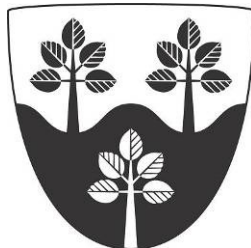


REBILD KOMMUNE



REFERAT

Teknik- og Miljøudvalget

Mødedato:

Tirsdag den 10-11-2009.

Mødetidspunkt:

15:00.

Sted:

Mødelokale B, Støvring Rådhus.

Møde slut:

17:05

Afbud:

Fraværende:



Indholdsfortegnelse

	Side
1. Godkendelse af 2. udkast til lokalplan 241 for centerområde i Bælum.	121
2. Principiel drøftelse af udkast til lokalplan 235 for centerområdet, Støvring Ådale.	123
3. Godkendelse af skema C for de 8 almene boliger på Forsamlingshusvej 2, Støvring	126
4. Prioritering af bygningsvedligeholdelse, 2010	127
5. Indsatsområde i Rebild Kommunes Sundhedspolitik for 2010 og 2011	130
6. Økonomivurdering ultimo september	132
7. Siden sidst - TMU 10.11.2009	134
Underskriftsside	136



1. Godkendelse af 2. udkast til lokalplan 241 for centerområde i Bælum.

J.nr.: 01.02.05P16. Sagsnr.: 09/11933

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Genoptagelse af sagen

På baggrund af byrådets beslutning om at nedlægge et § 14-forbud mod den ansøgte anvendelse som skole af den tidligere sparekassebygning Torvet 3 i Bælum, er der udarbejdet et 1. udkast til lokalplan nr. 241 for hele centerområdet i Bælum.

Forbuddet kan som udgangspunkt ikke opretholdes længere end 1 år efter at ansøgningen er modtaget og skal herefter afløses af et forslag til en lokalplan med midlertidige retsvirkninger og senere en godkendt lokalplan, der forhindrer den ansøgte anvendelse som skole. Fristen udløber 5. januar 2010 og lokalplanforslaget skal derfor vedtages i november.

Der er taget udgangspunkt i den foretagne afgrænsning af centerområdet i forslaget til kommuneplan 2009 for Rebild kommune. I udkastet lokalplan er det i anvendelsesbestemmelserne (§ 3) nærmere præciseret, hvilke anvendelser centerområdet kan indeholde.

Der er tale om et 1. udkast og afsnit markeret med "?????" er ikke påbegyndt/færdiggjort. Forvaltningen ønsker dog, at udvalget allerede på dette stade tager stilling til forskellige principielle spørgsmål - jf indstillingen.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller

at afgrænsningen af lokalplanområdet (= centerområdet i kommuneplan 2009 i Bælum) godkendes

at der tages stilling til anvendelsesbestemmelserne i §3

at de mulige butiksstørrelser og butiksudbygningsrammerne (jfr. kommuneplan 2009's rammer) lægges til grund for det videre arbejde

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-10-2009

Teknik- og Miljøudvalget:

- godkender afgrænsningen af lokalplanområdet
- lægger Kommuneplan 2009 til grund for det videre arbejde med butiksstørrelser og butiksudbygningsrammer
- finder anvendelsesbestemmelserne i §3 passende, dog med en mindre opblødning af §3.3

Genoptagelse af sagen.

I forlængelse af behandlingen af 1. udkast på TMU mødet den 6.10.2009 har forvaltningen udarbejdet et 2. udkast til lokalplan for centerområdet i Bælum.



Udkastet tager udgangspunkt i Kommuneplan 2009 og bestemmelserne her om afgrænsning af centerområdet, anvendelsesmuligheder herunder udbygningsmuligheder for butikker, samt for bebyggelsens omfang m.m.

Det er lagt op til, at der i området kan placeres skoler og lignende undervisningsmæssige tilbud og institutioner med max. 40 elever pr. institution. Der er ligeledes fastsat bestemmelser om, at mindre skoler og lignende skal råde over bygninger svarende til et etageareal på mindst 100 m² + 10 m²/elev samt et udendørs opholdsareal svarende til mindst 250 % af etagearealet.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller

at udkastet godkendes til fremlæggelse som lokalplanforslag i 8 uger.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 10-11-2009:

Et flertal i Teknik- og Miljø indstiller, at det indstillede godkendes, herunder kravene om max. 40 elever pr. institution, et etageareal på mindst 100 m² + 10 m² pr. elev samt et udendørs opholdsareal på mindst 250 % af etagearealet.

Bertil Mortensen mener, at arealkravene i § 3.3 og kravene til udendørsarealer i § 8.1 er for restriktive.

Bilag:

- 290335 Åben 2. udkast til lokalplan - Bilag til TMU 10.11.2009



2. Principiel drøftelse af udkast til lokalplan 235 for centerområdet, Støvring Ådale.

J.nr.: 01.02.05P00. Sagsnr.: 09/1829

Sagen afgøres i: Økonomiudvalget

Sagsfremstilling:

Byrådet har tidligere (senest den 27.8.09) taget stilling til en byplanmodel og trafikmodel m.v. i dispositionsplanen for Støvring Ådale. Arbejdet med at udarbejde et udkast til lokalplan nr. 235 er påbegyndt og i den forbindelse ønskes en præcisering af de retningslinjer, som lokalplanforslaget udarbejdes efter.

Området syd for den nuværende Kærvej er omfattet af å-beskyttelseslinjen og kan derfor ikke bebygges med mindre beskyttelseslinjen reduceres. Det er Miljøcenter Århus, der er myndighed og en dialog om mulighederne er opstartet..

Afgrænsningen af området bliver - i hovedtræk - som i kommuneplanramme C7 og tilhørende område langs jernbanen. Lokalplanen foreslås opdelt i 4 delområder:

- A. Området langs jernbanen med stationsforplads
- B. Randbebyggelsen langs den overordnede vej
- C. Randbebyggelsen langs vejen til Volsted (Kærvej)
- D. Åben, høj bebyggelse mod de grønne områder og stien mod øst.

I kommuneplanens ramme er beskrevet maksimal bygningshøjde (12m), bebyggelsesprocent (100%) og etageantal (3 etager). Det har i den overordnede plan været en målsætning, at området skal fremstå urbant. Derfor foreslår forvaltningen, at der for delområderne B og C tillige fastlægges **minimums** bygningshøjde (8m), etageantal (2 etager) og bebyggelsesprocent (90%).

Set i lyset af de generelle energi-/klimatiltag er det relevant at indføre krav til bygningernes energiklasse.

I Bygningsreglementet, BR08, er der 2 energiklasser, der har et mindre energiforbrug end det almindelige krav i BR08:

Energiklasse 1 er den bedst isolerede kategori

Energiklasse 2 er en mellemting mellem BR08's krav og energiklasse 1.

Derudover findes der passivhuse og +huse, som i perioder producerer mere energi end der forbruges. Energiklasse 2 forventes at blive mindstekravet i det kommende bygningsreglement (sandsynligvis ultimo 2010) og yderligere krav til energiklasse 1 forventes senere (sandsynligvis i 2015). Derfor foreslås det, der stilles krav om mindst energiklasse 2.

Langs den overordnede vej foreslås udlagt en facadelinje, som bygningernes facade skal placeres i.

Da delområdet B ligger på et markant sted i Støvring, bør Udvalget tillige tage stilling til,

- om der skal udarbejdes en "godkendelsesprocedure" for arkitekturen i randbebyggelsen i delområde B,
- om der skal udarbejdes en "arkitekturmanual" for området, eller
- om bygningerne skal reguleres vha. lokalplanens bygningsregulerende bestemmelser.

Forvaltningen lægger op til facadelinjer/byggefelter, flade tage, kubistiske former og jord-



farveskalaen, hvor mindre bygningsdele kan afvige.

Endvidere er der behov for at beskrive/planlægge det offentlige byrum i form af beplantning, belægninger og byinventar m.v., så centerområdet også på dette område fremstår som en helhed.

I området syd for Kærvej er der placeret spildevandsanlæg i form af spildevandsledninger, hovedpumpestation samt et regnvandsbassin. Der skal tages stilling til, hvorledes spildevandsanlæggene inddrages i planlægningen af Centerområdet: ved udlægning af eventuelle bufferzoner, sikring af adgangsforhold, arealreservationer til spildevandsanlæg for Centerområdet samt udvidelser mv. af eksisterende anlæg – alt således at spildevandsanlægget kan drives med minimum af gener for området. Konkret går der en trykledning gennem området syd for Kærvej.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller

- at der arbejdes videre med en reduktion af å-beskyttelseslinjen.
- at der arbejdes videre med såvel en max. som en min. grænse for bygningshøjder, eta geantal og bebyggelsesprocenter.
- at bygningerne i området mindst skal opfylde kravene til energiklasse 2.
- at der arbejdes videre med facadelinjer og retningslinjer for arkitekturen
- at der arbejdes videre med en plan for belægning, beplantning, byinventar m.v. med udgangspunkt i designmanualen for Støvring Ådale
- at fordele og ulemper belyses ved at ændre (flytte) kloakledning m.v. i forhold til at ændre (reducere) bebyggelsen

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 10-11-2009:

Teknik- og Miljø indstiller det indstillede godkendt, idet

- der arbejdes både med min. og max grænser, dog nedsættes min. bebyggelsesprocenten til 80
- der arbejdes videre med facadelinjer og retningslinjer for arkitekturen
- der arbejdes videre med plan for belægning, beplantning, byinventar m.v. med udgangspunkt i designmanualen for Støvring Ådale
- og fordele og ulemper ved at flytte kloakledningen i forhold til at reducere bebyggelsen anmodes forvaltningen om at belyse

Et flertal i Teknik- og Miljø indstiller, at

- bygninger energimæssigt skal opfylde den gældende lovgivning

Bertil Mortensen og Henrik Christensen finder at byggeri bør overholde lavenergiklasse 1

Et flertal i Teknik- og Miljø indstiller, at

- åbeskyttelseslinjen reduceres

Bertil Mortensen ønsker at åbeskyttelseslinjen respekteres.



Bilag:

- 290079 Åben Rids over lokalplanområde med konflikter - TMU 101109



3. Godkendelse af skema C for de 8 almene boliger på Forsamlingshusvej 2, Støvring

J.nr.: 03.02.00Ø60. Sagsnr.: 08/2919

Sagen afgøres i:

Sagsfremstilling:

Boligselskabet Nordjylland har den 9. okt. fremsendt skema C (byggeregnskabet) for de 8 almene familieboliger på Forsamlingshusvej 2, Støvring. Skema C lyder på 11,287 mio kr.

Skema B (efter licitationen) blev godkendt i februar 2008 med en samlet anskaffelsessum på 11,287 mio kr. - men den reelle pris for byggeriet var 11,810 mio kr - altså godt en halv mio kr over det maksimale rammebeløb og Boligselskabet accepterede at yde dette tilskud fra selskabets dispositionsfond.

Byggeregnskabet viser nu en samlet pris på 12,261 mio kr., hvilket giver et samlet merforbrug på 0,974 mio kr. ift til det godkendte skema B med 11.287 mio kr. Selskabets bestyrelse har på et møde den 29.9.09 godkendt at dække det samlede merforbrug fra dispositionsfonden.

Merforbruget får ingen konsekvenser for Kommunen, hverken i form af supplerende indskud eller garantistillelse.

Det bemærkes at skema C burde være fremsendt for ca. ½ år siden - men de sidste udbedringer ift ibrugtagningstilladelsen er først blevet gennemført for nylig.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller

at skema C godkendes med et samlet beløb på 11,287 mio kr.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 10-11-2009:

Indstillingen indstilles godkendt.

Bilag:

- 283610 Åben Revisionsprotokol som bilag - Bilag TMU 10.11.09



4. Prioritering af bygningsvedligeholdelse, 2010

J.nr.: 82.07.00P00. Sagsnr.: 09/15615

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling:

Det er ved flere lejligheder blevet oplyst, at budgettet til udvendig vedligeholdelse af Rebild kommunes bygninger langt fra dækker det dokumenterede behov. Budgettet var i 2007 ca. 3,2 mio. kr. (kun lidt mere end der var afsat i Støvring kommune) og er med Budget 2010 reduceret til 2,7 mio. kr.

Det dokumenterede behov efter kommunesammenlægningen har været 7 – 9 mio. kr./år. Dette giver sig bl.a. udslag i, at vinduer ikke er blevet malet i 15 år, der er mange (akutte) sager om utætte tage og eksempelvis kosmetisk maling bliver ikke foretaget.

Idet mange af de opgaver, som allerede i 2007 skulle have været udført for flere år siden, igen og igen er blevet udskudt, ønsker forvaltningen at udvalget tager stilling til, hvordan de afsatte midler overordnet ønskes anvendt i 2010.

Der dokumenterede behov på ca. 9,0 mio. for 2010 er fordelt på ca. 485 enkeltopgaver, som alle er tildelt en prioritet:

Prioritet 1: Opgaver som eks. opstår på baggrund af ny lovgivning, påbud o.l. I 2010 er der eks. flere udskiftninger af el-tavler, da alle el-installationer senest oktober 2010 skal være sikret med enten HFI eller HPFI. Disse opgaver SKAL udføres.

Prioritet 2: Opgaver med stor risiko for følgeskader på andre bygningsdele, eller opgaver, som kan medføre personskaade. I denne kategori er der hyppigst tale om utætte tagkonstruktioner, bærende trækonstruktioner angrebet af råd, eller murede skorstene, som er i fare for enten helt eller delvist at styrte ned.

Prioritet 3: Opgaver som overvejende er af forebyggende karakter, eller med lav risiko for følgeskader på andre bygningsdele. Under denne kategori findes opgaver som maling og reparation eller udskiftning af vinduer og døre. Udbedring af murværk, som ikke er sammenstyrtningsstruet, udskiftning eller reparation af tagrender, sternbrædder, sålbænke o.l.

Prioritet 4: Opgaver som primært er af kosmetisk karakter, eller forebyggende opgaver på ikke vigtige bygningsdele. Det er eks. overfladebehandling af pudsede ydervægge, reparation af sokkelpuds, maling af hegn og stakit o.l.

Prioritet 5: Opgaver af ren kosmetisk karakter som eks. overfladebehandling af pudsede sokler og eternitbeklædninger som er blevet vejrbidte.

Det dokumenterede behov i 2010 fordeler sig sådan:

Prioritet 1 i alt	0,4 mio.	fordelt på ca.	5 opgaver
Prioritet 2 i alt	2,1 mio.	fordelt på ca.	55 opgaver
Prioritet 3 i alt	3,9 mio.	fordelt på ca.	240 opgaver
Prioritet 4 i alt	1,8 mio.	fordelt på ca.	160 opgaver



Prioritet 5 i alt	0,3 mio.	fordelt på ca.	25 opgaver
Uforudseelige opgaver	<u>0,5 mio.</u>		
I alt	9,0 mio.	fordelt på ca.	485 opgaver

Der er opstillet 3 scenarier for vedligeholdelsen i 2010:

I det første scenarie er der udelukkende prioriteret ud fra opgavernes prioritet.

Udføres alle 1. og 2. prioriteter, resulterer det i et samlet budget på ca. 3,0 mio. fordelt på ca. 60 opgaver.

Lovliggørelser af el-installationer	ca. 0,4 mio.
Tagrenoveringer på Rådhuset i Støvring, Skibstedskolen, børnehaven Regnbuen i Nørager og Stubhuset	ca. 1,5 mio.
Øvrige arbejder på tage og skorstene	ca. 0,4 mio.
Div.	ca. 0,2 mio.
Uforudseelige udgifter	ca. 0,5 mio.

Det betyder f.eks., at der overhovedet ikke udføres malerarbejde på kommunens bygninger i 2010. Det samme gælder alle reparationer og udskiftninger, som ikke forebygger betydelige følgeskader eller personskader. Groft sagt udføres der kun opgaver som vedrører tage.

I det andet scenarie er der udelukkende valgt 1. prioritet + malerarbejder. Dette for at illustrere hvor stort et efterslæb der er på netop denne faggruppe.

Udføres alle 1. prioriteter og alle malerarbejder, resulterer det i et samlet budget på ca. 3,9 mio. fordelt på ca. 265 opgaver.

Lovliggørelser af el-installationer	ca. 0,4 mio.
Malerarbejder prioritet 3	ca. 2,2 mio.
Malerarbejder prioritet 4	ca. 0,7 mio.
Malerarbejder prioritet 5	ca. 0,1 mio.
Uforudseelige udgifter	0,5 mio.

Det må naturligvis forventes, at der vil blive brugt betydeligt flere midler på uforudseelige udgifter (til f.eks. utætte tage) hvis denne model vælges, da prioritet 2 springes over. På den anden side kan det måske redde mange træbeklædninger, vindskeder, sternbrædder, vinduer og døre, som så ikke behøver blive udskiftet i nærmeste fremtid

I det tredje scenarie er der primært prioriteret efter de enkelte opgavers prioritet som i første scenarie. Dog er de større tagrenoveringer samt alle malerarbejder udskudt for at give plads til en del af de mere presserende opgaver, som falder under prioritet 3.

Udføres 1., 2. og 3. prioriteter - dog ikke de større tagrenoveringer samt malerarbejder - vil det resultere i et samlet budget på i alt ca. 2,7 mio. fordelt på ca. 147 opgaver.

Lovliggørelser af el-installationer	ca. 0,4 mio.
Øvrige arbejder på tage og skorsten	ca. 0,4 mio.
Div. opgaver som reparation af sætningsskader, tagrender,	



vinduer, udskiftning af elastiske fuger samt mindre tag-reparationer	ca. 1,6 mio
Uforudseelige udgifter	0,5 mio.

Igen betyder denne model, at der ikke udføres malerarbejder i 2010, men idet der satses på, at de dårlige tage kan klare endnu en sæson, giver det plads til at udføre en del af de mange reparationer, som flere gange tidligere er udskudt.

Generelt har en stor del af bygningsmassen en alder, hvor det må forventes at behovet for at gennemføre større renoveringsopgaver på især tage, vinduer og døre er stigende. Tilføres området ikke flere penge, er det ikke muligt at holde bygningsmassen i en forsvarlig stand, med det resultat at værdien forringes. Endvidere må det også forventes, at det inden for en kort årrække vil opleves, at bygninger ikke længere er optimale i forhold til den ønskede anvendelse, samt at der vil være stor risiko for at der kommer forringelser i indeklimaet i bygningerne, eks. i form af skimmelsvamp.

I øjeblikket er der i Rebild kommune afsat ca. 19 kr/m² bygning til udvendig vedligehold. Slots- og ejendomsstyrelsen vurderer, på baggrund af en undersøgelse af de kommunale og regionale bygninger, at der bør afsættes omkring 80 kr./m² for at undgå forringelser i bygningsmassen.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller

- at Udvalget tager stilling til hvilket af de 3 scenarier, der skal danne grundlag for bygningsvedligeholdelsen i 2010
- at Udvalget i forbindelse med budgettet for 2011 konkret tager stilling til en udvidelse af budgettet for bygningsvedligeholdelse

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 10-11-2009:

Teknik- og Miljøudvalget vælger scenarie 3.

Teknik- og Miljøudvalget finder, at der er behov for at indarbejde en markant udvidelse af budgettet for 2011 og frem.



5. Indsatsområde i Rebild Kommunes Sundhedspolitik for 2010 og 2011

J.nr.: 16.00.01P22. Sagsnr.: 09/10425

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Rebild Kommunes Sundhedspolitik udstikker den overordnede ramme for Sundheden i Rebild Kommune med udgangspunkt i specifikke årlige indsatsområde.

I 2008 og 2009 var indsatsen målrettet Sundhed på arbejdspladsen og Trivsel og Sundhed for børn 0 – 16 år.

Sundhedsgruppen - med repræsentation fra alle forvaltningsgrene - indstiller, at "KOST" indgår som indsatsområde i Rebild kommunes Sundhedspolitik for årene 2010 og 2011.

Sundhedsgruppen anbefaler, at indsatsområdet er 2 årigt idet der er tale om en stor opgave og bred indsats som skal forankres til yderste led af organisationen.

Sundhedsgruppen som er styregruppe for projektet anbefaler videre, at indsatsen indledes med udarbejdelse af en generel og overordnet kostpolitik for Rebild Kommune med efterfølgende specifikke indsatser i den enkelte og på tværs af Fagforvaltningerne.

Chefgruppen anbefaler Sundhedsgruppens forslag til "KOST" som sundhedspolitisk indsatsområde godkendt.

Der foreligger forslag til tids- og handleplan for indsatsområdet til Byrådets godkendelse jf. bilag.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At Sundhedspolitisk indsatsområde for årene 2010 og 2011 er "KOST".

Bilag:

Sagens bilag udsendes sammen med dagsorden til Sundhedsudvalget.

Beslutning i Arbejdsmarkedsudvalg den 10-11-2009:

Indstillingen indstilles godkendt.

Beslutning i Sundhedsudvalget den 10-11-2009:

Indstillingen indstilles godkendt.



Gert Jensen deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 10-11-2009:

Indstillingen indstilles godkendt.

Bilag:

- 290479 Åben Indsatsområde KOST 2010-11 - SU 101109

Fraværende:

Afbud:



6. Økonomivurdering ultimo september

J.nr.: 00.01.00S00. Sagsnr.: 08/21540

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Hermed foreligger årets tredje samlede økonomivurdering for Rebild Kommune. Vurderingerne for de enkelte fagudvalg medfølger som bilag for hvert enkelt udvalg, mens den samlede vurdering udsendes i forbindelse med Økonomiudvalgets møde den 19. november 2009.

Den samlede vurdering af økonomien med udgangen af 3. kvartal er samlet set i overensstemmelse med de seneste skøn på, dog således at der er ændringer sektorernes imellem og det er i al væsentlighed de samme områder, der er pressede.

Set overordnet er der alt andet lige i forbruget med udgangen af oktober tegn på at beslutningerne om forbrugstilbageholdenhed slår igennem. Det er især på lønområdet, hvor der kan konstateres et mindre forbrug. Oktober er den måned, hvor kommunen har haft det mindste lønforbrug i løbet af hele 2009, hvilket samtidig skal ses i forbindelse med de generelle lønstigninger som blev udløst pr. 1. april 2009 og 1. oktober 2009. På de øvrige udgifter er der også tegn på tilbageholdenhed i forhold til de tidligere måneder og år. I forhold til 2007 og 2008 er forbruget i oktober 2009 henholdsvis 1,5 og 1 % lavere i 2009. Det samlede forbrug er dog stadig en anelse højt 8,34 % i forhold til de handleplaner og forventninger der er til et faldende forbrug i 2009.

I vurderingen for de enkelte udvalg, som er vedlagt, er der lavet regnskabsmæssige skøn for 2009 på sektorniveau, samtidig med at udviklingen fra økonomivurdering 2 er vist. Endvidere er der angivet detaljerede bemærkninger på de respektive udvalgsområder.

For en nærmere specifikation og vurdering af de enkelte områder henvises til de konkrete vurderinger fra de respektive fagudvalg i bilagsmaterialet.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

at økonomivurderingen drøftes

Beslutning i Arbejdsmarkedsudvalg den 10-11-2009:

Forvaltningen oplyser, at der forventes et mindreforbrug på Arbejdsmarkedsudvalgets budget for 2009 på netto 1,7 mill. kr. mod forventet i sagsfremstillingen 0,7 mill. kr. Begrundelsen herfor er ændrede refusionsregler på sygedagpengeområdet.

Forvaltningen målretter og koncentrerer indsatsen omkring sygedagpenge og arbejdsmarkedsparate kontanthjælpsmodtagere.

Taget til efterretning.

**Beslutning i Sundhedsudvalget den 10-11-2009:**

Taget til efterretning.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 10-11-2009:

Teknik- og Miljøudvalget tager økonomivurderingen for eget område til efterretning.

Bilag:

- 290838 Åben Økonomiopfølgning september KF (KFU 111109)
- 290955 Åben AU - Opfølgning på fokusområder på Arbejdsmarked 2009
- 290953 Åben AU - Økonomivurdering pr. 30. september 09
- 290976 Åben Økonomiopfølgning september - BU111109
- 290973 Åben Status handleplaner - BU111109
- 291010 Åben Økonomiopfølgning september 2009 Sundhed - SU 101109
- 291024 Åben Aktivitetsopfølgning Sundhed - SU 101109
- 291119 Åben Økonomivurdering pr. ultimo september 2009 for TMU - TMU 101109
- 291124 Åben Anlæg Rebild Kommune september 2009 - TMU 101109



**7.
Siden sidst - TMU 10.11.2009**

J.nr.: 00.01.00I00. Sagsnr.: 09/66

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling:

1. Fredningsnævnet:
Fredning af Frenstrup Skov (07/238)
2. Vejdirektoratet har fundet Rebild Kommunes afgørelse i sag om lukning af Smedevænget i Øster Hornum ulovlig. (08/5167)
3. Vejdirektoratet har meddelt at de ikke kan tage stilling til klage over kommunens afgørelse i sag om sænkning af Kirkeveje, idet der er tale om faktisk forvaltningsvirksomhed. (07/3829)
4. Notat vedr. afrapportering af OSD27 fra Miljøcenter Aalborg.(09/15582)
5. Status på landbrugssager
6. Trafikchikaner i Ravnkilde - udført anderledes end gængs praksis

Indstilling:

Forvaltningen indstiller

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 10-11-2009:

På mødet blev der orienteret om flg. pkt.'er:

Naturklagenævnet var på besigtigelse på Skillingbro Dambrug (ved Tingbæk) den 8. okt. og traf beslutning om at ændre Fredningsnævnet afslag til en dispensation for så vidt angår tilbygning af et godt 110 kvm halvtag til klækkehuset og "anlæg" af en trampesti til Lindenberg å. (07/12660)

Vedtagelsen af lokalplan 218 for Gravlev er anket til Naturklagenævnet af Danmarks Naturfredningsforening, Rebild, for så vidt angår udstykningsplanerne for område B4 (oven for kirken). (08/5538)

Ejeren af Blenstrupvej 17 er idømt en bøde på 3.000 kr. for ikke at efterkomme påbud om overholdelse af Bygningsreglementets brandbestemmelser.


Rebild Kommune opnår ikke statslige tilskud til cykelstiprojekter i 2010.



Udvalget tog samtlige pkt.'er til efterretning.

I forhold til trafikchikane i Ravnkilde anmodes forvaltningen om at tage revurdering med ved prioritering af trafik- og forskønnelseskontoen.

Nedennævnte bilag var ikke udsendt til udvalgsrådet, men er efterfølgende udsendt til TMU's medlemmer:

-  Bilag
-  Status for miljøgodkendelser af landbrug - Bilag 1 Sagsbeholdning landbrugssager 1 november 2009.pdf
-  Status for miljøgodkendelser af landbrug - Bilag 2 Opgørelse over igangværende og afsluttede landbrugssager 1 november 2009.pdf
-  Bilag 3 Status for de enkelte landbrugssager 1 november 2009
-  Bilag 4 Status for antal nåede sager i forhold til aftalen med Miljøministeren 1 novemembr 2009
-  VS: Notat vedrørende afrapportering af OSD 27 fra Miljøcenter Aalborg. Siden sidst pkt. - 93987-09_v1_Notat vedrørende afrapportering af OSD 27 fra Miljøcenter Aalborg(1).DOC



Underskriftsside

Gert Fischer

Henrik Christensen

Søren Munk

Bertil Mortensen

Mogens Schou Andersen