

# Miljøtilladelse af husdyrbruget Bradstrupgård

Døstrupvej 168, Bradstrup, 9500 Hobro

- Ændring og udvidelse af dyreholdet samt bygningsmæssige ændringer/udvidelser



**XX. måned** 2026

Sagsnummer: 09.17.21-G01-10-25  
Rebild Kommune  
Center Natur og Miljø  
Hobrovej 110  
9530 Støvring  
Telefon 99 88 99 88  
raadhus@rebild.dk | www.rebild.dk

§ 16 b, stk. 1

Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. nr. 1572 af 20. december 2006, jf. lovbek. nr. 520 af 1. maj 2019.



**Rebild**  
KOMMUNE

# Indholdsfortegnelse

<b>1</b>	<b>Datablad</b>	<b>4</b>
<b>2</b>	<b>Indledning</b>	<b>5</b>
2.1	Ansøgning om miljøtilladelse	5
2.2	Tidligere godkendelser, tilladelser, anmeldelser etc.	6
<b>3</b>	<b>Afgørelse om miljøtilladelse, herunder vilkår</b>	<b>7</b>
3.1	Afgørelse	7
3.2	Vilkår for husdyrbruget	8
<b>4</b>	<b>Generelle forhold</b>	<b>14</b>
4.1	Lovgrundlag	14
4.2	Sagens baggrundsmateriale	14
4.3	Offentlighed	14
4.4	Gyldighed og udnyttelse	15
4.5	Revurdering etc.	16
4.6	Meddelelsespligt – anlæg, ejerforhold	16
4.7	Ophør	16
4.8	Klagevejledning	16
<b>5</b>	<b>Husdyrbrugets beliggenhed og planforhold</b>	<b>18</b>
5.1	Afstandskrav	18
5.2	Placering i landskabet	19
<b>6</b>	<b>Husdyrhold, staldanlæg og drift</b>	<b>21</b>
6.1	Husdyrhold, staldanlæg, gødnings- og ensilagehåndtering	21
<b>7</b>	<b>Ammoniak fra husdyrbruget</b>	<b>23</b>
7.1	Ammoniakfordampning	23
7.2	BAT – Bedste tilgængelige teknik	23
7.3	Ammoniakpåvirkning af natur	24
<b>8</b>	<b>Lugt og andre gener</b>	<b>25</b>
8.1	Lugt	25
<b>9</b>	<b>Bilag</b>	<b>28</b>
9.1	Bilag 1. Situationsplan	29
9.2	Bilag 2. Beregning af produktionsareal	31
9.3	Bilag 3. Naturvurdering	33
9.4	Bilag 4. Projektbeskrivelse	38

UDKAST

# 1 Datablad

Dato for afgørelse	XXX
CVR-nr.	36006838
Husdyrbrugets navn	Bradstrupgård
Beliggenhedsadresse	Døstrupvej 168, Bradstrup, 9500 Hobro
Ejendomsnavn	Bradstrupgård
Ejendomsnummer	1422120
Matrikler på ejendomsnummer	4a - Bradstrup By, Ravnkilde
CHR-nr.	32065
Ejer og ansøgers navn	Daniel Moselund Larsen
Ejer og ansøgers adresse	Døstrupvej 168, Bradstrup, 9500 Hobro
Ejers / ansøgers telefonnr.	28771124
Ejer / ansøgers e-mailadresse	daniel@bradstrupgaard.dk
Konsulent	Ret og Miljø v/ Camilla Gstir-Svenstrup
Ansøgningskema	Nr. 252222, version 9
Oplysninger om andre husdyrbrug (driftsmæssig sammenhæng, teknisk forbundet, forureningsmæssigt forbundet)	Ingen sammenhæng med andre husdyrbrug
Tilsynsmyndighed	Rebild Kommune

## 2 Indledning

### 2.1 Ansøgning om miljøtilladelse

---

Rebild Kommune har den 21. august 2025 modtaget ansøgning om miljøtilladelse til husdyrbruget på Døstrupvej 168, Bradstrup, 9500 Hobro, matrikel nr. 4a Bradstrup By, Ravnkilde, CVR-nummer: 36006838.

Ejer Daniel Moselund Larsen har i henhold til husdyrbruglovens<sup>1</sup> § 16 b ansøgt om følgende:

- Etablering af kvæg- og hønsehold på ejendommen, herunder etablering af kalvehytter og tilbygning med ny kvægstald.
- Tilladelsen inkluderer anvendelse af eksisterende møddingsplads og gylletank, herunder mulighed for etablering af teltoverdækning af beholder.
- Etablering af ny ensilagesilo, samt ridebane på ejendommen.

Dyreholdet opstales med følgende produktioner:

#### Kvægstald 2 – 426 m<sup>2</sup>

- Ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.); dybstrøelse Produktionsareal: 213 m<sup>2</sup>

#### Kalvehytter 1 – 108 m<sup>2</sup>

- Kalve (under 6 mdr.); dybstrøelse Produktionsareal: 108 m<sup>2</sup>

#### Kalvehytter 2 – 27 m<sup>2</sup>

- Kalve (under 6 mdr.); dybstrøelse Produktionsareal: 27 m<sup>2</sup>

#### Kvægstald – 534 m<sup>2</sup>

- Ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Spaltegulvbokse  
Produktionsareal: 43 m<sup>2</sup>
- Ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Spaltegulvbokse  
Produktionsareal: 43 m<sup>2</sup>
- Flexgruppe: Alle kvæg; dybstrøelse  
Produktionsareal: 89 m<sup>2</sup>
- Ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Spaltegulvbokse  
Produktionsareal: 59 m<sup>2</sup>

---

<sup>1</sup> Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. nr. 1572 af 20. december 2006, jf. lovbek. nr. 1065 af 21. august 2025.

- Flexgruppe: Alle kvæg; dybstrøelse Produktionsareal: 150 m<sup>2</sup>
- Flexgruppe: Alle kvæg; dybstrøelse Produktionsareal: 21 m<sup>2</sup>

#### Kalvestald – 253 m<sup>2</sup>

- Ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Dybstrøelse Produktionsareal: 50 m<sup>2</sup>
- Kalve (under 6 mdr.). Dybstrøelse Produktionsareal: 109 m<sup>2</sup>
- Kalve (under 6 mdr.). Dybstrøelse Produktionsareal: 59 m<sup>2</sup>

#### Ny kvægstald – 110 m<sup>2</sup>

- Ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Fast drænet gulv med skraber og ajleafløb  
Produktionsareal: 83 m<sup>2</sup>

#### Ny hestestald – 254 m<sup>2</sup>

- Heste. Dybstrøelse Produktionsareal: 80 m<sup>2</sup>

#### Høsestald – 360 m<sup>2</sup>

- Høner, konsumæg. Skrabe og friland, gulvdrift uden kummer  
Produktionsareal: 220 m<sup>2</sup>

Det samlede produktionsareal udgør således i alt 1.354 m<sup>2</sup>.

Flydende husdyrgødning opbevares i ejendommens gyllebeholdere med areal på 124 m<sup>2</sup>. Fast husdyrgødning opbevares på en møddingsplads med et areal på 149 m<sup>2</sup>.

## 2.2 Tidligere godkendelser, tilladelser, anmeldelser etc.

---

Ejendommen har tidligere haft et husdyrhold, som bortfaldt på grund af kontinuitetsbrud. Nærværende tilladelse er derfor beregnet som et nyt husdyrbrug uden foregående tilladelse.

## 3 Afgørelse om miljøtilladelse, herunder vilkår

### 3.1 Afgørelse

---

Rebild Kommune vurderer, at der kan meddeles miljøtilladelse af den ansøgte ændring og udvidelse i henhold til de gældende regler. Miljøtilladelsen er baseret på oplysningerne i ansøgningen samt de efterfølgende vurderinger og er betinget af tilladelsens vilkår. Miljøtilladelsen omfatter hele ejendommen Døstrupvej 168, Bradstrup, 9500 Hobro, der drives under CVR-nummer 36006838.

Afgørelsen er behandlet i henhold til husdyrbruglovens § 16 b, stk. 1 og på grundlag af ansøgers oplysninger.

Det er Rebild Kommunes vurdering, at husdyrbruget har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forurening ved anvendelse af bedste tilgængelige teknik (BAT), og at husdyrbruget i øvrigt kan drives på stedet uden at påvirke omgivelserne på en måde, som er uforenelig med hensynet til omgivelserne.

Såfremt vilkårene i denne tilladelse overholdes, kan indretning og drift af husdyrbruget og udbringning af husdyrgødning ske uden væsentligpåvirkning af miljøet, herunder:

- landskabelige værdier,
- natur med dens bestande af vilde planter og dyr og deres levesteder, herunder områder, der er beskyttet mod tilstandsændringer eller fredet, udpeget som internationalt naturbeskyttelsesområde eller udpeget som særlig sårbart over for næringsstofpåvirkninger,
- jord, grundvand og overfladevand, og
- lugt-, støj-, rystelses-, støv-, flue-, transport-, og lysgener, uhygiejniske forhold, affaldsproduktion m.v.

Det er kommunens vurdering, at husdyrbruget anvender den bedste tilgængelige teknik (BAT) med henblik på reduktion af ammoniakemission.

Det er kommunens vurdering, at projektet ikke skader bevaringsværdigstatus for Natura 2000-områder eller levesteder for arter optaget på Habitatdirektivets bilag IV<sup>2</sup>, andre arter omfattet af artsfredning eller arter optaget på nationale eller regionale rødlistor. En nærmere beskrivelse af vurderingerne fremgår af de enkelte afsnit.

Husdyrbruget skal til enhver tid leve op til gældende regler i love og bekendtgørelser, også selvom disse regler eventuelt måtte være skærpede i forhold til denne miljøtilladelse.

Kommunen vurderer, at byggeriet af ensilagesilo og hestestald samt udvidelsen af ny kvægstald er erhvervs-mæssigt nødvendigt for ejendommens drift som landbrugsejendom. Udvidelse af arealet til kvæghold er nødvendig for et moderne erhvervs-mæssigt kvæghold, for at overholde velfærdskrav. Hestestalden opføres overvejende på samme placering som nuværende, men en renovering er nødvendig for at leve op til moderne velfærdsnormer for heste.

Der meddeles endvidere, i medfør af husdyrbruglovens § 9, stk. 3, dispensation fra kravet i §§ 8, stk. 1 nr. 6 og nr. 7 vedrørende afstand fra naboskel.

---

<sup>2</sup> Rådets direktiv 92/43/EØF af 21. maj 1992 om bevaring af naturtyper samt vilde dyr og planter (habitatdirektivet).

Det er et krav, at de stillede vilkår bliver overholdt. De stillede vilkår vurderes at begrænse risikoen for forurening og ikke-uvæsentlige gener.

Der er med denne miljøtilladelse ikke taget stilling til eventuelle tilladelser og godkendelser efter anden lovgivning som for eksempel byggeloven eller arbejdsmiljøloven.

## 3.2 Vilkår for husdyrbruget

---

I vilkårsdelen fremgår de betingelser, hvorunder husdyrbruget skal drives. Grundlaget for miljøtilladelsen fremgår af ansøgningen, og husdyrbruget skal drives i overensstemmelse hermed. Der gøres opmærksom på, at eventuelle lovkrav fra andre love skal overholdes, selvom disse ikke er medtaget her.

### Generelle forhold mv.

1. Vilkårene i denne miljøtilladelse skal, hvis ikke andet er anført, være opfyldt, når miljøtilladelsen meddeles.
2. Inden eventuelt ophør af husdyrbruget skal kommunen kontaktes med et skriftligt forslag til en ophørsplan.
3. Rebild Kommune skal straks orienteres om følgende forhold:
  - Ejerskifte af virksomhed
  - Indstilling af driften for en længere periode

### Placering i landskabet

4. Stalde og anlæg skal være placeret som angivet på bilag 1.
5. ”Ny stald” skal opføres som beskrevet jf. ansøgers oplysninger, med hensyn til materialer, udformning og farvevalg.

### Staldanlæg og produktioner

6. Husdyrbrugets stalde og produktioner skal være i overensstemmelse med de angivne i tabel 1 herunder.
7. Husdyrbrugets opbevaringslager skal være i overensstemmelse med det angivne i tabel 2 herunder.

**Tabel 1:** stalde og produktioner, ansøgt drift

## 2. Overblik over stalde og produktioner

Stalde og produktioner						
Staldnavn	Staldstørrelse (m <sup>2</sup> )	Ventilation	Kildehøjde	Produktion	Antal måneder udegående	Produktionsareal (m <sup>2</sup> )
Ansøgt drift						
Kalvehytter 2	27	Naturlig ventilation	3 m	(#862237) Kalve, (under 6 mdr.). Dybstrøelse	0	27
Kvægstald 2	426	Naturlig ventilation	3 m	(#862238) Ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Dybstrøelse	0	213
Kvægstald	534	Naturlig ventilation	3 m	(#862247) Ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Spaltegulvbokse	0	43
				(#862246) Ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Spaltegulvbokse	0	43
				(#862245) Flexgruppe: Alle kvæg; Dybstrøelse	0	89
				(#862244) Ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Spaltegulvbokse	0	59
				(#862243) Flexgruppe: Alle kvæg; Dybstrøelse	0	150
				(#862242) Flexgruppe: Alle kvæg; Dybstrøelse	0	21
Ny kvægstald	110	Blandet ventilation	3 m	(#863232) Ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Fast drænet gulv med skraber og ajleafløb	0	83
Ny hestestald	254	Blandet ventilation	3 m	(#862239) Heste. Dybstrøelse	0	80
Hønestald	360	Naturlig ventilation	6 m	(#863234) Høner, konsumæg. Skrabe og friland, gulvdrift uden kummer	0	220
Kalvestald	253	Naturlig ventilation	6 m	(#871227) Ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Dybstrøelse	0	50
				(#864522) Kalve, (under 6 mdr.). Dybstrøelse	0	109
				(#863410) Kalve, (under 6 mdr.). Dybstrøelse	0	59
Kalvehytter 1	108	Blandet ventilation	3 m	(#864805) Kalve, (under 6 mdr.). Dybstrøelse	0	108
Sum						1354

### 2.1 Overblik over flexgrupper

Dyretype og staldsystemer som indgår i flexgruppen
Alle kvæg; Dybstrøelse
Malkekøer, kvier og stude. Dybstrøelse
Ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Dybstrøelse
Kalve, (under 6 mdr.). Dybstrøelse

**Tabel 2:** Areal af opbevaringslager

Opbevaringslagre					
Navn	Lagertype	Yderligere oplysninger	Bedste tilgængelige opbevaringsteknik	Dimension	Areal (m <sup>2</sup> )
Ansøgt drift					
Gylletank	Flydende				124
Mødding	Fast				149

Bilag 1 viser oversigt over ejendommen, og bilag 2 viser hvilke produktionsarealer, der indgår i beregningen af produktionsarealer.

### **Gyllehåndtering**

8. Håndtering af gylle skal foregå under opsyn.
9. Der skal anvendes gyllevogne med påmonteret pumpe og returløb således, at spild af flydende husdyrgødning undgås. Alternativt kan der ved hver gyllebeholder, hvor der sker påfyldning af gyllevogn, være en læsseplads således, at der ikke kan ske spild til de omkringliggende arealer. Afløb/pumpebrønd skal dimensioneres således, at også et større spild kan opsamles. Hvis denne løsning vælges, skal pladsen være etableret inden første udbringning.

### **Renholdelse**

10. Det skal til enhver tid tilstræbes, at virksomhedens anlæg samt indendørs og udendørs arealer renholdes og ryddes således, at lugtgener begrænses mest muligt og således, at der ikke opstår risiko for uhygiejniske forhold.

### **Ensilageplads og udsprinklingsanlæg**

11. Den nye ensilageplads skal udføres således, at den opfylder gældende lovgivning i husdyrgødningsbekendtgørelsen og skal placeres som ansøgt.

### **Spildevand – herunder regnvand**

12. Al vask af traktorer, maskiner, redskaber og dyretransportvogne skal foregå på en støbt, tæt plads med bortledning af spildevand til gyllesystemet eller opsamlingsbeholder.
13. Befæstede arealer skal altid holdes rene. Spild af stoffer, herunder olie, ensilage, foder med mere skal straks fjernes.

### **Affald**

14. Olie- og kemikalieaffald skal til enhver tid opbevares i tæt emballage. Oplagspladsen skal være afskærmet mod nedbør og indrettes med tæt bund og opkant/drypbakke således, at en mængde, mindst svarende til indholdet af den største beholder tilbageholdes ved spild eller lækage.
15. Opbevaring og håndtering af affald må ikke medføre forurening eller risiko for forurening af omgivelserne, herunder jord, overfladevand, grundvand, luft eller kloak.
16. Der skal til enhver tid foreligge dokumentation for, at affald er bortskaffet miljømæssigt forsvarligt. Dokumentationen skal gemmes i 5 år og kunne fremvises til tilsynsmyndigheden på forlangende.

### **Energi- og vandforbrug**

17. Der skal føres årlig driftsjournal over forbrug af el og vand, eller der skal foreligge dokumentation, for eksempel fra forsyningen, der skal kunne fremvises tilsynsmyndigheden på forlangende. Dokumentationen skal opbevares i 5 år.

### **Råvarer og hjælpestoffer**

18. Opbevaring og håndtering af råvarer og hjælpestoffer må ikke medføre forurening eller risiko for forurening af omgivelserne, herunder jord, overfladevand, grundvand, luft eller kloak.
19. Tankning af brændstof skal til enhver til ske på en plads med fast og tæt bund uden afløb. Udleveringspistol(er) skal have antidrypventil og automatisk lukning, der lukker, når den tank, beholder mv., der udleveres brændstof til, er fyldt. Tankningen skal ske under opsyn.

### **Uheld og driftsforstyrrelser**

20. Der skal forefindes en opdateret beredskabsplan på husdyrbruget, der opfylder kravene jf. gældende husdyrgodkendelsesbekendtgørelse. Beredskabsplanen skal være tilgængelig for – og kendt af – alle der arbejder på ejendommen.
21. Spild af miljøfarlige stoffer, for eksempel olie og kemikalier, skal straks opsamles.

### **Ammoniakreducerende miljøteknologi**

#### **Dybstrøelse**

22. I dybstrøelsesstalde og i kalvebokse skal der strøs halm eller andet tørstof, i mængder, der sikrer, at dybstrøelsesmatten altid er tør i overfladen.

#### **Fast drænet gulv med skraber og ajledræn**

23. I ”Ny kvægstald” skal der være skraber på de faste drænedede gulve, og gulvene skal skrubes hver anden time, når køerne/kvierne er i stalden.
24. Skraberne skal være forsynet med timer.
25. Skraberne skal vedligeholdes i overensstemmelse med producentens vejledning. Vejledningen skal opbevares på husdyrbruget.
26. Enhver form for driftsstop skal noteres i logbog med angivelse af årsag og varighed.
27. Tilsynsmyndigheden skal underrettes ved driftsstop, der har en varighed af mere end 1 uge.
28. Logbog, servicefaktura, registrering fra datalogger eller lignende, der dokumenterer, at skraberne er i drift og vedligeholdes, skal opbevares på husdyrbruget i mindst fem år og forevises på tilsynsmyndighedens

forlangende. Åbning af teltdugen må kun ske i forbindelse med omrøring, tømning og udbringning af gylle.

## Lugt

29. Der skal til stadighed opretholdes en god staldhygiejne, herunder sikres, at stalde og fodringsanlæg holdes rene.

## Fluer og skadedyr

30. Husdyrbruget må ikke give anledning til væsentlige fluegener hos omboende, og der skal på husdyrbruget foretages fluebekæmpelse i overensstemmelse med de af Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi, fastsatte retningslinjer herom. Skadedyr skal bekæmpes i nødvendigt omfang i henhold til retningslinjer fra Statens skadedyrbekæmpelse.

## Støj

31. Husdyrbrugets samlede støjbidrag, angivet som det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A) i punkter 1,5 m over terræn, målt eller beregnet ved nærmeste beboelses opholdsareal, må ikke overskride følgende værdier:

	Tidsinterval	Grænseværdi	Midlingstid
Hverdage	Kl. 07-18	55 dB(A)	8 timer
Lørdage	Kl. 07-14	55 dB(A)	7 timer
Lørdage	Kl. 14-18	45 dB(A)	4 timer
Søn- og helligdage	Kl. 07-18	45 dB(A)	8 timer
Aften	Kl. 18-22	45 dB(A)	1 time
Nat	Kl. 22-07	40 dB(A)	½ time

Støjbelastningen er det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A) målt eller beregnet i punkter 1,5 m over terræn. Referencetiden er det mest støjbelastede tidsrum i perioden. Støjens maksimalværdi må om natten ikke overstige 55 dB(A) ved boliger. Støjkvilkårene for landbrugsdrift omfatter al støj fra virksomheden, dvs. også støj fra f.eks. køretøjer på ejendommens bygningsmateriel. Brugen af landbrugsredskaber i marken er undtaget fra støjgrænserne. Målinger eller beregninger til kontrol af, at støjkvilkårene er overholdt, skal udføres, når tilsynsmyndigheden finder det påkrævet. Dog kan målinger/beregninger kun forlanges en gang årligt, såfremt målingerne viser, at støjgrænserne er overholdt.

32. Husdyrbruget skal, for egen regning, dokumentere, at støjkvilkår overholdes, hvis tilsynsmyndigheden finder det påkrævet. Dokumentation for overholdelse af støjkvilkårene kan være i form af målinger i ejendommens omgivelser (under fuld drift) eller kildestyrke.

## Udarbejdelse af handleplaner ved gener

33. Hvis tilsynsmyndigheden vurderer, at rystelser, støv, lys eller andet medfører væsentlige gener, skal husdyrbruget på forlangende udarbejde en handlingsplan for nedbringelse af gener. Handlingsplanen skal godkendes af tilsynsmyndigheden, og det skal herefter kunne eftervises, at planen følges.

#### **Reparation og vedligehold**

34. Det skal på forlangende ved tilsyn kunne dokumenteres, at der føres kontrol, udføres reparationer og vedligehold af produktionsudstyr og materiel, for eksempel gyllesystemer, forsyningssystemer til vand og foder, ventilationssystemer, temperaturfølere, siloer, transportudstyr etc.

UDKAST

## 4 Generelle forhold

### 4.1 Lovgrundlag

---

Ansøgningen er behandlet i henhold til lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. (husdyrbrugloven), nr. 1572 af 20. december 2006, jf. lovbek. nr. 520 af 1. maj 2019 med senere ændringer samt kapitel 3 og 4 i bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse (miljøbeskyttelsesloven), nr. 358 af 6. juni 1991, jf. lovbek. nr. 5 af 3. januar 2023.

Miljøtilladelsen meddeles under forudsætning af, at gældende regler på området samt tilladelsens vilkår til en hver tid overholdes. Husdyrbruget skal placeres, indrettes og drives i overensstemmelse med de oplysninger, der fremgår af ansøgningen, og med de ændringer, der fremgår af tilladelsens vilkår.

Ejendommen har ingen gældende miljøtilladelse, førend nærværende tilladelse er meddelt og ibrugtaget.

### 4.2 Sagens baggrundsmateriale

---

Følgende oplysninger er indgået i behandling af sagen:

- Ansøgningsskema 252222, indsendt den 21. august 2025, version 8 gennem [www.husdyrgodkendelse.dk](http://www.husdyrgodkendelse.dk)
- Supplerende oplysninger om husdyrbrugets beliggenhed og påvirkning af omgivelserne, herunder projektbeskrivelse.
- Situationsplan og plantegning over indretning af staldanlægget.

### 4.3 Offentlighed

---

#### Nabo- og partshøring

Miljøtilladelsen, der udarbejdes jf. § 16 b i husdyrbrugloven er omfattet af den almindelige offentlighedsprocedure (§ 56 i husdyrbrugloven).

Ansøger og skønnede parter, har den 10. april 2026 fået fremsendt udkast til miljøtilladelse via digital port med en frist på 14 dage til at komme med bemærkninger. Parterne har fået informationer om ret til aktindsigt og udtalelse i henhold til forvaltningsloven.

Øvrige høringsberettigede har via digitalpost modtaget informationer om, at der er ansøgt om ændringer på husdyrbruget, og at de har ret til at komme med bemærkninger inden afgørelsen meddeles. Det er endvidere oplyst, at Rebild Kommunes udkast til afgørelse kan læses på Rebild Kommunes hjemmeside [www.rebild.dk](http://www.rebild.dk).

Der indkom ingen bemærkninger i høringsperioden. /Der indkom følgende bemærkninger fra X. Bemærkningerne gav anledning til (beskriv justeringer af projektet og vurdering heraf).

## Offentliggørelse af afgørelse

Miljøtilladelsen bekendtgøres ved annoncering på kommunes hjemmeside den XXXXX.

Ansøger, ansøgers konsulent, klageberettigede organisationer samt de personer, som har anmodet herom, er samtidig underrettet om miljøtilladelsen.

De klageberettigede organisationer er:

- Danmarks Naturfredningsforening dnrebuild-sager@dn.dk
- Danmarks Fiskeriforening mail@dkfisk.dk
- Ferskvandsfiskeriforening for Danmark kasserer@langaa-sf.dk
- Det økologiske råd husdyr@ecocouncil.dk
- Forbrugerrådet fbr@fbr.dk
- Sundhedsstyrelsen senord@sst.dk
- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd ae@ae.dk
- Dansk Ornitologisk Forening rebuild@dof.dk  
natur@dof.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund post@sportsfiskerforbundet.dk  
lbt@sportsfiskerforbundet.dk
- Greenpeace Danmark hoering.dk@greenpeace.org
- Rebuild Øst Miljøforening RØM rebuildostmf@gmail.com

## 4.4 Gyldighed og udnyttelse

Afgørelse om miljøtilladelse er truffet i medfør af husdyrgodkendelsesbekendtgørelse nr. 300 af 20. marts 2024 og er omfattet af udnyttelseskravene i § 59 a i husdyrbrugloven<sup>3</sup>, med 6 år til at udnytte miljøtilladelsen.

Miljøtilladelsen anses for udnyttet, når tilladelsen er meddelt og dyreholdet er indsat på ejendommen. Byggeriet skal være afsluttet, herunder skal der være sket en afslutning i henhold til byggelovens bestemmelser og byggeriet skal kunne tages i brug senest 6 år efter afgørelsesdatoen. Eventuelle vilkår i forbindelse med det aktuelle byggeri træder i kraft, når byggeriet er afsluttet. Dette betyder også, at hvis byggeriet afsluttes før der er gået 6 år, så træder eventuelle vilkår i kraft på afslutningstidspunktet.

En miljøtilladelse efter § 16 b bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 6 år efter, at tilladelsen er meddelt. Hvis tilladelsen kun er udnyttet delvist, bortfalder den del, der ikke er udnyttet.

Fra det tidspunkt, hvor tilladelsen er udnyttet, gælder, at hvis tilladelsen ikke har været helt eller delvist udnyttet i 3 på hinanden følgende år, bortfalder den del af tilladelsen, der ikke har været udnyttet i de seneste 3 år. Udnyttelse forudsætter, at mindst 25 % af det godkendte produktionsareal udnyttes driftsmæssigt, og at der er dyr på produktionsarealet svarende til mindst 50 % af det mulige ifølge dyrevelfærdskravene eller andre

<sup>3</sup> Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. nr. 1572 af 20. december 2006, jf. lovbek. nr. 1065 af 21. august 2025

krav (for eksempel økologiregler), som husdyrbruget er underlagt.

#### 4.5 Revurdering etc.

---

Da husdyrbruget ikke er et IE-husdyrbrug, er der ikke krav om, at miljøtilladelsen tages regelmæssigt op til revurdering.

Kommunen kan dog, jf. § 39 i husdyrbrugloven, meddele påbud om, at en eventuel forurening skal nedbringes, herunder påbud om, at der skal gennemføres bestemte foranstaltninger, hvis et husdyrbrug, der er tilladt efter § 16 b medfører uhygiejniske forhold eller væsentlig forurening. Kommunen kan endvidere meddele påbud, hvis husdyrbruget skønnes at indebære risiko for forurening eller uhygiejniske forhold. Kommunen må dog, jf. § 40 i husdyrbrugloven ikke meddele påbud eller forbud efter § 39, før der er forløbet 8 år efter meddelelsen af tilladelsen.

#### 4.6 Meddelelsespligt – anlæg, ejerforhold

---

Eventuelle ændringer i de forudsætninger, der har ligget til grund for husdyrbrugets miljøtilladelse og efterfølgende tillæg til miljøtilladelse, skal altid forud anmeldes til kommunen. Herefter vil kommunen vurdere, hvorvidt de påtænkte ændringer udløser krav om en ny miljøtilladelse/miljøgodkendelse.

#### 4.7 Ophør

---

Der er stillet vilkår om, at ejer ved ophør af produktionen skal kontakte kommunen med et skriftligt forslag til en ophørsplan. Ophørsplanen kan indeholde beskrivelse af mængden af for eksempel kemikalier, affaldsprodukter, gødning og andre miljøskadelige stoffer, og beskrivelse af hvordan de bortskaffes samt beskrivelse af eventuel nedrivning af anlæg m.v. Vilkåret er stillet for at sikre det omgivende miljø bedst muligt ved eventuelt ophør af produktionen. (Vilkår 2)

#### 4.8 Klagevejledning

---

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagen skal indgives inden 4 uger fra, at afgørelsen er offentligt bekendtgjort.

Du klager via Klageportalen, som du finder via [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk), [www.borger.dk](http://www.borger.dk) eller [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Du logger på Klageportalen med MitID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Rebild Kommune via Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900,- kr. for borgere og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I Klageportalen sendes din klage automatisk først til Rebild Kommune. Hvis Rebild Kommune fastholder afgørelsen, sender Rebild Kommune klagen videre til behandling i nævnet via Klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om Klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Rebild Kommune. Rebild Kommune videresender herefter din anmodning til nævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt du kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget på [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk).

Tilladelsen kan godt udnyttes, selvom der klages over den, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet, og under forudsætning af, at andre nødvendige tilladelser er indhentet. Det skal bemærkes, at Miljø- og Fødevareklagenævnet ved sin behandling kan ændre eller ophæve en tilladelse. Udnyttes en tilladelse, der er klaget over, sker det derfor for egen regning og risiko.

Afgørelsen kan endvidere indbringes for domstolene, jf. § 90 i husdyrbrugloven. En eventuel sag skal være anlagt inden 6 måneder efter annonceringen.

UDKAST

## 5 Husdyrbrugets beliggenhed og planforhold

I dette kapitel kommenterer og vurderer Rebild Kommune ansøgers oplysninger vedrørende afstandskrav og husdyrbrugets placering i landskabet. Ansøgers oplysninger fremgår af bilag 4, projektbeskrivelse.

### 5.1 Afstandskrav

Der skal i henhold til husdyrbruglovens<sup>4</sup> §§ 6 - 8 redegøres for en række afstande, der er vist i tabellen herunder.

**Tabel 3.** Afstandskrav og faktiske afstande i forhold til det/de ansøgte staldanlæg (nærmeste anlæg)

	Min. Afstandskrav (m)	Aktuel afstand
<b>§ 6 i husdyrbrugloven</b>		
Eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidigt byzone- eller sommerhusområde	50	2,4 km (Ravnkilde)
Område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig- og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lign.	50	765 m (lokalplan 270, rekreativt formål)
Nabobeboelse	50	161 m (Døstrupvej 166)
<b>§ 7 i husdyrbrugloven</b>		
Ammoniakfølsomme naturtyper beliggende inden for internationale naturbeskyttelsesområder	10	3,4 km (Rold Skov, Lindenberg Ådal og Madum Sø)
Ammoniakfølsomme naturtyper beliggende uden for internationale naturbeskyttelsesområder	10	220 m (mose mod øst)
<b>§ 8 i husdyrbrugloven</b>		
Vandforsyningsanlæg, der ikke er til almen vandforsyning	25	167 m (DGUnr. 48.1930)
Vandforsyningsanlæg til almen vandforsyning	50	1,9 km (DGUnr. 48. 968)
Vandløb (herunder dræn) og søer større end 100 m <sup>2</sup>	15	400 m (vandløb mod øst)
Offentlig vej og privat fællesvej	15	235 m (Døstrupvej)
Levnedsmiddelvirksomhed	25	4,4 km (Vebbestrup ismejeri)
Beboelse på samme ejendom	15	6 m

<sup>4</sup> Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v., nr. 1572 af 20. december 2006, jf. lovbek. nr. 520 af 1. maj 2019.

Naboskel	30	2 m
----------	----	-----

Det er kommunens vurdering, at afstandskrav jf. §§ 6 - 8 i husdyrbrugloven overvejende er overholdt. Det vurderes ikke nødvendigt at stille vilkår. Afstandskravene til henholdsvis naboskel og beboelse på samme ejendom er ikke overholdt, på nær afstandene til beboelse på samme ejendom og til naboskel.

Med baggrund i ansøgers redegørelse, og da der er tale om naboskel til landbrugsjord, samt bygningerne på ejendommen overvejende er eksisterende, giver Rebild Kommune, i medfør af husdyrbruglovens § 9, stk. 3, dispensation fra krav i § 8, stk. 1, nr. 7 vedrørende afstand til matrikelskel.

Da der er tale om eksisterende bygninger på ejendommen og ejer og ansøger selv bor på ejendommen, giver Rebild Kommune desuden, i medfør af husdyrbruglovens § 9, stk. 3, dispensation fra krav i § 8, stk. 1, nr. 6 vedrørende afstand til beboelse på samme ejendom.

Rebild Kommune vurderer, at anlæggene ikke ligger indenfor fredninger, strand-, klit-, sø-, å- og fortidsmindebeskyttelseslinjer eller indenfor skov-, vej- og kirkebyggelinjer.

## 5.2 Placering i landskabet

### Landskabsanalyse

Ejendommen er beliggende i landskabsområdet Nørager Småbakkelandskab. Landskabet er især karakteriseret ved intensivt dyrkede marker på et småbakket terræn samt gårde, der ligger langs områdets snoede veje og derved optræder spredt i landskabet. Kombineret med en spredt bevoksning af hegn og krat, giver det landskabet en sammensat karakter. I landskabsområdet står flere store tekniske anlæg, der generelt præger landskabets visuelle karakter. Ofte ses de i sammenhæng med anlæg i de omgivende landskaber, der forstærker det tekniske udtryk.

### Kommuneplan 2021

Beliggenhed i forhold til udpegninger i kommuneplanen. Retningslinjer for de relevante udpegninger fremgår af bilag 3.

### Bygningsmæssige ændringer

Ansøger har beskrevet en modernisering af eksisterende bygninger, hvor staldgulve skal renoveres. Den ene længe ("Ny hestestald") ønskes nedrevet og genopført på samme placering med en udvidet bredde på 3 meter, for at indrette en hensigtsmæssig hestestald. Der ansøges om opførelse af en tilbygning ("Ny kvægstald") på 10x11 meter, som er erhvervsmæssig nødvendig for moderne drift af et husdyrbrug. "Ny kvægstald" opføres i direkte forlængelse af en eksisterende bygning og vil ligge i naturlig forlængelse af ejendommens samlede bygningsmasse. Det samme gælder placering af kalvehytter, som skal stå på eksisterende befæstet areal. Den nye ensilagesilo ønskes opført med målene 20 x 7,5 m i umiddelbar tilknytning til ejendommens gylletank, hvortil afløb fra ensilagepladsen ledes hen. Endelig er der søgt om etablering af en ridebane på ejendommen. Ridebane har målene 17,5 x 40 m og etableret ovenpå ejendommens jordvarmeanlæg og etableres uden lysmaster. Alle anlæg ligger mere end 100 m fra nabobeboelse, samt ca. 200 m fra offentlig vej. Idet husdyrbruget overvejende etableres i eller i tilknytning til eksisterende bygninger, anlæg eller belægning, er det Rebild Kommunes vurdering, at ejendommens udtryk ikke vil ændres væsentligt i en grad, hvor

det vil være til gene for naboer. Det er kommunens vurdering, at udsigt for både naboer og trafikanter på vejnettet vil være uændret som følge af de ansøgte ændringer.

Der gøres opmærksom på, at der skal ansøges særskilt om byggetilladelse til opførelse af de nye bygninger. Byggetilladelse ansøges gennem "Byg og Miljø" på [www.rebild.dk](http://www.rebild.dk). Spørgsmål kan rettes til [pbv@rebild.dk](mailto:pbv@rebild.dk).

UDKAST

## 6 Husdyrhold, staldanlæg og drift

I dette kapitel kommenterer og vurderer Rebild Kommune ansøgers oplysninger vedrørende husdyrhold, staldanlæg, gødningshåndtering, ensilageopbevaring, ventilation, renholdelse, spildevand og regnvand, affald og ressourcer, driftsforstyrrelser og uheld. Ansøgers oplysninger fremgår af bilag 4, projektbeskrivelse.

### 6.1 Husdyrhold, staldanlæg, gødnings- og ensilagehåndtering

---

#### **Husdyrhold, staldanlæg og gødningshåndtering**

Placering af staldanlæg og opbevaringsanlæg fremgår af bilag 1. Skitse over produktionsareal og staldsystemer i de enkelte staldanlæg fremgår af bilag 2.

Produktionsarealernes og opbevaringsarealernes størrelse og placering har betydning for de miljømæssige påvirkninger i forhold til omgivelserne, hvorfor der er stillet vilkår herom. (Vilkår 4-5)

Der godkendes et fremtidigt produktionsareal på 1.354 m<sup>2</sup>, og husdyrbrugets staldanlæg og produktioner skal være i overensstemmelse med tabel 1 (Stalde og produktioner, ansøgt drift) og tabel 2 (Areal af opbevaringslagre) under vilkår for staldanlæg (vilkår 6-7) samt bilag 1 og 2.

Der er stillet vilkår til sikring mod spild af gylle i forbindelse med fyldning af gyllevogne og pumpning af gylle for at sikre det omgivende miljø mod ukontrollabelt spild. (Vilkår 8-9)

Derudover gøres opmærksom på, at husdyrgødningsbekendtgørelsens regler for håndtering af husdyrgødning til enhver tid skal følges.

#### **Ventilation**

Da staldene ventileres naturligt, er der ikke noget energiforbrug, og kommunen vurderer, at det ikke er nødvendigt at stille vilkår.

#### **Renholdelse**

For at sikre omgivelserne mest muligt mod lugtgener og eventuelle uhygiejniske forhold, er der stillet vilkår om renholdelse. (Vilkår 10)

#### **Ensilageopbevaring**

Der gøres opmærksom på, at ensilagerester og kasseret ensilage skal opbevares som anden ensilage eller som fast husdyrgødning, jf. husdyrgødningsbekendtgørelsens regler.

Rebild Kommune vurderer, at såfremt forskrifterne for opførelse af ensilagepladsen overholdes og reglerne i husdyrgødningsbekendtgørelsen overholdes medfører opbevaring af ensilage ingen væsentlige gener for omgivelserne. (Vilkår 11)

Rebild Kommune vurderer, at såfremt husdyrgødningsbekendtgørelsens regler for håndtering og opbevaring af ensilage i markstak overholdes medfører oplag af ensilage i markstak ingen væsentlige gener for omgivelserne.

#### **Spildevand og regnvand**

For at begrænse forurening er der stillet vilkår om, at al vask af traktorer, maskiner, redskaber og dyretransportvogne skal foregå på en støbt, tæt plads med bortledning af spildevand til gyllesystemet eller opsamlingsbeholder. (Vilkår 12)

Der er desuden stillet vilkår om, at befæstede arealer skal holdes rene, og at spild af stoffer, herunder olie, ensilage, foder mm. straks skal fjernes. Vilkåret er stillet for at sikre det omgivende miljø (jord, grundvand og overfladevand) mod forurening. (Vilkår 13)

### **Affald**

Der er stillet vilkår til opbevaring af affald samt til sikring af, at forurenede stoffer fra affald ikke kan tilføres jord og grundvand. Al bortskaffelse af affald skal ske i henhold til gældende lovgivning. (Vilkår 14 – 16)

Det er desuden kommunens vurdering, at opbevaring, håndtering og afhentning af døde dyr sker ifølge gældende lovgivning. Det vurderes ikke nødvendigt at stille yderligere vilkår.

### **Energi- og vandforbrug**

Kommunen vurderer, at det angivne energi- og vandforbrug med den beskrevne drift er i overensstemmelse med husdyrbrugets produktion og størrelse.

For at sikre, at ansøger er opmærksom på energi- og vandbesparende tiltag, er der stillet vilkår vedrørende registrering af energi- og vandforbrug. (Vilkår 17)

### **Råvarer og hjælpestoffer**

Rebild Kommune vurderer, at med den beskrevne redegørelse og de stillede vilkår, vil oplag og håndtering af olie og kemikalier ikke påvirke det omgivende miljø. (Vilkår 18-19)

### **Driftsforstyrrelser eller uheld**

Der stilles vilkår til håndtering af gylle og til opsamling af miljøfarlige stoffer ved eventuelt spild. Herefter vurderer Rebild Kommune med de beskrevne tiltag, at ansøger har redegjort tilstrækkeligt for minimering af risiko for uheld således, at gener og forurening minimeres ved eventuelle uheld. (Vilkår 20-21)

## 7 Ammoniak fra husdyrbruget

I dette kapitel kommenterer og vurderer Rebild Kommune ansøgers oplysninger vedrørende ammoniakfordampning, BAT, og ammoniakpåvirkning af natur. Ansøgers oplysninger fremgår af bilag 4, projektbeskrivelse.

### 7.1 Ammoniakfordampning

Den ansøgte etablering medfører en forøgelse i ammoniakfordampningen på 1.262,4 kg NH<sub>3</sub>-N/år i forhold til nudriften. Den samlede emission fra husdyrbruget i ansøgt drift vil således være 1.312 kg NH<sub>3</sub>-N/år. Tabel 1 viser ammoniakemissionen for 8-års driften<sup>5</sup>, nudrift og ansøgt drift.

**Tabel 4. Ammoniakemission for 8-års driften, nudriften og den ansøgte drift, herunder meremissioner.**

	Ammoniakemission	Meremission i forhold til nudrift	Meremission i forhold til 8-års drift
8-års drift	0 kg NH <sub>3</sub> -N/år	-	-
Nudrift	0 kg NH <sub>3</sub> -N/år	-	1.262,4 kg NH <sub>3</sub> -N/år
Ansøgt drift	1.312 kg NH <sub>3</sub> -N/år	1.262,4 kg NH <sub>3</sub> -N/år	1.262,4 kg NH <sub>3</sub> -N/år

### 7.2 BAT – Bedste tilgængelige teknik

Tabel 5 viser den samlede BAT-beregning<sup>6</sup> for husdyrbruget.



Tabel 5 viser, at den faktiske ammoniakemission fra husdyrbruget i husdyrgodkendelse.dk er beregnet til 1.312 kg NH<sub>3</sub>-N/år. Husdyrbruget opfylder dermed kriterierne i den vejledende emissionsgrænseværdi for ammoniakfordampning for ejendommens produktion.

BAT er opnået ved, at ansøger har anvendt staldgulve med lave emissionsfaktorer. Nærværende miljøtilladelse indeholder vilkår til sikring af at BAT-niveauet for ammoniakemission overholdes. (Vilkår 22-28)

**Tabel 5. Samlet BAT-beregning (beregnet i IT-ansøgningssystemet husdyrgodkendelse.dk)**

<sup>5</sup> 8-års driften er husdyrbrugets lovlige drift for 8 år siden.

<sup>6</sup> Vejledende emissionsgrænseværdier opnåelige ved anvendelse af den bedste tilgængelige teknik (BAT), jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens bilag 3 (Bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug nr. nr. 1089 af 16. oktober 2024).

Samlet BAT beregning  			
	Stalde	Lagre	Total
Samlet BAT krav (kg NH <sub>3</sub> -N /år)	1257	68	1325
Faktisk emission (kg NH <sub>3</sub> -N /år)	1244	68	1312
Forskel (kg NH <sub>3</sub> -N /år)	-	-	13
Vejledende BAT Overholdt?	-	-	Ja

Da den ansøgte produktion opfylder BAT-niveauet med hensyn til ammoniakfordampning, er der i tilladelsen ikke taget stilling til fravalg af virkemidler, idet det står ansøger frit for at vælge de virkemidler, der ønskes til at opnå BAT.

Ansøger ønsker muligheden for at overdække ejendommens gyllebeholder med telt, dog uden krav herom, da BAT allerede er opfyldt. Rebild kommune vurderer, at teltoverdækningen kan etableres uden at påvirke landskabelige forhold, da gyllebeholderen er placeret i tilknytning til eksisterende byggeri, og ikke overstiger 9 m i højden.

### 7.3 Ammoniakpåvirkning af natur

---

Miljøtilladelsen gives på en række generelle vilkår, der blandt andet sigter mod beskyttelse af natur mod uønskede påvirkninger. Efter vurdering af projektoplysningerne og områdets natur- og landskabsforhold vurderer Rebild Kommune, at tilladelsen sikrer naturbeskyttelsesinteresserne i området. Der stilles derfor ikke supplerende vilkår til naturbeskyttelse.

Det vurderes, at projektet er i overensstemmelse med retningslinjerne i kommuneplan 2021 for beskyttelse af natur og landskab. Specifik vurderes projektet, uden rimelig tvivl, ikke at ville forringe tilstand af beskyttede naturtyper eller modvirke mål om gunstig bevaringsstatus for naturtyper og arter, der er udpegningsgrundlag for Natura 2000-områder eller forringe levevilkår for bilag IV-arter eller andre beskyttede arter.

For udførlig naturvurdering henvises til bilag 3.

## 8 Lugt og andre gener

I dette kapitel kommenterer og vurderer Rebild Kommune ansøgers oplysninger vedrørende lugt, støj, rystelser, støv, lys, fluer og skadedyr, transport, og uforudsete gener. Ansøgers oplysninger fremgår af bilag 4, projektbeskrivelse.

### 8.1 Lugt

---

Den primære kilde til lugt fra dyrehold er staldventilationen. Systematiske og anvendelige målinger/oplysninger om lugt foreligger kun for staldanlæg. Derfor beregnes lugt i forhold til omkringboende kun ud fra staldanlæg til dyrehold. Lugtgener fra opbevaringsanlæg og udbringning indgår ikke i lugtberegningerne og håndteres derfor primært ud fra de generelle regler i husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Det fremgår af tabel 6 fra ansøgningssystemet husdyrgodkendelse.dk, at den ansøgte produktion overholder lovens minimumskrav til lugtgenestande til de forskellige typer af beboelse i området. For at sikre omgivelserne mest muligt mod lugtgener er der stillet vilkår om renholdelse og om at driften ikke må give anledning til lugtgener, der efter tilsynsmyndighedens vurdering er væsentlige. (Vilkår 29)

#### Fluer og skadedyr

Der er stillet vilkår om, at fluer og skadedyr skal bekæmpes i nødvendigt omfang i henhold til retningslinjerne fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi. (Vilkår 30)

Herefter vurderes det, med inddragelse af den beskrevne drift, at tiltag til forebyggelse og bekæmpelse af fluer og skadedyr vil være tilfredsstillende.

#### Støj og rystelser

Ud fra den beskrevne drift forventer kommunen ikke, at husdyrbrugets anlæg vil give anledning til støj der overskrider de angivne grænseværdier for nabobeboelser. (Vilkår 31-32)

Vilkår om overholdelse af støjgener på ejendommen er stillet med henblik på at kunne sikre naboer bedst muligt mod støj fra den daglige drift. Vilkåret gælder kun for aktiviteter i forbindelse med ejendommens anlæg. Markaktiviteter er ikke omfattet af vilkårene.

Støjvilkårene gælder også for boligen på Døstrupvej 168, Bradstrup, 9500 Hobro, der ejes af ansøger, medmindre ejer af bedriften, eller en ansat på bedriften bor på adressen.

Støjvilkåret med maksimale støjgrænser er i overensstemmelse med de vejledende grænseværdier for støj, der svarer til de almindelige gældende grænser for virksomheder (Vejledning nr. 5/1984 om ekstern støj fra virksomheder).

For at sikre omgivelserne mest muligt mod gener fra rystelser er der stillet vilkår om, at hvis driften giver anledning til rystelser uden for ejendommen, der efter tilsynsmyndighedens vurdering er væsentlige, skal der på tilsynsmyndighedens forlangende udarbejdes en handlingsplan for nedbringelse af gener. Handlingsplanen skal godkendes af tilsynsmyndigheden. Med udgangspunkt heri og på baggrund af ansøgers oplysninger er det kommunens vurdering, at det ikke er nødvendigt af stille yderligere vilkår vedrørende rystelser.

**Tabel 6.** Lugtgeneafstande for ejendommen.

**Samlet resultat af lugtberegning** ? i

Bebyggelse	Kumulation	Model	Ukorrigeret geneafstand (m)	Korrigeret geneafstand (m)	Vægtet gennemsnitsafstand (m)	Genekriterie overholdt
Døstrupvej 162	0	FMK	60,9	60,9	418,6	Ja
Døstrupvej 166	0	FMK	60,9	60,9	193,2	Ja
Døstrupvej 172	0	FMK	60,9	60,9	576,5	Ja
Døstrupvej 183	0	FMK	60,9	60,9	295,8	Ja
Døstrupvej 185	0	FMK	60,9	60,9	303,6	Ja
Kraghøjvej 4	0	FMK	108,2	108,2	2869,2	Ja
Kirkegårde, Ravnkilde	0	FMK	192,5	192,5	2408,1	Ja
St. Rørbæk By, Rørbæk	0	FMK	192,5	192,5	3268,5	Ja
Vebbestrup By, Vebbestrup	0	FMK	192,5	192,5	3821,7	Ja

**Forklaring til samlet resultat af lugtberegning**

\* Geneafstanden fra NY modellen er 0, selvom der er en faktisk lugt fra staldgruppen. Dette skyldes at lugten er for lav til at lugtspredningen kan beregnes.

**Konsekvenszone** ? i

Konsekvenszone: 222 m

**Gener generelt**

Herunder rystelser, støv, lys eller andet der kan forårsage gener.

Husdyrbrugets drift må ikke give anledning til væsentlige gener for omboende.

Skulle der mod forventning alligevel opstå gener, der efter tilsynsmyndighedens vurdering er væsentlige, er der stillet vilkår om, at husdyrbruget på forlangende skal udarbejde en handlingsplan for nedbringelse af gener. Handlingsplanen skal godkendes af tilsynsmyndigheden, og det skal herefter kunne eftervises, at planen følges. (Vilkår 33)

**Transport**

Rebild Kommune vurderer på baggrund af det oplyste, at antallet af transporter ikke vil antage et omfang, der vil være til væsentlig gene for beboere i området og finder således ikke anledning til at stille yderligere vilkår.

Kommunen har lagt vægt på, at en miljøtilladelse efter husdyrbrugloven primært kan regulere, hvilke af ejendommens adgangsveje der skal anvendes ved transport til og fra ejendommen. Spørgsmål om eksempelvis belastning af det lokale vejnet reguleres ikke af husdyrbrugloven, men af den relevante vejlovgivning og afgøres af de relevante vejmyndigheder. Færdsel på offentlig vej reguleres i øvrigt af færdselsloven og håndhæves af politiet.

### **Reparation og vedligehold**

Der er stillet vilkår om, at der skal føres kontrol, udføres reparationer og vedligehold af produktionsudstyr og materiel således, at der sikres, at ejendommens forskellige udstyr virker optimalt. (Vilkår 34)

UDKAST

## 9 Bilag

Bilag består af:

1. Situationsplan
2. Beregning af produktionsareal
3. Naturvurdering
4. Projektbeskrivelse

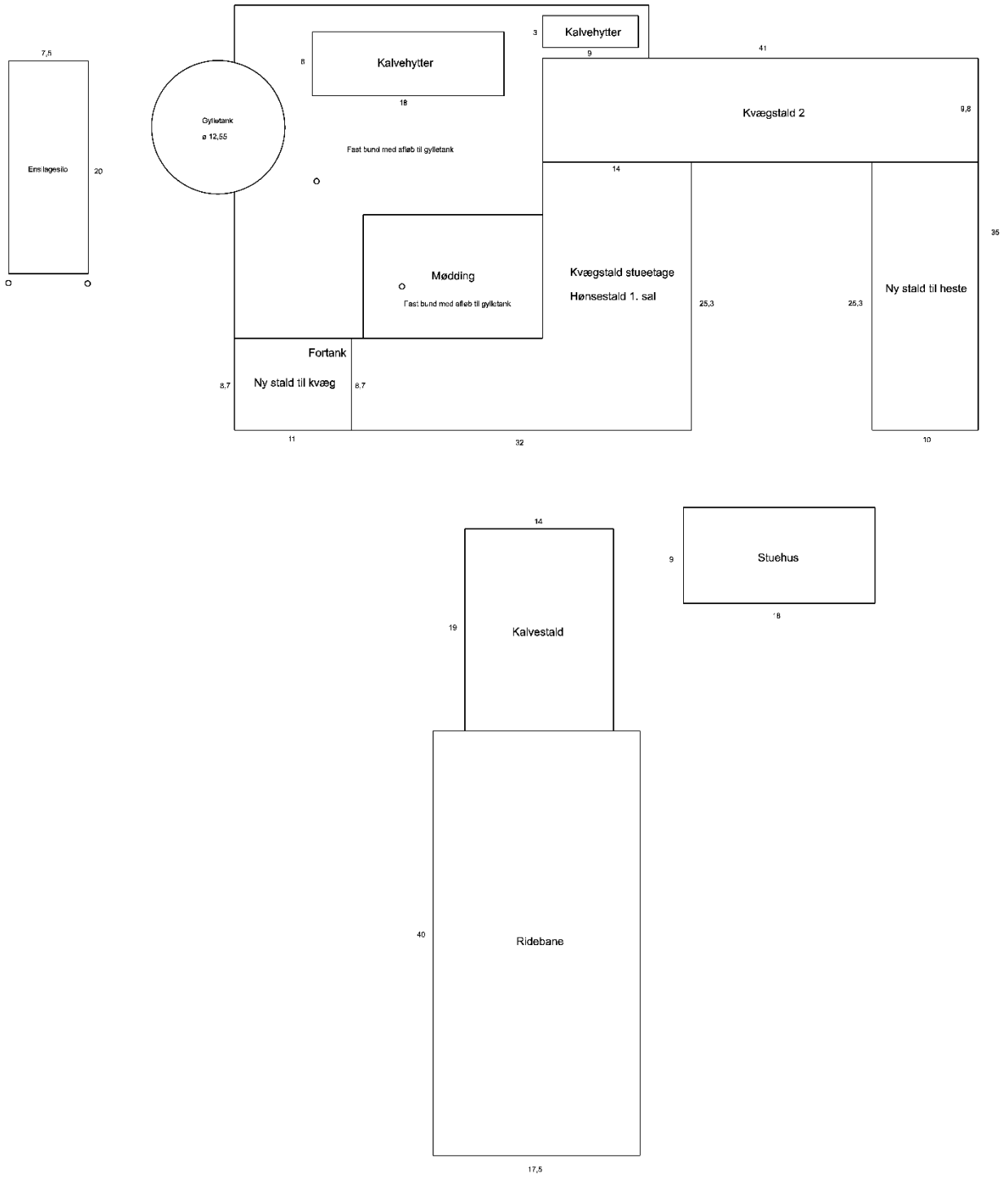
UDKAST

## 9.1 Bilag 1. Situationsplan



# Situationsplan

○ = afløb

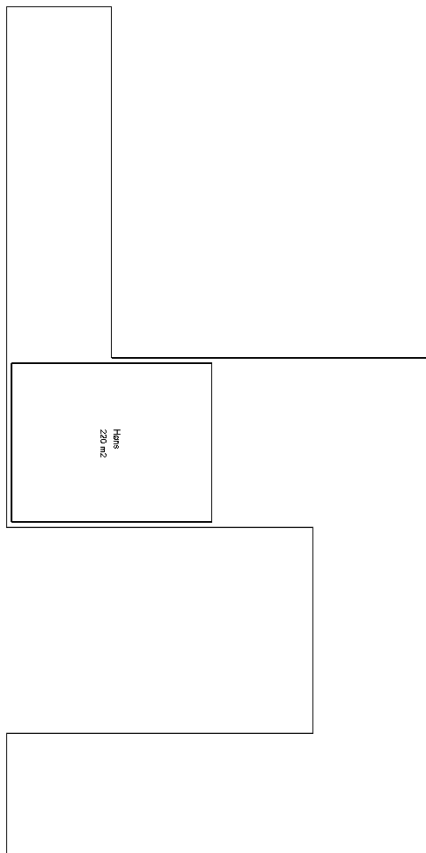


Døstrupvej 168  
9500 Hobro

**Ret & Miljø**



**Produktionsareal 1. sal**



## 9.3 Bilag 3. Naturvurdering

---

### Påvirkning af natur

Miljøtilladelsen forudsætter at projektet, foruden overensstemmelse med husdyrbrugloven, også er i overensstemmelse med kommuneplanmål for natur og landskab, naturbeskyttelsesloven samt EU-habitatdirektivet.

Såvel aktuel som ændret drift, der anerkendes med miljøgodkendelsen/tillægget til miljøgodkendelsen/miljøtilladelsen, påvirker områdets naturtyper. Påvirkningerne stammer dels fra stald og lager og dels fra drift af markarealerne. Påvirkning fra drift af markarealer er ikke indeholdt i nærværende naturvurdering. Påvirkningerne fra stald og lager består fortrinsvis i ammoniakfordampning, der resulterer i kvælstofdeposition på nærliggende naturarealer.

Konsekvenserne af påvirkningerne er vurderet i forhold til nedenfor nævnte planlægning og bestemmelser for natur- og landskabsbeskyttelse.

### Påvirkning fra stald og lager

Husdyrbruget ligger i åbent og landbrugsdomineret landskab.

Kommuneplan 2021, udpegninger og retningslinjer:

Ejendommens bygninger er beliggende i XXområde og i følgende udpegninger jf. kommuneplanen:

### Grønt Danmarkskort

Inden for Grønt Danmarkskort skal de store ubrudte natursammenhænge bevares og søges forbedret.

Indenfor Grønt Danmarkskort prioriterer kommunalbestyrelsen naturindsatser i Natura 2000-områderne højest, dernæst naturindsatser i særlige naturområder. Herefter følger indsatser i potentiel natur omfattet af naturbeskyttelsesloven, og til sidst indsatser i potentielle naturområder, hvor der i dag ikke er natur.

### Potentielle naturområder

I de potentielle naturområder skal hensynet til naturinteresser varetages i balance med de øvrige interesser i det åbne land. I disse områder må planlægning og administration vedrørende arealanvendelsen og tilstanden ikke forringe muligheden for at forbedre naturkvaliteten for områdets naturtyper.

### Landskab

#### Bevaringsværdige landskaber

De bevaringsværdige landskaber skal som udgangspunkt friholdes for byggeri og tekniske anlæg, der forringer eller forstyrrer landskabets karakter og oplevelsesværdier.

Byggeri eller anlæg der er driftsmæssigt nødvendigt for landbrugserhvervet, skal placeres og udformes med særlige hensyn til opretholdelsen af landskabets karakter og oplevelsesværdier.

### Større sammenhængende landskaber

De større sammenhængende landskaber, skal friholdes for større tekniske anlæg og andet stort og markant byggeri, der slører landskabssammenhænge eller påvirker karakteren og oplevelsesværdierne i nabolandskaberne negativt. Hvis der er tungtvejende hensyn til at placere anlægget indenfor udpegningen, skal det placeres og udformes, så det præger landskabssammenhængen mindst muligt.

Ved byudvikling i de større sammenhængende landskaber, skal hensynet til byudviklingsinteresserne afvejes med hensynet til landskabsværdierne. Det betyder, at der ved byomdannelse og inddragelse af nye arealer tages hensyn til, hvordan byggeriet påvirker landskabssammenhænge.

### **Naturbeskyttelsesloven og museumsloven**

De oplyste ændringer af husdyrbruget kræver ikke dispensation fra museumslovens bestemmelser om fredede fortidsminder og beskyttede diger eller naturbeskyttelseslovens bestemmelser om bygge- og beskyttelseslinjer eller fredningsbestemmelser.

I det følgende vurderes hvorledes ammoniakemission fra husdyrbrugets stalde og gødningslagre vil kunne påvirke potentielt kvælstoffølsomme naturarealer omkring bruget.

Ammoniakemissionen fra stalde og gødningslagre er beregnet til at stige fra 49,6 kg N/år til 1.312 kg N/år. Stigningen udgør således 1.262,4 kg N/år.

De nærmeste naturarealer i forhold til ejendommen udgøres af § 3 registrerede arealer øst for ejendommen i afstande af 200-700 m. Nærmeste naturareal, der samtidig er omfattet af husdyrbruglovens § 7, ligger over 1,2 km fra ejendommen i nordvestlig retning.

Nærmeste potentielle ammoniakfølsomme skovareal ligger over 500 m fra ejendommen og vurderes på baggrund af afstanden ikke at blive påvirket væsentligt.

Nærmeste naturareal, der samtidig ligger indenfor Natura 2000 område, ligger 3,4 km km fra ejendommen, og det vurderes, at der ikke vil kunne beregnes en påvirkning fra husdyrbruget.

Nedenstående tabel viser de beregnede merdepositioner af ammoniak til de nærmeste naturpunkter til ejendommen.

Navn:	Kategori:	Oprettet:	Kumulation:	Ruhed natur:	Merdeposition (kg N/ha/år):		Totaldeposition (kg N/ha/år):	
					8-års drift	Nudrift:		
Skov	Kategori 3	Sagsbehandler	0	S	0,5	0,5	0,5	▼
Skov	Kategori 3	Sagsbehandler	0	S	0,4	0,4	0,4	▼
Mose 6	Kategori 3	Sagsbehandler	0	Bn	0,1	0,1	0,1	▼
Mose 5	Kategori 3	Sagsbehandler	1	S	0,1	0,1	0,1	▼
Overdrev	Kategori 3	Sagsbehandler	0	S	0,4	0,4	0,5	▼
Mose 4	Kategori 3	Sagsbehandler	0	Mk	0,1	0,1	0,1	▼
Mose 3	Kategori 3	Sagsbehandler	0	Mk	0,7	0,7	0,7	▼
Mose 2	Kategori 3	Sagsbehandler	0	Bn	0,3	0,3	0,3	▼
Mose	Kategori 3	Sagsbehandler	0	Bn	1,0	1,0	1,1	▼
Heder og overdrev 2	Kategori 2	Sagsbehandler	2	Bn	0,0	0,0	0,0	▼
Heder og overdrev	Kategori 2	Sagsbehandler	1	Bn	0,0	0,0	0,0	▼
Højmose 2	Kategori 2	Sagsbehandler	1	S	0,0	0,0	0,0	▼
Højmose	Kategori 2	Sagsbehandler	1	S	0,0	0,0	0,1	▼
Overdrev	Kategori 1	Sagsbehandler	2	Bn	0,0	0,0	0,0	▼
Rigkær	Kategori 1	Sagsbehandler	1	Bn	0,0	0,0	0,0	▼

Baggrundsbelastningen i området er ca. 13,5 kg N/ha/år.

### Kategori 1-natur

Se afsnittet ”Natura 2000-områder og bilag IV-arter”.

### Kategori 2-natur

Totaldepositionen i samtlige kategori 2 naturpunkter er beregnet til henholdsvis 0,0 Kg N/ha/år, som følge af det ansøgte. Det fastsatte beskyttelsesniveau er på maksimalt 1,0 kg N/ha/år totaldeposition, for ammoniakfølsomme naturtyper beliggende uden for Natura 2000-områder. Med en totaldeposition på 0,0 kg N/ha/år er beskyttelsesniveauet til naturtypen overholdt, og Rebild Kommune har ikke yderligere bemærkninger hertil.

### Kategori 3-natur

Naturarealerne i kategori 3 nær husdyrbruget er overvejende beskyttede moser, samt et enkelt overdrev, som på ortofoto vurderes til at være sprunget i skov. Naturarealerne "Skov" er registreret som potentiel ammoniakfølsomme skove. Der er beregnet merdepositioner på mellem 0,1 – 1,0 kg N/ha/år som følge af det ansøgte. Dermed er beskyttelsesniveauet på maksimalt 1,0 kg N/ha/år merdeposition overholdt, og Rebild Kommune har ikke yderligere bemærkninger hertil.

### Anden natur

I en afstand af 300-400 meter øst for ejendommen ligger en del engarealer langs Simested Å.

På baggrund af afstand og retning skønnes det ikke relevant at beregne og vurdere på husdyrbrugets påvirkninger af yderligere naturarealer.

Projektet opfylder husdyrbruglovens krav vedrørende ammoniaktab og er ikke i strid med naturbeskyttelseslovens bestemmelser. Det vurderes herved, at husdyrbruget i realistisk og hensigtsmæssigt omfang bidrager til mål om reduktion af ammoniakbelastning af områdets naturarealer.

### **Natura 2000-områder og bilag IV-arter:**

Med baggrund i EU-habitatdirektivet er der i Danmark udpeget Natura 2000-områder (internationale naturbeskyttelsesområder) til beskyttelse af en række naturtyper og arter. Natura 2000-områderne omfatter EU-habitatområder, EU-fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder. De tre kategorier er ofte sammenfaldende.

I forbindelse med tilladelser og godkendelser af husdyrbrug skal kommunen dels foretage vurdering af, om projektet i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt og dels foretage vurdering af, om det ansøgte, kan beskadige eller ødelægge de særligt beskyttede bilag IV arters yngle- eller rasteområder.

Med henvisning til placering af brugets driftsbygninger i forhold til Natura 2000-områder kan det umiddelbart godtgøres, at husdyrbruget ikke væsentligt påvirker naturtyper og arter i Natura 2000-områder. Husdyrbrugets driftsbygninger ligger over 3,4 km fra nærmeste Natura 2000-område i Rebild Kommune; det drejer sig om Natura 2000-område nr. 18 Rold Skov, Lindenberg Ådal og Madum Sø. Det vurderes, pga. afstanden, at projektet ikke kan medføre en væsentlig påvirkning af arter og naturtyper indenfor Natura 2000-området.

En række dyr omfattet af naturbeskyttelseslovens § 29 a og habitatdirektivets bilag IV kan have levested, fødesøgningsområde eller sporadisk opholdssted i området omkring ejendommen. Ifølge oplysninger i "Håndbog om dyrearter på habitatdirektivets bilag IV" (DMU Faglig rapport nr. 635, 2007) kan der i Rebild Kommune være forekomst af flere arter af flagermus samt odder, markfirben, løgfrø, spidssnudet frø og stor vandsalamander.

Rebild Kommune er ikke bekendt med konkrete yngleforekomster i området. Mest sandsynlig forekomst ved bygningerne er arter af flagermus, som kan blive påvirket af evt. nedrivninger eller træfældninger. Eventuelle levesteder i nærheden af bygningerne antages i øvrigt at være sammenfaldende med de vurderede naturarea-

ler i forrige afsnit, og det vurderes, at kvælstofdeposition fra husdyrbrugets anlæg ikke vil skade eller ødelægge eventuelle yngle- eller rasteområder.

**Sammenfatning:**

Miljøtilladelsen gives på en række generelle vilkår, der bl.a. sigter mod beskyttelse af natur mod uønskede påvirkninger. Efter vurdering af projektoplysningerne og områdets natur- og landskabsforhold finder Rebild Kommune, at miljøtilladelsen sikrer naturbeskyttelsesinteresserne i området. Der stilles derfor ikke supplerende vilkår til naturbeskyttelse.

Det vurderes, at udvidelsen af husdyrbruget er i overensstemmelse med retningslinjerne i kommuneplan 2021 for beskyttelse af natur og landskab. Specifikt vurderes udvidelsen ikke at ville forringe tilstand af beskyttede naturtyper eller modvirke mål om gunstig bevaringsstatus for naturtyper og arter, der er udpegningsgrundlag for Natura 2000-områder eller forringe levevilkår for bilag IV-arter.

UDKAST

## 9.4 Bilag 4. Projektbeskrivelse

# Ret & Miljø

Dato 07. april 2026

## Notat til ansøgning om miljøtilladelse på Døstrupvej 168, 9500 Hobro

### Beskrivelse af projektet

Ejendommen blev i 2025 overtaget af Daniel og Malene, som ønsker at genoptage husdyrproduktionen efter flere års ophørt drift, da ejendommen har været et dødsbo. Målet er at drive ejendommen med en moderne og bæredygtig husdyrproduktion med køer, kvier, kalve, heste og æglæggende høns. Produktionen vil delvist ske i eksisterende bygninger med renovering af staldgulve for at sikre god afløbsfunktion samt dyrevelfærd, og vil delvist ske i nyopførte bygninger.

Den nuværende bygningsmasse består af:

- Stuehus
- En mindre maskinhal
- Gyllebeholder
- Møddingsplads
- Fire længer med stald- og ladefaciliteter

Ud af de fire længer planlægges den ene revet ned på grund af dårlig stand og visuelt udtryk, hvor der ønskes genopført en ny længe på samme placering og samme længde som den nedrevne, men med en bredde øget med 3 meter for at tilpasse den til et hensigtsmæssigt og effektivt hestehold. Den nye længe vil blive opført i samme arkitektoniske stil som de eksisterende længer for at sikre et harmonisk helhedsindtryk.

Derudover ønskes en tilbygning til den eksisterende kvægstald. Denne tilbygning samt etablering af ensilagesilo skal skabe den nødvendige volumen og kapacitet, der kræves til at drive et moderne landbrug under hensyntagen til både dyrevelfærd og driftsmæssige behov.

Som en del af moderniseringen har Daniel og Malene samarbejdet med kommunen om etablering af jordvarme i 2025. I tilknytning hertil er det aftalt, at der kan etableres ridebane oven på jordvarmeslangerne syd for maskinhallen. Der vil ikke opstilles belysningsmaster rundt om ridebanen, men et mindre hegn vil på sigt blive opsat med henblik på at skabe en pæn afgrænsning og helhedsindtryk.

Projektet anses for at være i en størrelse, placering og indvirkning på miljøet, at det ikke er omfattet af krav om miljøkonsekvensvurdering, jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 4, stk. 4, nr. 3.

## Ret & Miljø

Dato 07. april 2026

### Oplysninger om husdyrbruget og ammoniakudledning

Det samlede dyrehold ønskes sammensat af:

- Køer
- Kvier
- Kalve
- Heste
- Æglæggende høns

Den totale ammoniakemission fra ejendommen er beregnet til at være under 3.500 kg NH<sub>3</sub>-N pr. år, og ejendommen er derfor ikke omfattet af IE-husdyrbrugdefinitionen i henhold til gældende lovgivning.

De enkelte staldafsnit er indrettet efter dyretype og staldsystem:

- Hesteholdet etableres i ny længe med fast drænet gulv med afløb og med dybstrøelse som strøelses- og opsamlingstype.
- Kalve etableres med fast drænet gulv med afløb og med dybstrøelse som strøelses- og opsamlingstype.
- Øvrige stalde anvender fast drænet gulv med afløb og med dybstrøelse som strøelses- og opsamlingstype og/eller spalter til gødningshåndtering.
- Nakkebomme og skillevægge er ikke indregnet i produktionsarealerne.

Gylle håndteres i gyllebeholderen, hvis kapacitet og udformning overholder kravene til sikker opbevaring. Dybstrøelse fra kvæg afhentes i container til biogas. Øvrig fast gødning håndteres på møddingspladsen.

### Generelle oplysninger om ejendommen og omgivelserne

Ejendommen ligger i et landbrugspræget område med god afstand til nærmeste naboer og offentlige områder, hvilket sikrer, at den genoptagne produktion ikke forventes at give anledning til støj-, lys- eller lugtgener. Eventuelle fluegener vil forebygges og vil bekæmpes efter de gældende retningslinjer fra Agro, Institut for Agroøkologi, Aarhus Universitet. Affaldssortering vil ske efter kommunens anvisning i forskellige typer og afhentes ved behov af vognmænd. Ejendommen er ikke forurenings-, teknisk- eller driftsmæssigt forbundet med andre husdyrbrug.

Man ankommer til ejendommen ad den asfalterede private fællesvej Døstrupvej og kører det sidste stykke på egen ejendom ad grusvej, som ikke deles med andre.

De vedhæftede situationsplaner illustrerer ejendommens bygningsmasse samt den planlagte placering af ny længe og tilbygning. Den ene situationsplan har ortofoto som baggrund og giver et god overblik over bygningernes sammensætning og forhold imellem. Den anden situationsplan har de overordnede mål på bygningerne.

Der er ligeledes vedhæftede oversigt over produktionsarealer med opdeling af staldsystemer og angivelse af størrelser.

## Ret & Miljø

Dato 07. april 2026

Bilagene vedhæftes også direkte i husdyrgodkendelse.dk for at understøtte bedre opløsning.

### Ventilationsforhold og bygningsmæssige forhold

De eksisterende stalde er ældre og bygget med naturligt ventilationsprincip. Dette vurderes at være tilstrækkeligt for dyrenes trivsel og er samtidig en vigtig faktor for Daniel og Malene, da brug af de eksisterende bygninger har både bæredygtige og økonomiske fordele.

Den nye længe og tilbygningen til stalden vil blive projekteret med blandet ventilation i overensstemmelse med moderne krav til luftkvalitet og dyrevelfærd, herunder muligheden for at sikre tilstrækkeligt luftskifte og minimere lugtgener.

Ved renovering af staldgulve vil der blive lagt vægt på korrekt hældning, effektiv afløbsføring og materialevalg, som sikrer gode rengøringsforhold og samtidig understøtter et godt mikroklima for dyrene.

### Dispensation fra skel

Der ansøges om dispensation fra afstandskravene til skel for følgende anlæg: Ny ensilagesilo, Kalvehytter 1, Kalvehytter 2, Kalvestald og Ny hestestald.

Kalvestald og Ny hestestald ligger i eksisterende bebyggelse, hvor vi vurderer, at det vil være naturligt at kunne tillade lempelse af afstandskravene for at kunne etablere husdyrbrug på en bæredygtig måde.

De tre øvrige anlæg – Ny ensilagesilo, Kalvehytter 1 og Kalvehytter 2 - er placeret i naturlig sammenhæng for husdyrbrugets drift, hvor der under kalvehytter 1 allerede er etableret fast bund med afløb til gylletanken. Det vil være et mindre indgreb at udvide den eksisterende plads, så der laves plads til kalvehytter 2. Ensilagesiloen placeres i samme afstand til skel som gyllebeholderen og skal støbes på stedet, hvor afløbet kobles på eksisterende afløb på pladsen, så ensilagesiloen også får afløb til gyllebeholderen. Derudover er den eksisterende plads omgivet af åbne marker med langt til naboer og anden bebyggelse. Driftsmæssigt er dette derfor den mest fordelagtige placering af Ny ensilagesilo, Kalvehytter 1 og Kalvehytter 2.

På denne baggrund håber vi, at det kan lade sig gøre at imødekomme en dispensation, så projektet kan gennemføres med respekt for både driftens forudsætninger og de omkringliggende arealer.

### Bilag

1. Situationsplan med ortofoto
2. Situationsplan med overordnede mål
3. Kort over produktionsarealer - stueetage
4. Kort over produktionsarealer - 1. sal