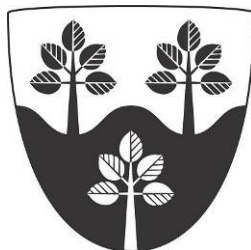


REBILD KOMMUNE



REFERAT

Teknik- og Miljøudvalget

Mødedato:

Tirsdag den 13-01-2009.

Mødetidspunkt:

15:00.

Sted:

Mødelokale B, Støvring Rådhus.

Møde slut:

17:15

Afbud:

Fraværende:



Indholdsfortegnelse

	Side
1. Delvandforsyningsplan for Smidie Området	2
2. Lukning af Smedevænget og nedlægning af en delstrækning af Smedevænget i Øster Hornum.	4
3. Ekspropriationsbeslutning - Porsborgparken	6
4. Ansøgning om landzonetilladelse til udvidelse af erhvervsvirksomhed på Veggerbyvej 33 i Suldrup	7
5. Godkendelse af udkast til lokalplan nr. 228 for et erhvervsområde til lettere industri, Grynderupvejen i Nørager.	10
6. Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 214 for Sortebakkehallen.	11
7. Endelige vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 223 for et område til offentlige formål - daginstitution, Skørpingvej 14B, Terndrup	13
8. Evaluering af den politiske og administrative struktur	14
9. Siden sidst - 13. januar 2009	17
10. Udarbejdelse af sejladsregulativ for dele af Lindenberg Å	18
Underskriftsside	19



1. Delvandforsyningsplan for Smidie Området

J.nr.: 13.02.00P16. Sagsnr.: 07/3136

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling:

Med vedtagelse af delvandforsyningsplanen er vandforsyningsstrukturen blevet ændret. Smidie Vandværks forsyningsområde udvides til også at omfatte Smidie Udflyttere området (Kongstedlundvej/Nørrebjergvej).

Analyseresultaterne udtaget i 2008 på de 17 ejendomme viser, at 2 ejendomme overholder drikkevandskvalitetskravene, mens de resterende 15 har overskridelser.

De ejendomme, hvor kravet til vandkvalitet ikke er overholdt, vil blive påbudt at tilslutte sig vandforsyningen fra Smidie Vandværk.

Der har været afholdt et møde den 26. november 2008 med de berørte parter i Smidie Udflyttere området og Smidie Vandværk.

På mødet blev der orienteret om indholdet i delvandforsyningsplanen, det videre sagsforløb, herunder evt. oprettelse af distributionsselskab og tidsplan med frist 1. september 2010 for tilslutning til alment vandværk.

På mødet fremkom forskellige synspunkter.

Udflytterne bad Rebild Kommune om at genoverveje tidsplanen for tilslutning til vandværket, så de har mulighed for at renovere deres brønde/boringer. Med henvisning til et brev fra en brøndborer skal der gå minimum et år, før man kan forvente resultatet af en forbedring. Brevet blev udleveret på mødet.

Der foreligger en rapport fra Miljøstyrelsen nr. 4 2004, vedrørende renowering af mindre vandforsyningsanlæg.

Af konklusionen i rapporten fremgår det, at undersøgelsen har vist, at det er yderst usandsynligt, at en renowering vil medføre en væsentlig lavere nitratkoncentration. Anlæg med for høje nitratkoncentrationer bør kun renoweres i det omfang, at det kan påvises med sikkerhed, at problemerne skyldes nedsivning af forurenede overfladevand.

Med hensyn til bakteriologiske problemer vil en renowering, der forhindrer nedsivning af forurenede overfladevand, medføre en meget sandsynlig forbedring af forholdene for en relativ lille økonomisk indsats.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller



at tidsplanen for tilslutning til vandforsyningen fra Smidie Vandværk fastholdes, dog med en udskydelse på 2 måneder.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13-01-2009:

Udvalget godkender det indstillede med en udskydelse af tidsplanen for tilslutning til Smidie Vandværk med 14 måneder.

Såfremt prøver udtaget omkring 1. april 2010 viser, at mindst 10 boringer ikke overholder grænseværdierne, fører forvaltningen delvandforsyningsplanen ud i livet.

Bilag:

- | | | |
|----------|------|--|
| - 190922 | Åben | Oversigt over vandanalyser fra Smidie Udflyttere. TMU 130109. |
| - 190917 | Åben | Tidsplan for tilslutning til vandforsyningen fra Smidie Vandværk. TMU 130109. |
| - 190918 | Åben | Notat fra orienteringsmødet den 26. november 2008. TMU 130109. |
| - 185252 | Åben | Brøndborer Svend Aage Nielsen har den 15. november 2008 besigtiget brønde og boringer på Kongstedlundvej og Nørrebjergvej. TMU 130109. |



2. Lukning af Smedevænget og nedlægning af en delstrækning af Smedevænget i Øster Hornum.

J.nr.: 05.01.22G00. Sagsnr.: 08/5167

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling:

Genoptagelse af sagsnr. 08/5167 fra møde i Teknik- og Miljøudvalget den 12. august 2008. Forvaltningen modtog en henvendelse fra Mads Meyer Poulsen, Øster Hornumvej 2, Øster Hornum, som ønskede Smedevænget lukket og en delstrækning af vejen nedlagt. Sagen blev sendt i høring hos berørte lodsejere, som fremsendte indsigelser mod lukningen.

Teknik- og Miljøudvalget traf følgende beslutning på møde den 12. august 2008: Under forudsætning af politiets godkendelse lukkes vejstykket for biler større end personbiler.

Forvaltningen har søgt Nordjyllands Politi om tilladelse til etablering af forbud mod lastbilkørsel på delstrækningen af Smedevænget. Nordjyllands Politi foreslog en vejlukning af Smedevænget ved nr. 12A og 12B.

Forvaltningen har den 9. december 2008 sammen med Nordjyllands Politi besigtiget forholdene på Smedevænget.

Nordjyllands Politi støtter fortsat en lukning af Smedevænget, og politiet har i brev af den 11. december 2008 i en række punkter begrundet deres anbefaling af en lukning af Smedevænget.

Vejdirektoratet har atter bedt kommunen oplyse begrundelsen for afslaget på at nedlægge vejstrækningen.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller sagen til fornyet behandling i Teknik- og Miljøudvalget. Forvaltningen indstiller:

- at** Smedevænget lukkes helt for trafik, såvel kørende som gående.
- at** vejstrækningen og vejarealet udgår som færdselsareal og inddrages under den private ejendom matr. nr. 16c, Øster Hornum by, Øster Hornum. Vejstrækningen er fra det sydligste skel ved ejendommen matr. nr. 16c, Øster Hornum by, Øster Hornum til skel ved Øster Hornumvej.
- at** alle udgifter, herunder udgifter til flytning af gadelampe, landinspektør m.m. betales af ansøger.



Bilag:

Brev af den 1. december 2008 fra Vejdirektoratet til Rebild Kommune.
Brev af den 11. december 2008 Nordjyllands Politi til Rebild Kommune.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13-01-2009:

Udvalget fastholder beslutning om at lukke vejen for køretøjer over 3.500 kg, idet Udvalget finder, at de væsentligste problemer derved er løst.

Bilag:

- 187562 Åben Modtaget brev fra Vejdirektoratet vedr. sagen. TMU 130109.
- 190459 Åben Brev fra Politiet vedr. lukning af Smedevænget. TMU 130109.



3. Ekspropriationsbeslutning - Porsborgparken

J.nr.: 13.06.04P20. Sagsnr.: 08/3123

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Den 26. november 2008 afholdtes en åstedsforretning med henblik på gennem en ekspropriation, at gennemføre de nødvendige arealerhvervelser og øvrige foranstaltninger, der er nødvendige for anlæggelsen af en ny vej samt udførelse af et tekniske anlæg i form af et regnvandsbassin, til det kommende erhvervsområde Porsborgparken.

Ejere og brugere af de berørte ejendomme var indkaldt til åstedsforretningen med 4 ugers varsel. Ligeledes var panthavere eller øvrige med en retlig interesse underrettet gennem offentliggørelse i lokalavis 4 uger før åstedsforretningen.

Ved åstedsforretningen og inden for en frist på 3 uger efter denne har ejere, brugere og andre, der direkte eller indirekte berøres af ekspropriationen, mulighed for at fremkomme med bemærkninger til det fremsatte projektforslag og fremføre synspunkter, de finder bør have indflydelse på erstatningens fastsættelse.

Af bilag 1 fremgår det ved åstedsforretningen passerede i en samlet protokol. To af de berørte lodsejere skrev under på det fremlagte erstatningstilbud ved åstedsforretningen. Efter åstedsforretningen er protokollen fremsendt til de berørte lodsejere med erstatningstilbud til 2 af de 4 lodsejere som ikke skrev under.

Der er ved udløb af frist ikke fremsendt nogen bemærkninger og/eller ændringsforslag til projektet.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller

at der træffes ekspropriationsbeslutning om gennemførelse af det fremlagte projekt herunder at de fremsatte erstatningstilbud fastholdes.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13-01-2009:

Indstilles godkendt.

Bilag:

- 187978 Åben Protokol for Åstedsforretningen afholdt den 26. november 2008.
TMU 130109.



4. **Ansøgning om landzonetilladelse til udvidelse af erhvervsvirksomhed på Veggerbyvej 33 i Suldrup**

J.nr.: 01.03.03P25. Sagsnr.: 08/17962

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling:

Genoptagelse af sag, sidst behandlet på Teknik og Miljøudvalget den 07-10-2008 og på Økonomiudvalget den 10-12-2008.

Ejeren af en entreprenørvirksomhed på Veggerbyvej 33 i Suldrup har søgt om tilladelse til at udvide sin virksomhed med en hal på 1570 m². Hallen skal delvis være i 2 etager, så det bebyggede areal bliver ca. 1715 m² og med en bygningshøjde på ca. 830 cm. En udvidelse, som strækker sig udenfor den naturlige digeafgrænsning omkring ejendommen, og en udvidelse, der kræver tilkøb af ca. 4.000 m² jord, som nu er landbrugsjord.

Det ansøgte kræver således landzonetilladelse både til udstyknings sagen, ændret anvendelse af 4000 m² landbrugsjord til industriformål, og til opførelse af den ansøgte bygning.

Ejendommen Veggerbyvej 33 er med byrådets vedtagelse af et kommuneplantillæg i august 2008 blevet taget ud af kommuneplanens rammer og lagt i landzone.

Dette kommuneplantillæg blev udarbejdet efter en henvendelse om tilladelse til at udvide virksomheden med en 750 m² hal inden for den eksisterende digeafgrænsning af ejendommen. Størrelsen og placeringen gjorde, at forvaltningen vurderede, at der ville kunne gives en landzonetilladelse indenfor retningslinjerne for landzoneadministration.

Efter de vejledende retningslinjer for landzoneadministration og kendte afgørelser fra Naturklagenævnet må der ikke gives landzonetilladelse til byudvikling udenfor en byzoneafgrænsning. Det fremgår også af retningslinjerne, at erhvervsvirksomheder, som ikke hører til jordbrugserhvervet, kun kan tillades udvidet minimalt. Der er i forbindelse med erhvervsvirksomheder i overflødige landbrugsbygninger direkte angivet, at der vil kunne gives landzonetilladelse til en udvidelse op til 500 m².

Ejendommen, hvorpå virksomheden er beliggende, er omkranset af diger på 3 sider, som d. d er registreret som diger, der er beskyttet jævnfør Naturbeskyttelseslovens § 3. Det viser sig dog, at det nordlige dige, som ønskes brudt, ikke har så stor naturmæssig værdi, at §3 registreringen vil blive opretholdt.

Den ønskede udvidelse er ikke alene problematisk, fordi den ikke er i overensstemmelse med retningslinjerne for, hvad der kan gives landzonetilladelse til. Den er også problematisk i forhold til det ønske, der er fremkommet fra Suldrup om kommende byudvikling, idet der ønskes udlagt areal til kommende parcelhusbyggeri på vestsiden af Veggerbyvej nord for denne virksomhed.

Forvaltningen indstillede til Teknik og Miljøudvalgets møde den 07-10-2008, at der ikke meddeles landzonetilladelse til udvidelse af grundarealet og til det ansøgte byggeri p.g.a. af byggeriets størrelse.



Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 07-10-2008: Et flertal i udvalget anmoder Forvaltningen om at indgå dialog med ansøger med henblik på at overveje evt. alternative løsninger, der samtidig tilgodeser planmæssige og landskabelige interesser.

Bertil Mortensen ønsker at følge forvaltningens indstilling af hensyn til planlovgivningen og Suldrup borgernes ønsker om fremtidig byudvikling i området.

Henrik Christensen var fraværende.

Genoptagelse af sagen.

Økonomiudvalget behandlede den 10.12.08 en række planspørgsmål i forbindelse med kommuneplanarbejdet, herunder om nærværende område, som ejeren har søgt om at få overført til erhvervsområde:

"Område 1 - mod vest i Suldrup ønsker en entreprenørvirksomhed at udvide. Området er i dag i landzone. Området ligger umiddelbart syd for en økologisk forbindelse og op til eksisterende boligområde. Sydligt i byen er der flere erhvervsområder. Virksomheden ønsker at udvide deres areal med ca. 29 meter mod nord, og at området udlægges som et erhvervsområde i kommuneplanen.

Udlæg af et erhvervsområde som ønsket af virksomheden understøtter ikke byens struktur (veje, erhvervsområder og boligområder i Suldrup). Udlæg af et erhvervsområde her vil endvidere gøre det vanskeligt at placere boliger nord for virksomheden, dels pga. afstandskrav boliger / erhverv og dels pga. den økologiske forbindelse mod nord.

Hvis Kommuneplan 09 ikke giver mulighed for et erhvervsområde her, kan der i kommuneplanen udlægges en ramme til boliger mod nord – op til den økologiske forbindelse. Dette vil på sigt give flere muligheder for byudvikling på den side af Suldrup."

Projektgruppen for kommuneplanarbejdet indstillede hertil "at der ikke udlægges yderligere erhvervsområder i Suldrup og dermed gives afslag på virksomhedens ønske om udlæg af nyt erhvervsareal ud fra en helhedsbetragtning på byen". Hertil besluttede Økonomiudvalget, "at der ikke udlægges yderligere erhvervsområder i Suldrup, men således at virksomhedens ønsker om udvidelser søges imødekommet gennem en landzonetilladelse".

Som oplyst på mødet den 7.10.08 har sagen været sendt til naboorientering ultimo september; der indkom ikke bemærkninger i denne forbindelse.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller

at udvalget træffer beslutning i sagen.



Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13-01-2009:

Et flertal i Udvalget meddeler landzonetilladelse til den ansøgte udvidelse af bygning og areal. Et mindretal bestående af Bertil Mortensen og Henrik Christensen ønsker ikke at meddele landzonetilladelse, men at følge projektgruppens tilkendegivelse og forvaltningens indstilling af 7/10-08 af hensyn til planlovgivningen og Suldrup borgernes ønsker om den fremtidige byudvikling i området.



5. Godkendelse af udkast til lokalplan nr. 228 for et erhvervsområde til lettere industri, Grynderupvejen i Nørager.

J.nr.: 01.02.05P16. Sagsnr.: 08/12614

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Der er - som besluttet af Økonomiudvalget den 21.5.08 - udarbejdet et udkast til lokalplan 228 for et erhvervsområde til lettere industri ved Grynderupvejen i Nørager.

Anledningen er, at højtalerfabrikken på Dali Allé har behov for at udvide fabriksanlægget mod syd og uden for det eksisterende erhvervsområde. En udvidelse af grunden med ca. 1 ha.

De 3 eksisterende lokalplaner for erhvervsområdet samles i én ny lokalplan samtidig med, at afgrænsninger af området justeres og, at det ikke længere er muligt at etablere en bolig i tilknytning til virksomheden. Det synliggøres endvidere, at det i en del af området er muligt at etablere butikker med særlig pladskrævende varegrupper, som f.eks. bilhandel.

I lokalplanområdet er der 2 områder, hvor der er deponeret affald af forskellig slags, og hvor det ikke umiddelbart er muligt at anvende grundene til erhvervsbyggeri. Dette er vist på kortbilagene.

De eksisterende virksomheder i området er vurderet til miljøklasse 3 – 4 i forhold til miljøklassifikationssystemet for virksomheder. På den baggrund er det i lokalplanen fastsat, at nye virksomheder højst må være en miljøklasse 4 virksomhed dog afhængig af afstand til nabobeboelse. Bygningshøjden er fastsat til højst 8,5 meter, med mulighed for at særlige bygningsdele kan være højere.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller

at udkastet til lokalplan nr. 228 godkendes til fremlæggelse som lokalplanforslag i 8 uger.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13-01-2009:

Indstilles godkendt.

Bilag:

- 195689 Åben 1. Udkast til lokalplan 228. TMU 130109.



6. Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 214 for Sortebakkehallen.

J.nr.: 01.02.05P16. Sagsnr.: 08/18689

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling:

I Nørager skal der opføres en ny hal ved siden af den eksisterende for at forbedre faciliteterne for sport og fritidsformål, hvorfor der er udarbejdet et forslag til lokalplan for området. Lokalplanforslag nr. 214 til den nye idrætshal ved siden af Sortebakkehallen i Nørager har været fremlagt i offentlig høring fra den 12. november til den 7. januar 2009. I perioden er der indkommet to høringssvar fra ejerne af Sortebakken 1 og fra Sortebakken 1,3,5.

Afsender	Høringssvarets indhold	Forvaltningens bemærkninger
Nikolaj Preuss og Mette-Marie Sindalsen, Sortebakken 1, Nørager	<ul style="list-style-type: none">- Ønsker byggelinjen reduceret til 2 m mod vejen- Taget er rødt og det konflikter med bestemmelsen om solfangere. Foreslås slettet.- Sortebakken er en privat fællesvej med relativ meget trafik til institution, hal og rensningsanlæg. Der foreslås en ny parkeringsplads bag tandplejen.	<ul style="list-style-type: none">- Byggelinjen på 5 m fastholdes for fremtidigt byggeri (§ 6.4)- Ordet "sort" slettes (§7.4)- Behov for tiltag vurderes nærmere og meldes senere tilbage til borgeren.
Møde mellem ejerne af Sortebakken 1,3,5	<ol style="list-style-type: none">1. Ønsker at forblive i landzone pga. dyrehold2. Begrænsninger for ansættelser i virksomheder i bolig-områder giver problemer for el-installatør.3. Udstykninger ikke tilstrækkeligt beskrevet.4. Parkeringsforhold på Sortebakken er problematiske, især ved spidsbelastninger.5. Placeringen af en ny overkørsel?6. Konflikter den nye hal med Gravhøjen og fredningslinien?7. Ønsker ikke den 5 m byggelinie til vej.8. Der findes taghældninger på 45 grader som konflikter med bestemmelsen på 25 grader.9. Urimelige krav til solfangere.10. Spørger til tilkørselsforhold til hal og parkering i forhold til lokalområdet og gravhøiens	Indsigelsen/bemærkningen er modtaget den 7.1.09 og det foreslås bla. af denne grund at forvaltningen afholder et møde med ejerne af de tre ejendomme i starten af den nye høringsperiode.



	nærområde. 11. For høj hastighed på Sortebakken. Efterspørger hastighedsdæmpende foranstaltninger. 12. Ønsker støjmur mod Løgstørvej.	
--	---	--

Lokalplanforslaget er udarbejdet på baggrund af skitser og tilkendegivelser i efteråret fra rådgiveren om byggeriets udformning og størrelse. Men rådgiveren har nu gjort opmærksom på nogle uoverensstemmelser mellem kommuneplanens rammer, lokalplanforslaget og projektet i sin nuværende form. Det drejer sig bl.a. om bygningens højde, bredde og taghældning.

Der har derfor været møder mellem rådgiveren og forvaltningen den 6.1.09. Forvaltningen arbejder herefter for en justering af byggeprojektet med hensyn til højden, således kommuneplanens rammebestemmelser overholdes. Lokalplanforslaget foreslås via en fornyet forkortet høringsperiode justeret med hensyn til tagets udformning (saddeltag – ikke symmetrisk) og byggefeltets udstrækning.

Derfor foreligger lokalplanforslaget til en første politisk drøftelse. Lokalplanforslaget kan pga. høringssvarene tidligst vedtages 4 uger efter høringsperiodens udløb, dvs. på Byrådets møde den 26. februar 2009. (Planlovens § 27).

Indstilling:

Forvaltningen indstiller

at lokalplanforslaget tilrettes, jfr. forvaltningens bemærkninger i sagsfremstillingen

at lokalplanforslaget derefter sendes i fornyet høring i 2 uger.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13-01-2009:

Godkendt som indstillet.

Bilag:

- 182326 Åben Nikolaj Preuss og Mette-Marie Sindalsen, Sortebakken. TMU 130109.
- 196435 Åben Indsigelse til lokalplan nr. 214

**7.****Endelige vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 223 for et område til offentlige formål - daginstitution, Skørpingvej 14B, Terndrup**

J.nr.: 01.02.00P16. Sagsnr.: 07/2108

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling:

Forslaget til lokalplan nr. 223 for et område til offentlige formål – daginstitution, Skørpingvej 14B, Terndrup, blev behandlet som udkast i Teknik- og Miljøudvalget den 23.09.08 og har været offentlig fremlagt i 8 uger.

Forslaget er udarbejdet for at muliggøre etableringen af en daginstitution, "Huset i sko-ven", med plads til ca. 40 børn i en bygning på ca. 325 m² placeret i den tidligere "sandgrav" med et areal på 1,2 ha vest for Terndrup kirke. En del af området overføres til byzone.

I offentlighedsfasen er der modtaget bemærkninger fra Menighedsrådet ved Terndrup kirke. De har ingen bemærkninger til forslaget - dog under forudsætning af bestemmelserne for aftaleområdet op mod kirken overholdes (hvilket sker) og at det mindre dyrehold med kæledyr ikke giver anledning til gener.

Der er foretaget geotekniske undersøgelser for byggeriet, og der er i den forbindelse også analyseret for forurening, hvor der er fundet for høje værdier for bly og benzen. Forvaltningen har derfor anmodet Regionen om at foretage en kortlægning (på vidensniveau 1) af grunden, som er en forudsætning for, at kommunen evt. kan give en tilladelse til anvendelsen på forskellige vilkår, herunder om supplerende undersøgelser.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller

at den videre behandling af lokalplanforslaget afventer tilbagemelding fra Regionen angående kortlægningen.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13-01-2009:

Godkendt som indstillet.

Bilag:

- 192007 Åben Bemærkninger til lokalplan og tillæg fra Menighedsrådet v/Terndrup Kirke. TMU 130109.



8. Evaluering af den politiske og administrative struktur

J.nr.: 00.01.00A00. Sagsnr.: 08/22149

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Økonomiudvalget havde d. 18. juni 2008 en indledende drøftelse af det videre arbejde med evalueringen af den politiske og administrative struktur. På mødet aftaltes det at afholde et temamøde om sagen for Byrådsmedlemmerne forinden videre stillingtagen.

Temamødet er efterfølgende afholdt forud for det seneste Byrådsmøde d. 30. oktober 2008. Til mødet var udsendt et skriftligt baggrundsmateriale og på mødet gav forvaltningen en orientering om baggrunden for den nuværende struktur og pegede herunder på en række særlige fokusområder i forhold til den aktuelle evaluering. Byrådsmedlemmerne drøftede efterfølgende sagen.

Forvaltningen har noteret sig følgende fra disse drøftelser:

Ambitionsniveau og tidsperspektiv

Der udtrykkes generel tilfredshed med de nuværende strukturer og den igangværende evaluering bør derfor i væsentlig grad tilrettelægges som et serviceeftersyn m.h.p. evt. tilpasninger og justeringer. Den aktuelle evalueringsprocessen tilrettelægges i overensstemmelse hermed. Særligt f.s.v.a. den administrative struktur peges på at denne på længere sigt skal ses i nær sammenhæng med etableringen af et samlet Rådhus.

Den politiske struktur

Der blev tilkendegivet forskellige synspunkter vedr. bl.a. Byrådets størrelse, den nuværende Fagudvalgsstruktur og medlemstal heri, fordeling af opgaver mellem Fagudvalgene (herunder også i forhold til Økonomiudvalget) demokrati og borgerinddragelse samt politikernes vilkår. Sammenfattende fremkom der – med enkelte undtagelser – alene mindre justeringsforslag.

Den administrative struktur

- Sundhed og arbejdsmarked

Der peges på et påtrængende behov for at der snarest fastlægges en langsigtet løsning af de ledelsesmæssige forhold.

- Styring af anlægsprojekter/-handler

Der peges på et særligt behov for nærmere at vurdere tilrettelæggelse, koordinering og forankring af kommunens mange anlægsarbejder.

- Tværgående koordinering og udvikling

Der peges på at der skal være særlig opmærksomhed på at sikre tværgående koordinering i den daglige drift at sikre tværgående udviklingsaktiviteter.

- Forvaltningschefernes og chefgruppens roller

Der peges på at forvaltningschefernes roller dels som øverste administrative ansvarlige for deres fagområder dels som medlemmer af en fælles chefgruppe kan være særligt udfordrende med den valgte organisering og i en situation hvor forvaltningerne er geografisk opdelt.

For at sikre en bred inddragelse af den kommunale organisation i evalueringsprocessen



anbefales det at forvaltningen - med baggrund i det tidligere udarbejdede materiale suppleret med ovenstående samt Økonomiudvalgets evt. supplerende bemærkninger - udarbejder et sammenfattende oplæg om vurderinger og overvejelser vedr. den politiske og administrative struktur m.h.p. udsendelse af denne til høring i den samlede politiske og administrative organisation (Fagudvalg, forvaltninger, Hovedudvalg m.v.).

På baggrund af oplæg og høringssvar udarbejder forvaltningen forslag til justeringer af den politiske og administrative organisation m.h.p. politisk behandling i Økonomiudvalget primo 2009.

Det bemærkes at forvaltningen med sigte på en hurtig afklaring af sagen har overvejet et forslag om allerede nu at udarbejdes et oplæg til justeringer af de politiske og administrative strukturer m.h.p. fornyet drøftelse i Økonomiudvalget og efterfølgende høring i Fagudvalg og den administrative organisation. Sidstnævnte forslag er fravalgt idet det efter forvaltningens opfattelse ikke i tilstrækkelig grad sikrer en bred forankring i den politiske og administrative organisation af evalueringen og evt. efterfølgende ændringer i strukturerne.

Forvaltningen indstiller:

At forvaltningen udarbejdes et sammenfattende oplæg om vurderinger og overvejelser om den politiske og administrative organisation til udsendelse i høring som foreslået.

At forvaltningen efter høring udarbejder oplæg til politisk og administrativ struktur m.h.p. behandling i Økonomiudvalget primo 2009.

Beslutning i Økonomiudvalget den 19-11-2008
Godkendt.

Ole Frederiksen og Thorkild Christensen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.
Indstilling
Forvaltningen indstiller:

At sagen drøftes med henblik på afgivelse af høringssvar til ØK.

Bilag

Bilag udsendes med dagsordenen til Arbejdsmarkedsudvalgets møde.

Beslutning i Arbejdsmarkedsudvalg den 02-12-2008

Fremsendes til ØK med anbefaling af:

- at den politiske struktur fastholdes, idet der ønskes en fortsat fokus på det beskæftigelsespolitiske område.
- at der i evalueringen af UU tages højde for en lokal forankring i Rebild Kommune der sikrer en målrettet indsats mod de svageste grupper i en tæt sammenhæng med den beskæftigelsespolitiske indsats og de erfaringer der her er i forhold til uddannelsesinstitutionerne og virksomhederne.
- at de synliggjorte synergier mellem Arbejdsmarked og Sundhed sikres i den fremtidige organisering af det administrative niveau.

Beslutning i Sundhedsudvalget den 02-12-2008

Sundhedsudvalget indstiller:

At sundhedsplejen og tandplejen organisatorisk flyttes til sundhedsområdet.



At Sundhedsudvalgets fortsat består af 5 medlemmer.

At der opleves en god synergi i samarbejdet mellem sundhed og arbejdsmarked som anbefales fortsat i en snarlig fastlagt årrække.

At organiseringen af anlægsarbejdet revurderes.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller

at sagen drøftes med henblik på afgivelse af hørings svar til ØK.

Bilag:

Bilag er udsendt med dagsordenen til Arbejdsmarkedsudvalgets møde den 2.12.08.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13-01-2009:

Udvalget anbefaler at al fysisk planlægning, på nær den samlede kommuneplan, hører under Teknik- og Miljøudvalget.

Bilag:

- | | | |
|----------|------|--|
| - 184255 | Åben | EO notat om evaluering af politisk og administrativ organisation 27 10 08(1).pdf |
| - 184246 | Åben | Høring vedr. evaluering af den politiske og administrative organisation - Struktur - høringsbrev.DOC |



9.
Siden sidst - 13. januar 2009

J.nr.: 00.01.00I00. Sagsnr.: 09/66

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling:

1. Orientering om "Affaldshæfte 09". (09/313).
2. Udvalgets beslutning om anvendelsen af Østre Skovvej 1, Bælum, (Elisabethhuset) er anket til Naturklagenævnet (07/1659).
3. Forespørgsel om nyt byggeri i én etage på Hobrovej 55/57, Støvring (benzinstationen). (Byggesag 2008722)
4. Møde med kommunens fjernvarmeværker om aktuelle varmeplansspørgsmål herunder andre individuelle varmesystemer i kollektivt opvarmede områder. (08/22270).
5. Status på og handlemuligheder for fjernelse af mulddepot ved Mosbæksalle/Ledvogtervej. (08/18941, 08/18957 og byggesag 2008421).

Indstilling:

Forvaltningen indstiller

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13-01-2009:

Taget til efterretning. Notat udleveret vedr. pkt. 5.

Bilag:

- 198855 Åben uddelt notat - TMU notat, mulddepot, 12 jan 09.doc (uddelt på TMU-møde den 13.1.09)



10. Udarbejdelse af sejladsregulativ for dele af Lindenberg Å

J.nr.: 06.02.20A00. Sagsnr.: 08/20969

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling:

På foranledning af Det Grønne Råd i Rebild Kommune blev der torsdag den 11. december afholdt møde i Støvring omkring kanosejlads på Lindenberg Å.

Sejladsen på Lindenberg Å foregår i dag fortrinsvis fra Nybro ved Gravlev og til Håls Bro. Sejladserne er hidtil gennemført af private, spejdere, Rebild Produktionsskole og med kanoer fra udlejere, hvoraf der findes en i området. Der eksisterer i dag ikke nogen sikre data for sejladsens omfang.

På mødet blev der redegjort for kanosejladsen fra de fremmødte og det blev konkluderet, at der fremover vil være et behov for at kunne styre og i en vis grad begrænse sejladsen på en del af åen. Dagsorden og referat af mødet er vedlagt.

På en del af den berørte strækning er Ålborg Kommune vandløbsmyndighed, enten som bredejer på en side eller for begge sider. Et sejladsregulativ, som formodentlig skal gælde hele strækningen fra Nybro til Limfjorden skal derfor udarbejdes i fællesskab mellem Ålborg og Rebild Kommune, og godkendes af begge kommuner. Kort er vedlagt.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller

at der i 2009 arbejdes videre med udarbejdelse af sejladsregulativ for Lindenberg Å, og at der nedsættes et brugerråd for vandløbet.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13-01-2009:

Godkendt som indstillet.

Bilag:

- 196971 Åben Kort over området, dagsorden og referat af mødet den 11. december 2008. (TMU 13.01.09).



Underskriftsside

Gert Fischer

Henrik Christensen

Søren Munk

Bertil Mortensen

Mogens Schou Andersen