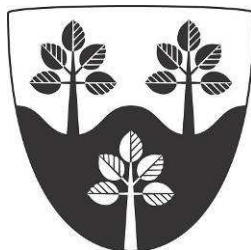


REBILD KOMMUNE



REFERAT

Teknik- og Miljøudvalget

Mødedato:

Tirsdag den 13-03-2012.

Mødetidspunkt:

15:00.

Sted:

Mødelokale B, Støvring Rådhus.

Møde slut:

18:20

Afbud:

Fraværende:

**Indholdsfortegnelse**

	Side
1. SSV Flugtskydningsforening anmoder om udvidet skydetid	517
2. Opfølgning på møde med det Grønne Råd den 7. februar 2012	520
3. Regional udviklingsplan - høring	521
4. Vedtagelse af revideret forslag til lokalplan nr. 258 og kommuneplantillæg nr. 16 for landsbyen Mejlby.	524
5. Godkendelse af 1. udkast til lokalplan 262 for et centerområde, Terndrup Center.	526
6. Fastlæggelse af vejadgang til nyt boligområde i Terndrup	528
7. Principansøgning om Skaterbane og Multibane i Skørping	530
8. Styning eller fældning af Lindealléen ved Støvring Højskole	532
9. Høring af den kollektive trafikplan 2013-2016	534
10. Stillingtagen til ansøgning om midler fra cykelstipuljen 2012	536
11. Frigivelse af anlægsbevilling til udførelse af asfaltarbejder	538
12. Byggemodning af Søskrænten i Suldrup	540
13. Ejerstrategi - Rebild Forsyning A/S	542
14. Orientering fra bestyrelser og repræsentantskaber - TMU 13.03.12	544
15. Siden sidst - TMU 13.03.12	545
Underskriftsside	550



1. SSV Flugtskydningsforening anmoder om udvidet skydetid

J.nr.: 82.20.00P00. Sagsnr.: 12/3316

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Rebild Kommune har modtaget en henvendelse fra SSV (Støvring, Suldrup og Veggerby) Flugtskydningsforening, idet foreningen ønsker mulighederne for yderligere skydetider afklaret med Kommunen. Skydebanen er placeret på Banesvinget 7B i Støvring.

Skydeforeningens nuværende lejeaftale begrænser muligheden for at udvide skydetiderne. Skydetiderne er således både reguleret af Rebild Kommune som lodsejer og som myndighed.

Foreningen ser følgende muligheder for fremtiden:

- at flytte ud af byen (overvejende finansieret af kommunen)
- at købe det nuværende areal af kommunen (for et symbolsk beløb)
- at forlænge den nuværende lejeaftale på nye vilkår

Såfremt foreningen bliver på den nuværende adresse, ønsker foreningen at foretage en støjreduktion. En støjreduktion vil i henhold til Miljøstyrelsens skydevejledning fra 1995 give mulighed for at øge skydetiden på skydebanen.

Der er i samarbejde med Danmarks Jægerforbund udarbejdet forslag til at etablere yderligere støjvægge. Beregninger viser, at støjniveauet herved reduceres fra et niveau på 69 dB til 61dB, en støjreduktion på 8 dB for den mest støjbelastede nabo.

I dag har foreningen mulighed for at skyde 1 hverdag om ugen samt 19 lørdage fordelt over året og 2 weekendstævner. I henhold til Miljøstyrelsens skydevejledning vil den foreslåede støjreduktion betyde, at foreningen kan skyde alle hverdage og lørdage samt afvikle 4 stævner i weekenden.

Foreningen vurderer, at dens behov for skydetider kan dækkes ind ved en ugentlig skydetid på 2 hverdage og lørdag samt muligheden for 4 weekendstævner.

Såfremt foreningen etablerer de foreslåede støjvægge skal Rebild Kommune som myndighed acceptere de ønskede skydetider, idet de vil være i overensstemmelse med Miljøstyrelsens skydevejledning. De udvidede skydetider forudsætter en ændret miljøgodkendelse, som skal sendes i offentlig høring med efterfølgende klage mulighed.

Som lodsejer kan Kommunen dog sætte andre begrænsninger i skydetiden.

I forhold til de alternativer skydeforeningen ser for fremtiden bemærker forvaltningen flg.:

At flytte ud af byen

Byrådet besluttede ikke at udnytte den mulighed, der forelå, for at flytte skydebanen til Sørup. Der er ikke nye aspekter i sagen, der taler for en flytning nu.

At købe det nuværende areal af kommunen

Foreningen ønsker at overtage arealet for et symbolsk beløb. Kommunen har herved ikke noget incitament til at afhænde arealet, da Kommunen derved mister de muligheder for at regulere aktiviteterne, der følger af at være ejer af arealet. Endvidere risikerer Kommunen efterfølgende at skulle ekspropriere arealet, såfremt arealet i forbindelse med byplanlægning ønskes anvendt til andet formål.

At kunne forlænge den nuværende lejeaftale på nye vilkår

Såfremt Byrådet ønsker, at skydeforeningen skal kunne eksistere i kommunen, er det forvaltningens vurdering, at yderligere støjdemping kombineret med den ønskede udvidelse af skydetiderne både vil være til gavn for byen og foreningen.

Foreningen anmoder om at få dækket materialeudgifterne på 35.000 kr. til at etablere støjvægge. Forvaltningen foreslår, at foreningen opfordres til at søge støtte andre steder, inden Kommunen tager stilling til anmodningen.

Økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser:

Såfremt Byrådet både beslutter, at foreningen skal flytte ud af Støvring og at Kommunen vil bidrage hertil, vil der være økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser, som i så fald skal belyses nærmere.

Såfremt Byrådet på et senere tidspunkt skulle beslutte at dække materialeudgifterne til støjvægge helt eller delvist, vil der være en udgift på op til 35.000 kr.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

- At Kommunen som lodsejer indgår en ny lejeaftale, der giver mulighed for de ønskede udvidelser i skydetider under forudsætning af, at de angivne støjvægge etableres forinden
- At Kommunen på baggrund af ovenstående udarbejder forslag til en ny miljøgodkendelse
- At Kommunen meddeler SSV Flugtskydningsforening, at Kommunen vil forholde sig til tilskud til støjvægge, når andre muligheder er undersøgt

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13-03-2012:

Et flertal i udvalget indstiller, at ansøgningen imødekommes under forudsætning af, at en akkrediteret støjmåling dokumenterer at støjniveauet ved opstilling af støjvægge bringes under 61 db.

Bertil Mortensen ønsker den nuværende aftale forlænget således at skydetiderne ikke udvides.



Bilag:

- 559245 Åben Henvendelse fra SSV: mulighed for støjreduktion samt ønske om udvidelse af skydetid - TMU 13.03.12



2. Opfølgning på møde med det Grønne Råd den 7. februar 2012

J.nr.: 04.00.00A08. Sagsnr.: 07/1761

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling:

Teknik- og Miljøudvalget afholdt den 7. februar 2012 møde med Det Grønne Råd, hvor Rådet primært ønskede at sætte fokus på Rebild Kommunes Klimastrategi.

Der blev især spurgt ind til borgerinddragelse og informationsstrategi, når det gælder kommunens klima-tiltag.

Mødet endte med et forslag om at afholde en klima-messe hvor erhvervsliv, skoler, borgere i almindelighed, myndigheder mm. deltager, og at fx institutioner op til messen kan arbejde med klima-projekter, som kan udstilles på messen.

Teknik og Miljøudvalget tilkendegav at ville afklare, hvad Byrådet tænker om en sådan idé, og at Det Grønne Råd i givet fald arbejder videre på et oplæg til en klima-messe.

Økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser:

Foreløbig ingen.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At udvalget drøfter temamødet, herunder tager stilling til forslaget om en klima-messe.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13-03-2012:

Mødet blev drøftet.

Udvalget er positivt indstillet i forhold til afholdelse af en klima-messe som foreslået. Det Grønne Råd anmodes om at udarbejde et oplæg til afholdelse en klima-messe (deltagerkreds, økonomi etc.).

Bilag:

- 561009 Åben Klimastrategi-temamøde 070212.doc - TMU 13.03.12



3. Regional udviklingsplan - høring

J.nr.: 01.01.02P17. Sagsnr.: 12/3011

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Regionsrådet i Region Nordjylland har fremsendt Forslag til Regional Udviklingsplan 2012 med henblik på en offentlig høring. Den regionale udviklingsplan (RUP) er udarbejdet efter Planlovens bestemmelser, hvoraf det fremgår, at planen på baggrund af en helhedsvurdering skal beskrive en ønskelig fremtidig udvikling for regionens byer, landdistrikter og udkantssområder, samt for:

- Natur og miljø (herunder rekreative formål)
- Erhverv inkl. turisme
- Beskæftigelse
- Uddannelse
- Kultur

RUP'en er en visionsplan, som gennem en række indsatser og handlinger skal medvirke til at skabe gode rammevilkår for borgere og erhvervsliv, samt fremme regionens vækst og bæredygtige udvikling. RUP'ens primære formål er at opstille en fælles vision og mål for den fremtidige udvikling i Nordjylland. Regionsrådet har i arbejdet med planen identificeret tre udviklingstendenser, kaldet "megatrends", som vil få afgørende betydning for regionens udvikling:

Demografi

Der bliver flere ældre og færre erhvervsaktive. Tilflytningen til byerne øges og landområderne affolkes, samtidig med at primært de unge flytter fra Nordjylland.

Globalisering

Globaliseringen har gjort verden mindre. Der kommer flere konkurrenter, men også flere eksportmarkeder. Produktion kan outsources, men Nordjylland er også åbnet op for investeringer fra udlandet.

Klima og energi

Den globale opvarmning vil tage til i styrke i fremtiden, hvilket også vil medføre mere ekstremt vejr og vandstandsstigninger. Det stiller krav om reduktion af CO₂-udledning og forbrug af fossile brændstoffer. Det stiller igen krav til udvikling af nye og mere klimavenlige energiformer.

I grundtræk er visionen for Nordjylland den samme, som blev fremstillet i sidste RUP (2008):

Mulighedernes Nordjylland – fra udkant til forkant

Nordjylland er i 2020 anerkendt for sin unikke evne til at skabe bæredygtig vækst og sammenhæng på tværs i regionen og for at have udnyttet globaliseringens muligheder og de regionale styrkepositioner.

Nordjylland skal nå en position som internationalt eksperimentarium gennem globalt ud-syn, åbenhed og samarbejde. Nordjylland skal være stedet, hvor nye idéer og løsninger til fremtidens behov bliver udviklet og afprøvet.



Regionsrådet peger på fem centrale indsatsområder for udviklingen i Nordjylland og for hvert indsatsområde er der angivet en række forslag til handlinger, hvor regionen lægger op til samarbejder med forskellige aktører. Handlingerne kan betragtes som et inspirationskatalog for bl.a. kommunernes videre planlægningsarbejde. Eksempelvis kan målsætningerne og handlingerne indgå i såvel det igangværende kommuneplanarbejde for Rebild Kommune, som i det løbende arbejde med politikudvikling og planlægning på kommunens forskellige sektorområder.

Forslag til de fem indsatsområder - med uddrag af handlinger er:

Det innovative Nordjylland

- Offentlige og private aktører skal samarbejde om at udvikle og anvende effektive løsninger indenfor sundheds- og velfærdsteknologi
- Vidensinstitutionerne skal indgå forpligtigende aftaler med virksomheder og kommunernes erhvervskontorer om overførsel af viden

Det kompetente Nordjylland

- Skabe større sammenhængskraft i uddannelsessystemet
- Aktiviteter for drenge, så flere gennemfører en ungdomsuddannelse og senere en videregående uddannelse
- Øge medarbejdernes og ledernes kompetenceudvikling

Det forbundne Nordjylland

- Samarbejde om at spille ind til statens rullende planlægning for infrastruktur
- Forbedring af jernbanenettet mellem Århus og Frederikshavn
- Samarbejde om kollektiv trafikplan, som skal bidrage til at skabe mobilitet under hensyntagen til økonomi og klima

Det attraktive Nordjylland

- Videreudvikle dynamiske by- og landsbymiljøer, for at styrke en varieret bosætning
- Styrke kompetenceudvikling i turisme og oplevelsesøkonomi

Det grønne Nordjylland

- Samarbejde om klimastrategier – klimatilpasning kan bedst løses i fællesskab.
- Reducere CO2 ved at styrke den kollektive trafik og øge anvendelsen af el i transportsektoren
- Forbedre og udvikle en aktiv og rekreativ benyttelse af naturen, vandområderne og landskabet

Som forarbejde til RUP'en har Regionen samlet input bl.a. ved at afholde dialogmøder med alle kommuner i Nordjylland, uddannelsessektoren, erhvervs- og beskæftigelsesorganisationer. Ydermere er der afholdt borgertopmøde og 800 unge har været involveret i projekt "Nordjylland på spil" - alt sammen for at sikre en bred involvering. Rebild Kommune har derfor allerede været med til at forme planforslaget.

Der afholdes offentlige møder om planforslaget den 5. marts i Aalborg og d. 7. marts i Fjerritslev. Offentlighedsfasen slutter den 16. marts 2012. Planen forventes endeligt vedtaget inden sommeren 2012. forvaltningen har aftalt med Regionen, at kommunens høringssvar fremsendes straks efter Byrådsmødet.



Økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser:

Ingen

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At Forslaget til Regional Udviklingsplan anbefales vedtaget endeligt af Regionsrådet

At Planforslaget benyttes som inspiration i kommunens planer og politikker

At Udkastet til høringsvar godkendes

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13-03-2012:

Indstilles godkendt som indstillet.

Bertil Mortensen og Mogens Schou Andersen bemærker, at de ikke ønsker en tredje Limfjordsforbindelse over Egholm (p. 22).

Bilag:

- 556595 Åben Forslag til regional udviklingsplan 2012 - TMU 13.03.12
- 557154 Åben Udkast til høringsvar til Regional udviklingsplan 2012 - TMU 13.03.12



4. Vedtagelse af revideret forslag til lokalplan nr. 258 og kommuneplantillæg nr. 16 for landsbyen Mejlby.

J.nr.: 01.02.05P16. Sagsnr.: 11/4248

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Forslag til lokalplan nr. 258 for landsbyen Mejlby har været fremlagt i de obligatoriske 8 uger (incl. et borgermøde), hvor der indkom flere indsigelser. Et par af indsigelserne handlede om Mejlby Efterskoles ønske om at placere en idrætshal i forlængelse af hovedbygningen. Til forslaget kom der flere indsigelser fra naboerne, idet hallen var planlagt til at ligge ca. 2,5 m fra skel, hvilket sammenholdt med lidt terrænforskel ville genere naboerne.

Byrådet besluttede derfor, at der skulle arbejdes videre med Efterskolens nye oplæg med vende hallen ca. 90 grader – bl.a. med den konsekvens, at Ringvejen spærres af hallen og dermed lukkes for gennemkørsel. Dette er baggrunden for et revideret forslag til lokalplan 258, som har været udsendt i en fornyet, forkortet høring på 14 dage fra den 14. januar til den 8. februar 2012. I perioden er der indkommet 1 indsigelse, som kortfattet er refereret nedenfor:

Afsender:	Høringssvarets indhold:	Forvaltningens bemærkninger:
Lars og Gitte Mortensen, Ringvejen 3, Mejlby	Mener at: <ul style="list-style-type: none">- Byggeri af hallen vil genere lysindfaldet til boligen og udsynet fra boligen- Medføre øget støj- Lukningen af Ringvejen er til stor gene – især for cykellister- Boligens værdi forringes markant og at de derfor rammes meget hårdt.	Ingen

I forhold til det oprindelige forslag er opdelingen mellem bolig, erhverv og efterskole fjernet, som besluttet i det reviderede forslag, som vedlægges som bilag.

Kommuneplantillæg nr. 16 har været fremlagt i den første offentlighedsfase på 8 uger. (7. september - 2. november 2011)

En beslutning om spærring af Ringvejen forudsætter, at der gennemføres en nedlæggelsessag, hvor de trafikale konsekvenser belyses og hvor de modsatrettede interesser vejes op imod hinanden (incl. 8 ugers høring).



Økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser:

Ingen

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At det reviderede forslag til lokalplan 258 godkendes som en endelig vedtagen lokalplan

At forslag til kommuneplantillæg nr. 16 godkendes

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13-03-2012:

Indstilles godkendt som indstillet.

Bilag:

- 543049 Åben Lokalplan 258 Revideret Forslag - TMU 13.03.12
- 552607 Åben Lars Mortensen, Gitte Haugaard Mortensen, Ringvejen 3, Mejlby - TMU 13.03.12



5. Godkendelse af 1. udkast til lokalplan 262 for et centerområde, Terndrup Center.

J.nr.: 01.02.05P16. Sagsnr.: 12/3276

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

På Økonomiudvalgets møde den 22/6-2011 – ifm. med en forespørgsel om køb af et areal i Terndrup Center - blev det besluttet at se på det samlede områdets fremtidige anvendelse, hvilket er sket med det foreliggende udkast til en ny lokalplan.

I Terndrup ligger en stor del af detailhandelen samlet i Terndrup Center, som ligger ved Hadsundvej og Østermarksvej. I centeret ligger en del detailhandelsbutikker, hvor enkelte har et behov for at udvide. Den nuværende lokalplan er opdelt i byggefelter, som i den forbindelse virker uhensigtsmæssig, hvorfor der med det nye udkast til lokalplan 262 skiftes til en løsere styring af bygningernes placering/udbygning.

Det andet formål med den nye lokalplan er at udnytte restarealer i kanten af centeret, hvor der åbnes op for nye butikker eller boliger. I den forbindelse er busarealet justeret, dels fordi forvaltningen har vurderet, at den nuværende bustrafik kan afvikles på mindre plads og dels for at sikre, at de nødvendige parkeringspladser til byggeri kan etableres.

Økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser:

Ingen

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At udkastet godkendes til fremlæggelse som lokalplanforslag i 8 uger

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13-03-2012:

Indstilles godkendt som indstillet med bemærkning:

§10.3 udgår

§10.4 udgår

Et flertal (Gert Fischer, Leif Nielsen, Mogens Schou Andersen) i udvalget foreslår at kravet p-pladser fastsættes til 1 pr. 50 m² butik (§5.5). Der udarbejdes supplerende et kommuneplantillæg herom.

Et mindretal (Morten Lem, Bertil Mortensen) ønsker kommuneplanens krav til p-pladser fastholdt.



Bilag:

- 561662 Åben Lokalplan 262 Udkast Bilag til TMU 13.03.2012



6. Fastlæggelse af vejadgang til nyt boligområde i Terndrup

J.nr.: 01.02.05P16. Sagsnr.: 12/3382

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Byrådet har i forbindelse med budgettet for 2012-15 besluttet, at der skal planlægges, herunder fastlægges vejadgang til, et nyt boligområde i Terndrup - nærmere bestemt i den sydøstlige del mellem ved Området er i dag delvis dækket af 3 forskellige lokalplaner fra 1978, hhv 1985 og en del af arealet blev taget ud af Kommuneplan 2009 for at overholde grænsen for rummelighed.

Vejadgangsforholdene til området ønskes afklaret inden lokalplanarbejdet starter. Der henvises til notat med kortbilag fra landinspektørfirmaet LG98.

Oprindelig var der plan om en omfartsvej øst om Terndrup mod Bælum (bl.a. af hensyn til de tunge kalktransporter fra Kongerslev) i forlængelse af Fuglevænget, som kunne give adgang til området. Efter lokalplanerne i 1985 skulle vejadgangen til parcelhusområdet nu ske fra Hedevej, hvor der er/var udlagt areal til en adgangsvej – dog er der senere frasolgt lidt jord, som i givet fald skal genkøbes.

Herudover er der mulighed for at give adgang (til en del af området) via Fuglevænget/ Bogfinkevej ad eksisterende smal vejadgang og endelig kan der evt. skaffes vejadgang via udvidelse af eksisterende sti fra Ahornvej.

Det skal for god ordens skyld nævnes, at der ved offentliggørelsen af Planstrategien kom bemærkninger fra Terndrup Borgerforening, hvori de bl.a. foreslår, at et areal på vestsiden af Hedevej byggemodnes før ovenstående område. Såfremt Byrådet ønsker en anden prioritering af boligudviklingen i Terndrup skal det planmæssige grundlag herfor etableres. Forvaltningen anbefaler, at dette i givet fald sker i forbindelse med Kommuneplanarbejdet.

Økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser:

Evt. udgifter til jorderhvervelser.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At der der tages stilling til henvendelsen fra Terndrup Borgerforening.

Såfremt den hidtidige planlægning fastholdes indstiller forvaltningen endvidere:

At vejadgangen til hele området sker fra Hedevej via det opkøbte jordareal (notatets forslag 1)



At hele arealet lokalplanlægges til parcelhusområde

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13-03-2012:

Udvalget indstiller, at der holdes et møde med repræsentanter for Borgerforeningen om planerne for byudvikling i Terndrup. Udvalget repræsenteres ved formanden og næstformanden.

Bilag:

- 559238 Åben Kort om vejadgang - TMU 13.03.12
- 559241 Åben Notat_vejadgang_270212.pdf - TMU 13.03.12



7. Principansøgning om Skaterbane og Multibane i Skørping

J.nr.: 02.01.00P00. Sagsnr.: 12/2883

Sagen afgøres i: Økonomiudvalget

Sagsfremstilling:

Rebild Ungdomsskole har sendt en principansøgning om anlæg af en Skaterbane og en Multibane i Skørping bag Kulturstationen. Ansøgning ønskes behandlet ud fra Rebild kommune som grundejer og dermed bl.a. ansvarlig for anlægget. Følgende fremgår bl.a. af ansøgningen:

"Rebild Ungdomsskole er godt på vej til at realisere projektet Skørping Skaterbane og Multibane ved Ungdomshuset. Det første spadestik forventes 1. april 2012.

Vi har arbejdet målrettet på sagen i over et år og er nu meget tæt på at sætte projektet i gang.

Det vil både blive til gavn og glæde for byens børn og unge - og desuden binde byen sammen omkring Butikscentret/Ungdomshuset/KulturStationen og forskønne byen i området.

Der ansøges om principtilladelse til placering af ovennævnte baneanlæg og anlæggelse af sti som vist på vedlagte tegninger. Anlægget er placeret på matriklerne 10 bz og 10 y, Teglgård, Skørping. Arealerne ejes af Rebild Kommune.

Placeringen sker med udgangspunkt i helhedsplanen for "Kulturtorvet i Skørping", se vedlagte beskrivelse og tegningsmateriale. Bag udarbejdelsen af helhedsplanen står gårdgruppen, som består af samtlige brugergrupper og aktører i og omkring gårdrummet. Således betragtes realiseringen af sti- og baneanlæggene som 1. etape af helhedsplanen.

Målet med projektet er overordnet at skabe rammer for, at børn og unge – frit og uorganiseret – kan dyrke sunde fritidsaktiviteter, hvor de kan udfolde sig fysisk – både individuelt og i grupper. En multibane og en skaterbane tæt på KulturStationen og i hjertet af Skørping vil blive et tilløbsstykke og naturligt samlingssted for børn og unge i Skørping

Det er Rebild Ungdomsskole som fremadrettet vil stå som ejer af anlæggene og dermed også skal varetage drift og vedligeholdelse af anlæggene.

Multibane, der bliver placeret på det grønne areal mellem butikscenteret og Ungdomshuset samt en Skaterbane, som placeres i forlængelse af Ungdomshusets sydgavl. Ved sydgavlen anlægges endvidere en trappe, som forbinder Ungdomshusets gård med det grønne areal og fortsætter med stiforbindelse gennem det grønne areal og forbi Multibanen op mod butikscenteret.

Skaterbanen og trappen får en belysning, så dette hjørne af gårdhaven ikke – som i dag – fremstår mørkt og dunkelt efter solnedgang – men indbydende og oplyst. Stiforbindelsen med trappe og belysning vil også være til stor gavn for byens fodgængere, da der skabes en ny forbindelse i byen mellem torv og butikscenter.

Skaterbanen:

Skaterbanen udformes som en pool i beton. At skaterbanen udføres i beton og belæg-



ges med en særlig overflade, gør den – modsat træbaner – både støjsvag, mere langtidsholdbar og mindre vedligeholdelseskrævende.

Multibanen:

En multibane giver mulighed for, at grupper af børn og unge kan lave en lang række forskellige, fysiske aktiviteter. Banens udformning med bånd gør det muligt for selv små grupper at få stort udbytte af en aktivitet, og der er muligheder for, at banen ikke bare bruges til fodbold, men også til hockey, basketball, volleyball, høvdingebold osv.

Vi håber på opbakning til anlæggende og beder om forståelse for den stramme tidsplan som er afhængig af de specialhåndværkere, som er rekvireret fra USA."

Det kan oplyses, at med hensyn til planforholdene er Skaterbanen omfattet af lokalplan 4.4.5 fra 1989 for Kulturstationen. Lokalplanen kan rumme skaterbanen.

Multibanen er omfattet af lokalplan 212 fra 2008 for en del af Skørping Center. Anvendelsesbestemmelserne for område A, hvor multibanen er planlagt, siger offentlige formål som torv, adgangsvej, stier græsarealer og beplantning. Stiplanerne og byggefelterne i området respekteres.

Ansøgningen skal byggesagsbehandles og vil i denne forbindelse blive sendt i partshøring.

Økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser:

Ungdomsskolen står for anlæg, drift og vedligehold.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At Rebild kommune som grundejer principgodkender ansøgningen/anlæggene.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13-03-2012:

Indstilles godkendt som indstillet.

Bilag:

- 555761 Åben Situationsplan.pdf - TMU 13.03.12
- 555760 Åben Gårdrum.pdf - TMU 13.03.12



8. Styning eller fældning af Lindealléen ved Støvring Højskole

J.nr.: 05.02.16G01. Sagsnr.: 09/2287

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling:

Der har gennem nogle år været ønske fra ejerne af de nye boliger på Hobrovej 98 - 100 (lige nord for Lindealléen til Huset/Støvring Højskole) om at få fældet eller beskåret/stynet lindetræerne. Bebyggelsen, der består af 8 tæt/lave boliger blev bygget i 2005/06. Teknik- og Miljøudvalget besøgte forholdene den 3.2.09.

Kommunen som myndighed har, da kommunen ikke var ejer af Støvring Højskole, afslået at gå ind i sagen og henviste i øvrigt til at lindealléen efter lokalplanen var bevaringsværdig.

Efter at kommunen overtog Støvring Højskole, stævnedes ejerne af de to ejendomme Hobrovej 100A og B, der ligger nærmest lindealléen, kommunen med påstand om at hvert andet (af de 10) lindetræer skulle fældes og resten skulle stynes så hovedstammerne skulle skæres over og alle grene fjernes.

Der er nu efter syn og skøn faldet dom i sagen, der betyder at 'kommunen skal kronereducere alle træer i lindealléen, så grenene i kronerne afkortes til 1/3 og alle grene der rækker ud over skel til Hobrovej 100 A og B skal fjernes.

Da lindetræerne står ca 1½ m fra skel vil det i praksis betyde at grenene skal fjernes mod nord (se foto bilag).

Arbejdet med den første gang styning vil være omfattende/besværligt, da det skal ske med lift og nedfiring af grene for at undgå skader på husene. Arbejdet må påregnes at skulle gentages hvert 2. - 3. år. 1. gang skønnes arbejdet at ville koste c. 30.000 kr. mens der efterfølgende må regnes med ca. 20.000 kr. pr. gang.

Æstetisk vil en styning med stort set fuld beskæring på den ene side være en tvivlsom løsning.

Spørgsmålet er derfor om lindealléen i stedet for skal fældes. Hertil vil der være en éngangsomkostning på ca. 20.000 kr.

Ud fra en økonomisk og æstetisk betragtning kan forvaltningen anbefale at alle træerne fældes, hvorved også udgås evt. fremtidige tvister med naboerne om stynings hyppighed, omfang mv.

Økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser:

Ca 20.000 i éngangsudgift hvis indstillingen følges. Udgiften kan holdes indenfor Center Plan, Byg, Vejs budget.



Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At alle 10 lindetræer fældes

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13-03-2012:

Træerne stynes jf. dommen.

Efterfølgende tages stilling til helt eller delvist fældning af træerne.

Bilag:

- 556270 Åben Brev fra kommunens advokat om dommen - TMU 13.03.12
- 558265 Åben Foto af Lindealléen - TMU 13.03.12



9. Høring af den kollektive trafikplan 2013-2016

J.nr.: 05.00.00G00. Sagsnr.: 12/2912

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Trafikplanen for Nordjylland 2013-2016 er blevet udsendt i høring. Høringsfristen er 18. april, og høringssvarene vil blive forelagt NT's bestyrelse d. 27. april, hvor trafikplanen forventes endeligt godkendt.

Trafikplanen kan hentes her:

http://www.nordjyllandstrafikselskab.dk/media/trafikplan/kollektiv_trafikplan_13-16_-_hoeringsudgave.pdf

I bilaget ses en oversigt over hvilke områder, der er fokus på i planen.

De vigtigste punkter er:

Udvidet busdrift:

Der indsættes ekstra afgang på rute 60E og den omlægges til også at betjene Juelstrupparken. Rute 104 udvides til timedrift på hverdage, og der indføres weekendbetjeningen.

Flexitur:

Ved flexitur op til 10 km ind i nabokommunen hæves taksten ikke. Det skal gøres muligt at betale elektronisk i taxaen og man skal have en elektronisk kvitteringskrivelse. Flexitur skal indgå som en del af rejseplanen. Det skal kun være muligt at benytte flexitur, når der ikke er mulighed for bus eller tog.

Stoppesteder og terminaler:

Der laves en kategorisering af stoppesteder, så de opdeles i 4 forskellige typer. Der laves for hele Nordjylland et fælles koncept for faciliteterne ved de forskellige stoppesteder - faciliteterne er: stander, skraldespand, læskærm, informationstavle m.m. Herudover skal der arbejdes på bedre trafikinformation via elektroniske medier samt oprettelse af et infocenter.

Økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser:

De økonomiske konsekvenser af ovenstående investeringer er beskrevet i bilaget, og er en merudgift ift NT's budgetoverslag for 2013 - 2018 for Rebild kommune på følgende:

	2013	2014	2015	2016	2017	2018	I alt
Udvidet busdrift	0,8	1,4	1,2	1,2	1,2	1,2	7,0
Terminaler og stop	0,7	0,7	0,7	0,7	0,0	0,0	2,8
Flexiture	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,6
I alt	1,6	2,2	2,0	2,0	1,3	1,3	10,4

Samlet set en merudgift på 10,4 mio.kr., hvoraf 2,8 mio.kr. vedrører etablering af terminaler og stop.



Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At Trafikplanen for Nordjylland anbefales godkendt af NT med bemærkning

- at Rebild Kommunes ramme til kollektiv trafik ikke kan forventes udvidet og at øget busdrift derfor skal være selvfinansierende
- at muligheden for investering i terminaler og stop vil blive vurderet i forbindelse med den årlige budgetlægning.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13-03-2012:

Indstilles godkendt som indstillet.

Bilag:

- 556802 Åben Oversigt over fokuspunkter - TMU 13.03.12
- 556806 Åben Budgetmæssige konsekvenser - 13.03.12
- 561693 Åben "E" - Kollektiv Trafikplan 2013-2012 - høringsudgave.pdf



10. Stillingtagen til ansøgning om midler fra cykelstipuljen 2012

J.nr.: 05.00.00G00. Sagsnr.: 12/3004

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Der er nu åbnet for ansøgning om midler fra "Pulje til mere cykeltrafik 2012". Der kan fra puljen ansøges om midler til cykelbyer, cykelpendling, cykling til skole og fritidsaktiviteter, rekreativ cykling og cykelturisme m.m. Hvis der opnås tilskud fra puljen, vil dette udgøre 40 % af anlægsomkostningerne. Ansøgningsfristen er 30. marts, og Vejdirektoratet beslutter i foråret 2012, hvilke projekter der opnår tilskud.

Der skal tages stilling til om der skal søges støtte til et cykelstiprojekt, og i givet fald hvilket.

Det forslås, at der vælges mellem følgende projekter:

- Grynderupvej (Rørbæk – Nørager)
- Skørpingvej (Skørping – Helligum)
- Gl. Skørping – Støvring: Over Lindenberg Å (Skørping Holme/Vaseholm)

Af de tre cykelstiprojekter anbefaler forvaltningen, at der søges midler til etablering af en cykelsti mellem Skørping Holme og Vaseholm.

En cykelsti på dette sted, ville lukke "et hul" i kommunens cykelstinet, og der ville være cykelstiforbindelse helt fra Støvring til Skørping/Rebild. Elever i det nye 10. klasse center, gymnasieelever, borgere i almindelighed og turister vil få gavn af en sådan cykelsti.

Da stien ville skulle gå forbi den gamle Egholm Slotsruin og da den ligger tæt op ad den regionale cykelrute 3, ville der i ansøgningen kunne søges med henblik på fremme af cykling til skole, til fritidsaktiviteter, pendling, rekreative formål og turisme. I og med det overordnede formål med puljen er mest mulig cykelfremme for pengene, vil den flersidige brug af stien højne chancerne for tildeling af midler betydeligt.

Økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser:

De økonomiske konsekvenser af de forskellige forslag er overslagsmæssigt.:

- Grynderupvej 7,4 mio (4,4 mio med tilskud)
- Skørpingvej ml. Skørping og Helligum 8 mio (4,8 mio med tilskud)
- Skørping Holme/Vaseholm 1,0 mio (0,6 mio med tilskud)

Kommunens nettoudgift forventes at kunne holdes indenfor det sædvanligvis afsatte anlægsbudget til trafiksikkerhed/cykelstier m.v. i 2013.



Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At der ansøges om midler til etablering af cykelstien mellem Skørping Holme og Vaseholm.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13-03-2012:

Indstilles godkendt som indstillet.

Udvalget godkender efterfølgende det endelige projekt.

**11.****Frigivelse af anlægsbevilling til udførelse af asfaltarbejder**

J.nr.: 05.01.08G00. Sagsnr.: 12/3273

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Udbudsmaterialet for asfaltentreprisen 2012 er under udarbejdelse, og arbejdet forventes udbudt i marts. Med henblik på at komme tidligt i gang med udlægning af de nye slidlag mv., søges der om frigivelse af anlægsmidlerne til udførelse af arbejderne.

Rebild Kommunes overordnede veje, dvs. de veje der er mest trafikerede, trænger flere steder til nye slidlag/sporopretninger/OB(OverfladeBehandling). Som eksempler herpå kan nævnes

- Hobrovej ved Støvring umiddelbart nord og syd for byen.
- En del af Roldvej er meget sporkørt.
- Aalborgvej ved Terndrup.
- Mejlbyvej i Nørager bør have nyt slidlag, hvilket er forberedt ved fortovsrenoveringen i 2011.
- Hvidkildevej ved Haverslev mangler slidlag på det sidste stykke ved rundkørslen.
- Hurupvej østlige del
- Nibevej nord for Øster Hornum

Prisniveauet for 2012 kendes ikke endnu. Derfor vil der i udbudsmaterialet blive taget flere strækninger med, end der sandsynligvis kan komme til udførelse inden for den bevilligede ramme. Efter licitationen vil de endelige strækninger blive udvalgt til udførelse afhængig af prisniveauet.

På anlægsbudgettet 2012 er der afsat 4,8 mio kr. til asfaltarbejder.

På driftsbudgettet er der afsat 3,1 mio kr. til asfalt, hvoraf det forventes, at op mod 2,5 mio kr. alene bruges til den netop afholdte licitation på lappearbejder på kommunens veje, som blev vundet af Skanska Asfalt.

Økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser:

På anlægsbudgettet 2012 er der afsat 4,8 mio kr. til asfaltarbejder som søges frigivet.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At anlægsbeløbet på 4,8 mio kr. frigives til asfaltarbejderne.



Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13-03-2012:
Indstilles godkendt som indstillet.



12. Byggemodning af Søskrænten i Suldrup

J.nr.: 05.01.00P00. Sagsnr.: 11/10505

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling:

Projekteringen af byggemodningen af de 7 nye parcelhusgrunde på Søskrænten i Suldrup er i gang. Terrænet skråner meget, hvilket bl.a. giver udfordringer for afledningen af regn- og spildevand.

Efter at have undersøgt flere forskellige løsningsmodeller for afledning af regn- og spildevand, vil forvaltningen forslå følgende løsning:

- Regnvand bortledes ved nedsivning på de enkelte parceller og vejvand nedsives i vejarealet.

Den geotekniske rapport viser, at der er gode muligheder for lokal nedsivning af regnvandet, hvilket også er i overensstemmelse med de overordnede klimastrategier om Lokal Afledning af Regnvand (LAR).

Hvis regnvandet skal afledes til den nærliggende lille sø, skal der laves en del nye ledninger og forsinkelse i form af bassin eller rørvolumen. Merprisen herfor er i størrelsesordenen 300.000 kr.

Nedsivning på egen grund vil medføre en reduktion på 40% til kloakti-tilslutningsbidraget.

- Spildevandet fra de 3 parceller langs Hjedsbækvej bortledes til den eksisterende spildevandsledning på arealet, og spildevandet fra de 4 nederste parceller bortledes via en ny spildevandsledning, der tilkobles den eksisterende spildevandsledning i Dalumvej.

Hvis der ikke lægges en ny spildevandsledning neden for de 4 parceller, vil der skulle fastlægges koter for i hvilket niveau bebyggelsens gulve skal være, ligesom der ikke vil kunne afledes spildevand fra kældre. Ovenstående løsning giver mulighed for etablering af kældre/forskudte planer og afvanding af disse.

Den nye spildevandsledning kræver aftale og tinglysning (om nødvendigt via ekspropriation) om etableringen over et kort stykke i kanten af marken, hvoraf en del er udlagt som vej.

Økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser:

Hvis der skal etableres nye regnvandsledninger med tilhørende forsinkelsesvolumen vil udgiften være i størrelsesordenen 300.000 kr

Hvis der vælges spildevandsafvanding med tvungen gulvkote (uden mulighed for afledning af spildevand fra en evt. kælder) – dvs. ingen ny ledning - spares der i alt ca. kr. 140.000.



Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

- At regnvand bortledes ved nedsivning på de enkelte parceller og vejvand nedsives i vejarealet
- At spildevand fra de 3 parceller langs Hjedsbækvej bortledes til den eksisterende spildevandsledning på arealet, og spildevandet fra de 4 nederste parceller bortledes via en ny spildevandsledning, der tilkobles den eksisterende spildevandsledning i Dalumvej.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13-03-2012:

Godkendt.

Bilag:

- 558366 Åben Søskrænten byggemodning, skitse vedr. spildevand - TMU 13.03.12
- 560242 Åben Kort Søskrænten.pdf - TMU 13.03.12



13. Ejerstrategi - Rebild Forsyning A/S

J.nr.: 24.00.01A30. Sagsnr.: 11/14905

Sagen afgøres i: Økonomiudvalget

Sagsfremstilling:

Økonomiudvalget behandlede på sit møde den 16. november 2011 forholdet til og samarbejdet mellem Rebild Kommune og Rebild Forsyning a/s. Det blev besluttet:

- At Rebild Kommune på generalforsamlingen repræsenteres af borgmesteren eller i dennes fravær af 1. eller 2. viceborgmesteren
- At bestyrelsesreferater bl.a. indeholdende økonomiske informationer løbende fremsendes til Byrådet
- At selskabet fremsender investeringsplanen til orientering i Byrådet.
- At selskabets takster fastsættes af selskabet og godkendes i Byrådet.
- At der i foråret 2012 udarbejdes en egentlig ejerstrategi
- At der årligt afholdes dialogmøde mellem Selskabet og Rebild Kommune
- At det efterfølgende overvejes, om det vil være formålstjenligt, at Rebild Kommune og selskabet har den samme revision.

Der er nu i samarbejde med direktøren og bestyrelsen i Rebild Forsyning a/s udarbejdet et forslag til fremtidig ejerstrategi for Rebild Kommunes fremtidige planer og forventninger med selskabet. De ovennævnte beslutninger er søgt indarbejdet i strategien. Dog henvises der til Rebild Forsynings hjemmeside for bestyrelsesreferater m.v.

Rebild Kommunes mulighed for at øve indflydelse følger umiddelbart af Kommunens ejerskab til koncernen og er nærmere reguleret i vedtægterne for Rebild Forsyning Holding A/S og indirekte i vedtægterne for de øvrige selskaber i koncernen.

Ejerstrategien er et vigtigt redskab for at Rebild Kommune kan udøve et aktivt ejerskab. Det aktive ejerskab forudsætter et konstruktivt og positivt samarbejde mellem Rebild Forsyning og Rebild kommune.

Rebild Forsyning og Rebild Kommune er derfor gensidigt forpligtet til at informere hinanden om forhold, der må antages at have interesse og betydning for den anden part. Det skal tilstræbes, at begge parter informerer hinanden så tidligt som muligt, således at der ikke kommer "overraskelser" for nogen af parterne.

For at fremme en god, positiv og konstruktiv dialog mellem Rebild Forsyning og Rebild kommune fastsættes et antal møder mellem Rebild Forsyning og repræsentanter fra Rebild Kommune. Det løbende samarbejde med selskabet varetages af Teknik & Miljøudvalget.

Målet med ejerstrategien er desuden at skabe sammenhæng mellem Kommunens og Forsyningens politik og visioner, skabe klarhed om Kommunes mål for Forsyningen for bestyrelse, direktion, ledere og medarbejdere i Forsyningen, regulere samarbejdet mellem Kommunen og Forsyningen inden for rammerne af selskabernes vedtægtsmæssige begrænsninger og med respekt af de til enhver tid gældende regler og konkrete myndighedspålæg mv., som gælder for de enkelte forsyninger.



Økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser:

Ingen

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At ejerstrategien godkendes

At dialogmøde med bestyrelsen for Rebild Forsyning holdes i efteråret 2012.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13-03-2012:

Indstilles godkendt som indstillet.

Bilag:

- 560155 Åben Ejerstrategi - Rebild Forsyning - Udkast - ejerstrategi - 13.03.12



14.

Orientering fra bestyrelser og repræsentantskaber - TMU 13.03.12

J.nr.: 00.01.00I00. Sagsnr.: 11/15406

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling:

Referat fra Limfjordsrådets møde den 12. februar 2012

Referatet vedlægges i kopi.

Økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser:

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At orienteringen tages til efterretning

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13-03-2012:

Taget til efterretning.

Bilag:

- 560124 Åben Referat fra Limfjordsrådets møde den 12. februar - TMU 13.03.12

**15.**
Siden sidst - TMU 13.03.12

J.nr.: 00.01.00I00. Sagsnr.: 11/15405

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling:**1.****Limfjordsrådet: Møde med Miljøminister Ida Auken**

Limfjordsrådet har som opfølgning på møde den 6. februar 2012 med Miljøminister Ida Auken sendt et brev med forslag til en række forbedringer til vandplansindsatsen, herunder indsatsen med vådområder.

Brevet indeholder følgende overskrifter:

- Ønske om at måtte overimplementere vådområdeindsatsen med 33 % imod nu 10 %. Det for at opnå større flexibilitet.
- Ønske om at implementerer andre virkemidler. (minivådområder, stenrev og line-muslinger), herunder et tilbud om at deltage i pilotprojekter.
- Ønske om at have flere virkemidler at vælge imellem. Dette for at skabe flexibilitet, og "handle når muligheden byder sig". Opkøb af foderkvoter fra dambrug angives som et eksempel.
- Ønske om at ændre vandløbsloven, så vandløb lettere kan nedklassificeres. Formålet er at kunne nedklassificere fysisk ringe vandløb og derved skabe økonomisk rum til at opklassificere vandløb med høj naturværdi (11/8073).

2.**Temadag for politikere om vand og natur**

Med vedtagelse af de statslige vand- og naturplaner er vand- og naturindsatsen overgivet til kommunerne, der skal implementere indsatsen frem til 2015.

Det er en stor og kompleks indsats, der kræver politisk styring. KL indbyder derfor til temadag den 22. marts 2012 i trekant-området.

Martin Damm, borgmester i Kalundborg og formand for KL's Teknik- Miljøudvalg, vil styre debatten.

Program for dagen kan findes her: <http://www.kl.dk/politiskstyringvandognatur>

3.**Dyrevelfærdsregler, svinehold**

Lov om indendørs hold af drægtige søer og gylte indebærere med virkning fra 1. januar 2013 skærpede regler vedr. dyrevelfærd i svinestalde. Loven med ændringer trådte i kraft i 2003.

Miljøstyrelsen har i den forbindelse udsendt brev i juni 2011 og nu igen den 2. marts 2012. Miljøstyrelsen opfordrer kommunerne til at inddrage hensynet til rettidig opfyldelse af dyrevelfærdskrav ved prioritering og tilrettelæggelse af arbejdet med ansøgninger og

545



anmeldelser på husdyrområdet.

Forvaltningen anslår, at i størrelsesordenen 30 svinebrug i kommunen er berørt af de nye regler. Pr. 1. marts 2012 har forvaltningen kun modtaget 3 ansøgninger vedr. dyrevelfærd.

De berørte landbrug skal typisk igennem enten en anmeldelse eller en egentlig miljøgodkendelse med høringer og klagefrist, før de kan begynde at udvide eller ændre deres staldsystem. Det er påfaldende, at kommunen på nuværende tidspunkt ikke har modtaget flere ansøgninger. Forvaltningen vil prioritere ansøgninger vedr. velfærd højt, herunder prioritere velfærdsansøgninger højere end miljøtilsyn. Forvaltningen vil dog stadig både have fokus på og tilstræbe at overholde tilsynsfrekvenserne i 2012 (07/1993).

4. Gylle på frossen jord havnede i Sønderup Å

Rebild Kommune modtog flere borgerhenvendelser om gylleudbringning på frossen jord i dagene efter den 1. februar. Som følge af frostvejr frøs gyllen i første omgang til is på markerne. I starten af uge 7 kom der plusgrader og regnvejr. Samtidig fortsatte gylleudbringningen på den frosne jord flere steder i kommunen.

Rebild Kommune fik nye borgerhenvendelser – denne gang om gylle i vandløb. Ved tilsyn blev det konstateret, at gylle i flere tilfælde løb overfladisk af fra de frosne marker og fandt vej til brønde, dræn og grøfter og derfra videre til vandløb.

Rebild Kommune udtog vandprøver fra forskellige tilløb langs Sønderup Å. Analyseresultaterne af disse prøver viste høje koncentrationer af organisk forurening. På baggrund af ovenstående forbereder Rebild Kommune indberetning til krydsoverensstemmelse af fire landmænd, hvoraf de tre formentlig vil blive politianmeldt.

Det blev konstateret, at stort set hele Sønderup Å var brun og lugtede af gylle. Derfor blev der udtaget en prøve fra Sønderup Å ved Astrup Bro midt i det fredede Natura 2000 område.

Analyseresultatet fra denne prøve viser, at den organiske forurening fra gyllen på det tidspunkt, hvor prøven blev udtaget svarer til belastning med urensset spildevand fra mindst 24.000 personer. Forureningen stod på fra starten af uge 7 til midt i uge 8. Gyllen er endt i Halkær bredning, som således har modtaget en meget kraftig organisk forurening med tilsvarende høje koncentrationer af kvælstof og fosfor.

(Sagsnumre: 12/3585, 12/3044, 12/3046, 12/2298 og 12/2826)

5. Politianmeldelser vedr. landbrug

Forvaltningen har i december 2011 / januar 2012 anmeldt 3 landbrug for overtrædelser af miljøbeskyttelsesloven/husdyrloven.

1 landbrug er anmeldt for ikke at have etableret gylleforsuringsanlæg som krævet i miljøgodkendelsen fra 2010.



2 landbrug er anmeldt for at aflede ensilagesaft fra ensilagepladser til vandløb.

6.

Kampagnen "Sluk lyset"

WWF afholder igen i år den internationale kampagne "Sluk lyset" lørdag den 31. marts kl. 20.30 – 21.30. Rebild kommune støtter op om kampagnen ved at opfordre kommunale institutioner mv., der er "aktive" på dette tidspunkt, om i muligt omfang at følge opfordringen.

7.

Konkurs

Kommunens entreprenør/elektriker på vedligeholdelsen af gadelyset er gået konkurs og forvaltningen arbejder pt. på en løsning for kommunens vedkommende.

8.

Gadelysforening?

Borgerforeningen i Grynderup har spurgt om muligheden for at få gadelys i landsbyen ved at stifte en gadelysforening, som selv betaler for etableringen af gadelyset. Forvaltningen finder på den ene side initiativet flot, og på den anden side betænkeligt, da en kommunal overtagelse (evt. med gæld) og dermed udvidelse af drifts- og vedligeholdelsesudgifterne næppe kan nægtes i forlængelsen af overtagelsen af andre gadelys foreninger.

9.

DBU/U21 fodboldtræning i Skørping.

Der har været møde med bl.a. FREM Skørping og Center Kultur & Fritid om DBU's ønske om fodboldtræning Skørping.

DBU stiller højere krav til banens standard end kommunen ellers har som serviceniveau og der vil derfor være en merudgift til drift vedligeholdelse.

Der holdes møde med DBU den 14. marts.

10.

Støjgener ved Jættebyg, Suldrup

En nabo til firmaet Jættebyg i Suldrup føler sig meget generet af støj efter virksomheden har flyttet udsugningsanlæg.

Begge ejendomme er beliggende i et blandet bolig- og erhvervsområde. Udsugningsanlægget er opført uden byggetilladelse.

Der er efterfølgende meddelt byggetilladelse. Tilladelsen blev påklaget til Statsforvaltningen, der stadfæstede kommunens afgørelse.



Forvaltningen har været på tilsyn på virksomheden gentagne gange og herunder også konstateret, at støjgrænser var overskredet. Virksomheden har efterfølgende i to omgange fået indskrænket de tider, hvor udsugningsanlægget må køre. Naboer føler sig fortsat meget generet af støjen og ønsker at Kommunen foranlediger udsugningsanlægget flyttet. Kommunen kan kun give påbud vedrørende støj på baggrund af en akkrediteret støjmåling. En (ny) akkrediteret støjmåling forventes dog ikke at kunne løse det problem, naboen oplever. (09/6533 + 2009228).

11.

Oversvømmelser i P-kælder, Krohaven, Støvring (Hjørnet Jernbanegade/Hobrovej)

Ejerne af Krohaven har via udvalgsformanden rettet henvendelse til forvaltningen med henblik på at få erstatning og udbedret dels kloakforholdene på egen matrikel og dels med henblik på at undgå, at der løber vand ned i p-kælder via nedkørselsrampe. Senest er der rejst regreskrav mod kommunens forsikringsselskab. Forsikringsselskaberne er i færd med at udrede hvorvidt regreskravet kan gøres gældende, herunder hvor det er kommunen har pådraget sig et ansvar. Dels er der muligvis et problem med opstuvning af vand i kloakken ved ekstremregn (hvilket er Rebild Forsyning a/s' ansvarsområde), dels mener ejeren at den hævede flade ud for huset er medvirkende til at vand presses fra vejen ind over fortovet og ned i kælderen. Forvaltningen har foretaget en inspektion af området. Der kan peges på følgende årsager:

1. Der er et areal på ca. 10 – 15 kvm ud for nedkørslen til P-kælderen, hvor gradienten (faldet) er størst mod nedkørslen, dvs. at regn der falder på dette areal vil løbe mod nedkørslen. Samtidig er der ikke nogen regnvandsrist foroven på nedkørselsrampen.
2. Der er 2-3 nedløbsrør (fra tag og altaner) i nærheden af nedkørslen. Hvis disse nedløb ikke kan tage regnmængderne vil noget af dette vand løbe over/ud og dermed også løbe mod nedkørslen
3. Der står en vejbrøndsrist i nordsiden af Jernbanegade lige før den hævede flade. Hvis regnvandsledningen i Jernbanegade ikke kan tage regnmængderne og det dermed støver tilbage i ledningen, kan der komme regnvand op ad vejbrøndsristen. Noget af dette vand (plus vejvand i øvrigt) vil måske løbe mod kældernedkørslen – men ikke sandsynligt, da gradienten ikke peger mod kældernedkørslen.
4. Hvis regnvandsledningen i Jernbanegade kan tage regnmængderne – men røret fra vejbrøndsristen til regnvandsledningen ikke er stor nok vil man have samme situation som beskrevet under 3.

Løsningen er således ikke ligetil. En mulig løsning kan være at fjerne den hævede flade i Jernbanegade helt, hvilket vil skulle prioriteres indenfor trafikikkerhedsmidlerne. Forvaltningen er dog ikke overbevist om, at det vil løse problemet ved ekstremregn, netop da vandafledningsforholdene på den private matrikel fremmer nedløb af vand.

12.

Politisk Forum 2012

KL holder Politisk Forum 2012 indenfor Teknik- og Miljøområdet den 26. og 27. april 2012.



Overskriften for året konference er Grøn omstilling - kommunerne som drivkraft!
Program er vedhæftet som bilag.

Økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser:

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At orienteringen tages til efterretning

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13-03-2012:

Taget til efterretning.

Ad 8:

Sagen behandles på TMU-møde i april.

Ad 10:

Jættebyg anmodes om at dokumentere, at de opstillede anlæg opfylder kravene vedrørende afstande til skel, nagelfasthed m.v.

Rebild Kommune drager omsorg for, at der udarbejdes en ny akkrediteret støjmåling ved nyt uafhængigt firma.

Ad 11:

Chaussestensrækken hæves.

Bilag:

- 559421 Åben Limfjordsrådet, møde med Miljøminister Ida Auken - Opfølgende brev fra Limfjordsrådet til Miljøminister Ida Auken - TMU 13.03.12
- 559990 Åben Program Kommunalpolitisk Forum 2012 - Teknik og Miljø - TMU 13.03.12



Underskriftsside

Gert Fischer - Formand

Leif Nielsen - Medlem

Bertil Mortensen - Medlem

Morten Lem - Medlem

Mogens Schou Andersen - Medlem