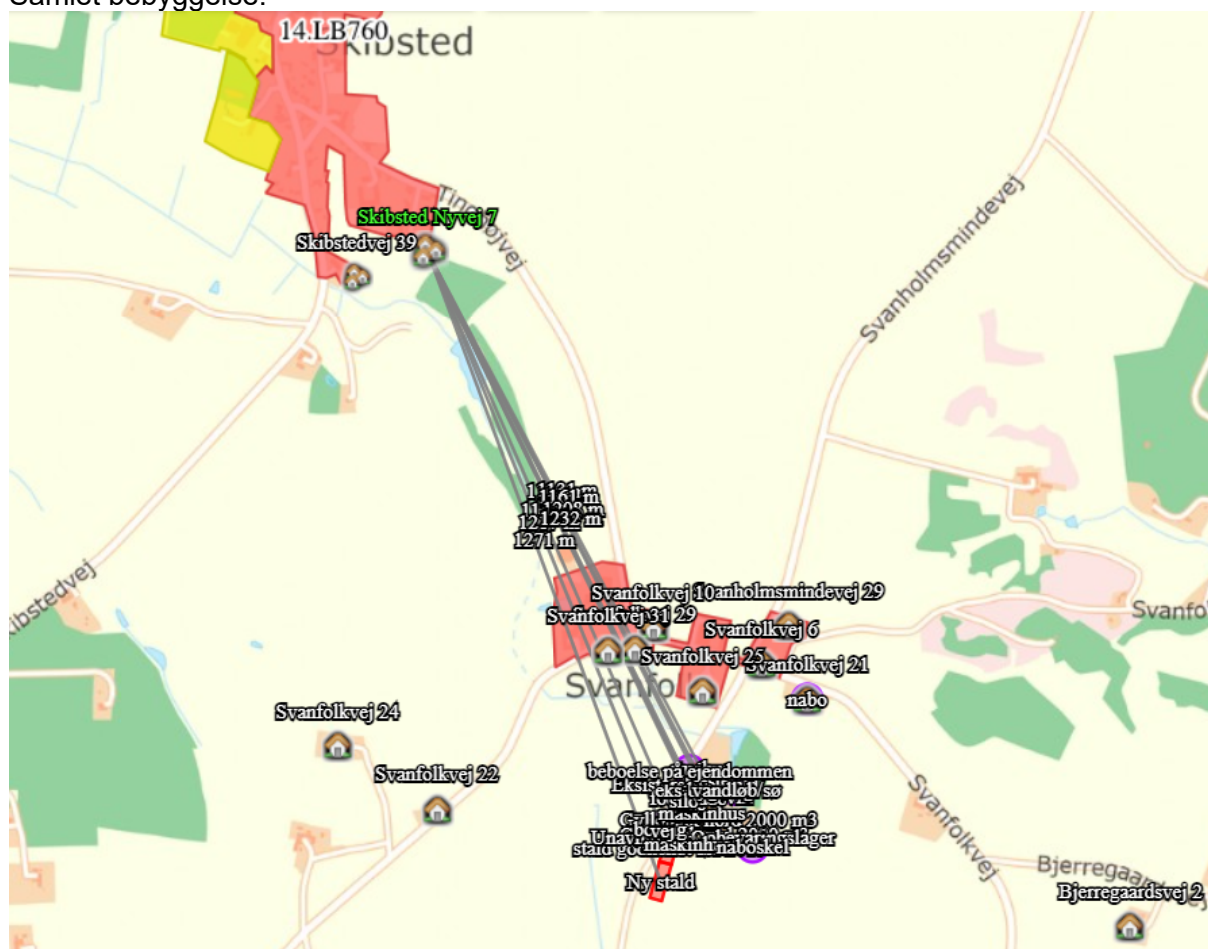
 Svanfolkvej 31	1	NY	305,5	336	406,8	Ja
 Svanfolkvej 6	0	NY	305,5	305,5	407,9	Ja
 Svanholmsmindevej 29	0	NY	305,5	305,5	494,9	Ja
 Skibsted Nyvej 7	0	NY	613,8	613,8	1233,1	Ja
 Skibstedvej 39	0	NY	613,8	613,8	1244,8	Ja
 Bælum By, Bælum	0	NY	797,1	757,3	2749,5	Ja
 Dollerup By, Blenstrup	0	NY	797,1	797,1	4664,5	Ja
 Sdr. Kongerslev By, Sdr. Kongerslev	0	NY	797,1	797,1	3629	Ja

Konsekvenszone: 936 m

Nærmeste nabo:



Samlet bebyggelse:



1.7 ØVRIGE EMISSIONER OG GENE BEGRÆNSENDE FORANSTALTNINGER

1.7.1 STØJ

Ingen ændringer, da produktionen og produktionsanlægget ikke ændres.

På ejendommen kommer der bl.a. støj fra staldventilation, indblæsning af foder i silo i foderlade, brug af kompressor og traktor-/lastbiltransport.

Eftersom der er ventilatorer i ventilationsafkast, kan der observeres støj fra disse i nærheden af staldene. Da naboer er placeret mere end 100 m fra staldene vurderes det, at disse ikke vil blive generet af støj fra ejendommen.

Støj fra transport vil primært komme fra lastbiler med levering af foder, gylletransport, levering og afhentning af svin samt afhentning af døde dyr. Herudover vil der være transporter med traktor ved udbringning af gylle og andet markarbejde.

Alle grænser for tilladelig støj vil blive overholdt og der vil kun i meget få tilfælde opstå støjgene fra transporterne.

I det omfang det er muligt, vil alle støjende aktiviteter blive lagt indenfor normal arbejdstid. Dog kan der forekomme afvigelser i forbindelse med levering og afhentning af dyr, foder og husdyrgødning.

Alle generelle krav vedr. støj vil blive overholdt. Sammenholdt med ejendommens placering vurderes det at omkringboende ikke vil blive generet af støj fra husdyrbruget.

1.7.2 RYSTE LSE R

Ingen ændringer, da produktionen og produktionsanlægget ikke ændres.

Virksomhedens bidrag til niveauet for vibrationsniveauet (dB re 10⁻⁶ m/s²) målt som det maksimale KB-vægtede accelerationsniveau med tidsvægtning S må ikke overstige værdierne i Lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i eksternt miljø Orientering fra Miljøstyrelsen, nr. 9 1997,

Anvendelse	Tidpunkt	Vægtet accelerationsniveau L _{aw} i dB
Boliger i boligområder (hele døgnet)	Hele døgnet	75
Boliger i blandet bolig/erhvervsområde	18-7	75
Børneinstitutioner og lignende	I åbningstiden	75
Boliger i blandet bolig/erhvervsområde	7-18	80

Kontorer, undervisningslokaler og lignende	Hele døgnet	80
Erhvervsbebyggelse	Hele døgnet	85
Kontorer og tilsvarende lokaler i erhvervsbebyggelse, hvor der foregår følsomme aktiviteter	Hele døgnet	80

Anvendelse	Tidspunkt	A-vægtet lydtryksniveau (10-160 Hz), dB	G-vægtet lydtryksniveau dB
Beboelsesrum, herunder børneinstitutioner og lignende	18-7	20	85
	7-18	25	85
Kontorer, undervisningslokaler, og lignende støjfølsomme rum	Hele døgnet	30	85
Erhvervsbebyggelse	Hele døgnet	35	90

Brug af maskiner i landbruget kan i nogle tilfælde give anledning til vibrationsgener. Dette vil typisk være rystelser maskinføreren udsættes for, fremfor rystelser der giver gener for det omgivende miljø. Denne type rystelser er en arbejdsmiljøfaktor og vurderingen af dette forhold indgår i arbejdspladsvurderingen (APV) og behandles ikke nærmere her.

I forbindelse med transporter kan der muligvis være vibrationer fra køretøjerne. Dette vil dog ikke være i et omfang, der overstiger, hvad der almindeligvis må forventes fra kørsler på landets veje. Der er ikke nabobeboelser beliggende umiddelbart op til veje eller indkørsler. Rystelser fra ejendommen eller transporter i forbindelse med driften af denne, forventes derfor ikke at give gener for omgivelserne, og det vurderes, at grænseværdierne overholdes til alle områder nævnt i ovenstående tabeller.

1.7.3 LYS I STALDENE OG UDENDØRSLYS

I forbindelse med brug af ridehallen vil lyset være tæt i ridehallen i vintermånederne, når den benyttes. Dette er begrænset til få timer i døgnet. Der vil blive anvendt lav-energibelysning i ridehallen.

Der vil ikke være gener fra staldenes indendørs belysning, da lyset kun vil være kortvarig tændt om natten.

Der er udendørsbelysning ved indgangen til stalden. Som udgangspunkt vil der ikke være belysning udenfor bygningerne om natten.

På grund af ejendommens beliggenheden og brug af kunstigt lys vurderes det, at omkringboende og trafikanter ikke vil blive generet eller påvirket negativt af lys fra ejendommen. I forbindelse med ridehallen vil lyset være tæt i ridehallen i vintermånederne, når den benyttes. Dette er få timer i døgnet.

1.7.4 FLUER OG SKADEDYR

Ingen ændringer, da produktionen og produktionsanlægget ikke ændres.

Ansøger sørger for at der opretholdes en god hygiejne i staldene og ved foderopbevaringen, så fluegener minimeres og så tiltrækningen af skadedyr minimeres.

Bekæmpelse af rotter og andre skadedyr foregår efter retningslinjerne fra Statens Skadedyrlaboratorium.

På baggrund af ovenstående foranstaltninger, vurderes det, at risikoen for gener fra skadedyr er minimeret. Det forventes, at naboer ikke vil blive generet eller påvirket negativt af skadedyr.

1.7.5 STØV FRA STALDE OG FODER

Ingen ændringer, da produktionen og produktionsanlægget ikke ændres. Der vil ikke være støv fra brug af ridehallen, eftersom banen i hallen vandes og jævnes med jævne mellemrum. Dette vil ikke give støvgener, da hallen vil være lukket.

Der vil være støv fra dyrene, dog ikke i et omfang, så det opleves udenfor staldene. Støvet minimeres som følge af omhyggeligt management og hygiejne.

Der vil ikke være støvgener i forbindelse med daglig håndtering af foder, da det foregår i et lukket system.

I forbindelse med høst og indblæsning af korn i siloer i foderlade, kan der forekomme støvgener. Pga. afstanden til nærmeste nabo vurderes det, at naboer ikke vil opleve gener i forbindelse med støv ved høst.

1.7.6 RENGØRING

Ingen ændringer, da produktionen og produktionsanlægget ikke ændres.

Staldene rengøres efter hvert hold, hvilket vil sige ca. hver 2 mdr. Stalden iblødsættes og nedvaskes med højtryksvasker.

Der anvendes ikke kemikalier eller andet, der kan have skadelig virkning på omgivelserne. Det vurderes, at der er taget de fornødne foranstaltninger i forbindelse med vask af stalde.

1.7.7 SPILDEVAND OG VANDFORBRUG

Ingen ændringer, da produktionen og produktionsanlægget ikke ændres.

Spildevand fra ansøgt produktionen udgøres primært af vand fra rengøring af stalde og fra drikkevandsspild. Spildevandet ledes til gyllebeholder.

Der udledes ikke spildevand, der kræver myndighedernes tilladelse.

Vand anvendes primært til drikkevand til dyrene og vask af stalde. Ved løbende renovering og reparation vil der være fokus på at vælge løsninger der minimerer vandforbruget og vandspild f.eks. drikkesystemer.

Der forventes et vandforbrug på ca. 9.000 m³ vand. Ejendommen vandforsynes fra Skibsted Vandværk.

Sanitært spildevand ca. 150 m³ ledes til en septitank med nedsivning. Tagvand ledes til faskine. Nedenfor er angivet tagvand fra ridehal.



Det vurderes, at ovenstående ikke vil have negativ virkning på de omkringliggende omgivelser.

1.7.8 ENERGIFORBRUG OG VENTILATION

Det er få timer i døgnet lyset i hallen vil være tændt. Der anvendes lavenergi belysning.

Der anvendes energi til ventilation, fodring, lys mv. Ved løbende renovering og reparation vil der være fokus på at vælge løsninger der minimerer energiforbruget f.eks. energibesparende lyskilder mv.

Lyset i staldene styres efter timer og lyser kun 15-16 timer i døgnet.

AI ventilation sker ved et computerstyret temperaturreguleret styringssystem, der sikrer, at ventilationen kører optimalt både med hensyn til temperatur og fugt i staldene, og i forhold til elforbruget. Hyppig rengøring af ventilationsafkastene, nedsætter energiforbruget betragteligt. Eftersom det er et nyt staldanlæg der etableres, så vil der anvendes lavenergibelysning samt lavenergi ventilatorer og pumper mm.

Elforbruget for den eksisterende produktion er ca. 200.000 kWh pr. år.

Til opvarmning anvendes gyllekølingsanlægget.

Det vurderes, at der er taget de fornødne foranstaltninger til at minimere elforbruget.

1.7.9 OPBEVARINGSKAPACITET OG GYLLEHÅNDTERING

Ingen ændringer, da produktionen og produktionsanlægget ikke ændres.

Gyllen opbevares i eksisterende gyllebeholder af 2.000 m³ hver. Gylle håndteres i lukkede gyllerør, og der udsluses gylle efter behov.

Der forventes en gylleproduktion på ca. 8.500 m³ gylle. Der vil være til min. 9 mdrs. opbevaring på denne ejendom eller lejede beholdere.

Tanke udenfor ejendommen. Svanholmsmindevej 31, 9293 Kongerslev

Torderupvej 29 9260 Gistrup	2000 m ³
Skibstedvej 9 9293 Kongerslev	1600 m ³
Skibstedvej 9 9293 Kongerslev	800 m ³

Gyllebeholdere, der er i brug er tilmeldt beholderkontrol, og en gang om året tjekkes beholderne for skader og tæring. Beholdere, der ikke er i brug for nuværende, beholderkontrolleres, før de tages i brug.

Omlastning af gylle sker med gyllevogn/lastbil med fastmonteret kran, hvor pumpen sidder på gyllevognen/lastbilen, og der sker en automatisk tømning af pumperøret. Omlastning sker altid under opsyn, derfor vurderes det, at der ikke er større risiko for uheld i forbindelse med utilsigtet igangsætning af pumper, spild m.m. Gyllen omrøres kun forud for udkørsel af gylle. Der er ingen stationære pumper, hvilket mindsker risikoen for tab af gylle til miljøet.

Det vurderes, at der er taget hensyn til miljøet eftersom der er til min. 9 mdrs. opbevaringskapacitet.

1.7.10 AFFALD OG KEMIKALIER

Ingen ændringer, da produktionen og produktionsanlægget ikke ændres.

Fast affald

Husholdningsaffald og al brændbart affald fra stalden afhentes med dagrenovation. Øvrigt affald som glas, elektronisk udstyr mm. Sorteres i fraktioner og afleveres på kommunal genbrugsplads. Jern afleveres til skrothandler. Der er ikke de store mængder affald ved den daglige drift i stalden, da foder kommer i løs vægt. Det daglige affald fra stalden består primært af papir og pap.

Olie- og kemikalieaffald

Olie- og kemikalieaffald fra produktionen kan opdeles i følgende fraktioner:

EAK-kode 020109 Landbrugskemikalieaffald

05.12 Sprøjtemiddelrester og emballage opbevares utilgængeligt for børn. Egentlige rester af sprøjtemidler bruges året efter. I de tilfælde, hvor produktet i mellemtiden er blevet forbudt, afhentes det af den kommunale miljøbil eller afleveres på det kommunale affaldsdepot. Den årlige affaldsmængde af emballage vil afhænge af sprøjtemidlernes form og varierer derfor fra år til år. Emballagen skylles tre gange og afleveres til kommunal genbrugsstation eller dagrenovationen.

05.13 Lægemedelrester opbevares i original emballage. Brugte kanyler opbevares i kanyleboks/plastdunk. Affaldet afleveres til apotek eller kommunens genbrugsplads. Årlig affaldsmængde er ubetydelig. Emballage fra lægemidler afhændes via dagrenovationen.

EAK-kode 050105 Oliespild 06.00

Spildolie opbevares i tønder i maskinhus og afleveres til kommunalt affaldsdepot eller olie-firma. Den årlige affaldsmængde estimeres til 400 l.

1.7.11 TRANSPORTER TIL OG FRA EJENDOMMEN

Ingen ændringer, da produktionen og produktionsanlægget ikke ændres.

Der kommer transporter til og fra ejendommen med dyr, foder, gylle, affald, døde dyr mv. Transport forgår med traktor eller lastbil. Derudover vil der være kørsel med personbiler/varevogne f.eks. dyrlæge, elektriker, serviceaftaler mv.

Der er valgt de mest hensigtsmæssige transportveje for produkter til og fra gården.

Der er gode oversigtsforhold ved udkørsel fra Svanholmsmindevej.

Antal transporter er estimeret nedenfor:

Art	Nudrift	Ansøgt
Foder	275	275
*Afhentning af sl.dyr	52	52
Afhentning af døde dyr	100	100
Levering af smågrise	84	84
*Affald, diverse	12	12
Gylleudbringning	252	252
I alt	763	763

*Transporterne indgik ved en fejl ikke i opgørelsen over transporter i miljøgodkendelsen fra 2017, men reelt var de der

Eksterne transporter sker primært ad Aalborgvej og Svanfolkvej eller Svanholmsmindevej. Eksterne transporter sker primært i hverdage inden for normal arbejdsdag.

Transport af gylle fra ejendommen forekommer primært i udbringningsperioden marts til maj samt september. Hovedparten af arealerne ligger inden for en omkreds af 3 km fra ejendommen, og transporten sker hovedsagelig på interne veje eller på vejstrækninger, hvor der er få beboelser. Til de nordligste arealer vil transporten af gylle foregå med lastbil.

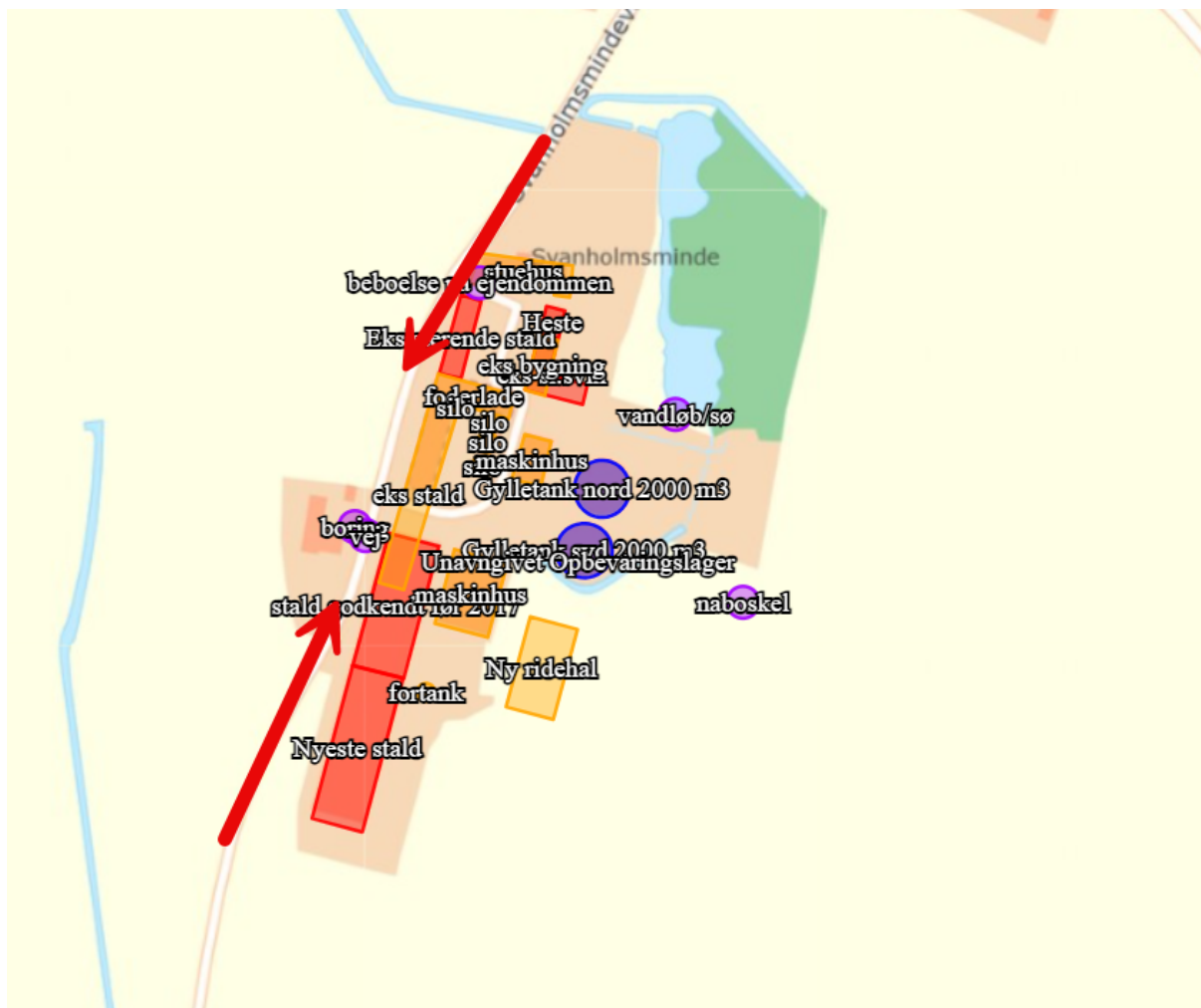
Transport af gylle til eksterne gyllebeholdere på henholdsvis Skibstedvej 9, 9293 Kongerslev og Torderupvej 29, 9260 Gistrup kan foregå løbende inden for normal arbejdstid og dermed være til mindst mulig gene for trafik og beboelser langs transportvejene.

Antallet af transporter vil stige med ca. 12 (ekstra kørsel med gylle) i forhold til det reelle transportantal for 2017 og med ca. 76 i forhold til de angivne 699 opgjort i 2017. Dette er en stigning på ca. 11 %. Fordelt over året vil der gennemsnitligt være tale om én ekstra transport ca. hver femte dag.

Der er egen ind- og udkørsel til ejendommen.

Da transporterne sker ved hensynsfuld kørsel, og da der hovedsageligt er spredt beboelse nær ejendommen, vurderes det samlet, at transporter ikke vil give anledning til væsentlige gener for omkringboende.

Nedenfor er vist transportveje til ejendommen.



1.8 EGENKONTROL OG DOKUMENTATION

På ejendommen påtænker ansøger følgende egenkontrol af produktionen:

- ❖ Alle dyr tilses minimum en gang dagligt og alle regler vedr. dyrevelfærd opfyldes.
- ❖ Staldene, inkl. mekanisk udstyr, kontrolleres dagligt, og der udføres små reparationer med det samme eller tilkaldes service.
- ❖ Der er serviceaftale med leverandør af ventilationsanlæg.
- ❖ Der føres logbog over gyllebeholdernes (uden teltoverdækning) flydelag og alle gyllebeholderne er tilmeldt de lovpligtige 10-årige beholderkontrol.
- ❖ Den daglige drift af ejendommen drives efter principperne "Godt Landmandskab", således anlægget giver mindst mulig miljøbelastning og færrest mulige gener for omgivelserne.
- ❖ Der er en sundhedsaftale med dyrlæge, hvor besætningens generelle sundhed vurderes, og hvor det enkelte dyr behandles efter behov. Medicinforbruget søges minimeret ved systematisk sundhedsrådgivning.
- ❖ Der tages i videst muligt omfang hensyn til naboer i forbindelse med udbringning af husdyrgødning.
- ❖ Personalet på ejendommen bliver løbende efteruddannet.
- ❖ Foder tilpasses dyrenes behov og sundhed.
- ❖ Alle medarbejdere er instrueret i forsvarlig håndtering af forurenende stoffer herunder gylle, kemikalier og brændstof.
- ❖ Al produktion tilrettelægges således at belastning af den enkelte medarbejder mindskes.
- ❖ Rengøring i og omkring bygningerne og silo, foretages jævnligt, med henblik på at minimere risikoen for lugt og for at der ikke skal opstå uhygiejniske forhold. Den jævnlige rengøring og visuelle kontrol sikrer bl.a. at der ikke opstår uhygiejniske forhold, ressourcespild eller punktforurening.

1.8.1 DOKUMENTATION:

For at kunne dokumentere at miljøgodkendelsen og lovgivningen overholdes er/bliver følgende til rådighed på kommunens forlangende:

- Foderplaner
- Slagteriafregninger
- CHR-registreringer
- Registrering af årligt forbrug af el og vand
- Beredskabsplan
- 10 års beholderkontrol og logbøger over flydelag

1.9 BAT-EMISSIONSNIVEAU, AMMONIAK

BAT-kravet for ammoniakemissionen fra husdyrbruget er beregnet i husdyrgodkendelse.dk. Af nedenstående fremgår det, at BAT niveauet er overholdt med 2 kg N.

Af nedenstående skærmpoint fra den gældende miljøgodkendelse er BAT beregnet til 5.256 kg N.

På baggrund heraf vurderes det, at BAT for staldanlægget er overholdt.

Samlet BAT beregning ? i			
	Stalde	Lagre	Total
Samlet BAT krav (kg NH ₃ -N /år)	4859	397	5256
Faktisk emission (kg NH ₃ -N /år)	4859	397	5256
Forskel (kg NH ₃ -N /år)	-	-	0
Vejledende BAT Overholdt?	-	-	Ja

1.9.1 TEKNOLOGIER OG TIL- OG FRAVALG AF TEKNOLOGI

Ingen ændringer, da produktion og produktionsarealer ikke ændres.

Bedriftens ansvarlige har fokus på, hvilke staldsystemer der er bedst anvendelige i relation til miljø, og dermed tab af ammoniak til omgivelserne, samt til dyrenes velfærd.

Bedriften og det tilhørende produktionsanlæg bygger på principper der tilgodeser miljøet i det omfang loven tilsigter.

Staldene er indrettet med delvis fast gulv i sl.svinestalden. Der anvendes overbrusning af gødearealet, så det renholdes og så ammoniak- og lugtemissionen reduceres.

Stalden er indrettet, så der kan rengøres efter hvert hold, og derved nedsætte risikoen for sygdomme, nedsætte lugt fra staldene og mindske støvet i stalden for både dyr og mennesker.

Håndteringen af gylle er med træk og slip. Pumpning og håndtering af gylle vil foregå i lukket rørsystem. Pumpning vil foregå indenfor normal arbejdstid.

Tildeling af halm i stiens lejeområde vil medvirke til at give beskæftigelse til grisene. Dette giver lidt støv i staldene, men ammoniakkoncentrationen og temperaturen er lavere, hvilket medvirker til et bedre arbejdsmiljø.

Rengøring af de faste lejearealer er forbundet med en større arbejdsforbrug. Desuden kan der være større risiko for svineri på det faste gulv i perioder med højere temperaturer. Her ved større arbejde med at holde disse rene. Ved svineri på det faste gulv er der risiko for at reduktionen i ammoniak ikke kan overholdes.

På MST teknologiliste findes følgende ammoniakreducerende teknologier til brug på slagtesvinestalde:

- ❖ Luftrensingsanlæg
- ❖ Gyllekølingsanlæg
- ❖ Forsuringsanlæg
- ❖ Delvist fast gulv
- ❖ Overdækning af gyllebeholder

1.9.1.1.1 Valg af teknologi

- ❖ Der er gyllekølingsanlæg i den nyeste sl.svinestald. Herved reduceres ammoniakemissionen og lugten fra staldanlægget. Derudover er det en miljøvenlig varmekilde til produktionsanlægget.
- ❖ Delvis fast gulv til reduktion af lugt og ammoniakemission fra staldanlægget.
- ❖ Der tilstræbes at fodre efter dyrenes normbehov, så man derved undgår en overforsyning og en merudledning af kvælstof. I samarbejde med fodringskonsulent optimeres foderplanerne løbende.

1.9.1.1.2 Fravalg af teknologi

- ❖ Forsuring
- ❖ Luftrensning

Der er valgt ikke at etablere luftrensning eller gylleforsuring i staldanlægget, eftersom BAT kravet er opnået med miljøteknologien gyllekøling.

Reduktion i tildeling af råprotein i foderet er fravalgt i Husdyrgodkendelse.dk, eftersom det ikke er et tiltag man kan anvende. Dog vil grisene blive tildelt den mængde råprotein, der anses for at være sundhedsmæssigt og økonomisk fordelagtigt. På ejendommen arbejdes der dog kontinuerligt på at nedsætte foderforbruget, se afsnittet om fodring.

Det vurderes, at ansøger har vagt teknologier, der lever op til BAT kravet.

1.9.2 BAT DAGLIG DRIFT

Ingen ændringer, da produktionen og produktionsanlægget ikke ændres.

Bedriftens ansvarlige har fokus på, hvilke staldsystemer der er bedst anvendelige i relation til miljø, og dermed tab af ammoniak til omgivelserne, samt til dyrenes velfærd.

Bedriften og det tilhørende produktionsanlæg bygger på principper der tilgodeser miljøet i det omfang loven tilsigter.

Den daglige drift er tilrettelagt ud fra principperne om godt landmandskab og ansvarlig driftsledelse, således anlægget giver anledning til mindst mulig miljøbelastning og færrest mulige gener for omgivelserne. Dette søges opnået ved bl.a. at reduceret vand- og energiforbrug og ved reduktion af ammoniakfordampning fra staldene og lager.

Ansøger vurderer, at det er BAT at monitorere følgende procesparametre mindst en gang om året:

- ❖ Vandforbrug
- ❖ Energiforbrug
- ❖ Brændstofforbrug
- ❖ Antallet af indgående og udgående dyr, herunder fødsler og dødsfald, hvor dette er relevant
- ❖ Foderforbrug
- ❖ Gødningsproduktion

1.9.3 BAT FODRING

Ingen ændringer, da produktion og produktionsarealer ikke ændres.

Foderplaner laves i samarbejde med en rådgiver fra foderstof, Svinerådgiver el lign. med henblik på at opnå den mest optimale fodring af svinene mht. trivsel, sundhed, vækst, foderomkostninger, brug af færrest mulige resurser osv.

Foderet er ved hjælp af foderplaner tilpasset de enkelte dyrs aktuelle behov. Derved undgås overforsyning med næringsstoffer, der vil ende som uudnyttede næringsstoffer i gyllen.

Proteinindholdet i foderet søges hele tiden reduceret og optimeret. Når proteinindholdet reduceres, vil mængden af overskudsprotein i gyllen reduceres, og dermed vil der være en lavere N-udledning. Reduktion af protein i foderet sker primært ved løbende forbedring af foderkvaliteten og ved genetiske forbedringer af svinets fodereffektivitet.

Fosforindholdet i foderet søges hele tiden reduceret og optimeret. Når fosforindholdet reduceres, vil mængden af overskudsfosfor i gyllen reduceres og dermed vil der være en lavere P-udledning.

Det vurderes, at BAT for foder er opfyldt på ejendommen.

1.9.4 BAT OPBEVARING AF HUSDYRGØDNING

- ❖ Gyllen opbevares i beholder med tæt flydelag.
- ❖ Der er tilstrækkelig opbevaringskapacitet på ejendommen/andre ejendomme, så den lagrede gylle kan udbringes i perioder, hvor der er optimale vækstbetingelser for den voksende afgrøde.
- ❖ Gyllen opbevares i stabile beholder, der kan modstå mekaniske, termiske, samt kemiske påvirkninger.
- ❖ Beholdernes bund og vægge er tætte og beskyttede mod tæring.
- ❖ Gyllebeholdere tømmes regelmæssigt af hensyn til eftersyn og vedligeholdelse.
- ❖ Gylle omrøres kun umiddelbart før tømning af beholderen ved f.eks. tilførsel på marken.
- ❖ Der føres logbog over flydelaget på gyllebeholderen.
- ❖ Gyllebeholdere er underlagt 10-års beholderkontrol og er under dagligt opsyn.
- ❖ Der foretages løbende eftersyn og vedligeholdelse af gyllebeholdere.
- ❖ Gylle suges fra beholdere og op i gyllevognen ved hjælp af en sugekran, der er påmonteret på gyllevognen. Sugekran minimerer risikoen for eventuelle uheld eller spild i forbindelse med påfyldningen af gyllevognen.

Det vurderes, at BAT for opbevaring af husdyrgødning er opfyldt på ejendommen.

1.10 FOREBYGGELSE AF UHELD

Driftsforstyrrelser eller uheld, der kan medføre væsentlig forøget forurening i forhold til normal drift, kan ske i forbindelse med håndtering og opbevaring af husdyrgødning og kemikalier, ved strømsvigt samt udslip af dieselolie.

1.10.1 MANAGEMENT

Ingen ændringer, da produktion og produktionsarealer ikke ændres.

Den daglige drift er tilrettelagt ud fra principperne om godt landmandskab og ansvarlig driftsledelse, således anlægget giver anledning til mindst mulig miljøbelastning og færrest mulige gener for omgivelserne. Dette søges opnået ved reduceret vand- og energiforbrug og ved reduktion af ammoniakfordampning fra staldene.

Der foretages daglige tilsyn af bedriften og løbende vedligeholdelse af anlægget.

Vand- og energiforbrug opgøres årligt i forbindelse med regnskabet.

Logistikken i forbindelse med fodring og håndtering af dyr, er indrettet, så afstanden giver færrest muligt driftstimer.

Rengøring i og omkring bygningerne og siloer, foretages jævnligt, med henblik på at minimere risikoen for lugt, og for at der ikke skal opstå uhygiejniske forhold. Den jævnlige rengøring og visuelle kontrol sikrer, at der ikke opstår ressourcspild eller uhygiejniske forhold.

Døde dyr fjernes dagligt fra staldene og placeres i container eller under kadaverkapsel, så der ikke opstår uhygiejniske forhold.

Affald bortskaffes, så vidt muligt, til genbrug.

Medicinforbruget søges minimeret ved systematisk sundhedsrådgivning med dyrlæge og der er 4-6 årlige besøg af dyrlægen, hvor besætningens generelle sundhed vurderes, og hvor det enkelte dyr behandles efter behov. Herudover er der diverse rådgivningsbesøg.

Bedriftens medarbejdere uddannes løbende gennem kurser og efteruddannelse og medarbejdere er orienteret om, at ejendommen er miljøgodkendt, og hvilket vilkår der er stillet til driften i den forbindelse. Medarbejdere holdes ajour med nye krav og regler på regelmæssige personalemøder.

Alle medarbejdere er instrueret i forsvarlig håndtering af forurenende stoffer herunder gylle, kemikalier og brændstof og produktionen tilrettelægges således, at belastning af den enkelte medarbejder mindskes.

1.10.2 BEREDSKABSPLAN

Der foreligger en beredskabsplan på ejendommen, der beskriver, hvilke forholdsregler medarbejder og ejer skal tage ved brand, udslip af gylle eller ved andre uheld og kritiske situationer.

Ved at følge de retningslinjer der er anført i beredskabsplanen forventes skadevirkninger ved evt. uheld minimeret, da der vil ske forureningsbegrænsende foranstaltninger i form af inddæmning, oppumpning m.v.

Ejer og andre med fast adgang til bedriften er/bliver vejledt i beredskabsplanen, hvilken får en fast plads på staldkontoret. Beredskabsplan, der beskriver, hvilke forholdsregler medarbejder

bejder og ejer skal tage ved brand, udslip af gylle eller ved andre uheld og kritiske situationer.

1.10.3 REDEGØRELSE FOR UHELD

Driftsforstyrrelser eller uheld, der kan medføre væsentlig forøget forurening i forhold til normal drift, kan ske i forbindelse med håndtering og opbevaring af husdyrgødning og kemikalier, ved strømsvigt samt udslip af dieselolie.

1.10.4 FOREBYGGELSE AF UHELD

Det er vurderet, at der sker forebyggelse af uheld på ejendommen med udgangspunkt i nedenstående beskrivelser.

Anlæg og tekniske foranstaltninger renses, vedligeholdes og udskiftes i en sådan grad, at det sikrer en korrekt brug og effekt. Medarbejderne er grundigt introducerede til opgaverne, hvilket er med til at sikre, at disse bliver udført korrekt, og med minimal risiko for uheld som følge af forkert håndtering af kemikalier, gylle, olie mv. Ejer og andre med fast adgang til bedriften er vejledt i beredskabsplanen, hvilken har en fast plads på staldkontoret.

Al omlastning af gylle sker med gyllevogn med fastmonteret kran, hvor pumpen sidder på gyllevognen, og der sker en automatisk tømning af pumperøret. Omlastning sker altid under opsyn, derfor vurderes det, at der ikke er større risiko for uheld i forbindelse med utilsigtet igangsætning af pumper, spild m.m.

Der foretages lovpligtigt eftersyn og vedligeholdelse, hvilket betyder, at beholdere på ejendommen hvert 5. år bliver kontrolleret for, om der skulle være tegn på begyndende utætheder.

Dieseltankene er hævet over jorden og placeret hvor der er minimal risiko for påkørsel. Tanken udskiftes i overensstemmelse med olietankbekendtgørelsens sløjfningsterminer.

Ved at følge de retningslinjer der er anført i beredskabsplanen forventes skadevirkninger ved evt. uheld minimeret, da der vil ske forureningsbegrænsende foranstaltninger i form af inddæmning, oppumpning m.v.

1.10.5 UHELD MED GYLLE

I tilfælde af mindre gylleudslip vil gyllen samle sig om lækagestedet, i dette tilfælde vil gylle løbe mod det laveste områder omkring tankene. Herfra kan det suges op og fjernes. Maskinstation vil blive kontaktet, og der kan dæmmes op med jord eller lignende.

Al omlastning af gylle sker med gyllevogn med fastmonteret kran, hvor pumpen sidder på gyllevognen, og der sker en automatisk tømning af pumperøret. Omlastning sker altid under opsyn, derfor vurderes det, at der ikke er større risiko for uheld i forbindelse med utilsigtet igangsætning af pumper, spild m.m.

En gang årligt tømmes gyllebeholdere, i forbindelse med den normale udbringning af gylle, hvorved gyllebeholderne visuelt kan kontrolleres for evt. skader. Der foretages desuden lovpligtigt eftersyn og vedligeholdelse, hvilket betyder, at beholderne hvert 5. år bliver kontrolleret for om der skulle være tegn på begyndende utætheder.

1.10.6 DØDE DYR

Døde dyr fjernes dagligt fra staldene og placeres i container eller under kadaverkapsel, udviklet til formålet. DAKA (el. lign) tilkaldes efter behov. Derved undgås uhygiejniske forhold og at der kan observeres døde dyr af forbipasserende. Desuden kan ræve, hunde og vilde katte ikke komme til de døde dyr.

1.10.7 STRØMSVIGT

Ved længerevarende strømsvigt vil energiforsyningsselskabet blive kontaktet. Der er nødopluk i staldene, og alarmer der straks påkalder en medarbejder.

1.10.8 BRAND

Ved brand tilkaldes brandvæsnet.

Der er opsat pulverslukkere strategiske steder på ejendommen. Der iværksættes slukningsarbejde i det omfang det er forsvarligt. Dyr forsøges reddet ud.

1.11 HUSDYRBRUGETS OPHØR

Ved husdyrbrugets ophør, rengøres stalde- og gødningsoptbevaringsanlæg. Evt. nedbrydning af stalde og fortank/gyllebeholder vil ske i henhold til gældende regler.

Der er ikke truffet foranstaltninger for forebyggelse af forurening ved virksomhedens ophør, da virksomheden ikke forventes lukket. Desuden vil en evt. forurening kun kunne stamme fra håndtering af gylle. Eftersom dette er lagt i faste rammer, anses det ikke for hensigtsmæssigt at foretage yderlige.

1.12 ALTERNATIVER

0-alternativet er lig med den eksisterende produktion. En statisk tilstand er oftest ikke et udtryk for noget positivt, da det er ensbetydende med, at hjulene er gået i stå. Dette er også tilfældet i landbruget. Det er derfor uundgåeligt, at landbruget hele tiden ændres i takt med omgivelserne. I alle virksomheder er der løbende krav til at tilpasse og optimere driften efter markedsforholdene. Inden for landbrugserhvervet er de en realitet, at landmanden står over for faldende afregningspriser i forhold til inflationen samtidigt med, at omkostningerne stiger. Der skal således produceres et stadigt stigende antal enheder for at overleve økonomisk. Derfor vil det være uundgåeligt, at produktionen løbende skal optimeres og udvides. Hvis produktionen ikke optimeres, smuldrer det økonomiske grundlag for virksomheden. Et konstant produktionsniveau er reelt en begyndende afvikling af produktionen med de personlige, samfundsmæssige og landskabelige konsekvenser, det giver.

Produktionen lever op til Miljøstyrelsens fastsatte afskæringskriterier for lugt og ammoniak, herunder det vejledende BAT niveau for ammoniak.

I forbindelse med etablering af ridehal vil der ikke komme en meremission af hverken lugt eller ammoniak fra produktionsenheden. Ridehallen anvendes ikke til opstaldning, den anvendes udelukkende til motionering af hestene især i vintermånederne og lige efter foling.

Alternative placeringer af ridehallen har været diskuteret. Blandt andet har der været drøftet en placering af ridehallen i vest-øst gående retning syd for det eksisterende anlæg. Denne placering er mere indgribende i forhold til de landskabsmæssige hensyn og er logistisk i forhold til produktionen ikke en acceptabel løsning. Den valgte placering vurderes derfor både landskabsmæssigt og produktionsmæssigt at være den bedste.

1.13 GENERELLE VIRKNINGER

1.13.1 GRÆNSEOVERSKRIDENDE VIRKNINGER PÅ MILJØET

Det er vurderet, at det udelukkende er produktionens emission af ammoniak der potentielt kan have en grænseoverskridende virkning. Det er dog vurderet, at ammoniakemissionen har et niveau og en karakter, hvor hovedparten af emissionen vil påvirke lokalområdet og kun mindre del af emissionen vil bidrage til baggrundsbelastningen i omkringliggende lande. Det er derfor vurderet, at produktionen ikke medfører grænseoverskridende virkninger hverken lokalt eller internationalt.

I dette afsnit er der nævnt de væsentligste foranstaltninger for at begrænse det ansøgte projekts virkninger på miljøet. I alle de foregående afsnit, vil man kunne læse yderligere om de anvendte foranstaltninger og vurderingerne heraf.

- Med udformning, herunder farver og materialer samt placering af den nye ridehal, er der taget hensyn til beliggenheden i udkanten af område udpeget som bevaringsværdigt landskab, der samtidig er et større sammenhængende landskab.
- Ridehallen etableres med farver og materialer, der ikke afviger fra eks. bygningssæt og herved indgår den i det omgivne landskab.
- Ridehallen etableres med lav-energibelysning.
- Staldsystemerne er med delvise spaltegulve med henblik på at minimere ammoniakfordampningen fra staldanlægget.
- Der udarbejdes mark-/gødningsplan for ejendommens jordtilliggende, hvorved fosfor- og nitratudvaskning minimeres.
- Spildevandsledningerne, herunder tagvand, overfladevand og sanitært spildevand er adskilt fra hinanden efter gældende regler, for at undgå en forurening af overflade- og grundvand.
- Olie tank, der står indendørs, er på fast gulv uden afløb og vask af sprøjte sker på vaskaplads med afløb til gyllebeholder, derved er der ikke risiko for afløb til jord, kloak, overfladevand eller grundvand.
- Der foretages forskellige egenkontroller, for at bl.a. at følge produktionen, forbrug af fx foder, el og vand m.m.
- Der er udarbejdet en beredskabsplan for ejendommen.

Det vurderes, at der ingen grænseoverskridende virkninger er fra husdyrbruget. Det vurderes, at der ikke vil være luftbåren forurening eller gener, der vil kunne påvirke nabolande.

1.13.2 BEFOLKNINGEN OG MENNESKERS SUNDHED

Husdyrproduktionen på ejendommen overholder alle lovens fastsatte krav i forhold afstands-krav og lugtgener til naboer, hvorfor det ikke forventes, at omkringboende bliver væsentligt generet af lugt fra husdyrproduktionen.

Støvgener minimeres ved at foderet håndteres i lukkede systemer og ved fornuftig håndtering af halm ved strøning, hvorfor det ikke forventes at omkringboende bliver væsentligt generet af støv fra husdyrproduktionen.

De fastsatte grænser for støjgener overholdes dag og nat, ved hensynsfuld kørsel med transporter og ved kørsel med hovedparten af transporterne indenfor almindelig arbejdstid minimeres støjgenerne, hvorfor det ikke forventes at omkringboende bliver væsentligt generet af støj fra husdyrproduktionen.

Der holdes generelt en god hygiejne og ved foderopbevaringen, så tiltrækningen af rotter og mus samt mulighederne for udklækning af fluelarver minimeres, hvorfor det ikke forventes at omkringboende er væsentligt generet af skadedyr fra husdyrbruget.

Smittebeskyttelse

Smittebeskyttelse er både beskyttelse af besætningens egne dyr mod indførsel af smitsomme sygdomme, beskyttelse mod spredning af sygdomme mellem forskellige besætninger og beskyttelse mod spredning af zoonotiske smitstoffer fra besætninger til det omgivende samfund (zoonoser er sygdomme, der kan smitte mellem dyr og mennesker).

Der er regler om smittebeskyttelse for svinebesætninger med sundhedsrådgivningsaftale. For svinebesætninger med sundhedsrådgivningsaftale gælder desuden særlige regler om zoonotisk smittebeskyttelse, hvor den besætningsansvarlige i samarbejde med besætningsdyrlægen skal udarbejde en zoonotisk smittebeskyttelsesplan, som har til formål at modvirke smittespredning fra besætningen.

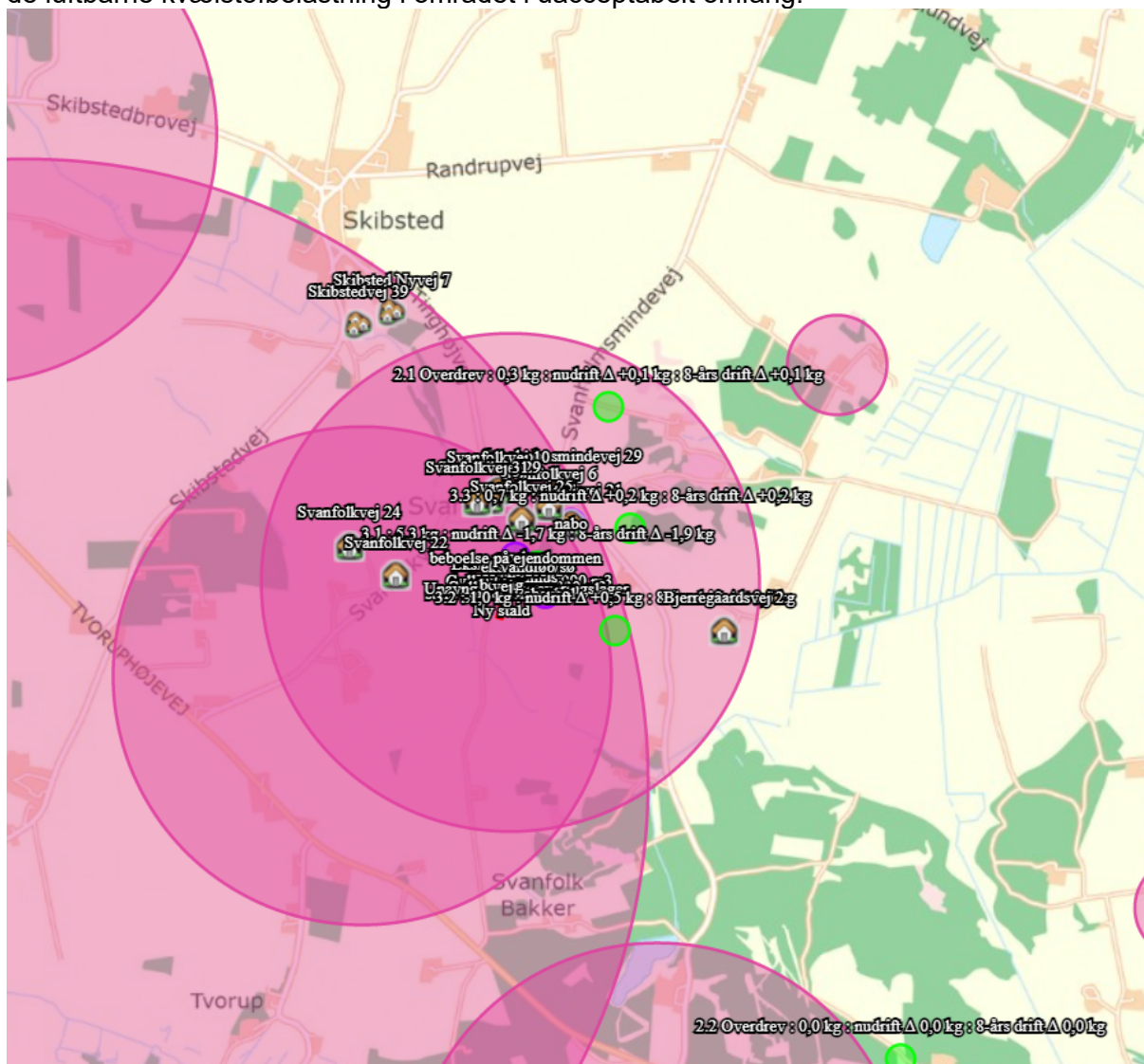
1.13.3 BIOLOGISK MANGFOLDIGHED I FORHOLD TIL KATEGORI 1– OG 2-NATUR SAMT BILAG IV-ARTER

Ammoniakfordampningen fra husdyrbruget overholder alle lovens afskæringskriterier for ammoniakdeposition til kategori 1 og 2-natur. Totaldepositionen til det nærmeste kategori 1 naturområde er 0,0 kg N pr. ha. Tilstanden af nærmeste kategori 1 naturområder forventes derfor ikke ændret af ammoniakfordampningen fra husdyrproduktionen på ejendommen.

Totaldepositionen til det nærmeste kategori 2 naturområde er 0,3 kg N pr ha pr år. Tilstanden af det nærmeste kategori 2 naturområder forventes derfor ikke ændret af ammoniakfordampningen fra husdyrproduktionen på ejendommen.

Biologisk mangfoldighed

Nedenstående kortudsnit viser en illustration af husdyrtrykket i området omkring produktionsanlægget. Bilaget er udarbejdet på basis af de tilgængelige oplysninger om husdyrgodkendte ejendomme der findes via husdyrgodkendelse.dk. Det skal i den forbindelse bemærkes, at der er visse usikkerheder vedrørende disse data idet det ikke med sikkerhed er så stort et dyrehold som forventet (hvis godkendelserne ikke er udnyttet). Således kan den løbende strukturtilpasning i landbruget (afvikling/udvikling i husdyrholdet) være usikkert oplyst. Med baggrund i bl.a. oplysninger fra husdyrgodkendelse.dk vurderes det, at udvidelsen ikke alene eller sammen med bidrag fra andre kendte ammoniakudviklinger – vil øge den samlede luftbårne kvælstofbelastning i området i uacceptabelt omfang.



Bilag IV arter

En række dyr og planter, der er omfattet af habitatdirektivets bilag IV, kan have levested, fødesøgningsområde eller sporadisk opholdssted på eller omkring landbrugsejendomme og deres tilhørende arealer. Der forligger dog ingen registreringer heraf.

Ammoniakfordampningen fra husdyrbruget overholder alle lovens afskæringskriterier for ammoniakdeposition til kategori 1, 2- og 3 natur. Tilstanden af nærmeste kategori 1, 2 og 3 naturområder forventes derfor ikke ændret af ammoniakfordampningen fra husdyrproduktionen på ejendommen.

Eventuelle levesteder for bilag IV-dyrearter i området forventes ligeledes ikke at blive påvirket af husdyrproduktionen på ejendommen.

Det vurderes at udvidelsen/ændringen ikke vil medføre en forøget påvirkning af de nævnte bilag IV- og rødlistearter eller deres levesteder

1.13.4 JORDAREALER, JORDBUND, VAND, LUFT OG KLIMA

Udbringning af husdyrgødning fra gården reguleres af generel lovgivning for udbringning af husdyrgødning.

Generelt er markdriften omfattet af regulering mht. næringsstofftilførsel og sædskifte, hvilket har positiv betydning for jordens frugtbarhed og udvaskning af næringsstoffer til vandmiljøet.

Det forventes ikke, at projektet har negativ indvirkning på luft eller klima.

1.13.5 MATERIELLE GODER, KULTURARV OG LANDSKABET

Der er taget højde for påvirkningen af materielle goder, kulturarv og landskabet. Det vurderes, at ingen af disse tre parametre vil blive påvirket væsentligt i forbindelse med opførslen af byggeriet.

Dette er en ansøgning om godkendelse af et husdyrbrug efter husdyrbruglovens § 16 a.

Versionsnummer:
1

Indsendelsesdato:
02-05-2024

Genereringsdato:
02-05-2024

Husdyrbruget

Husdyrbrugets CVR-nummer	77099328
Husdyrbrugets navn	Svanholmsminde
Beliggenhedsadresse	Svanholmsmindevej 31A
Postnummer	9293
By	Kongerslev

Ansøger

Ansøger navn	Henrik Simoni
Ansøger adresse	Svanholmsmindevej 31 A
Ansøger postnummer	9293
Ansøger by	Kongerslev
Ansøger telefon	31148225
Ansøger email	svanholmsminde@hotmail.com

Konsulent

Konsulent Cvr	39601966
Konsulent virksomhedsnavn	Gråkjær Landbrug A/S
Konsulent navn	Nina Gamby
Konsulent adresse	Fabersvej 15
Konsulent postnummer	7500
Konsulent by	Holstebro
Konsulent telefon	24857356
Konsulent email	ng@graakjaer.dk

Ejendom

Ejendomsnummer	9207165
CHR numre	

Kort beskrivelse:
Tillæg til godkendelse, etablering af ridehal

Ansøgning (245300) | Gennemse & indsend ?

Her er alle indtastninger og beregningsresultater samlet på en side, der kan udskrives som en samlet PDF.

Dette er en ansøgning om godkendelse af et husdyrbrug efter husdyrbruglovens § 16 a.

Typen af IE-husdyrbrug:
IE-slagtesvin

Omfatter flere husdyrbrug (§16c):
Nej

Kort beskrivelse:
Tillæg til godkendelse, etablering af ridehal

Versionsnummer:
1

1. Basisoplysninger

Husdyrbruget

Bedrift Cvr	77099328
Husdyrbrugets navn	Svanholmsminde
Beliggenhedsadresse	Svanholmsmindevej 31A
Postnummer	9293
By	Kongerslev

Ansøger

Ansøgersnavn	Henrik Simoni
Ansøgeradresse	Svanholmsmindevej 31 A
Ansøgerpostnummer	9293
Ansøgerby	Kongerslev
Ansørgertelefon	31148225
Ansøger-email	svanholmsminde@hotmail.com

Konsulent

Konsulent Cvr	39601966
Konsulent virksomhedsnavn	Gråkjær Landbrug A/S
Konsulentnavn	Nina Gamby
Konsulentadresse	Fabersvej 15
Konsulentpostnummer	7500
Konsulentby	Holstebro
Konsulenttelefon	24857356
Konsulent-email	ng@graakjaer.dk

Ejendom

Ejendomsnummer	9207165
CHR numre	

Matrikler på ejendomsnummer

Matrikel: 1c - Vorgård Hgd., Bælum
Matrikel: 1l - Tvorup By, Lyngby
Matrikel: 19l - Svanfolk By, Skibsted
Matrikel: 19n - Svanfolk By, Skibsted
Matrikel: 18h - Svanfolk By, Skibsted
Matrikel: 6c - Svanfolk By, Skibsted
Matrikel: 14d - Svanfolk By, Skibsted
Matrikel: 11b - Svanfolk By, Skibsted
Matrikel: 6a - Svanfolk By, Skibsted
Matrikel: 7i - Svanfolk By, Skibsted
Matrikel: 6v - Svanfolk By, Skibsted
Matrikel: 3b - Svanfolk By, Skibsted
Matrikel: 6m - Svanfolk By, Skibsted

2. Overblik over stalde og produktioner

Stalde og produktioner						
Staldnavn	Staldstørrelse (m²)	Ventilation	Kildehøjde	Produktion	Antal måneder udegående	Produktionsareal (m²)
Ansøgt drift						
Nyeste stald	1667	Mekanisk ventilation	6 m	(#698373) Slagtesvin. Drænet gulv + spalter (33 %/67%)	0	76
				(#698372) Slagtesvin. Delvis spaltegulv, 25 - 49 % fast gulv	0	1282
Eksisterende stald	353	Mekanisk ventilation	6 m	(#698374) Slagtesvin. Delvis spaltegulv, 25 - 49 % fast gulv	0	281
Heste	112	Blandet ventilation	3 m	(#698377) Heste. Dybstrøelse	10	105
stald godkendt før 2017	1444	Mekanisk ventilation	6 m	(#698381) Slagtesvin. Delvis spaltegulv, 25 - 49 % fast gulv	0	1282
Sum						3026
Nudrift						
Nyeste stald	1667	Mekanisk ventilation	6 m	(#698673) Slagtesvin. Delvis spaltegulv, 25 - 49 % fast gulv	0	1282
				(#698672) Slagtesvin. Drænet gulv + spalter (33 %/67%)	0	76
Eksisterende stald	353	Mekanisk ventilation	6 m	(#698375) Slagtesvin. Delvis spaltegulv, 25 - 49 % fast gulv	0	281
Heste	112	Blandet ventilation	3 m	(#698378) Heste. Dybstrøelse	10	105
stald godkendt før 2017	1444	Mekanisk ventilation	6 m	(#698382) Slagtesvin. Delvis spaltegulv, 25 - 49 % fast gulv	0	1282
Sum						3026
8 års drift						
Eksisterende stald	353	Mekanisk ventilation	6 m	(#698376) Slagtesvin. Delvis spaltegulv, 25 - 49 % fast gulv	0	281
Heste	112	Blandet ventilation	3 m	(#698379) Slagtesvin. Delvis spaltegulv, 25 - 49 % fast gulv	10	105
eks sl.svin	392	Mekanisk ventilation	6 m	(#698380) Slagtesvin. Delvis spaltegulv, 25 - 49 % fast gulv	0	252
Sum						638

Produktioner med miljøteknologi					
Staldnavn	Produktion	Beskrivelse af miljøteknologi	Driftstimer pr. år	NH ₃ -N effekt (%)	Lugteffekt (%)
Ansøgt drift					
Nyeste stald	(#698372) Slagtesvin. Delvis spaltegulv, 25 - 49 % fast gulv	g	8760	28	
Nyeste stald	(#698373) Slagtesvin. Drænet gulv + spalter (33 %/ 67%)	g	8760	28	
Nudrift					
Nyeste stald	(#698672) Slagtesvin. Drænet gulv + spalter (33 %/ 67%)	g	8760	28	
Nyeste stald	(#698673) Slagtesvin. Delvis spaltegulv, 25 - 49 % fast gulv	g	8760	28	
8 års drift - Ingen data					

3. Overblik over husdyrgødning

Opbevaringslagre					
Navn	Lagertype	Yderligere oplysninger	Bedste tilgængelige opbevaringsteknik	Dimension	Areal (m ²)
Ansøgt drift					
Gylletank nord 2000 m3	Flydende				502
Gylletank syd 2000 m3	Flydende				484
Unavngivet Opbevaringslager	Fast				8
Nudrift					
Gylletank nord 2000 m3	Flydende				502
Gylletank syd 2000 m3	Flydende				484
Unavngivet Opbevaringslager	Fast				8
8 års drift					
Gylletank nord 2000 m3	Flydende				502
Gylletank syd 2000 m3	Flydende				484
Unavngivet Opbevaringslager	Fast				8

Gødningsandele			
Lagernavn	Gødningstype	Øvrige oplysninger	Areal (m ²)
Ansøgt drift			
Unavngivet Opbevaringslager	Kvæg, heste, får og geder		8
Nudrift - Ingen data			
8 års drift - Ingen data			

4. Ammoniakemission

4.1 Samlet ammoniakemission fra husdyrbruget (stald og lager)

Driftstype:	Ammoniakemission fra staldafsnit (kg NH ₃ -N/år)	Ammoniakemission fra lagre (kg NH ₃ -N/år)	Ammoniakemission fra husdyrbruget (kg NH ₃ -N/år)
Ansøgt drift	4859,3	397,1	5256,4
Nudrift	4859,3	394,2	5253,6
8 års-drift	1046,0	394,2	1440,2

4.2 Resultater fra staldafsnit

4.2.1 Ammoniakemission og reducerende tiltag på staldafsnit og produktioner

Navn på staldafsnit: Nyeste stald					
Produktion	Produktionsareal (m ²)	Ammoniakemission (kg NH ₃ -N/år)	Reduktion, udegående dyr (kg NH ₃ -N/år)	Effekt, miljøteknologi (kg NH ₃ -N/år)	Faktisk ammoniakemission (kg NH ₃ -N/år)
Ansøgt drift					
(#698373) Slagtesvin. Drænet gulv + spalter (33 %/ 67%)	76	174,8	0,0	48,9	125,9
(#698372) Slagtesvin. Delvis spaltegulv, 25 - 49 % fast gulv	1282	2435,8	0,0	682,0	1753,8
Sum	1358	2610,6	0,0	730,9	1879,7
Nudrift					
(#698672) Slagtesvin. Drænet gulv + spalter (33 %/ 67%)	76	174,8	0,0	48,9	125,9
(#698673) Slagtesvin. Delvis spaltegulv, 25 - 49 % fast gulv	1282	2435,8	0,0	682,0	1753,8
Sum	1358	2610,6	0,0	730,9	1879,7
8 års-drift - Ingen data					

Navn på staldafsnit: Eksisterende stald					
Produktion	Produktionsareal (m ²)	Ammoniakemission (kg NH ₃ -N/år)	Reduktion, udegående dyr (kg NH ₃ -N/år)	Effekt, miljøteknologi (kg NH ₃ -N/år)	Faktisk ammoniakemission (kg NH ₃ -N/år)
Ansøgt drift					
(#698374) Slagtesvin. Delvis spaltegulv, 25 - 49 % fast gulv	281	533,9	0,0	0,0	533,9
Nudrift					
(#698375) Slagtesvin. Delvis spaltegulv, 25 - 49 % fast gulv	281	533,9	0,0	0,0	533,9
8 års-drift					
(#698376) Slagtesvin. Delvis spaltegulv, 25 - 49 % fast gulv	281	533,9	0,0	0,0	533,9

Navn på staldafsnit: Heste					
Produktion	Produktionsareal (m²)	Ammoniakemission (kg NH ₃ -N/år)	Reduktion, udegående dyr (kg NH ₃ -N/år)	Effekt, miljøteknologi (kg NH ₃ -N/år)	Faktisk ammoniakemission (kg NH ₃ -N/år)
Ansøgt drift					
(#698377) Heste. Dybstrøelse	105	59,8	49,9	0,0	10,0
Nudrift					
(#698378) Heste. Dybstrøelse	105	59,8	49,9	0,0	10,0
8 års-drift					
(#698379) Slagtesvin. Delvis spaltegulv, 25 - 49 % fast gulv	105	199,5	166,2	0,0	33,3

Navn på staldafsnit: eks sl.svin					
Produktion	Produktionsareal (m²)	Ammoniakemission (kg NH ₃ -N/år)	Reduktion, udegående dyr (kg NH ₃ -N/år)	Effekt, miljøteknologi (kg NH ₃ -N/år)	Faktisk ammoniakemission (kg NH ₃ -N/år)
Ansøgt drift - Ingen data					
Nudrift - Ingen data					
8 års-drift					
(#698380) Slagtesvin. Delvis spaltegulv, 25 - 49 % fast gulv	252	478,8	0,0	0,0	478,8

Navn på staldafsnit: stald godkendt før 2017					
Produktion	Produktionsareal (m²)	Ammoniakemission (kg NH ₃ -N/år)	Reduktion, udegående dyr (kg NH ₃ -N/år)	Effekt, miljøteknologi (kg NH ₃ -N/år)	Faktisk ammoniakemission (kg NH ₃ -N/år)
Ansøgt drift					
(#698381) Slagtesvin. Delvis spaltegulv, 25 - 49 % fast gulv	1282	2435,8	0,0	0,0	2435,8
Nudrift					
(#698382) Slagtesvin. Delvis spaltegulv, 25 - 49 % fast gulv	1282	2435,8	0,0	0,0	2435,8
8 års-drift - Ingen data					

4.3 Resultater for lagre

4.3.1 Ammoniakemission og effekt af miljøteknologi på lagre med flydende husdyrgødning

Lagre med flydende husdyrgødning				
Lagernavn	Overfladeareal (m²)	Ammoniakemission (kg NH ₃ -N/år)	Effekt, miljøteknologi (kg NH ₃ -N/år)	Ammoniakemission for lager (kg NH ₃ -N/år)
Ansøgt drift				
Gylletank nord 2000 m3	502	200,7	0,0	200,7
Gylletank syd 2000 m3	484	193,5	0,0	193,5
Nudrift				
Gylletank nord 2000 m3	502	200,7	0,0	200,7
Gylletank syd 2000 m3	484	193,5	0,0	193,5
8 års-drift				
Gylletank nord 2000 m3	502	200,7	0,0	200,7
Gylletank syd 2000 m3	484	193,5	0,0	193,5

4.3.2 Andele af gødningstyper i og ammoniakemission fra lagre med fast husdyrgødning

Lagre med fast husdyrgødning					
Lagernavn	Grundareal for lager (m²)	Gødningstype for andel	Areal af andel af gødningstype (m²)	Areal af andel udgør af samlet grundareal (%)	Ammoniakemission fra andel (kg NH ₃ -N/år)
Ansøgt drift					
Unavngivet Opbevaringslager	8	Kvæg, heste, får og geder	8	100	2,9
Nudrift - Ingen data					
8 års-drift - Ingen data					

4.3.3 Oversigt over husdyrgødningstyper produceret i ansøgt drift

Gødningstyper produceret fra de valgte dyretype og staldsystemer Gødningstype fra produktion: Ingen fast gødning Gødningstype fra produktion: Kvæg, heste, får og geder Angivne gødningstyper i indtegnede lagre Gødningstype fra lager: Flydende gødning Gødningstype fra lager: Kvæg, heste, får og geder
--

5. BAT

Samlet BAT beregning			
	Stalde	Lagre	Total
Samlet BAT krav (kg NH ₃ -N /år)	4859	397	5256
Faktisk emission (kg NH ₃ -N /år)	4859	397	5256
Forskel (kg NH ₃ -N /år)	-	-	0
Vejledende BAT Overholdt?	-	-	Ja

Samlet ammoniaktab for hele anlægget (alle produktioner) opnåelig ved anvendelse af BAT				
Vejl. sum (kg NH ₃ -N /år)	Ansøgers forslag (kg NH ₃ -N /år)	Ansøgers begrundelse	Kommunens krav (kg NH ₃ -N /år)	Kommunens begrundelse
4859				

Beregninger af progressive BAT krav opnåelig ved anvendelse af BAT for produktioner i nye stalde				
Ansøgningen indeholder ikke produktioner med dyretype og staldsystemer hvor BAT kravet bestemmes progressivt ud fra arealet.				

BAT krav opnåelig ved anvendelse af BAT for nye og eksisterende stalde				
Staldnavn	Navn på dyretype og staldsystem eller flexgruppe	Forudsætning for BAT-beregning	BAT krav ved ny stald (kg NH ₃ -N /(m ² · år))	BAT krav ved eksisterende stald (kg NH ₃ -N /(m ² · år)) ^C
Nyeste stald	Slagtesvin. Delvis spaltegulv, 25 - 49 % fast gulv	Eksisterende staldafsnit, BAT-krav fastsat i tidligere afgørelse	1,06 - 1,62 ^b	1,90
Nyeste stald	Slagtesvin. Drænet gulv + spalter (33 %/ 67%)	Eksisterende staldafsnit, BAT-krav fastsat i tidligere afgørelse	1,06 - 1,62 ^b	2,30
Eksisterende stald	Slagtesvin. Delvis spaltegulv, 25 - 49 % fast gulv	Eksisterende staldafsnit, BAT-krav fastsat i tidligere afgørelse	1,06 - 1,62 ^b	1,90
Heste	Heste. Dybstrøelse	Eksisterende staldafsnit, BAT-krav fastsat i tidligere afgørelse	0,57	0,57
stald godkendt før 2017	Slagtesvin. Delvis spaltegulv, 25 - 49 % fast gulv	Eksisterende staldafsnit, BAT-krav fastsat i tidligere afgørelse	1,06 - 1,62 ^b	1,90

^b BAT-kravet ved ny stald er progressivt og afhænger af det samlede areal for husdyrtypen i nye staldafsnit

^C BAT krav ved eksisterende stald er tabelværdien for staldtypen. BAT kravet kan være lavere i den aktuelle situation, hvis der fastsat vilkår til eksisterende stald i en tidligere godkendelse.

Ammoniaktab pr. produktion opnåelig ved anvendelse af BAT						
Produktion	Areal (m ²)	BAT krav (kg NH ₃ -N / (m ² · år))	Korrektionsfaktor for udegående	Vejl. sum (kg NH ₃ -N / år)	Ansøgers forslag (kg NH ₃ -N / år)	Kommunens krav (kg NH ₃ -N / år)
(#698372) Slagtesvin. Delvis spaltegulv, 25 - 49 % fast gulv	1282	1,37	1	1754		
(#698373) Slagtesvin. Drænet gulv + spalter (33 %/ 67%)	76	1,66	1	126		
(#698374) Slagtesvin. Delvis spaltegulv, 25 - 49 % fast gulv	281	1,90	1	534		
(#698377) Heste. Dybstrøelse	105	0,57	0,17	10		
(#698381) Slagtesvin. Delvis spaltegulv, 25 - 49 % fast gulv	1282	1,90	1	2436		

6. Nabopåvirkning

6.1 Samlet resultat af lugtberegning

Bebyggelse	Kumulation	Model	Ukorrigeret geneafstand	Korrigeret geneafstand	Vægtet gennemsnits- afstand	Genekriterie overholdt
Bjerregaardsvej 2 	0	NY	305,5	305,5	890,2	Ja
Svanfolkvej 10 	1	NY	305,5	336	435,3	Ja
Svanfolkvej 21 	0	NY	305,5	305,5	400,5	Ja
Svanfolkvej 22 	0	NY	305,5	305,5	449,1	Ja
Svanfolkvej 24 	0	NY	305,5	305,5	661,3	Ja
Svanfolkvej 29 	1	NY	305,5	336	399,3	Ja
Svanfolkvej 31 	1	NY	305,5	336	406,8	Ja
Svanfolkvej 6 	0	NY	305,5	305,5	407,9	Ja
Svanholmsmindevej 29 	0	NY	305,5	305,5	494,9	Ja
Skibsted Nyvej 7 	0	NY	613,8	613,8	1233,1	Ja
Skibstedvej 39 	0	NY	613,8	613,8	1244,8	Ja
Bælum By, Bælum 	0	NY	797,1	757,3	2749,5	Ja
Dollerup By, Blenstrup 	0	NY	797,1	797,1	4664,5	Ja
Sdr. Kongerslev By, Sdr. Kongerslev 	0	NY	797,1	797,1	3629	Ja

Konsekvenszone: 936 m

6.2 Lugtgeneberegninger - detaljer om staldafsnit

Bebyggelse: Bjerregaardsvej 2 Opretter: Ansøger			Bebyggelse: Svanfolkvej 10 Opretter: Ansøger		
Staldafsnit	Afstand(m)	Placering 300-60 grader	Staldafsnit	Afstand(m)	Placering 300-60 grader
eks sl.svin	842,3	Nej	Eksisterende stald	300,8	Nej
Heste	849,4	Nej	Heste	305,5	Nej
stald godkendt før 2017	886,0	Nej	eks sl.svin	327,7	Nej
Eksisterende stald	886,5	Nej	stald godkendt før 2017	416,5	Nej
Nyeste stald	894,7	Nej	Nyeste stald	479,6	Nej

Bebyggelse: Svanfolkvej 21 Opretter: Ansøger			Bebyggelse: Svanfolkvej 22 Opretter: Ansøger		
Staldafsnit	Afstand(m)	Placering 300-60 grader	Staldafsnit	Afstand(m)	Placering 300-60 grader
Heste	243,5	Nej	Nyeste stald	445,6	Nej
eks sl.svin	259,1	Nej	stald godkendt før 2017	447,6	Nej
Eksisterende stald	280,7	Nej	Eksisterende stald	473,4	Nej
stald godkendt før 2017	381,9	Nej	eks sl.svin	512,8	Nej
Nyeste stald	441,6	Nej	Heste	515,1	Nej

Bebyggelse: Svanfolkvej 24 Opretter: Ansøger		
Staldafsnit	Afstand(m)	Placering 300-60 grader
stald godkendt før 2017	658,4	Nej
Eksisterende stald	662,6	Nej
Nyeste stald	663,8	Nej
Heste	703,0	Nej
eks sl.svin	705,3	Nej

Bebyggelse: Svanfolkvej 31 Opretter: Ansøger		
Staldafsnit	Afstand(m)	Placering 300-60 grader
Eksisterende stald	289,8	Nej
Heste	307,2	Nej
eks sl.svin	326,1	Nej
stald godkendt før 2017	389,1	Nej
Nyeste stald	446,5	Nej

Bebyggelse: Svanholmsmindevej 29 Opretter: Ansøger		
Staldafsnit	Afstand(m)	Placering 300-60 grader
Heste	330,1	Nej
eks sl.svin	351,2	Nej
Eksisterende stald	356,8	Nej
stald godkendt før 2017	475,5	Nej
Nyeste stald	540,4	Nej

Bebyggelse: Skibstedvej 39 Opretter: Ansøger		
Staldafsnit	Afstand(m)	Placering 300-60 grader
Eksisterende stald	1141,7	Nej
Heste	1159,2	Nej
eks sl.svin	1178,5	Nej
stald godkendt før 2017	1230,4	Nej
Nyeste stald	1278,9	Nej

Bebyggelse: Svanfolkvej 29 Opretter: Ansøger		
Staldafsnit	Afstand(m)	Placering 300-60 grader
Eksisterende stald	271,8	Nej
Heste	283,2	Nej
eks sl.svin	303,9	Nej
stald godkendt før 2017	380,9	Nej
Nyeste stald	441,8	Nej

Bebyggelse: Svanfolkvej 6 Opretter: Ansøger		
Staldafsnit	Afstand(m)	Placering 300-60 grader
Heste	243,2	Nej
eks sl.svin	264,9	Nej
Eksisterende stald	269,0	Nej
stald godkendt før 2017	388,5	Nej
Nyeste stald	453,7	Nej

Bebyggelse: Skibsted Nyvej 7 Opretter: Ansøger		
Staldafsnit	Afstand(m)	Placering 300-60 grader
Eksisterende stald	1118,7	Nej
Heste	1131,5	Nej
eks sl.svin	1152,2	Nej
stald godkendt før 2017	1217,3	Nej
Nyeste stald	1270,7	Nej

Bebyggelse: Bælum By, Bælum Opretter: Ansøger		
Staldafsnit	Afstand(m)	Placering 300-60 grader
Nyeste stald	2722,3	Ja
stald godkendt før 2017	2760,0	Ja
eks sl.svin	2797,8	Ja
Heste	2816,5	Ja
Eksisterende stald	2836,2	Ja

Bebyggelse: Dollerup By, Blenstrup Opretter: Ansøger		
Staldafsnit	Afstand(m)	Placering 300-60 grader
Eksisterende stald	4618,6	Nej
Heste	4650,4	Nej
stald godkendt før 2017	4658,5	Nej
eks sl.svin	4662,4	Nej
Nyeste stald	4679,2	Nej

Bebyggelse: Sdr. Kongerslev By, Sdr. Kongerslev Opretter: Ansøger		
Staldafsnit	Afstand(m)	Placering 300-60 grader
Heste	3468,7	Nej
eks sl.svin	3486,7	Nej
Eksisterende stald	3500,7	Nej
stald godkendt før 2017	3611,1	Nej
Nyeste stald	3671,3	Nej

6.3 Lugtemission fra produktioner

Ansøgt drift								
Staldafsnit								
Nyeste stald	Antal måneder Produktionsld udegående		Lugt (LE/s)	Lugt (OU/s)	Effekt af teknologi (%)	Faktisk lugt (LE/s)	Faktisk lugt (OU/s)	Produktionsareal (m²)
	698373	0	1064,0	3268,0	0	1064,0	3268,0	76
	698372	0	17948,0	37178,0	0	17948,0	37178,0	1282
Eksisterende stald	Antal måneder Produktionsld udegående		Lugt (LE/s)	Lugt (OU/s)	Effekt af teknologi (%)	Faktisk lugt (LE/s)	Faktisk lugt (OU/s)	Produktionsareal (m²)
	698374	0	3934,0	8149,0	0	3934,0	8149,0	281
Heste	Antal måneder Produktionsld udegående		Lugt (LE/s)	Lugt (OU/s)	Effekt af teknologi (%)	Faktisk lugt (LE/s)	Faktisk lugt (OU/s)	Produktionsareal (m²)
	698377	10	0	0	0	0	0	105
stald godkendt før 2017	Antal måneder Produktionsld udegående		Lugt (LE/s)	Lugt (OU/s)	Effekt af teknologi (%)	Faktisk lugt (LE/s)	Faktisk lugt (OU/s)	Produktionsareal (m²)
	698381	0	17948,0	37178,0	0	17948,0	37178,0	1282
Sum			40894	85773		40894	85773	

Nudrift							
Staldafsnit							
Nyeste stald	Produktionsld	Antal måneder udegående	Lugt (LE/s)	Lugt (OU/s)	Effekt af teknologi (%)	Faktisk lugt (LE/s)	Produktionsareal (m²)
	698673	0	17948,0	37178,0	0	17948,0	1282
	698672	0	1064,0	3268,0	0	1064,0	76
Eksisterende stald	Produktionsld	Antal måneder udegående	Lugt (LE/s)	Lugt (OU/s)	Effekt af teknologi (%)	Faktisk lugt (LE/s)	Produktionsareal (m²)
	698375	0	3934,0	8149,0	0	3934,0	281
Heste	Produktionsld	Antal måneder udegående	Lugt (LE/s)	Lugt (OU/s)	Effekt af teknologi (%)	Faktisk lugt (LE/s)	Produktionsareal (m²)
	698378	10	0	0	0	0	105
stald godkendt før 2017	Produktionsld	Antal måneder udegående	Lugt (LE/s)	Lugt (OU/s)	Effekt af teknologi (%)	Faktisk lugt (LE/s)	Produktionsareal (m²)
	698382	0	17948,0	37178,0	0	17948,0	1282
Sum			40894	85773		40894	85773

6.4 Effekt af miljøteknologi til begrænsning af lugt

Ansøgt drift			
Staldafsnit			
Nyeste stald	Produktionsld	Supplerende teknologi beskrivelse	Indtastet lugt effekt (%)
	698372	g	
	698373	g	

Nudrift			
Staldafsnit			
Nyeste stald	Produktionsld	Supplerende teknologi beskrivelse	Indtastet lugt effekt (%)
	698672	g	
	698673	g	

7. Naturområder

7.1 Samlet resultat af ammoniakberegninger

Samlet emission: 5256,4 (kg NH₃-N/år)

Meremission (8 års-drift) 3816,2 (kg NH₃-N/år)

Meremission (nudrift) 2,9 (kg NH₃-N/år)

7.2 Overblik over naturpunkter

Naturpunkt: 3.3	
Kategori	Kategori 3
Oprettet	Ansøger
Ruhed	Blandet natur med lav bevoksning
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,5 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,0 kg N/ha/år
Total deposition	0,8 kg N/ha/år

Naturpunkt: 3.2	
Kategori	Kategori 3
Oprettet	Ansøger
Ruhed	Blandet natur med lav bevoksning
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,9 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,0 kg N/ha/år
Total deposition	1,1 kg N/ha/år

Naturlinjer til punkt: 3.3			
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition (nudrift)	Merdeposition (8 års-drift)
		(kg N/ha/år)	Totaldeposition (kg N/ha/år)
S: Nyeste stald	Landbrug	0,0	0,3
S: Eksisterende stald	Landbrug	0,0	0,1
S: Heste	Landbrug	0,0	0,0
S: eks sl.svin	Landbrug	0,0	-0,1
S: stald godkendt før 2017	Landbrug	0,0	0,4
G: Gylletank nord 2000 m3	Landbrug	0,0	0,0
G: Gylletank syd 2000 m3	Landbrug	0,0	0,0
G: Unavngivet Opbevaringslager	Landbrug	0,0	0,0

Naturlinjer til punkt: 3.2			
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition (nudrift)	Merdeposition (8 års-drift)
		(kg N/ha/år)	Totaldeposition (kg N/ha/år)
S: Nyeste stald	Landbrug	0,0	0,5
S: Eksisterende stald	Landbrug	0,0	0,1
S: Heste	Landbrug	0,0	0,0
S: eks sl.svin	Landbrug	0,0	-0,1
S: stald godkendt før 2017	Landbrug	0,0	0,4
G: Gylletank nord 2000 m3	Landbrug	0,0	0,0
G: Gylletank syd 2000 m3	Landbrug	0,0	0,0
G: Unavngivet Opbevaringslager	Landbrug	0,0	0,0

Naturpunkt: 3.1	
Kategori	Kategori 3
Opretter	Ansøger
Ruhed	Vand
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	-0,2 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,0 kg N/ha/år
Total deposition	5,9 kg N/ha/år

Naturpunkt: 2.2 Overdrev	
Kategori	Kategori 2
Opretter	Ansøger
Ruhed	Blandet natur med lav bevoksning
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,0 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,0 kg N/ha/år
Total deposition	0,0 kg N/ha/år

Naturlinjer til punkt: 3.1				
		Merdeposition	Merdeposition	
Naturlinje fra	Ruhed opland	(nudrift) (kg N/ha/år)	(8 års-drift) (kg N/ha/år)	Totaldeposition (kg N/ha/år)
S: Nyeste stald	Landbrug	0,0	0,7	0,7
S: Eksisterende stald	Landbrug	0,0	0,0	1,6
S: Heste	Landbrug	0,0	-0,2	0,1
S: eks sl.svin	Landbrug	0,0	-3,1	0,0
S: stald godkendt før 2017	Landbrug	0,0	2,3	2,3
G: Gylletank nord 2000 m3	Landbrug	0,0	0,0	0,8
G: Gylletank syd 2000 m3	Landbrug	0,0	0,0	0,4
G: Unavngivet Opbevaringslager	Landbrug	0,0	0,0	0,0

Naturlinjer til punkt: 2.2 Overdrev				
		Merdeposition	Merdeposition	
Naturlinje fra	Ruhed opland	(nudrift) (kg N/ha/år)	(8 års-drift) (kg N/ha/år)	Totaldeposition (kg N/ha/år)
S: Nyeste stald	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Eksisterende stald	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Heste	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: eks sl.svin	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: stald godkendt før 2017	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Gylletank nord 2000 m3	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Gylletank syd 2000 m3	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Unavngivet Opbevaringslager	Landbrug	0,0	0,0	0,0

Naturpunkt: 2.1 Overdrev	
Kategori	Kategori 2
Opretter	Ansøger
Ruhed	Blandet natur med lav bevoksning
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,2 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,0 kg N/ha/år
Total deposition	0,3 kg N/ha/år

Naturpunkt: 1.2 Overdrev	
Kategori	Kategori 1
Opretter	Ansøger
Ruhed	Skov
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,1 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,0 kg N/ha/år
Total deposition	0,1 kg N/ha/år

Naturlinjer til punkt: 2.1 Overdrev				
		Merdeposition	Merdeposition	
Naturlinje fra	Ruhed opland	(nudrift) (kg N/ha/år)	(8 års-drift) (kg N/ha/år)	Totaldeposition (kg N/ha/år)
S: Nyeste stald	Landbrug	0,0	0,1	0,1
S: Eksisterende stald	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Heste	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: eks sl.svin	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: stald godkendt før 2017	Landbrug	0,0	0,1	0,1
G: Gylletank nord 2000 m3	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Gylletank syd 2000 m3	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Unavngivet Opbevaringslager	Landbrug	0,0	0,0	0,0

Naturlinjer til punkt: 1.2 Overdrev				
		Merdeposition	Merdeposition	
Naturlinje fra	Ruhed opland	(nudrift) (kg N/ha/år)	(8 års-drift) (kg N/ha/år)	Totaldeposition (kg N/ha/år)
S: Nyeste stald	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Eksisterende stald	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Heste	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: eks sl.svin	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: stald godkendt før 2017	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Gylletank nord 2000 m3	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Gylletank syd 2000 m3	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Unavngivet Opbevaringslager	Landbrug	0,0	0,0	0,0

Naturpunkt: 1.1 Overdrev	
Kategori	Kategori 1
Oprettet	Ansøger
Ruhed	Blandet natur med lav bevoksning
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,0 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,0 kg N/ha/år
Total deposition	0,0 kg N/ha/år

Naturlinjer til punkt: 1.1 Overdrev				
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition	Merdeposition	Totaldeposition
		(nudrift)	(8 års-drift)	
		(kg N/ha/år)	(kg N/ha/år)	(kg N/ha/år)
S: Nyeste stald	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Eksisterende stald	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Heste	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: eks sl.svin	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: stald godkendt før 2017	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Gylletank nord 2000 m3	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Gylletank syd 2000 m3	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: Unavngivet Opbevaringslager	Landbrug	0,0	0,0	0,0

8. Afstande

8.1 Afstande angivet

vandløb/sø - Vandløb og søer over 100 kvm			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Driftsbygning	maskinhus	57	-
Staldbygning	Heste	63	-
Gødningslager	Gylletank nord 2000 m3	34	-

naboskel - Naboskel			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Driftsbygning	Ny ridehal	75	-
Staldbygning	stald godkendt før 2017	139	-
Gødningslager	Gylletank syd 2000 m3	62	-

nabo - Nabobeboelse			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Driftsbygning	stuehus	222	-
Staldbygning	Heste	237	-
Gødningslager	Gylletank nord 2000 m3	270	-

boring - Vandforsyningsanlæg (ikke almen)			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Driftsbygning	eks stald	17	-
Staldbygning	stald godkendt før 2017	16	-
Gødningslager	Gylletank syd 2000 m3	91	-

vej - Offentlig vej og privat fællesvej			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Driftsbygning	eks stald	12	-
Staldbygning	stald godkendt før 2017	10	-
Gødningslager	Gylletank syd 2000 m3	86	-

beboelse på ejendommen - Beboelse på samme ejendom			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Driftsbygning	stuehus		-
Staldbygning	Eksisterende stald	8	-
Gødningslager	Gylletank nord 2000 m3	95	-

8.1.1 Yderligere informationer og specielle forhold

8.2 Afstande til naturområder og nabobebyggelser

1.1 Overdrev - Naturområde (kategori 1)		
Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	stuehus	3555
Staldbygning	Heste	3560
Gødningslager	Gylletank nord 2000 m3	3541
1.2 Overdrev - Naturområde (kategori 1)		
Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Ny ridehal	3668
Staldbygning	Heste	3672
Gødningslager	Gylletank nord 2000 m3	3643
2.1 Overdrev - Naturområde (kategori 2)		
Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	stuehus	683
Staldbygning	Heste	702
Gødningslager	Gylletank nord 2000 m3	753
2.2 Overdrev - Naturområde (kategori 2)		
Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Ny ridehal	2365
Staldbygning	Nyeste stald	2383
Gødningslager	Gylletank syd 2000 m3	2403
3.1 - Naturområde (kategori 3)		
Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	eks bygning	54
Staldbygning	Heste	54
Gødningslager	Gylletank nord 2000 m3	53
3.2 - Naturområde (kategori 3)		
Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Ny ridehal	380
Staldbygning	stald godkendt før 2017	449
Gødningslager	Gylletank syd 2000 m3	381
3.3 - Naturområde (kategori 3)		
Type	Navn	Afstand [m]

Driftsbygning	stuehus	433
Staldbygning	Heste	442
Gødningslager	Gylletank nord 2000 m3	444

Svanfolkvej 21 - Nabo (Enkelt bolig)		
Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	stuehus	221
Staldbygning	Heste	236
Gødningslager	Gylletank nord 2000 m3	269

Svanfolkvej 6 - Nabo (Enkelt bolig)		
Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	stuehus	216
Staldbygning	Heste	236
Gødningslager	Gylletank nord 2000 m3	293

Svanholmsmindevej 29 - Nabo (Enkelt bolig)		
Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	stuehus	303
Staldbygning	Heste	323
Gødningslager	Gylletank nord 2000 m3	377

Svanfolkvej 10 - Nabo (Enkelt bolig)		
Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	stuehus	266
Staldbygning	Eksisterende stald	282
Gødningslager	Gylletank nord 2000 m3	371

Svanfolkvej 29 - Nabo (Enkelt bolig)		
Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	stuehus	241
Staldbygning	Eksisterende stald	254
Gødningslager	Gylletank nord 2000 m3	347

Svanfolkvej 31 - Nabo (Enkelt bolig)		
Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	stuehus	263
Staldbygning	Eksisterende stald	274
Gødningslager	Gylletank nord 2000 m3	368

Bjerregaardsvej 2 - Nabo (Enkelt bolig)		
Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Ny ridehal	804
Staldbygning	Heste	845
Gødningslager	Gylletank nord 2000 m3	794

Svanfolkvej 22 - Nabo (Enkelt bolig)		
Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	eks stald	438
Staldbygning	Nyeste stald	433
Gødningslager	Gylletank syd 2000 m3	516

Svanfolkvej 24 - Nabo (Enkelt bolig)		
Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	eks stald	648
Staldbygning	stald godkendt før 2017	646
Gødningslager	Gylletank syd 2000 m3	721

Sdr. Kongerslev By, Sdr. Kongerslev - Nabo (Byzone)		
Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	stuehus	3443
Staldbygning	Heste	3461
Gødningslager	Gylletank nord 2000 m3	3498

Bælum By, Bælum - Nabo (Byzone)		
Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Ny ridehal	2676
Staldbygning	Nyeste stald	2693
Gødningslager	Gylletank syd 2000 m3	2714

Dollerup By, Blenstrup - Nabo (Byzone)		
Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	stuehus	4607
Staldbygning	Eksisterende stald	4609
Gødningslager	Gylletank nord 2000 m3	4696

Skibsted Nyvej 7 - Nabo (Samlet bebyggelse)		
Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	stuehus	1089
Staldbygning	Eksisterende stald	1102

Type	Navn	Afstand [m]
Gødningslager	Gylletank nord 2000 m3	1195

Skibstedvej 39 - Nabo (Samlet bebyggelse)		
Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	stuehus	1115
Staldbygning	Eksisterende stald	1126
Gødningslager	Gylletank nord 2000 m3	1221

8.3 Forureningsmæssigt forbundet



I et eller flere staldafsnit er angivet en dyretype med mink, heste, får og geder. Vær opmærksom på at mink, heste, får og geder ikke har nogen lugtenheder (LE) i FMK-modellen, derfor angives geneafstanden til nul ved FMK-modellen.

50 pct. af den ukorrigerede geneafstand for lugt til enkelt bolig er beregnet til 153 m (model: NY).
Et husdyrbrug er forureningsmæssigt forbundet med et andet husdyrbrug, hvis afstanden mellem husdyrbrugene er mere end 100 m, og afstanden mellem husdyrbrugene er lig med eller kortere end 50 pct. af den ukorrigerede geneafstand for lugt til enkelt bolig. Minimumsafstanden for forureningsmæssigt forbundet er derfor 153 m.

8.3.1 Yderligere informationer om forureningsmæssigt forbundet

Kommentar til forureningsmæssigt forbundet

Ingen kommentar

9. Supplerende oplysninger

Typen af IE-brug:
IE-slagtesvin

Oplysninger om IE-bruget:
ikke angivet

Generelle oplysningskrav:
ikke angivet

Oplysninger om ventilationsforhold:
Stald: Ny stald\nVentilationNaturlig: Nej\nVentilationEffekt: 100,00\nVentilationDriftstid: 8759,00\nVentilationType: 24 ventilatorer med max. ventilation på 25.000 m3/h\nVentilationAfkastHoejde: 6\nVentilationAfkastType: vertikalt afkast uden regnhætte\n\nStald: Udgået stald\nVentilationNaturlig: Nej\nVentilationEffekt: 0,00\nVentilationDriftstid: 8759,00\nVentilationType: 2 ventilatoer\nVentilationAfkastHoejde: 0\nVentilationAfkastType: \n\nStald: Eksisterende stald\nVentilationNaturlig: Nej\nVentilationEffekt: 100,00\nVentilationDriftstid: 8760,00\nVentilationType: 2 ventilatorer med max. ventilation på 25.000 m3/h\nVentilationAfkastHoejde: 5\nVentilationAfkastType: Vertikalt uden regnhætte\n\nStald: Heste\nVentilationNaturlig: Nej\nVentilationEffekt: 0,00\nVentilationDriftstid: 0,00\nVentilationType: \n\nVentilationAfkastHoejde: 0\nVentilationAfkastType: \n\n

Samlet opbevaringskapacitet:

9.1 Miljøkonsekvensrapport

Beskrivelse af det ansøgte:
ikke angivet

Ansøgtes forventede virkning på miljøet:
ikke angivet

Foranstaltninger for at begrænse det ansøgtes virkning på miljøet:
ikke angivet

Alternative løsninger:
ikke angivet

Ikke teknisk resume:
ikke angivet

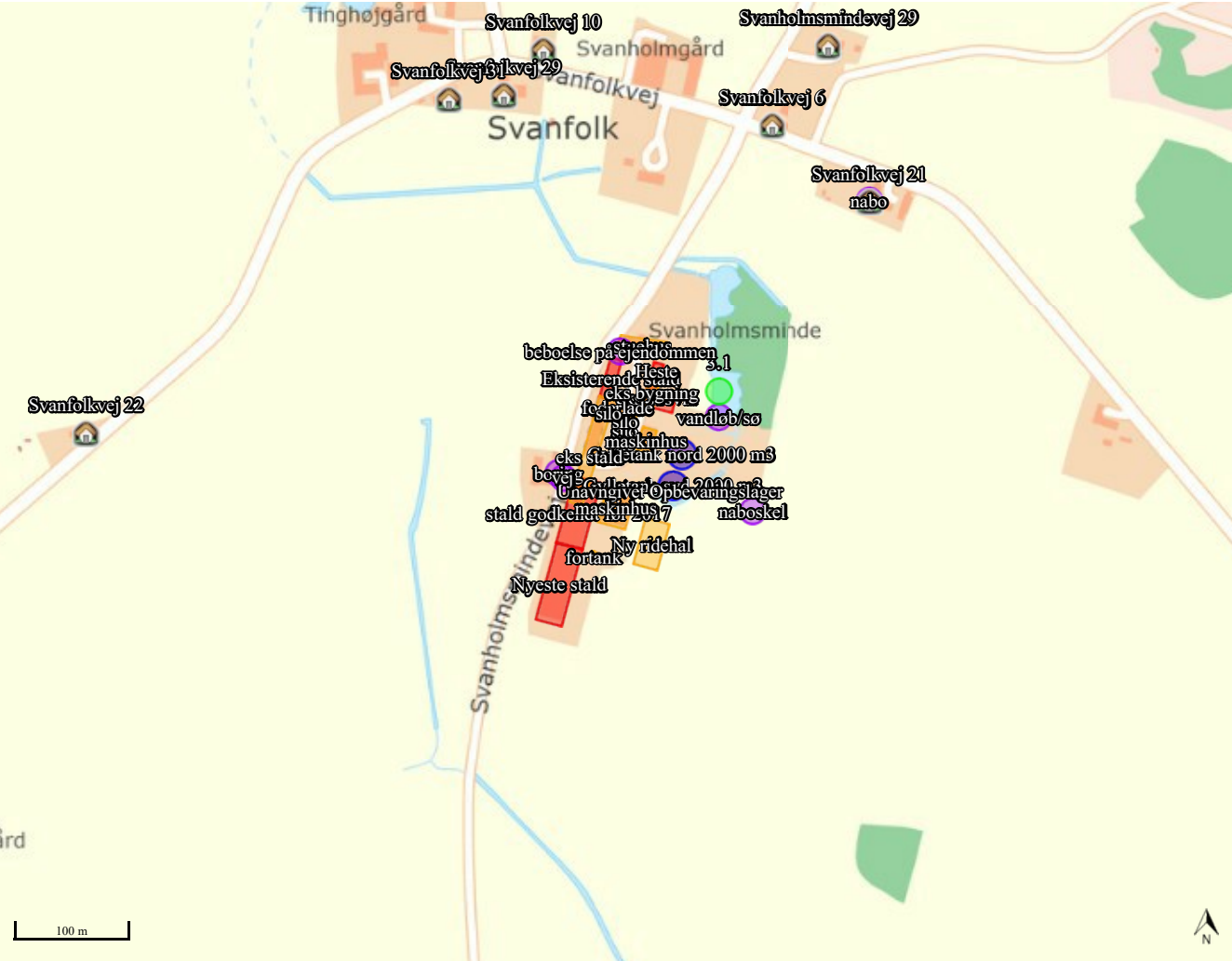
Ansvarlig:
Ikke angivet (angives ved indsendelse)

9.2 Bilag

Bilag		
Filnavn	Fil størrelse (KB)	Beskrivelse
1.4 Facader Rev. A.pdf	2056,638	tegninger
1.3 Snit Rev. A.pdf	149,165	tegninger
1.2 Støbeplan Rev. A.pdf	122,81	tegninger
1.1.2 Kloakplan.pdf	465,159	tegninger
1.1 Situationsplan Rev. A.pdf	1482,892	tegninger
1.0 3D.pdf	1061,151	tegninger
Tillæg ny ridehal_ver2.doc	14409,728	mkr

10. Kortudrag

Staldafsnit og opbevaringslagre (automatisk)



DyreOgStaldkategori	Version	LePrM2	OuPrM2	LugtDyrekategori	Udegående
Søer, diegivende. Kassestier, delvis spaltegulv	2	2,900000	16,000000	Søer og smågrise	True
Søer, diegivende. Kassestier, fuldspaltegulv	2	2,900000	22,000000	Søer og smågrise	True
Søer, golde og drægtige. Individuel opstaldning, delvis spaltegulv	2	9,900000	12,000000	Søer og smågrise	True
Søer, golde og drægtige. Individuel opstaldning, fuldspaltegulv	2	9,900000	12,000000	Søer og smågrise	True
Søer, golde og drægtige. Individuel opstaldning, fast gulv	2	9,900000	12,000000	Søer og smågrise	True
Søer, golde og drægtige. Løsgående, dybstrøelse + spaltegulv	2	5,900000	7,100000	Søer og smågrise	True
Søer, golde og drægtige. Løsgående, dybstrøelse + fast gulv	2	5,900000	7,100000	Søer og smågrise	True
Søer, golde og drægtige. Løsgående dybstrøelse	2	5,900000	7,100000	Søer og smågrise	True
Søer, golde og drægtige. Løsgående, delvis spaltegulv	2	5,900000	7,100000	Søer og smågrise	True
Smågrise. Toklimastald, delvis spaltegulv	2	12,000000	21,000000	Søer og smågrise	True
Smågrise. Fast gulv	2	12,000000	21,000000	Søer og smågrise	True
Smågrise. Drænet gulv + spalter (50 %/ 50%)	2	12,000000	21,000000	Søer og smågrise	True
Smågrise. Dybstrøelse, hele arealet	2	12,000000	21,000000	Søer og smågrise	True
Slagtesvin. Delvist spaltegulv, 50 - 75 % fast gulv	2	14,000000	29,000000	Slagtesvin og fjerkræ	True
Slagtesvin. Delvis spaltegulv, 25 - 49 % fast gulv	2	14,000000	29,000000	Slagtesvin og fjerkræ	True
Slagtesvin. Drænet gulv + spalter (33 %/ 67%)	2	14,000000	43,000000	Slagtesvin øvrige	True
Slagtesvin. Fast gulv	2	14,000000	43,000000	Slagtesvin øvrige	True
Slagtesvin. Dybstrøelse, opdelt leje	2	14,000000	43,000000	Slagtesvin øvrige	True
Slagtesvin. Dybstrøelse, hele arealet	2	14,000000	43,000000	Slagtesvin øvrige	True
Slagtesvin. Økologiske stalde	2	3,800000	11,000000	Slagtesvin øvrige	True
Malkekøer. Bindestald med grebning	2	7,400000	32,000000	Kvæg og heste	True
Kvier, stude,ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Bindestald med grebning	2	7,400000	32,000000	Kvæg og heste	True
Malkekøer. Bindestald med riste	2	7,400000	32,000000	Kvæg og heste	True
Kvier, stude, ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Bindestald med riste	2	7,400000	32,000000	Kvæg og heste	True
Malkekøer, kvier og stude. Sengestald med fast gulv	2	3,100000	13,000000	Kvæg og heste	True
Ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Sengestald med fast gulv	2	3,100000	13,000000	Kvæg og heste	True
Malkekøer, kvier og stude. Sengestald med spalter (kanal, linespil)	2	3,100000	13,000000	Kvæg og heste	True
Ammekøer, slagtekalve. Sengestald med spalter (kanal, linespil)	2	3,100000	13,000000	Kvæg og heste	True
Malkekøer, kvier og stude. Sengestald med spalter (kanal, bagskyl eller ringkanal)	2	3,100000	13,000000	Kvæg og heste	True
Ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Sengestald med spalter (kanal, bagskyl eller ringkanal)	2	3,100000	13,000000	Kvæg og heste	True
Ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Spaltegulvbokse	2	3,100000	13,000000	Kvæg og heste	True
Malkekøer, kvier og stude. Fast drænet gulv med skraber og ajleafløb	2	3,100000	13,000000	Kvæg og heste	True
Ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Fast drænet gulv med skraber og ajleafløb	2	3,100000	13,000000	Kvæg og heste	True
Malkekøer, kvier og stude. Dybstrøelse	2	3,100000	13,000000	Kvæg og heste	True

Ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Dybstrøelse	2	3,100000	13,000000	Kvæg og heste	True
Kalve, (under 6 mdr.). Dybstrøelse	2	3,100000	13,000000	Kvæg og heste	True
Kyllinger, konventionelle slagtekyllinger	2	4,800000	16,000000	Slagtesvin og fjerkræ	True
Kyllinger, Skrabekyllinger	2	2,500000	8,400000	Slagtesvin og fjerkræ	True
Kyllinger, Økologiske	2	2,500000	8,400000	Slagtesvin og fjerkræ	True
Gæs, ænder	2	2,500000	8,400000	Slagtesvin og fjerkræ	True
Kalkuner	2	6,600000	22,000000	Slagtesvin og fjerkræ	True
Høner, konsumæg. Skrabe og friland, gulvdrift og gødningskumme	2	2,000000	2,600000	Slagtesvin og fjerkræ	True
Høner, konsumæg. Skrabe og friland, gulvdrift uden kummer	2	2,000000	2,600000	Slagtesvin og fjerkræ	True
Høner, konsumæg. Skrabe og friland, fler-etagesystem med bånd	2	2,000000	2,600000	Slagtesvin og fjerkræ	True
Høner, konsumæg. Økologiske, fler-etagesystem med bånd	2	1,300000	1,700000	Slagtesvin og fjerkræ	True
Høner, konsumæg. Økologiske, gulvdrift og gødningskumme	2	1,300000	1,700000	Slagtesvin og fjerkræ	True
Høner, konsumæg. Bur med gødningskælder	2	3,400000	5,400000	Slagtesvin og fjerkræ	True
Høner, konsumæg. Bur med bånd	2	3,400000	5,400000	Slagtesvin og fjerkræ	True
Høns, rugeæg. Gulvdrift og gødningskumme	2	3,200000	4,200000	Slagtesvin og fjerkræ	True
Hønniker, konsumæg. Bur med bånd eller gødningskælder	2	5,600000	18,000000	Slagtesvin og fjerkræ	True
Hønniker, konsumæg. Gulvdrift med eller uden gødningskumme	2	3,100000	10,000000	Slagtesvin og fjerkræ	True
Hønniker, Rugeæg (hønniker, HPR). Gulvdrift	2	4,600000	15,000000	Slagtesvin og fjerkræ	True
Heste. Dybstrøelse	2	0,000000	6,900000	Kvæg og heste	True
Får og geder. Dybstrøelse	2	0,000000	6,900000	Kvæg og heste	True
Mink. Bure og gødningsrender	2	0,000000	6,900000	Mink	True
Udgået	2	0,000000	0,000000	Søer og smågrise	True
Avlstyre (over 440 kg tung race/328 kg øvrige racer)	2	1,500000	6,500000	Kvæg og heste	True
Avlsorner og ungorner på ornestationer.	2	2,500000	2,700000	Søer og smågrise	True

Version	Emission	Goednings Type
1	0,000000	Ingen fast gødning
1	2,800000	Fjerkræ
1	0,360000	Kvæg, heste, får og geder
1	5,000000	Svin, fast staldgødning
1	1,700000	Svin, dybstrøelse
1	0,360000	Mink
1	0,400000	Flydende gødning

DyreOgStaldkategori	Version	Nh3M2
Søer, diegivende. Kassestier, delvis spaltegulv	2	0,660000
Søer, diegivende. Kassestier, fuldspaltegulv	2	1,300000
Søer, golde og drægtige. Individuel opstaldning, delvis spaltegulv	2	1,300000
Søer, golde og drægtige. Individuel opstaldning, fuldspaltegulv	2	2,000000
Søer, golde og drægtige. Individuel opstaldning, fast gulv	2	2,000000
Søer, golde og drægtige. Løsgående, dybstrøelse + spaltegulv	2	1,400000
Søer, golde og drægtige. Løsgående, dybstrøelse + fast gulv	2	1,400000
Søer, golde og drægtige. Løsgående dybstrøelse	2	1,400000
Søer, golde og drægtige. Løsgående, delvis spaltegulv	2	1,200000
Smågrise. Toklimastald, delvis spaltegulv	2	0,560000
Smågrise. Fast gulv	2	2,000000
Smågrise. Drænet gulv + spalter (50 %/ 50%)	2	1,200000
Smågrise. Dybstrøelse, hele arealet	2	1,400000
Slagtesvin. Delvist spaltegulv, 50 - 75 % fast gulv	2	1,400000
Slagtesvin. Delvis spaltegulv, 25 - 49 % fast gulv	2	1,900000
Slagtesvin. Drænet gulv + spalter (33 %/ 67%)	2	2,300000
Slagtesvin. Fast gulv	2	2,300000
Slagtesvin. Dybstrøelse, opdelt leje	2	2,300000
Slagtesvin. Dybstrøelse, hele arealet	2	2,300000
Slagtesvin. Økologiske stalde	2	1,300000
Malkekøer. Bindestald med grebning	2	1,190000
Kvier, stude, ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Bindestald med grebning	2	0,870000
Malkekøer. Bindestald med riste	2	1,190000
Kvier, stude, ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Bindestald med riste	2	0,870000
Malkekøer, kvier og stude. Sengestald med fast gulv	2	1,680000
Ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Sengestald med fast gulv	2	1,400000
Malkekøer, kvier og stude. Sengestald med spalter (kanal, linespil)	2	1,160000
Ammekøer, slagtekalve. Sengestald med spalter (kanal, linespil)	2	0,910000
Malkekøer, kvier og stude. Sengestald med spalter (kanal, bagskyl eller ringkanal)	2	1,160000
Ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Sengestald med spalter (kanal, bagskyl eller ringkanal)	2	0,910000
Ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Spaltegulvbokse	2	0,910000
Malkekøer, kvier og stude. Fast drænet gulv med skraber og ajlefløb	2	0,890000
Ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Fast drænet gulv med skraber og ajlefløb	2	0,700000
Malkekøer, kvier og stude. Dybstrøelse	2	0,840000

Ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Dybstrøelse	2	0,670000
Kalve, (under 6 mdr.). Dybstrøelse	2	0,840000
Kyllinger, konventionelle slagtekyllinger	2	0,740000
Kyllinger, Skrabekyllinger	2	0,490000
Kyllinger, Økologiske	2	0,630000
Gæs, ænder	2	1,100000
Kalkuner	2	1,100000
Høner, konsumæg. Skrabe og friland, gulvdrift og gødningskumme	2	2,300000
Høner, konsumæg. Skrabe og friland, gulvdrift uden kummer	2	1,600000
Høner, konsumæg. Skrabe og friland, fler-etagesystem med bånd	2	0,920000
Høner, konsumæg. Økologiske, fler-etagesystem med bånd	2	0,580000
Høner, konsumæg. Økologiske, gulvdrift og gødningskumme	2	1,500000
Høner, konsumæg. Bur med gødningskælder	2	1,100000
Høner, konsumæg. Bur med bånd	2	0,890000
Høns, rugeæg. Gulvdrift og gødningskumme	2	2,100000
Hønniker, konsumæg. Bur med bånd eller gødningskælder	2	3,800000
Hønniker, konsumæg. Gulvdrift med eller uden gødningskumme	2	1,200000
Hønniker, Rugeæg (hønniker, HPR). Gulvdrift	2	1,200000
Heste. Dybstrøelse	2	0,570000
Får og geder. Dybstrøelse	2	0,840000
Mink. Bure og gødningsrender	2	1,600000
Udgået	2	0,000000
Avlstyre (over 440 kg tung race/328 kg øvrige racer)	2	0,240000
Avlsorner og ungorner på ornestationer.	2	0,440000

DyreOgStaldkategori	Version	BatHusdyrtype	ProdStoerelse1	ProdStoerelse2	Nh3emission1	Nh3emission2	Nh3emissionGammel	Nh3emissionAlternativ	Nh3emissionGammelAlternativ
Søer, diegivende. Kassestier, delvis spaltegulv	2	Søer, diegivende	1200,000000	3600,000000	0,590000	0,470000			
Søer, diegivende. Kassestier, fuldspaltegulv	2	Søer, diegivende	1200,000000	3600,000000	0,590000	0,470000			
Søer, golde og drægtige. Individuel opstaldning, delvis spaltegulv	2	Søer, golde og drægtige	1900,000000	5700,000000	0,870000	0,700000			
Søer, golde og drægtige. Individuel opstaldning, fuldspaltegulv	2	Søer, golde og drægtige	1900,000000	5700,000000	0,870000	0,700000			
Søer, golde og drægtige. Individuel opstaldning, fast gulv	2	Søer, golde og drægtige	1900,000000	5700,000000	0,870000	0,700000			
Søer, golde og drægtige. Løsgående, dybstrøelse + spaltegulv	2	Søer, golde og drægtige	1900,000000	5700,000000	0,870000	0,700000			
Søer, golde og drægtige. Løsgående, dybstrøelse + fast gulv	2	Søer, golde og drægtige	1900,000000	5700,000000	0,870000	0,700000			
Søer, golde og drægtige. Løsgående dybstrøelse	2	Andre			1,400000				
Søer, golde og drægtige. Løsgående, delvis spaltegulv	2	Søer, golde og drægtige	1900,000000	5700,000000	0,870000	0,700000			
Smågrise. Toklimastald, delvis spaltegulv	2	Smågrise	2600,000000	7800,000000	0,580000	0,500000			
Smågrise. Fast gulv	2	Smågrise	2600,000000	7800,000000	0,580000	0,500000			
Smågrise. Drænet gulv + spalter (50 %/ 50%)	2	Smågrise	2600,000000	7800,000000	0,580000	0,500000			
Smågrise. Dybstrøelse, hele arealet	2	Andre			1,400000				
Slagtesvin. Delvist spaltegulv, 50 - 75 % fast gulv	2	Slagtesvin	1300,000000	4500,000000	1,620000	1,060000			
Slagtesvin. Delvis spaltegulv, 25 - 49 % fast gulv	2	Slagtesvin	1300,000000	4500,000000	1,620000	1,060000			
Slagtesvin. Drænet gulv + spalter (33 %/ 67%)	2	Slagtesvin	1300,000000	4500,000000	1,620000	1,060000			
Slagtesvin. Fast gulv	2	Slagtesvin	1300,000000	4500,000000	1,620000	1,060000			
Slagtesvin. Dybstrøelse, opdelt leje	2	Slagtesvin	1300,000000	4500,000000	1,620000	1,060000			
Slagtesvin. Dybstrøelse, hele arealet	2	Andre			2,300000				
Slagtesvin. Økologiske stalde	2	Andre			1,300000				
Malkekøer. Bindestald med grebning	2	Kvæg			0,890000				
Kvier, stude,ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Bindestald med grebning	2	Kvæg			0,890000				
Malkekøer. Bindestald med riste	2	Kvæg			0,890000				
Kvier, stude, ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Bindestald med riste	2	Kvæg			0,890000				
Malkekøer, kvier og stude. Sengestald med fast gulv	2	Kvæg			0,890000				
Ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Sengestald med fast gulv	2	Kvæg			0,890000				
Malkekøer, kvier og stude. Sengestald med spalter (kanal, linespil)	2	Kvæg			0,890000				
Ammekøer, slagtekalve. Sengestald med spalter (kanal, linespil)	2	Kvæg			0,890000				
Malkekøer, kvier og stude. Sengestald med spalter (kanal, bagskyl eller ringkanal)	2	Kvæg			0,890000				
Ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Sengestald med spalter (kanal, bagskyl eller ringkanal)	2	Kvæg			0,890000				
Ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Spaltegulvbokse	2	Kvæg			0,890000				
Malkekøer, kvier og stude. Fast drænet gulv med skraber og ajleafløb	2	Kvæg			0,890000				
Ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Fast drænet gulv med skraber og ajleafløb	2	Kvæg			0,890000				
Malkekøer, kvier og stude. Dybstrøelse	2	Andre			0,840000				

Ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Dybstrøelse	2	Andre	0,670000		
Kalve, (under 6 mdr.). Dybstrøelse	2	Andre	0,840000		
Kyllinger, konventionelle slagtekyllinger	2	Kyllinger, konventionelle	0,570000		
Kyllinger, Skrabekyllinger	2	Kyllinger, skrabekyllinger	0,490000		
Kyllinger, Økologiske	2	Kyllinger, økologiske	0,630000		
Gæs, ænder	2	Gæs, ænder, kalkuner	1,100000		
Kalkuner	2	Gæs, ænder, kalkuner	1,100000		
Høner, konsumæg. Skrabe og friland, gulvdrift og gødningskumme	2	Høner, konsumæg. Skrabe og friland	1,600000	0,960000	0,960000
Høner, konsumæg. Skrabe og friland, gulvdrift uden kummer	2	Høner, konsumæg. Skrabe og friland	1,600000	0,960000	0,960000
Høner, konsumæg. Skrabe og friland, fler-etagesystem med bånd	2	Høner, konsumæg. Økologiske	1,600000	0,960000	0,960000
Høner, konsumæg. Økologiske, fler-etagesystem med bånd	2	Høner, konsumæg. Økologiske	1,500000	0,960000	0,960000
Høner, konsumæg. Økologiske, gulvdrift og gødningskumme	2	Høner, konsumæg. Skrabe og friland	1,500000	0,960000	0,960000
Høner, konsumæg. Bur med gødningskælder	2	Høner, konsumæg. Bur	0,890000	0,880000	0,880000
Høner, konsumæg. Bur med bånd	2	Høner, konsumæg. Bur	0,890000	0,880000	0,880000
Høns, rugeæg. Gulvdrift og gødningskumme	2	Høns, rugeæg	2,100000		
Hønniker, konsumæg. Bur med bånd eller gødningskælder	2	Hønniker, konsumæg. Bur	3,800000		
Hønniker, konsumæg. Gulvdrift med eller uden gødningskumme	2	Hønniker, konsumæg. Gulvdrift	1,200000		
Hønniker, Rugeæg (hønniker, HPR). Gulvdrift	2	Hønniker, Rugeæg	1,200000		
Heste. Dybstrøelse	2	Andre	0,570000		
Får og geder. Dybstrøelse	2	Andre	0,840000		
Mink. Bure og gødningsrender	2	Mink	1,100000	1,200000	
Udgået	2	Mink			
Avlstyre (over 440 kg tung race/328 kg øvrige racer)	2	Kvæg	0,240000		
Avlsorner og ungorner på ornestationer.	2	Andre	0,440000		

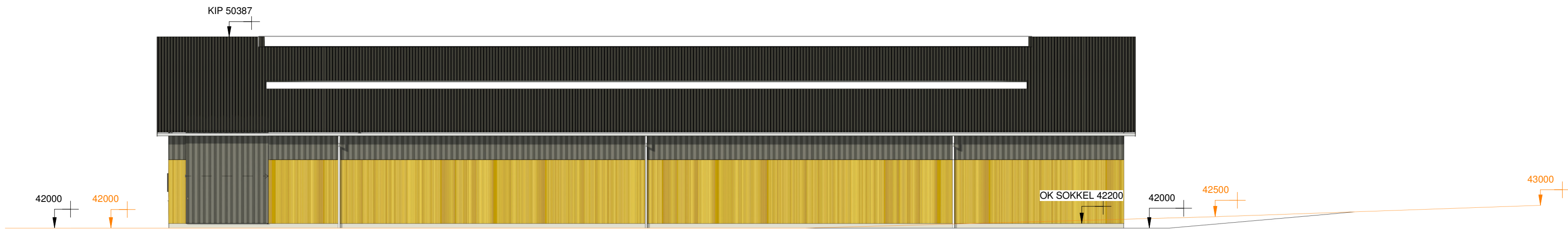


FREMTIDIGE TERRÆN LIGE SOM EKSISTERENDE

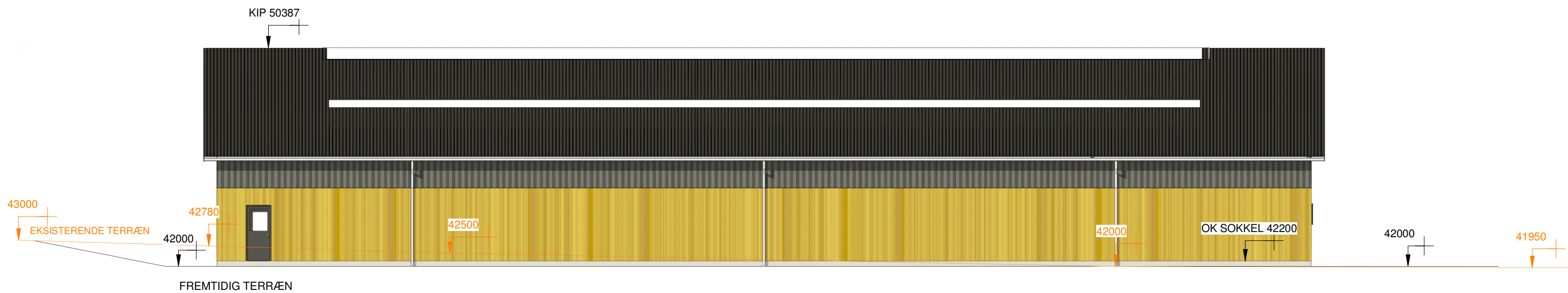
GAVL MOD NORD
1 : 150



GAVL MOD SYD
1 : 150



FACADE VEST
1 : 150



FACADE ØST
1 : 150

TEGNINGEN ER

 **TOTALBYG A/S**

EJENDOM, OG MÅ IKKE KOPIERES

BYGGESAG:

TLF: 31148225

Henrik Simoni

Svanholmssmindevej 31, 9293 Kongerslev

EMNE:

DATO:

REV:

Facader

14/12-2023

A

REV DATO: 11/03-2024

MÅL:

SIGN:

GODK:

1 : 150

SSZ

HBO

TEGN NR:

1.4

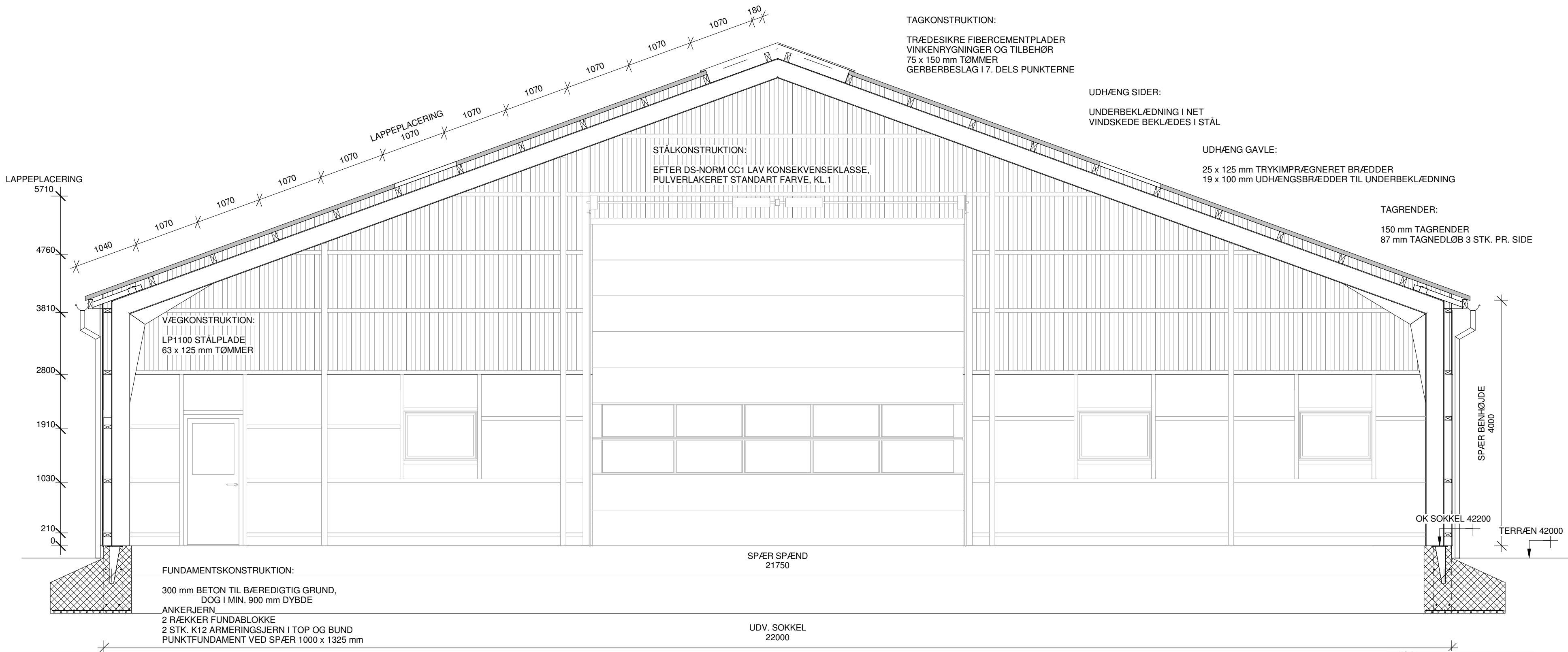
 **TOTALBYG A/S**

HORNSYLD KØBMANDSGAARD

NØRREGADE 28, 8783 HORNSYLD 75 68 73 00

FILNAVN:

L:\HK-Totalbyg\01 - Sagsstyring\SI\Henrik Simoni\Tegninger\Henrik Simoni.rvt



Snit
1 : 50

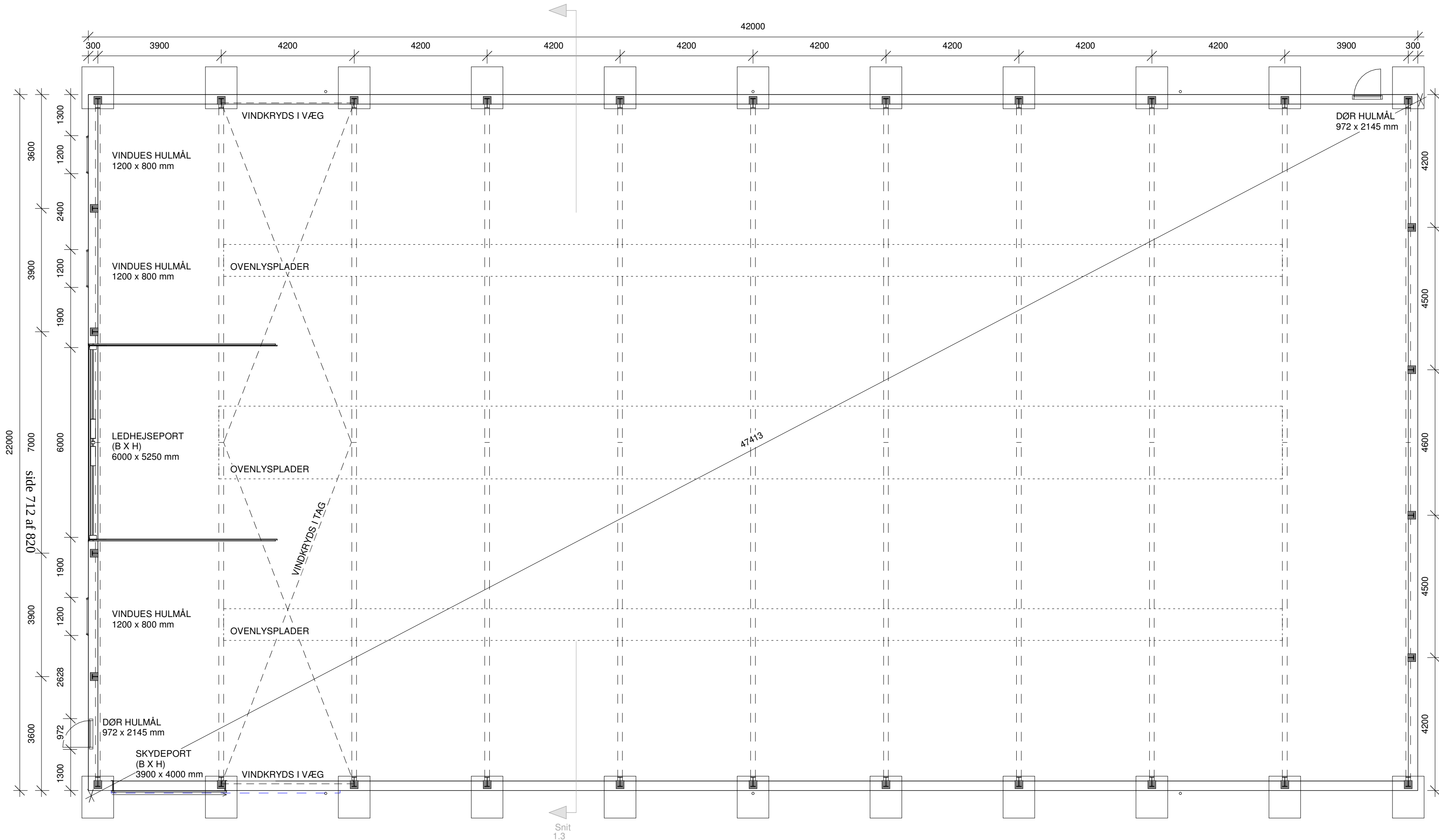
TEGNINGEN ER  **TOTALBYG A/S** EJENDOM, OG MÅ IKKE KOPIERES

BYGGESAG: **Henrik Simoni** TLF: 31148225
Svanholmssmindevej 31, 9293 Kongerslev

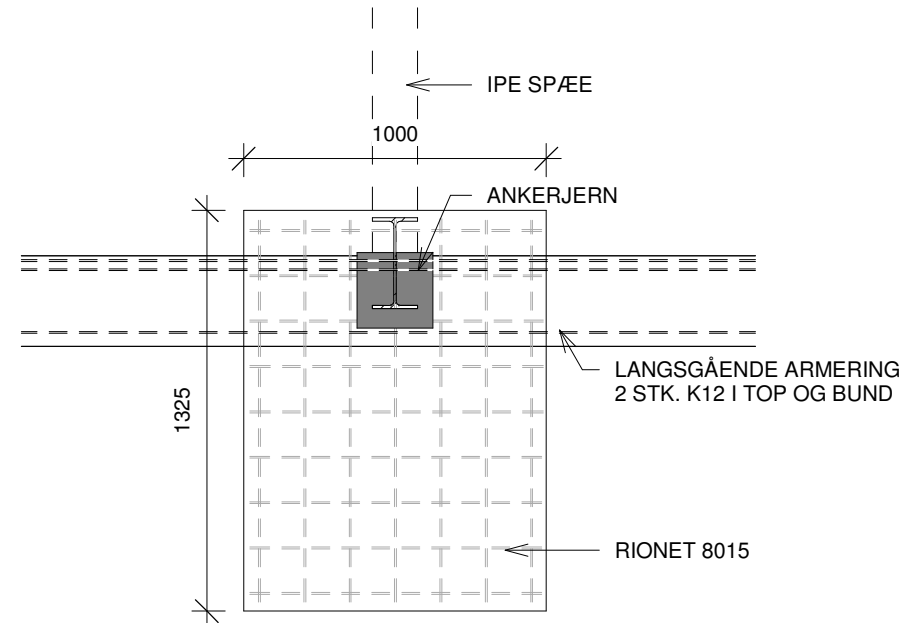
EMNE:	DATO:	REV:
Snit	14/12-2023	A
MÅL:		TEGN NR:
1 : 50	GODK: HBO	1.3

FILNAVN: L:\HK-Totalbyg\01 - Sagsstyring\SI\Henrik Simoni\Tegninger\Henrik Simoni.rvt

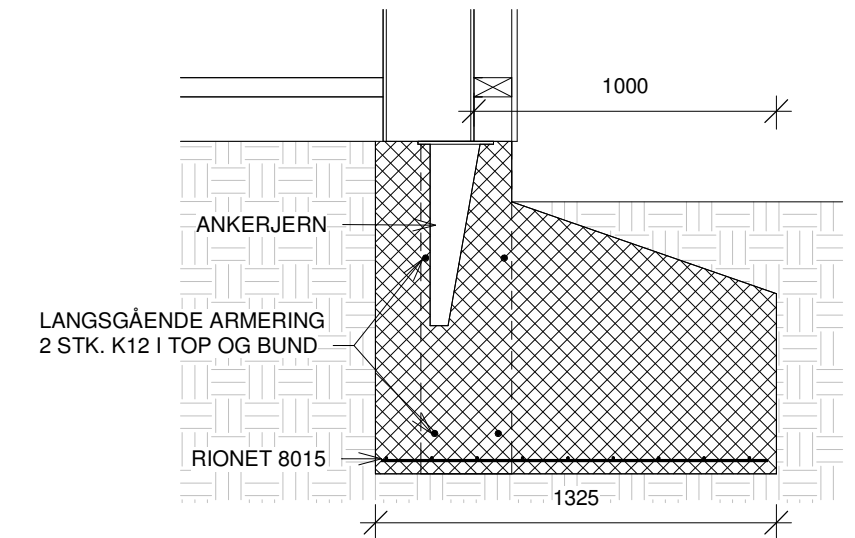
HORNSYLD KØBMANDSGAARD
NØRREGADE 28, 8783 HORNSYLD 75 68 73 00



1.2.1 - STØBEPLAN
1 : 100



FUNDAMENT DETALJE PLAN
1 : 25



FUNDAMENT DETALJE SNIT
1 : 25

TEGNINGEN ER **TOTALBYG A/S** EJENDOM, OG MÅ IKKE KOPIERES

BYGGESAG: **Henrik Simoni** TLF: 31148225

EMNE: **Svanholmsmindevej 31, 9293 Kongerslev**

EMNE: **Støbeplan** DATO: 14/12-2023 REV: **A** REV DATO: 11/03-2024

MÅL: As indicated SIGN: SSZ GODK: HBO

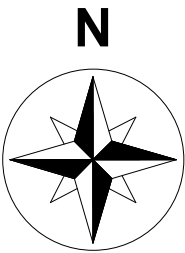
TEGN NR: **1.2**

TOTALBYG A/S
HORNSYLD KØBMANDSGAARD
NØRREGADE 28, 8783 HORNSYLD 75 68 73 00

FILNAVN: L:\HK-Totalbyg\01 - Sagsstyring\SI\Henrik Simoni\Tegninger\Henrik Simoni.rvt



1.1.2 - KLOAKPLAN
1 : 500



SIGNATURFORKLARING



EKSISTERENDE BYGNING



NY BYGNING



PORT



TØRLEDNING SOM Ø110 mm PVC MIN FALD 10‰

TN

TAGNEDLØB

BYGGEADR.: SVANHOLMSMINDEVEJ 31,
9293 KONGERSLEV
MATR. NR.: 6a
EJERLAV: SVANFOLK BY, SKIBSTED

TEGNINGEN ER  **TOTALBYG A/S** EJENDOM, OG MÅ IKKE KOPIERES

BYGGESAG: TLF:
Henrik Simoni
Svanholmsmindevej 31, 9293 Kongerslev

EMNE: DATO: REV:
Kloak 15/03-2024 REV DATO:

MÅL: SIGN: GODK:
1 : 500 SSZ HBO

TEGN NR:
1.1.2

 **TOTALBYG A/S**
HORNSYLD KØBMANDSGAARD
NØRREGADE 28, 8783 HORNSYLD 75 68 73 00

FILNAVN:
L:\HK-Totalbyg\01 - Sagsstyring\S\Henrik Simoni\Tegninger\Henrik
Simoni.rvt



0.1 - MATRIKEL
1 : 500



SIGNATURFORKLARING		BYGGEADR.:	SVANHOLMSMINDEVEJ 31,
			9293 KONGERSLEV
		MATR. NR.:	6a
		EJERLAV:	SVANFOLK BY, SKIBSTED
		GRUNDAREAL:	429.746 m²
		EKSISTERENDE BYGNINGER:	5.957m²
		NY BYGNING:	924 m²
		SAMLET BEBYGGELSE:	6.881 m²
		BEBYGGELSESPROCENT:	1,6 %

TEGNINGEN ER  TOTALBYG A/S EJENDOM, OG MÅ IKKE KOPIERES		
BYGGESAG:		TLF: 31148225
Henrik Simoni		
Svanholmsmindevej 31, 9293 Kongerslev		
EMNE:	DATO:	REV: A
Situationsplan	14/12-2023	REV DATO: 11/03-2024
MÅL:	SIGN:	GODK:
1 : 500	SSZ	HBO
 TOTALBYG A/S		1.1
HORNSYLD KØBMANDSGAARD		
NØRREGADE 28, 8783 HORNSYLD 75 68 73 00		
FILNAVN:		L:\HK-Totalbyg\01 - Sagsstyring\S\Henrik Simoni\Tegninger\Henrik Simoni.rvt
L:\HK-Totalbyg\01 - Sagsstyring\S\Henrik Simoni\Tegninger\Henrik Simoni.rvt		



TEGNINGEN ER  **TOTALBYG A/S** EJENDOM, OG MÅ IKKE KOPIERES

BYGGESAG: Henrik Simoni TLF: 31148225

Svanholmsmindevej 31, 9293 Kongerslev

EMNE:	DATO:	REV:
3D	14/12-2023	REV DATO:

MÅL:	SIGN:	GODK:	TEGN NR:
	SSZ	HBO	

1.0

 TOTALBYG A/S HORNSYLD KØBMANDSGAARD NØRREGADE 28, 8783 HORNSYLD 75 68 73 00	FILNAVN: L:\HK-Totalbyg\01 - Sagsstyring\SI\Henrik Simoni\Tegninger\Henrik Simoni.rvt
---	--

10.12.2024: Rebild kommune har modtaget en afgørelse fra miljø- og fødevareklagenævnet, som afviser afgørelsen om miljøgodkendelse på Svanholmsmindevej 31A af 16. august 2021 og hjemviser sagen til fornyet behandling. Dermed falder grundlaget for nærværende tillægsansøgning, og det tillægget må derfor ansøges på ny.

- cavl

14-01-2025: Ejer kontaktet telefonisk af undertegnede grundet uklarhed omkring adressen Svanholmsmindevej 31, da den ikke findes i Rebild kommunes adresse katalog. Ejer oplyser, at Svanholmsmindevej 31 ikke eksisterer, og at det muligvis er dyreholdet på Svanholmsmindevej 31A som fejlagtigt er skrevet ind som blot nr. 31.

Ejer oplyser desuden, at der på ejendommen Skibstedvej 9 aktuelt går tre ponyer og én hest. Også her er der fejlbehæftede og/eller forældede oplysninger, som fremgår af CHR.

Undertegnede gjorde ejer opmærksom på, at CHR på de pågældende ejendomme skal opdateres.

- Cavl



Rebild kommune.

2. januar 2025.

1. Anmeldelse af ulovligt hestehold på adressen Skibstedvej 9, Skibsted, 9293 Kongerslev - besætningsnr. 120347, 129986 og 130019.

På vegne af og sammen med en kreds af borgere anmelder jeg herved et ulovligt hestehold på ejendommen Skibstedvej 9, Skibsted.

Af Miljø- og Fødevareklagenævnets miljøtilladelse dateret 17.03.2020 (sagsnr. 18/09271) fremgår det, at der er tilladelse til et dyrehold på adressen Skibstedvej 9, Skibsted på et antal smågrise og et antal slagtesvin.

Miljøtilladelse af 17.03.2020 for den ejendom indeholder intet om, at der er givet tilladelse til hestehold på ejendommen Skibstedvej 9, Skibsted.

Af de 4 vedlagte bilag angående Skibstedvej 9 fra CHR-registeret fremgår det, at der er tilmeldt 3 besætninger på ejendommen Skibstedvej 9, Skibsted, 9293 Kongerslev. Det er

CHR-nr. og besætningsnr. 120347 Cathrine Maja Fogh Boie Larsen, Skibstedvej 43, Skibsted – 2 hopper og 1 hingst

CHR-nr. og besætningsnr. 129986 Angelika - Maria Hammer, boende Skibstedvej 50, Skibsted – 1 hoppe og 1 hingst

CHR-nr. og besætningsnr. 130019 Morten Lykke Væver, Skibstedvej 2, 9293 Kongerslev – 3 hopper 1 hingst og 1 vallak.

Det ulovlige hestehold på i alt 10 heste og de ulovlige, ikke miljøgodkendte besætninger på Skibstedvej 9 anmeldes herved, da ejeren af ejendommen ikke har tilladelse til hestehold på ejendommen.

Kredsen af borgerne incl. mig selvforventer, at det ulovlige hestehold på Skibstedvej 9, 9293 Kongerslev ophører med det samme.

2. Anmeldelse af ulovligt hestehold på adressen Svanholmsmindevej 31A, Svanfolk – stutteri under besætningsnr. 139845.

På vegne af og sammen med en kreds af borgere anmelder jeg herved også ulovligt hestehold på ejendommen Svanholmsmindevej 31A, Svanfolk.

Af CHR-registeret fremgår det, at der er en ejer på ejendommen, og at der er tilmeldt en besætning på ejendommen.

Der er ifølge CHR-registerets udvisende registreret et stutteri til Charlotte Rytter Simoni på adressen Svanfolkvej 31A, 9293 Kongerslev til stutteriet. Der er ikke givet miljøtilladelse til hestehold på adressen Svanholmsmindevej 31A, 9293 Kongerslev til Charlotte Rytter Simoni.

Af en miljøgodkendelse dateret 16.08.2021 (J. nr. 09.17.19-P19-2-21) for ejendommen Svanholmsmindevej 31A, Svanfolk fremgår det, at der er tilladelse til Henrik Simoni til en udvidelse af et svinebrug og et mindre hestebrug på 6 årsheste på ejendommen Svanholmsmindevej 31A, Svanfolk, 9293 Kongerslev.

Hesteholdet angivet som stutteri under besætningsnr. 139845 tilhørende ejer og bruger Charlotte Rytter Simoni er ikke omfattet af miljøgodkendelsen af 16.08.2021, og det hestehold/den besætning på adressen Svanholmsmindevej 31A, 9293 Kongerslev må derfor være ulovligt.

Beboerne i Skibsted forventer, at det ulovlige hestehold på Svanholmsmindevej 31A, 9293 Kongerslev ophører med det samme.

Der vedhæftes to bilag fra CHR-registeret vedrørende Svanholmsmindevej 31A, 9293 Kongerslev.

3. Anmeldelse af ulovligt hestehold på adressen Svanholmsmindevej 31, Svanfolk – 6 besætningsnumre.

Af CHR-registeret fremgår det, at der bl.a. er tilmeldt et hestehold tilhørende Henrik Simoni, CHR reg. nr. 10971, besætningsnummer 10971, på adressen Svanholmsmindevej 31, Svanfolk. Der fremgår intet om antallet af heste. Det skal en kreds af borgere herved bede om at få oplyst.

Det ulovlige hestehold tilhørende Henrik Simoni er ikke miljøgodkendt på adressen Svanholmsmindevej 31, 9293 Kongerslev, da miljøgodkendelsen af 16.08.2021 vedrører ejendommen Svanholmsmindevej 31A, 9293 Kongerslev. Hesteholdet på adressen Svanholmsmindevej 31, Svanfolk må derfor være ulovligt.

Beboerne forventer, at det ulovlige hestehold ophører med det samme.

Rebild kommune opfordres til at undersøge, om der overhovedet foreligger en tilladelse til hestehold eller andre husdyr på adressen Svanholmsmindevej 31, 9293 Kongerslev og et evt. omfang af en sådan tilladelse.

Der vedhæftes to bilag fra CHR-registeret vedrørende Svanholmsmindevej 31, 9293 Kongerslev.

4. Aktindsigt.

Vi ønsker aktindsigt i alle miljøgodkendelser og ansøgninger og i al brevveksling og alle journaliseringer i sager mellem Henrik Simoni, Charlotte Simoni og Skibstedgård ApS på den ene side og myndighederne om hestehold på ejendommene Skibstedvej 9, Skibsted, 9293 Kongerslev, Svanholmsmindevej 31, Svanfolk, 9293 Kongerslev og Svanholmsmindevej 31A, Svanfolk, 9293 Kongerslev.

Der står anført en del ejendomme i CHR registeret under adressen Skibstedvej 9, 9293 Kongerslev. Vi ønsker oplyst, i hvilket omfang CHR nr. 32155, 99605, 108151 og 135249 har besætning på Skibstedgården ApS.

I alt 9 nummererede bilag er vedhæftet.

Hilsen på egne vegne og en række borgere

Finn Severin, Skibstedvej 33, 9293 Kongerslev.

Kvittering for modtagelse af denne skrivelse og 8 bilag:



Ministeriet for Fødevarer,
Landbrug og Fiskeri
Fødevarermyndigheden

Centrale Husdyrbrugsregister - CHR

Forside | Om CHR | Kontakt

Ejendomme Besætninger **Ejere/Brugere** Aquafarms Forsyningskæder Heste Kvæg Kvægpas Besætn. liste Flytn. dokument Flytteliste Dyrevelfærd

Find ejer/bruger

Hvem

Charlotte Rytter Simoni

☒ Medtag ophørte besætninger

Søg

Hvor

F.eks. vej, postnr., postdistrikt

Hvad

Ejere og Brugere

Ryd

Fandt 2 ejere

Navn	Adresse	By	Postnr.	Postdistrikt	Reklamebeskyttet
Charlotte Rytter Simoni	Svanholmssmindevej 31 A	Svanfolk	9293	Kongerslev	Ja
Charlotte Rytter Simoni	Svanholmssmindevej 31 A	Svanfolk	9293	Kongerslev	Ja

Fandt 1 besætning

CHR nr.	Besætningsnr.	Besætningstype	Må dyr omsættes	Ophørt	Dyr i alt
139845	139845	Stutteri	Ja	Nej	8
Ejer	Bruger	Ejendom	Størrelse		
Charlotte Rytter Simoni	Charlotte Rytter Simoni	CHR nr.: 139845	Hopper: 6		
Svanholmssmindevej 31 A	Svanholmssmindevej 31 A	Svanholmssmindevej 31 A	Hingste: 2		
Svanfolk	Svanfolk	Svanfolk	Vallakker: 0		
9293 Kongerslev	9293 Kongerslev	9293 Kongerslev	Ajourført: 28. jul. 2024		
Reklamebeskyttet	Reklamebeskyttet	Vis besætninger			
Vis besætninger	Vis besætninger	Vis på kort			

Sundhedsoplysninger

Vet. problemer, besætning: Nej
Vet. problemer, dyr: Nej

Fandt 2 brugere



Ministeriet for Fødevarer,
Landbrug og Fiskeri
Fødevarestyrelsen

Centrale Husdybrugsregister - CHR

Forside | Om CHR | Kontakt

[Ejendomme](#) [Besætninger](#) [Ejere/Brugere](#) [Aquafarms](#) [Forsyningskæder](#) [Heste](#) [Kvæg](#) [Kvægpas](#) [Besætn. liste](#) [Flytn. dokument](#) [Flytteliste](#) [Dyrevelfærd](#)

Find ejendom

Hvad

139845

Søg

eller

Ryd

Hvor

F.eks. vej, postnr., postdistrikt

Fandt 1 ejendom

CHR nr.	Adresse	By	Postnr.	Postdistrikt	Kommune	Dyrearter	Placering
139845	Svanholmsmindevej 31 A	Svanfolk	9293	Kongerslev	Rebild	Heste	Se på kort
Adresse	Svanholmsmindevej 31 A Svanfolk 9293 Kongerslev	Veterinærenhed	Veterinærenhed Nord CHR-afdelingen, Seges	Aktive dyrearter	Heste		

Fandt 1 besætning

CHR nr. 139845	Besætningsnr. 139845	Besætningstype Stutteri	Må dyr omsættes Ja	Ophørt Nej	Dyr i alt 8
Ejer	Bruger	Ejendom	Størrelse		
Charlotte Rytter Simoni	Charlotte Rytter Simoni	CHR nr.: 139845	Hopper: 6		
Svanholmsmindevej 31 A	Svanholmsmindevej 31 A	Svanholmsmindevej 31 A	Hingste: 2		
Svanfolk	Svanfolk	Svanfolk	Vallakker: 0		
9293 Kongerslev	9293 Kongerslev	9293 Kongerslev	Ajournført: 28. jul. 2024		
Reklamebeskyttet	Reklamebeskyttet	Vis besætninger			
Vis besætninger	Vis besætninger	Vis på kort			

Sundhedsoplysninger

Vet. problemer, besætning: Nej
Vet. problemer, dyr: Nej

Forside | Om CHR | Kontakt

Ejendomme Besætninger **Ejere/Brugere** Aquafarms Forsyningskæder Heste Kvæg Kvægpas Besætn. liste Flytn. dokument Flytteliste Dyrevelfærd

Find ejer/bruger

Hvem Henrik Simoni ☒ Medtag ophørte besætninger

Hvor Feks. vej, postnr., postdistrikt

Fandt 1 ejer

Navn	Adresse	By	Postnr.	Postdistrikt	Reklamebeskyttet
GARDEJER HENRIK SIMONI	Svanholmssmindevej 31	Svanfolk	9293	Kongerslev	Nej

Fandt 6 besætninger

CHR nr.	Besætningsnr.	Besætningstype	Må dyr omsættes	Ophørt	Dyr i alt
10971	5877	Afhentningsplads, svin	Ikke relevant	Nej	
10971	10971	Øvrige hestehold	Ja	Nej	
10971	10971	Svin, produktionsbesætning	Ja	Nej	5.000
22978	22978	Svin, produktionsbesætning	Ja	Nej	6.000
91237	91237	Svin, produktionsbesætning	Ja	Nej	2.700
97628	97628	Svin, produktionsbesætning	Ja	Nej	3.700

Fandt 1 bruger

Navn	Adresse	By	Postnr.	Postdistrikt	Reklamebeskyttet
GARDEJER HENRIK SIMONI	Svanholmssmindevej 31	Svanfolk	9293	Kongerslev	Nej

Fandt 7 besætninger

CHR nr.	Besætningsnr.	Besætningstype	Må dyr omsættes	Ophørt	Dyr i alt
10971	5877	Afhentningsplads, svin	Ikke relevant	Nej	
10971	10971	Øvrige hestehold	Ja	Nej	
10971	10971	Svin, produktionsbesætning	Ja	Nej	5.000
22978	22978	Svin, produktionsbesætning	Ja	Nej	6.000
91237	91237	Svin, produktionsbesætning	Ja	Nej	2.700
97628	97628	Svin, produktionsbesætning	Ja	Nej	3.700
63627	63627	Svin, produktionsbesætning	Ikke relevant	30. dec. 2010	



Ministeriet for Fødevarer,
Landbrug og Fiskeri
Fødevaremyndigheden

Centrale Husdyrbrugsregister - CHR

Forside | Om CHR | Kontakt

Ejendomme Besætninger **Ejere/Brugere** Aquafarms Forsyningskæder Heste Kvæg Kvægpas Besætn. liste Flytn. dokument Flytteliste Dyrevelfærd

Find ejer/bruger

Hvem Henrik Simoni

☒ Medtag ophørte besætninger

Søg

Hvor Føks. vej, postnr., postdistrikt

Hvad

Ejere og Brugere ▼

Byd

Fandt 1 ejer

Navn	Adresse	By	Postnr.	Postdistrikt	Reklamebeskyttet
GARDEJER HENRIK SIMONI	Svanholmsmindevej 31	Svanfolk	9293	Kongerslev	Nej

Fandt 6 besætninger

CHR nr.	Besætningsnr.	Besætningstype	Må dyr omsættes	Ophørt	Dyr i alt
10971	5877	Afhentningsplads, svin	Ikke relevant	Nej	
10971	10971	Øvrige hestehold	Ja	Nej	
10971	10971	Svin, produktionsbesætning	Ja	Nej	5.000
22978	22978	Svin, produktionsbesætning	Ja	Nej	6.000
91237	91237	Svin, produktionsbesætning	Ja	Nej	2.700
97628	97628	Svin, produktionsbesætning	Ja	Nej	3.700

Fandt 1 bruger

Navn	Adresse	By	Postnr.	Postdistrikt	Reklamebeskyttet
GARDEJER HENRIK SIMONI	Svanholmsmindevej 31	Svanfolk	9293	Kongerslev	Nej

Fandt 7 besætninger

CHR nr.	Besætningsnr.	Besætningstype	Må dyr omsættes	Ophørt	Dyr i alt
10971	5877	Afhentningsplads, svin	Ikke relevant	Nej	
10971	10971	Øvrige hestehold	Ja	Nej	

Ejer

GARDEJER HENRIK SIMONI

Svanholmsmindevej 31

Svanfolk

9293 Kongerslev

Vis besætninger

Bruger

GARDEJER HENRIK SIMONI

Svanholmsmindevej 31

Svanfolk

9293 Kongerslev

Vis besætninger

Ejendom

CHR nr.: 10971

Svanholmsmindevej 31

Svanfolk

9293 Kongerslev

Vis besætninger

Vis på kort

Størrelse

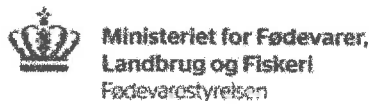
Ajourført:

Sundhedsoplysninger

Vet. problemer, besætning: Nej

Vet. problemer, dyr: Nej

10971	10971	Svin, produktionsbesætning	Ja	Nej	5.000
22978	22978	Svin, produktionsbesætning	Ja	Nej	6.000
91237	91237	Svin, produktionsbesætning	Ja	Nej	2.700
97628	97628	Svin, produktionsbesætning	Ja	Nej	3.700
63627	63627	Svin, produktionsbesætning	Ikke relevant	30. dec. 2010	



Centrale Husdyrbrugsregister - CHR

Forside | Om CHR | Kontakt

Ejendomme Besætninger Ejere/Brugere Aquafarms Forsyningskæder Heste Kvæg Kvægpass Besætn. liste Flytn. dokument Flytteliste Dyrevelfærd

Find ejendom

Hvad

CHR nr.

Søg

eller

Ryd

Hvor

Skibstedvej 9, 9293 Kongerslev

Fandt 8 ejendomme

CHR nr.	Adresse	By	Postnr.	Postdistrikt	Kommune	Dyrearter	Placering
32131	Skibstedvej 9	Skibsted	9293	Kongerslev	Rebild		Se på kort
32155	Skibstedvej 18	Skibsted	9293	Kongerslev	Rebild		Se på kort
99605	Skibstedvej 6 A		9293	Kongerslev	Aalborg		Se på kort
108151	Skibstedvej 8		9293	Kongerslev	Aalborg		Se på kort
120347	Skibstedvej 43	Skibsted	9293	Kongerslev	Rebild	Heste	Se på kort
129986	Skibstedvej 50	Skibsted	9293	Kongerslev	Rebild	Heste	Se på kort
130019	Skibstedvej 2		9293	Kongerslev	Aalborg	Heste	Se på kort
135249	Skibstedvej 39	Skibsted	9293	Kongerslev	Rebild		Se på kort

Fandt 3 besætninger

CHR nr.	Besætningsnr.	Besætningstype	Må dyr omsættes	Ophørt	Dyr i alt
32131	32131	Kødkvægsbesætning	Ikke relevant	04. maj 2016	
32131	32131	Fårebесætning, kød	Ikke relevant	05. nov. 2008	
32131	9852	Kødkvægsbesætning	Ikke relevant	31. dec. 2007	

Ministeriet for Fødevarer,
Landbrug og Fiskeri
Fødevarestyrelsen
Stationsparken 31-33
2500 Glostrup
Tlf. 72 27 69 00

Kontakt
Tilgængelighedserklæring



Ministeriet for Fødevarer,
Landbrug og Fiskeri
Fødevarestyrelsen

Centrale Husdyrbrugsregister - CHR

Forside | Om CHR | Kontakt

Ejendomme **Besætninger** Ejere/Brugere Aquafarms Forsyningskæder Heste Kvæg Kvægpas Besætn. liste Flytn. dokument Flytteliste Dyrevelfærd

Find besætning

Hvad

Besætningsnr.

eller

Hvem

Ejers/brugers navn

Hvor

Skibstedvej 9, 9293 Kongerslev

☒ Medtag ophørte besætninger

Søg

Byd

Vælg evt. dyreart

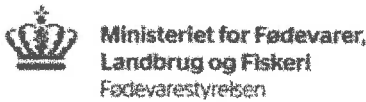
Vælg evt. besætningstype

Fandt 12 besætninger

CHR nr.	Besætningsnr.	Besætningstype	Må dyr omsættes	Ophørt	Dyr i alt
120347	120347	Øvrige hestehold	Ja	Nej	3
129986	129986	Øvrige hestehold	Ja	Nej	2
130019	130019	Øvrige hestehold	Ja	Nej	5
135249	135249	Øvrige hestehold	Ikke relevant	16. apr. 2024	
32131	32131	Kødkvægsbesætning	Ikke relevant	04. maj 2016	
108151	108151	Fårebeseætning, kød	Ikke relevant	23. okt. 2013	
120347	120347	Hobbygedehold	Ikke relevant	06. jan. 2013	
32131	32131	Fårebeseætning, kød	Ikke relevant	05. nov. 2008	
32131	9852	Kødkvægsbesætning	Ikke relevant	31. dec. 2007	
99605	99605	Minkfarm	Ikke relevant	01. jan. 2003	

Ministeriet for Fødevarer,
Landbrug og Fiskeri
Fødevarestyrelsen
Stationsparken 31-33
2500 Glostrup
Tlf. 22 27 69 00

Kontakt
Tilgængelighedsservice



Centrale Husdyrbrugsregister - CHR

Forside | Om CHR | Kontakt

Ejendomme **Besætninger** Ejere/Brugere Aquafarms Forsyningskæder Heste Kvæg Kvægpass Besætn. liste Flytn. dokument Flytteliste Dyrevelfærd

Find besætning

Hvad

Besætningsnr.

☒ Medtag ophørte besætninger

Søg

eller

Ryd

Hvem

Ejers/brugers navn

Vælg evt. dyreart

Hvor

Skibstedvej 9, 9293 Kongerslev

Vælg evt. besætningstype

Fandt 12 besætninger

CHR nr.	Besætningsnr.	Besætningstype	Må dyr omsættes	Ophørt	Dyr i alt
120347	120347	Øvrige hestehold	Ja	Nej	3

Ejer	Bruger	Ejendom	Størrelse
Cathrine Maja Fogh Boie Larsen	Cathrine Maja Fogh Boie Larsen	CHR nr.: 120347	Hopper: 2
Skibstedvej 43	Skibstedvej 43	Skibstedvej 43	Hingste: 1
Skibsted	Skibsted	Skibsted	Ajourført: 25. jul. 2023
9293 Kongerslev	9293 Kongerslev	9293 Kongerslev	
Vis besætninger	Vis besætninger	Vis besætninger	
		Vis på kort	

Sundhedsoplysninger

Vet. problemer, besætning: Nej
Vet. problemer, dyr: Nej

129986	129986	Øvrige hestehold	Ja	Nej	2
130019	130019	Øvrige hestehold	Ja	Nej	5
135249	135249	Øvrige hestehold	Ikke relevant	16. apr. 2024	
32131	32131	Kødkvægsbesætning	Ikke relevant	04. maj 2016	
108151	108151	Fårebeseætning, kød	Ikke relevant	23. okt. 2013	
120347	120347	Hobbygedehold	Ikke relevant	06. jan. 2013	
32131	32131	Fårebeseætning, kød	Ikke relevant	05. nov. 2008	
32131	9852	Kødkvægsbesætning	Ikke relevant	31. dec. 2007	
99605	99605	Minkfarm	Ikke relevant	01. jan. 2003	
32155	32155	Kødkvægsbesætning	Ikke relevant	01. dec. 1994	
32155	32155	Svin., produktionsbesætning	Ikke relevant	01. dec. 1993	

Ministeriet for Fødevarer,
Landbrug og Fiskeri
Fødevarestyrelsen
Stationsparken 31-33
2690 Glostrup
Tlf. 72 22 69 00

Kontakt
Tilgængelighedserklæring

V.1



Ministeriet for Fødevarer,
Landbrug og Fiskeri
Fødevarestyrelsen

Centrale Husdyrbrugsregister - CHR

Forside | Om CHR | Kontakt

Ejendomme **Besætninger** Ejere/Brugere Aquafarms Forsyningskæder Heste Kvæg Kvægpas Besætn. liste Flytn. dokument Flytteliste Dyrevelfærd

Find besætning

Hvad

Besætningsnr.
eller

☒ Medtag ophørte besætninger

Søg

Ryd

Hvem

Ejers/brugers navn

Vælg evt. dyreart

Hvor

Skibstedvej 9, 9293 Kongerslev

Vælg evt. besætningstype

Fandt 12 besætninger

CHR nr.	Besætningsnr.	Besætningstype	Må dyr omsættes	Ophørt	Print
120347	120347	Øvrige hestehold	Ja	Nej	Dyr i alt: 3
129986	129986	Øvrige hestehold	Ja	Nej	2

Ejer	Bruger	Ejendom	Størrelse
Angelika-Maria Hamer Skibstedvej 50 Skibsted 9293 Kongerslev Vis besætninger	Angelika-Maria Hamer Skibstedvej 50 Skibsted 9293 Kongerslev Vis besætninger	CHR nr.: 129986 Skibstedvej 50 Skibsted 9293 Kongerslev Vis besætninger Vis på kort	Hopper: 1 Hingste: 1 Ajourført: 03. apr. 2023

Sundhedsoplysninger

Vet. problemer, besætning: Nej
Vet. problemer, dyr: Nej

130019	130019	Øvrige hestehold	Ja	Nej	5
135249	135249	Øvrige hestehold	Ikke relevant	16. apr. 2024	
32131	32131	Kødkvægsbesætning	Ikke relevant	04. maj 2016	
108151	108151	Fårebesætning, kød	Ikke relevant	23. okt. 2013	
120347	120347	Hobbygedehold	Ikke relevant	06. jan. 2013	
32131	32131	Fårebesætning, kød	Ikke relevant	05. nov. 2008	
32131	9852	Kødkvægsbesætning	Ikke relevant	31. dec. 2007	
99605	99605	Minkfarm	Ikke relevant	01. jan. 2003	
32155	32155	Kødkvægsbesætning	Ikke relevant	01. dec. 1994	
32155	32155	Svin, produktionsbesætning	Ikke relevant	01. dec. 1993	

Ministeriet for Fødevarer,
Landbrug og Fiskeri
Fødevarestyrelsen
Strømsparkeren 31-33
2500 Glostrup
Tlf. 72 27 69 00

Kontakt
Tilgængelighedserklæring



Ministeriet for Fødevarer,
Landbrug og Fiskeri
Fødevarestyrelsen

Centrale Husdyrbrugsregister - CHR

Forside | Om CHR | Kontakt

Ejendomme **Besætninger** Ejere/Brugere Aquafarms Forsyningskæder Heste Kvæg Kvægpas Besætn. liste Flytn. dokument Flytteliste Dyrevelfærd

Find besætning

Hvad

Besætningsnr.

☒ Medtag ophørte besætninger

Søg

Ryd

eller

Hvem

Ejers/brugers navn

Vælg evt. dyreart

Hvor

Skibstedvej 9, 9293 Kongerslev

Vælg evt. besætningstype

Fandt 12 besætninger

CHR nr.	Besætningsnr.	Besætningstype	Må dyr omsættes	Ophørt	Dyr i alt
120347	120347	Øvrige hestehold	Ja	Nej	3
129986	129986	Øvrige hestehold	Ja	Nej	2
130019	130019	Øvrige hestehold	Ja	Nej	5

Ejer

Morten Lykke Væver

Skibstedvej 2

9293 Kongerslev

Reklamebeskyttet

Vis besætninger

Bruger

Morten Lykke Væver

Skibstedvej 2

9293 Kongerslev

Reklamebeskyttet

Vis besætninger

Ejendom

CHR nr.: 130019

Skibstedvej 2

9293 Kongerslev

Vis besætninger

Vis på kort

Størrelse

Hopper: 3

Hingste: 1

Vallakker: 1

Ajourført: 26. aug. 2024

Sundhedsoplysninger

Vet. problemer, besætning: Nej

Vet. problemer, dyr: Nej

135249	135249	Øvrige hestehold	Ikke relevant	16. apr. 2024	
32131	32131	Kødkvægsbesætning	Ikke relevant	04. maj 2016	
108151	108151	Fårebesætning, kød	Ikke relevant	23. okt. 2013	
120347	120347	Hobbygedehold	Ikke relevant	06. jan. 2013	
32131	32131	Fårebesætning, kød	Ikke relevant	05. nov. 2008	
32131	9852	Kødkvægsbesætning	Ikke relevant	31. dec. 2007	
99605	99605	Minkfarm	Ikke relevant	01. jan. 2003	
32155	32155	Kødkvægsbesætning	Ikke relevant	01. dec. 1994	
32155	32155	Svin. produktionsbesætning	Ikke relevant	01. dec. 1993	

Ministeriet for Fødevarer,
Landbrug og Fiskeri
Fødevarestyrelsen
Stationsparken 31-33
2600 Glustrup
Tlf. 72 27 69 00

Kontakt
Tilgængelighedserklæring

Fra: "Catrine Vlugt" <cavl@rebild.dk>
Til: "Lars Hoff Nielsen" <lhni@rebild.dk>
Cc: "Henrik Nyrup" <heny@rebild.dk>
Sendt dato: 08-01-2025 11:24
Vedrørende: SV: Afstandskrav til vej

Hej Lars og Henrik,

Mange tak for hjælpen, d'herrer 😊

Ansøger er Henrik Simoni,
Svanholmsmindevej 31A, tlf. 31 14 82 25, svanholmsminde@hotmail.com

Konsulenten er Nina Gamby fra Gråkjær,
Tlf. 24 85 73 56, ng@graakjaer.dk

Henrik, du siger til, hvis der er noget jeg kan bidrage med

Venlig hilsen

Catrine Vlugt

Miljømedarbejder

Tlf.: 99889525

Mobil: 41777224



Rebild
KOMMUNE

Administrationsbygningen i Nørager

Center Natur og Miljø - Landbrug

Hobrovej
110 • 9530 Støvring
• 99 88 99 88 • CVR:
29 18 94
63 • raadhus@rebild.dk • sikkerpost@rebild.dk • www.rebild.dk



Tænk på

miljøet - print kun
denne mail hvis det
er nødvendigt!

Oplysningerne i
denne e-mail fra
Rebild Kommune er
fortrolige og kan
være lovmæssigt
beskyttede. Mailen
henvender sig
udelukkende til
ovennævnte
adresse(r), så hvis

du har modtaget den
ved en fejl bedes du
venligst returnere
den til afsenderen
uden at bearbejde,
videresende eller
kopiere den. Tak.

Fra: Lars Hoff Nielsen <lhni@rebuild.dk>

Sendt: 8. januar 2025 11:19

Til: Catrine Vlugt <cavl@rebuild.dk>

Cc: Henrik Nyrup <heny@rebuild.dk>

Emne: SV: Afstandskrav til vej

Hej Catrine

Jeg har aftalt med Henrik Nyrup, at han tager kontakt til ejer/rådgiver.

Du må gerne sende kontaktoplysninger som "svar til alle" på denne mail.

Venlig hilsen

Lars Hoff Nielsen

Landinspektør

Tlf.: 99889104

Mobil: 25105784



Rebild
KOMMUNE

Administrationsbygningen i Nørager

Center Plan Byg og Vej - Vej

Hobrovej
110 • 9530 Støvring
• 99 88 99 88 • CVR:
29 18 94
63 • raadhus@rebuild.dk
• sikkerpost@rebuild.dk • www.rebuild.dk



Tænk på
miljøet - print kun
denne mail hvis det
er nødvendigt!
Oplysningerne i
denne e-mail fra
Rebild Kommune er
fortrolige og kan
være lovmæssigt
beskyttede. Mailen
henvender sig
udelukkende til
ovennævnte
adresse(r), så hvis

du har modtaget den
ved en fejl bedes du
venligst returnere
den til afsenderen
uden at bearbejde,
videresende eller
kopiere den. Tak.

Fra: Catrine Vlugt <cavl@rebuild.dk>

Sendt: 7. januar 2025 10:24

Til: Lars Hoff Nielsen <lhni@rebuild.dk>

Emne: SV: Afstandskrav til vej

Hej Lars,

Jeg har lige haft møde med landmanden fra Svanholmsmindevej.

Han og hans konsulent vil gerne i dialog med kommunen omkring omklassificering og evt. omlægning af vejen.

Hvis jeg skal videregive en e-mailadresse, skal det så være til dig eller Vejs fællespostkasse? ☺

Venlig hilsen

Catrine Vlugt

Miljømedarbejder

Tlf.: 99889525

Mobil: 41777224



Rebild
KOMMUNE

Administrationsbygningen i Nørager

Center Natur og Miljø - Landbrug

Hobrovej

110 • 9530 Støvring

• 99 88 99 88 • CVR:

29 18 94

63 • [raadhus@rebuild](mailto:raadhus@rebuild.dk)

.dk • [sikkerpost@rebuild](mailto:sikkerpost@rebuild.dk)

ild.dk • [www.rebuild.d](http://www.rebuild.dk)

k



Tænk på

miljøet - print kun
denne mail hvis det
er nødvendigt!

Oplysningerne i
denne e-mail fra
Rebild Kommune er
fortrolige og kan
være lovmæssigt
beskyttede. Mailen
henvender sig
udelukkende til
ovennævnte
adresse(r), så hvis

du har modtaget den
ved en fejl bedes du
venligst returnere
den til afsenderen
uden at bearbejde,
videresende eller
kopiere den. Tak.

Fra: Lars Hoff Nielsen <lhni@rebuild.dk>

Sendt: 18. december 2024 14:42

Til: Catrine Vlugt <cavl@rebuild.dk>

Emne: SV: Afstandskrav til vej

Det ser ud som om, at den kamp er tabt. Særligt i betragtning til den afgørelse, der henvises til af 18. marts 2020.

Jeg ser to muligheder, der kan undersøges yderligere. Tænker ikke det er vores opgave at foretage undersøgelserne.

1. Vejen omlægges på ejerens regning som skitseret nedenfor. Vejen forbi staldbygningen kan forblive, men er udelukkende privat vej. Der skal fortsat være privat fællesvej til matr.nr. 6m. Den nye vej skal optages som privat fællesvej.



2. Nedlæggelse af en del af den offentlige vej i henhold til aftale. Samt omklassificering til privat fællesvej. Hvis den blå linje kan nedlægges, skal der sikres nødvendig vejadgang for de øvrige vejberettigede ad privat fællesvej, vist med rød linje. Som supplement til 2., kunne det måske være en mulighed at spærre vejen i den sydligste del af den blå linje.



Det skal undersøges nærmere om løsning 1 og 2 er reelle muligheder.
Jeg tænker ikke det er Rebild Kommune, der har omkostninger, hvis der vælges af de to ovenstående løsninger. Det må være i ejerens interesse, at vejen kommer væk fra staldbygningen. Og dermed må han også afholde samtlige omkostninger til en eventuel realisering.

Venlig hilsen

Lars Hoff Nielsen

Landinspektør
Tlf.: 99889104
Mobil: 25105784



Rebild
KOMMUNE

Administrationsbygningen i Nørager
Center Plan Byg og Vej - Vej

Hobrovej
110 • 9530 Støvring
• 99 88 99 88 • CVR:
29 18 94
63 • raadhus@rebild.dk • sikkerpost@rebild.dk • www.rebild.dk



Tænk på
miljøet - print kun
denne mail hvis det
er nødvendigt!

Oplysningerne i
denne e-mail fra
Rebild Kommune er
fortrolige og kan
være lovmæssigt
beskyttede. Mailen
henvender sig
udelukkende til
ovennævnte
adresse(r), så hvis
du har modtaget den
ved en fejl bedes du
venligst returnere
den til afsenderen
uden at bearbejde,
videresende eller
kopiere den. Tak.

Fra: Catrine Vlugt <cavl@rebild.dk>

Sendt: 18. december 2024 09:58

Til: Lars Hoff Nielsen <lhni@rebild.dk>

Emne: Afstandskrav til vej

Hej Lars,

Jeg har fået tilsendt nedenstående svar fra miljøstyrelsen vedr. afstandskravet til vej:

<https://husdyrvejledning.dk/helpdesk/soeg-i-helpdesksvar/2023/juli/hvad-er-argumentationen-bag-afstandskravet-paa-15-m-til-offentlig-vej>

Det virker nok mest som om der er tale om historiske begrundelser, men hvorom alting er:
Vi kommer nok ikke til at kunne skrive os ud af det ..

Venlig hilsen

Catrine Vlugt

Miljømedarbejder
Tlf.: 99889525
Mobil: 41777224



Rebild
K O M M U N E

Administrationsbygningen i Nørager
Center Natur og Miljø - Landbrug

Hobrovej
110 • 9530 Støvring
• 99 88 99 88 • CVR:
29 18 94
63 • raadhus@rebild.dk
• sikkerpost@rebild.dk • www.rebild.dk



Tænk på
miljøet - print kun
denne mail hvis det
er nødvendigt!
Oplysningerne i
denne e-mail fra
Rebild Kommune er
fortrolige og kan
være lovmæssigt
beskyttede. Mailen
henvender sig
udelukkende til
ovennævnte
adresse(r), så hvis
du har modtaget den
ved en fejl bedes du
venligst returnere
den til afsenderen
uden at bearbejde,
videresende eller
kopiere den. Tak.

Dokumentnavn: i
Sagsnummer: 09.

side 736 af 820



Dokumentnavn

Sagsnummer:

side 737 af 824





Fra: "Lars Hoff Nielsen" <lhni@rebild.dk>
Til: "Catrine Vlugt" <cavl@rebild.dk>
Cc: "Henrik Nyrup" <heny@rebild.dk>
Sendt dato: 08-01-2025 11:19
Vedrørende: SV: Afstandskrav til vej

Hej Catrine

Jeg har aftalt med Henrik Nyrup, at han tager kontakt til ejer/rådgiver.

Du må gerne sende kontaktoplysninger som "svar til alle" på denne mail.

Venlig hilsen

Lars Hoff Nielsen

Landinspektør
Tlf.: 99889104
Mobil: 25105784



Rebild
KOMMUNE

Administrationsbygningen i Nørager
Center Plan Byg og Vej - Vej

Hobrovej
110 • 9530 Støvring
• 99 88 99 88 • CVR:
29 18 94
63 • raadhus@rebild
.dk • sikkerpost@reb
ild.dk • www.rebild.d
k



Tænk på
miljøet - print kun
denne mail hvis det
er nødvendigt!
Oplysningerne i
denne e-mail fra
Rebild Kommune er
fortrolige og kan
være lovmæssigt
beskyttede. Mailen
henvender sig
udelukkende til
ovennævnte
adresse(r), så hvis
du har modtaget den
ved en fejl bedes du
venligst returnere
den til afsenderen
uden at bearbejde,
videresende eller
kopiere den. Tak.

Fra: Catrine Vlugt <cavl@rebild.dk>
Sendt: 7. januar 2025 10:24
Til: Lars Hoff Nielsen <lhni@rebild.dk>
Emne: SV: Afstandskrav til vej

Hej Lars,
Jeg har lige haft møde med landmanden fra Svanholmsmindevej.
Han og hans konsulent vil gerne i dialog med kommunen omkring omklassificering og evt. omlægning af vejen.

Hvis jeg skal videregive en e-mailadresse, skal det så være til dig eller Vejs fællespostkasse? ☺

Venlig hilsen

Catrine Vlugt

Miljømedarbejder
Tlf.: 99889525
Mobil: 41777224



Rebild
KOMMUNE

Administrationsbygningen i Nørager
Center Natur og Miljø - Landbrug

Hobrovej
110 • 9530 Støvring
• 99 88 99 88 • CVR:
29 18 94
63 • raadhus@rebild.dk
• sikkerpost@rebild.dk • www.rebild.dk



Tænk på
miljøet - print kun
denne mail hvis det
er nødvendigt!

Oplysningerne i
denne e-mail fra
Rebild Kommune er
fortrolige og kan
være lovmæssigt
beskyttede. Mailen
henvender sig
udelukkende til
ovennævnte
adresse(r), så hvis
du har modtaget den
ved en fejl bedes du
venligst returnere
den til afsenderen
uden at bearbejde,
videresende eller
kopiere den. Tak.

Fra: Lars Hoff Nielsen <lhni@rebuild.dk>

Sendt: 18. december 2024 14:42

Til: Catrine Vlugt <cavl@rebuild.dk>

Emne: SV: Afstandskrav til vej

Det ser ud som om, at den kamp er tabt. Særligt i betragtning til den afgørelse, der henvises til af 18. marts 2020.

Jeg ser to muligheder, der kan undersøges yderligere. Tænker ikke det er vores opgave at foretage undersøgelserne.

1. Vejen omlægges på ejerens regning som skitseret nedenfor. Vejen forbi staldbygningen kan forblive, men er udelukkende privat vej. Der skal fortsat være privat fællesvej til matr.nr. 6m. Den nye vej skal optages som privat fællesvej.



2. Nedlæggelse af en del af den offentlige vej i henhold til aftale. Samt omklassificering til privat fællesvej. Hvis den blå linje kan nedlægges, skal der sikres nødvendig vejadgang for de øvrige vejberettigede ad privat fællesvej, vist med rød linje. Som supplement til 2., kunne det måske være en mulighed at spærre vejen i den sydligste del af den blå linje.



Det skal undersøges nærmere om løsning 1 og 2 er reelle muligheder.
Jeg tænker ikke det er Rebild Kommune, der har omkostninger, hvis der vælges af de to ovenstående løsninger. Det må være i ejerens interesse, at vejen kommer væk fra staldbygningen. Og dermed må han også afholde samtlige omkostninger til en eventuel realisering.

Venlig hilsen

Lars Hoff Nielsen

Landinspektør
Tlf.: 99889104
Mobil: 25105784



Rebild
KOMMUNE

Administrationsbygningen i Nørager
Center Plan Byg og Vej - Vej

Hobrovej
110 • 9530 Støvring
• 99 88 99 88 • CVR:
29 18 94
63 • raadhus@rebild.dk • sikkerpost@rebild.dk • www.rebild.dk



Tænk på
miljøet - print kun
denne mail hvis det
er nødvendigt!

Oplysningerne i
denne e-mail fra
Rebild Kommune er
fortrolige og kan
være lovmæssigt
beskyttede. Mailen
henvender sig
udelukkende til
ovennævnte
adresse(r), så hvis
du har modtaget den
ved en fejl bedes du
venligst returnere
den til afsenderen
uden at bearbejde,
videresende eller
kopiere den. Tak.

Fra: Catrine Vlugt <cavl@rebild.dk>

Sendt: 18. december 2024 09:58

Til: Lars Hoff Nielsen <lhni@rebild.dk>

Emne: Afstandskrav til vej

Hej Lars,

Jeg har fået tilsendt nedenstående svar fra miljøstyrelsen vedr. afstandskravet til vej:

<https://husdyrvejledning.dk/helpdesk/soeg-i-helpdesksvar/2023/juli/hvad-er-argumentationen-bag-afstandskravet-paa-15-m-til-offentlig-vej>

Det virker nok mest som om der er tale om historiske begrundelser, men hvorom alting er:
Vi kommer nok ikke til at kunne skrive os ud af det ..

Venlig hilsen

Catrine Vlugt

Miljømedarbejder

Tlf.: 99889525

Mobil: 41777224



Rebild
K O M M U N E

Administrationsbygningen i Nørager

Center Natur og Miljø - Landbrug

Hobrovej
110 • 9530 Støvring
• 99 88 99 88 • CVR:
29 18 94
63 • raadhus@rebild.dk • sikkerpost@rebild.dk • www.rebild.dk



Tænk på
miljøet - print kun
denne mail hvis det
er nødvendigt!
Oplysningerne i
denne e-mail fra
Rebild Kommune er
fortrolige og kan
være lovmæssigt
beskyttede. Mailen
henvender sig
udelukkende til
ovennævnte
adresse(r), så hvis
du har modtaget den
ved en fejl bedes du
venligst returnere
den til afsenderen
uden at bearbejde,
videresende eller
kopiere den. Tak.

Dokumentnavn: i
Sagsnummer: 09.

side 746 af 820



Dokumentnavn

Sagsnummer: 6

side 747 af 824





Fra: "Lars Hoff Nielsen" <lhni@rebild.dk>
Til: "Henrik Nyrup" <heny@rebild.dk>
Cc: "Henrik Jørgensen" <hejo@rebild.dk>
Sendt dato: 07-01-2025 10:38
Vedrørende: Svanholmsmindevej - mulig omlægning af vej

Hej Henrik Nyrup

Før jul talte vi om nedenstående problematik, hvor en landmand har bygget et større staldanlæg, der desværre er kommet for tæt på vejen. Derfor er byggeriet ulovligt.
Det ønskes nu at afsøge forskellige løsninger for at lovliggøre byggeriet.
Har du mulighed for at tage sagen videre?

Venlig hilsen

Lars Hoff Nielsen

Landinspektør
Tlf.: 99889104
Mobil: 25105784



Rebild
KOMMUNE

Administrationsbygningen i Nørager
Center Plan Byg og Vej - Vej

Hobrovej
110 • 9530 Støvring
• 99 88 99 88 • CVR:
29 18 94
63 • raadhus@rebild.dk • sikkerpost@rebild.dk • www.rebild.dk



Tænk på miljøet - print kun denne mail hvis det er nødvendigt!
Oplysningerne i denne e-mail fra Rebild Kommune er fortrolige og kan være lovmæssigt beskyttede. Mailen henvender sig udelukkende til ovennævnte adresse(r), så hvis du har modtaget den ved en fejl bedes du venligst returnere den til afsenderen uden at bearbejde,

videresende eller
kopiere den. Tak.

Fra: Catrine Vlugt <cavl@rebild.dk>
Sendt: 7. januar 2025 10:24
Til: Lars Hoff Nielsen <lhni@rebild.dk>
Emne: SV: Afstandskrav til vej

Hej Lars,
Jeg har lige haft møde med landmanden fra Svanholmsmindevej.
Han og hans konsulent vil gerne i dialog med kommunen omkring omklassificering og evt. omlægning af vejen.

Hvis jeg skal videregive en e-mailadresse, skal det så være til dig eller Vejs fællespostkasse? ☺

Venlig hilsen

Catrine Vlugt

Miljømedarbejder
Tlf.: 99889525
Mobil: 41777224



Rebild
KOMMUNE

Administrationsbygningen i Nørager

Center Natur og Miljø - Landbrug

Hobrovej
110 • 9530 Støvring
• 99 88 99 88 • CVR:
29 18 94
63 • raadhus@rebild.dk • sikkerpost@rebild.dk • www.rebild.dk



Tænk på
miljøet - print kun
denne mail hvis det
er nødvendigt!

Oplysningerne i
denne e-mail fra
Rebild Kommune er
fortrolige og kan
være lovmæssigt
beskyttede. Mailen
henvender sig
udelukkende til
ovennævnte
adresse(r), så hvis
du har modtaget den
ved en fejl bedes du
venligst returnere
den til afsenderen
uden at bearbejde,

videresende eller
kopiere den. Tak.

Fra: Lars Hoff Nielsen <lhni@rebild.dk>

Sendt: 18. december 2024 14:42

Til: Catrine Vlugt <cavl@rebild.dk>

Emne: SV: Afstandskrav til vej

Det ser ud som om, at den kamp er tabt. Særligt i betragtning til den afgørelse, der henvises til af 18. marts 2020.

Jeg ser to muligheder, der kan undersøges yderligere. Tænker ikke det er vores opgave at foretage undersøgelserne.

1. Vejen omlægges på ejerens regning som skitseret nedenfor. Vejen forbi staldbygningen kan forblive, men er udelukkende privat vej. Der skal fortsat være privat fællesvej til matr.nr. 6m. Den nye vej skal optages som privat fællesvej.



2. Nedlæggelse af en del af den offentlige vej i henhold til aftale. Samt omklassificering til privat fællesvej. Hvis den blå linje kan nedlægges, skal der sikres nødvendig vejadgang for de øvrige vejberettigede ad privat fællesvej, vist med rød linje. Som supplement til 2., kunne det måske være en mulighed at spærre vejen i den sydligste del af den blå linje.



Det skal undersøges nærmere om løsning 1 og 2 er reelle muligheder.
Jeg tænker ikke det er Rebild Kommune, der har omkostninger, hvis der vælges af de to ovenstående løsninger. Det må være i ejerens interesse, at vejen kommer væk fra staldbygningen. Og dermed må han også afholde samtlige omkostninger til en eventuel realisering.

Venlig hilsen

Lars Hoff Nielsen

Landinspektør
Tlf.: 99889104
Mobil: 25105784



Rebild
KOMMUNE

Administrationsbygningen i Nørager
Center Plan Byg og Vej - Vej

Hobrovej
110 • 9530 Støvring
• 99 88 99 88 • CVR:
29 18 94
63 • raadhus@rebild.dk • sikkerpost@rebild.dk • www.rebild.dk



Tænk på
miljøet - print kun
denne mail hvis det
er nødvendigt!

Oplysningerne i
denne e-mail fra
Rebild Kommune er
fortrolige og kan
være lovmæssigt
beskyttede. Mailen
henvender sig
udelukkende til
ovennævnte
adresse(r), så hvis
du har modtaget den
ved en fejl bedes du
venligst returnere
den til afsenderen
uden at bearbejde,
videresende eller
kopiere den. Tak.

Fra: Catrine Vlugt <cavl@rebild.dk>

Sendt: 18. december 2024 09:58

Til: Lars Hoff Nielsen <lhni@rebild.dk>

Emne: Afstandskrav til vej

Hej Lars,

Jeg har fået tilsendt nedenstående svar fra miljøstyrelsen vedr. afstandskravet til vej:

<https://husdyrvejledning.dk/helpdesk/soeg-i-helpdesksvar/2023/juli/hvad-er-argumentationen-bag-afstandskravet-paa-15-m-til-offentlig-vej>

Det virker nok mest som om der er tale om historiske begrundelser, men hvorom alting er:
Vi kommer nok ikke til at kunne skrive os ud af det ..

Venlig hilsen

Catrine Vlugt

Miljømedarbejder

Tlf.: 99889525

Mobil: 41777224



Rebild
KOMMUNE

Administrationsbygningen i Nørager

Center Natur og Miljø - Landbrug

Hobrovej
110 • 9530 Støvring
• 99 88 99 88 • CVR:
29 18 94
63 • raadhus@rebild.dk
• sikkerpost@rebild.dk • www.rebild.dk



Tænk på
miljøet - print kun
denne mail hvis det
er nødvendigt!

Oplysningerne i
denne e-mail fra
Rebild Kommune er
fortrolige og kan
være lovmæssigt
beskyttede. Mailen
henvender sig
udelukkende til
ovennævnte
adresse(r), så hvis
du har modtaget den
ved en fejl bedes du
venligst returnere
den til afsenderen
uden at bearbejde,
videresende eller
kopiere den. Tak.

Dokumentnavn: i
Sagsnummer: 09.

side 756 af 820



Dokumentnavn

Sagsnummer: 6

side 757 af 824





Fra: "Stig Gundersen" <stigun@lbst.dk>
Til: "Catrine Vlugt" <cavl@rebild.dk>
Sendt dato: 16-10-2024 13:57
Vedrørende: Landbrugsstyrelsens udtalelse: Erhvervsmæssig nødvendighed af en ridehal
Vedhæftninger: Signaturbevis.txt

Kære Catrine Vlugt/Rebild Kommune

Svanholmsmindevej 31A, 9293 Kongerslev udgør en landbrugsejendom på ca. 88,4 ha.

Et hestehold på 6-8 avlshopper til dressurheste må betegnes som et erhvervsmæssigt stutteri, jf. planklagenævnets praksis for stutterier ved 5-7 avlshopper.

En ridehal på ca. 800 m² betragtes som erhvervsmæssig nødvendig til ejendommens drift som landbrugsejendom også jf. planklagenævnets praksis.

Det kan være en god ide, at se dokumentation for stutteriets ejerskabet af avlshopperne i form af hestepas.

Med venlig hilsen

Stig Gundersen
Specialkonsulent | Natur- & Landbrugsudvikling
| stigun@lbst.dk

Ministeriet for Grøn Trepert
Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø | Pionér Allé 9, 6270 Tønder | Tlf.+45 33 95 80 00 | mail@lbst.dk |

Fra: (LBST) <mail@lbst.dk>
Sendt: 7. oktober 2024 15:03
Til: Landbrugsloven <Landbrugsloven@lbst.dk>
Emne: VS: Erhvervsmæssig nødvendighed af en ridehal

Hej

Er denne til jer ?

Med venlig hilsen

Susanne Bygvraae Vagner
Kontorfuldmægtig | Kontaktcenter
| mail@lbst.dk

Ministeriet for Grøn Trepert
Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø | Augustenborg Slot 3, 6440 Augustenborg | Tlf.+45 33 95 80 00 |
mail@lbst.dk | www.lbst.dk

På vores hjemmeside kan du læse, hvordan vi behandler dine personoplysninger: <https://lbst.dk/persondata/>

Fra: Catrine Vlugt <cavl@rebild.dk>

Sendt: 7. oktober 2024 09:18

Til: (LBST) <mail@lbst.dk>

Emne: Erhvervsmæssig nødvendighed af en ridehal

[EKSTERN E-MAIL] Denne e-mail er sendt fra en ekstern afsender.

Vær opmærksom på, at den kan indeholde links og vedhæftede dokumenter, som ikke er sikre, medmindre du stoler på afsenderen.

Hej i landbrugsstyrelsen,

I Rebild Kommune har vi en landbruger, som ønsker en ridehal. Ejendommen er en svineejendom, men ejerne har et hestehold på ca. 6-8 avlshopper.

Vedhæftet er relevante oplysninger om den ansøgte ridehal, samt ejers beskrivelse af stuttedriften på ejendommen.

Vi er i tvivl om hvornår der er tale om et erhvervsmæssigt nødvendigt byggeri, når det kommer til ridehaller.

Derfor denne mail, da jeg håber, I kan komme med en udtalelse i forhold til nødvendigheden af den ansøgte hal.

I må sige til, hvis jeg skal komme med supplerende oplysninger.

Venlig hilsen

Catrine Vlugt

Miljømedarbejder

Tlf.: 99889525

Mobil: 41777224



Rebild
KOMMUNE

Administrationsbygningen i Nørager
Center Natur og Miljø - Landbrug

Hobrovej
110 • 9530 Støvring
• 99 88 99 88 • CVR:
29 18 94
63 • raadhus@rebild
.dk • sikkerpost@reb
ild.dk • www.rebild.d
k



Tænk på
miljøet - print kun
denne mail hvis det
er nødvendigt!
Oplysningerne i
denne e-mail fra
Rebild Kommune er

fortrolige og kan
være lovmæssigt
beskyttede. Mailen
henvender sig
udelukkende til
ovennævnte
adresse(r), så hvis
du har modtaget den
ved en fejl bedes du
venligst returnere
den til afsenderen
uden at bearbejde,
videresende eller
kopiere den. Tak.

Dokumentnavn: i
Sagsnummer: 09.

side 763 af 820



Dokumentnavn

Sagsnummer: 6

side 764 af 824

Certifikat fundet : Ja
Certifikatindehaver:
C=DK, OID.2.5.4.97=NTRDK-20814616, O=Landbrugsstyrelsen, SERIALNUMBER=UI:DK-
O:G:e36078e9-cd57-4455-8a98-3cd8d8f73086, CN=Mail
Certifikatudsteder:
C=DK, O=Den Danske Stat, CN=Den Danske Stat OCES udstedende-CA 1
Dato for modtagelse : Wed Oct 16 13:56:09 CEST 2024
Dato for signaturkontrol : Wed Oct 16 13:57:11 CEST 2024

Resultat af signaturkontrol : OK
Var meddelelsen uændret? : Ja
Var meddelelsen krypteret? : Ja, S/MIME/3072bit
Var certifikatet gyldigt? : Ja
Var certifikatet revokeret? : Nej
Var certifikatet betroet? : Ja

Fra: "Catrine Vlugt"
Til: "Jesper Hvidevold Jørgensen" <jhjo@rebuild.dk>
Sendt dato: 07-10-2024 10:18
Vedrørende: SV: Svanholmsmindevej 31a, 9293 Kongerslev - ansøgning om ridehal

Hej Jesper,

Det er fint. Jeg har bedt Landbrugsstyrelsen om en udtalelse i forhold til stutteri driften og ridehallens erhvervsmæssige nødvendighed.

Jeg spørger ansøger nærmere ind til hvordan deres CVR hænger sammen næste gang jeg taler med ham.

Tak for orienteringen

Venlig hilsen

Catrine Vlugt

Miljømedarbejder
Tlf.: 99889525
Mobil: 41777224



Rebild
KOMMUNE

Administrationsbygningen i Nørager
Center Natur og Miljø - Landbrug

Hobrovej
110 • 9530 Støvring
• 99 88 99 88 • CVR:
29 18 94
63 • raadhus@rebuild.dk
• sikkerpost@rebuild.dk • www.rebuild.dk



Tænk på
miljøet - print kun
denne mail hvis det
er nødvendigt!

Oplysningerne i
denne e-mail fra
Rebild Kommune er
fortrolige og kan
være lovmæssigt
beskyttede. Mailen
henvender sig
udelukkende til
ovennævnte
adresse(r), så hvis
du har modtaget den
ved en fejl bedes du
venligst returnere
den til afsenderen

uden at bearbejde,
videresende eller
kopiere den. Tak.

Fra: Jesper Hvidevold Jørgensen <jhjo@rebild.dk>

Sendt: 7. oktober 2024 10:14

Til: Catrine Vlugt <cavl@rebild.dk>

Emne: Svanholmsmindevej 31a, 9293 Kongerslev - ansøgning om ridehal

Hej Catrine

Vi har i BYG fået en ansøgning om ridehal, og I har en ansøgning om et tillæg til godkendelse af husdyrbrug.

Efter gennemgang er jeg faldet over et CVR-nummer ejer henviser til i sin ansøgning, og det eksisterer ikke i CVR registeret.

Og jeg kan heller ikke finde et andet CVR nummer der har med heste at gøre. De CVR-numre der på adressen er hhv.:

- 29799032 - SKIBSTEDGÅRD ApS – Branchekode 011100 Dyrkning af korn (undtagen ris), bælgrugter og olieholdige frø
- 42012203 - Simoni I/S - Branchekode 011100 Dyrkning af korn (undtagen ris), bælgrugter og olieholdige frø
- 32182003 - Charlotte Rytter Simoni – Branchekode 682040 Udlejning af erhvervsejendomme
- 39078481 – Simoni - Branchekode 432100 El-installation
- 77099328 - GÅRDEJER HENRIK SIMONI – Branchekode 014620 Produktion af slagtesvin

Umiddelbart tænker jeg hvis en ridehal skal være erhvervsmæssig nødvendig, så skal der som minimum fremgå at der er hesteerhverv på ejendommen, ellers lugter det af hobby/privat brug, uagtet man sælger og til rider heste engang i mellem.

Jeg afventer jeres afgørelse inden der sagsbehandles videre. Vil du give besked, når der er nyt i sagen?

Byggesagen:

Sagsnr.: 02.34.02-P19-644-24 - Svanholmsmindevej 31A, 9293 Kongerslev - Byggesag - Industri og lagerhaller - Opførelse af ridehus (i LZ)

Venlig hilsen

Jesper Hvidevold Jørgensen

Byggesagsbehandler
Tlf.: 99887682

Mobil: 20623007

Rebild
KOMMUNE



Administrationsbygningen i Nørager

Center Plan Byg og Vej - Byg

Hobrovej
110 • 9530 Støvring
• 99 88 99 88 • CVR:
29 18 94
63 • raadhus@rebild.dk • sikkerpost@rebild.dk • www.rebild.dk



Tænk på
miljøet - print kun
denne mail hvis det
er nødvendigt!
Oplysningerne i
denne e-mail fra
Rebild Kommune er
fortrolige og kan
være lovmæssigt
beskyttede. Mailen
henvender sig
udelukkende til
ovennævnte
adresse(r), så hvis
du har modtaget den
ved en fejl bedes du
venligst returnere
den til afsenderen
uden at bearbejde,
videresende eller
kopiere den. Tak.

Dokumentnavn: i
Sagsnummer: 09.

side 769 af 820



Dokumentnavn

Sagsnummer:

side 770 af 820

Fra: "Jesper Hvidevold Jørgensen" <jhjo@rebild.dk>
Til: "Catrine Vlugt" <cavl@rebild.dk>
Sendt dato: 07-10-2024 10:14
Vedrørende: Svanholmsmindevej 31a, 9293 Kongerslev - ansøgning om ridehal
Vedhæftninger: Ridehus 2024 Planlagt arbejde.pdf, Ingen virksomhed med det CVR-nummer ejer skriver i sin ansøgning.pdf, Søgeresultater i CVR.pdf

Hej Catrine

Vi har i BYG fået en ansøgning om ridehal, og I har en ansøgning om et tillæg til godkendelse af husdyrbrug.

Efter gennemgang er jeg faldet over et CVR-nummer ejer henviser til i sin ansøgning, og det eksisterer ikke i CVR registeret.

Og jeg kan heller ikke finde et andet CVR nummer der har med heste at gøre. De CVR-numre der på adressen er hhv.:

- 29799032 - SKIBSTEDGÅRD ApS – Branchekode 011100 Dyrkning af korn (undtagen ris), bælgrugter og olieholdige frø
- 42012203 - Simoni I/S - Branchekode 011100 Dyrkning af korn (undtagen ris), bælgrugter og olieholdige frø
- 32182003 - Charlotte Rytter Simoni – Branchekode 682040 Udlejning af erhvervsejendomme
- 39078481 – Simoni - Branchekode 432100 El-installation
- 77099328 - GÅRDEJER HENRIK SIMONI – Branchekode 014620 Produktion af slagtesvin

Umiddelbart tænker jeg hvis en ridehal skal være erhvervsmæssig nødvendig, så skal der som minimum fremgå at der er hesteerhverv på ejendommen, ellers lugter det af hobby/privat brug, uagtet man sælger og til rider heste engang i mellem.

Jeg afventer jeres afgørelse inden der sagsbehandles videre. Vil du give besked, når der er nyt i sagen?

Byggesagen:

Sagsnr.: 02.34.02-P19-644-24 - Svanholmsmindevej 31A, 9293 Kongerslev - Byggesag - Industri og lagerhaller - Opførelse af ridehus (i LZ)

Venlig hilsen

Jesper Hvidevold Jørgensen

Byggesagsbehandler
Tlf.: 99887682
Mobil: 20623007





Administrationsbygningen i Nørager

Center Plan Byg og Vej - Byg

Hobrovej
110 • 9530 Støvring
• 99 88 99 88 • CVR:
29 18 94
63 • raadhus@rebild.dk • sikkerpost@rebild.dk • www.rebild.dk



Tænk på
miljøet - print kun
denne mail hvis det
er nødvendigt!
Oplysningerne i
denne e-mail fra
Rebild Kommune er
fortrolige og kan
være lovmæssigt
beskyttede. Mailen
henvender sig
udelukkende til
ovennævnte
adresse(r), så hvis
du har modtaget den
ved en fejl bedes du
venligst returnere
den til afsenderen
uden at bearbejde,
videresende eller
kopiere den. Tak.

Dokumentnavn: i
Sagsnummer: 09.

side 773 af 820



Dokumentnavn

Sagsnummer:

ide 774 af 82

Sikkerhedstjekket 

Virk assistenten 

Ansøger: Henrik Simoni
Svanholmsmindevej 31
9293 Kongerslev
Cvr.nr 77099038

"Svanholmsminde" den 4.marts 2024.

Vedr. byggeansøgningen om ridehus i forbindelse med stuttedrift og salg af heste.

Vores stutted er en del af vores landbrugsmæssige virksomhed. Vi har 5 avlshopper til dressur- og springheste og flere på vej via egen avl. På nuværende tidspunkt har vi 4 årgange i træning.

Målsætning.

Udvikling af denne driftsgren, på højt niveau blandt de bedste avler i Danmark. Vi har tidligere avlet heste, der har deltaget ved OL som medaljemodtager. Der er indkøbt avlshopper, som sportslig har stærke gener, med høje indeks indenfor deres gren af avlen.

Krav til kvaliteten af hestene.

- Når rideheste fremvises til kåringer og skuer sker dette som udgangspunkt i ridehus. For heste som aldrig har været i et ridehus, forud for sådan en begivenhed, kan dette være en voldsom oplevelse. Hvilket vil påvirke resultatet og dermed prissætningen i negativ retning.
- Desuden er det ikke muligt at løsspringe unghestene udendørs, af sikkerhedsmæssige årsager, da det er en springhest, som let kan forcere et højt opsat hegn i en træningssituation.
- Endvidere er det nødvendigt, for at få en kontinuerlig daglig klargøring af hestene, at dette ikke begrænses af vejret i forhold til træningsmulighederne. Efter dage med regn eller frost er det ikke muligt at anvende en udendørsbane, hvorfor det nødvendiggør et ridehus.

Der ansøges hermed om tilladelse til opførelse af ridehus. Stutted udgør i dag en erhvervsmæssig drift gren, i tilknytning til vores landbrugsdrift, med stuttedrift og salgheste.

Vi har i forvejen, i vores miljøgodkendelsen, godkendelse til hestehold på ejendommen.

Forside > Søgeresultater

CVR - Det Centrale Virksomhedsregister

Dansk
|
[English](#)
|
[Kalaallisut](#)

Søg i CVRHjælp til CVRKurv

Søg i CVR

svanholmsmindevej 31



Afgræns søgning

Vi fandt 7 resultater

Vis alle

Sortering

Virksomheder (7)

P-enheder

Personer

SKIBSTEDGÅRD ApS

C/O Henrik Simoni
Svanholmsmindevej 31
Svanfolk
9293 Kongerslev

CVR-nummer:
29799032

Status:
Normal

Virksomhedsform:
Anpartsselskab



Simoni I/S

Svanholmsmindevej 31A
9293 Kongerslev

CVR-nummer:
42012203

Status:
Aktiv

Virksomhedsform:
Interessentskab



Charlotte Rytter Simoni

Svanholmsmindevej 31A
9293 Kongerslev

CVR-nummer:
32182003

Status:
Aktiv

Virksomhedsform:



Simoni
Svanholmsmindevej 31A
9293 Kongerslev

CVR-nummer:
39078481

Status:
Aktiv

Virksomhedsform:
Enkeltmandsvirksomhed



GÅRDEJER HENRIK SIMONI
Svanholmsmindevej 31
Svanfolk
9293 Kongerslev

CVR-nummer:
77099328

Status:
Aktiv

Virksomhedsform:
Enkeltmandsvirksomhed



Hr Morten Christensen
C/O Morten Christensen
Svanholmsmindevej 31B
Svanfolk
9293 Kongerslev

CVR-nummer:
25901606

Status:
Ophørt

Virksomhedsform:
Enkeltmandsvirksomhed



SVANHOLMSMINDE INVEST ApS
C/O Svanholmsminde Invest ApS
Svanholmsmindevej 31
Svanfolk
9293 Kongerslev

CVR-nummer:
29207992

Status:
Opløst efter fusion

Virksomhedsform:
Anpartsselskab



[Emner](#)

Find selvbetjening eller mere

[Myndigheder](#)

Find selvbetjening sorteret efter myndigheder

[Kontakt CVR](#)

[Cookies](#)

[Persondatapolitik](#)

[Tilgængelighedserklæring](#)

[Virk](#)

[Nye regler](#)

[Privacykompasset](#)

[Sikkerhedstjekket](#)

[Virk assistenten](#)

Fra: "Catrine Vlugt"
Til: "'mail@lbst.dk'" <mail@lbst.dk>
Sendt dato: 07-10-2024 09:17
Vedrørende: Erhvervsmæssig nødvendighed af en ridehal
Vedhæftninger: 1.0 3D (1).pdf, 1.1 Situationsplan Rev. A.pdf, 1.4 Facader Rev. A.pdf, 1.3 Snit Rev. A.pdf, Beskrivelse af anvendelse af ridehallen.pdf, Forretningsbeskrivelse for Stutteri.pdf

Hej i landbrugsstyrelsen,

I Rebild Kommune har vi en landbruger, som ønsker en ridehal. Ejendommen er en svineejendom, men ejerne har et hestehold på ca. 6-8 avlshopper.

Vedhæftet er relevante oplysninger om den ansøgte ridehal, samt ejers beskrivelse af stuttedriften på ejendommen.

Vi er i tvivl om hvornår der er tale om et erhvervsmæssigt nødvendigt byggeri, når det kommer til ridehaller.

Derfor denne mail, da jeg håber, I kan komme med en udtalelse i forhold til nødvendigheden af den ansøgte hal.

I må sige til, hvis jeg skal komme med supplerende oplysninger.

Venlig hilsen

Catrine Vlugt

Miljømedarbejder
Tlf.: 99889525
Mobil: 41777224



Rebild
KOMMUNE

Administrationsbygningen i Nørager
Center Natur og Miljø - Landbrug

Hobrovej
110 • 9530 Støvring
• 99 88 99 88 • CVR:
29 18 94
63 • raadhus@rebild.dk • sikkerpost@rebild.dk • www.rebild.dk



Tænk på
miljøet - print kun
denne mail hvis det
er nødvendigt!
Oplysningerne i
denne e-mail fra
Rebild Kommune er

fortrolige og kan
være lovmæssigt
beskyttede. Mailen
henvender sig
udelukkende til
ovennævnte
adresse(r), så hvis
du har modtaget den
ved en fejl bedes du
venligst returnere
den til afsenderen
uden at bearbejde,
videresende eller
kopiere den. Tak.



TEGNINGEN ER  **TOTALBYG A/S** EJENDOM, OG MÅ IKKE KOPIERES

BYGGESAG: Henrik Simoni TLF: 31148225

Svanholmsmindevej 31, 9293 Kongerslev

EMNE: 3D DATO: 14/12-2023 REV: REV DATO:

MÅL: SIGN: SSZ GODK: HBO TEGN NR: 1.0

 **TOTALBYG A/S**
HORNSYLD KØBMANDSGAARD
NØRREGADE 28, 8783 HORNSYLD 75 68 73 00
FILNAVN: L:\HK-Totalbyg\01 - Sagsstyring\SI\Henrik Simoni\Tegninger\Henrik Simoni.rvt

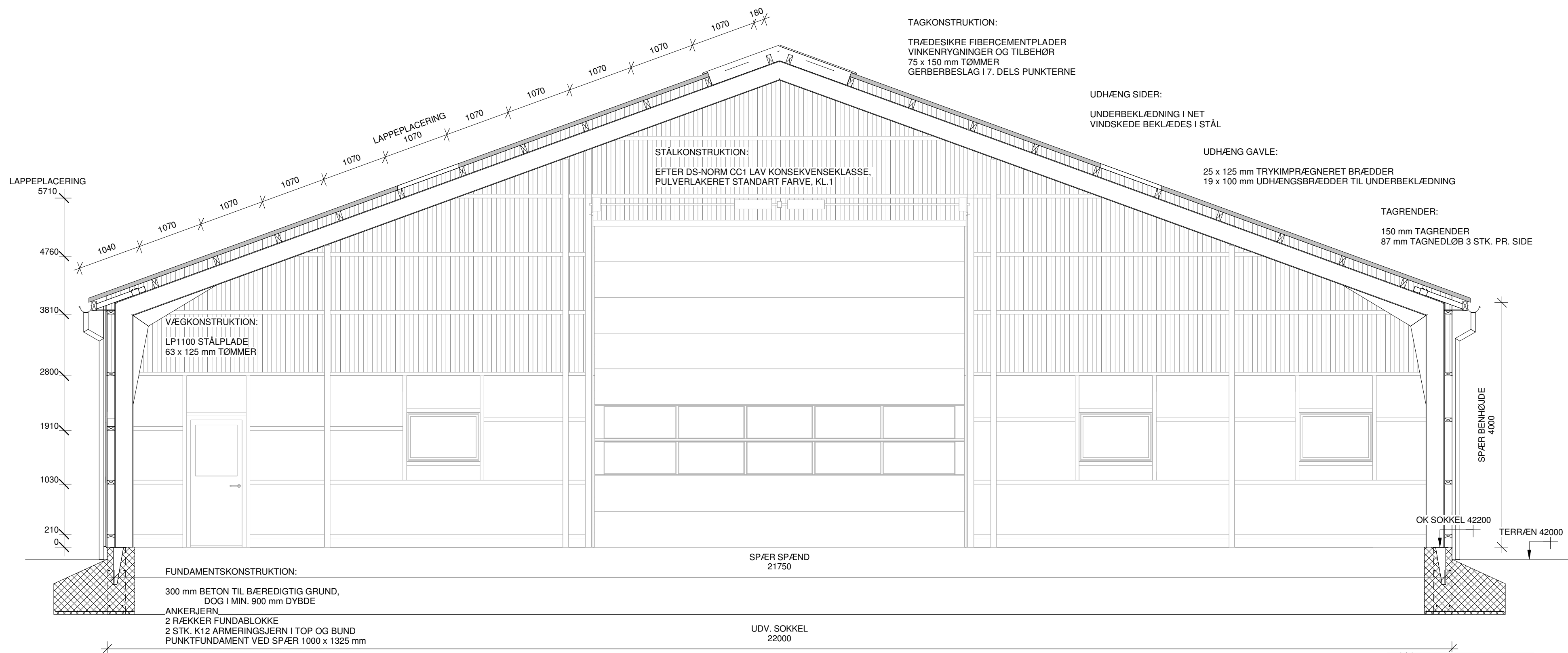


0.1 - MATRIKEL
1 : 500



SIGNATURFORKLARING		BYGGEADR.:	SVANHOLMSMINDEVEJ 31,
			9293 KONGERSLEV
		MATR. NR.:	6a
		EJERLAV:	SVANFOLK BY, SKIBSTED
		GRUNDAREAL:	429.746 m²
		EKSISTERENDE BYGNINGER:	5.957m²
		NY BYGNING:	924 m²
		SAMLET BEBYGGELSE:	6.881 m²
		BEBYGGELSESPROCENT:	1,6 %

TEGNINGEN ER  TOTALBYG A/S EJENDOM, OG MÅ IKKE KOPIERES			
BYGGESAG:		TLF: 31148225	
Henrik Simoni			
Svanholmsmindevej 31, 9293 Kongerslev			
EMNE:		DATO:	REV: A
Situationsplan		14/12-2023	REV DATO: 11/03-2024
MÅL:	SIGN:	GODK:	TEGN NR: 1.1
1 : 500	SSZ	HBO	
 TOTALBYG A/S			FILNAVN: L:\HK-Totalbyg\01 - Sagsstyring\S\Henrik Simoni\Tegninge Simoni.rvt
HORNSYLD KØBMANDSGAARD			
NØRREGADE 28, 8783 HORNSYLD 75 68 73 00			



Snit
1 : 50

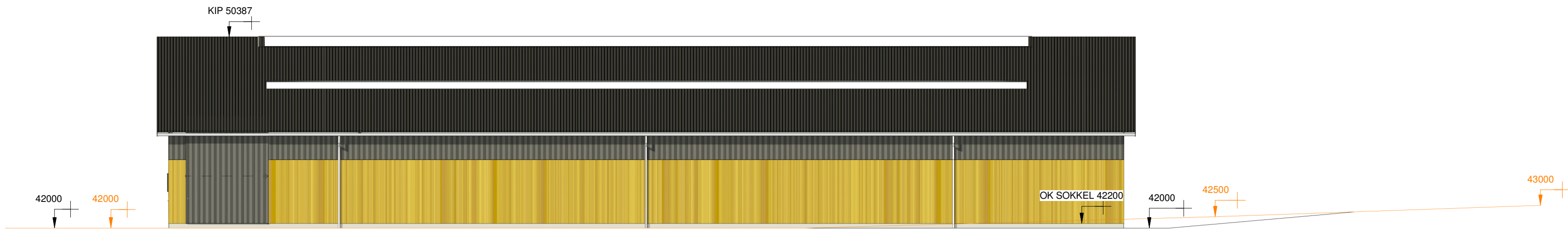
 TEGNINGEN ER TOTALBYG A/S EJENDOM, OG MÅ IKKE KOPIERES	
BYGGESAG:	TLF: 31148225
Henrik Simoni Svanholmssmindevej 31, 9293 Kongerslev	
EMNE:	DATO:
Snit	14/12-2023
	REV: A
	REV DATO: 11/03-2024
MÅL:	SIGN:
1 : 50	SSZ
	GODK:
	HBO
TEGN NR:	
1.3	
 TEGNINGEN ER TOTALBYG A/S EJENDOM, OG MÅ IKKE KOPIERES	
HORNØYDE KØBMANDSGAARD HORNØYDE 28, 8763 HORNØYDE 75 88 73 00	
FILNAVN: L:\HK\Tegning\01 - Sagsstyring\Simoni\Henrik Simoni\Tegninger\Simoni.rvt	



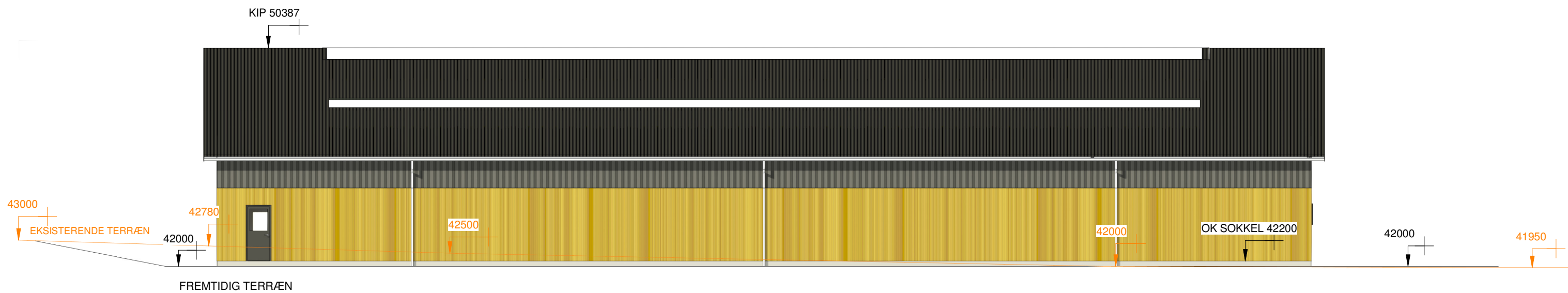
GAVL MOD NORD
1 : 150



GAVL MOD SYD
1 : 150



FACADE VEST
1 : 150



FACADE ØST
1 : 150

TEGNINGEN ER  **TOTALBYG A/S** EJENDOM, OG MÅ IKKE KOPIERES

BYGGESAG: **Henrik Simoni** TLF: 31148225

EMNE: **Svanholmssmindevej 31, 9293 Kongerslev**

MÅL: 1 : 150 SIGN: SSZ GODK: HBO

TEGN NR: **1.4**

FILNAVN: L:\HK-Totalbyg\01 - Sagsstyring\SI\Henrik Simoni\Tegninger\Henrik Simoni.rvt

26/8 2024.

Til Rebild Kommune

Catrine Vlugt.

Vedr. Spørgsmål til ansøgning om hal på Svanholmsmindevej 31 9293 Kongerslev

1. Der trænes idag 8-10 heste dagligt . Træningen forgår udendørs .
2. Der forventes årligt tilredet 5-7 heste. Dagligt vil der være træning af 7-10 føl og plage, ud over de der er i ridning.

Hallen forventes brugt ca. 40 –45 timer ugentligt.

Hidtil er der kørsel til træning 35 km. Med trailer eller lastbil, 3-4 gange om ugen, samt daglig udendørs træning.

3. Det er ikke tanken at hallen skal udlejes til anden anvendelse.

Vedlagt er vores forretningsplan på stutтерiet .

Envidere kontakt til konsulent Jørgen Finderup fra Seges Heste (8740-5471)

Hvis der skulle være opklarende spørgsmål, om nødvendigheden af tilstedeværelse at træningsmuligheder i hal for heste.

Forretningsbeskrivelse for Stutteri

1. Virksomhedsprofil: Stutteri på Svanholmsminde er en professionel hesteavl, der specialiserer sig i opdræt, træning og salg af kvalitetsføl og ungheste, med fokus på varmblods heste DV inde for dressur og springheste. Vores mål er at skabe sunde, velafbalancerede heste, der kan opfylde både professionelle ryttere og hobbyrytters behov.

2. Mission: At fremme hestevelfærd, kvalitet og innovation inden for opdræt af heste gennem bæredygtige metoder og ansvarligt avl. Vi stræber efter at være anerkendt som et førende stutteri i Nordjylland med et solidt ry for heste af høj kvalitet.

3. Vision: Vi ønsker at blive det foretrukne valg for ryttere og ejere, der søger heste med fremragende blodlinjer, talent og temperament. Gennem vores passion for heste og dedikation til kvalitet sigter vi mod at bidrage til hestesportens udvikling.

4. Mål:

- At opdrætte høj-kvalitetsføl, ud fra de stærkeste blodlinjer med præstations blod.
- At opnå deltagelse fra følskue, 2 års hoppedskue, kåringer af hopper såvel hingste, deltagelse i ungheste championater samt egnethedstest og stævner, for at markedsføre vores stutteri, for der igennem at blive et eftertragte valg for rytter der søger en ny konkurrence hest.
- At udvikle vores træningsprogrammer for at sikre optimal udvikling af vores heste.
 - Klargøring af føl til følskue, træning af fremvisning i hal.
 - Klargøring af 2 års hopper, træning af fremvisning i hal.
 - Klargøring af 3 års hopper til karing, samt tilridning i forbindelse med karingen, i forhold til sadelkaring. Hvilket skal ske i hal.
 - Klargøring af 4 års heste til deltagelse i championater og egnethedstest.
 - Deltagelse i championater for 5, 6 og 7 års konkurrence heste med henblik på salg.
 - Deltagelse ved relevante stævner.
- At etablere stærke relationer til ryttere, trænere og stutteri over hele landet.

5. Services:

- **Opdræt:** Professionel avl med fokus på gode præstationsegenskaber og temperament.
- **Salg:** Salg af ungheste, der er godt trænet og klar til deres nye ejere.
- **Konsultation:** Rådgivning og vejledning til potentielle købere om valg af heste, tilpasning og pleje.

6. Målgruppe: Vores målgruppe inkluderer amatører og professionelle ryttere, hesteejere, stutterier samt hobbyryttere, der søger kvalitets heste til sport eller fritidsbrug. Vi henvender os også til trænere og uddannelsesinstitutioner inden for hestesport.

7. Marketingstrategi:

- Udnyttelse af sociale medier og hjemmesider til promovering af vores heste og træningsprogrammer.
- Deltagelse i stævner og messer for at netværke og vise vores heste frem.
- Samarbejde med rideskoler og trænere for at nå ud til en bredere kundebase.

8. Bæredygtighed: Vi forpligter os til at implementere bæredygtige metoder i vores opdræt og drift, herunder valg af foder, brug af miljøvenlige produkter og fokus på dyrevelfærd.

Vi opførelsen af en ridehal vil reducere behovet for at transportere hestene til trænings faciliteter på daglig basis af flere omgange, da en del af træningen er berammet til at skal foregå i en hal, da hesten skal have en gradvis til vending til at færdes i andre omgivelser, da fremstillingen er i hal hvilket den unge hest skal vendes til.

Deltagelse ved Egnhedstest, championater og stævner, dette kræver et kontinuerligt fastlagt træningsprogram, hvilket vanskeliggøres når man er henvist til transport af hesten, hvilket er afhængig af vejrliget, kraftig blæst og regn gør det farligt at transportere heste i en trailer. Derved reduceres muligheden for en sikker transport til og fra træning.

Desuden er det vanskeligt at få lov, af ejer af ridehaller, samt på rideskoler at komme med ungheste som skal trænes, hvilket skyldes særlige hensyn der skal tages til den unge hest, så oplevelsen for den unge hest bliver bedst mulig.

9. Økonomi: Vores indtægtskilder vil primært komme fra salg af heste, træning, samt eventuelle partnerskaber og sponsorsamarbejder. Hoppe materialet i forhold til stutteri driften er gennem tid erhvervet, og enkelt heste er solgt. At fremhæve bl.a. bronceemedaljevinder til Ol Montreal. Finaledeltagelse i 4 års championat for dressurheste.

Ved opførelsen af en ridehal vil udgiften til træning og tilridning af stutteriets heste, blive reduceret væsentligt, da muligheden for at skabe trygge rammer for træning og tilridning af de ungheste vil være en realitet. Vi er begge erfarne rytter og fremstiller, hvilket muliggør træningen af hestene uden yderligere udgift til personale.

10. Fremtidige planer: Vi planlægger at deltage i internationale konkurrencer med egen avl, for at styrke vores brand og tiltrække nye kunder.

Denne forretningsbeskrivelse kan justeres og udvides i takt med stutteriets udvikling og nye mål.

Dokumentnavn: i
Sagsnummer: 09.

side 790 af 820



Dokumentnavn

Sagsnummer: 6

side 791 af 824

Fra: "Catrine Vlugt"
Til: "'Nina Gamby'" <ng@graakjaer.dk>
Sendt dato: 20-09-2024 08:15
Vedrørende: SV: Ansøgning om tillæg på Svanholmsmindevej

Hej Nina,

Jeg har modtaget supplerende fra Henrik, men som jeg også fortalte ham har jeg haft mange kurser og møder i denne og sidste uge.

Ansøgningen er den næste på min liste.

Venlig hilsen

Catrine Vlugt

Miljømedarbejder

Tlf.: 99889525

Mobil: 41777224



Rebild
KOMMUNE

Administrationsbygningen i Nørager

Center Natur og Miljø - Landbrug

Hobrovej
110 • 9530 Støvring
• 99 88 99 88 • CVR:
29 18 94
63 • raadhus@rebild
.dk • sikkerpost@reb
ild.dk • [www.rebild.d
k](http://www.rebild.dk)



Tænk på
miljøet - print kun
denne mail hvis det
er nødvendigt!

Oplysningerne i
denne e-mail fra
Rebild Kommune er
fortrolige og kan
være lovmæssigt
beskyttede. Mailen
henvender sig
udelukkende til
ovennævnte
adresse(r), så hvis
du har modtaget den
ved en fejl bedes du
venligst returnere
den til afsenderen
uden at bearbejde,
videresende eller
kopiere den. Tak.

Fra: Nina Gamby <ng@graakjaer.dk>
Sendt: 19. september 2024 09:16
Til: Catrine Vlugt <cavl@rebuild.dk>
Emne: SV: Ansøgning om tillæg på Svanholmsmindevej

Hej
Hvad er status på sagen

Med venlig hilsen

Nina Gamby
Miljøfaglig Chef



M +45 2485 7356
T +45 9613 5555
W graakjaer.dk



Ro i relationen - resten giver sig selv



Fra: Catrine Vlugt <cavl@rebuild.dk>
Sendt: 6. august 2024 13:46
Til: Nina Gamby <ng@graakjaer.dk>
Cc: Henrik Simoni <svanholmsminde@hotmail.com>
Emne: Ansøgning om tillæg på Svanholmsmindevej

Hej Nina,

Jeg har indledningsvist kigget på ansøgningen om ridehal på Svanholmsmindevej 31A. Det bliver nødvendigt med en mere fyldestgørende beskrivelse af ridehallens erhvervsmæssige nødvendighed, jf. klagenævnets praksis.

Herunder er jeg interesseret i hvad der har ændret sig, som gør det nødvendigt at etablere en ridehal på ejendommen? Hvor mange dyr forventes tilredet årligt og hvor mange timer skal bygningen cirka anvendes ugentligt?

Hvad har ansøger gjort indtil nu i forhold at tilride og træne hestene? Endeligt vil jeg gerne vide om udefrakommende vil kunne leje sig ind til anvendelse af hallen, da dette kan medføre øget trafik.

Venlig hilsen

Catrine Vlugt

Miljømedarbejder

Tlf.: 99889525

Mobil: 41772224



Rebild
K O M M U N E

Administrationsbygningen i Nørager

Center Natur og Miljø - Landbrug

Hobrovej
110 • 9530 Støvring
• 99 88 99 88 • CVR:
29 18 94
63 • raadhus@rebild.dk • sikkerpost@rebild.dk • www.rebild.dk



Tænk på miljøet - print kun denne mail hvis det er nødvendigt!
Oplysningerne i denne e-mail fra Rebild Kommune er fortrolige og kan være lovmæssigt beskyttede. Mailen henvender sig udelukkende til ovennævnte adresse(r), så hvis du har modtaget den ved en fejl bedes du venligst returnere den til afsenderen uden at bearbejde, videresende eller kopiere den. Tak.

Dokumentnavn: i
Sagsnummer: 09.

side 795 af 820



Dokumentnavn

Sagssnummer: 6

side 796 af 824



|

side 798



in

side 800 af 820





Ro i relationen - *resten giver sig selv*

side 802 af 820



side 803 af 820

Fra: "Henrik Simoni" <svanholmsminde@hotmail.com>
Til: "Catrine Vlugt" <cavl@rebuild.dk>; "Nina Gamby" <ng@graakjaer.dk>; "Henrik Simoni" <1062-Henriksimoni@steptool.dk>
Sendt dato: 26-08-2024 22:50
Vedrørende: materiale vedr. hal byggeri Svanholmsmindevej 31 Kongerslev
Vedhæftninger: Document 16 (1).docx, Forretningsbeskrivelse for Stutteri (1).docx

Kære Catrine

Hermed materiale vedr. vores ansøgning på hal.

Håber på hurtig behandling da vores håndværkere rykker for igangsætningstilladelse og det at vinteren stå for døren, i forhold til træning.

Mvh. Henrik Simoni

26/8 2024.

Til Rebild Kommune

Catrine Vlugt.

Vedr. Spørgsmål til ansøgning om hal på Svanholmsmindevej 31 9293 Kongerslev

1. Der trænes idag 8-10 heste dagligt . Træningen forgår udendørs .
2. Der forventes årligt tilredet 5-7 heste. Dagligt vil der være træning af 7-10 føl og plage, ud over de der er i ridning.

Hallen forventes brugt ca. 40 –45 timer ugentligt.

Hidtil er der kørsel til træning 35 km. Med trailer eller lastbil, 3-4 gange om ugen, samt daglig udendørs træning.

3. Det er ikke tanken at hallen skal udlejes til anden anvendelse.

Vedlagt er vores forretningsplan på stutтерiet .

Envidere kontakt til konsulent Jørgen Finderup fra Seges Heste (8740-5471)

Hvis der skulle være opklarende spørgsmål, om nødvendigheden af tilstedeværelse at træningsmuligheder i hal for heste.

Forretningsbeskrivelse for Stutteri

1. Virksomhedsprofil: Stutteri på Svanholmsminde er en professionel hesteavl, der specialiserer sig i opdræt, træning og salg af kvalitetsføl og ungheste, med fokus på varmblods heste DV inde for dressur og springheste. Vores mål er at skabe sunde, velafbalancerede heste, der kan opfylde både professionelle ryttere og hobbyrytters behov.

2. Mission: At fremme hestevelfærd, kvalitet og innovation inden for opdræt af heste gennem bæredygtige metoder og ansvarligt avl. Vi stræber efter at være anerkendt som et førende stutteri i Nordjylland med et solidt ry for heste af høj kvalitet.

3. Vision: Vi ønsker at blive det foretrukne valg for ryttere og ejere, der søger heste med fremragende blodlinjer, talent og temperament. Gennem vores passion for heste og dedikation til kvalitet sigter vi mod at bidrage til hestesportens udvikling.

4. Mål:

- At opdrætte høj-kvalitetsføl, ud fra de stærkeste blodlinjer med præstations blod.
- At opnå deltagelse fra følskue, 2 års hoppeskue, kåringer af hopper såvel hingste, deltagelse i ungheste championater samt egnethedstest og stævner, for at markedsføre vores stutteri, for der igennem at blive et eftertragte valg for rytter der søger en ny konkurrence hest.
- At udvikle vores træningsprogrammer for at sikre optimal udvikling af vores heste.
 - Klargøring af føl til følskue, træning af fremvisning i hal.
 - Klargøring af 2 års hopper, træning af fremvisning i hal.
 - Klargøring af 3 års hopper til kåring, samt tilridning i forbindelse med kåringen, i forhold til sadelkåring. Hvilket skal ske i hal.
 - Klargøring af 4 års heste til deltagelse i championater og egnethedstest.
 - Deltagelse i championater for 5, 6 og 7 års konkurrence heste med henblik på salg.
 - Deltagelse ved relevante stævner.
- At etablere stærke relationer til ryttere, trænere og stutteri over hele landet.

5. Services:

- **Opdræt:** Professionel avl med fokus på gode præstationsegenskaber og temperament.
- **Salg:** Salg af ungheste, der er godt trænet og klar til deres nye ejere.
- **Konsultation:** Rådgivning og vejledning til potentielle købere om valg af heste, tilpasning og pleje.

6. Målgruppe: Vores målgruppe inkluderer amatører og professionelle ryttere, hesteejere, stutier samt hobbyryttere, der søger kvalitets heste til sport eller fritidsbrug. Vi henvender os også til trænere og uddannelsesinstitutioner inden for hestesport.

7. Marketingstrategi:

- Udnyttelse af sociale medier og hjemmesider til promovning af vores heste og træningsprogrammer.
- Deltagelse i stævner og messer for at netværke og vise vores heste frem.
- Samarbejde med rideskoler og trænere for at nå ud til en bredere kundebase.

8. Bæredygtighed: Vi forpligter os til at implementere bæredygtige metoder i vores opdræt og drift, herunder valg af foder, brug af miljøvenlige produkter og fokus på dyrevelfærd.

Vi opførelsen af en ridehal vil reducere behovet for at transportere hestene til trænings faciliteter på daglig basis af flere omgange, da en del af træningen er berammet til at skal foregå i en hal, da hesten skal have en gradvis til vending til at færdes i andre omgivelser, da fremstillingen er i hal hvilket den unge hest skal vendes til.

Deltagelse ved Egnehedstest, championater og stævner, dette kræver et kontinuerligt fastlagt træningsprogram, hvilket vanskeliggøres når man er henvist til transport af hesten, hvilket er afhængig af vejrliget, kraftig blæst og regn gør det farligt at transportere heste i en trailer. Derved reduceres muligheden for en sikker transport til og fra træning.

Desuden er det vanskeligt at få lov, af ejer af ridehaller, samt på rideskoler at komme med ungheste som skal trænes, hvilket skyldes særlige hensyn der skal tages til den unge hest, så oplevelsen for den unge hest bliver bedst mulig.

9. Økonomi: Vores indtægtskilder vil primært komme fra salg af heste, træning, samt eventuelle partnerskaber og sponsorsamarbejder. Hoppe materialet i forhold til stutteri driften er gennem tid erhvervet, og enkelt heste er solgt. At fremhæve bl.a. bronze medaljevinder til Ol Montreal. Finaledeltagelse i 4 års championat for dressurheste.

Ved opførelsen af en ridehal vil udgiften til træning og tilridning af stutteriets heste, blive reduceret væsentligt, da muligheden for at skabe trygge rammer for træning og tilridning af de ungheste vil være en realitet. Vi er begge erfarne rytter og fremstiller, hvilket muliggør træningen af hestene uden yderligere udgift til personale.

10. Fremtidige planer: Vi planlægger at deltage i internationale konkurrencer med egen avl, for at styrke vores brand og tiltrække nye kunder.

Denne forretningsbeskrivelse kan justeres og udvides i takt med stutteriets udvikling og nye mål.



Center Natur og Miljø

GÅRDEJER HENRIK SIMONI
Svanholmsmindevej 31, Svanfolk
9293 Kongerslev

Hobrovej 110 | 9530 Støvring
Telefon 99 88 99 88
raadhus@rebild.dk | www.rebild.dk

Journalnr: 09.17.19-P19-7-24
Ref.: Catrine Vlugt
Telefon: 99889525

Dato: 03-05-2024

Kvittering for modtagelse af ansøgning om tillæg til § 16 a miljøgodkendelse på Svanholmsmindevej 31A, Svanfolk, 9293 Kongerslev

Rebild Kommune har den 2. maj 2024 modtaget din ansøgning (skemanummer 245300) om tillæg til § 16 a miljøgodkendelse på ovennævnte ejendom.

Ifølge forvaltningslovens¹ § 9 har du ret til aktindsigt, evt. aftale herom kan træffes med Center Natur og Miljø.

Indkomne sager påbegyndes fortløbende.

Rebild Kommune gør opmærksom på, at miljøgodkendelser efter husdyrbrugloven² er omfattet af reglerne om brugerbetaling ifølge brugerbetalingsbekendtgørelsen³.

Timesatsen på brugerbetaling for godkendelser og tilsyn er i 2024: 468,96 kr.

Behandling af dine oplysninger

I din sag kan der ske behandling af personlige oplysninger. De vil blive behandlet fortroligt og efter Data-beskyttelsesforordningen og lov på området. Har du spørgsmål til dette kan du kontakte kommunens databeskyttelsesrådgiver på telefon 9988 7618 eller e-mail dpo@rebild.dk. Du kan også læse mere om Rebild Kommunes persondatapolitik på www.rebild.dk.

Er der spørgsmål til sagen, er du velkommen til at kontakte Center Natur og Miljø på tlf.: 99 88 99 88.

Med venlig hilsen
Catrine Vlugt
Miljømedarbejder

Kopi sendt til Nina Gamby, Gråkjær Landbrug A/S. E-mail: ng@graakjaer.dk

¹ Forvaltningslov (Forvaltningsloven) nr. 571 af 19. december 1985, jf. lovbek. nr. 433 af 22. april 2014

² Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. nr. 1572 af 20. december 2006, jf. lovbek. nr. 520 af 1. maj 2019

³ Bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. nr. 2007 af 11. december 2020

har dd snakket med Hans Olesen fra HK TotalBYG.

Jeg oplyste om at en træningshal ikke kan anmeldes via anmelderordningen på et husdyrbrug. det er kun de nævnte i § 10 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Han ville gerne vide, hvad næste skridt så er, det vil være et tillæg til ejendommens miljøgodkendelse, som ligger i klagenævnet. Jeg oplyste at det er op til ejer om man vil lave et tillæg til godkendelsen, selvom der ligger i klagenævnet.

Hans Olesen vil tage en snak med Henrik Simoni.

26.03.2024/Imha

Fra: "Hans Bank Olesen" <hbo@hk-hornsyld.dk>
Til: "Lene Marie Hansen" <lmha@rebild.dk>
Sendt dato: 26-03-2024 12:57
Vedrørende: Svanholmsmindevej 31

Hej Lene

Jeg tror måske der er sket en misforståelse i vores ansøgning.

Det er alene en træningshal til eget brug for ejendommens stutteri, og IKKE en ridehal.

Jeg kan godt se at hverken ridehal eller træningshal er nævnt i §10, men kan det ikke sidestilles, med et maskinhus.

Der ændres jo overhovedet ikke i antal dyr på ejendommen.

Vil du se om der kan gøres noget.?

Hvis ikke det kan køre under §10, hvordan skal vi så søge.?

Vil du ringe til mig.

På forhånd tak.!

Med venlig hilsen

HK Totalbyg A/S

Hans Bank Olesen

Konstruktør

Telefon: +45 72 14 70 27

Mobil: +45 25 27 73 27

hbo@hk-hornsyld.dk

www.hk-totalbyg.dk





side 812 af 820

Fra: "itansogning@mst.dk" <itansogning@mst.dk>
Til: "Lene Marie Hansen" <lmha@rebuild.dk>; "Maria Elise Gildbjerg Hjortnæs" <megl@rebuild.dk>; "Bo Skov Hansen" <bsha@rebuild.dk>; "Camilla Gstir-Svenstrup" <cags@rebuild.dk>; "Citrine Vlugt" <cavl@rebuild.dk>; "Sissel Mosegaard" <simo@rebuild.dk>
Sendt dato: 22-03-2024 07:09
Vedrørende: Husdyrgodkendelse.dk - Skema 244433 er trukket tilbage
Vedhæftninger: Signaturbevis.txt

Ansøger eller ansøgers konsulent har trukket skemaet med nr. 244433 i tilbage.

Husdyrbruget har navnet: Henrik Simoni, og adressen: Svanholmsmindevej 31.

Med venlig hilsen

Husdyrgodkendelse.dk

Certifikat fundet : Ja
Certifikatindehaver:
C=DK, OID.2.5.4.97=NTRDK-25798376, O=Miljøstyrelsen, SERIALNUMBER=UI:DK-
O:G:f2718a9b-e9fb-4725-85f7-1e6d203570cf, CN=Hovedpostkassen
Certifikatudsteder:
C=DK, O=Den Danske Stat, CN=Den Danske Stat OCES udstedende-CA 1
Dato for modtagelse : Fri Mar 22 07:08:15 CET 2024
Dato for signaturkontrol : Fri Mar 22 07:09:16 CET 2024

Resultat af signaturkontrol : OK
Var meddelelsen uændret? : Ja
Var meddelelsen krypteret? : Ja, S/MIME/3072bit
Var certifikatet gyldigt? : Ja
Var certifikatet revokeret? : Nej
Var certifikatet betroet? : Ja

Fra: "Lene Marie Hansen"
Til: "'Silvia Szalayova'" <ssz@hk-hornsyld.dk>
Sendt dato: 21-03-2024 14:59
Vedrørende: SV: Svanholmsmindevej 31a - anmeldelse af ridehal

Hej Silvia

Som jeg fortalte i telefonen kan en ridehal ikke gå under anmelderordningen.

Jf. vejledningen til husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen (kapitel 6), fremgår det af bestemmelserne hvilke bygninger og anlæg der er omfattet af muligheden for anmeldelsen, vejledningen ses via dette link <https://husdyrvejledning.dk/vejledning-til-bekendtgørelserne/husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen/6-forskellige-driftsbygninger-anlaeg-mv> , det er kun de nævnte anlæg og bygninger der kan anmeldes.

Vil du trække ansøgningen tilbage i systemet, for så kan jeg lukke sagen.

Har du nogen spørgsmål er du velkommen til at kontakte mig.

Venlig hilsen

Lene Marie Hansen

Miljømedarbejder
Tlf.: 99887680



Rebild
KOMMUNE

Administrationsbygningen i Nørager
Center Natur og Miljø - Landbrug

Hobrovej
110 • 9530 Støvring
• 99 88 99 88 • CVR:
29 18 94
63 • raadhus@rebild.dk • sikkerpost@rebild.dk • www.rebild.dk



Tænk på
miljøet - print kun
denne mail hvis det
er nødvendigt!
Oplysningerne i
denne e-mail fra
Rebild Kommune er
fortrolige og kan
være lovmæssigt
beskyttede. Mailen
henvender sig
udelukkende til

ovenstående
adresse(r), så hvis
du har modtaget den
ved en fejl bedes du
venligst returnere
den til afsenderen
uden at bearbejde,
videresende eller
kopiere den. Tak.

Fra: Silvia Szalayova <ssz@hk-hornsyld.dk>
Sendt: 21. marts 2024 10:04
Til: Lene Marie Hansen <lmha@rebuild.dk>
Emne: SV: Svanholmsmindevej 31a - anmeldelse af ridehal

Hej Lene

Jeg var desværre syg, så kunne svare telefonen.
Jeg har lige prøvet at ringe, det gik til telefonsvar. Du må gerne ringe igen når det passer dig. 😊

Med venlig hilsen
HK Totalbyg A/S

Silvia Szalayova
Konstruktør
Telefon: +45 72 14 70 28
Mobil: +45 25 27 73 28
ssz@hk-hornsyld.dk
www.hk-totalbyg.dk



Fra: Lene Marie Hansen <lmha@rebuild.dk>
Sendt: 20. marts 2024 11:44
Til: Silvia Szalayova <ssz@hk-hornsyld.dk>
Emne: Svanholmsmindevej 31a - anmeldelse af ridehal

Du får ikke ofte mails fra lmha@rebuild.dk. [Få mere at vide om, hvorfor dette er vigtigt](#)

Hej Silvia

Jeg har prøvet at kontakte dig. Vi du ringe til mig på 25 10 57 53.

Venlig hilsen

Lene Marie Hansen

Miljømedarbejder

Tlf.: 99887680



Rebild
KOMMUNE

Administrationsbygningen i Nørager

Center Natur og Miljø - Landbrug

Hobrovej
110 • 9530 Støvring
• 99 88 99 88 • CVR:
29 18 94
63 • raadhus@rebild.dk • sikkerpost@rebild.dk • www.rebild.dk



Tænk på
miljøet - print kun
denne mail hvis det
er nødvendigt!

Oplysningerne i
denne e-mail fra
Rebild Kommune er
fortrolige og kan
være lovmæssigt
beskyttede. Mailen
henvender sig
udelukkende til
ovennævnte
adresse(r), så hvis
du har modtaget den
ved en fejl bedes du
venligst returnere
den til afsenderen
uden at bearbejde,
videresende eller
kopiere den. Tak.



Dokumentnavn: i
Sagsnummer: 09.

side 818 af 820



Dokumentnavn

Sagsnummer: 619 af 82



side 820 af 820