

Vedtagelse af lokalplan nr. 355 for daginstitution ved Gammel Skørpingvej, Skørping og kommuneplantillæg nr. 3

Byrådet har på mødet d. 27. juni 2024 besluttet at vedtage ovenstående planer. (Lov om planlægning § 27)



Planerne giver mulighed for etablering af en ny daginstitution i Skørping. Lokalplanforslaget er udformet så der på sigt er mulighed for at udvide institutionen. I første omgang er der behov for at opføre en institution på 800-1.000 m².

I forbindelse med den offentlige høring fra 4. marts til 29. april 2024 indkom der to høringssvar. Planen er ændret mht. en maksimal grundstørrelse på 8.000 m² i delområde 1, der kan benyttes til daginstitutionen. Desuden er der indsat en redegørelse for jernbaneloven i lokalplanens redegørelse. Der er ikke foretaget andre ændringer på baggrund af høringssvarene. Det vurderes ikke, at ændringerne medfører krav om fornyet høring.

Lokalplanen kan ses på lokalplaner.rebild.dk under fanen "Vedttaget". Kommuneplantillægget kan ses på kommuneplan.rebild.dk under "Tillæg" >> "Vedttaget".

For byrådets behandling af sagen henvises til referatet fra mødet, som kan læses på kommunens hjemmeside www.rebild.dk under "Politik" >> "Dagsordener og referater".

Retsvirkninger

Der må ikke retligt eller faktisk etableres forhold i strid med lokalplanens bestemmelser, med mindre der meddeles dispensation. (Planloven § 18)

Klagevejledning

Du kan klage til Planklagenævnet over Rebild Kommunes afgørelser, når de angår retslige spørgsmål. Det kan fx være vedr. kommunens afgørelser om vedtagelse af lokalplaner eller vedr. afgørelser om miljøvurdering. (Planloven § 58, stk. 1, nr. 3)

Du klager via Klageportalen der findes via www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Rebild Kommune.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden. Når du klager, skal du betale et gebyr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Klagen bliver først videresendt til behandling, når gebyret er betalt og du har godkendt din klage endeligt. Gebyret tilbagebetales, hvis du får helt eller delvist medhold i din klage.

Klagen skal være modtaget af Klageportalen senest 4 uger efter afgørelsen er meddelt. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er miljøministeren, landsdækkende foreninger og organisationer omfattet af planlovens § 59, stk. 2 og i øvrigt enhver med retlig interesse i sagens udfald.

Planklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Rebild Kommune. Rebild Kommune videresender herefter anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

For yderligere oplysninger henvises til Planklagenævnets hjemmeside under Nævnenes Hus naevnenes-hus.dk.

Domstolsbehandling

Spørgsmål om planernes lovlighed kan indbringes for domstolene. Søgsmål skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er offentlig bekendtgjort.

Spørgsmål

Har du spørgsmål til ovenstående, er du velkommen til at kontakte Marie Louise Grøndahl Kristensen på plan@rebild.dk eller 99887681.