

der-

Fremtidige boliger i Støvring

For de arealer der ikke er lokalplanlagte, er fordelingen og antal boliger pr. ha beregnet jævnfør boligbyggeprogrammet.

Der skal tages højde for at boligerne er et estimat og derfor vil antallet af boliger svinge. Derfor er der nedenfor opstillet nogle scenarier der kan bevirke, at der henholdsvis kommer færre boliger og flere boliger.

Der kan komme færre boliger i områderne, hvis:

- Andelen af rækkehuse (tæt-lav bebyggelse) falder
- Friarealerne i de nye områder øges
- Sikring af grønne kilder
- Klimahåndtering

Der kan komme flere boliger i områderne, hvis:

- Parcelhusgrundene bliver mindre, hvilket vil betyde flere hus pr. ha
- Andelen af rækkehuse (tæt-lav bebyggelse) stiger
- Hvis der bliver etableret etageboliger i nogle områder

Etaperne i udbygningerne er områderne er afhængig af skolen bliver placeret i Støvring syd vest for Mastrup søerne, da der vil resultere i, at der ville skulle opkøbes et landbrug der desuden frigør areal til byudvikling.