

Center Plan Byg og Vej

Journalnr: 01.02.00-P16-5-18

Ref.: Toke Rinfeldt-Iversen

Dato: 23-08-2018

Anbefalede ændringer i lokalplanen

Lokalplanforslaget	Anbefalet ændring
<p>Side 37</p> <p>Redegørelsen – Tekniske forhold</p> <p>POL-Ledning</p> <p>Før et projekt omkring militær olielednings tracé iværksættes, skal der fremsendes tegninger og andet relevant materiale til POL-Divisionen. Anlægget må ikke igangsættes, før der foreligger en godkendelse af projektet fra POL-Divisionen.</p> <p>Adresse mv: POL-Divisionen, Gadholtvej 11, 9900 Frederikshavn.</p>	<p>Side 37</p> <p>Redegørelsen – Tekniske forhold</p> <p>NEPS-ledning</p> <p>Før et projekt omkring militær olielednings tracé iværksættes, skal der fremsendes tegninger og andet relevant materiale til Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelsen, Arsenalvej 55, 9800 Hjørring. Anlægget må ikke igangsættes, før der foreligger en godkendelse af projektet fra Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse.</p>
<p>Side 51</p> <p>§ 6.8...</p> <p>Ad.</p> <p>Hovedprincippet for byggefelterne er en afstand til skel på 5 m, hvor der er sigtelinjer til Ådalen og til vestskellet for grunde, som vender mod Ådalen. Dog er afstanden kun 3,5 m for de 3 sydligste grunde i delområde 4 og 2,5 m for grund nr. 162, dog er der 5 m på den vestligeste del af grund nr. 162. Øvrige afstande til skel er 2,5 m.</p>	<p>Side 51</p> <p>§ 6.8...</p> <p>Ad.</p> <p>Hovedprincippet for byggefelterne er en afstand til skel på 5 m, hvor der er sigtelinjer til Ådalen og til vestskellet for grunde, som vender mod Ådalen. Ved grund nr. 72, 74, 144. 164, 166 og 168 er afstanden til vejskel 3,5 m. Dog er afstanden kun 3,5 m for de 3 sydligste grunde i delområde 4 og 2,5 m for grund nr. 162, dog er der 5 m på den vestligeste del af grund nr. 162. Øvrige afstande til skel er 2,5 m.</p>

<p>Side 52</p> <p>§ 6.10</p> <p>Langs veje i området udlægges et byggelinjeareal 5 m fra vejskel i hele grundens bredde. Indenfor byggelinjearealet, må der ikke opføres nogen form for bebyggelse eller ske oplag. Postkasser og affaldsbeholder må placeres indenfor byggelinjen og må afskærmes, men ikke overdækkes.</p>	<p>Side 52</p> <p>§ 6.10</p> <p>Langs veje i området udlægges et byggelinjeareal 5 m fra vejskel i hele grundens bredde. Ved grund nr. 72, 74, 144. 164, 166 og 168 er byggelinjeafstanden 3,5 m. Indenfor byggelinjearealet, må der ikke opføres nogen form for bebyggelse eller ske oplag. Postkasser og affaldsbeholder må placeres indenfor byggelinjen og må afskærmes, men ikke overdækkes.</p>
--	--