

Debatoplæg

Ønske om input til undersøgelse af mulige miljøkonsekvenser i forbindelse med det nye naturområde ved Mastrup Søerne i Støvring

Maj 2021

Indkaldelse af ideer og forslag til planlægning og miljøvurdering af naturområde ved Mastrup Søerne i Støvring

Rebild Kommune og Rebild Vand og Spildevand ønsker at omdanne det eksisterende område omkring Mastrup Søerne i Støvring. Området består i dag af fire kunstige søer, som blev etableret i 1970'erne ved opstemning, der hvor Mastrupvej føres gennem ådalen. I dag løber Mastrup Bæk gennem de tre nordligste søer. Søerne modtager derudover også overfladevand fra en del af Støvring by.

Rebild Kommune skal, for at leve op til krav i vandområdeplanerne, omlægge Mastrup Bæk, så denne ikke ledes gennem Mastrup Søerne, for på den måde at opnå fri faunapassage. Dette krav har åbnet op for at omdanne hele området, så området så vidt muligt reetableres som en ådal, hvor der er fokus på at forbedre de naturmæssige forhold, samt skabe en rekreativ oase for byens borgere. Derudover er der også stor fokus på at bibeholde store vandspejl i området, dels til håndtering af overfladevand, men også som et rekreativt element.

I henhold til Miljøvurderingsloven, LBK nr. 973 af 25/06/2020, vil Rebild Kommune udarbejde en samlet miljøkonsekvensrapport for projektet for at afklare betydningen for miljøet.

Formålet med denne høring

Rebild Kommunes formål med denne høring er at modtage ideer og forslag til, hvilke påvirkninger af miljøet projektet kan have. På baggrund af disse ideer og forslag udarbejdes der en miljøkonsekvensrapport for projektet, som vil belyse om projektet har en positiv eller negativ indvirkning på miljøet.

Debatoplægget indeholder en kort beskrivelse af projektet, samt de forhold, der forventes at skulle belyses nærmere i miljøvurderingen.

Senere på året vil Rebild Kommune afholde et borgermøde i forbindelse med lokalplanen for området, hvor Rebild Kommune gerne vil høre om, hvilke rekreative elementer der skal være i området.



Hvad er en miljøkonsekvensrapport?

Projekter, der kan forventes at få væsentlige indvirkninger på miljøet, er omfattet af reglerne i miljøvurderingsloven, jf. Miljø- og Fødevarerministeriets lovebekendtgørelse nr. 973 af 25/06/2020 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Projekterne må ikke påbegyndes, før de er miljøvurderet og der er meddelt bygherren en tilladelse til at gennemføre projektet. Formålet er at sikre højt miljøbeskyttelsesniveau under udarbejdelse af planer og programmer. Miljøvurderingen skal vurdere projektets væsentlige direkte og indirekte virkninger på følgende faktorer;

den biologiske mangfoldighed, befolkningen, menneskers sundhed, flora, fauna, jordbund, jordarealer, vand, luft, klimatiske faktorer, materielle goder, landskab, kulturarv, herunder kirker og deres omgivelser og arkitektonisk og arkæologisk arv, større menneske- og naturskabte katastroferisici og ulykker og ressourceeffektivitet og det indbyrdes forhold mellem disse faktorer.

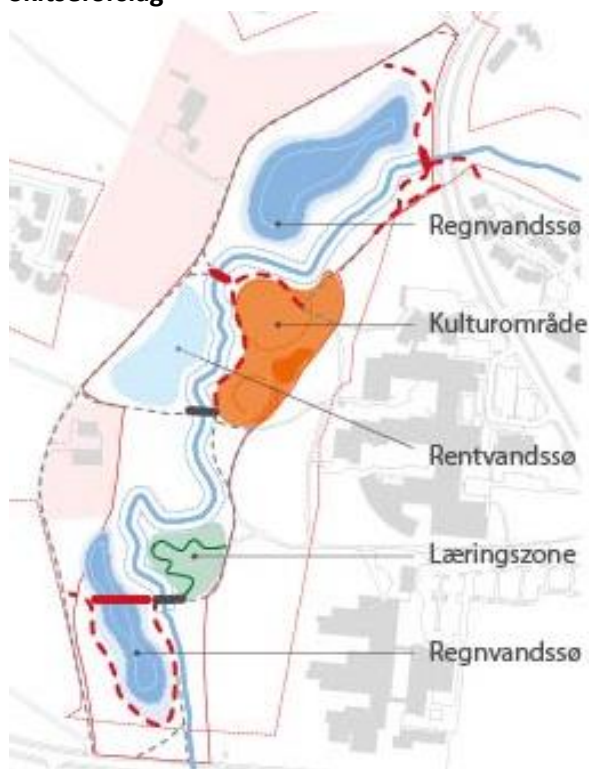
Omfanget og detaljeringsgraden af de oplysninger, som bygherren skal fremlægge i rapporten, fastsættes af myndighederne. Myndighedernes afgrænsning af rapportens indhold sker ud fra bygherrens ansøgning samt bemærkningerne, der er modtaget under høringen af offentligheden og berørte myndigheder.

Beskrivelse af projektet

Der var i 2019 et borgermøde om projektet. Her var mange ønsker, og Rebild Kommune opsummerede hovedpunkterne til at være bevaring af søoverflade, naturligt vandløb samt kulturelle og rekreative muligheder. Dette er der arbejdet videre med i projektet.

Projektet er opdelt i delprojekter bestående af; vandløb, rentvandssø, regnvandsbassiner, stier og tilgængelighed, kulturområde og beplantning. Forslag til udnyttelse er beskrevet i "*Overordnet projektforslag*", som kan findes på kommunes hjemmeside under høringer.

Skitseforslag



Vandløb

Vandløbet løber i dag igennem de tre nordligste søer. Projektet vil genslynge vandløbet med udgangspunkt i dets oprindelige tracé fra gamle måleblads kort. Vandløbet vil fremstå terrænnært.

Rentvandssø

Der gøres i projektet plads til etablering af en rentvandssø, som fødes af et naturligt kildevæld i

området. Søen vil så vidt muligt friholdes for tillægning af regnvand, det kan dog inddrages ved større klimaregn.

Regnvandsbassiner

Der ledes i dag regnvand til søerne i området. Dette regnvand vil blive håndteret i 2 nye regnvandsbassiner; et i den nordlige del af området og et i den sydlige del af området. Regnvandsbassinerne vil i ekstreme regn kunne oversvømme de omkringliggende områder, så der er mindre sandsynlighed for oversvømmelser andre steder i Støvring.

Stier og tilgængelighed

Projektet vil anlægge nye stier i området, som vil øge tilgængeligheden til vandløbet og søerne. Disse vil blive suppleret med bænke og en mulig bro over en af regnvandssøerne.



Kulturområde

Der vil i projektet blive sikret plads til et kulturområde, hvor afholdelse af Sankt Hans eller lignende arrangementer vil være mulig. Derudover etableres et læringsområde syd herfor. Læringsområdet vil sikre tæt adgang til vandløbet og give mulighed for skolen og gymnasiet at anvende området til læring.

Beplantning

Der ændres også på beplantningen i området. Hvor den nordlige del af området påtænkes etableret som traditionel park og den sydlige del vil fremstå, som en mere naturlig ådal.

Områder, der kan blive berørt af projektet

Området er omfattet af gældende lokalplan nr. 094. Der vil i forbindelse med projektet blive udarbejdet ny lokalplan.

Området er placeret centralt i Støvring by. Området er beliggende i område, der er registreret som rekreativt område jf. kommuneplanrammerne. Mod vest findes et boligområde og mod øst ligger et område til offentlige formål, dette område består af folkeskole og gymnasium.

Der er to private ejendomme lige vest for projektområdet.

Projektområdet benyttes i dag som et rekreativt område, dog uden deciderede rekreative elementer udover de eksisterende Mastrup Søer samt stiforbindelse rundt i området.

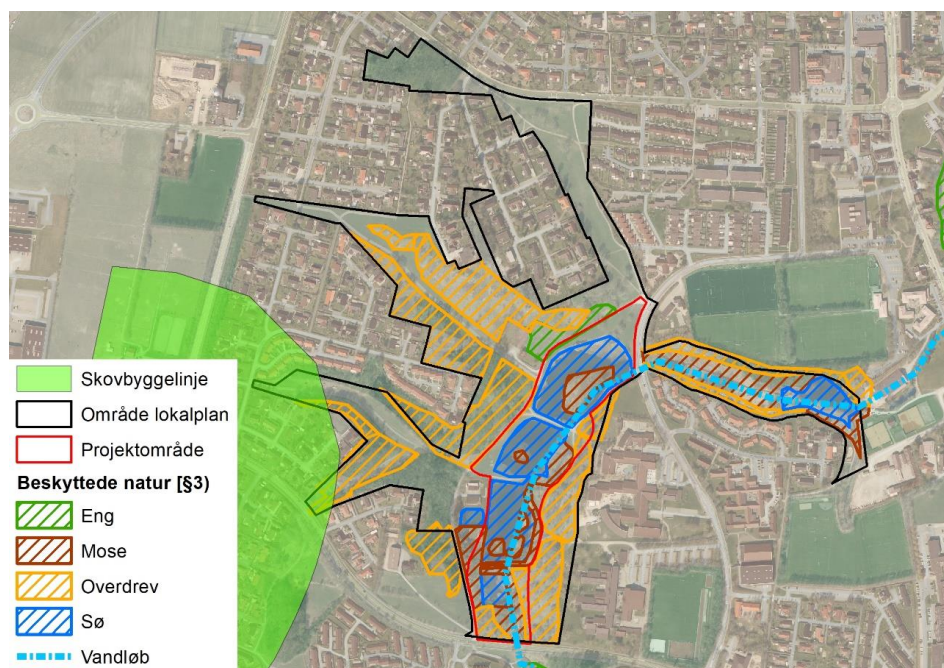
Størstedelen af området, herunder selve søerne, er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens §3. Vandløbet er registreret som beskyttet vandløb. Se nedenstående figur.

Afstanden til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-område)

er ca. 2 km. Påvirkningen af disse beskrives i VVM'en.

Ådalen er, sammen med Mastrup Søerne og Mastrup Bæk, udpeget som økologisk forbindelse og som ådal i Kommuneplan 2017-2029. I de økologiske forbindelser skal planlægning og administration vedrørende arealanvendelsen og tilstanden forbedre levesteder og spredningsmuligheder for de planter og dyr, som forbindelserne skal sikre. Ovenstående målsætning i kommuneplanen vurderes opfyldt, indenfor projektområdet, ved etablering af nærværende projektforslag.

Området er udpeget som større sammenhængende og bevaringsværdige landskaber, med udgangspunkt i at det er en ådal. Sådanne områder skal så vidt muligt friholdes for byggeri og anlæg, som betyder at landskabernes oplevelsesværdi bevares. Projektet vil medføre en ændring i det visuelle udtryk af området. Vandløbet vil blive genslynget og søerne, som tidligere har været det væsentlige landskabselement i området vil blive flyttet. Projektet skaber dog et naturlandskab, og vil dermed ikke ændre områdets formål.



Projektet er beliggende indenfor et område der er registreret som *område med drikkevandsinteresse* (OD).

Den mulige miljøpåvirkning

Miljøpåvirkningen vil foregå i såvel anlægs- som driftsfasen. Det forventes at miljøkonsekvensvurderingen vil have fokus på følgende forhold:

Natur

Projektområdet omfatter beskyttede naturtyper i form af eng, mose, overdrev, sø og vandløb. Den mulige påvirkning af disse naturområder vil blive beskrevet og vurderet. Der er lavet indledende vurdering af de fredede naturtyper, hvor det er vurderet at projektet kan realiseres.

Der vil ske en omlægning af Mastrup Bæk som er registreret som et beskyttet vandløb. Vandløbet genslynkes så vidt muligt i dets oprindelige forløb.

Landskab

Der vil ske en ændring af det landskabelige udtryk, da søerne efter realisering af projektet, ikke vil fylde hele området som i dag. Ligesom vandløbet vil blive genslynget ned gennem området. Derudover åbner projektet op for, at der kan blive etableret en række rekreative elementer i området.

Regnvandshåndtering

Området vil blive benyttet til håndtering af overfladevand fra en del af Støvring by, dette gælder både normalregn og skybrudshåndtering. De eksisterende søer bliver ligeledes benyttet til håndtering af overfladevand i dag.

I forbindelse med periodevis oversvømmelse af klimaregn, skal det vurderes i hvilke områder dette er hensigtsmæssigt, så det ikke får en væsentlig indvirkning på dyre og plantelivet i området.

Det videre forløb

Miljøkonsekvensrapporten vil indeholde forslag til eventuelle afværgeforanstaltninger, så mulige negative miljøpåvirkninger reduceres eller helt undgås. Rapporterne vil også indeholde forslag til evt. efterfølgende overvågningsprogram.

Disse vilkår og krav vil blive udmøntet i en VVM-tilladelse og de øvrige tilladelser, som projektet kræver, forudsat at Rebild Kommune kan give disse.

Forslag til lokalplan vil sammen med miljørapporten og miljøkonsekvensrapporten blive offentliggjort, hvor der vil være mulighed for at komme med høringssvar. Her får alle borgere igen mulighed for at komme med bemærkninger til planforslagene og projektet. Alle indkomne bemærkninger vil indgå i den afsluttende myndighedsbehandling af projektet.

Projektet kan først realiseres, når Byrådet har vedtaget ny lokalplan samt meddelt VVM-tilladelse og byggetilladelse. VVM-tilladelse meddeles på baggrund af miljøkonsekvensrapporten, som udarbejdes i VVM-processen.

Forventet tidsplan

Udarbejdelsen af lokalplan, miljørapport og miljøkonsekvensrapport forventes afsluttet i løbet af 2021, hvor 2. offentlighedsfase forventes at forløbe. Den politiske 2. behandling forventes ligeledes at finde sted i 2021.

Projekteringen vil forløbe sideløbende med udarbejdelse af planforslag og miljøvurdering.

Byggetilladelsen kan først meddeles, når lokalplan er endeligt vedtaget af Byrådet, og når VVM-tilladelse er meddelt. Først herefter kan etableringen af det nye naturområde påbegyndes.

Naturområdet er planlagt til at være færdig etableret i foråret 2023. Dog kan de rekreative elementer blive tilføjet senere.

Deltag i debatten

Denne høring er opstarten til arbejdet med VVM-redegørelsen for etablering af nyt naturområde ved Mastrup Søerne.

Høringen finder sted i perioden

17. maj 2021- 14. juni 2021

Hvis du vil vide mere er du velkommen til at stille spørgsmål til Rebild Kommune, Natur og Miljø.

Kontaktperson:

Rune Thomsen

E-mail: rtho@rebuild.dk

Tlf. nr.: 99 88 94 56

Debatoplægget kan ses på kommunens hjemmeside:

www.rebuild.dk

FORSLAG OG IDÉER

- sendes til Rebild Kommune

Forslag og idéer til emner, der ønskes belyst i den videre VVM-redegørelse, skal være modtaget af Rebild Kommune senest 14. juni 2021 som almindelig post, e-mail eller via Rebild Kommunes høringshjemmeside.

Rebild Kommune, Hobrovej 110, 9530 Støvring.

cnm@rebuild.dk

Afsenders navn, adresse og evt. e-mail skal anføres.

