

Center Natur og Miljø

Niels Jørgen Haldager B Nielsen
Hvalpsundvej 4, Boldrup
9610 Nørager

Hobrovej 110 | 9530 Støvring
Telefon 99 88 99 88
raadhus@rebild.dk | www.rebild.dk

Journalnr: 09.17.15-G01-3-24
Ref.: Catrine Vlugt
Telefon: 99 88 95 25

Dato: 04-07-2024

§ 21 afgørelse om opstaldning af dyrehold af hobbybetonet karakter, på Hvalpsundvej 4, Boldrup, 9610 Nørager, jf. § 15 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen¹

Center Natur og Miljø, Rebild Kommune har den 15. maj 2024 modtaget en anmeldelse om etablering af et produktionsareal til svin af hobbybetonet karakter, på ejendommen Hvalpsundvej 4, Boldrup, 9610 Nørager, hovedmatrikel 12a, Boldrup By, Stenild, CHR 76767, ejendomsnr. 9224138.

Anmeldelsen er modtaget gennem det elektroniske selvbetjeningssystem www.husdyrgodkendelse.dk, og der er indsendt supplerende oplysninger den 17. maj 2024. Anmeldelsen har skema nr. 245461.

Afgørelse

Rebild Kommune meddeler afgørelse efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 21, stk. 4 om, at etablering af hobbybetonet dyrehold på ejendommen Hvalpsundvej 4, Boldrup, 9610 Nørager, kan foretages uden godkendelse eller tilladelse efter §§ 16 a eller 16 b i husdyrbrugloven².

Afgørelsen er baseret på oplysningerne i ansøgningen med skemanr. 245461 version 2, de indsendte oplysninger jf. bilag 1, pkt. A, og bilag 2. pkt. E i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen samt supplerende oplysninger.

Ansøgningen er behandlet i henhold til § 15 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, og det anmeldte er udover afstanden til offentlig vej, der er mindre end 15 m, ikke i strid med de generelle krav til placering m.v. i husdyrbruglovens §§ 6-8, og husdyrgødningsbekendtgørelsens³ krav til indretning af drift af stalde og ensilageopbevaring.

Der meddeles dispensation for afstandskravet til offentlig- og privat fællesvej, samt naboskel, da kommunen vurderer, at etableringen af produktionsarealet ikke vil påvirke ud- eller indsyn, idet etableringen foregår i eksisterende byggeri.

Rebild Kommune vurderer, at det ansøgte produktionsareal 25 m² til hold af svin af hobbybetonet karakter, der placeres i eksisterende byggeri, kan etableres uden at medføre væsentlig miljømæssig gene.

¹ Bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug nr. 300 af 20. marts 2024.

² Bekendtgørelse af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. nr. 1572 af 20. december 2006, jf. lovbek. nr. 520 af 1. maj 2019.

³ Bekendtgørelse om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring af gødning nr. 2243 af 29. november 2021.

Gyldighed, udnyttelse og bortfald

Afgørelsen er gyldig fra den 4. juli 2024, hvor den offentliggøres på Rebild Kommunes hjemmeside, www.rebild.dk.

Afgørelsen bortfalder, jf. § 60, stk. 1 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, hvis den ikke er udnyttet inden 6 år efter, at afgørelsen er meddelt. Hvis en del af afgørelsen ikke er udnyttet, bortfalder afgørelsen for denne del.

Hvis afgørelsen efterfølgende ikke har været helt eller delvist udnyttet i 3 på hinanden følgende år, bortfalder den del af afgørelsen, der ikke har været udnyttet i de seneste 3 år, jf. reglerne i § 61 stk. 3.

I forbindelse med miljøtilsyn vil afgørelsen blive gennemgået, og hvis det konstateres, at oplysningerne givet i anmeldelsen ikke svarer til produktionen, vil kommunen betragte anmeldelsen som bortfaldet. Rebild Kommune vil se det som skærpende omstændighed med eventuelt krav om, at ændringerne skal godkendes efter husdyrbrugloven.

Det er til enhver tid ejers og den driftsansvarliges ansvar at gøre sig bekendt med og følge gældende lovgivning.

Offentlighed

Udkast til afgørelse har i perioden 19. juni 2024 til 3. juli 2024 været sendt i høring hos ansøger og skønnede parter.

I høringsperioden indkom ingen bemærkninger.

Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Klagen skal indgives inden 4 uger fra at afgørelsen er offentligt bekendtgjort.

Du klager via Klageportalen, som du finder via www.naevneneshus.dk, www.borger.dk eller www.virk.dk. Du logger på Klageportalen med NEM-ID/MitID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Rebild Kommune via Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900,-kr. for borgere og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I Klageportalen sendes din klage automatisk først til Rebild Kommune. Hvis Rebild Kommune fastholder afgørelsen, sender Rebild Kommune klagen videre til behandling i nævnet via Klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om Klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Rebild Kommune. Rebild Kommune videresender herefter din anmodning til nævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt du kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget på www.nmkn.dk.

En eventuel klage skal være Miljø- og Fødevarerklagenævnet i hænde senest **torsdag den 1. august 2024 kl. 23.59**.

Tilladelsen kan godt udnyttes, selvom der klages over den, medmindre Miljø- og Fødevarerklagenævnet bestemmer andet, og under forudsætning af, at andre nødvendige tilladelser er indhentet. Det skal bemærkes, at Miljø- og Fødevarerklagenævnet ved sin behandling kan ændre eller ophæve en godkendelse. Udnyttes en godkendelse, der er klaget over, sker det derfor for egen regning og risiko.

Afgørelsen kan endvidere indbringes for domstolene, jf. husdyrbruglovens § 90. En eventuel sag skal være anlagt inden 6 måneder efter annonceringen.

Beskrivelse af projektet

Ansøgers oplysninger fremgår af anmeldelsen som fremgår af bilag 1.

Kommunens kommentarer og vurdering

Kommunen har gennemgået de oplysninger, der er indsendt i forbindelse med anmeldelsen, jf. § 15, af etablering af produktionsareal til hobbybetonet karakter til hold af svin.

Oplysninger, jf. bilag 1, pkt. A i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, om ansøger og ejerforhold fremgår af ansøgningsskema nr. 245461, der er indsendt gennem www.husdyrgodkendelse.dk og vedhæftet som bilag 1.

Oplysninger, jf. bilag 2, pkt. E i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen og betingelserne i § 15, stk. 1-6 er gennemgået og vurderet:

Ejendommen er registreret med landbrugspligt, og har jf. § 16 b miljøtilladelse af 4. september 2020 følgende tilladte produktionsareal:

Stalde og produktioner							
Staldnavn	Staldstørrelse (m ²)	Ventilation	Kildehøjde	Produktion	Antal måneder udegående	Produktionsareal (m ²)	
drift							
1. stald	454	Naturlig ventilation	3 m	(#280258) Flexgruppe: Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	0	70	
				(#278825) Flexgruppe: Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	0	120	
				(#278824) Høner, konsumæg. Skrabe og friland, gulvdrift uden kummer	0	25	
2. Stald	394	Naturlig ventilation	3 m	(#250513) Flexgruppe: Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	0	196	
Sum						411	

Det ansøgte produktionsareal til svin er 25 m², som er det maksimalt tilladte jf. anmelderordningen, og etableres som en udvidelse af det allerede tilladte dyrehold på ejendommen. Det tilladte dyrhold vil med denne afgørelse være:

Staldnavn	Størrelse (m ²)	Produktion	Produktionsareal (m ²)
Stald 1	454	Flexgruppe: Alle kvæg, Heste, Får og Geder, dybstrøelse	70
		Flexgruppe: Alle kvæg, Heste, Får og Geder, dybstrøelse	120
		Høner, konsumæg. Skrabe og friland, gulv u/kummer	25
		Hobby svinehold, dybstrøelse	25
Stald 2	394	Flexgruppe: Alle kvæg, Heste, Får og Geder, dybstrøelse	196
I alt			436 m²

Det ansøgte skal alene anvendes til hobbyhold af grise, som ejendommen ikke tidligere har haft tilladelse til. Der foretages ingen bygningsmæssige ændringer i forbindelse med etableringen, herunder ingen ændringer af staldens ventilationsforhold.

Det ansøgte anlæg ligger mere end 900 m fra nærmeste beskyttede naturområder omfattet af husdyrbruglovens § 7.

Afstandskrav i husdyrbruglovens § 8 overholdes jf. tabel herunder: oplistes, hvis det ikke klart fremgår af ansøgers oplysninger.

	Afstandskrav (m)		Aktuelle afstand (m)
Vandforsyningsanlæg, ikke almene	25		270 (Boring DGU 48.17.09)
Vandforsyningsanlæg, almene	50		2823 (Boring DGU 48.906)
Vandløb (herunder dræn) og søer > 100 m ²	15		366
Offentlig vej og privat fællesvej	15		4 (Hvalpsundvej)
Levnedsmiddelvirksomhed	25		>25
Beboelse på samme ejendom	15		26
Naboskel	30		17 (matr. 5I Boldrup By, Stenild)

Da der er 4 m til offentlig vej er kravet om, at der skal være mindst 15 m til vej ikke opfyldt. Derudover opfylder placeringen ikke afstandskravet til naboskel på 30 m, idet produktionsarealet etableres 17 m fra naboskel. Rebild kommune dispenserer for disse afstandskrav jf. § 9, stk. 3 i husdyrbrugloven.

Afstandskravene i §§ 6 og 7 i husdyrbrugloven er overholdt:

Der er over 1.400 m til nærmeste byzone- eller sommerhusområde, der er Nørager by og 3.100 m til nærmeste område i landzone (område N4.5 Offentlig område golfbane ved volstrup), der i lokalplan er udlagt til rekreative formål.

Der er ca. 225 m til nærmeste nabobeboelse, uden landbrugspligt og som ikke er ejet af den ansvarlige for driften af ejendommen, beliggende Museumsvej 3, Boldrup, 9610 Nørager.

Der er over 5300 m til nærmeste kategori 1 natur, og ca. 990 m til nærmeste kategori 2 natur. Derudover er der ingen kategori 3 natur nærmere end 300 m fra det ansøgte dybstrøelsesareal.

Dispensation efter husdyrbruglovens § 9 for afstandskravene i §§ 8, stk. 1, pkt. 4 og 7.

Placeringen af det ønskede produktionsareal overholder ikke de generelle afstandskrav til offentlig vej og naboskel, jf. hhv. husdyrbruglovens §§ 8, stk. 1, pkt. 4 og 7. Ansøger anfører følgende:

”Der ansøges om dispensation fra det generelle afstandskrav til vej og naboskel. Ved etablering af griseboksen, sker der ingen udvidelse af bygningens produktionsareal, ligesom der ikke sker ændring af bygningen. Ændringen af anvendelse af boksen vil derfor ikke ændre oversigtsforhold for forbikørende og har ingen indvirkning på naboskel.”

Med afsæt i ovenstående er det Rebild kommunes vurdering, at der kan meddeles dispensation til ovenstående afstandskrav.

Der meddeles dispensation for afstandskravet til offentlig- og privat fællesvej med følgende begrundelse: Dyreholdet etableres i eksisterende bygning, hvorfor hensyn til trafiksikkerhed og landskabelige forhold, ikke påvirkes af etableringen af produktionsarealet. Dispensationen meddeles i henhold til husdyrbruglovens⁴ § 9, stk. 3.

⁴ Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. nr. 1572 af 20. december 2006. jf. Lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019.

Der meddeles dispensation for afstandskravet til naboskel med følgende begrundelse:

Dyreholdet etableres i eksisterende bygning og har derfor ikke yderligere påvirkning på naboskel. Derudover hører det pågældende naboskel til en ubebygget markmatrikel og vil derfor ikke influere opholdsarealer hos nabo. Dispensationen meddeles i henhold til husdyrbruglovens⁵ § 9, stk. 3.

Der gøres opmærksom på, at det anmeldte skal etableres som ansøgt og skal overholde gældende lovgivning i henhold til husdyrgødningsbekendtgørelsen⁶.

Rebild Kommune vurderer samlet, at den anmeldte etablering af 25 m² produktionsareal til hobbyhold af svin opfylder alle betingelser for at kunne gøre brug af anmeldeordningen efter § 15 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, og at det anmeldte derfor ikke kræver godkendelse eller tilladelse efter §§ 16 a eller 16 b i husdyrbrugloven.

Spørgsmål til denne afgørelse eller til sagen i øvrigt, kan rettes til undertegnede på tlf. 99 88 XX XX eller e-mail cnm@rebild.dk.

Med venlig hilsen

Catrine Vlugt
Miljømedarbejder

Bilag

Bilag 1: Situationsplan

Bilag 2: Anmeldelse

⁵ Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. nr. 1572 af 20. december 2006. jf. Lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019.

⁶ Bekendtgørelse om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring og anvendelse af gødning nr. 1451 af 21. juni 2021

Bilag 1: Situationsplan



Hvalpsundvej 4, Nørager

De anmeldte grise placeres på det grønskraverede areal på skitsen nedenfor. De går på et areal, der er 25 m².



Bilag 2: Anmeldelse

Husdyrgodkendelse.dk

Anmeldelse (245461)

Dette er en anmeldelse af etablering af produktionsareal til brug for et dyrehold bestående af andre dyretyper end dem, der er på husdyrbruget før indgivelse af anmeldelse efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 14.

Versionsnummer:
4

Indsendelsesdato:
15-05-2024

Genereringsdato:

Husdyrbruget

Husdyrbrugets CVR-nummer	25049608
Husdyrbrugets navn	Niels Jørgen Christensen
Beliggenhedsadresse	Hvalpsundvej 4
Postnummer	9610
By	Nørager

Ansøger

Ansøger navn	Niels Jørgen Christensen
Ansøger adresse	Hvalpsundvej 4
Ansøger postnummer	9610
Ansøger by	Nørager
Ansøger telefon	22663079
Ansøger email	nielshaldager@gmail.com

Konsulent

Konsulent Cvr	
Konsulent virksomhedsnavn	LandboNord
Konsulent navn	Karoline Holst
Konsulent adresse	
Konsulent postnummer	
Konsulent by	
Konsulent telefon	96242571
Konsulent email	kho@landbonord.dk

Ejendom

Ejendomsnummer	9224138
CHR numre	76767

Kort beskrivelse:

Der anmeldes et hobbydyrehold bestående af grise. De er opstaldet i en dybstrøelsesboks på under 25 m².

Etableringen overholder afstandskrav til kategori 1 og 2 natur.

Etableringen kræver intet nybyggeri ligesom der ikke ændres på ventilationsforholdene.

Der ansøges om dispensation fra det generelle afstandskrav til vej og naboskel. Ved etablering af griseboksen, sker der ingen udvidelse af bygningens produktionsareal, ligesom der ikke sker ændring af bygningen. Ændringen af anvendelse af boksen vil derfor ikke ændre oversigtsforhold for forbi kørende og har ingen indvirkning på naboskel.

I ansøgningen er cvr. nummer angivet som LandboNords cvr.nr, da ansøger ikke længere har et cvr. nummer.

Skemanummer: 245461
Versionsnummer: 4

Anmeldelse (245461) | Gennemse & indsend

Her er alle indtastninger og afstande samlet på en side, der kan udskrives som en samlet PDF.

Dette er en anmeldelse af etablering af produktionsareal til brug for et dyrehold bestående af andre dyretyper end dem, der er på husdyrbruget før indgivelse af anmeldelse efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 14.

Kort beskrivelse:Der anmeldes et hobbydyrehold bestående af grise. De er opstaldet i en dybstrøelsesboks på under 25 m².

Etableringen overholder afstandskrav til kategori 1 og 2 natur.

Etableringen kræver intet nybyggeri ligesom der ikke ændres på ventilationsforholdene.

Der ansøges om dispensation fra det generelle afstandskrav til vej og naboskel. Ved etablering af griseboksen, sker der ingen udvidelse af bygningens produktionsareal, ligesom der ikke sker ændring af bygningen. Ændringen af anvendelse af boksen vil derfor ikke ændre oversigtsforhold for forbikørende og har ingen indvirkning på naboskel.

I ansøgningen er cvr. nummer angivet som LandboNords cvr.nr, da ansøger ikke længere har et cvr. nummer.

Versionsnummer:

4

1. Basisoplysninger

Husdyrbruget

Bedrift Cvr	25049608
Husdyrbrugets navn	Niels Jørgen Christensen
Beliggenhedsadresse	Hvalpsundvej 4
Postnummer	9610
By	Nørager

Ansøger

Ansøgnavn	Niels Jørgen Christensen
Ansøgeradresse	Hvalpsundvej 4
Ansøgerpostnummer	9610
Ansøgerby	Nørager
Ansørgertelefon	22663079
Ansøger-email	nielshaldager@gmail.com

Konsulent

Konsulent Cvr	
Konsulent virksomhedsnavn	LandboNord
Konsulentnavn	Karoline Holst
Konsulentadresse	
Konsulentpostnummer	
Konsulentby	
Konsulenttelefon	96242571
Konsulent-email	kho@landbonord.dk

Ejendom

Ejendomsnummer	9224138
CHR numre	76767

Matrikler på ejendomsnummer

Matrikel: 12a - Boldrup By, Stenild

Matrikel: 17 - Boldrup By, Stenild

2. Afstande

2.1 Afstande angivet

Naboskel - Naboskel			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Staldafsnit til anmeldelse	Stald	16	30

Sø - Vandløb og søer over 100 kvm			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Staldafsnit til anmeldelse	Stald	366	15

Levnedsmiddelvirksomhed - Levnedsmiddelvirksomhed			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Staldafsnit til anmeldelse	Stald	1619	25

Byzone - Byzone og sommerhusområde			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Staldafsnit til anmeldelse	Stald	1488	50

Lokalplan i landzone - Lokalplan i landzone			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Staldafsnit til anmeldelse	Stald	3112	50

Nabobeboelse - Nabobeboelse			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Staldafsnit til anmeldelse	Stald	288	50

Kat 1 natur - Kategori 1-natur			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Staldafsnit til anmeldelse	Stald	5392	50

Kat 2 natur - Kategori 2-natur			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Staldafsnit til anmeldelse	Stald	979	50

Kat 3 natur - Kategori 3-natur			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Staldafsnit til anmeldelse	Stald	279	-

Offentlig vej - Offentlig vej og privat fællesvej			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Staldafsnit til anmeldelse	Stald	4	15

Skemanummer: 245461
Versionsnummer: 4

Beboelse på samme ejendom - Beboelse på samme ejendom			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Staldafsnit til anmeldelse	Stald	26	15

Andre ammoniakfølsomme naturtyper - Andre ammoniakfølsomme naturtyper			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Staldafsnit til anmeldelse	Stald	565	-

Ikke almen vandforsyning - Vandforsyningsanlæg (ikke almen)			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Staldafsnit til anmeldelse	Stald	270	25

Almen vandforsyning - Vandforsyningsanlæg (almen)			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Staldafsnit til anmeldelse	Stald	2823	50

Skemanummer: 245461
Versionsnummer: 4

3. Yderligere informationer om anmeldelse

Yderligere informationer og specielle forhold

Kommentar til afstandsangivelser Ingen kommentar

Særlige forhold Ingen særlige forhold

Skemanummer: 245461
Versionsnummer: 4

4. Supplerende oplysninger

Bilag			
Id	Filnavn	Fil størrelse	Beskrivelse
39449	Hvalpsundvej 4.docx	649198	Lille skriv

5. Kortuddrag

Staldafsnit og opbevaringslagre (automatisk)

