

# REBILD KOMMUNE



## REFERAT

### Teknik- og Miljøudvalget

**Mødedato:**

Tirsdag den 15-01-2008.

**Mødetidspunkt:**

15:00.

**Sted:**

Mødelokale B, Støvring Rådhus

**Møde slut:**

17:00

**Afbud:**

**Fraværende:**



---

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
1. Ekspropriationsbeslutning: cykelsti langs Gl. Skørpingvej fra Skørping til Gl. Skørping.	2
2. Ansøgning om forhøjelse af takster for taxikørsel i Rebild Kommune og stillingtagen til bestillingskontor	3
3. Godkendelse af udkast til kommuneplantillæg nr. 8 til Kommuneplan 2005 for Støvring kommune for et erhvervsområde og et grønt område	5
4. Godkendelse af udkast til lokalplan nr. 215 for et erhvervsområde og et grønt område ved Juelstrupparken Nord.	7
5. Godkendelse af udkast til lokalplan nr. 216 for et centerområde ved Jernbanegade 16-18, Nørager.	9
6. Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 208 for erhvervsområdet Industriparken, Haverslev.	10
7. Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 209 for tæt/lav boliger Bælumvej 7a, Terndrup.	13
8. Sundhedspolitik	14
9. Høringsudkast Landdistriktpolitik - Rebild kommune	17
10. Servicestrategi og udbudspolitik 2007-09 - endelig vedtagelse	19
11. Siden sidst - orientering til udvalget	21
Underskriftsside	23



**1.  
Ekspropriationsbeslutning: cykelsti langs Gl. Skørpingvej fra Skørping til Gl. Skørping.**

J.nr.: 05.01.00G00. Sagsnr.: 07/11379

Sagen afgøres i: Byrådet

**Sagsfremstilling:**

På mødet i Byrådet den 29. november 2007 blev det besluttet at igangsætte en ekspropriationsprocedure i forbindelse med cykelstiprojektet.

Der har været afholdt åstedsforretning den 19. december 2007.

Ved åstedsforretningen blev der indgået skriftlige erstatningsaftaler med 3 lodsejere og efterfølgende har Forvaltningen indgået aftaler med de resterende lodsejere. Alle aftaler er indgået under forbehold af Byrådets godkendelse.

Der er efterfølgende udarbejdet en oversigt over erstatningsbeløb og aftaler. Det samlede erstatningsbeløb udgør 235.495 kr med forbehold for mindre reguleringer på grundlag af de endelige arealopmålinger. Af det økonomiske overslag i forbindelse med byrådets tidligere godkendelse er der budgetteret med en udgift på 130.000 kr. til arealerhvervelse og erstatninger. Merudgiften skyldes bl.a større erstatninger til et par ejendomme, der ligger bynært.

**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller

at der træffes en ekspropriationsbeslutning om gennemførelse af projektet

at de ved åstedsforretningen og efterfølgende indgåede skriftlige aftaler/accepter godkendes.

**Bilag:**

- Ekspropriationsprotokol fra åstedsforretning den 19. december 2007.
- Oversigt over erstatningsbeløb og aftaler i forbindelse med etablering af cykelsti langs Gl. Skørpingvej. Dateret 7. januar 2008.

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 15-01-2008:**

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt.

**2.****Ansøgning om forhøjelse af takster for taxikørsel i Rebild Kommune og stillingtagen til bestillingskontor**

J.nr.: 22.11.00P00. Sagsnr.: 07/17133

Sagen afgøres i: Byrådet

**Sagsfremstilling:**

Terndrup Taxa & Turistbusser A/S og Sørup Taxa har på vegne af vognmændene i Rebild Kommune søgt om forhøjelse af taksterne for taxikørsel.

Til vurdering af ansøgningen har forvaltningen indhentet oplysninger om taksterne for taxikørsel i andre kommuner, bl.a. nabokommunerne Mariagerfjord og Vesthimmerlands kommuner. Der er efter kommunesammenlægningen endnu ikke gendannet en fælleskommunal arbejdsgruppe vedr. takster m.v. for taxikørsel med deltagelse af kommunerne i Region Nordjylland og taxiorganisationerne. Hjørring Kommune har dog gennemført en sammenligning ud fra oplysninger fra en række nordjyske kommuner og dette er ligeledes indgået i Forvaltningens behandling.

I Rebild Kommune er der i 2007 ikke gennemført takstforhøjelser. Mariagerfjord Kommune har i 2007 gennemført en takstforhøjelse med virkning fra 1. september 2007. Taksterne indeholder ikke fremkørselstakst. I Vesthimmerlands kommune er taksterne forhøjet i 2007, så de svarer til taksterne i Rebild Kommune.

Den modtagne ansøgning med takster, der i hovedtræk svarer til Mariagerfjord Kommune, vil give en betydelig prisstigning for en standardtur på 3,5 km på både dag- og nattakst med en højeste stigning på nattaksten på 26 -29 % (nattakst med ventetid).

Der er ansøgt om takster, der medfører at nattakster er i tidsrummet mellem kl. 18.00 og kl. 06.00, hvilket er en udvidelse af nattakstintervallet med 2 timer (dog ikke på tillæg til timetakst og minimumstakst), set i forhold til såvel tidligere gældende takstblade i de 3 gamle kommuner, der nu udgør Rebild Kommune samt vedtagne takstblade i Mariagerfjord og Hjørring Kommuner. Hertil kommer at tillægget til timetaksten for kørsel i dette tidsrum er ca. kr. 6,60 højere end taksterne i samme kommuner. Endelig er ansøgningen udvidet med et tillæg på 30 % for kørsel den 24. december til den 26. december kl. 06.00 samt den 31. december til den 1. januar kl. 06.00.

I henhold til taxiloven påhviler det bevillingshavere at oprette eller tilslutte sig et bestillingskontor i kommuner, hvor antallet af bevillinger er fastsat til 10 eller derover. Byrådet kan midlertidigt eller for et ubegrænset tidsrum fritage bevillingshavere for denne pligt, såfremt det er foreneligt med hensynet til betjeningen af offentligheden. I september 2007 fremsendte Centralforeningen af taxaforeninger i Danmark en skrivelse til alle borgmestrene i de nye kommuner, hvori der bl.a. gøres opmærksom på denne fritagelsesmulighed og problemerne ved fastholdelse af tilslutningspligten. Forvaltningen har ikke modtaget hverken ønsker for eller imod tilslutningspligten fra bevillingshaverne.

De fremsatte problemstillinger ved oprettelse af et bestillingskontor er bl.a. at der kan ske en koncentration af taxier ved de større byer, mens betjeningen af yderområder kan blive reduceret eller helt forsvinde.



**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller

at takster svarende til taksterne i Mariagerfjord Kommune godkendes

at bevillingshaverne pt. fritages for at tilslutte sig et bestillingskontor

**Bilag:**

Ansøgning - forslag til nye maksimaltakster

Dags- og nattakstsammenligning

Skrivelse fra Centralforeningen af taxiforeninger i Danmark

Takstblad - Mariagerfjord Kommune

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 15-01-2008:**

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt med den bemærkning, at der stilles vilkår om at kunderne også i nattetimerne skal kunne komme i telefonisk kontakt med en vognmand/chauffør med henblik på kørsel.



### **3. Godkendelse af udkast til kommuneplantillæg nr. 8 til Kommuneplan 2005 for Støvring kommune for et erhvervsområde og et grønt område**

J.nr.: 01.02.15P16. Sagsnr.: 07/19295

Sagen afgøres i: Byrådet

#### **Sagsfremstilling:**

Der er udarbejdet et udkast til kommuneplantillæg nr. 8 til Kommuneplan 2005 for Støvring kommune for et område ved Juelstrupparken Nord til erhvervsformål og offentlig formål (grønt område).

Tillægget udarbejdes for at inddrage et areal på ca. 42 ha til byudvikling som erhvervsområde og som grønt område nord for det nuværende erhvervsområde Juelstrupparken. Tillægget danner samtidig grundlaget for et udkast til et forslag til lokalplan nr. 215 for et erhvervsområde og et grønt område ved Juelstrupparken Nord med fastlæggelse af rammebestemmelser for de enkelte delområder i det samlede planområde.

I tillægget behandles 3 emner i forhold til den gældende Regionplan 2005.

#### **1. Løbende rummelighed til byudvikling (byramme) – retningslinie 2.3.2.:**

I retningslinien fastsættes en ramme for arealudlæg til byudvikling for de større byer. For Støvring er den fastsat til 60 ha. Af opgørelsen i tillægget over uudnyttet arealudlæg i Støvring er arealudlægget efter dette tillæg opgjort til ca. 65 ha. Der er således tale om en overskridelse af byrammen for Støvring by. Det vurderes, at det er mest hensigtsmæssigt at inddrage hele arealet – Juelstrupparken Nord – på én gang bl.a. for at fastlægge vejforløbet i området og samtidig vurderes overskridelsen af byrammen at være af marginal betydning.

#### **2. Beskyttelseszoner langs overordnede veje – retningslinie 2.3.7.:**

I retningslinien fastsættes det, at der normalt skal være en beskyttelseszone på 300 meter langs med motorveje. Beskyttelseszonen skal normalt friholdes for byudvikling. Beskyttelseszonens størrelse kan fraviges, hvis der er foretaget væsentlige økonomiske dispositioner med henblik på at kunne udnytte arealerne eller hvis der er tale om byer tæt på det overordnede vejnet, hvor byen udvikler sig som en tæt og sammenhængende bystruktur ud mod det overordnede vejnet. Beskyttelseszonen skal i disse tilfælde erstattes af en afskærmende beplantning til sikring af de landskabelige og trafiksikkerhedsmæssige hensyn.

Inddragelse af området til byudvikling er tidligere blevet anbefalet af det daværende Nordjyllands Amt.

#### **3. Byudvikling i konfliktfyldte perspektivområder – retningslinie 2.3.3.:**

I retningslinien med tilhørende bilag fastsættes der vilkår for at inddrage en række perspektivområder i byudviklingen. For Juelstrupparken Nord er der nævnt

- 1) hvis byens vandforsyning flyttes
- 2) der etableres en visuel afskærmning mod motorvejen og
- 3) beskyttelseszonen omkring fortidsminder respekteres



Hensigten med retningslinien er at fokusere på mulige løsninger af potentielle problemer. Omkring vilkåret omkring en flytning af byens vandforsyning er der i tillægget redegjort for at hensigten er at flytte byens vandforsyning og at der her i foråret er møder med Støvring vandværk samt at indvindingsoplandet til en af kildepladserne for Støvring vandværk kun marginalt berøres. Kildepladsen ligger ved Ledvogtervej og går ind under Støvring by og videre mod vest ind under en del af lokalplanområdet. Det forudsættes således, at de ovenfor nævnte fravigelser af retningslinierne i den gældende Regionplan 2005 bl.a. accepteres af miljøcenteret i Århus.

**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller

at udkastet godkendes til fremlæggelse som forslag til kommuneplantillæg i 8 uger.

**Bilag:**

Udkast til kommuneplantillæg nr. 8 til Kommuneplan 2005 for Støvring kommune.

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 15-01-2008:**

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt.



#### **4. Godkendelse af udkast til lokalplan nr. 215 for et erhvervsområde og et grønt område ved Juelstrupparken Nord.**

J.nr.: 01.02.05P16. Sagsnr.: 07/19291

Sagen afgøres i: Byrådet

##### **Sagsfremstilling:**

Der er udarbejdet et udkast til forslag til lokalplan nr. 215 for et erhvervs- og offentligt område ved Juelstrupparken Nord. Forslaget udlægger et areal på ca. 34 ha til erhvervsformål og ca. 8 ha til offentlige formål (grønt område). Forslaget er udarbejdet, fordi der er ved at være udsolgt af erhvervsjord i erhvervsområdet Juelstrupparken syd for området.

Forslaget til lokalplan udlægger areal til en ny vej fra en ny rundkørsel ved Hjedsbækvej i syd til en ny rundkørsel i nord ved Hæsumvej/Vestre Primærvej. Forslaget opdeler området i 3 delområder, 2 områder henholdsvis vest for den nye stamvej og øst for til erhvervsformål samt et område til offentlige formål omkring Porsborggården og den nord for beliggende gravhøj.

Erhvervsområdet opdeles i zoner efter miljøklassifikationssystemet, her klasse 1 til 5 virksomheder, så de mest miljøbelastende virksomheder etableres længst væk fra boligområdet øst for lokalplanområdet.

Erhvervsområdet øst for den nye stamvej udlægges til lettere industri, kontorer og lignende og med en max. bygningshøjde på 8,5 meter. Der er tidligere taget stilling til anvendelse af dette erhvervsområde og i den forbindelse foreslået at området øst for stamvejen også skulle anvendes til detailhandel med særlig pladskrævende varegrupper. Efter de gældende detailhandelsbestemmelser kan der ikke udlægges nye detailhandelsområder før der foreligger en samlet analyse af detailhandlen i kommunen. Dette arbejde bliver indarbejdet i den kommende kommuneplanrevision.

Erhvervsområdet vest for stamvejen er til egentlige erhvervsaktiviteter som fremstillingsvirksomheder, transporttunge virksomheder og lignende og med en max. bygningshøjde på 12 meter.

Det grønne område udlægges til bynære aktiviteter og lignende, uden mulighed for at bygge nyt. Porsborggården som ligger i dette område, kan forblive uændret, så længe ejer ønsker dette. Det eksisterende dyrehold vil ikke kunne udvides eller ændres og der vil ikke kunne bygges nyt på ejendommen.

I området er der registreret et mindre hedeareal, et jorddige og en delvis intakt gravhøj samt 2 ødelagte gravhøje. Den beskyttede natur og fortidsminder er indarbejdet i planen. Den nye vej placeres indenfor beskyttelseszonen omkring gravhøjen og det forudsætter dispensation fra naturbeskyttelsesloven.

I byggeliniearealet mod motorvejen skal der etableres et 10 meter bredt slørende beplantningsbælte bestående af hjemmehørende, egnstypiske træer eller buske.

Det kan forventes at der i miljøgodkendelser vil blive stillet særlige krav til virksomhederne, for at undgå en belastning af grundvandet i indvindingsområdet til





kildepladsen ved Ledvogtervej. Det forventes dog at Støvring Vandværk i nær fremtid finder nye kildepladser til erstatning herfor.

**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller  
at udkastet godkendes til fremlæggelse i 8 uger.

**Bilag:**

Kopi af udkast til forslag til lokalplan nr. 215.

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 15-01-2008:**

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt.

Bertil Mortensen og Henrik Christensen udtrykker betænkelighed ved, at en del af det planlagte byudviklingsområde ligger på vandindvindingsopland til drikkevandsforsyning til Støvring by.



**5.  
Godkendelse af udkast til lokalplan nr. 216 for et centerområde ved  
Jernbanegade 16-18, Nørager.**

J.nr.: 01.02.05P16. Sagsnr.: 07/19424

Sagen afgøres i: Byrådet

**Sagsfremstilling:**

Der er udarbejdet et udkast til en ny lokalplan for området Jernbanegade 16-18 i Nørager. Området er fuldt udbygget og omfatter i dag en kontorbygning (tidligere SID bygning) og et bofællesskab for handicappede.

Den tidligere SID bygning, som senest har været anvendt af den gamle Nørager Kommune, som en del af den kommunale administration, ønskes nu udbudt til salg. Bygningen vil forsat kunne anvendes til kontorer og lignende centerformål.

Da den eksisterende lokalplan for området ikke giver mulighed for at anvende området til boligformål, udarbejdes der derfor dette udkast til en ny lokalplan, der giver mulighed for denne anvendelse. Baggrunden herfor er at området også grænser op til boligområder og fordi bygningen forholdsvis let kan ombygges til en bolig.

**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller

at udkastet godkendes til fremlæggelse som lokalplanforslag i 8 uger.

**Bilag:**

Kopi af udkast til lokalplan nr. 216 for et centerområde ved Jernbanegade 16-18, Nørager.

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 15-01-2008:**

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt.



## 6. Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 208 for erhvervsområdet Industriparken, Haverslev.

J.nr.: 01.02.05P16. Sagsnr.: 07/4403

Sagen afgøres i: Byrådet

### Sagsfremstilling:

Som et led i at gennemføre kommuneplantillæg nr. 8 om detailhandel er et forslag til lokalplan 208 for Industrimarken i Haverslev blevet udarbejdet og fremlagt. Forslaget åbner op for, at området kan anvendes til detailhandel til særligt pladskrævende varegrupper. Lokalplanen afløser samtidig de 4 nuværende lokalplaner for området.

Forslag til lokalplan nr. 208 for erhvervsområdet Industriparken, Haverslev, har nu været fremlagt i offentlig høring i 8 uger fra den 12. september til den 7. november 2007. I perioden er der indkommet indsigelser fra 9 parter. 3 af indsigelserne har næsten enslydende tekst og er derfor resumeret samlet. Indsigelserne er kort resumeret nedenfor.

Indsigere:	Indsigelsens indhold:	Forvaltningens bemærkninger/anbefalinger:
Aage Sørensen Automobiler, Industriparken 5 Finn W. Andersen, Industriparken 18 Ejeren af Industriparken 10	· Modstrid mellem lokalplan og den tidligere administration i forhold til anvendelsen af byggeliniearealerne (§ 6.6), oplag og trådhegn.	· Påstanden om at der tidligere er givet tilladelse at anvende byggeliniearealerne til oplag og parkering kan ikke bekræftes i kopier fra byggesagerne .
	· § 6.3 Æn etage -> to etager i en del af byggeriet.	· Etageantal udtages. Dermed regulering via maks. højden.
	· § 7.1 ønske om beton og glas som facadematerialer	· Beton tilføjes §7.1 ”Nye bygninger kan opføres med tegl, træ, glas, beton og pladematerialer såsom eternit eller lign. Optil 35% af virksomhedens facade må bestå af glas.”
	· Ønske om mere synlighed, udstilling og parkering mod Industriparken og stikveje	· 10 meters byggelinie til veje, hvor der skal være klippede plæner.
	· Der er et stort behov for en pendler p-plads	· Planlægningen af en pendlingsparkeringsplads igangsættes
Scandinavian	· Klargør og sælger lastbiler	· Ok



Truck, Industriparken 8	· Pendler p-plads ønskes meget	· Planlægningen af en pendlingsparkeringsplads igangsættes
	· Modstrid mellem lokalplan og den tidligere administration i forhold til anvendelsen af byggeliniearealerne (§ 6.6), oplag og trådhegn.	· Kan ikke bekræftes
	· Ikke græs mod motorvejen	· Byggeliniearealerne mod motorvejen skal overholdes
	· Accept af oplag	· Kan ikke bekræftes
	· Trådhegn i stedet for levende hegn.	· Trådhegn kan etableres, skal dog sløres af beplantning
	· §6.3, §6.6, §7.1 vedr. etageantal, byggeliniearealer og facadematerialer	· Etageantal udtages af planen. Eksisterende godkendt byggeri er fortsat lovligt.
· § 7.5 uheldig: Ønske om eksponering	· Kun en styret eksponering er ønskelig	
Vejdirektoratet, Niels Bohrs Vej 30, 9220 Aalborg Øst	· Bemærker at der er ulovlige forhold i byggeliniearealet mod motorvejen, som de forventer at lokalplanmyndigheden får bragt i orden.	· Dette meddeles lodsejerne
	· En af byggelinierne er en reservation til en evt. vejudvidelse af motorvejen, hvorfor der ikke må etableres p-pladser, interne veje, stier, oplag/udstilling, reklamer/pyloner, belysning mv.	· Ny §8.2 om byggeliniearealerne tilføjes: ”§8.2 <i>Byggeliniearealet må ikke anvendes til p-pladser, interne veje, stier, oplag, udstilling, reklamer, pyloner, belysning mv.</i> ” (jf. Vejdirektoratets indsigelse)
	· Forudsætter at skilte ikke bliver belyste, selvlysende, blinkende, bevægelige, variable eller med andre distraktionsfaktorer, der kan distrahere bilisterne på motorvejen alternativt et afskærmende hegn på grundejerens regning	· § 7.4 om skilte ændres: ”Skiltning og reklamering må kun ske efter Rebild Kommunes godkendelse i hvert enkelt tilfælde. <i>Der kan ikke opnås tilladelse til skilte, som er belyste, selvlysende, blinkende, bevægelige, variable eller med andre distraktionsfaktorer, der kan distrahere bilisterne på motorvejen. Alternativt skal der etableres et afskærmende hegn på grundejerens regning.</i> ” (jf. Vejdirektoratets indsigelse)



	· Ønsker orientering om pendlers p-plads størrelse ved etablering.	· Ok
Miljøministeriet, v/ Miljøcenter Århus	· Det maksimale antal m <sup>2</sup> til detailhandel skal fremgå	· Ny §3.2 om detailhandel: ”§3.2 <i>Den samlede detailhandelsramme for Haverslev er på maks. 5.100 m<sup>2</sup></i> ”
Hans Dall,	· Foreslår regler for bygningernes udseende, reklamering og beplantning, som passer til bebyggelsen.	· Er søgt indarbejdet i forslaget
Naturgas Midt-Nord, Vognmagergade 14, 8800 Viborg	· Orienterer om at det er usikkert hvad prisen for de kommende Naturgasledninger bliver	· Tages til efterretning
Nordjyllands Historiske Museum, Algade 48, 9100 Aalborg	· Gør opmærksom på, at der i den nordlige del af lokalplanområdet er registreret agersystemer fra jernalderen.	· Der kan laves arkæologiske forundersøgelser før anlægsarbejder i området.

**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller

at etageantallet udgår af §6.3

at forslaget godkendes som en endelig vedtaget lokalplan med de i sagsfremstillingen anførte anbefalinger

at byggeliniearealerne mod motorvejen håndhæves (jf. Vejdirektoratets indsigelse)

at planlægningen af en pendlings parkeringsplads påbegyndes

**Bilag:**

Kopi af indsigelser

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 15-01-2008:**

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt.

Det bemærkes at eksisterende lovlige forhold fortsat er lovlige. Den nye lokalplans bestemmelser træder først i kraft ved nybyggeri, ændret anvendelse etc.

**7.****Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 209 for tæt/lav boliger Bælumvej 7a, Terndrup.**

J.nr.: 01.02.05K04. Sagsnr.: 07/3165

Sagen afgøres i: Byrådet

**Sagsfremstilling:**

Forslag til lokalplan nr. 209 for tæt/lav boliger Bælumvej 7A, Terndrup har været i offentlig høring i 8 uger. Forslaget åbner op for at der kan bygges 6 rækkehuse/dobbelthuse, hvor der i dag er et ældre byhus og en større have.

Der er modtaget bemærkninger til forslaget fra ansøger:

Afsender	Indsigelsens indhold	Forvaltningens bemærkninger
Holmsø Huse	Bemærkning til redegørelsen om højdeforhold på grunden før og efter byggeri. Foreslås taget ud.	Fastholdes og suppleres med en koteplan for fremtidig bebyggelse i forhold til de nuværende højdeforhold
Holmsø Huse	Bemærkning til vendeplads og kravet om at den skal anlægges som anvist af Vejdirektoratet. Der er ikke plads nok.	At bestemmelsen fastholdes, idet Vejdirektoratet har forskellige anvisninger afhængig af om vendepladsen skal anvendes af lastbiler, varebiler mv.

**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller

at lokalplanforslaget med koteplan godkendes som en endelig vedtaget lokalplan.

**Bilag:**Koteplan for nuværende og fremtidige højdeforhold  
Mail af 29.10.07 med bemærkninger fra Holmsø Huse**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 15-01-2008:**

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt.



## **8. Sundhedspolitik**

J.nr.: 16.00.00P22. Sagsnr.: 07/422

Sagen afgøres i: Byrådet

### **Sagsfremstilling:**

#### **Baggrund**

Sundhedspolitik for Rebild Kommune fremlægges til politisk behandling med henblik på endelig vedtagelse. Udkastet til sundhedspolitik har tidligere været behandlet i Byrådet 30. august 2007 (pkt. 16), hvor der blev truffet beslutning om at sende udkastet i offentlig høring.

På baggrund af behandlingen af de indkomne hørings svar samt Byrådets temamøde om sundhedsfremme og træning lægges der hermed op til godkendelse af den fremlagte sundhedspolitik.

#### **Beskrivelse**

Den offentlige høringsproces har resulteret i 15 hørings svar. Derudover har en række medarbejdere i Rebild Kommune kommenteret høringsudkastet, idet de tidligere har deltaget i en debatdag vedrørende sundhedspolitikken. Efterfølgende har sagen været sendt til høring i HovedMED i oktober 2007. Forvaltningen har i samarbejde med Sundhedsgruppen lavet en kommenteret sammenfatning af hørings svarene, som efterfølgende er behandlet i chefgruppen.

Sundhedsgruppen er sammensat på tværs af forvaltningerne, og det anbefales, at Sundhedsgruppen fortsætter arbejdet med at implementere sundhedspolitikens temaer.

Som skitseret i forbindelse med den tidligere politiske behandling foreslår Sundhedsgruppen, at Byrådet årligt udpeger 1-2 indsatsområder efter indstilling fra Sundhedsgruppen. Disse indsatsområder forventes forelagt Byrådet på mødet i februar 2008 på baggrund af Byrådets tilkendegivelser på temamødet, der afholdes forud for byrådsmødet 31. januar 2008.

Indsatsområderne supplerer sundhedspolitikken gennemgående temaer og skal fremover godkendes i forbindelse med de årlige budgetforhandlinger.

Der er i 2007 gennemført en sundhedsprofilundersøgelse i Region Nordjylland (HEPRO). Undersøgelsens hovedresultater peger på tre væsentlige temaer:

- kronikerområdet
- overvægt
- unge, ensomhed og isolation

Sundhedsgruppen vurderer, at disse resultater understøtter fokuseringen på sundhedspolitikken gennemgående temaer, og forvaltningen vil i forbindelse med forankring af sundhedspolitikken og ved udarbejdelsen af forslag til valg af temaer tage behørigt hensyn til sundhedsprofilundersøgelsens resultater for Rebild Kommune.



Det bemærkes, at forslagene om at indarbejde et sundhedsmæssigt aspekt i kommunens kontraktskabelon samt i relevante tilfælde at gennemføre en sundhedskonsekvensvurdering i forbindelse med forberedelse af sager til politisk behandling er taget ud af det udkast, som nu fremlægges til politisk godkendelse.

Konkrete tiltag i forlængelse af sundhedspolitikken vil løbende blive evalueret. Yderligere foreslår Sundhedsgruppen, at gruppen tager initiativ til en samlet evaluering af sundhedspolitikken efter 2 års forløb, dvs. primo 2010.

### **Økonomi**

Sundhedsgruppen foreslår, at den sundhedspolitiske indsats i 2008 holdes indenfor rammerne af budget 2008, og at eventuelle større sundhedspolitiske tiltag i efterfølgende år afklares i forbindelse med budgetlægningen.

### **Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

- at Sundhedspolitik for Rebild Kommune vedtages endeligt
- at sundhedspolitikken evalueres primo 2010
- at høringssvarene og Sundhedsgruppens bemærkninger tages til efterretning
- at Sundhedsgruppen fortsætter sit virke

### **Bilag:**

Revideret sammenfatning af høringssvar Sundhedspolitik inkl. Sundhedsgruppens kommentarer

Revideret udkast til Sundhedspolitik

**Bilag udsendes sammen med Sundhedsudvalgets dagsorden**

### **Beslutning i Arbejdsmarkedsudvalg den 15-01-2008:**

Indstillingen indstilles godkendt.

### **Beslutning i Sundhedsudvalget den 15-01-2008:**

Indstillingen indstilles godkendt.

Børge Olsen deltog ikke i sagens behandling.





**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 15-01-2008:**  
Forvaltningens indstilling indstilles godkendt.



## 9. Høringsudkast Landdistriktpolitik - Rebild kommune

J.nr.: 04.21.05A00. Sagsnr.: 07/19644

Sagen afgøres i: Byrådet

### Sagsfremstilling:

Forslag til Landdistriktpolitik for Rebild kommune forelægges til politisk behandling med henblik på udsendelse i offentlig høring.

### Baggrund:

Med udgangspunkt i Byrådets overordnede vision for Rebild Kommune beskrevet i Planstrategi og lokal agenda 21, har kultur- og fritidsforvaltningen udarbejdet forslag til en Landdistriktpolitik for Rebild Kommune.

Politikken tager udgangspunkt i, at Rebild Kommune som landdistriktskommune har visioner og mål for udviklingen i hele Rebild Kommune.

Forslag til politik indeholder værdigrundlag og 12 mål opdelt på 3 overordnede politikområder:

- landdistriktsudvikling generelt
- landsbyer med opland
- samarbejde og brobygning

Dette skal også ses i relation til det tværkommunale samarbejde med Mariagerfjord Kommune omkring dannelse af LAG Himmerland – som en udløber af Landdistriktsprogrammet 2007-13. I forhold til Fiskeri-LAG samarbejder Rebild Kommune med Mariagerfjord, Vesthimmerlands-, Viborg, Ålborg og Brønderslev kommuner. Der er dog ingen umiddelbar økonomisk sammenhæng mellem disse og landdistriktpolitikken.

Den lokale forankring og borgerinddragelse for politikken har udgangspunkt i en dialog med Rebild Kommunes Landsbyråd og udsagn fra fremtidsværksteder/besøg i såvel landsbyer som større byer afholdt i efteråret 2007. Hertil viden fra allerede kendte overordnede visioner og mål fra Rebild kommune, Region Nordjylland, Staten og EU sammen med den seneste forskning inden for området generelt.

Ovennævnte foreslås sendt i høring fra 13.02 – 13.03 2008 med efterfølgende politisk behandling i fagudvalg og Byråd på de ordinære møder i april 2008.

Efter høringsfasen udarbejdes handlingsplan med fokusområder. Tilskudsregelsæt for området er tidligere godkendt i Byrådet.

Forslag til Landdistriktpolitik behandles i Teknik- og Miljøudvalget og Kultur- og Fritidsudvalget samtidigt – forinden Byrådets endelige stillingtagen til høringsfase – bl.a. af hensyn til kommunens generelle planlægning.



**Indstilling:**

Kultur- og Fritidsforvaltningen indstiller, at forslag til Landdistriktspolitik udsendes i offentlig høring i perioden 13.02 – 13.03 2008.

**Bilag:**

Forslag til Landdistriktspolitik for Rebild kommune

**Bilag udsendes sammen med Kultur- og Fritidsudvalgets dagsorden**

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 15-01-2008:**

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt.

Bertil Mortensen udtrykker ærgrelse over at det sundhedsmæssige aspekt i kontrakt-skabelonerne og sundheds konsekvensvurderingerne er taget ud af udkastet.

**10.****Servicestrategi og udbudspolitik 2007-09 - endelig vedtagelse**

J.nr.: 00.01.00P26. Sagsnr.: 07/7055

Sagen afgøres i: Byrådet

**Sagsfremstilling:**

Byrådet i Rebild Kommune skal jf. den kommunale styrelseslov vedtage en servicestrategi for den resterende del af byrådsperioden. I den forbindelse skal Byrådet vurdere, hvordan kvaliteten og effektiviteten i den kommunale opgavevaretagelse kan udvikles.

På Byrådets møde i august blev der godkendt en procesplan for arbejdet med Servicestrategien. På Økonomiudvalgets møde 21.11.07 blev udkast til servicestrategi og udbudspolitik godkendt til offentlig fremlæggelse med henblik på at indhente kommentarer og forslag til ændringer af materialet fra bl.a. Hovedudvalget og andre råd og nævn. Forud for byrådsmødet den 29. november blev der afholdt et temamøde for hele byrådet, hvor servicestrategien, strategiens målsætninger og indsatsområder var genstand for drøftelse. Høringen er nu gennemført og der er indkommet kommentarer og bemærkninger fra Ældrerådet, Hovedudvalget, Rådhusudvalget, Frivilligrådet og Støvring Borgerforening. Herudover er der fremkommet relevante kommentarer fra Sundhedsudvalgets formand, deltagerne på temamødet og fra projektgruppen. Materialet er efterfølgende blevet gennemgået af projektgruppen, som har udarbejdet vedlagte notat herom (bilag 2). Af notatet fremgår hvilke forslag og idéer der har givet anledning til anbefalinger af ændringer i dokumentet. Den reviderede version af 'Servicestrategi og udbudspolitik 2007-09' er vedlagt i bilag 1. Forslag til ændringer af teksten er markeret med en overstregning.

I overskriftsform skal servicestrategien indeholde følgende:

- en oversigt over indsatsområder, hvor byrådet i løbet af perioden vil have særlig fokus på at løse opgaven bedre og billigere.
- en angivelse af, på hvilke områder kommunen påtænker at anvende udbud eller andre former for markedsafprøvning (OPS, udvikle et marked eller lignende)
- en arbejdsplan, herunder udvikling af den interne organisering ifm. udbud.
- en udbudspolitik

Af 'Servicestrategi og udbudspolitik 2007-09' fremgår forslag til, hvorledes de godkendte indsatsområder indgår i de fremtidige indsatsplaner. Desuden er der i servicestrategien fremlagt forslag til hvilke områder, der kan tænkes konkurrenceudsat frem til 2009. Konkurrenceudsættelse defineres her som en proces, hvor den kommunale opgaveløsnings effektivitet afprøves mod markedet. Det er væsentligt her at bemærke, at konkurrenceudsættelse ikke nødvendigvis medfører udlicitering af en opgave, men kan ses som et middel til løbende at sætte den kommunale service og effektivitet på dagsordenen, således at visionens målsætning om at kvalitet og pris skal være i fokus, bliver opfyldt.

Udbudspolitikken indeholder bl.a. forslag til målsætning for, hvor stor en andel af de kommunale serviceopgaver, der skal konkurrenceudsættes. Målet følger aftalen mellem KL og regeringen om, at 25 % af opgaverne, skal være konkurrenceudsat i 2010. I dag er indikatoren for Rebild Kommune ca. 20 %. 1 %-point svarer til ca. 7 mio.kr. Dvs. der skal konkurrenceudsættes nye opgaver for 35 mio.kr. i de kommende år for at nå målet. Som hjælp hertil Herudover indeholder udbudspolitikken en beskrivelse af proceduren og



kompetenceforholdene ved konkurrenceudsættelse, medarbejdernes rettigheder ved udbud (inddragelse og virksomhedsoverdragelse) samt særlige regler/retningslinjer for indhentning af tilbud ved kommunale bygge- og anlægsopgaver.

´Servicestrategi og udbudspolitik 2007-09´ fremlægges således med henblik på Byrådets endelige godkendelse heraf.

**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

at det fremlagte materiale godkendes som anbefalet.

**Bilag:**

Bilag 1: Servicestrategi og udbudspolitik 2007-09

Bilag 2: Notat om høringsbidrag.

Bilag 3: Indkomne høringsbidrag til ´Servicestrategi og Udbudspolitik 2007-09´

**Bilag udsendes sammen med dagsorden til Børne- og Ungdomsudvalget.**

**Beslutning i Arbejdsmarkedsudvalg den 15-01-2008:**

Arbejdsmarkedsudvalget anbefaler at arbejdet med de personalerelaterede personalepolitikker fremskyndes.

Indstillingen indstilles godkendt.

**Beslutning i Sundhedsudvalget den 15-01-2008:**

Indstillingen indstilles godkendt.

Børge Olsen deltog ikke i sagens behandling.

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 15-01-2008:**

Gert Fisher, Søren Munk og Mogens Schou Andersen indstiller forvaltningens indstilling godkendt.

Bertil Mortensen og Henrik Christensen kan ikke tilslutte sig forslaget om servicestrategi og udbudspolitik bl.a. fordi det indeholder en tilfældig og ideologisk bestemt målsætning om at 25 % af opgaverne konkurrenceudsættes.



**11.**  
**Siden sidst - orientering til udvalget**

J.nr.: 00.01.00I00. Sagsnr.: 08/764

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

**Sagsfremstilling:**

1. Naturklagenævnet ændrer Skørping Kommunes landzonetilladelse på Sdr. Skovvej 8 til et afslag.
2. Status på sagen om landbrug på Østergade 1, Bælum.
3. Jyllandsgade 30, Skørping: nedrivning af uforsvarligt udhus og opførelse af nyt: ca. 120.000 kr. fra vedligeholdelseskontoen.
4. Status på landbrugssagerne.
5. Dom med bøde på 5.000 kr. for overtrædelse af naturbeskyttelsesloven på Røde Møllevej 34.
6. Klage fra Hulvejens Grundejerforening over byggeriet af SE Beton på Juelstrupparken.
7. Status på gadelyssagen.
8. Møde med de 3 landboorganisationer den 12. december 2007.
9. Møde den 10. januar med landsbyrådet om vedligeholdelse af de grønne områder.
10. Himmerlandsbyen har fået 3 påbud - 2 er efterkommet og 1 et anket
11. Ny lovgivning, der umiddelbart klassificerer alt jord i byzone som lettere forurenede.
12. Personaleforhold.



**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller

at orienteringen tages til efterretning.

**Bilag:**

Pkt 4: KL´s handlingsplan for miljøgodkendelser af husdyrhold.  
Notat af 9.1.08 om status på landbrugsområdet 2007



### Underskriftsside

\_\_\_\_\_  
Gert Fischer

\_\_\_\_\_  
Henrik Christensen

\_\_\_\_\_  
Søren Munk

\_\_\_\_\_  
Bertil Mortensen

\_\_\_\_\_  
Mogens Schou Andersen