

4. Miljøvurdering – sammenfattende redegørelse

Rebild Kommune har i perioden 8. februar til 5. april 2013 haft offentlighedsfase på Kommuneplan 2013. Som en del af kommuneplanen er der fremlagt en miljøvurdering af kommuneplanforslaget.

Miljøvurderingen omhandler de dele af kommuneplanen, hvor der er indholdsmæssige ændringer i forhold til Kommuneplan 2009.

I forbindelse med vedtagelsen af Kommuneplan 2013 er der udarbejdet denne sammenfattende redegørelse i henhold til § 9, stk. 2 i Lov om Miljøvurdering af planer og programmer. Den sammenfattende redegørelse skal indeholde følgende punkter:

1. hvordan miljøhensyn er integreret i planen, og hvordan miljørapporten og de udtalelser, der er indkommet i offentlighedsfasen, er taget i betragtning,
2. hvorfor den vedtagne plan er valgt på baggrund af de rimelige alternativer, der også har været behandlet, og
3. hvorledes myndigheden vil overvåge de væsentlige miljøpåvirkninger af planen eller programmet

Integration af miljøhensyn

Kommuneplanens retningslinjer er overvejende opstillet for at afbøde og imødegå negative miljøpåvirkninger. For de enkelte retningslinjer peger Miljøvurderingen på, hvilke parametre der som minimum bør iagttages i lokalplanlægningen og administrationen efter retningslinjen.

Særligt i forbindelse med revisionen af landbrugstemaerne, de nye udlæg til store driftsbygninger, potentielle områder til vindmøller og biogas har der været fokus på konfliktsøgningerne i forhold til andre arealinteresser. Dermed er problemstillingerne løbende overvejet og prioriteret. Gennem hele planudarbejdelsen har de forskellige centre / fagområder indenfor teknik og miljø været involveret for at sikre, at alle interesser blev medtaget i overvejelserne og prioriteringerne.

Kommuneplanens rammer. Sideløbende med udarbejdelsen af forslaget til Kommuneplan 2013 er der foretaget miljøvurderinger. Der er løbende foretaget tilvalg og fravalg af arealudlæg til byudvikling, hvor der har vist sig konflikter med andre interesser eller væsentlige negative miljøpåvirkninger.

Generelt er der ikke påpeget væsentlige miljøpåvirkninger. Der vil dog i alle tilfælde ved detaljeret lokalplanlægning m.m. skulle foretages en screening for at afgøre, om lokalplanen skal miljøvurderes. Miljøvurderingen indeholder for enkelte områder hvilke parametre, der som minimum bør iagttages ved lokalplanlægningen.

Indsigelser og bemærkninger

I løbet af offentlighedsfasen har Rebild Kommune modtaget indsigelse fra Naturstyrelsen, samt fra 32 andre myndigheder, interesseorganisationer, borgere mv. De primære indsigelsespunkter er kommet omkring byudvikling, natur og landbrug.

En del af indsigerne foreslår ændringer i nogle af planens grundlæggende temaer og prioriteringer. Den type af ændringer forudsætter et betydeligt forarbejde, og vil desuden være af en karakter, så der vil være tale om et nyt planforslag med deraf følgende krav om fornyet høringsperiode mv. På den baggrund har Byrådet valgt at fastholde planforslagets grundlæggende arealudlæg, retningslinjer og prioriteringer. Der er i stedet peget på mulighederne for at udarbejde en række sektorplaner (fx skovrejsning og kulturmiljøer), som kan danne grundlag for kommende generationer af kommuneplaner, ligesom der er igangsat revision af landskabstemaerne i en særskilt proces.

Indsigelserne er alle opstillet i skema og refereret under emner som afspejler kommuneplanens opbygning. Til alle emner er der givet konkrete bemærkninger fra Styregruppen, samt en vurdering af, hvorvidt bemærkningen bør medføre ændring af kommuneplanen eller ej. Eventuelle ændringer er overført til et ændringsnotat, som summer op på alle ændringer i kommuneplanen i forhold til kommuneplanforslaget.

Naturstyrelsen har gjort indsigelse overfor en enkelt arealudpegning – et område til biogasanlæg ved Sørup, som ligger inden for område med særlige drikkevandsinteresser. Naturstyrelsen har medio 2012 udgivet en statslig udmelding omkring placering af grundvandstruende aktiviteter inden for områder med drikkevandsinteresser, og ifølge denne udmelding skal der redegøres grundigt for grundvandsinteresserne, og hvilke foranstaltninger, der tages for at undgå eventuel forurening.

Styregruppen har i forbindelse med den endelige vedtagelse af planen indstillet, at området udtages af kommuneplanen, men der sættes en redegørelse i gang, såfremt der på et senere tidspunkt kommer en konkret ansøgning inden for området.

Naturstyrelsen har endvidere anmodet om, at de udpegninger, som var udlagt til store driftsbygninger oven på områder med særlige drikkevandsinteresser udtages af planen. Styregruppen har derfor indstillet, at områderne udtages.

Forvaltningen har indstillet, at et stykke af en økologisk forbindelse udgår i Støvring Nord, da den bl.a. går på tværs af jernbanen og Hobrovej. Da der reelt ikke er naturindhold som spredes i området i dag vurderes det ikke at skade miljøet eller den resterende del af den økologiske forbindelse, at der udtages et område.

Enkelte borgere og foreninger har anmodet om udlæg af nye områder til boliger eller rekreative arealer, som har medført ændringer i planen:

- I Øster Hornum er der ønske om at udlægge et kommunalt område til rekreativt område med mulighed for skovtilplantning, hvilket vurderes at være en gevinst for miljøet.
- I Skørping er indkommet et ønske om at byudvikle nord for Præstegårdsheden. Området er omfattet af en økologisk forbindelse, der udtages for på sigt at skabe mulighed for byudvikling. Den økologiske forbindelse er udpeget pga. områdets vandhuller hvori der findes padder. To af padderne er såkaldte bilag-IV arter. Det drejer sig om spidssnudet frø og stor vandsalamander. Bilag IV-arter skal ydes streng beskyttelse og ifølge habitatdirektivets artikel 12 er der forbud bl.a. imod beskadigelse eller ødelæggelse af arternes yngle- og rasteområder. Arealet der udtages af den økologiske forbindelse er udpeget fordi det indeholder en grøn kile som med stor sandsynlighed fungerer som opholdssted for bilag-IV arterne om vinteren. Det vurderes derfor at det ikke vil være muligt at bygge boliger på arealet der indeholder den grønne kile. Området skal undersøges nærmere i forbindelse med at det evt. rammebelægges til byudvikling.

Alternativer/ændringer

Der har ikke i kommuneplanforslaget været arbejdet med deciderede alternativer til planlægningen. Løbende er de forskellige tiltag blevet vurderet og bearbejdet, så der ved godkendelsen af planforslaget ligger en plan, hvor miljøet allerede er tilgodeset.

Som nævnt er der indkommet indsigelse fra Naturstyrelsen, som anmoder om, at nogle af arealerne udtages som følge af grundvandsinteresser, og derved sker der ændring af planen som kan forventes at få positive virkninger på grundvandet.

Ligeledes udlægges der et rekreativt område i Øster Hornum og udtages nogle områder af de økologiske forbindelser i Skørping og ved Støvring Nord. Udtaget af de økologiske forbindelser kan på sigt medvirke til, at områderne kan udnyttes til andre forhold, som kan påvirke miljøet negativt, men en senere planlægning for en konkret anvendelse vil medtage overvejelserne om dette.

Rebild Kommune er primært en bosætningskommune. Et alternativ til vækst og udvikling af boliger, fritids- og kulturanlæg og infrastruktur, for helt at undgå en miljøpåvirkning, er således ikke relevant.

Miljøvurderingen er foretaget sideløbende med udarbejdelsen af kommuneplanforslaget. Derfor har det været muligt i tilblivelsesfasen at imødegå og fravælge planløsninger, der ville få en uacceptabel påvirkning af miljøet. I kommuneplanforslaget er der således allerede taget vidtgående miljømæssige hensyn. På det grundlag er planen valgt.

Overvågning

Der opstilles ikke noget særskilt overvågningsprogram som følge af miljørapporten. Overvågning skal ske i forbindelse med udarbejdelse af fremtidige lokalplaner og i forbindelse med administration af disse planer samt ved administration af eventuelle sektorplaner og sektorlovgivning i øvrigt.

I forbindelse med udarbejdelse af lokalplaner vil der som minimum blive foretaget miljøscreening og evt. lavet miljørapport. I forbindelse med de større bygge- og anlægsarbejder, vil der som minimum blive lavet en VVM-screening og evt. en VVM-redegørelse.