

Center Natur og Miljø

Kirketerp Gamle Skole
Kirketerpvej 47
9541 Suldrup

Hobrovej 110 | 9530 Støvring
Telefon 99 88 99 88
raadhus@rebild.dk | www.rebild.dk

Journalnr: 09.17.41-P25-1-24
Ref.: Catrine Vlugt
Telefon: 99889525

Dato: 09-07-2024

CNM - Dispensation til ikke-erhvervsmæssigt dyrehold i lokalplanlagt område, jf. miljøaktivitetsbekendtgørelsens¹ § 8, stk. 3

Afgørelse

Rebild Kommune meddeler afgørelse efter miljøaktivitetsbekendtgørelsens § 8, stk. 3 om, at det anmeldte dyrehold bestående af 6 moderdyr med afkom (op til 12 mdr.) kan udføres. Afgørelsen omfatter en dispensation til hold af får og geder i lokalplanlagt område i landzone. Det anmeldte er ikke et erhvervsmæssigt dyrehold og kræver ikke godkendelse eller tilladelse efter §§ 16 a eller 16 b i husdyrbrugloven². Det anmeldte er endvidere ikke omfattet af krav om anmeldelse i henhold til afsnit IV i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Dispensationerne meddeles med følgende vilkår:

Vilkår:

1. **Læskure skal rengøres så ofte, at flue- og lugtgener begrænses.**
2. **Husdyrholdet må ikke give anledning til væsentlige lugt-, støj- og støvgener.**
3. **Såfremt tilsynsmyndigheden vurderer, at der er væsentlige gener fra husdyrholdet, kan kommunalbestyrelsen tilbagekalde dispensationen**

Forudsætninger

Dyreholdets placering skal udføres i overensstemmelse med de indsendte oplysninger i anmeldelsen modtaget d. 05.07.2024.

Ifølge kommunens oplysninger er der tale om et dyrehold bestående af 6 moderdyr og afkom (op til 12 mdr.). Der er tale om geder og får. Nærværende afgørelse omfatter et dyrehold op til i alt 10 moderdyr. Dyrene går på fold på adressen i sommerhalvåret, og vinteropstaldes på Kirketerpvej 85, 9240 Nibe.

Gyldighed

Afgørelsen er gældende fra afgørelsesdatoen og anmeldelsen er herefter udnyttet.

¹ Bekendtgørelse nr. 844 af 23. juni 2017 om miljøregulering af visse aktiviteter

² Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. nr. 1572 af 20. december 2006, jf. Lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019

Beskrivelse af projektet

Ansøgning om dispensation omhandler etableringen af et dyrehold i lokalplanlagt område 266 - Landsbyen Kirketerp. Dyreholdet er bestående af 4-6 moderdyr med afkom (op til 12 mdr.) af arterne geder og får. Ansøger oplyser, at dyrene går på en fold ved Kirketerp Gamle Skole (bilag 2), og at institutionen på længere sigt ønsker at lade dyrene afgræsse et areal syd for skole (bilag 3). Dyrene har 3 hytter, hvor de kan gå i læ. I vinterhalvåret opstaldes dyrene på ejendommen Kirketerpvej 85, 9240 Nibe, som ligger i landzone uden lokalplan. Der er intet oplag af husdyrgødning på ejendommen Kirketerpvej 47 og foder opbevares i lukkede plastiktønder i en container, for at undgå tilhold af rotter.

Kommunens kommentarer og vurdering

Kommunen har gennemgået de oplysninger, der er indsendt i forbindelse med ansøgningen om dispensation. Denne er vedhæftet som bilag 1.

Ansøgningen vurderes at være fyldestgørende. Rebild Kommunes vurdering er foretaget på baggrund af oplysninger i anmeldelsen.

Ansøgningen om dispensation vedrører etablering af et fåre- og gedehold i lokalplanlagt område 266 - Landsbyen Kirketerp.

Kommunens vurdering af det ansøgtes miljøpåvirkning:

Der er tale om et ikke-erhvervsmæssigt dyrehold, jf. miljøaktivitetsbekendtgørelsens § 7, da dyreholdet er bestående af under 10 moderdyr af arterne får og geder. Et dyrehold af denne størrelse har en generelt lille miljøpåvirkning.

Ejendommen er placeret i udkanten af det lokalplanlagte område, og der er over 100 meter fra folden til nærmeste beboelse. Det er derfor Rebild Kommunes vurdering, at dyreholdet ikke vil give anledning til væsentlige lugt- og støjgener hos naboer. Der er begrænset transporter i forbindelse et dyrehold af denne størrelse og det er Rebild Kommunes vurdering, at støv og transport ikke vil give anledning til gener hos omkringboende.

Det er Rebild kommunes vurdering, at en dispensation til det generelle forbud mod dyrehold i områder i landzone, der ved lokalplan er overført til boligformål, kan gives jf. miljøaktivitetsbekendtgørelsens § 8, stk. 3, på betingelse af at de stillede vilkår overholdes og at dyreholdet indrettes og drives som beskrevet. Overordnet beror Rebild Kommunes vurdering på en af ejendommens beliggende i udkanten af lokalplanen og dyreholdets placering længst muligt væk fra naboerne, samt dyreholdets størrelse, som er under grænsen for et erhvervsmæssigt dyrehold.

Offentlighed

Da der er tale om en dispensationsansøgning er det Rebild kommunes vurdering, at naboer har væsentlig interesse i sagens udfald. Afgørelsen har derfor været i høring hos matrikulære naboer fra xx. August 2024 til xx. August 2024. Der er /ikke/ indkommet høringssvar i perioden. Høringssvar har givet anledning til følgende tilpasninger.

Klagevejledning

Afgørelser efter husdyrgødningsbekendtgørelsen kan ikke påklages til anden administrativ myndighed jf. § 35 i husdyrgødningsbekendtgørelsen³.

Såfremt afgørelsen ønskes indbragt for domstolen, skal søgsmål være anlagt inden 6 måneder fra afgørelsen er meddelt jf. § 101 i miljøbeskyttelsesloven⁴.

Bemærk

Rebild Kommune gør opmærksom på, at det til enhver tid er ejers og de ansvarlige for dyreholdets ansvar, at gøre sig bekendt med og følge gældende lovgivning.

Rebild Kommune gør opmærksom på, at du har ret til aktindsigt i sagen.

Yderligere oplysninger

Hvis du har spørgsmål, er du velkommen til at kontakte Center Natur og Miljø på mail: cnm@rebild.dk eller på telefon: 99 88 95 25.

Med venlig hilsen
Catrine Vlugt
Miljømedarbejder

³ Bekendtgørelse om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring og anvendelse af gødning nr. 1451 af 21. juni 2021.

⁴ Lov om miljøbeskyttelse (miljøbeskyttelsesloven) nr. 358 af 6. juni 1991, jf. lovbek. nr. 5 af 3. januar 2023.

Bilag 1 – ansøgning om dispensation

Vi søger dispensation til at have 4-6 moderdyr på adressen Kirketerpvej 47, 9541 Suldrup. Dyrene er får og geder. Vi har opsat 3 stk grisehytter, som dyrene kan gå i læ i. Som nævnt for dig har vi en lille gård på Kirketerpvej 85, 9240 Nibe. Her skal dyrene gå i vinterhalvåret. Vi har opsat en container på adressen hvor alt foder opbevares i plastik tønder med låg.

Der er vedhæftet kort over matriklen Kirketerpvej 47, 9541 Suldrup. Kortet viser hvor indhegningen er og der er sat fårhegn op omkring stykket.

Er der spørgsmål eller ønsker i at besigtige arealet, så er i velkommen til at ringe til Peter på 30 500 296.

Med venlig hilsen

Tobias Simonsen
Tlf. 31122009
Tornlund Invest ApS
Tobias@tornlundinvest.dk

Bilag 2 – oversigt over fold



Bilag 3 – ønsket areal til fremtidig afgræsningsfold

