

Center Natur og Miljø

Hobrovej 110 | 9530 Støvring
Telefon 99 88 99 88
raadhus@rebild.dk | www.rebild.dk

Journalnr: 06.01.00-P19-3-21
Ref.: Rune Thomsen
Telefon: 99889456

Lars Pedersen & Søn ApS
Veggerbyvej 33
9541 Suldrup
Att. Christian Holt Pedersen chp@lpsbyg.dk

Dato: 10-01-2022

Tilladelse til tilslutning til Rebild Vand & Spildevand A/S' regnvandssystem fra Kronhjorten 88 (A,B,C,D), 90 1.(A,B,C,D), 92 (A,B,C,D,E,F), 94 1.(A,B,C,D,E,F), 96 (A,B,C,D), 98 1.(A,B,C,D), 100 (A,B,C,D,E,F) og 100 1.(A,B,C,D,F), 9530 Støvring

Rebild Kommune, Center Natur og Miljø meddeler hermed ejeren af Kronhjorten 88 (A,B,C,D), 90 1.(A,B,C,D), 92 (A,B,C,D,E,F), 94 1.(A,B,C,D,E,F), 96 (A,B,C,D), 98 1.(A,B,C,D), 100 (A,B,C,D,E,F) og 100 1.(A,B,C,D,F), 9530 Støvring, matrikel 44b, Støvring By, Buderup tilladelse til tilslutning af regnvand. Området er omfattet af Rebild Kommunes Spildevandsplans kloakopland A15.9, Kronhjorten.

Tilladelsen meddeles i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 28 stk. 1 og stk. 3. og Spildevandsbekendtgørelsens kapitel 6. Der er med denne tilslutningstilladelse ikke taget stilling til eventuel godkendelse efter anden lovgivning, f.eks. byggeloven, arbejdsmiljøloven eller beredskabsloven.

Tilladelsen gives under forudsætning af at de nedenstående vilkår overholdes.

Vilkår

1. Tilladelsen er gældende fra dags dato.
2. Der skal indsendes retvisende kloaktegning og færdigmelding fra autoriseret kloakmester 14 dage efter ibrugtagningstilladelsen er blevet meddelt.
3. Der må maksimalt tilsluttes regnvandssystemet 34 l/s overfladevand fra matrikel 44b, Støvring By, Buderup svarende til befæstelsesgraden på 42 % som er fastsat i Rebild Kommunes Spildevandsplan 2018-2029.
4. Der skal være vandbremse inden tilslutning til forsyningens regnvandssystem. Vandbremsen skal stilles til 29 l/s. Der er dog godkendt en ekstra tilslutning i den nordlige del af matriklen, hvorfor afledningsrettet på 34 l/s er reduceret for vandbremsen.
5. Stuvningsvolumen skal være på minimum 85 m³ (beregnet på baggrund af Bilag 1 – Beregning af afledningsret, befæstelsesgrad og forsinkelsesvolumen).
6. Inden tilslutning til Rebild Vand & Spildevand A/S' regnvandssystem og før vandbremsen skal regnvandet passere et sandfang. Sandfangets størrelse skal være tilstrækkelig stor til at sikre vandbremsens drift.
7. Regnvandssystemet skal udføres med dykket afløb inden tilslutning til Rebild Vand & Spildevand A/S' regnvandssystem.
8. Overløb fra det interne kloaksystem skal ske til arealerne indenfor matriklen, og det må ikke forvolde skade på bygninger, vejanlæg og andre installationer.
9. Sandfangene skal løbende inspiceres og skal renses for eventuelt indhold af slam og andre urenheder, når 50 % af slamvolumen er fyldt op, dog mindst en gang årligt¹. Affald som stammer fra sandfangene, skal bortskaffes efter de gældende regler til en godkendt affaldsmottager, registreret i Miljøstyrelsens Affaldsregister (<https://www.affaldsregister.mst.dk/>), alternativt til I/S Reno-Nord.

¹ Jf. § 18 i Rebild Kommunes Regulativ for erhvervsaffald gældende fra d. 01-12-2017

Generelle oplysninger vedrørende tilladelsen

Hvis der forekommer ændringer i forhold til det oplyste, skal det forinden meddeles Rebild Kommune, Center Natur og Miljø. Hvis de i tilladelsen beskrevne forhold ændres væsentligt, kan det føre til bortfald af denne tilladelse. Ansøgeren skal i så fald indsende en ny ansøgning om spildevandstilladelse.

Hvis der sker udstykning eller ændring af matriklens tinglyste areal, bortfalder tilslutningstilladelsen, og der skal søges om en ny tilslutningstilladelse for hver matrikel.

Rebild Kommune kan i henhold til § 30 i Miljøbeskyttelsesloven² ændre vilkår fastsat i den nærværende spildevandstilladelse hvis vilkårene anses for utilstrækkelige og forhold i recipient, på renseanlæg, i kloaknet eller renere teknologi på området taler herfor. Eventuelle vilkårsændringer vil i så fald blive meddelt som påbud, og der vil være klageadgang.

Udkast til tilladelsen har været til udtalelse hos Rebild Vand & Spildevand A/S og ansøger. Bemærkninger til tilladelsen er indarbejdet.

Beskrivelse af sagen

I forbindelse med etablering af lejligheder på matrikel 44b, Støvring by, Buderup overskrides befæstelsesgraden for ejendommen jævnfør den befæstelsesgrad som er fastsat i Rebild Kommunes Spildevandsplan 2018-2029 på 42 % for kloakopland A15.9, Kronhjorten. Derfor skal ejer af matriklen enten forsinke regnvandet inden tilslutningen til Rebild Vand & Spildevand A/S' regnvandsskelbrønd eller nedsive den overskydende regnvandsmængde. I denne sag har ejeren valgt at forsinke regnvandet inden tilslutning til skelbrønden ved at etablere vandbremse og lade regnvandet stuve på parkeringspladsen. Afledningsret, befæstelsesgrad og forsinkelsesvolumen er beregnet i bilag 1. Der etableres to ekstra tilslutninger efter aftale med Rebild Vand & Spildevand A/S i den nordlige del af matriklen. Dette er også vist på ledningsplanen.

Miljøvurdering

For at grunden ikke overbelaster Rebild Vand & Spildevand A/S' regnvandssystem og overholder deres krav til udledning, jævnfør spildevandsbekendtgørelsens § 13, stk. 3, er der i tilladelsen stillet vilkår om forsinkelse af regnvandet, således at regnvandet drosles svarende til afledningsretten jævnfør befæstelsesgrad fastsat i Rebild Kommunes Spildevandsplan 2018-2029. Stuvningsvoluminet er dimensioneret til en 10 årshændelse, hvorfor oversvømmelser herfra ikke vil forekomme så hyppigt. Derudover er der stillet vilkår til etablering af et sandfang, som vil sikre driften af vandbremsen og rense regnvandet.

Afledningsretten for grunden er beregnet til 34 l/s, der er dog i ansøgningsmaterialet tilsluttet regnvand udenom vandbremsen. Denne vandføring svarer til 5 l/s, hvilket betyder at vandbremsen i tilladelsen er fastsat til 29 l/s.

På baggrund af ovenstående beskrivelse, vurdering og vilkår vurderer Rebild Kommune at tilslutningen af regnvand fra matrikel 44b, Støvring By, Buderup ikke vil hindre Rebild Vand & Spildevand A/S i at overholde deres udledningskrav og serviceniveau for regnvand.

Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Klagen skal indgives inden **7. februar 2022**.

Du klager via Klageportalen, som du finder via www.naevneneshus.dk, www.borger.dk eller www.virk.dk. Du logger på Klageportalen med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Rebild Kommu-

² Bekendtgørelse af lov nr. 1218 25. november 2019 om miljøbeskyttelse med senere ændringer

ne via Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900,- kr. for borgere og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I Klageportalen sendes din klage automatisk først til Rebild Kommune. Hvis Rebild Kommune fastholder afgørelsen, sender Rebild Kommune klagen videre til behandling i nævnet via Klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om Klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Rebild Kommune. Rebild Kommune videresender herefter din anmodning til nævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt du kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget på <https://naevneneshus.dk/>.

Aktindsigt

Der er til enhver tid adgang til aktindsigt i tilsynsmyndighedens dokumenter i sagen jf. forvaltningsloven³, offentlighedsloven⁴ og lov om aktindsigt i miljøoplysninger⁵.

Offentliggørelse

Afgørelsen offentliggøres på Rebild Kommunes hjemmeside, www.rebild.dk fra

den 10. januar 2022

Behandling af oplysninger

I din sag kan der ske behandling af personlige oplysninger. De vil blive behandlet fortroligt og efter Data-beskyttelsesforordningen og lov på området. Har du spørgsmål til dette kan du kontakte kommunens databeskyttelsesrådgiver på telefon 9988 7618 eller e-mail dpo@rebild.dk. Du kan også læse mere om Rebild Kommunes persondatapolitik på www.rebild.dk.

Med venlig hilsen

Rune Thomsen
Miljømedarbejder

³ Bekendtgørelse af forvaltningsloven, LBK nr 433 af 22/04/2014

⁴ Bekendtgørelse af lov om offentlighed i forvaltningen, LBK nr 145 af 24/02/2020

⁵ Bekendtgørelse af lov om aktindsigt i miljøoplysninger, LBK nr 980 af 16/08/2017

Kopi til

Miljøstyrelsen, mst@mst.dk.

Rebild Vand & Spildevand A/S, forsyning@rebildforsyning.dk.

Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Nord, tnord@stps.dk

Greenpeace, hoering.dk@greenpeace.org

Danmarks Naturfredningsforening, dnrebild-sager@dn.dk

Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk. lbt@sportsfiskerforbundet.dk;

himmerland@sportsfiskerforbundet.dk

Danmarks Fiskeriforening, mail@dkfisk.dk.

Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk.

Dansk Fritidsfiskerforbund, v/ Formand Arne Rusbjerg, teamstr@gmail.com.

Aktive fritidsfiskere i Danmark, afid@aktivefritidsfiskere.dk og stormyleif@gmail.com

Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk

Lindenberg Å Sammenslutningen v/ Formand, jhylling@gmail.com

Bilag 1 – Beregning af afledningsret, befæstelsesgrad, forsinkelsesvolumen og sandfang

Afledningsret

Afledningsretten er et produkt af kloakoplandets befæstelsesgrad, matrikelstørrelse, regnintensitet og klimafaktor. For 44B, Støvring By, Buderup giver det følgende afledningsret:

Befæstelsesgrad	42 %
Matrikelstørrelse	8333 m ² (vejareal 1327 m ² , beregningsareal er 7006 m ²)
Regnintensitet	0,011 l/s/m ²
Klimafaktor	1,05
Afledningsret = Befæstelsesgrad x Matrikelstørrelse x Regnintensitet x Klimafaktor	34 l/s

Befæstelsesgraden

Ansøger har oplyst følgende til beregning af befæstelsesgraden:

Belægningstype	Afløbskoefficient φ	Areal m ²	Reduceret areal m ²	Regnvand i alt l/s
Befæstede områder - Tinglyst vejareal medregnes ikke	0,0	0	0	0,0
Tagflader	1,0	2.390	2.390	26,3
Belægning med tætte fuger - asfalt parkering	1,0	1.300	1.300	14,3
Belægning med grus- eller græsfuger	0,80	690	552	6,1
Grusbelægning	0,60	0	0	0,0
Grønne områder, have og areal uden belægning	0,10	2.508	251	2,8
Område som ikke afleder til kloakken	0,00	0	0	0,0
Areal med en anden afløbskoefficient - græsarmering	0,40	118	47	0,5
Samlet areal (A) (skal svare til grundens totale areal):		7.006	4.540	
Samlet afløb (Q):				49,9
Samlet afløbskoefficient:			0,65	
Max. tilladelig afledning:				34,0

Forsinkelsesvolumen

Forsinkelsesvolumen beregnes ved brug af Spildevandskomitéen regneark "Regnrække Version 4.1" med følgende værdier:

Koordinater	Koordinaterne for ejendomme
Gentagelsesperiode	10 år
Sikkerhedsfaktor	1,3
Befæstet areal	0,454 ha
Hydrologisk reduktionsfaktor	1,0
Afskærende lednings kapacitet	29 l/s (34 l/s – 5 l/s = 29 l/s)

Følgende værdier giver et forsinkelsesvolumen på 85 m³.