

Center Natur og Miljø

Hobrovej 110 | 9530 Støvring
Telefon 99 88 99 88
raadhus@rebild.dk | www.rebild.dk

Journalnr: 06.01.15-P19-2-22
Ref.: Randi Østergaard Lund
Telefon: 99889430

Dato: 23-01-2023

Propulus Discount
Neptunvej 3-5
9530 Støvring

Tilladelse til tilslutning til Rebild Vand & Spildevand A/S' regnvandssystem fra Neptunvej 3-5, 9530 Støvring

Rebild Kommune, Center Natur og Miljø meddeler hermed ejeren af Neptunvej 3-5, 9530 Støvring, 10fz – Støvring By, Buderup tilladelse til tilslutning af regnvand til Rebild Vand & Spildevand A/S' regnvandssystem. Området er omfattet af Rebild Kommunes Spildevandsplans kloakopland A05.31.

Tilladelsen meddeles i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 28 stk. 1 og stk. 3. og Spildevandsbekendtgørelsens kapitel 6. samt § 36-40. Der er med denne tilslutningstilladelse ikke taget stilling til eventuel godkendelse efter anden lovgivning, f.eks. byggeloven, arbejdsmiljøloven eller beredskabsloven.

Tilladelsen gives under forudsætning af at de nedenstående vilkår overholdes.

Vilkår

1. Tilladelsen er gældende fra dags dato.
2. Der skal indsendes retvisende kloaktegning og færdigmelding fra autoriseret kloakmester senest 14 dage efter ibrugtagningstilladelsen er blevet meddelt.
3. Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet senest et år fra meddelelsen.
4. Der må maksimalt tilsluttes regnvandssystemet 46,1 l/s overfladevand fra matrikel 10fz – Støvring By, Buderup svarende til befæstelsesgraden på 60 % som er fastsat i Rebild Kommunes Spildevandsplan 2018-2029.
5. Stuvningsvolumen skal være på minimum 81 m³ (beregnet på baggrund af Bilag 1 – Beregning af afledningsret, befæstelsesgrad og forsinkelsesvolumen).
6. Der skal være vandbremse inden tilslutning til forsyningens regnvandssystem. Vandbremsen skal virke som dykket afløb fra systemet, og indstilles til en maksimal afledning på 46,1 l/s.
7. Inden tilslutning til Rebild Vand & Spildevand A/S' regnvandssystem skal regnvandet passere et sandfang. Sandfangets størrelse skal dimensioneres efter norm DS 432:2020 - Afløbsinstallationer og Rørcenter-anvisning 006.
8. Overløb fra det interne kloaksystem skal ske til arealerne indenfor matriklen, og det må ikke forvolde skade på bygninger, vejanlæg og andre installationer.

9. Sandfangene skal løbende inspiceres og skal renses for eventuelt indhold af slam og andre urenheder, når 50 % af slamvolumen er fyldt op, dog mindst en gang årligt¹.
Affald som stammer fra sandfangene, skal bortskaffes efter de gældende regler til en godkendt affaldsmottager, registreret i Miljøstyrelsens Affaldsregister (<https://www.affaldsregister.mst.dk/>).
10. Vandbremsen skal inspiceres regelmæssigt efter regnvejr.
11. Der skal ske oprensning af sedimenterende materiale, fra det lukkede forsinkelsesbassin, hvert 10. år. Affald som stammer fra bassinerne, skal bortskaffes efter de gældende regler til en godkendt affaldsmottager, registreret i Miljøstyrelsens Affaldsregister (<https://www.affaldsregister.mst.dk/>).
12. Regnvandsanlægget skal overholde nedenstående afstandskrav:
- Bygning med beboelse eller kælder 5 m
 - Øvrige bygninger 2 m
 - Skel 2 m
 - Vandboringer og vandløb 25 m
 - Nedsivningsanlæg til husspildevand 2 m
13. Opstuvningsvolumen (grøft) skal oprenses hvis mere end 20 % af kapaciteten er slemmet til af sand, blade og lignende. Affald som stammer fra grøfterne, skal bortskaffes efter de gældende regler til en godkendt affaldsmottager, registreret i Miljøstyrelsens Affaldsregister (<https://www.affaldsregister.mst.dk/>).
14. Sker der uheld, hvor der er fare for udledning af olie og kemikalier, skal
- a. Udledningen straks stoppes,
 - b. Miljøvagten kontaktes via telefonnummer 112, og
 - c. Rebild Kommune, Center Natur og Miljø underrettes herom.
15. Et eksemplar af denne tilladelse samt en opdateret kloakplan skal til enhver tid være tilgængeligt for den driftsansvarlige. Den ansvarlige for driften og de øvrige ansatte skal være bekendt med tilladelsens vilkår.

Generelle oplysninger vedrørende tilladelsen

Hvis der forekommer ændringer i forhold til det oplyste, skal det forinden meddeles Rebild Kommune, Center Natur og Miljø. Hvis de i tilladelsen beskrevne forhold ændres væsentligt, kan det føre til bortfald af denne tilladelse. Ansøgeren skal i så fald indsende en ny ansøgning om spildevandstilladelse.

¹ Jf. § 18 i Rebild Kommunes Regulativ for erhvervsaffald gældende fra d. 01-12-2017

Hvis der sker udstykning eller ændring af matriklens tinglyste areal, bortfalder tilslutningstilladelsen, og der skal søges om en ny tilslutningstilladelse for hver matrikel.

Rebild Kommune kan i henhold til § 30 i Miljøbeskyttelsesloven² ændre vilkår fastsat i den nærværende spildevandstilladelse hvis vilkårene anses for utilstrækkelige og forhold i recipient, på renseanlæg, i kloaknet eller renere teknologi på området taler herfor. Eventuelle vilkårsændringer vil i så fald blive meddelt som påbud, og der vil være klageadgang.

Udkast til tilladelsen har været til udtalelse hos Rebild Vand & Spildevand A/S og ansøger. Bemærkninger til tilladelsen er indarbejdet.

Beskrivelse af sagen

I forbindelse med nybyggeri på Neptunvej 3-5, 9530 Støvring overskrides befæstelsesgraden for ejendommen jævnfør den befæstelsesgrad som er fastsat i Rebild Kommunes Spildevandsplan 2018-2029 på 60 % for kloakopland A05.31. Derfor skal ejer af matriklen enten forsinke regnvandet inden tilslutningen til Rebild Vand & Spildevand A/S' regnvandsskelbrønd eller nedsive den overskydende regnvandsmængde. I denne sag har ejer af Neptunvej 3-5, 9530 Støvring valgt at forsinke regnvandet inden tilslutning til skelbrønden ved at etablere grøft og forsinkelsesbassin med vandbremse.

Der vil blive etableret 2 grøfter til håndtering af alt tag- og overfladevand. Jorden er meget lerholdig, og har herved meget ringe nedsivningsevne. Derfor etableres grøfterne med overløb til forsinkelsesbassiner, og ledes herfra til Rebild Vand & Spildevand A/S' regnvandsledning via en brønd med vandbremse med maksimal gennemstrømning på 46,1 l/s. På den nordvestlige side af bygningen, ud mod Hobrovej, etableres der en støttemur/vold for at hindre overfladevand fra græsarealet i at løbe til vejgrøft.

Afledningsret, befæstelsesgrad og forsinkelsesvolumen er beregnet i bilag 1.

Oversigtstegning med placering af anlægget er vist i bilag 2.

Miljøvurdering

For at grunden ikke overbelaster Rebild Vand & Spildevand A/S' regnvandssystem og overholder deres krav til udledning, jævnfør spildevandsbekendtgørelsens § 13, stk. 3, er der i tilladelsen stillet vilkår om forsinkelse af regnvandet, så regnvandet drosles svarende til afledningsretten jævnfør befæstelsesgrad fastsat i Rebild Kommunes Spildevandsplan 2018-2029. Stuvningsvoluminet er dimensioneret til en 10 årshændelse, hvorfor oversvømmelser herfra ikke vil forekomme så hyppigt. Derudover er der stillet vilkår til rensning af regnvandet via et sandfang, som vil rense regnvandet inden udledning til regnvandssystemet.

På baggrund af ovenstående beskrivelse, vurdering og vilkår vurderer Rebild Kommune at tilslutningen af regnvand fra Neptunvej 3-5, 9530 Støvring, 10fz – Støvring By, Buderup ikke vil hindre Rebild Vand & Spildevand A/S i at overholde deres udledningskrav og serviceniveau for regnvand.

Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Klagen skal indgives inden **22-02-2023**.

² Bekendtgørelse af lov nr. 5, 3. januar 2023 om miljøbeskyttelse med senere ændringer

Du klager via Klageportalen, som du finder via www.naevneneshus.dk, www.borger.dk eller www.virk.dk. Du logger på Klageportalen med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Rebild Kommune via Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900,- kr. for borgere og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I Klageportalen sendes din klage automatisk først til Rebild Kommune. Hvis Rebild Kommune fastholder afgørelsen, sender Rebild Kommune klagen videre til behandling i nævnet via Klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om Klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Rebild Kommune. Rebild Kommune videresender herefter din anmodning til nævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt du kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget på <https://naevneneshus.dk/>.

Aktindsigt

Der er til enhver tid adgang til aktindsigt i tilsynsmyndighedens dokumenter i sagen jf. forvaltningsloven³, offentlighedsloven⁴ og lov om aktindsigt i miljøoplysninger⁵.

Offentliggørelse

Afgørelsen offentliggøres på Rebild Kommunes hjemmeside, www.rebild.dk fra

den 25-01-2023

Behandling af oplysninger

I din sag kan der ske behandling af personlige oplysninger. De vil blive behandlet fortroligt og efter Databeskyttelsesforordningen og lov på området. Har du spørgsmål til dette kan du kontakte kommunens databeskyttelsesrådgiver på telefon 9988 7618 eller e-mail dpo@rebild.dk. Du kan også læse mere om Rebild Kommunes persondatapolitik på www.rebild.dk.

Partshøring

Rebild Kommune har vurderet, at Rebild Vand og Spildevand A/S er part i sagen, og skal høres inden tilladelsen meddeles.

Rebild Vand & Spildevand A/S har ingen bemærkninger til tilslutningstilladelsen.

Med venlig hilsen

Randi Østergaard Lund
Miljømedarbejder

³ Lovbekendtgørelse nr. 433 af 22. april 2014, bekendtgørelse af forvaltningsloven

⁴ Lov nr. 145 af 24. februar 2020 om offentlighed i forvaltningen

⁵ Lovbekendtgørelse nr. 980 af 16 august 2017, Aktindsigt i miljøoplysninger

Bilagsoversigt

Bilag 1: Beregning af afledningsret, befæstelsesgrad og forsinkelsesvolumen

Bilag 2: Oversigtstegning (vedhæftet som særskilt bilag)

Bilag 1 – Beregning af afledningsret, befæstelsesgrad og forsinkelsesvolumen

Afledningsret

Afledningsretten er et produkt af kloakoplandets befæstelsesgrad, matrikelstørrelse, regnintensitet og klimafaktor. For 10fz – Støvring By, Buderup, giver det følgende afledningsret:

Befæstelsesgrad	60 %
Matrikelstørrelse	6651 m ²
Regnintensitet	0,011 l/s/m ²
Klimafaktor	1,05
Afledningsret = Befæstelsesgrad x Matrikelstørrelse x Regnintensitet x Klimafaktor	46,1 l/s

Befæstelsesgraden

Ansøger har oplyst følgende til beregning af befæstelsesgraden:

Belægningstype	Afløbskoefficient φ	Areal m ²	Reduceret areal m ²	Regnvand i alt l/s
Befæstede områder	1,0	2.707	2.707	31,3
Tagflader	1,0	2.703	2.703	31,2
Belægning med tætte fuger	1,0	0	0	0,0
Belægning med grus- eller græsfuger	0,80	0	0	0,0
Grusbelægning	0,60	0	0	0,0
Grønne områder, have og areal uden belægning	0,10	586	59	0,7
Græsareal som ikke afleder til kloakken	0,00	655	0	0,0
Areal med en anden afløbskoefficient	0,00	0	0	0,0
Samlet areal (A) (skal svare til grundens totale areal):		6.651	5.469	
Samlet afløb (Q):				63,2
Samlet afløbskoefficient:			0,82	
Max. tilladelig afledning:				46,1
Er der behov for forsinkelse på grunden?	JA - der skal etableres forsinkelse af regnvand, nedsivning eller reducere det befæstede areal			

Forsinkelsesvolumen

Forsinkelsesvolumen beregnes ved brug af Spildevandskomitéen regneark "Regnrække Version 4.1" med følgende værdier:

Koordinater	Koordinaterne for ejendomme
Gentagelsesperiode	10 år
Sikkerhedsfaktor	1,3
Befæstet areal	0,52551 ha
Hydrologisk reduktionsfaktor	1,0
Afskærende lednings kapacitet	46,1 l/s

Følgende værdier giver et samlet forsinkelsesvolumen på **81 m³**.

Forsinkelsesvolumen – forsinkelsesbassin

	Størrelse m	Kapacitet m ³
Bassin 1	94,00L x 0,60B x 0,60D	33,80
Bassin 2	10,00L x 0,60B x 0,60D	3,60

Bassinerne har en samlet kapacitet på 37,40 m³, hvor det effektive volumen giver (0,95 x 37,40) **35,53 m³**.

Forsinkelsesvolumen – grøft

	Størrelse m	Kapacitet m ³
Grøft 1	48,00L x 2,00B x 0,75D	72,00
Grøft 2	40,00L x 2,00B x 0,75D	60,00

Grøften har en samlet kapacitet på 132,00 m³ (med lige kanter), hvor det effektive volumen giver (132,00 x 0,50) **66,00 m³**, da anlægget etableres med skrå sider på grøfterne.

Det samlet system vil have en kapacitet på **101,53 m³**.