

# REBILD KOMMUNE



## REFERAT

### Teknik- og Miljøudvalget

**Mødedato:**

Tirsdag den 14-06-2011.

**Mødetidspunkt:**

15:00.

**Sted:**

Mødelokale 2, Nørager Rådhus.

**Møde slut:**

18:00

**Afbud:**

**Fraværende:**

Morten Lem forlod mødet kl. 17.10 (pkt. 10-11 og 13-14)



---

**Indholdsfortegnelse**

	<b>Side</b>
1. Opsamling på besigtelsestur den 10. juni 2011	273
2. Serviceeftersyn styrelsesvedtægt	274
3. Budget 2011 – reservering af midler til Vintertjeneste	276
4. Udbetaling vedr. miljøgodkendelser	278
5. Prioritering vedr. oprensning af søer, gadekær, branddamme m.v. på kommunalt ejede arealer 2011	280
6. Dispensation til udvidelse af grunden, Hulvejen 12, Støvring	283
7. Frigivelse af midler til byggemodning på Elmesvinget, Bælum.	286
8. Frigivelse af midler til cykelbaner m.v. på Hjedsbækvej i Suldrup	288
9. Springvand på privat grund	289
10. Endelig vedtagelse af forslag til klimastrategi	291
11. Orientering fra bestyrelser, repræsentantskaber m.v. - TMU 14.06.11	293
12. Siden sidst - TMU 14.06.11	294



**1.  
Opsamling på besigtelsestur den 10. juni 2011**

J.nr.: 81.44.00I00. Sagsnr.: 11/8016

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

**Sagsfremstilling:**

Den 10. juni 2011 afholdt TMU besigtelsestur, hvor en række lokationer i Rebild Kommune blev besøgt.

Besigtelsesturen evalueres og det drøftes, hvorvidt turen giver anledning til særlige bemærkninger eller nye initiativer.

**Økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser:**

Ingen.

**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At besigtelsesturen evalueres

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 14-06-2011:**

Turen blev drøftet.

Der orienteres efterfølgende om hegningsprojekter i Rebild Kommune.



## 2. Serviceeftersyn styrelsesvedtægt

J.nr.: 00.22.00P24. Sagsnr.: 11/6941

Sagen afgøres i: Byrådet

### Sagsfremstilling:

På økonomiudvalgets møde den 8. december 2010 blev det besluttet, at der skulle foretages et serviceeftersyn af styrelsesvedtægten i foråret 2011 i forlængelse af implementeringen af den nye administrative struktur.

Det blev samtidig tilkendegivet, at den politiske struktur tages op til samlet evaluering senest på et visionsseminar i 2012.

Serviceeftersynet af styrelsesvedtægten er tilrettelagt således, at alene opgaver der i konsekvens af den nye administrative struktur naturligt kan overføres til et andet udvalgs område, er tilrettet i forbindelse med serviceeftersynet.

Supplerende er der foretaget enkelte sproglige præciseringer.

Der er foreslået rettelser i følgende bestemmelser:

§ 10, stk. 4

§ 11

§ 14, stk. 2

§ 14, stk. 4

§ 15, stk. 2

§ 16, stk. 2

§ 17, stk. 2

§ 18, stk. 2

Byrådet 1. behandlede forslaget på deres møde den 26. maj, hvor forslaget blev godkendt med en tilføjelse til § 15, stk. 2 vedr. ungdomsskolen/ungdomshuset. Det blev besluttet at sende forslaget i høring i de enkelte fagudvalg forinden byrådets 2. behandling den 30. juni.

### Økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser:

Ingen økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser.

### Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At udkast til serviceeftersyn sendes i høring i de enkelte fagudvalg forinden byrådets 2. behandling.



**Bilag:**

Bilag udsendes med dagsorden til BUU

**Beslutning i Arbejdsmarkedsudvalg den 14-06-2011:**

Arbejdsmarkedsudvalget har ingen bemærkninger til de foreslåede ændringer i styrelsesvedtægten

**Beslutning i Sundhedsudvalget den 14-06-2011:**

Sundhedsudvalget har ingen bemærkninger.  
Taget til efterretning.

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 14-06-2011:**

Det indstilles, at de foreslåede ændringer godkendes.  
Udvalget indstiller endvidere, at TMU fremover er planlægningsudvalg.

**Bilag:**

- 473447 Åben Styrelsesvedtægter med rettelser - fagudvalg juni 2011



### **3. Budget 2011 – reservering af midler til Vintertjeneste**

J.nr.: 00.30.10Ø09. Sagsnr.: 11/7982

Sagen afgøres i: Økonomiudvalget

#### **Sagsfremstilling:**

På udvalgsrådet i maj blev Økonomivurdering 1-2011 (ØKV1) fremlagt. Af økonomivurderingen fremgår det, at der uden iværksættelse af særlige initiativer blev forventet et merforbrug på ca. 4 mio.kr. indenfor udvalgets budgetområde. 1,5 mio.kr. heraf vedrørte vejafvandingsbidrag og blev besluttet finansieret ved anvendelse af overførte budgetmidler fra 2010 (0,4 mio.kr.) samt indenfor det øvrige vejområde (1,1 mio.kr.).

Herudover vedrører det forventede merforbrug vintertjenesten med et forventet merforbrug på 2,5 – 3,0 mio.kr. Vinterbudgettet for 2011 på 5,3 mio er pt. overskredet med 0,2 og der bør der afsættes en pulje til imødegåelse af udgifter i forbindelse med vinteren ultimo 2011. Omfanget heraf kendes i sagens natur ikke.

I forbindelse med behandlingen af ØKV1 blev det fra Byrådets side tilkendegivet, at der er klar forventning om, at de enkelte udvalg selv sørger for omprioriteringer med henblik på at opnå en samlet budgetoverholdelse.

Forvaltningen vil derfor omprioritere inden for vejområdet, så der afsættes 2,8 mio kr yderligere til vintervedligeholdelsen ultimo 2011 ved at anvende de afsatte 2,8 mio til forstærkning af kørebaner (asfalt).

Til asfaltslidlag er der afsat 2,7 hvoraf de 1,1 er omprioriteret til vandafledningsafgift. De sidste 1,6 mio reserveres til asfaltrapning, hvoraf der er anvendt mindst 0,4 mio kr.

Det indebærer, at der udelukkende i 2011 vil blive udførte asfaltslidlag svarende til det afsatte beløb på anlægsbudgettet, 4,8 mio.

#### **Økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser:**

Såfremt der ikke reserveres en pulje til afholdelse af udgifter til vintertjeneste må der forventes et merforbrug indenfor udvalgets område i 2011. I sagens natur er det vanskeligt konkret at budgettere udgifterne til dette område, da det afhænger af vejret, men det vurderes, at såfremt der tilvejebringes en pulje på 2,8 mio.kr. vil der være dækning til en gennemsnitsvinter.

#### **Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At udvalget tager forvaltningens disposition vedrørende vintervedligeholdelse til efterretning.



**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 14-06-2011:**

Forvaltningens dispositioner taget til efterretning.

Udvalget indstiller endvidere til ØK, at der særligt for dette område sikres overførsel af eventuelle ikke forbrugte midler fra 2011 til 2012.

Til udvalgets møde i august afdækkes, hvorvidt der indenfor anlægsbudgettet kan findes yderligere midler til vejvedligeholdelse.



#### **4. Udbetaling vedr. miljøgodkendelser**

J.nr.: 09.17.00P05. Sagsnr.: 09/2914

Sagen afgøres i: Byrådet

##### **Sagsfremstilling:**

Kommunernes Landsforening og regeringen indgik i februar 2009 en aftale med det sigte, at få afviklet sagspuklen på husdyrområdet. Aftalen omfatter sager efter Husdyrgodkendelses-lovens § 11, § 12 og § 16.

I 2008 blev der på landsplan afgjort godt 800 sager. Aftalen indebar, at der på landsplan skulle afgøres 2.352 sager i 2009 og 2.610 sager i 2010, altså en markant forøgelse i antal afgørelser.

Aftalen indebar endvidere maksimale afgørelsestider afhængigt af, hvilken type ansøgning, der var tale om. For at forbedre rammerne for kommunernes arbejde afsatte staten dels 57 mio. kr. til en række konkrete tiltag (bl.a. et statsligt rejsehold, fastlægge standarder for BAT og en help desk) og dels et aktivitetsafhængigt beløb på 43,5 mio. kr.

Kommuner med husdyrbrug fik et a conto beløb udbetalt på baggrund af antal ansøgninger i perioden 2007 – 2008. Beløbet ville efterfølgende blive reguleret i forhold til det antal godkendelser, kommunen rent faktisk præsterede i løbet af 2009 og de første tre kvartaler af 2010.

For Rebild Kommune var der fastlagt en baseline på 56 godkendelser og et måltal på 86 godkendelser. Betaling for miljøgodkendelser op til baseline er aftalt i forbindelse med DUT-forhandlingerne.

Rebild Kommune modtog således en a conto udbetaling på 1.035.000 kr. (de første udmeldinger tydede på 850.000 kr.) for 30 godkendelser ud over baseline.

Med henblik på at leve op til aftalen om maksimale afgørelsestider og samtidig få nedbragt sagsbunkerne vedtog Byrådet den 26. marts 2009 at udvide normeringen på landbrugsområdet med 2 årsværk samt at de beløb, der udbetales fra Miljøministeriets pulje til fremme af miljøgodkendelser, skal anvendes til at udarbejde miljøgodkendelser på landbrugsområdet.

Idet Rebild Kommune inden 1. oktober 2010 afgjorde 98 miljøgodkendelsessager, har Kommunen i maj måned modtaget den endelige opgørelse, hvor der sker en regulering med 414.000 kr. for de 12 godkendelser, der ligger over a conto udbetalingen vedr. 86 godkendelser.

Jævnfør Byrådets beslutning vil beløbet blive anvendt til at udarbejde miljøgodkendelser på landbrugsområdet. Forvaltningen vil anvende de herved frigjorte ressourcer til at indhente efterslæb på miljøtilsyn for landbrug og til nye landbrugsager som følge af ny lovgivning.



**Økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser:**

Indtægten skal korrigeres bevillingsmæssigt. Idet indtægten anvendes til at udarbejde miljøgodkendelser, bliver Kommunens likviditet ikke berørt. Såfremt Byrådet traf beslutning om, at indtægten ikke skulle anvendes til at udarbejde miljøgodkendelser, ville kommunens likviditet blive forbedret med 0,4 mio. kr.

**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At indtægten korrigeres bevillingsmæssigt i overensstemmelse med Byrådets beslutning den 26. marts 2009.

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 14-06-2011:**

Indstilles godkendt som indstillet, idet udvalget samtidig forudsætter, at der samtidig sættes fokus på tilsyn jf. sagsfremstillingen.

Der gives en tillægsbevilling på 414.000 kr. (kt. 06) finansieret ved en tilsvarende negativ tillægsbevilling svarende til indtægten (kt. 06).

**Bilag:**

- 475448 Åben Opgørelse over tilskud til ekstraordinær indsats vedr. miljøgodkendelser af husdyrbrug - TMU 14.06.11
- 475450 Åben Udbetaling af ekstra tilskud til ekstraordinær indsats vedr. miljøgodkendelser af husdyrbrug - TMU 14.06.11



## 5. Prioritering vedr. oprensning af søer, gadekær, branddamme m.v. på kommunalt ejede arealer 2011

J.nr.: 01.05.08K08. Sagsnr.: 09/12315

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

### Sagsfremstilling:

Rebild Kommune modtog i løbet af 2009 flere henvendelser fra borgere om oprensning af søer, gadekær og branddamme m.v. på kommunalt ejede arealer. I Budget 2010 og frem blev der afsat 200.000 kr. til denne opgave.

Den 11. maj 2010 besluttede Teknik- og Miljøudvalget at prioritere tre projekter i flg. rækkefølge:

- Mastrup Sø
- Gadekær i Haverslev
- Gadekær i Årestrup

Projektet vedr. Mastrup Sø blev realiseret i 2010. Pga. forbrugsstoppet i 2010 afventer projekterne i Haverslev og Årestrup realisering i 2011.

Der er i maj 2011 taget kontakt til borgergruppen i Haverslev med henblik på fælles besigtigelse af arealerne og igangsætning af projektet.

2010 projekterne søges realiseret af 2011-midlerne, idet 2010-midlerne for størstedelens vedkommende fortsat er indefrosset, mens den frigivne del er disponeret til vejbidrag til kloakforsyningen.

De resterende projekter i vilkårlig rækkefølge:

#### 1. Oprensning af en branddam i Suldrup

Branddammen er beliggende på matr. nr. 2bs Suldrup by, Suldrup (se kortbilag 1). Ansøger har af Rebild Kommune fået lov til at tynde ud i buskads omkring søen, der nu er kommet frem i lyset igen. Efter ansøgers mening vil søen efter oprensning komme til at fremstå som en rekreativ perle i området.

#### 2. Oprensning af anlægsdammen i Nørager

Dammen ligger på matr. nr. 1gk Nøragergård, Hgd. Durup (se kortbilag 2). Der er problemer med at dammen kan holde vand. Borgerne ønsker at oprense dammen og at lægge en vandtæt membran i søen. De ønsker at tilføre vand fra Nørager vandværk eller regnvand fra omkringliggende arealer, da søen har problemer med at holde vand. I henvendelsen er også anført andre ønsker om renovering af legeplads, andehuse m.v.



### 3. Oprensning af Terndrup Mølledam

Der har været ønske om en stor oprensning af Terndrup Mølledam (se kortbilag 3), men da det oprensede materiale skal specialdeponeres er projektet vurderet for omkostningstungt. Der er fremsat et nyt forslag om afskrabning af søens kanter samt skæring af tagrør. Begge tiltag ønskes for at forøge søens vandflade, der hele tiden formindskes.

### 4. Oprensning af branddam i Hjeds

Dette projekt er foreslået af forvaltningen. Branddammen ligger på matr. nr. 1n Hjeds By, Veggerby (kortbilag 4). Rebild Kommune har tidligere givet afslag på at fylde den gamle branddam op, da den er beskyttet efter Naturbeskyttelseslovens § 3.

Opfyldningen af branddammen var et ønske fra borgere i Hjeds. På daværende tidspunkt var hegnet omkring branddammen intakt. Ved besigtigelse i maj dette år kunne det konstateres, at hegnet var væltet og dermed udgør branddammen en betydelig risiko for områdets børn pga. manglende synligt vandspejl. Forvaltningen anbefaler, at branddammen oprenses og at dammens brinker lægges ned, så der bliver en tydelig sø på arealet i stedet for den aktuelle tilstand med stejle, næsten lodrette brinker og tilgroet vandoverflade. Forvaltningen er ikke klar over, om borgere i Hjeds har et ønske om at oprense branddammen, dog har en enkelt borger udtrykt, at det er de ikke interesseret i. Alternativt bør Udvalget af sikkerhedsmæssige grunde afsætte midler til at reparere hegnet omkring branddammen.

Samtlige projekter kræver en dispensation fra Naturbeskyttelseslovens § 3, da samtlige søer m.v. er optaget i den vejledende registrering af beskyttet natur. Det er forvaltningens vurdering, at der kan gives dispensation til alle ovennævnte projekter.

#### **Økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser:**

Ingen, idet der kun gennemføres projekter inden for det afsatte budget.

#### **Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At de allerede besluttede projekter (Haverslev og Årestrup) realiseres

At Udvalget afsætter midler til at sikre branddammen i Hjeds, enten som et søprojekt eller ved hegning

At Udvalget prioriterer de resterende projekter

At forvaltningen realiserer projekterne inden for det afsatte budget og i henhold til udvalgets prioritering



**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 14-06-2011:**

Projekterne i Haverslev og Årestrup realiseres.

Forinden yderligere realisering indhentes prisoverslag på hegning hhv. søprojekt i Hjeds.

Herudover prioriteres anlægsdammen i Nørager og Terndrup Mølledam i prioriteret rækkefølge.

Sagen genoptages efterfølgende.

**Bilag:**

- 473704 Åben Kortbilag 1-4 (2011) - TMU 14.06.11



## 6. Dispensation til udvidelse af grunden, Hulvejen 12, Støvring

J.nr.: 02.01.00G01. Sagsnr.: 09/5854

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

### Sagsfremstilling:

Ejerne af Hulvejen 12, Susanne og Jan Muff, ansøger om at måtte tilkøbe ca. 140 m<sup>2</sup> af ejendommen Hulvejen 156A, som til hører Hulvejens Grundejerforening og som er udlagt som fællesareal.

Ansøgningen begrundes med, at boligarealet af den på grunden opførte bygning, med den nuværende grundstørrelse, overstiger den tilladte bebyggelsesprocent, som fastsat i lokalplanen for området.

Forvaltningen har i april 2009 meddelt afslag på dispensationsansøgning til at overskride den fastsatte bebyggelsesprocent, en afgørelse der er fastholdt af TMU den 9. juni 2009. Afgørelsen er påklaget til Naturklagenævnet, der den 3. maj 2011 har afvist klagen, og fastholdt kommunens afgørelse (sagsforløb fremgår af udskrift af beslutningsprotokol for møde i TMU den 9. juni 2009).

Med baggrund i afgørelsen anerkender ejer at muligheden for at opretholde det etablerede boligareal ved en dispensation er udelukket.

For at opretholde boligen med det nuværende areal, og for at mindske det økonomiske tab mindst muligt, ønsker ejeren derfor at tillægge 140 m<sup>2</sup> af fællesarealet til Hulvejen 12. Det er opfattelsen at lokalplanens bestemmelser herefter vil være opfyldt.

Det er anført, at den del, der agtes tilkøbt, i forvejen er en integreret del af hulvejen 12.

For sagens gennemførelse kræves dispensation fra lokalplan nr. 136, § 9.1, hvorefter arealer udenfor de på kortbilag 2 viste grundafgrænsninger eller område til tæt/lav bebyggelse, ikke må anvendes til bebyggelse. Disse arealer som er anført med priksignatur, skal udlægges til fælles udendørs opholdsarealer for bebyggelsen. Arealerne må ikke benyttes til parkering, oplag, reklamer, udstilling eller lignende.

Endvidere er det fastsat i lokalplanens formål § 1.1, at der udlægges større sammenhængende fællesarealer, hvorved den eksisterende grønne struktur videreføres. § 3.7: Åben/lav boligbebyggelse i område A skal placeres indenfor de på kortbilag 2 angivne grundafgrænsninger.

Samtlige fællesarealer i området er overdraget til Hulvejens grundejerforening ved skøde tinglyst den 26. november 2004.

Grundejerforeningen har i 2006 udarbejdet beplantningsplan for samtlige fællesarealer, hvor det nævnte areal er betegnet som område 5.

Af kommentarerne i beplantningsplanen fremgår:

*"Området er genstand til uenighed mellem grundejerne med haver op til området og den generelle holdning på generalforsamlingen i 2005. Det er generalforsamlingens holdning, at området er et fællesareal og skal fremstå som et sådant, med en lav tæt bevoksning. Grundejerne mener dog, at der tidligere er indgået en aftale om beplantningen af områ-*



*det, men dette har ikke været muligt at dokumentere.  
Trods forsøg på dialog mellem parterne, har det ikke været muligt at finde en løsning på uenigheden mellem grundejerforeningen og grundejerne. Det skal derfor understreges fra grundejerforeningens side, at arealet er et fællesareal og at grundejerne ikke kan vinde hævde på området, fordi der ikke kan findes en løsning på uenigheden”.*

Forvaltningen har i foråret 2007 meddelt afslag til at opføre yderligere bebyggelse på ejendommen Hulvejen 7, begrundet i overskridelse af fastsat bebyggelsesprocent. Ejeren af den pågældende ejendom har efterfølgende mundtligt forespurgt om muligheden for at tilkøbe en del af fællesarealet for derigennem at opnå mulighed til at forøge bygningens areal. Forespørgslen blev afvist.

Det er forvaltningens opfattelse, at en dispensation til arealoverførsel kan være i strid med lokalplanens principper, under henvisning til den detaljerede udstykningsplan med udlæg af fællesarealer, og den derfor i givet fald ikke lovligt kan gives.

En evt. dispensation vil sandsynligvis udløse krav fra andre grundejere, og således skabe præcedens.

Hulvejens Grundejerforening er ikke fra kommunen underrettet om ansøgningen, og der er ikke foretaget naboorientering.

Grundejerforeningen har bedt kommunen om et møde om sagen, som søges afholdt inden udvalgsrådet.

#### **Økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser:**

Ingen

#### **Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At der meddeles afslag på det ansøgte.

#### **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 14-06-2011:**

Der blev orienteret om møde med repræsentanter for grundejerforeningens bestyrelse den 10. juni 2011.

Udvalget fastholder, at der ikke ses muligheder for dispensation til bebyggelsesprocenten.

Et flertal (Gert Fischer, Mogens Schou Andersen, Leif Nielsen) besluttede at det skitserede forslag sendes i høring ved naboer og grundejerforening forinden endelig stillingtagen.

Morten Lem og Bertil Mortensen ønsker ikke at sende sagen i høring.



**Bilag:**

- 244889 Åben Dispensationsansøgning for bebyggelsesprocenten, Hulvejen 12, Støvring
- 475664 Åben Ansøgning med bilag - TMU 14.06.11
- 475663 Åben Kortbilag 2 fra lokalplan 136 - TMU 14.06.11



## 7. Frigivelse af midler til byggemodning på Elmesvinget, Bælum.

J.nr.: 13.06.04G00. Sagsnr.: 09/3372

Sagen afgøres i: Byrådet

### Sagsfremstilling:

Der har været afholdt licitation på byggemodningen af 7 grunde på Elmesvinget i Bælum og laveste entreprenørtilbud lød på 1.464.285 kr., hvilket er incl kloakanlæg. Hertil kommer tilslutningsafgifter til forsyningsvirksomheder og omkostninger:

	Mio. kr
Entreprenøromkostninger	1,464
Tilslutningsafgifter mv. til el ,vand, fjernvarme og kloak	0,705
Geoteknik og landinspektør	0,035
Uforudsete udgifter – ca. 5%	0,100
Forvaltningens projektering, administration og tilsyn (ca. 5%)	0,100
<b>I alt</b>	<b>2,404</b>
Heraf skal Rebild Vand og Spildevand A/S betale	0,740
Netto	1,664

Der er indgået aftale med Rebild Vand og Spildevand A/S om ovenstående økonomi og overtagelse af kloakanlægget.

Tilslutningsafgifterne vil blive opkrævet i forbindelse med salg af grundene.

På denne baggrund anmodes om frigivelse af en anlægsbevilling på ovennævnte nettobeløb på 1,664 mio kr., finansieret af overførslen på 1 mio kr. og en tillægsbevilling på 0,664 mio kr. finansieret af kassen.

### Økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser:

Frigivelse af 1 mio kr overført fra 2010 til projektet og en kassefinansieret tillægsbevilling på 0,664 mio kr  
Efterfølgende salgsindtægter.





**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At rådighedsbeløbet på 1 mio kr frigives

At der gives i kassefinansieret tillægsbevilling på 0,664 mio kr

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 14-06-2011:**

Indstilles godkendt som indstillet med tilføjelse

- At de 664.000 kr. finansieres af anlægsbudgettet til byggemodninger (reserveret pulje)
- At der frigives 1.664.000 kr. til projektet.



## **8. Frigivelse af midler til cykelbaner m.v. på Hjedsbækvej i Suldrup**

J.nr.: 05.01.00G00. Sagsnr.: 11/8240

Sagen afgøres i: Byrådet

### **Sagsfremstilling:**

Efter borgermødet i Suldrup den 13. april har projektet med cykelbaner på den nordlige del af Hjedsbækvej været i indbudt licitation.

Overslagsprisen fra 2009 lød på 400.000 kr. Laveste konditionsmæssige tilbud lød på 587.400 kr., hvortil skal tillægges 10% i uforudsete omkostninger samt 5% til projektering, administration og tilsyn, så den endelige pris bliver 678.400 kr.

Grunden til overskridelsen på ca. 280.000 kr. er at projektet er blevet udvidet med gennemskæring af eksisterende heller syd for Veggerbyvej, hvilket har fordyret det med ca. 130.000 kr. Arbejdet (afstibning mv) der skal laves nord for skolen på Hjedsbækvej, var heller ikke med i projektet fra starten. Endelig er overslaget lavet i 2009 og priserne er derfor steget.

Merudgiften på 278.400 foreslås taget fra de 2 mio. kr., der på sidste udvalgsmøde blev afsat til dobbeltrettet cykelsti fra Nysum til Ravnkilde. Dette indebærer, at der skal afsættes ekstra anlægsmidler hertil i 2012.

### **Økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser:**

Den samlede anlægsomkostning på 678.400 kr. søges frigivet - dels de 400.000 som er overført fra 2010 og dels de 278.400 fra cykelstikontoen.

### **Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At den samlede anlægsomkostning på 678.400 kr. frigives - dels de 400.000 som er overført fra 2010 og dels de 278.400 fra cykelstikontoen.

### **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 14-06-2011:**

Indstilles godkendt som indstillet.



## 9. Springvand på privat grund

J.nr.: 05.00.00G00. Sagsnr.: 11/7895

Sagen afgøres i: Byrådet

### Sagsfremstilling:

Udvalgsformanden havde til sidste møde under punktet Prioritering af trafikikkerhedspuljen ønsket at følgende skulle indgå i dette punkt: "Vedligeholdelse af springvand i Rebild kommune, der er placeret, hvor de har "almen interesse". Det blev på mødet konkluderet at dette skulle tages op på næste møde.

### Status:

#### Springvandet i Rebild

Springvandet er placeret på Rebildselskabets grund. Den gamle Skørping Kommune satte i 1975 parkeringsarealerne i stand, og fik i den forbindelse råderetten over pladsen indtil 2074, dog med undtagelse af d. 4. juli hvert år. Driftsenheden bruger ca. 12 timer/år på springvandet, og kommunen betaler vand og el. Arealet betragtes som værende offentlig vej, da det er "lejet" for så lang en periode.

#### Springvandet i Skørping

Springvandet er placeret på Torvet, som er ejet af ANT Invest A/S. Kommunen betaler el og vand til springvandet. Driftsenheden bruger ca. 25 timer/år på springvandet.

#### Springvandet i Støvring

Springvandet er placeret ved stationen i Støvring, som ejes af DSB. Det er en gave i 2008 fra Støvring vandværk, der også betaler vandet. Strømmen er koblet til gadelyset. Der blev i forbindelse med overdragelsen aftalt den gældende fordeling af drift/vedligehold. Driftsenheden bruger ca. 6 timer/år på vedligeholdelse af springvandet.

#### Springvandet i Nørager

Springvandet er placeret på Torvet, som ejes af Prima Ejendomme ApS. Kommunen betaler hverken strøm eller vand til springvandet. Driftsenheden bruger ca. 12 timer/år på vedligeholdelse af springvandet.

#### Springvandet i Suldrup

Er placeret på torvet, som er ejet af COOP. Kommunen vedligeholder springvandet, og fylder det med vand. Strøm til springvandet betales ikke af kommunen. Har stået stille de sidste 2 år. Driftsenheden brugte ca. 12 timer/år på vedligeholdelse af springvandet.

Kommunen har *som vejbestyrelse* ikke hjemmel til at bruge offentlige midler på private arealer.

Da der foreligger aftaler om springvandene/arealerne i Rebild og Støvring Station, som "offentlige" forslås disse at fortsætte uændret.

Arealerne med springvand i Skørping og Nørager er at betragte som offentlige vejarealer hvorfor de evt. kunne udskilles i matriklen som offentlig vej, hvis ejer ønsker dette.



Springvandet i Suldrup står "i højere" grad på privat område, hvorfor dette bør overgå til privat. (Det forlyder, at der ved privat initiativ/LAG-midler er en renovering af springvandet undervejs).

**Økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser:**

Driftsenheden bruger/brugte 65 - 70 timer/år på vedligeholdelse af springvandene. Hertil kommer udgifter til el og vand.

**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At springvandene/arealerne i Rebild og Støvring Station betragtes som "offentlige" og fortsætter uændret.

At arealerne med springvand i Skørping og Nørager udskilles i matriklen som offentlig vej, hvis ejer ønsker dette - ellers overgår drift/vedligehold til ejer.

At springvandet i Suldrup overgår til privat.

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 14-06-2011:**

Gert Fischer, Mogens Schou Andersen og Leif Nielsen indstiller at kommunen fremover vedligeholder de nævnte springvand samt springvandet ved Jernbanegade 14 i Støvring.

Morten Lem og Bertil Mortensen indstiller, at kommunen fremover af de nævnte udelukken- de vedligeholder springvandene i Rebild og ved stationen i Støvring.

Morten Lem og Bertil Mortensen begærer sagen i Byrådet.



## **10. Endelig vedtagelse af forslag til klimastrategi**

J.nr.: 82.09.00P00. Sagsnr.: 10/10509

Sagen afgøres i: Byrådet

### **Sagsfremstilling:**

Forslaget til Klimastrategi 2011 har nu været fremlagt i offentlig høring i 6 uger. Sagen har sidst været til behandling i Byrådet den 31. marts 2011 (TMU den 8 marts).

Under den offentlige høring er der ikke indkommet nogen høringsvar.

Forvaltningen anbefaler, at Byrådet peger på emner i handlingskataloget som indsatsområder i 2011 og 2012 og afsætter budget til disse områder. Forvaltningen foreslår, at Byrådet udpeger følgende områder som særlige indsatsområder:

### **Nr. 6.5.2 og 6.5.11: Energirenovering af bygninger**

Lave 5 års investeringsplan for energirenovering af energimærkede kommunale bygninger. (Tilbagebetalingstider på energiinvesteringer på 10-15 år er i orden, hvis det vurderes, at det totaløkonomisk er en fornuftig løsning. Skal vurderes i de enkelte tilfælde.)

Energirenovering af kommunale bygninger, der er energimærkede. Energirenoveringerne foretages helhedsorienteret under hensyn til vedligehold, pædagogik, indeklimate mv.

Budgetforslag: 5 mio. kr./år

### **Nr. 6.5.13: Totaløkonomisk beregning/vurdering på nye kommunale bygninger**

For alle nye kommunale bygninger skal der være en totaløkonomisk beregning/vurdering, både i forhold til energi og i forhold til almindelig drift og vedligehold.

Budget: 0 kr.

### **Nr. 7.13.2 og 7.13.5: Ådale og tørvemoser**

Genskabe naturlig hydrologi i ådale. Afbrydelse af rørdræn, lukning af drængrøfter (fra Vandplaner, Natura 2000-planer, naturgenopretning i øvrigt).

Forbedre hydrologi i tørvemoser ved blokering af drængrøfter og afløb (fra Natura 2000-planer, naturgenopretning i øvrigt).

Budgetforslag: 0,5 mio. kr/år

I august 2012 vil klimastrategien blive taget op igen med henblik på evt at udpege nye indsatsområder.

### **Økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser:**

Forslag om 5,5 mio kr/år i investeringsoversigten.



Af de 5 mio kr. til helhedsorienteret energi- og bygningsrenovering vil ca. 60% (3 mio kr) kunne lånefinansieres.

Nogle af investeringerne vil give en driftsbesparelse.

**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At forslag til "Klimastrategi 2011" godkendes som en endelig vedtaget klimastrategi.

At Byrådet peger på emne nr. 6.5.2, 6.5.11, 6.5.13, 7.13.2 og 7.13.5 fra handlingskataloget som indsatsområder i 2011 og 2012

At der afsættes 5,5 mio. kr/år til disse områder.

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 14-06-2011:**

Indstilles godkendt som indstillet.

Gert Fischer, Leif Nielsen samt Mogens Schou Andersen indstiller, at nr. 7.13.2 og 7.13.5 udelukkende iværksættes såfremt der ydes lodsejerne økonomisk kompensation for produktionstab.

Morten Lem deltog ikke i sagens behandling.



**11.**

**Orientering fra bestyrelser, repræsentantskaber m.v. - TMU 14.06.11**

J.nr.: 00.01.00I04. Sagsnr.: 11/7141

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

**Sagsfremstilling:**

Referat fra bestyrelsesmøde i RenoVest den 24. maj 2011.

Referat fra møde i Limfjordsrådet den 27. maj 2011.

Repræsentantskabsmøde i HMN Naturgas den 27.5.

**Økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser:**

**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At orienteringen tages til efterretning.

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 14-06-2011:**

Orientering taget til efterretning.

Morten Lem deltog ikke i sagens behandling.

**Bilag:**

- 473412 Åben Referat fra bestyrelsesmøde i Renovest den 24.05.11 - TMU 14.06.11
- 473407 Åben Referat fra møde i Limfjordsrådet den 27 05 2011 - TMU 14.06.11

**12.****Siden sidst - TMU 14.06.11**

J.nr.: 00.01.00I00. Sagsnr.: 10/18593

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

**Sagsfremstilling:**

1.

I/S Fællesforbrændingen fremsender Årsrapport 2010, revideret budget 2011 og budget for 2012. Bilagene sendes **ikke** ud i papirform, men kan ses på hjemmesiden.

2.

**Afslag på ansøgning om privat udpumpningsanlæg**

Vandløbsmyndigheden har meddelt afslag på en ansøgning om et privat udpumpningsanlæg med udledning til Skibsted Å.

Afslaget er bl.a. givet, fordi projektet er i strid med mål 8.1 og retningslinjerne 8.1.6 og 8.1.8 i Kommuneplan 2009, samt Bilag 3, "delmål for ådale i naturområder og jordbrugsområder". Samtidig må intensiv dyrkning af lavtliggende og sætningstruede arealer, forventes at medføre skærpede krav om lav vandstand i Skibsted Å, hvilket ikke harmonerer med de udmeldte tiltag for Skibsted Å, i udkast til vandplan 1.2. Limfjorden (ændret vedligeholdelse, alternativt restaurering) (09/2247).

3.

**Natur- og Miljøklagenævnets afgørelse i sag om beskyttet natur (1)**

Natur- og Miljøklagenævnet har stadfæstet Rebild Kommunes afgørelse af 4. november 2010 efter naturbeskyttelseslovens § 3 om registrering af et engareal på ejendommen matr. nr. 42ac, Fræer By, Fræer, hos lodsejer Orla Stubberup som værende omfattet af § 3 beskyttelse samt afslag på dispensation og påbud om retablering. (09/11650 og 10/18360).

4.

**Natur- og Miljøklagenævnets afgørelse i sag om beskyttet natur (2)**

Natur- og Miljøklagenævnet har stadfæstet Rebild Kommunes afslag af 11. marts 2010 på dispensation efter naturbeskyttelseslovens § 3 til lovliggørelse af opdyrkning af et overdrev på ca. 2 ha. på ejendommen 2 a Abildgårde, Ø. Hornum, hos lodsejer Torkild Gade (09/5217 og 10/4969).





5.

**Natur- og Miljøklagenævnets afgørelse i sag om beskyttet natur (3)**

Jens Kr. Kjellgaard, Døstrupvej 175, ønskede i 2008 at anmelde et areal udyrket efter reglerne i bekendtgørelse om jordressourcens anvendelse til dyrkning og natur. Rebild Kommune afviste anmeldelsen, idet arealet efter kommunens vurdering var beskyttet efter reglerne i Naturbeskyttelseslovens § 3. Arealet var på daværende tidspunkt ikke optaget i den vejledende registrering af beskyttet natur.

Lodsejer påklagede Rebild Kommunes afgørelse om registrering af beskyttet natur til Naturklagenævnet. Naturklagenævnet hjemviste sagen til fornyet behandling i kommunen, da afgørelsen udelukkende var truffet på baggrund af luftfototolkning. Naturklagenævnet bad Rebild Kommune om at besigtige arealet.

Rebild Kommune besigtigede arealet, hvilket bekræftede kommunens tidligere vurdering om at arealet var beskyttet efter Naturbeskyttelseslovens § 3. Inden kommunen nåede at udsende en ny afgørelse om registrering af beskyttet natur, blev det ved vandløbstilsyn konstateret, at der var foretaget omfattende terrænændringer på arealet.

Rebild Kommune fastholdt, at der var tale om et beskyttet naturareal (eng) og meddelte dels afslag til dispensation til terrænændringer og dels påbud om at retablere den beskyttede natur på arealet. Lodsejer påklagede afgørelsen til Naturklagenævnet.

Natur- og Miljøklagenævnet stadfæstede den 16. maj 2011 Rebild Kommunes afgørelse (08/23557 & 10/13237).

6.

**Natur- og Miljøklagenævnet har stadfæstet Rebild Kommunes afgørelse om ikke at foretage opgravning i Simested Å**

AGRI Nord har på vegne af lodsejer Niels Mark påklaget Rebild Kommunes afgørelse af 14. december 2010 om ikke at foretage opgravning af Simested Å til Natur- og Miljøklagenævnet.

Natur- og Miljøklagenævnet skriver bl.a.:

*"Natur- og Miljøklagenævnet er således enig med Rebild Kommune i, at der ikke kan stilles krav om opgravning af vandløbet for at sikre mod oversvømmelse af klagers ejendom. En opgravning vil endvidere stride mod regulativets hensigt om at sikre både de afvandingsmæssige og de miljømæssige interesser ved vandløbet"* (10/12267).

7.

**Vedligehold af Sønderup Å**

Formændene for Teknik og Miljøudvalgene i Rebild og Vesthimmerlands kommuner har holdt møde vedr. fortsat klage over vedligeholdelsen af Sønderup Å.

Det er aftalt, at de hydrauliske konsekvenser af den nuværende praksis og en evt. ændret praksis belyses nærmere, inden der politisk tages stilling til evt. yderligere skridt (09/7707).



8.

Dansk Byplanlaboratorium afholder sit 61. årsmøde i Aalborg den 6. - 7. oktober 2011. Der deltager normalt 6 - 700 politikere, planlæggere/embedsmænd, konsulenter mv. Rebild kommune bidrager i år med én blandt 14 udflugter om fredagen. Program vedlægges.

9.

Natur- og Miljøklagenævnet stadfæster forvaltningens landzonetilladelse til opsætning af husstandsvindmølle ved Tvoruphøjevej 4 (2010615)

10.

"Bilræs" på Juelstrupparken er blevet drøftet på et møde mellem en af grundejerne og bl.a. Borgmesteren og efterfølgende på Lokalrådsmødet den 27.5. med politiet.

11.

Statsforvaltningen har stadfæstet forvaltningens afgørelse i en byggesag om bl.a. afstand til skel på Skelhøjvej 8, Suldrup.

#### **Økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser:**

#### **Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At orienteringen tages til efterretning.

#### **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 14-06-2011:**

Orientering taget til efterretning.

Gebyr vedr. husstandsvindmøller vurderes i forbindelse med vedtagelse af takster for 2012.

#### **Bilag:**

- 469703 Åben I/S Fællesforbrændingens Årsrapport 2010 - TMU 14.06.11
- 469704 Åben I/S Fællesforbrændingen rev. budget for 2011 og budget for 2012 - TMU 14.06.11



- 471326 Åben Afslag på ansøgning om etablering af privat pumpelaug - TMU  
14.06.11
- 472953 Åben Program for Dansk Byplanmøde i Aalborg - TMU 14.06.11