

Center Plan Byg og Vej

Hobrovej 110 | 9530 Støvring
Telefon 99 88 99 88
raadhus@rebild.dk | www.rebild.dk

Journalnr: 09.40.15-P19-1-21
Ref.: Mikael Jensen
Telefon: 99887678
E-mail: mije@rebild.dk

Dato: 29-04-2021

PlanEnergi
Att. Anna Kristiansen
Jyllandsgade 1
9520 Skørping

Afgørelse om at etablering af fjernvarmeledninger indenfor lokalplan nr. 329 ikke er omfattet af miljøvurderingspligt

Rebild Kommune har den 12.02.2021 modtaget ansøgning om screening for miljøvurderingspligt fra PlanEnergi på vegne af Støvring Kraftvarmeværk vedrørende etablering af fjernvarmeledninger indenfor lokalplan nr. 329 på matr.nr. 1bg, 1bq, 1hv og 1iø Buderupholm Hgd., Buderup.

Afgørelse

I henhold til bekendtgørelsen skal Kommunen vurdere om et projekt omfattet af bekendtgørelsens bilag 2 vurderer, kan antages at have en væsentlig indvirkning på miljøet på grund af dets art, dimensioner eller placering. Hvis et projekt antages at have en sådan væsentlig indvirkning på miljøet, er projektet omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse.

Ud fra screeningen konkluderes det, at det anmeldte projekt ikke vil medføre væsentlige indvirkninger på miljøet. Rebild Kommune vurderer derfor, at etablering af fjernvarmeledninger ikke er omfattet af miljøvurderingspligt.

Afgørelse er truffet i henhold til § 21 i Lov nr. 973 af 25. juni 2020 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Screeningsafgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om, at etablering af fjernvarmeledninger ikke skal igennem en miljøvurderingsproces. Eventuelle andre nødvendige tilladelser er derfor **ikke** omfattet af denne afgørelse.

Hvis projektet ændres, er bygherre forpligtiget til at anmelde den påtænkte ændring med henblik på at få afgjort, om ændringen udløser krav om miljøvurderingspligt.

Offentliggørelse

Rebild Kommunes afgørelse vil blive offentliggjort på Rebild Kommunes hjemmeside den 29. april 2021.

Klage- og søgsmålsvejledning

Afgørelsen kan i henhold til miljøvurderingsloven § 52 påklages til Natur- og Miljøklagenævnet af ansøgeren, de myndigheder og organisationer, som er nævnt i Lov om miljøbeskyttelse, samt enhver der har en væsentlig individuel interesse i sagens udfald.

Klagen skal indgives senest d. 27. maj 2021.

En evt. klage skal indsendes via klageportalen, som findes via borger.dk eller virk.dk. Der skal anvendes NemID til at logge på klageportalen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Rebild Kommune via

klageportalen. En evt. klage er pålagt et gebyr på hhv. 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, foreninger, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes klagen automatisk først til Rebild Kommune. Hvis kommunen fastholder afgørelsen, sendes klagen retur til behandling i nævnet via klageportalen. Klager vil få besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser klagen, hvis den sendes den uden om klageportalen, medmindre klager er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis man ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal man sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om klager kan fritages for at bruge klageportalen.

Ansøgeren vil ved klagefristens udløb blive underrettet om eventuelle indkomne klager.

En klage over miljøgodkendelsen har, jf. miljøvurderingslovens § 53, ikke opsættende virkning på retten til at udnytte afgørelsen, medmindre Natur- og Miljøklagenævnet bestemmer andet. Bestemmelsen indebærer ingen begrænsning i klagemyndighedens adgang til at ændre eller ophæve en påklaget afgørelse. Påbegyndelse af anlægsarbejder sker således på ansøgers egen risiko og ansvar.

Ifølge § 54 i miljøvurderingsloven kan afgørelsen desuden prøves ved domstolene. Et eventuelt sagsanlæg skal anlægges inden seks måneder efter, at afgørelsen er offentliggjort.

Med venlig hilsen

Mikael Jensen

Planlægger / Landinspektør

Kopi til:

- Danmarks Naturfredningsforening - dnrebild-sager@dn.dk
- Aalborg historiske museum - historiskmuseum@aalborg.dk
- Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse - fes@mil.dk

Screening for miljøvurderingspligt jf. Miljøvurderingslovens bilag 2 for anlæggelse af fjernvarmeledninger indenfor lokalplan nr. 329, Høje Støvring.

Rebild Kommune har d. 12.02.2021 modtaget ansøgning om screening for miljøvurderingspligt jf. § 18 i miljøvurderingsloven af anlæggelse af fjernvarmeledninger til forsyning af boligområdet Høje Støvring etape 3. Området omfatter matr.nr. 1hv, 1iø, 1bq og 1bg Buderupholm Hgd., Buderup. Kommunen har foretaget screening af ovenstående projekt i henhold til Lovbekendtgørelse 2020-06-25 nr. 973 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM). Projektet er omfattet af lovens bilag 2, pkt. 3.b Industri anlæg til transport af gas, damp og varmt vand som ikke er omfattet af bilag 1)

1. Kriterier anvendt til vurdering af anlægget

For at vurdere om projektet er omfattet af kravet om miljøvurdering, har Rebild Kommune foretaget screening af projektet. Screeningen tager udgangspunkt i kriterier sammenfattet i miljøvurderingslovens bilag 6.

1.1. Projektets karakteristika

1.1.1. hele projektets dimensioner og udformning

Projektet omfatter en udvidelse af forsyningsområdet hos Støvring Kraftvarmeværk og udvidelsen indebærer en tilslutning Høje Støvring Etape 3, hvilket kræver en anlæggelse af ca. 1.200 m distributionsledning og 650 m stikledning indenfor projektområdet. Disse nedgraves med en jorddækning på ca. 1 m, hvilket kræver, at ledningsgraven som udgangspunkt graves lidt dybere med henblik på at opbygge jorden stabilt under ledningen. Gravebredden er i anlægsperioden 2-3 m.

Fjernvarmeledninger anlægges langs boligvejene. Stikledninger anlægges på forbrugers private arealer.

Anlæggelsen udføres i takt med udstykning og køb af byggegrunde i området. Den konkrete anlægsfase afhænger dog af øvrig planlægning/realisering i henhold til udstykning i forhold til koordineret grave/anlægsarbejde med f.eks. vandledninger, hvor samme ledningsgrav typisk anvendes.

Projektet medfører ikke ændringer i forhold til arealanvendelsen (boligområde) defineret i lokalplan 329.

1.1.2. kumulation med andre eksisterende og/eller godkendte projekter

Der vil kunne forekomme gener fra støj, vibrationer og støv fra transport og gravearbejde, meget lig den generelle anlægsaktivitet i området i forbindelse med udbygningen.

1.1.3. brugen af naturressourcer, særlig jordarealer, jordbund, vand og biodiversitet

Anlægsperioden og driftsfasen omfatter ingen opbevaring eller forbrug af råstoffer og mellemprodukter samt affald. I forbindelse med udførelse af anlægsarbejdet benyttes en mindre mængde sand til opfyld ved/omkring ledninger, hvis jorden i nogle områder ikke kan anlægges til at udgøre den nødvendige grundforstærkning i ledningsgraven.

Færdigvarer som følge af projektets realisering er anlagte fjernvarmeledninger i projektområdet.

Ledningssystemet vil før ibrugtagning påfyldes fjernvarme (vandbaseret). Fjernvarmevandet pH-reguleret (pH-værdien er 9,2) og af iltet. Fjernvarmesystemets fremløb/retur-ledninger er et lukket system.

1.1.4. affaldsproduktion

Fjernvarmesystemets fremløb/retur-ledninger er et lukket system. Der udledes ikke spildevand i anlægs- eller driftsperioden af fjernvarmeledningerne.

Der produceres mindre mængder affald i anlægsfasen. Plastik og lignende afhændes iht. Rebild Kommunes vilkår for erhvervsaffald. Evt. overskudsjord afhentes iht. gældende regler.

1.1.5. forurening og gener

Det kan i anlægsperioden være nødvendigt at oppumpe regnvand fra ledningsgraven. Oppumpet regnvand vil blive ledt til offentlig kloak, såfremt denne er etableret på anlægstidspunktet. Alternativt vil det oppumpede regnvand blive ledt til lokal nedsivning i umiddelbar nærhed af gravearbejdet.

Der er ingen emissioner/udledning forbundet med driften af fjernvarmeledningerne; Dog vil anlægsarbejdet medføre transport af gravemateriale samt rør og evt. sand, hvilket betyder udledning af bl.a. CO₂ fra køretøjerne.

Anlægsarbejdet udføres overvejende indenfor for almindelig arbejdstid og derfor vil der ikke være behov for særlig belysning i anlægsfasen. Det kan dog ikke udelukkes, at der vil være behov for arbejdsbelysning i efterårs/vinterperioden jf. krav for Arbejdstilsyn for belysning på adgangsveje, transportveje og færdselsarealer på byggepladser.

Støj- og vibrationskilder i anlægsfasen omfatter almindelige bygge- og anlægsaktiviteter, herunder kørsel med byggematerialer og jord, gravearbejde mv. Anlægsarbejdet vil af hensyn til naboer i overvejende grad foregå inden for almindelig arbejdstid på hverdage.

Der vil kunne forekomme støv i begrænsede mængder fra køretøjerne i anlægsperioden, der kan karakteriseres, som almindelig støvpåvirkning, meget lig den generelle anlægsaktivitet i området i forbindelse med udbygningen.

1.1.6. risikoen for større ulykker og/eller katastrofer, som er relevante for det pågældende projekt, herunder sådanne som forårsages af klimaændringer, i overensstemmelse med videnskabelig viden

Forsvarets olieledning løber gennem området. Før et projekt omkring militære olielednings tracé iværksættes, skal der fremsendes tegninger og andet relevant materiale til Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse. Anlægget må ikke igangsættes, før der foreligger en godkendelse af projektet fra Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse.

Projektområdet er beliggende i et område med almindelige drikkevandsinteresser samt nitratfølsomt indvindingsområde. Området er tillige omfattet af indsatsplanen for Støvring-Torsted.

Risikoen for uopdaget ledningsbrud vurderes lavt. Der installeres lækageovervågning som standard på alle nye fjernvarmeledninger.

1.1.7. risikoen for menneskers sundhed (f.eks. som følge af vand- eller luftforurening).

Risikoen for grundvandet vurderes lavt. Der er lækageovervågning på rørene, og der er tale om almindelig fjernvarmevand.

1.2. Projektets placering

Den miljømæssige sårbarhed i de geografiske områder, der kan forventes at blive berørt af projekter, skal tages i betragtning, navnlig:

1.2.1. den eksisterende og godkendte arealanvendelse

Området udgør den tredje og foreløbig sydligste etape af boligområdet Høje Støvring i Støvring Syd. Området har hidtil primært været brugt til landbrug. Herudover er der to boliggrunde.

Området er omfattet af lokalplan nr. 329, som udlægger det til boliger.

1.2.2. naturressourcernes (herunder jordbund, jordarealer, vand og biodiversitet) relative rigdom, forekomst, kvalitet og regenereringskapacitet i området og dets undergrund

Hele arealet har hidtil været i intensiv landbrugsmæssig drift med årlige omlægninger, hvorfor naturindholdet/biodiversiteten er meget begrænset/lav.

Anlægsperioden og driftsfasen forbruger kun i meget begrænset omfang naturressourcer. Færdigvarer som følge af projektets realisering er anlagte fjernvarmeledninger. Ledningssystemet påfyldes fjernvarme (vandbaseret), men er ellers et lukket system. Projektet medfører ikke ændringer i forhold til den fremtidige arealanvendelse til boligområde i henhold til lokalplan nr. 329.

1.2.3. det naturlige miljøes bæreevne med særlig opmærksomhed på følgende områder:

i) vådområder, områder langs bredder, flodmundinger

Projektområdet ligger ca. 60 m fra Mastrup Bæk samt tilstødende et tilløb til Mastrup Bæk. Det vurderes ikke, at projektet påvirker vandløbet.

Det er ikke nødvendigt med grundvandssænkning i forbindelse med projektet, da grundvandet forventes at stå tilpas lavt, tilsvarende tilstødende områder.

ii) kystområder og havmiljøet

Ikke relevant

iii) bjerg- og skovområder

Ikke relevant

iv) naturreservater og -parker

Ikke relevant

v) områder, der er registreret eller fredet ved national lovgivning; Natura 2000-områder udpeget af medlemsstater i henhold til direktiv 92/43/EØF og direktiv 2009/147/EF

Projektområdet grænser i vest op til beskyttede naturtyper i form af eng og overdrev. Der vil ikke blive anlagt fjernvarmeledninger inden for afgrænsningen af de to beskyttede naturtyper og der forventes derfor i praksis at blive min. 10-20 m til nærmeste § 3-område fra selve ledningen. Ligeså i vest grænser projektområdet op til et beskyttet vandløb. Der er ikke kendskab til beskyttede arter indenfor projektområdet. Anlæggelsen af fjernvarmeledningerne i projektområdet vurderes ikke påvirke de beskyttede naturområder eller vandløb.

Ca. 60 m vest for området er et fredet område omkring Mastrup Bæk. Formålet med fredningen er at bevare og pleje de landskabelige og biologiske værdier i Mastrup-dalen. Anlæggelsen af fjernvarmeledningerne i projektområdet vurderes ikke påvirke det fredede område.

Der er ca. 870 m til det nærmeste Habitatområde. Natura 2000 område: Rold Skov, Lindenberg Ådal og Madum Sø. Fuglebeskyttelsesområde: Rold Skov. Pga. den store afstand vurderes projektet ikke at få indvirkning på habitatområdet.

vi) områder, hvor det ikke er lykkedes — eller med hensyn til hvilke det menes, at det ikke er lykkedes — at opfylde de miljøkvalitetsnormer, der er fastsat i EU-lovgivningen, og som er relevante for projektet

Ikke relevant

vii) tætbefolkede områder

Projektet vil ikke begrænse den fremtidige anvendelse til boligområde.

viii) landskaber og lokaliteter af historisk, kulturel eller arkæologisk betydning.

Området er i kommuneplanen udpeget som del af et større sammenhængende landskab.

Hele området er omfattet af en udstrækning af et ikke fredet fortidsminde. Der vil være gravearbejde i forbindelse med anlæggelsen. Forud for iværksættelse af jordarbejdet skal Museumslovens §§ 25-27 iagttages. Efter anlæggelsen reetableres området. Det vurderes ikke, at projektet i driftsfasen vil få indvirkning på de landskabelige eller arkæologiske interesser.

1.3. Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet

Projektets forventede væsentlige virkninger på miljøet skal ses i relation til de kriterier, der er anført under punkt 1 og 2 i dette bilag, og under hensyn til projektets indvirkning på de i § 20, stk. 4, nævnte faktorer, idet der skal tages hensyn til:

1.3.1. indvirkningens størrelsesorden og rumlige udstrækning (f.eks. geografisk område og antallet af personer, der forventes berørt)

Projektets rumlige udstrækning begrænser sig til projektområdet. Projektet får ikke indvirkning udenfor området – eller i hvert fald kun i meget begrænset omfang. Gruppen af personer der påvirkes af projektet, begrænser sig til de nærmeste beboere, som kan blive påvirket i mindre omgang i anlægsperioden. I driftsperioden bliver beboerne ikke påvirket.

1.3.2. indvirkningens art

Den væsentligste påvirkning af mennesker forventes at ske ved støj, vibrationer og støv i anlægsperioden.

1.3.3. indvirkningens grænseoverskridende karakter

Ikke relevant

1.3.4. indvirkningens intensitet og kompleksitet

Påvirkningen er mest intensiv i anlægsperioden.

1.3.5. indvirkningens sandsynlighed

Der vil være gener overfor mennesker i anlægsperioden.

1.3.6. indvirkningens forventede indtræden, varighed, hyppighed og reversibilitet

Påvirkningen af mennesker vil kun ske for en kortere periode under anlæg.

1.3.7. kumulationen af projektets indvirkninger med indvirkningerne af andre eksisterende og/eller godkendte projekter

Der vil kunne forekomme gener fra støj, vibrationer og støv fra transport og gravearbejde, meget lig den generelle anlægsaktivitet i området i forbindelse med udbygningen.

1.3.8. muligheden for reelt at begrænse indvirkningerne.

Bygge- og anlægsarbejde er ikke reguleret gennem lovgivning, hvad angår overholdelse af specifikke

støjgrænser.

Støj- og vibrationskilder i anlægsfasen omfatter almindelige bygge- og anlægsaktiviteter, herunder kørsel med byggematerialer og jord, gravearbejde mv. Anlægsarbejdet vil af hensyn til naboer i overvejende grad foregå inden for almindelig arbejdstid på hverdage.