

Center Natur og Miljø

Hobrovej 110 | 9530 Støvring
Telefon 99 88 99 88
raadhus@rebild.dk | www.rebild.dk

Journalnr: 09.40.20-P20-3-22
Ref.: Jette Mikkelsen
Telefon: 99889526

Dato: 02-06-2022

CNM – Screeningsafgørelse om ikke-miljøvurderingspligt til byggemodning inklusiv to regnvandsbassiner i Støvring – Ilderen og Skovmåren (Ny Kærvej 10)

Rebild Kommune, Center Natur og Miljø, har den 4. april 2022 modtaget en ansøgning om screening for miljøvurdering vedrørende byggemodning i Støvring – Ilderen og Skovmåren (Ny Kærvej 10).

Da regnvandshåndteringen er en forudsætning for at projektet kan udføres indbefatter screeningsafgørelsen også etableringen af de to bassiner. Ansøgning om screening for miljøvurdering blev fremsendt til Rebild Kommune den 20. april 2022.

Projektet berører følgende matrikler: 16ø, 16x, 14æ, 3a, 7000cv, Støvring By, Buderup.

Projektet er opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)¹ under 10. INFRASTRUKTURPROJEKTER

e) Bygning af veje, havne og havneanlæg, herunder fiskerihavne (projekter som ikke er omfattet af bilag 1).

g) Dæmninger og andre anlæg til opstuvning eller varig oplagring af vand (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1)

Afgørelse

Rebild Kommune, Center Natur og Miljø, har, på baggrund af en screening for miljøvurdering og høring af berørte myndigheder og parter, truffet afgørelse om, at der ikke skal foretages en miljøkonsekvensvurdering af projektet. Afgørelsen træffes efter § 21 i miljøvurderingsloven.

Afgørelsen om, at der ikke skal foretages en miljøkonsekvensvurdering af projektet, begrundes med, at projektet efter en vurdering af kriterierne i lovens bilag 6 ikke antages at påvirke miljøet væsentligt, herunder medføre forurening, støjgener, eller påvirke befolkningen, landskabelige, kulturhistoriske og naturmæssige værdier.

Der er i vurderingen lagt vægt på at:

- Gener (støj, vibrationer, støv, lys, trafik af store køretøjer) fra anlæggelse af vejen kun forekommer i anlægsfasen.

¹ Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) nr. 425 af 18. maj 2016, jf. Lovbek. nr. 1976 af 27. oktober 2021.

- Der er ikke væsentlige trafik-, støj-, støv- eller lysgener for omboende i driftsfasen under anvendelse af vejen.
- Både vej- og regnvandsbassiner etableres udenfor beskyttede arealer og potentielle yngle- og rastemråder for bilag IV arter.
- Regnvandsbassinerne er udformet jævnfør bedste tilgængelige teknologi og på baggrund af hydraulisk vurdering af recipienten. Recipienten vurderes derfor ikke at blive væsentligt påvirket af projektet.

Screeningsafgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om, at projektet ikke skal gennemgå en VVM-proces. Projektet kræver således særskilte tilladelser fra anden lovgivning, for at det kan gennemføres.

Gyldighed, udnyttelse og bortfald

Ifølge § 39 i miljøvurderingsloven bortfalder afgørelsen, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter at den er meddelt, eller hvis den ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år.

Baggrund og formål

Der er brug for at iværksætte byggemodningen af nyt lokalplanlagt område (nr. 333) i den vestlige del af Støvring, øst for Støvring Ådale, benævnt Ilderen og Skovmåren.

Projektet omfatter vej- og stianlæg samt regnvandsbassiner til håndtering af overfladevand. Der etableres ca. 14.159 m² vej, 664 m² cykelsti, fællessti på 539 m², fortov på 1.621 m² – i alt 16.983 m² befæstet areal og desuden 2.212 m² sti med slotsgrus.

Der etableres to nye regnvandsbassiner, som vil håndtere regnvandet fra Ilderen og Skovmåren. Herudover vil bassinerne også håndtere regnvand fra en byggemodning lige nord for området og to eksisterende områder på den anden side af jernbanen. Arealet til bassinerne forventes at være på ca. 11.000 m².



Oversigt over projektområdets beliggenhed



Kumulation med andre projekter

Side 3 af 7

Brugen af naturressourcer

Vejprojekt: Det er oplyst, at der skal anvendes følgende til opbygning af veje og stier: 7.200 m³ bundsikringslag, 3.600 m³ stabilt grus, 4.800 m kantsten i granit.

Det er vurderet, at de angivne mængder ikke vil medføre en væsentlig reduktion af tilgængelige naturressourcer og derfor ikke vil give anledning til en væsentlig miljøpåvirkning.

Ændring af arealanvendelse

Byggemodningen inkl. regnvandsbassinerne vil medføre, at ca. 9,4 ha landbrugsjord inddrages, heraf ca. 19.195 m² til infrastrukturformål (veje og stier i boligområdet) og ca. 11.000 m² til regnvandsbassiner inkl. skråningsanlæg.

Formålet med inddragelsen er byudvikling i den østlige del af Støvring.

Rebild Kommune vurderer, at inddragelsen af i alt 9,4 ha landbrugsjord ikke vil medføre en væsentlig reduktion af det areal, der samlet anvendes til jordbrugsformål.

Affaldsproduktion

Vejprojekt: Der forventes ikke at skulle ske bortskaffelse af affald i andet end begrænsede mængder.

I den nordøstlige del af projektområdet, hvor eksisterende ejendom, skal nedrives, er der registreret jordforurening (type V1). Når ejendommen er nedrevet vil jorden blive rensset efter gældende regler, før byggemodningen fortsættes. Der er ikke andre kortlagte områder i forhold til jordforureningsloven eller krav om analyser.

Regnvandsbassinerne skal i driftfasen oprenses for sediment og plantemateriale. Sedimentet og vegetationen bortskaffes efter gældende regler.

Forurening og gener

I forbindelse med anlægsarbejdet kan der opstå gener i form af støj, vibrationer, støv og lys for beboerne i nærområdet. Projektområdet grænser op til boliger mod nord og øst. Generne vurderes at være midlertidige med forekomst i anlægsperioden, indenfor normal arbejdstid. På baggrund heraf, har Rebild Kommune vurderet, at der ikke vil være væsentlige påvirkninger.

Støv og lys på arbejdspladsen håndteres efter gældende regler og vurderes ud fra de beskrevne afværgeforanstaltninger om vanding i tørre perioder og målretning af eventuelt arbejdslys til projektområdet, ikke at være væsentlige.

I driftfasen, når regnvandsbassinerne er etableret og boligområdet er udbygget, vurderes der ikke at være væsentlige gener i form af støj, vibrationer, støv og lys.

Menneskers sundhed

Byggemodningen af området sikrer, at der er mulighed for yderligere bosætning i Støvring. Anlæggelsen af vejen og regnvandsbassinerne vurderes, ikke at medføre påvirkning af menneskers sundhed, da eventuelle gener er vurderet at være af midlertidig karakter i anlægsfasen.

I driftsperioden vil regnvandsbassinerne kunne indgå som et rekreativt element i området, som kan have en positiv virkning på menneskers sundhed.

Natur, herunder Natura 2000 områder

Byggemodningen af lokalplanområde nr. 333 er vurderet ikke at påvirke nationalt beskyttede naturområder (§ 3 i naturbeskyttelsesloven), og vil heller ikke påvirke internationalt beskyttede områder (Natura 2000 områder).

Både vej og bassiner etableres udenfor § 3 beskyttede arealer på hidtil dyrket landbrugsareal. Afledning af vand fra bassinerne sker gennem en ca. 600 m lang nedgravet ledning gennem et § 3 beskyttet engareal øst for projektarealet. Etablering af ledningsanlægget er vurderet nærmere i en nylig meddelt dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3.

Projektområdet ligger ca. 400 meter vest for nærmeste Natura 2000 område - det drejer sig om Natura 2000 område nr. 18 Rold Skov, Lindenberg Ådal og Madum Sø. Regnvand fra bassinerne ledes gennem en nedgravet ledning med udløb i Vaseholmgrøften hhv. Lindenberg Å (Natura 2000 området øst for projektområdet). Regnvandet vil dog være droslet og rensat, så påvirkningen af Natura 2000 området vurderes ikke væsentlig. En nærmere vurdering heraf vil fremgå af udledningstilladelsen.

Bilag IV-arter og andre beskyttede arter

Kommunen har ikke kendskab til forekomster af bilag IV arter i området og der vurderes ikke at være egnede yngle- eller rasteområder indenfor projektarealet.

Grundvand og overfladevand

Grundvand

Projektområdet ligger indenfor område med drikkevandsinteresser. Området ligger ikke indenfor nitratfølsomt indvindingsområde (NFI) eller indsatsområde (IO). Området separatkloakeres og regnvand ledes til to regnvandsbassiner. Regnvandsbassinerne etableres med tæt bund, hvorfor der ikke vil være risiko for at forurene grundvandet. Spildevandet pumpes til Aalborg Renseanlæg Vest.

Overfladevand

Området separatkloakeres. Spildevandet pumpes til Aalborg Renseanlæg Vest. Regnvandet ledes til to nye regnvandsbassiner, som forsinker og rense regnvandet inden udledning. Udledningen sker til et grøftesystem med udløb til Vaseholmgrøften kort før udløb til Lindenberg Å.

Skov

Projektet berører ikke skovområder eller gældende skovbyggelinjer.

Landskaber og lokaliteter af historisk, kulturel eller arkæologisk betydning

Landskaber etc.

En del af projektområdets nordlige del ligger indenfor beskyttelseszonen for Støvring Kirke som aftalekirke. Det er vurderet, at kirken ikke vil påvirkes væsentligt, da terrænet, vejens rampeanlæg, rundkørslen på vejen Støvring Ådale samt fredskoven omkring jernbanen bryder den nuværende indsigts til kirken.

I forhold til lokalplanens bestemmelser må der ikke terrænreguleres mere end +/- 1 m i forhold til naturligt terræn. Byggemodningen forudsætter en terrænregulering udover +/- 1 m, der udarbejdes en dispensation for.

Herefter er ovennævnte ikke i strid med lokalplanen.

Historisk, kulturel og arkæologisk betydning

Nordjyllands Historiske Museum har, forud for udarbejdelse af lokalplanen for området, foretaget arkæologiske forundersøgelser på projektområdet og området er fritstillet til bygge- og anlægsarbejdet.

Da der i området stadig kan være fund af betydning for den arkæologiske kulturarv, gøres derfor opmærksom på at:

findes der under jordarbejdet spor af fortidsminder, fx knogler fra mennesker eller dyr, flint- eller metalredskaber, lerkarskår, stenanlæg, koncentrationer af trækul og ildpåvirkede sten m.m., skal arbejdet standses i det omfang, det berører fortidsmindet. Fortidsmindet skal straks anmeldes til museet. Eventuelle spørgsmål herom kan rettes til Nordjyllands Historiske Museum.

Det er herefter vurderet, at projektet ikke berører lokaliteter af historisk, kulturel eller arkæologisk betydning.

Samlet vurdering

Samlet vurderer Rebild Kommune, at byggemodning af matr.nr. 16ø, 16x, 14æ, 3a, 7000cv, Støvring By, Buderup, herunder etablering af to regnvandsbassiner, ikke vil medføre en væsentlig påvirkning af landskabet og det omkringliggende miljø. Opsamlingsbassinerne vil kunne fungere som levested, fødesøgningsområde eller sporadisk opholdssted i området for en række dyr omfattet af naturbeskyttelseslovens § 29a og habitatdirektivets bilag IV, og kan således bidrage positivt til at øge biodiversiteten. Derudover vil regnvandsbassinerne også kunne få en rekreativ værdi i området.

Høring

Berørte myndigheder er hørt over en beskrivelse af projektet, inden screeningsafgørelsen er udarbejdet. De indkomne høringssvar er indarbejdet i screeningsafgørelsen.

Udkast til screeningsafgørelse har været sendt i høring (fra den 25. maj – 1. juni 2022) hos parter og ansøgere. Der indkom én bemærkning i høringsperioden, der vedrørte afledning af regnvand fra bassiner. Teksten er præciseret på baggrund af dette.

Offentliggørelse

Afgørelsen er offentliggjort på Rebild Kommunes hjemmeside den 2. juni 2022.

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages, for så vidt angår retlige spørgsmål, jf. § 49, stk. 1 i miljøvurderingsloven.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klagen skal indgives inden 4 uger.

Du klager via Klageportalen, som du finder via www.nmkn.dk, www.borger.dk eller www.virk.dk. Du logger på Klageportalen med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Rebild Kommune via Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900,- kr. for borgere og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I Klageportalen sendes din klage automatisk først til Rebild Kommune. Hvis Rebild Kommune fastholder afgørelsen, sender Rebild Kommune klagen videre til behandling i nævnet via Klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om Klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Rebild Kommune. Rebild Kommune videresender

herefter din anmodning til nævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt du kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget på www.nmkn.dk.

Aktindsigt

Der er til enhver tid adgang til aktindsigt i tilsynsmyndighedens dokumenter i sagen jf. forvaltningsloven², offentlighedsloven³ og lov om aktindsigt i miljøoplysninger⁴.

Med venlig hilsen

Jette Mikkelsen
Miljømedarbejder

Kopi af afgørelsen er sendt til:

Dansk Ornitologisk Forening dof@dof.dk, natur@dof.dk

DOF Nordjylland rebild@dof.dk

Sundhedsstyrelsen, Embedslægeinstitutionen Nord, senord@sst.dk

Greenpeace, hoering.dk@greenpeace.org

Danmarks Naturfredningsforening, dnrebild-sager@dn.dk

Nordjyske Museer, nordjyskemuseer@aalborg.dk

² Lovbekendtgørelse nr. 433 af 22. april 2014, bekendtgørelse af forvaltningsloven

³ Lovbekendtgørelse nr. 145 af 24. februar 2020

⁴ Lovbekendtgørelse nr. 980 af 16. august 2017, bekendtgørelse af lov om aktindsigt i miljøoplysninger