

Center Natur og Miljø

Rebild Kommune
Hobrovej 110
9530 Støvring
Att.: Jakob Dahl (jada@rebild.dk)

Hobrovej 110 | 9530 Støvring
Telefon 99 88 99 88
raadhus@rebild.dk | www.rebild.dk

Journalnr: 06.01.15-P19-1-21
Ref.: Agnieszka Gieraltowska Dall
Telefon: 99887665

Dato: 15-02-2021

Spildevandstilladelse til håndtering af overfladevand fra et nyt kulturhus ved Hobrovej 110, 9530 Støvring

Tilslutning regn- og overfladevand kræver tilladelse efter spildevandsbekendtgørelsens¹ kapitel 6 og miljøbeskyttelseslovens² § 28 stk. 3. Nedsivning af overfladevand kræver tilladelse efter spildevandsbekendtgørelsens §§ 36-40 og miljøbeskyttelseslovens § 19.

Der meddeles hermed Rebild Kommune – CVR nr. 29189463, Hobrovej 110, 9530 Støvring - tilladelse til tilslutning af overfladevand fra et nyt kulturhus ved Hobrovej 110, 9530 Støvring, matr.nr. 15ii, Støvring By, Buderup, til Rebild Vand & Spildevand A/S' regnvandssystem via et eksisterende regnvandsbassin. Der gives samtidigt tilladelse til nedsivning af overfladevand fra tilhørende det nye kulturhus parkeringsplads.

Rebild Kommune, Center Natur og Miljø er tilsynsmyndighed på tilslutningen jf. Miljøbeskyttelseslovens § 65.

Tilladelsens offentliggørelse: den 15. februar 2021.

Indholdsfortegnelse

1	Vilkår	2
1.1	Generelt	2
1.2	Tilslutning af overfladevand til regnvandssystemet	2
1.3	Nedsivning.....	3
1.4	Kontrol af drift.....	3
2	Generelle oplysninger vedr. tilladelsen	4
3	Udtalelser i sagen	4
4	Klagevejledning	4
5	Aktindsigt	5
6	Orientering fra Museerne	5
7	Offentliggørelse	5
8	Behandling af dine oplysninger	5
1	Bilag 1 - Grundlag for kommunens afgørelse	7
1.1	Lovgrundlag	7
1.2	Partshøring	7
1.3	Beskrivelse af sagen	7
1.4	Rebild Kommunes miljøvurdering.....	7
2	Bilag 2 – Oversigtskort	9

¹ Bekendtgørelse nr. 2292 af 30. december 2020 om spildevandstilladelser mv. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4 med senere ændringer

² Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse, lovbekendtgørelse nr. 1218 af 25. november 2019 med senere ændringer

1 Vilkår

Tilladelsen gives under forudsætning af at de nedenstående vilkår overholdes.

1.1 Generelt

- 1.1.1 Tilladelsen er gældende fra dags dato.
- 1.1.2 Rebild Kommune er bygherre og ansvarlig for drift og vedligehold af regnvandsbassinet og tilslutningen fra kulturhuset i både anlægsfasen og driftsfasen.
- 1.1.3 Sker der uheld hvor der er fare for udledning af olie eller kemikalier, skal³:
 - Nedsivningen straks forhindres og tilslutningen straks stoppes,
 - Miljøvagten kontaktes via telefonnummer 112, og
 - Rebild Kommune, Center Natur og Miljø underrettes herom.
- 1.1.4 Et eksemplar af denne tilladelse samt en opdateret kloakplan skal til enhver tid være tilgængeligt for den driftsansvarlige. Den ansvarlige for driften skal være bekendt med tilladelsens vilkår.
- 1.1.5 Håndteringen af overfladevand fra kulturhuset skal ske i overensstemmelse med de oplysninger som Rebild Kommune, Center Natur og Miljø har modtaget fra ansøgeren i forbindelse med udarbejdning af denne tilladelse, tilladelsens forudsætninger samt de ændringer der fremgår af vilkårene. Ved eventuelle ændringer der kan medføre f.eks. forøgelse af overfladevandsmængder der skal håndteres, skal der søges om ny spildevandstilladelse. Ligeledes må der ikke foretages ændringer i afløbssystemet eller bassinernes udformning mv. uden Rebild Kommunes tilladelse. Rebild Kommune vil tage stilling til om ændringerne kræver en ny spildevandstilladelse.
- 1.1.6 Tilladelsen skal udnyttes 1 år efter tilladelsens offentliggørelses dato, ellers bortfalder tilladelsen. Ansøgeren skal orientere Rebild Kommune, Center Natur og Miljø så snart tilslutningen udføres ved at sende en færdigmelding og en opdateret kloaktegning til Rebild Kommune, Center Natur og Miljø.

1.2 Tilslutning af overfladevand til regnvandssystemet

- 1.2.1 Der må tilsluttes overfladevand fra et nyt kulturhus samt tilhørende kulturhuset arealer ved Hobrovej 110, 9530 Støvring til Rebild Vand & Spildevand A/S' regnvandssystem.
- 1.2.2 Der må ikke afledes sand, slam eller lignende der kan give anledning til aflejringer i regnvandsbassinet eller regnvandssystemet i både anlægs- og driftsfasen.
- 1.2.3 Der må maksimalt tilsluttes regnvandssystemet 2,6 l/s overfladevand fra det nye lokalplanområde (tillæg til Lokalplan 269), svarende til befæstelsesgrad på 0,4 som er fastsat i Rebild Kommunes Spildevandsplan 2018-2029.
- 1.2.4 Det eksisterende regnvandsbassin sydøst for det nye kulturhus (beliggende på samme matrikel 15ii, Støvring By, Buderup) skal udvides med min. 4 m³.
- 1.2.5 Der må ikke tilsluttes flere arealer til regnvandsbassinet. Såfremt det ønskes at tilslutte bassinet flere arealer, skal der ansøges om det hos Rebild Kommune, Center Natur og Miljø som vil vurdere om en eventuel udvidelse af bassinet bliver nødvendig og om det kræver en tilladelse.
- 1.2.6 Bortset fra bassinet må der ikke stå vand på terræn mere end 24 timer efter endt regn.

³ Jf. § 71 i bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse, lovbekendtgørelse nr. 1218 af 25. november 2019 med senere ændringer

- 1.2.7 Overfladevand må ikke beskadige bygninger, installationer, veje og lignende. Overløb fra bassinet må højst ske hvert 5. år og skal ske til omkringliggende arealer indenfor matriklen, og det må heller ikke forvolde skade på bygninger, vejanlæg og andre installationer.
- 1.2.8 Ved rensnings, vedligeholdelse, maling, algefjernelse eller lignende på tag- og/eller overfladearealet skal væsker opsamles og afledes til spildevandsledningen.
- 1.2.9 Så vidt det er muligt bør der anvendes sand eller andet grundvandsvenlig tømiddel på vejen og de i ansøgningen beskrevne arealer.
- 1.2.10 Sandfangene skal løbende inspiceres og skal renses for eventuelt indhold af slam og andre urenheder, når 50% af slamvolumen er fyldt op, dog mindst en gang årligt⁴.
- Affald, som stammer fra sandfangene, skal bortskaffes til en godkendt affaldsmottager, registreret i Miljøstyrelsens Affaldsregister (<https://www.affaldsregister.mst.dk/>), alternativt til I/S Reno-Nord.
- 1.2.11 Bassinet skal oprensnes og vedligeholdes så det hele tiden bibeholder samme funktionalitet (kapacitet og renseevne).
- 1.2.12 Bortskaffelse og afhændelse af slam fra forbassinet og nedsivningsbassinet skal ske efter de gældende regler.
- 1.2.13 Rebild Kommune, Center Natur og Miljø kan ændre vilkårene i denne tilladelse såfremt forhold i grundvandet eller andet taler herfor.

1.3 Nedsivning

- 1.3.1 Der må nedsives overfladevand fra en ny parkeringsplads tilhørende det nye kulturhus gennem græsarmering. Ønskes der etableret faskiner el.lign. i fremtiden, skal der søges om en særskilt tilladelse.

1.4 Kontrol af drift

- 1.4.1 Der skal føres driftsjournal over følgende:
- tilsyn med sandfangene, regnvandsbassinet og andre installationer tilhørende anlægget,
 - sandfangenes og regnvandsbassinet oprensning,
- Driftsjournalen skal som minimum indeholde oplysninger om tidspunktet for tilsyn/oprensning og eventuelle uregelmæssigheder i driften.

⁴ Jf. § 18 i Rebild Kommunes Regulativ for erhvervsaffald gældende fra d. 01-12-2017

2 Generelle oplysninger vedr. tilladelsen

Hvis der forekommer ændringer i forhold til det oplyste, skal det forinden meddeles Rebild Kommune, Center Natur og Miljø.

Hvis de i tilladelsen beskrevne forhold ændres væsentligt, kan det føre til bortfald af denne tilladelse. Ansøgeren skal i så fald indsende en ny ansøgning om spildevandstilladelse.

Rebild Kommune kan i henhold til § 30 i Miljøbeskyttelsesloven⁵ ændre vilkår fastsat i den nærværende spildevandstilladelse hvis vilkårene anses for utilstrækkelige og forhold i recipient, på renseanlæg, i kloaknet eller renere teknologi på området taler herfor. Eventuelle vilkårsændringer vil i så fald blive meddelt som påbud, og der vil være klageadgang.

3 Udtalelser i sagen

Rebild Kommune har den 15. januar 2021 sendt udkastet til tilladelse til Rebild Vand & Spildevand A/S. Forsyningsselskabet har svaret at der ikke er nogen bemærkninger.

Rebild Kommune har den 27. januar 2021 sendt et udkast til denne tilladelse til ansøgerens rådgiver. Kommunen har den 9. februar 2021 fået svar om at der ikke var nogen kommentarer til udkastet til tilladelsen. Rådgiveren har samtidigt sendt tilrettet kloaktegning.

4 Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Klagen skal indgives inden **den 15. marts 2021**.

Du klager via Klageportalen, som du finder via www.nmkn.dk, www.borger.dk eller www.virk.dk. Du logger på Klageportalen med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Rebild Kommune via Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900,- kr. for borgere og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I Klageportalen sendes din klage automatisk først til Rebild Kommune. Hvis Rebild Kommune fastholder afgørelsen, sender Rebild Kommune klagen videre til behandling i nævnet via Klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om Klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Rebild Kommune. Rebild Kommune videresender herefter din anmodning til nævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt du kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget på www.nmkn.dk.

Civil retssag:

Denne afgørelse kan efter miljøbeskyttelseslovens § 101 indbringes for domstolene inden 6 måneder efter at afgørelsen er meddelt, det vil sige senest

den 15. august 2021

eller hvis sagen påklages, inden 6 måneder efter at den endelige administrative afgørelse foreligger.

⁵ Bekendtgørelse af lov nr. 1121 af 3. september 2018 om miljøbeskyttelse med senere ændringer

5 Aktindsigt

Der er til enhver tid adgang til aktindsigt i tilsynsmyndighedens dokumenter i sagen jf. forvaltningsloven⁶, offentlighedsloven⁷ og lov om aktindsigt i miljøoplysninger⁸.

6 Orientering fra Museerne

Der kan i området være fund af betydning for den arkæologiske kulturarv. Forud for iværksættelse af jordarbejdet skal Museumslovens § 25-27 iagttages. Disse bestemmelser vedrører arkæologiske forundersøgelser, udgravninger og anmeldelse af fund. Loven giver bygherren mulighed for at få en udtalelse om risikoen for fund af arkæologisk betydning, samt besked om de finansieringsmæssige konsekvenser.

Findes der under jordarbejdet alligevel spor af fortidsminder, f.eks. knogler, flintredskaber, lerkarskår m.m., skal arbejdet standses, i det omfang det berører fortidsmindet. Fortidsmindet skal straks anmeldes til museet. Eventuelle spørgsmål herom kan rettes til nedenstående statsanerkendte kulturhistoriske museum.

Nordjyllands Historiske Museum: historiskmuseum@aalborg.dk.

7 Offentliggørelse

Afgørelsen offentliggøres på Rebild Kommunes hjemmeside, www.rebild.dk fra **den 15. februar 2021**.

8 Behandling af dine oplysninger

I din sag kan der ske behandling af personlige oplysninger. De vil blive behandlet fortroligt og efter Databeskyttelsesforordningen og lov på området. Har du spørgsmål til dette kan du kontakte kommunens databeskyttelsesrådgiver på telefon 9988 7618 eller e-mail dpo@rebild.dk. Du kan også læse mere om Rebild Kommunes persondatapolitik på www.rebild.dk.

Med venlig hilsen

Agnieszka Gieraltowska Dall
Miljømedarbejder

⁶ Lovbekendtgørelse nr. 433 af 22. april 2014, bekendtgørelse af forvaltningsloven med senere ændringer.

⁷ Lov nr. 145 af 24. februar 2020 om offentlighed i forvaltningen med senere ændringer

⁸ Lovbekendtgørelse nr. 980 af 16. august 2017, bekendtgørelse af lov om aktindsigt i miljøoplysninger med senere ændringer

Bilag:

Bilag 1 – Grundlag for Rebild Kommunes afgørelse
Bilag 2 – Oversigtskort
Bilag 3 – Dimensioneringsgrundlag
Bilag 4 - Situationsplan
Bilag 5 – Kloaktegning

Kopi til:

Følgende myndigheder, institutioner og personer er underrettet ved kopi af denne afgørelse:

Ansøgerens rådgiver, Norconsult A/S, Jan Scharling, Jan.Scharling@norconsult.com
Rebild Kommune, att.: Jesper Dahl, jada@rebild.dk
Rebild Vand & Spildevand A/S, forsyning@rebildforsyning.dk
Sundhedsstyrelsen, Embedslægeinstitutionen Nordjylland, senord@sst.dk
Greenpeace, hoering.dk@greenpeace.org
Danmarks Naturfredningsforening, dnrebild-sager@dn.dk
Nordjyllands Historiske Museum, historiskmuseum@aalborg.dk
Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk, lbt@sportsfiskerforbundet.dk og
himmerland@sportsfiskerforbundet.dk
Danmarks Sportsfiskerforbund, Miljøkoordinator Jakob Kjær Madsen, jkm@sportsfiskerforbundet.dk
Danmarks Fiskeriforening, mail@dkfisk.dk
Lindborg Å Sammenslutningen, jhylling@gmail.com
Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
Dansk Fritidsfiskerforbund att. Arne Rusbjerg, teamstr@gmail.com
Dansk Ornitologisk Forening (DOF), rebild@dof.dk
Aktive fritidsfiskere i Danmark v/ formand Leif Søndergård, stormyleif@gmail.com

1 Bilag 1 - Grundlag for kommunens afgørelse

1.1 Lovgrundlag

Sagen er behandlet i henhold til:

- § 19 stik. 1 i Miljøbeskyttelsesloven - lovbekendtgørelse nr. 1218 af 25. november 2019
- § 28 stik. 3 i Miljøbeskyttelsesloven - lovbekendtgørelse nr. 1218 af 25. november 2019
- § 36 og 38 i Spildevandsbekendtgørelsen – bekendtgørelse nr. 2292 af 30. december 2020

1.2 Partshøring

Rebild Kommune, Center Natur og Miljø har vurderet at der ikke er andre parter i sagen end ansøger og Rebild Vand & Spildevand A/S der skal høres inden tilladelsen meddeles. Se gerne punkt 3 – Udtalelser i sagen.

1.3 Beskrivelse af sagen

Rebild Kommune Center Natur og Miljø er den 5. november 2020 blevet kontaktet af Rebild Kommunes bygafdeling vedr. en byggesag. Projektet omhandler etablering af et nyt kulturhus ved siden af en eksisterende kulturskole. Det nye kulturhus skal opføres på matr.nr. 15ii, Støvring By, Buderup.

Befæstede arealer på matriklen overskrider allerede befæstelsesgraden som er fastsat i Rebild Kommunes Spildevandsplan 2018-2029 for det pågældende område til 40 %. Derfor skal overfladevandet forsinkes inden tilslutningen således at der ikke afledes mere end 2,6 l/s fra det nye byggeri. Bygherren har derfor et ønske om at benytte det allerede eksisterende bassin på matriklen som forsinkelse inden tilslutning til det offentlige regnvandssystem. Regnvandsbassinet ejes af Rebild Kommune.

Følgende materiale danner baggrund for sagen:

- Ansøgningsmateriale fra bygherrens rådgiver Norconsult A/S af den 5. januar 2021
- Løbende telefonsamtaler og e-mail korrespondance mellem Norconsult A/S, Rebild Vand & Spildevand A/S og Rebild Kommune.
- Udtalelser fra bygherrens rådgiver og Rebild Vand & Spildevand A/S.

På det foreliggende grundlag fastsætter Rebild Kommune, Center Natur og Miljø ovenfor anførte vilkår for håndtering af overfladevand fra matr.nr. 15ii, Støvring By, Buderup.

1.4 Rebild Kommunes miljøvurdering

1.4.1 Forholdet til spildevandsplanen

Arealet berørt af det ansøgte projekt er omfattet af Tillæg til Lokalplan nr. 269 – Centerområde, Nyt Rådhus, Støvring, og Rebild Kommunes Spildevandsplan 2018-2029. Området ligger indenfor et separatkloakeret opland, A08.1 - Hobrovej. Spildevandet bliver transporteret til og renses på Aalborg Renseanlæg Vest. Overfladevand afledes til en separat regnvandsledning og udledes til vandløbet, Mastrup Bæk, via udløb A08U001.

1.4.2 Miljøpåvirkning

Det ansøgte projekt medfører forøgelse i mængder af sanitært spildevand. Forøgelsen vurderes dog ikke at have en betydning for hverken kapacitet eller processerne på renselanlægget i Aalborg Kommune.

Der bliver ligeledes forøget mængder af overfladevand der skal håndteres, sammenlignet med nuværende forhold på ejendommen da der ønskes at etablere flere befæstede arealer (nyt kulturhus tilhørende stier, parkeringsplads til færre end 20 biler, m.v.) end der findes i dag i området. Der må som

udgangspunkt ikke tilledes mere regnvand til regnvandssystemet end systemet er dimensioneret til. Befæstelsesgraden for området er fastsat til 40 % derfor må der ikke afledes mere end 40 % af det samlede areal af befæstede arealer der skal etableres i forbindelse med opførelse af det nye kulturhus. For at overholde kravet om befæstelsesgraden, ønsker bygherren at bruge det allerede eksisterende bassin på samme matrikel som forsinkelsesforanstaltning i tilfælde af at overfladevandsmængder overstiger den tilladte vandmængde (2,6 l/s). Desværre kunne hverken bygherren eller Rebild Kommune, Center Natur og Miljø finde oplysninger i byggesagsarkivet vedr. volumen, dimensioneringen eller opbygningen af eksisterende regnvandsbassin. Hvad selve funktionen angår så er bassinet udført som et tørt bassin med en kuppelrist i bunden. Når stikledning for overfladevand ikke længere har tilstrækkelig kapacitet, sker der opstuvning i bassinet via kuppelristen.

Rebild Kommune, Center Natur og Miljø har vurderet at det godt kan tillades brug af det eksisterende bassin under forudsætning af at bassinet udvides for at sikre at det kan håndtere de ekstra vandmængder som det nye byggeri vil medføre. Bygherrens rådgiver har udført beregninger jf. Spildevandskomiteens regneark til Skrift 30 (gentagelsesperiode 5 år og sikkerhedsfaktor 1,3) som viser at projekter kræver udvidelse af bassinet på min. 4 m³.

En del af overfladevandet fra området (udover tagflader og stier/veje) som skal afledes til regnvandssystemet, stammer fra en mindre parkeringsplads. Resterende del af overfladevandet fra parkeringspladsen vil nedsive direkte på arealet for pladsen etableres med græsarmering. Parkeringspladsen skal være beregnet til færre end 20 biler. For der er ingen vandboringer hvortil der stilles krav til drikkevandskvalitet, indenfor 25 meters afstand til parkeringspladsen, der er tale om en mindre parkeringsplads, og nedsivningen vil foregå gennem en grøn overflade som vil sikre en form for rensning, vurderer Rebild Kommune, Center Natur og Miljø at nedsivningen ikke vil medføre nogen risiko for grundvands- eller jordforurening og heller ikke for kloakken (regnvandssystemet).

Projektet vurderes ved sine karakteristika ikke at forringe levevilkår for arter med krav om særlig beskyttelse uanset hvor de forekommer, arter optaget på habitatbekendtgørelsens bilag IV. Da anlægget ikke vurderes etableret på areal, der er levested for arter optaget på bilag IV-listen, antages etableringsfasen heller ikke at give anledning til andet end kortvarig, tilfældig og ubetydelig forstyrrelse af de beskyttelseskrævende arter.

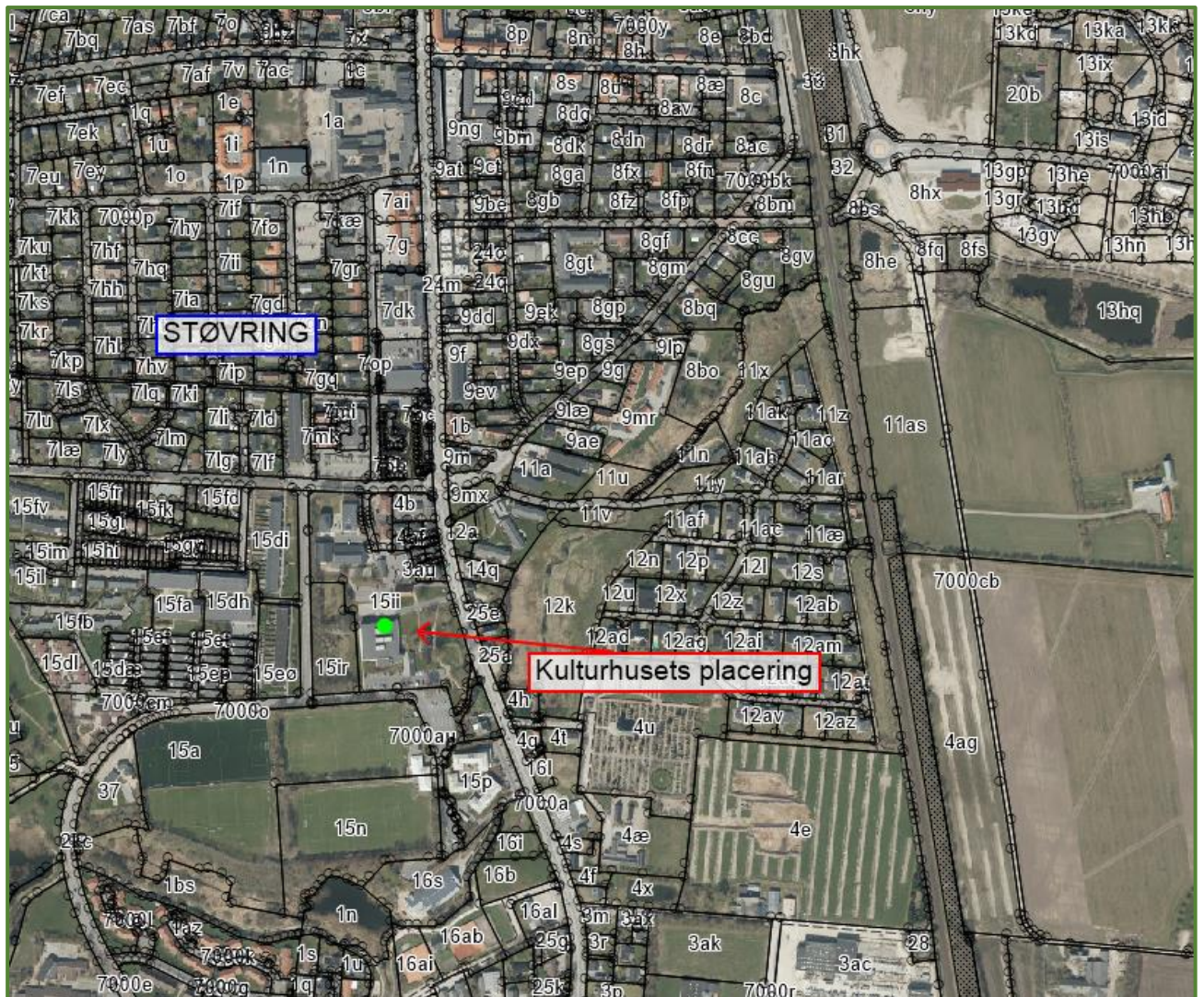
På baggrund af ovenstående beskrivelse, vurdering og vilkår i denne tilladelse er det Rebild Kommunes samlede vurdering at tilslutning og nedsivning af tag- og overfladevand fra det nye kulturhus ved Hobrovej 110 ikke vil give anledning til forringelse af recipientens tilstand.

1.4.3 Generelt

Hvis der findes spor af fortidsminder under jordarbejde, skal arbejdet standses. Fundet skal straks anmeldes til Nordjyllands Historiske Museum, jævnfør museumslovens § 27, stk. 2. Eventuelle spørgsmål herom kan rettes til samme museum.

Rebild Kommune er tilsynsmyndighed på nedsivningen jævnfør miljøbeskyttelseslovens § 65.

2 Bilag 2 – Oversigtskort



Figur 1 - Oversigtskort over Støvring og det nye kulturhus