

REBILD KOMMUNE



REFERAT

Teknik- og Miljøudvalget

Mødedato:

Tirsdag den 06-12-2011.

Mødetidspunkt:

15:00.

Sted:

Mødelokale B, Støvring Rådhus.

Møde slut:

18:50

Afbud:

Fraværende:

**Indholdsfortegnelse**

	Side
1. Godkendelse af byggeregnskab og skema C for opførelse af Ådalscentret md 30 boliger for demente demente.	416
2. Parkeringsforhold i lokalplan 249 Jernbanegade øst, Støvring	418
3. Vedtagelse af 1. forslag til Lokalplan 258 og kommuneplantillæg nr 16 for landsbyen Mejlby.	420
4. Buskort til uddannelsessøgende	423
5. Placering af cykelstien mellem Nysum og Ravnkilde	425
6. Stillingtagen til delvis lukning af indkørsel til Skørpinghallen	427
7. Vedligeholdelse af de kommunale bygninger i 2012 - prioritering m.v.	429
8. Handlingsplan 2012 for energiforbedringer i kommunale bygninger	431
9. Vedligeholdelse af legepladser på kommunalt ejet jord (ikke institutioner)	435
10. Takster 2012 - Rebild Vand og Spildevand a/s	437
11. Regulativ for erhvervsaffald, herunder betaling for virksomheders adgang på genbrugspladserne	439
12. Genbrugspladsernes åbningstider	442
13. Orientering fra bestyrelser og repræsentantskaber m.v. - TMU 06.12.11	444
14. Siden sidst - TMU 06.12.11	445
Underskriftsside	448



1. Godkendelse af byggeregnskab og skema C for opførelse af Ådalscentret med 30 boliger for demente demente.

J.nr.: 03.02.12G01. Sagsnr.: 08/23505

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Byggeriet af Ådalscentret er nu afsluttet og ibrugtaget. Byggeriet er opdelt i tre ejerlejligheder; boligdelen med 30 demensboliger og servicearealet, som blev ibrugtaget 1. maj 2011 og dagcentret, som blev ibrugtaget 1. august 2011.

Boligdelen udgør 2.097 m² og ejes af Støvring Boligselskab, som har været bygherre på hele byggeriet. Servicedelen på 181 m² og dagcenteret på 209 m² ejes af Rebild Kommune.

Under byggeriets opførelse er samtlige udgifter fordelt efter fordelingstal svarende til disse arealer. Dog med enkelte undtagelser; indretning eller installation, som alene er til gavn for den ene af ejerlejlighederne. Tilsvarende er løst inventar betalt hver for sig.

Efter afholdt licitation og før igangsætning af byggeriet godkendte Byrådet på dets møde den 29. oktober 2009 skema B med en samlet anskaffelsessum på kr. 41,308 mio. kr. Nu efter byggeriets afslutning viser regnskabet en samlet anskaffelsessum på kr. 39,09 mio. kr. Altså et mindreforbrug på kr. 2,218 mio. kr. incl. moms. Tilsvarende mindre forbrug er opnået for Servicearealer og Dagcenter.

Boligdelen og servicearealerne er omfattet af Lov om almene boliger, hvorfor regnskabet for disse skal indberettes elektronisk via et skema C til Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter. Regnskabsaflæggelsen på skema C skal ske senest 6 måneder efter skæringsdatoen, som her er sat til 1. juli 2011. Efter godkendelse af skema C i Byrådet skal dette indberettes, derefter vil Kommunen kunne få refunderet et servicearealtilskud på 40.000 kr. pr. bolig, svarende til 1,2 mio.kr.

Ved godkendelse af skema B er der anført en lejepris på 921 kr./m², denne blev efterfølgende forhøjet til 989 kr./ m² i forbindelse med huslejefastsættelsen i 2010. Der vil ifølge Boligselskabet ske en tilpasning af huslejen, når skema C er godkendt og det endelige driftsbudget for 2012 foreligger.

Se tillige sag om byggeregnskab for servicearealerne og demensafsnittet.

**Økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser:**

Rebild Kommune har i forbindelse med byggeriet indbetalt kr. 2.888.480 til Landsbyggefond, svarende til 7% af anskaffelsessummen ved skema A godkendelsen. Med det foreliggende regnskab vil det for meget indbetalte beløb svarende til ca. kr. 217.000 kr. blive tilbagebetalt.

Servicearealtilskuddet på kr. 1,2 mio. som er anført som indtægt på 2011 budgettet, vil kunne hjemtages når skema C er godkendt.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At byggeregnskabet og skema C godkendes

At det overskydende beløb fra Landsbyggefondens tilgår kassen

At servicearealtilskuddet hjemtages hurtigst muligt.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-12-2011:

Indstilles godkendt som indstillet.

Bilag:

- 524024 Åben Støvring BS - Ådalscenteret - Driftsbudget 2011 - TMU 06.12.11
- 523252 Åben Støvring BS - Ådalscenteret - skema C boliger - TMU 06.12.11
- 523244 Åben Følgebrev til skema C fra Kuben - Ådalscenteret - Rebild Kommune 18.11.11 - TMU 06.12.11
- 524256 Åben Boliger-revisionserklæring v Skema C - TMU 06.12.11



2. Parkeringsforhold i lokalplan 249 Jernbanegade øst, Støvring

J.nr.: 01.02.05P16. Sagsnr.: 10/2557

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling:

På Byrådets møde den 13. 10. 2011 i sagen om parkeringspladsen ved Elmevej, opfordrede byrådet "TMU til evt. at se nærmere på lokalplan 249 bl.a. vedr. p-forhold".

I lokalplan 249 er der lagt vægt på, at der er en blanding af offentlige parkeringspladser og af private parkeringspladser som i Støvring midtby i øvrigt.

Ved udarbejdelse af bestemmelser om private parkeringspladser i lokalplanen er rammebestemmelserne for parkeringskravene i Kommuneplan 2009 anvendt.

I Kommuneplan 2009 blev kravene til antallet af parkeringspladser for nogle kategorier skærpet i forhold til Kommuneplan 2005 – bl.a. i takt med øget bilisme. Det betyder, at der er forskel på parkeringskravene i ældre lokalplaner i forhold til lokalplaner, der er udarbejdet på baggrund af den nye Kommuneplans rammebestemmelser.

I lokalplanen blev der udlagt flere større områder til offentlig parkering bl.a.

- Borupsalle (privat eje) – ca. 30 p-pladser
- Elmevej (Rebild Kommune) – ca. 35 p-pladser
- Doktorvænget (Rebild Kommune) – ca. 18 p-pladser

Herudover kommer p-pladser langs Jernbanegade m.v.

I forbindelse med salget af den tidligere børnehave ved Doktorvænget har Rebild kommune frasagt sig muligheden for at etablere en offentlig parkeringsplads her, som der var mulighed for i henhold til lokalplanen. Dette har fjernet ca. 18 p-pladser, så der indenfor de nuværende rammer kan etableres ca. 65 offentlige p-pladser.

Økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser:

Ingen

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At sagen drøftes med henblik på stillingstegen til, hvorvidt Kommuneplanens rammer for parkering - og dermed også lokalplanens - skal ændres.



Bilag:

Lokalplanen kan se på

http://soap.plansystem.dk/pdfarchive/20_1360866_APPROVED_1288184708680.pdf

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-12-2011:

Udsættes til mødet i februar.

Et flertal i udvalget (Gert Fischer, Mogens Schou Andersen, Leif Nielsen) ønsker til mødet i februar, at der udarbejdes en oversigt over forskelle i de lokalplanlagte vilkår mellem den østlige og vestlige del af Jernbanegade med særlig fokus på parkeringsforholdene samt en vurdering af muligheden for udlægning af yderligere areal til offentlig parkering til erstatning for arealet ved Doktorvænget, der er frasolgt.

Bertil Mortensen og Morten Lem ønsker de nuværende rammebestemmelser for parkeringskravene i Kommuneplan 2009 anvendt.



3. Vedtagelse af 1. forslag til Lokalplan 258 og kommuneplantillæg nr 16 for landsbyen Mejlby.

J.nr.: 01.02.05P16. Sagsnr.: 11/4248

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Mejlby Efterskole har udtrykt ønske om at bygge en idrætshal i tilknytning til efterskolen, så skolens elever kan bruge lidt af skoletiden og en del af fritiden på forskellige former for sport. Derudover vil skolen så vidt muligt åbne hallen for naboefterskoler og lokalbefolkningen.

Da den nugældende lokalplan for Mejlby er fra 1988, ønskes tillige en ajourføring af de ændrede forhold.

Forslaget til lokalplan nr. 258 og kommuneplantillæg nr. 16 for landsbyen Mejlby har været fremlagt i offentlig høring i 8 uger fra den 7. september til den 2. november 2011. Der blev afholdt borgermøde i Mejlby den 5. oktober (notat vedlagt). I høringsperioden er der indkommet 5 høringssvar, som kortfattet er refereret nedenfor.

	Afsender:	Høringssvarenes indhold:	Forvaltningens bemærkninger og forslag:
1	Advokat Stenum for ejerne af Smorupvej 5	<ul style="list-style-type: none">- Mener at den 8,5m høje hal vil medføre store skygge- og udsigtsgener- Skygge på terrasse og i udestuen.- Medfører mindsket brugsværdi og handelsværdi- Ønsker alternativer	<ul style="list-style-type: none">- Hallens nuværende placering med 2,5m til skel, 8,5m's højde samt naturligt terrænspring vil give naboen skyggegener.
2	Ejerne af Ringvejen 3	<ul style="list-style-type: none">- mener, at hallens gavl 2,5 m fra skel vil medføre mindre lys og en væsentlig værdiforringelse af huset.- mener at byggeriet indirekte vil medføre mere støj, idet en sti føres mellem hal og skel.	<ul style="list-style-type: none">- Hallens placering 2,5m fra skel vil påvirke naboejendommen.
3	Mejlby Efterskole	<ul style="list-style-type: none">- indsender alternativ placering af idrætshallen med en øst-vest vendt hal, der dog ligger på Ringvejens vejareal.- lukker Ringvejen	<ul style="list-style-type: none">- Det nye forslag har ca. 6,5 m til begge naboers skel.- lukker Ringvejen
4	15 beboere på Mejerivej.	<ul style="list-style-type: none">- ønsker at den gamle sportsplads anvendes til boligbyggegrunde- hvis arealet sælges til erhverv, så ønskes det solgt med betingelse af, at der ikke	<ul style="list-style-type: none">- Forvaltningen skønner, at der ikke er behov for flere boliggrunde i Mejlby og derfor anbefales arealet udlagt/solgt til erhverv.- den lille grund kan udlægges til



		må laves udkørsel til Mejerivej. - den lille grund – lige nord for den gamle sportsplads – ønskes anvendt til p-plads til "legepladsen"	én byggegrund eller parkering.
5	Nordjyllands Historiske Museum	- anbefaler at der iværksættes en forundersøgelse af planområdet	- er videresendt til Mejlby Efterskole. Det er deres ansvar.

Forvaltningen foreslår, at der arbejdes videre med Mejlby Efterskoles nye forslag til placering af hallen, så generne for naboerne mindskes. Lukningen af Ringvejen indarbejdes. Det kræver dog en fornyet, forkortet høring.

Som omtalt på borgermødet har forvaltningen drøftet hensigtsmæssigheden af at regulere en landsby, som Mejlby, med den zonerings, som der er lagt op til i 1. forslag. Det kan medføre et større behov for dispensationer, end hvis reguleringen er mindre stram. Derfor vil forvaltningen foreslå, hvis planen alligevel skal i fornyet, forkortet høring, at opdelingen mellem delområderne A (efterskolen), B (boliger), C (erhverv) ophører. Område D (grønne områder) fortsætter selvstændigt. Derved kan der nemmere ske anvendelsesskift.

Økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser:

Ingen

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At der arbejdes videre med efterskolens nye oplæg, herunder lukningen af Ringvejen

At landsbyens opdelinger mellem bolig, erhverv og efterskole fjernes

At lokalplanen derefter sendes i fornyet, forkortet høring i 14 dage.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-12-2011:

Indstilles godkendt som indstillet.

Bilag:

- 517047 Åben Advokatfirmaet Stenum - TMU 06.12.11
- 517046 Åben Lars Mortensen og Gitte Haugaard Mortensen, Ringvejen 3, Mejlby - TMU 06.12.11
- 517451 Åben Mejlby Efterskole / alternativ placering af idrætshal - TMU 06.12.11
- 516184 Åben Inga Pedersen, Mejerivej 9, Mejlby - TMU 06.12.11
- 517053 Åben Nordjyllands Historiske Museum - TMU 06.12.11



- 512198 Åben Notat fra borgermødet den 5. okt. 2011 i Mejlby om ny lokalplan 258 -
TMU 06.12.11



4. Buskort til uddannelsessøgende

J.nr.: 17.21.01I00. Sagsnr.: 11/16316

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling:

Som opfølgning på tidligere drøftelser med NT og i udvalget har udvalgsformanden ønsket en generel drøftelse af mulighederne for at støtte unge under uddannelse, der bor i landdistrikter med ringe busdækning.

NT tilbyder unge under uddannelse to typer af buskort:

- Hypercard (300,- pr. 30 dg) til unge på ungdomsuddannelser (frem til 31. juli 2013)
- Uddannelseskort (562,- pr. 30 dg) til unge på videregående uddannelser

Disse to kort dækker rejser med offentlige transportmidler (busser og tog). Derimod kan de ikke anvendes til flexiture (min 27,- pr. tur), som i et vist omfang er tænkt som erstatning for lukkede busture. Flexiture fungerer med afhentning ved hjemmet og med aflevering af en ønsket destination. Det garanteres, at man kan nå tilslutningsbus/tog. Flexituren er således i sin grundform et servicemæssigt bedre tilbud end en ordinær busrute.

Som kompensation herfor har udvalget besluttet at kompensere hver flexitur med 20,- i refusion, således at en tur indenfor lokalområdet netto vil koste 7 kr. Dette gælder for alle kørte flexiture i hele døgnet.

Udvalgsformanden ønsker en drøftelse af mulighederne for yderligere at støtte de uddannelsessøgende, således at merudgiften ved at skulle anvende flexitur reduceres yderligere.

Dette kunne gøres ved fx:

- At give 27 kr. i kompensation til personer der kan fremvise et gyldigt hypercard/uddannelseskort og således kun dække uddannelsessøgende.
- At se på om kompensationsordningen kun skal gælde indenfor visse tidsrum fx mandag til fredag kl. 6 – 9 og 14 – 17.

Forvaltningen vil i den forbindelse anmode om, at de administrative omkostninger ved et givet valg af en ny ordning indtænkes.

Økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser:

Der vil være udgifter til kompensationsordning.

Der vil endvidere være udgifter til øget administration.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:



At sagen drøftes.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-12-2011:

Fra 1. januar 2012 udvides kompensationsordningen således at uddannelsessøgende, der kan fremvise gyldigt hypercard/uddannelseskort og ved kørsel indenfor tidsrummet hverdage 6 – 9 eller 14 – 17 kompenseres med 27 kr. pr. tur.

Ordningen evalueres efter sommerferien 2012.



5. Placering af cykelstien mellem Nysum og Ravnkilde

J.nr.: 05.00.00G00. Sagsnr.: 11/14668

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling:

På udvalgsrådet d. 10/5 2011 blev det besluttet, at der skal etableres dobbeltrettet cykelsti fra Nysum til Ravnkilde. I 2009 er der udarbejdet skitseprojekt, som blev præsenteret på udvalgsrådet den 10/3 2009.

På skitseprojektet er cykelstien placeret i nordsiden af Nysum Byvej og går ca. fra byzone-tavle til byzonetavle. På de resterende strækninger i Nysum til Nysumgårdsvej og i Ravnkilde til Døstrupvej er der skitseret en form for kantbane.

Efter besigtigelse på stedet med rådgiver findes det dog mere hensigtsmæssigt, at cykelstien placeres i sydsiden af vejen. Placeres den i sydsiden, vil den kunne føres helt til Døstrupvej, hvor der kan laves et krydsningspunkt over Nysum Byvej.

I Nysum er der bump/hævede flader med 40 km hastighedszone der stopper 50-100 meter før den påtænkte start af cykelstien. Politiet har forhåndsgodkendt, at 40 km-zonen kan udvides frem til cykelstien. Der foreslås således at der ikke laves kantbaner i Nysum, hvor en vejudvidelse ved ekspropriation vil være ret indgribende – men en sikring af krydsningen forsøges etableret.

Økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser:

Formodentlig billigere.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At der arbejdes videre med en cykelsti i sydsiden af Nysum Byvej og som beskrevet.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-12-2011:

Forvaltningens indstilling godkendt.

Såfremt naturmæssige eller andre forhold (fx jordbundsforhold) forhindrer en cykelsti på sydsiden godkendes en etablering på nordsiden.



Bilag:

- 521482 Åben Cykelsti fra Nysum til Ravnkilde - kortbilag - TMU 06.12.11
- 521665 Åben skitseprojekt 2009 - TMU 06.12.11



6. Stillingtagen til delvis lukning af indkørsel til Skørpinghallen

J.nr.: 05.00.00G00. Sagsnr.: 11/15750

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling:

Forvaltningen har modtaget en anmodning fra trafikikkerhedslæreren på Skørping skole, der spørger til muligheden for delvist at lukke den ene indkørsel til Skørpinghallen (fra Himmerlandsvej). Der er i forvejen udkørselsforbud fra hallen til Himmerlandsvej.

Ved en delvis lukning af indkørslen, vil bilister fra Skørping, der sætter børn af ved hallen (skolebørn bliver sat af her) ikke skulle krydse cyklisterne i den nye rundkørsel og igen ved hallen.

Ved den delvis lukning forstås en bom med hængelås. Halinspektøren kan godkende en delvis lukning, hvis der er mulighed for, at han kan åbne den, når der i specielle situationer skulle være behov for det. Bommen skal låses med hængelås, som halinspektøren skal have nøgle til.

Politiet har ligeledes godkendt en delvis lukning af indkørslen, med den bemærkning, at trafikikkerheden højnes.

Økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser:

Levering og montering af bom, flytning af skilt i rundkørslen mv vil beløbe sig til ca. 15.000 kr.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At indkørslen lukkes delvist som beskrevet

At det finansieres via anlægskontoen for bla. trafikikkerhed

Bilag:

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-12-2011:

Forvaltningens indstilling godkendt.



Bilag:

- 521506 Åben Politiets godkendelse - TMU 06.12.11
- 522406 Åben Kortbilag - TMU 06.12.11

**7.****Vedligeholdelse af de kommunale bygninger i 2012 - prioritering m.v.**

J.nr.: 82.07.00P00. Sagsnr.: 11/15988

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling:

Der er i budgettet for 2012 afsat 1,352.000 mio.kr til udvendig bygningsvedligeholdelse af de kommunale bygninger. I forhold til 2011 er beløbet reduceret med 200.000 kr. og den generelle reduktion på 1 %.

I forhold til den konkrete bygningsgennemgang er der et dokumenteret vedligeholdelsesbehov i 2012 på ca. 17,8 mio. kr. excl. uforudseelige udgifter (udgifter, der ikke er forsikringsdækning på og akut afhjælpende udgifter/"akutte nødreparationer").

2011 forventes de akutte udgifter at overstige den samlede pulje til udvendigt vedligehold. Fremadrettet vil dette niveau som følge af et generelt forfald af de kommunale bygninger at stige.

I 2011 blev registreringen af bygningsmassen med henblik på at opstille detaljerede vedligeholdelsesbudgetter nedprioriteret, da registreringen primært skal bruges til planlagte vedligeholdelsesarbejder. Det betyder, at de oplysninger det vedhæftede budget er lavet på baggrund af, er mindst 3 år gamle. Der må derfor tages højde for at de estimerede udgifter muligvis ikke længere er tilstrækkelige pga. af de seneste års forfald.

Da udgiften til akutte nødreparationer forventes at udgøre mindst et beløb svarende til puljen, kan det derfor ikke anbefales at igangsætte planlagte vedligeholdelsesopgaver, og det vurderes derfor ikke relevant at arbejde med forskellige scenarier for prioriteringen af vedligeholdelsespuljen for 2012.

Det betyder naturligvis at alle planlagte vedligeholdelsesopgaver (incl. malerarbejde på ex. Kulturstationen, skalsikring m.v.) udskydes til senere udførelse.

Vedligeholdelsespuljen er siden 2009 reduceret fra 2,7 mio.kr. til 1,3 mio.kr som følge af byrådets prioriteringer på området.:

År	i mio. kr.	Bemærkning
2009	2,742	
2010	1,426 (2,426)	budgetbesparelse (budgetaften) i 2010 på 1,0 mio. kr. (overført til anlæg kun 2010) + 0,33 mio.kr permanent
2011	1,540	Tilbageførsel af reduktion fra 2010 på 1,0 mio. kr. + ny rammereduktion på 0.9 mio. kr i budgetbeslutning.
2012	1,352	Rammereduktion 0,2 mio. kr. i budget 2012 + generel reduktion på fremskrivning på 1 %

Anm løbende priser

Den registrerede værdi af Rebild Kommunes bygningsmasse er i regnskab 2011 optaget med 647 mio.kr. Vedligeholdelsespuljen i 2012 svarer til 0,2 % heraf. Forvaltningen kan med det nuværende niveau fremover ikke garantere at kommunens bygninger vil være



sikkerheds- og sundhedsmæssigt forsvarlige at opholde sig i.

Økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser:

Det bliver vanskeligt at holde budgettet til udvendig bygningsvedligeholdelse i 2012. På længere sigt vurderes det, at vedligeholdelsesstandarderne på de kommunale bygninger vil være så ringe, at der kan forudses store udgifter følgeskader som ex. skimmelsvampangreb og dermed til større konkrete bygningsrenoveringsprojekter.

Indenfor de større sektorområder og til administrationsbygningerne er der i anlægsbudgettet afsat midler til renovering. Disse midler vil kunne supplere denne pulje ligesom opsavede midler på institutionsniveau vil kunne bringes i spil i forhold til afholdelse af konkrete udgifter.

Renoveringsprogrammerne indenfor fx. skole-, børnehave- og ældreområdet indeholder kun i mindre omfang initiativer i forhold til den udvendige vedligeholdelse af den eksisterende bygningsmasse. Samtidig vil der ikke være midler til at fastholde niveauet på eksempelvis nyopførte bygninger.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At der i 2012 ikke udføres projekter indenfor vedligeholdelsesprogrammet,

At budgettet til udvendig bygningsvedligeholdelse alene anvendes til akutte nødreparationer.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-12-2011:

Forvaltningens indstilling godkendt.



8. Handlingsplan 2012 for energiforbedringer i kommunale bygninger

J.nr.: 82.09.00A00. Sagsnr.: 11/16231

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

På byrådsmødet den 25.03.2010 blev det besluttet, at der i Budget 2011 og fremover skal søges indarbejdet et anlægsbeløb til helhedsorienteret energi- og bygningsrenovering.

På baggrund af byrådsmødet den 25.06.2009 har Rebild Kommune tilsluttet sig to klimaaf-taler, som medfører at Rebild Kommune har pligt til at følge følgende mål:

- 2 % mindre CO₂-udledning om året til og med 2014
- 2 % mindre elforbrug og varmekonsum om året til og med 2014

Desuden er der indgået en aftale mellem KL og Transport- og Energiministeriet om, at kommunerne skal gennemføre de rentable energispareprojekter, som har under 5 års tilbagebetalingstid og som er anbefalet ved energimærkning af bygninger.

På økonomiudvalgsmødet den 20.08.2010 besluttede økonomiudvalget, at der skulle være en lånepulje, hvorfra institutioner kan låne penge til energibesparelser. Institutionen beholder 75 % af besparelsen mens de resterende 25 % tilfalder lånepuljen.

I budgetår 2012 har byrådet afsat 3,0 mio. kr. til helhedsorienteret energi- og bygningsrenovering. Forvaltningen peger på følgende tre indsatsområder, der kan bidrage til at opfylde de forpligtigelser, som Rebild Kommune har indenfor energi- og klimaområdet.

1. Investeringer med under 5 års tilbagebetalingstid

Ifølge aftale om energimærkning af bygninger, skal Rebild Kommune bruge ca. 5- 6 mio. kr. over de næste 3 år til at gennemføre rentable energispareprojekter med en tilbagebetalingstid på under 5 år fra energimærkerne over kommunale bygninger. F.eks. energivenlig belysning, udskiftning af pumper, spareindsatser i vandhaner m.v.

2. Energirenovering

Det kan være en bekostelig affære at renovere bygninger, men dette kan der tages højde for ved at foretage flest mulige energiinvesteringer i bygningerne. F.eks. at udskifte vinduer, efterisolere, få nyt tag og mere energivenlige installationer. Ved at sikre sig, at energiinvesteringerne sammenlagt får en energibesparelse, som dækker både investering og renter, bliver en energirenovering ikke en omkostning for Kommunen. Da det drejer sig om energiinvesteringer, kan Kommunen låne til sådanne projekter.

Det giver mening at energirenovere de kommunale bygninger, så bygningerne holdes ved lige, energi spares og indeklima forbedres. Der er imidlertid stor forskel på, hvor stor en investering, der skal til for at energirenovere en bygning, og hvor stor energibesparelse, der opnås ved renoveringen. Hvis én energirenovet bygning f.eks. sparer 50 % energi, får hele Rebild Kommunes byggemasse kun en lille energibesparelse. 50 % af energiforbruget i Øster Hornum børnehaven er f.eks. ca. 0,1 %. Omvendt vil potentialet på Sortebakkeskolen være ca. 2,4 %. Der opnås således forskellige resultater ved forskellige tiltag. Derfor vil det være hensigtsmæssigt, at de konkrete energirenoveringer ses individuelt og adskilt fra budgettet til "helhedsorienteret energi- og bygningsrenovering" alene af den



grund, at der ofte er tale om større investeringen end puljen kan bære.

3. Rentable energiinvesteringer

Rebild Kommunes bygningsmasse har et stort potentiale for at opnå store energibesparelser, hvor investeringerne tjener sig selv ind i investeringernes levetid. Der kan skiftes gamle termoruder, efterisoleres, varmeanlæg og ventilationsanlæg kan forbedres, tage kan få solceller på og meget meget mere. For ca. 15,5 mio. kr. er det f.eks. muligt at reducere Rebild Kommunes energiudgifter med ca. 15 % og få en samlet energibesparelse på 56,5 mio. kr. i investeringernes levetid.

Det tager næsten lige så lang tid at energirenovere f.eks. én ventilation for 500.000 kr., som det gør at energirenovere flere ventilationer for 2.000.000 kr., og man kan få en bedre pris på opgaven, fordi den er større. Det vurderes derfor hensigtsmæssigt at foretage alle rentable investeringer indenfor et område som f.eks. ventilation på én gang. Budgettet til helhedsorienteret energi- og bygningsrenovering og disponeringen heraf bør fremadrettet afspejle dette.

I nedenstående tabel er det muligt at få et overblik over fordele og ulemper ved de foreslåede tre indsatsområder.

Indhold	1. Investeringer med under 5 års tilbagebetalingstid	2. Energi- renovering	3. Rentable energi- investeringer
Investering	Ca. 3 mio. kr.	Typisk 4 – 9 mio. kr. pr. bygning i gennemsnit	Ca. 15,5 mio. kr.
Samlet besparelse i investeringernes levetid	31,5 mio. kr.	Svarer til renter og afdrag på lån.	56,5 mio. kr.
Årlig energibesparelse i de kommunale bygninger	Ca. 2-3 %	ca. 0,1 – 3 %	Ca. 15 %
Fordele	Giver pæn økonomiske besparelse. Overholder krav ang. energimærkning. Medvirker til at overholde klimaaftaler.	Forbedrer bygnings indeklime. Giver energibesparelser. Forbedrer bygnings stand. Behovet for vedligehold af bygning mindskes.	Giver stor økonomisk besparelse. Forbedrer bygningernes indeklime. Giver store energibesparelser. Overholder krav ang. energimærkning. Forbedrer bygningens stand. Behovet for vedligehold af bygning mindskes.
Ulemper	Rentable energiinvesteringer foretages kun i mindre omfang. Ad hoc vedligehold af bygninger foretages uden hensyn til	Overholder ikke krav ang. energimærkning. Afhængig af, hvilken bygning, der energirenoveres	Få. Investeringen skal ses i relation til den forventede tilbagebetalingstid.



	energiforbrug.	overholdes klima- aftaler ikke.	
--	----------------	------------------------------------	--

Anslåede energibesparelser og investeringer kommer fra energimærkerne for de kommunale bygninger i Rebild kommune.

Rebild Kommunes energiinvesteringer vil medføre en lang række besparelser. Da det er Kommunen, der investerer i energibesparelser i de kommunale bygninger, og det er Kommunen, der skal afholde renter og afdrag, kan energibesparelsen med fordel tilfalde kommunekassen.

Der vil imidlertid være en vis usikkerhed omkring, hvor præcis en energibesparelse er. Derfor vil det være hensigtsmæssigt, hvis 75 % af en energibesparelse tilfalder kommunekassen og 25 % af besparelsen tilfalder kontraktholderen på de bygninger, hvor Rebild Kommune har foretaget energiinvesteringerne. Denne "omvendte" fordelingsmodel bruges også i forbindelse med, at kontraktholdere optager lån fra Rebild Kommunes lånepulje til energibesparelser. I den forbindelse tilfalder 75 % af energibesparelsen imidlertid kontraktholderen, mens 25 % tilfalder lånepuljen.

Økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser:

Energirenoveringspuljen er lånefinansieret. Der skal således skabes en sammenhæng mellem renter og afdrag og de opnåede energibesparelser. Hele rådighedsbeløbet på 3,0 mio. kr. søges frigivet.

Når Kommunen investerer i energibesparelser i en kommunal bygning, vil der være en energibesparelse. 75 % af denne besparelse fratrækkes kontraktholderens budget for drift af bygningen.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

- At sagen drøftes med henblik på fremadrettet at vurdere behovet for midler til rentable energiinvesteringer.
- At budgettet på 3 mio. kr. primært bruges til at lave energiinvesteringer fra energimærkerne med under 5 års tilbagebetalingstid og sekundært andre rentable energiinvesteringer.
- At ud af de energibesparelser, som Rebild Kommune foretager i institutionerne beholder institutionen 25 % af besparelsen mens de resterende 75 % tilfalder kommunekassen til dækning af renter og afdrag.
- At rådighedsbeløbet på 3,0 mio. kr. frigives.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-12-2011:

Drøftet.



Såfremt der kan opstilles en positiv business-case på konkrete energirenoveringer indstiller udvalget, at der ses positivt på konkrete projekter.

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt.



9. Vedligeholdelse af legepladser på kommunalt ejet jord (ikke institutioner)

J.nr.: 04.03.00P00. Sagsnr.: 07/6262

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling:

På Byrådsmødet den 16. december 2010 blev det besluttet at udarbejde et oplæg til en overordnet plan for antal legepladser og deres placering. I samme forbindelse blev der frigivet 100.000 kr. til formålet. På TMU-mødet den 8.11.11 blev der under Siden Sidst om status og behov.

I samarbejde med en legepladsinspektør og Driftsenheden er de relevante legepladser gennemgået, og der er udarbejdet vedhæftede oversigt, hvor særlige initiativer er rubricerede i forhold til:

- Prioritet 1: Forebyggelse af dødsulykker og invalideringer
- Prioritet 2: Reparation af legeplads og ombygning af gamle legeredskaber
- Prioritet 3: Certificeret faldunderlag
- Prioritet 4: Genetablering af legeplads

Samlet set vurderes der at være behov for en samlet investering på 672.000 kr.

Det er i processen af sikkerhedsmæssige årsager blevet besluttet at gennemføre prioritet 1-initiativerne i videst muligt omfang indenfor den frigivne budgetramme. Heraf er 8-10 gennemført og i andre tilfælde er der en dialog i gang med borgerne. Dette indebærer bl.a. at der på enkelte legepladser af sikkerhedsmæssige årsager er blevet fjernet legeredskaber helt eller delvis. Der er indenfor budgettet ikke midler til at genetablere fjernede legeredskaberne.

På samme møde blev det endvidere besluttet, at arbejde i retning af at komme ud af aftaler / kutymer vedr. vedligehold af private arealer med legepladsudstyr. Dette arbejder pågår stadig, men forventes afsluttet primo 2012.

Økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser:

Der er i budget 2011 afsat og frigivet 100.000 kr. til formålet. Disse midler dækker knapt udgifter til gennemgang af legepladserne og prioritet 1 initiativerne. Samlet set en udgift på ca. 130.000 kr. Gennemførelse af initiativerne er af sikkerhedsmæssige årsager sat i værk og et evt. merforbrug skal dækkes ind fx. ved omprioritering fra andre anlægskonti ved afslutning af anlægsprojektet.

Fremadrettet vurderes et behov for yderligere midler på knapt 600.000 kr. Der bør iværksættes en proces, hvor det afklares i hvilket omfang Rebild Kommune kan medfinansiere initiativerne samt afdække i hvilket omfang, der kan søges puljemidler til etablering af legepladser.



Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-12-2011:

Orientering taget til efterretning.

Bilag:

- 524879 Åben Bilag - legepladser 2011 - vedligehold



10. Takster 2012 - Rebild Vand og Spildevand a/s

J.nr.: 06.00.05P15. Sagsnr.: 11/16365

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Fra bestyrelsen i Rebild Vand og Spildevand a/s er der modtaget forslag til takster for 2012, der fremsendes til Byrådets godkendelse. Taksterne skal fastsættes indenfor de rammer som Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen (Forsyningssekretariatet) fastsætter.

Forsyningssekretariatet har for 2012 fastsat de maksimale priser til 46,34 kr. (excl. moms) m² for spildevand og 26,34 kr. (excl. moms) pr m² for vandforsyning. I praksis - og henset til investeringsplanen - kan der dog kun opkræves maksimalt 38,44 kr. (excl. moms) pr. m². Der foreslås en pris på 32,00 kr. (excl. moms) pr. m². I øvrigt fremgår det af materialet, at Rebild Vand og Spildevand a/s i de kommende år pålægges store krav til rationalisering af driften. Dette afspejler sig i den forventede maksimale takt der falder fra de nævnte 46,34 kr. til 42,94 kr.

Forslag til takster fremgår af vedhæftede bilag.

I forbindelse med takstberegningen har Rebild Vand og Spildevand a/s udarbejdet et flerårsbudget. Heraf fremgår det, at der forventes et kassetræk i 2012 og de kommende år. De årlige investeringer forventes her finansieret indenfor årets drift og ikke ved lån. Bestyrelsen anmoder derfor om, at der alene tages stilling til taksterne i 2012, idet den har planlagt, at der primo 2012 skal udarbejdes en konkret fremadrettet handlingsplan bl.a. i forhold til investeringer, finansiering, lån, den kommunale spildevandsplan m.v.

Denne plan vil blive drøftet med Rebild Kommune.

Endvidere vedlægges Rebild Vand og Spildevand a/s' investeringsplan til orientering.

Økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser:

Sagen har på det korte sigt ingen direkte konsekvenser for Rebild Kommunes økonomi. Det bør dog overfor bestyrelsen påpeges, at der forventes en langsigtet balance mellem udgifter og indtægter.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At forslag til takster for 2012 godkendes

At den fremsendte investeringsplan tages til efterretning

At Rebild Kommune imødeser selskabets langsigtede plan for den videre drift



Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-12-2011:

Udvalget vurderer at Mogens Schou Andersen og Morten Lem ikke er inhabile.

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt.

Bilag:

- 525663 Åben Takster 2012 - TMU 06.12.11
- 525664 Åben Afgørelse Prisloft 2012 - Rebild Spv - TMU 06.12.11
- 525665 Åben Afgørelse Prisloft 2012 - Rebild _vand - TMU 06.12.11
- 525666 Åben Investeringsplan 2012-2021 - TMU 06.12.11
- 525668 Åben Drift- og likviditetsbudget 2012 - TMU 06.12.11

**11.****Regulativ for erhvervsaffald, herunder betaling for virksomheders adgang på genbrugspladserne**

J.nr.: 07.00.03P24. Sagsnr.: 10/9283

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling:

Teknik- og Miljøudvalget besluttede på mødet den 8. november 2011, at virksomheder skal sikres adgang til alle genbrugspladserne og at betaling skal ske efter klippekortmodellen, således virksomhederne opkræves pr. gang de besøger en genbrugsplads.

Denne beslutning vil blive indarbejdet i det nye erhvervsaffaldsregulativ, således det fremgår, at virksomhederne skal betale en takst, for hver gang de kommer på pladsen. Forvaltningen har revideret regulativet. Dele af regulativteksten udarbejder staten dog først, når affaldsbekendtgørelsen er endeligt vedtaget. Derfor beskriver udkastet endnu ikke, at det er klippekort-modellen, Rebild Kommune har valgt. Forvaltningen beder derfor om bemyndigelse til at færdiggøre regulativet, når den endelige affaldsbekendtgørelse foreligger og staten har udarbejdet den tilhørende regulativ-tekst.

Forvaltningen arbejder på baggrund af Udvalgets beslutning for en løsning, hvor køretøjer registreres ved indgangen til genbrugspladserne. Føreren af køretøjet indtaster på en trykfølsom skærm om det er privat eller erhvervsmæssigt besøg. Er det erhvervsmæssigt, da også type af køretøj samt mængden af farligt affald. Alle køretøjer affotograferes, hvorefter der automatisk via nummerpladen sker en opkrævning ved de virksomheder, der benytter genbrugspladserne.

I følge det foreliggende udkast til affaldsbekendtgørelse skal alle virksomheder med en omsætning over 300.000 kr. betale et årligt administrationsgebyr, uanset om de benytter genbrugspladserne. Virksomheder med en omsætning under 300.000 kr. bliver pålagt administrationsgebyret, hvis de benytter en af genbrugspladserne.

Gebyret skal dække kommunens generelle udgifter forbundet med administration af anvisningsordninger for virksomheder, regulativfastsættelse, affaldsdata- og regulativsystem, information, planlægning, samt administration af øvrige ordninger for virksomheder.

I Rebild Kommune skal ca. 1.250 af 4.050 virksomheder betale administrationsgebyret. Såfremt den endelige affaldsbekendtgørelse kommer til at indeholde en omsætningsgrænse, der er lavere end 300.000 kr. vil flere virksomheder være omfattet. I så fald vil administrationsgebyret blive tilsvarende lavere.

Administrationsgebyret i 2012 foreslås fastsat til 925 kr. + moms. Gebyret er relativt højt, idet 385 kr. heraf dækker virksomhedernes andel af henlæggelser til investering på genbrugspladser. Andelen udgør 480.000 kr.

Alternativt skal alle eller dele af de 480.000 kr. hentes hjem via taksterne. Lægges halvdelen af henlæggelsen til taksterne, vil administrationsgebyret blive på 735 kr. + moms. Konsekvenserne for taksterne ved denne løsning er beskrevet nedenfor.

Forvaltningen har drøftet takstniveau med Mariager Fjord Kommune. Begge forvaltninger anbefaler et takstniveau, som svarer til Aalborg Kommunes takster. Der sikres herved et



ensartet takstniveau med henblik på at undgå "affalds-shopping" og konkurrenceforvriddning. Forvaltningen anbefaler derfor, at henlæggelsen på 480.000 kr. opkræves via administrationsgebyret.

Som udgangspunkt for taksterne er anvendt Aalborg Kommunes beregningsmodel, hvor det anslås, at et gennemsnits læs (= 1x gebyr) svarer til 250 kg med en gennemsnitsudgift til behandling / bortskaffelse på 600 kr. pr ton.

Forvaltningen har dog valgt at nedskrive vægten for varebiler til ½ takst i forhold til Aalborgs takster for at sikre, at denne kategori, der erfaringsmæssigt kommer ofte - men med en begrænset mængde, ikke rammes skævt af ordningen. Forvaltningen i Mariager Fjord Kommune har valgt samme indstilling.

Taksterne fordeles på 6 kategorier:

Kategori	Takst	Skønnet vægt	Takst v. 600 kr./ton
Varebil	½ x takst	125 kg	75 kr.
Varebil med trailer	2 x takst	500 kg	300 kr.
Kassevogn	2 x takst	500 kg	300 kr.
Kassevogn med trailer	3 x takst	750 kg	450 kr.
Ladbil	3 x takst	750 kg	450 kr.
Ladbil med trailer	4 x takst	1.000 kg	600 kr.

De angivne takster er ekskl. moms.

Såfremt halvdelen af henlæggelsen på 480.000 kr. hentes hjem via taksterne, vil hver takst stige med 30 kr. Ved en ændring af taksten bør der endvidere lægges 10 kr. oveni, der vedr. investering i kameraløsning til automatisk opkrævning af takster.

Taksterne nævnt ovenfor vil herved hhv. blive 105, 340, 340, 490, 490 og 640 kr. ekskl. moms. Der er i denne beregning forudsat, at kommunens virksomheder i alt besøger genbrugspladserne 8.000 gange i 2012.

Taksten for farligt affald fastsættes til kr. 6,00 pr. kg, hvilket er den forventede gennemsnitspris for de affaldstyper, der erfaringsmæssigt afleveres på genbrugspladserne. Virksomhederne bliver ved ankomst til genbrugspladserne bedt om at oplyse, hvor mange kg farligt affald de medbringer.

Forvaltningen vil stikprøvevis registrere affaldstilførsler i løbet af 2012 og på baggrund heraf evt. foreslå reviderede takster for 2013.

Økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser:

De foreslåede takster og administrationsgebyret forventes at dække de omkostninger, der er i forbindelse med drift og administration af ordningen samt henlæggelsen på 480.000 kr.. Udgifter og indtægter afholdes inden for det brugerfinansierede område.



Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At henlæggelsen på 480.000 kr. opkræves via administrationsgebyret

At taksterne på hhv. 75, 300, 450 og 600 kr. og administrationsgebyret på 925 kr. + moms indstilles godkendt og indarbejdet i kommunens takstblad

At forvaltningen bemyndiges til at færdiggøre erhvervsaffaldsregulativet, når den endelige affaldsbekendtgørelse foreligger og derpå sende regulativet i 4 ugers høring

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-12-2011:

Det indstilles:

At henlæggelsen på 480.000 kr. delvist opkræves via administrationsgebyret.

At administrationsgebyret fastsættes til 735,- + moms.

At taksterne fastsættes til hhv. 105,-, 340,-, 340,-, 490,-, 490,- og 640,- + moms.

At taksten for traktorer med grab fastsættes til 340,- + moms.

At taksten for farligt affald fastsættes til 6 kr./kg + moms.

At forvaltningen bemyndiges til at færdiggøre erhvervsaffaldsregulativet, når den endelige affaldsbekendtgørelse foreligger og derefter sende regulativet i 4 ugers høring.

Bilag:

- 525719 Åben Udkast til regulativ for erhvervsaffald - TMU 06.12.11



12. Genbrugspladsernes åbningstider

J.nr.: 07.04.20G00. Sagsnr.: 11/16373

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling:

Økonomiudvalget spurgte på sit seneste møde til mulighederne for at harmonisere åbningstiderne på de tre genbrugspladser, herunder udvide serviceniveauet i weekenden.

Forvaltningen har på den baggrund i dialog med Driftsenheden og I/S Fællesforbrænding udarbejdet forslag til ændrede åbningstider.

Det er tilstræbt at fastholde det samlede udgiftsniveau, således økonomien i ordningen holder sig inden for Budget 2012. De udvidede åbningstider i weekenden er derfor opnået ved at holde lukket på andre tidspunkter, primært om formiddagen.

Genbrugspladsen i Sørup er væsentligt mere benyttet end genbrugspladserne i Mejlby og Krastrup. Forvaltningens forslag til åbningstider er udarbejdet i lyset af dette.

Forvaltningen foreslår for forenklingens skyld, at åbningstiderne sommer og vinter harmoniseres. Det konkrete forslag til åbningstider fremgår af bilaget.

Såfremt udvalget på dette møde fastlægger åbningstiderne, vil disse blive indarbejdet i affaldshæftet for 2012. Hæftet forventes udsendt i uge 2.

Såfremt udvalget ønsker sagen yderligere belyst, inden der træffes beslutning, vil affaldshæftet henvise til kommunens hjemmeside for information om genbrugspladsernes åbningstider.

Økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser:

De foreslåede ændringer medfører reducerede lønudgifter i størrelsesordenen 75.000 kr. Der forventes uændrede udgifter til bortskaffelse af affald, da de indsamlede mængder ikke forventes berørt af forslaget.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At de foreslåede åbningstider tiltrædes

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-12-2011:

Åbningstiderne fastsættes til:

Mejlby:

442



Hverdage kl. 11 - 18
Lørdag og søndag kl. 10 - 16
Lukket mandag og torsdag

Krastrup:
Hverdage kl. 11 - 18
Lørdag og søndag kl. 10 - 16
Lukket mandag og onsdag

Sørup:
Hverdage kl. 11 - 18
Lørdag og søndag kl. 10 - 16
Lukket tirsdag

Bilag:

- 525838 Åben Genbrugspladsernes åbningstider, 29 nov 11 - TMU 06.12.11



13.

Orientering fra bestyrelser og repræsentantskaber m.v. - TMU 06.12.11

J.nr.: 00.01.00I04. Sagsnr.: 11/7141

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling:

1.
Referat fra bestyrelsesmøde i Renovest den 04.11.11.

2.
Referat fra møde i Limfjordsrådet den 25.11.11.

Økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser:

-

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-12-2011:

Orientering taget til efterretning.

Bilag:

- 520409 Åben Referat fra bestyrelsesmøde i Renovest - 04.11.2011.pdf
- 526145 Åben Referat af mødet i Limfjordsrådet - 25.11.2011 - TMU 06.12.11

**14.
Siden sidst - TMU 06.12.11**

J.nr.: 00.01.00I00. Sagsnr.: 10/18593

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling:**1.****NT budget for 2012**

Der er fra NT modtaget det vedtagne budget for kollektiv trafik i 2012. Budgettet er for Rebild Kommunes vedkommende i overensstemmelse med det vedtagne budget.

2.**Navngivning af vej i Skørping**

Opfølgning på beslutning på TMU den 8. november 2011 vedr. navngivning af vej i Skørping.

3.**Etablering af vendeplads for lastbiler i industriområdet i Haverslev.**

Kortbilag over området vedlægges.

4.**P-forbud på Cimbrervej**

Forvaltningen agter efter ønske fremkommet på orienteringsmøde d. 11/8-2011, og efter godkendelse af politiet, at etablere p-forbud på Cimbrervej – fra Rebildvej til starten af ejendommen Cimbrervej 3.

Egentlig var det intentionen at etablere forbuddet helt til stikvejen på Cimbrervej, men efter indsigelse fra beboerne på Cimbrervej 3-11 ændres forbuddet til ovenstående.

5.**Brev fra Miljøministeren**

Miljøminister Ida Auken erindrer kommunerne om, at de fortsat har pligt til at udarbejde og efterleve vandløbsregulativer for offentlige vandløb.

Vedligeholdelsen af offentlige vandløb fremgår af regulativet for det enkelte vandløb og kommunerne skal sikre, at vedligeholdelsen også sker i overensstemmelse med regulativet.

Hvis en kommune ønsker at øge vandløbets skikkelse eller vandføringsevne skal det ske i overensstemmelse med de regler, der fremgår af vandløbsloven og naturbeskyttelsesloven



(11/1587)

6.

Justering af Kommissorium for det grønne råd

Det Grønne Råd er blevet opmærksom på, at der i deres kommissorium står, at de er et *"forum for dialog og samarbejde mellem borgerne, interessegrupper og kommunen om miljøspørgsmål"*, men at der ikke står noget om natur.

Da det både i de politiske drøftelser ved rådets tilblivelse og i rådets arbejde har været underforstået, at rådet i lige så høj grad beskæftiger sig med natur-spørgsmål, retter forvaltningen ordlyden i kommissoriet til, således at der de relevante steder står "natur- og miljøspørgsmål" i stedet for kun "miljøspørgsmål". (07/1761)

7.

Opgravning af vandløb

Rebild Kommune har gennemført opgravning af 12 vandløbsstrækninger. I forbindelse med opmåling til nye regulativer blev kommunen opmærksom på, at vandføringsevnen ikke var overholdt på de pågældende strækninger. Der er nu opgravet, således at de regulativmæssige krav til vandføringsevne er overholdt (11/15857).

8.

Sagsbehandlingstider - husdyrsager

Miljøstyrelsen vil udsende en liste over kommunernes sagsbehandlingstider for husdyrsager. Den første liste viste, at Rebild Kommune havde afgjort 17 sager i de 3 første kvartaler af 2011 med en gennemsnitlig sagsbehandlingstid på 491 dage. Forvaltningen gjorde Miljøstyrelsen opmærksom på, at dette ikke var korrekt.

Miljøstyrelsen har den 29. november 2011 sendt en ny liste i udkast. Denne liste passer med forvaltningens oplysninger.

Rebild Kommune er nu nede på 211 dage og er dermed blandt den halvdel af kommunerne med den korteste sagsbehandlingstid. Landsgennemsnittet er på 289 dage. (11/16376)

Økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser:

-

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At orienteringen tages til efterretning



Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-12-2011:

Orientering taget til efterretning.

Ad 2:

Beslutning om vejnavn i Skørping fastholdes fra mødet i november.

Ad 3:

Muligheden for etablering af vendeplads på kommunens areal (nr. 31) afdækkes.

Der blev endvidere orienteret:

- om henvendelse fra Jens Christian Bach
- om SmartCity projektet.
- om politianmeldelse.
- om henvendelser til Kulturarvsstyrelsen

Bilag:

- 522429 Åben NT Budget 2012. - Følgrebrev til budget 2012 incl. budget 2012 - TMU 06.12.11
- 525458 Åben Industriparken - vendeplads - TMU 06.12.11



Underskriftsside

Gert Fischer - Formand

Leif Nielsen - Medlem

Bertil Mortensen - Medlem

Morten Lem - Medlem

Mogens Schou Andersen - Medlem