

Center Plan Byg og Vej

Hobrovej 110 | 9530 Støvring
Telefon 99 88 99 88
raadhus@rebild.dk | www.rebild.dk

Journalnr: 05.04.06-A26-1-15
Ref.: Peter Foged
Telefon: 99889442
E-mail: pefo@rebild.dk

Dato: 05-08-2015

Rettelsesblad 1 – Vedr. rådgiverudbud på 3 cykelstistrækninger

Spørgsmål: Mener I, at alle projekterne skal være færdigprojekteret 23. okt.?

Svar: Nej, det er besluttet, at projekterne først skal være færdigprojekterede d. 16. nov. 2015.

Spørgsmål: Der står anført, at rådgiverydelser skal omfatte "tegningsmateriale inkl. revidering af alle eventuelle ændringer i projektfasen." For at sikre at de bydende giver tilbud på et ensartet grundlag, bedes bygherre specificere antallet af "eventuelle ændringer".

Svar: Det forventes, at bygherre og rådgiver kommunikerer i projekteringsfasen, og at antallet og af "eventuelle ændringer" derfor vil være få og ikke-omfangsrige. Antallet kan ikke specificeres yderligere ud.

Spørgsmål: Idet tilbuddet på gennemførelse (byggeledelse og fagtilsyn) angives som fast pris, bedes bygherre oplyse en forventet udførelsesperiode for delydelserne benævnt 2-6. Dette igen for at sikre, at de bydende giver tilbud på ensartet grundlag.

Svar: Forventet udførelsesperiode for delydelserne 2-6 er 2016-218. Der gøres opmærksom på, at kun en af delydelserne 4-6 skal udføres.

Spørgsmål: Vil Rebild Kommune oplyse forventet anlægsoverslag for de 5 strækninger?

Svar: Nej.

Spørgsmål: Hvordan tænkes cykelstierne afvandet?

Svar: Primært tænkes cykelstierne afvandet ved etablering af grøft. Lokalt kan der skulle anvendes alternative afvandingsmetoder.

Spørgsmål: Er der foretaget opmåling? Hvis ikke hvem gør så det?

Svar: Nej. Rådgiver forestår opmåling af strækningerne og ydelsen skal derfor være indeholdt i tilbuddet.

Spørgsmål: Skal der kun laves geotekniske undersøgelser ved de to vandløb ved Røde Mølle?

Svar: Efter kommunens vurdering skal der kun laves geotekniske undersøgelser de nævnte steder. Skulle det vise sig, at der skal laves geotekniske undersøgelser andre steder, afholder kommunen udgifter forbundet hermed.

Spørgsmål: Skal der afleveres detailprojekt og overslag for alle 3 strækninger inden 23/10 eller kan de afleveres løbende i løbet af 2015? Det bliver svært at overholde deadline 23/10 hvis bygherre ikke allerede ved tildeling kan udlevere en 3D opmåling til brug for projektering og mængdeberegning.

Svar: Projekterne kan ikke afleveres løbende i løbet af 2015. Det er dog besluttet at udskyde deadline for aflevering af detailprojekterne til d. 16. nov. 2015.

Spørgsmål: Bliver der udsendt en tilbudsliste til udfyldning af rådgiverydelserne?

Svar: Nej.

Spørgsmål: I udbudsmaterialet angives at udgifter til geotekniske undersøgelser ved krydsning af 2 vandløb på strækningen Rebild – Røde Møllevej. Hvor mange boringer skal der medregnes og hvor dybe skal disse bores?

Svar: 4 boringer i en dybde af ca. 10 meter.

Spørgsmål: Skal der medregnes geotekniske undersøgelser for selve cykelstistrækningerne og i så fald hvad er omfanget af disse?

Svar: Nej, i givet fald vil det være et ekstraarbejde.

Spørgsmål: Skal der medregnes projektering af de 2 nødvendige bygværker som skal etableres ved krydsning af de 2 vandløb på strækningen Rebild - Røde Møllevej?

Svar: Ja.

Spørgsmål: Hvordan skal rådgiverhonoraret for pkt. 4, 5 og 6 udregnes? Skal pkt. 4 udregnes som en "basisstrækning" og pkt. 5 og 6 som tillægsstrækninger, eller skal både pkt. 4, 5, og 6 udregnes som fulde strækninger?

Svar: Både pkt. 4, 5 og 6 skal udregnes som fulde strækninger.

Spørgsmål: Skal opmåling af de eksisterende forhold (projekteringsgrundlag) medregnes i rådgiverhonoraret under pkt. 1?

Svar: Ja.

Spørgsmål: Har Rebild Kommune haft en forhåndsdialog med Naturstyrelsen og andre "ikke kommunale" myndigheder om cykelstiprojekterne?

Svar: Nej.

Spørgsmål: Kan Rebild Kommune yderligere præcisere omfanget af myndighedsbehandlingen?

Svar: Rådgiver skal udarbejde samtlige myndighedsansøgninger samt forestå indhentelse af tilladelserne (korrespondance med myndigheder i denne forbindelse er en del af rådgiverydelserne) – både fra kommunale og ikke-kommunale myndigheder. Der er ikke udarbejdet en liste med samtlige for projekterne nødvendige myndighedstilladelser.

Spørgsmål: Det fremgår af udbudsbrevet, at rådgivers ydelser skal indeholde "... biståelse ved ekspropriation inkl. samtlige udgifter til landinspektørydelser".

I den forbindelse bedes kommunen nærmere præcisere, i hvilket omfang rådgiver skal deltage i åstedsforretningerne – både for så vidt angår rådgivers projektansvarlige ingeniør samt rådgivers landinspektør.

Svar: Kommunen vil ved en åstedsforretning være repræsenteret med en politiker og en sagsbehandler. Rådgiver skal deltage i en åstedsforretning med ingeniør der kan redegøre for projektet og med landinspektør der skal redegøre for reglerne vedr. ekspropriation.

Spørgsmål: I forlængelse af spørgsmål 1: Kan det forudsættes, at ydelser vedr. bistand til ekspropriation ikke omfatter bistand ved evt. indklagelse af til taksationskommissionen? (En sådan ydelse vil være tæt på umuligt at prissætte)

Svar: Ja, det kan forudsættes. Kommunen skal dog have mulighed for, mod ekstra betaling, at gøre brug af rådgiver og rådgivers landinspektør i sådanne tilfælde.

Spørgsmål: Kan kommunen bekræfte, at rådgiverhonorar også skal omfatte landinspektørarbejdet med den matrikulære berigtigelse efter anlæg af stierne?

Svar: Ja.

Spørgsmål: Vedr. projekteringsgrundlag. Kan det forudsættes at Rebild Kommune udleverer teknik- og terrænopmåling eller skal denne være indeholdt i rådgiverhonoraret?

Svar: Kommunen udleverer ikke teknik- og terrænopmåling – denne skal være indeholdt i rådgiverhonoraret.

Spørgsmål: Vedr. stistrækningen gennem Øster Hornum (ca. 700 meter), hvor det eksisterende profil er smalt og bygninger står tæt på vejskel. Kan det forudsættes, at der ikke skal erhverves arealer langs strækningen, og at en evt. ombygning vil ske indenfor eksisterende vejskel?

Svar: Ja.

Spørgsmål: Øster Hornum – i hvilket omfang indgår eksist. dobbeltrettet fællessti og cykelbaner i projektet. Skal fortove omlægges/fornyas i forbindelse med etablering af cykelstier.

Hvis fortove skal omlægges, kan det så forudsættes at ledningsejerne ikke skal have udskiftet ledninger.

Svar: Der er ikke taget stilling til om cykelsti gennem Øster Hornum skal anlægges i eget trace eller om der skal gøres brug af de eksisterende cykelbaner/parallelparkeringer. Det forventes ikke, at fortove skal omlægges.

Spørgsmål: Rådgiverhonoraret for punkterne 4, 5 og 6 – hvordan skal prisen oplyses?

Er der tale om 3 delpriser, som summeret giver den samlede pris for hele strækningen Gammel Viborgvej og kommunegrænsen.

Eller er der tale om 3 "alternative" priser, som kan bringes i anvendelse hver især. Hvis dette er tilfældet, er det så summen af de 3 alternativer, som der konkurreres på?

Svar: Det er summen af rådgiverhonoraret på følgende 3 strækninger der konkurreres på: Gammel Viborgvej – Frendrup Skov, Gammel Viborgvej – Volstrupvej, Gammel Viborgvej – kommunegrænsen.

Spørgsmål: Det fremgår af udbudsbrevet, at specifikt for strækningen Rebild – Røde Møllevej krydses 2 vandløb, hvor der skal foretages geotekniske undersøgelser. Udgifter til undersøgelserne samt vurdering af disse er også omfattet af rådgiverydelserne.

Kan kommunen oplyse, om der forventes etableret bro eller rørunderføring?

Hvis ja, skal projektering og udbud af broer og eller rørlægning af vandløb være indeholdt i rådgivningsydelsen?

Svar: Der forventes etableret træbroer begge steder, og projekteringen af disse skal også være indeholdt i rådgivningsydelsen.

Spørgsmål: Grynderupvej på strækningen langs kirkegårdsdiget i Rørbæk – hvorledes forventer kommunen at cykelstien etableres?

Kan man forudsætte, at kirkegårdsdiget skal bevares og at kørebanen på en strækning af Grynderupvej forlægges for at skaffe plads til cykelstien i sydsiden?

Hvis ja, skal projektering og udbud af vejforlægningen være indeholdt i rådgivningsydelsen.

Svar: Cykelstien forventes anlagt som dobbeltrettet på sydsiden af Grynderupvejen, kirkegårdsdiget skal bevares, og Grynderupvejen skal forventeligt forlægges på en mindre strækning. Projektering af

vejforlægning og udbud heraf skal være indeholdt i rådgiverhonoraret.

Spørgsmål: Hvilke opgaver forventes landinspektørydelserne under optionerne konkret at indeholde?

Svar: Landinspektørydelserne omfatter den for projekteringen nødvendige opmåling, udarbejdelse af de for ekspropriationen nødvendige dokumenter, deltagelse i åstedsforretningen og den efterfølgende matrikulære berigtigelse.

Spørgsmål: Det virker uhensigtsmæssigt at honorarerne ikke reguleres indtil udgangen af 2018. Vil Rebild Kommune overveje at prisregulere honorarerne?

Svar: Nej.

Med venlig hilsen

Peter Foged