

**Rebild Kommune**  
**Center Plan Byg og Vej**  
**Att.: Lars Hoff Nielsen**  
**Hobrovej 110**  
**9530 Støvring**

Støvring, den 8. november 2021

**Vedr.: Opgradering af stisystem langs banen fra Kærvej i nord til Klepholmvej i syd /  
journalnr. 05.00.00-P20-1-21**

I forbindelse med kommunens ønske om at gennemføre en opgradering af stisystemet langs banen fra Kærvej i nord til Klepholmvej i syd, og dennes ønske om en dispensation fra lokalplanen, fremsender jeg hermed på vegne af grundejerforeningen Ledvogtervej vores høringssvar.

Grundejerforeningen har afholdt en ekstraordinær generalforsamling mandag den 25. oktober 2021 med deltagelse af 3 medarbejdere fra Center Plan Byg og Vej. Formålet med mødet var at vejle stemningen blandt grundejerne.

Efter længere debat og uformel afstemning på generalforsamlingen, er grundejerforeningen villig til at acceptere, at kommunen overtager og opgraderer den private fællessti, der ejes af grundejerforeningen. Grundejerforeningen har følgende forbehold herfor:

- Grundejerforeningen kan acceptere belægning i asfalt, og at der gives dispensation hertil - dette viste den uformelle afstemning. Der var en mindre gruppe af grundejere, primært langs stien, som foretrækker at stien udføres i grus som natursti.
- Grundejerforeningen er indforstået med, at belysning er nødvendig og vil højne brugbarheden af stien, men på baggrund af den originale tanke med stien - som natursti, jf. nuværende lokalplan nr. 172 - ønsker grundejerforeningen, at der alene benyttes en løsning med pullerter ("lav belysning").

Grundejerforeningen mener, at et kompromis på belysning bør være muligt og vil vise et hensyn til husstandene, som bor langs stien. Da kommunen i forvejen ønsker at benytte pullerter ved gangbroen over åen, kan denne belysning ligeledes benyttes til strækningen langs Ledvogtervej.

Venlig hilsen,



Mike Nielsen

på vegne af Grundejerforeningen Ledvogtervej

**Rebild Kommune  
Center Plan Byg og Vej  
Att.: Lars Hoff Nielsen  
Hobrovej 110  
9530 Støvring**

Støvring, den 7. november 2021

**Vedr.: Opgradering af stisystem langs banen fra Kærvej i nord til Klepholmvej i syd /  
journalnr. 05.00.00-P20-1-21**

Det fremgår af byrådsreferat 18.02.2021 punkt 30, at der i forbindelse med planlagte følgeprojekter til Klepholmbroen i Støvring ønskes etableret en asfalteret og belyst sti langs banen, hvoraf del 2 (kortbilag 1) i dag er privat sti ejet af grundejerforeningen på Ledvogtervej.

Vores ejendom Ledvogtervej 111 har udsigt over ådalen og vores grund grænser op til omtalte sti med det længste stykke i boligområdet (60 meter). Vi mener derfor, at vores høringssvar bør tillægges ekstra stor vægt.

Vi er imod projektet, da det vil medføre væsentlige gener for vores udsyn fra både værelser, stue og udendørs terrasse. Den deraf følgende værdiforringelse af ejendommen kan vi desuden heller ikke acceptere. Udover udsynsgener er vi overbeviste om at projektet vil medføre øget trafik i form af både gående, cyklende og knallertkørende.

Udover de foreslåede ændringer til stisystemet bliver vi i forvejen hårdt ramt af elektrificeringsprojektet på jernbanen som også vil give betydelige gener for vores ejendom. Vi er stærkt bekymrede for det nye stiprojekt og samlet set mener vi ikke længere at årsagerne til at vi i sin tid købte huset er til stede (fred og ro, udsyn til ugeneret natur og meget lidt trafik). Vi er også uforstående overfor den manglende hensyntagen til den fredede ådal og lokalplan 172, (§5.12) som netop foreskriver at "Stier skal anlægges som gangstier i naturmaterialer. De må ikke asfalteres, flisebelægges eller forsynes med lys". Vi mener ikke at begrundelsen for etableringen af stisystemet på nogen måde retfærdiggør tilsidesættelse af den vedtagne lokalplan der kun må ændres under forudsætning af, at det ikke ændrer den særlige karakter af området (§13.1). En ændring fra ubelyst natursti til belyst asfaltsti må siges at være en ændring af områdets karakter.

Der er for nyligt anlagt asfalteret og belyst fortov og cykelsti øst for banen og der er adgang til disse fra viadukten under banen nær det gamle ledvogterhus, og via Kærvej/Ny Kærvej. Anvendelse af færdselsåren øst for banen medfører kun ubetydelig forlængelse af transportafstanden (under 200 meter) set i forhold til den nuværende natursti vest for banen. Behovet for en belyst og asfalteret sti på vestsiden er derfor ikkeeksisterende.

Der er desuden store problemer med overfladevand i området omkring stien – både på vores grund og på naturarealet mellem stien og banelegemet. Asfaltering vil give et endnu mindre areal til nedsivning hvorfor problematikken med overfladevand må forventes at blive større.

Vi er klar over at grundejerforeningen for Ledvogtervej er kontaktet i sagen men vi ønsker med denne henvendelse at gøre direkte indsigelse mod planen om asfaltering og belysning af stien vest for banen.

Med venlig hilsen

Ledvogtervej 111

**Fra:**  
**Til:** Lars Hoff Nielsen [lhni@rebild.dk]  
**Sendt dato:** 30-09-2021 14:06  
**Modtaget Dato:** 30-09-2021 14:06  
**Vedrørende:** Sti ledvogtervej

---

Hej Lars Hoff Nielsen

Jeg vil gerne kommentere på jeres stuedviklings projekt.

Ud fra fremsendte kan jeg ikke se helt præcist hvor stien skal ligge. Så jeg ved endnu ikke om den kommer til at ligge lige uden for mine vinduer. Skal stien ligge der hvor grusstien ligger nu har jeg følgende kommentarer:

Jeg kan ikke forstå hvorfor der skal asfalteres. Der er mange stier i Støvring som ikke er asfalteret. Naturmaterialer klæder området bedre. Belysning. - Skal der belysning op, vil jeg blive ualmindelig ked af det med en gadelampe der lyser lige ind i mit soveværelse. Så vil jeg aldrig mere kunne sove i mørke i denne bolig. Vil der i så fald være mulighed for at deltage i tegningen af placering af belysning så det ikke kommer til at lyse uheldigt ind i de huse der ligger langs stien?

Mvh

**Fra:**  
**Til:** Lars Hoff Nielsen [lhni@rebuild.dk]  
**Cc:**  
**Sendt dato:** 23-10-2021 13:58  
**Modtaget Dato:** 23-10-2021 13:58  
**Vedrørende:** Høringssvar vedr. opgradering af sti ved Ledvogtervej

---

Til rette vedkommende

Vi vil fra husstanden Ledvogtervej nr. 146 gerne anbefale den foreslåede opgradering af stien mellem ledvogtervej og banen. Vi er positive over de fremlagte planer og ser dem gerne gennemført snarest muligt.

Med venlig hilsen

Ledvogtervej 146

--

Ledvogtervej 146  
9530 Støvring

LinkedIn: <http://dk.linkedin.com/in/esbenringgaard>

Dato 04-11-2021

**Vedr. opgradering af stisystemet langs banen fra Kærvej i nord til Klepholmvej i syd, hvor stien optages som offentlig sti og opgraderes til asfalteret sti med belysning.**

Vi bor på Ledvogtervej, og er daglige brugere af stien langs banen til bl.a. togstationen, Børnehaven Klepholm, Støvring centrum og gåture generelt. Vi er meget positive omkring den omtalte opgradering, da det vil lette brugen af stien og gøre det mere komfortabelt at bruge den.

Ved større regnskyl står en del af stien i vand, specielt viadukten under banen er meget våd og mudret en stor del af året. Ligeledes eroderer en del af stien væk, på det stykke, hvor den skrånede ned mod broen over Mastrup bæk. Vi mener derfor, at en opgradering af belægningen til asfalt vil være den bedste løsning for stien både ift. at kunne anvende stien hele året rundt og ift. vedligehold.

Stien er derudover meget mørk i vinterhalvåret, og derfor hverken særlig praktisk eller behagelig at anvende. Det er næsten umuligt at se, hvor man går og det er utrygt at færdes på den. Vi mener derfor, at en oplysning af stien, med de omtalte 3 m høje master, vil være med til at stien kan bruges hele året rundt, og så børn og voksne kan færdes trygt på den.

Viadukten under banen ved Ledvogtervej er ligeledes meget mørk og ubehagelig at færdes i, hvorfor det her også vil skabe kæmpe værdi med den omtalte opgradering.

Vi mener generelt, at den omtalte opgradering af stien vil sikre en bedre forbindelse for de bløde trafikanter rundt i byen, samtidig med, at der sikres en god og sikker sti til gåture, hvor naturen omkring kan nydes.

Med venlig hilsen

Ledvogtervej 172

Rebild Kommune  
Center Plan, Byg og Vej  
Att.: Lars Hoff Nielsen  
Hobrovej 110  
9530 Støvring

Støvring, den 8. november 2021

## **Høring vedr. opgradering af stisystemet langs banen fra Kærvej i nord til Klepholmvej i syd – j. nr. 05.00.00-P20-1-21**

Vi ønsker at komme med bemærkninger til høring vedr. opgradering af stisystemet langs banen fra Kærvej i nord til Klepholmvej i syd.

Vi synes, det vil være en rigtig god idé, at Rebild Kommune optager stien ved Ledvogtervej langs banen fra Kærvej i nord til Klepholmvej i syd og ændrer status til offentlig sti, søger dispensation fra lokalplan 172 samt opgraderer stisystemet med asfaltbelægning og høj belysning.

Vi har skolebørn, som cykler og går til og fra kammerater, skole og fritidsaktiviteter, og det vil give dem tryghed og sikkerhed med belysning og asfalt på stisystemet. Derudover benytter vi os også af den kollektive trafik både arbejdsmæssigt og i fritiden, og dermed har vi selvfølgelig også et ønske om og et behov for, at man kan færdes trygt på stisystemet i døgnets mørke timer.

Der er altid meget sumpet under viadukten/broen, hvor en asfaltbelægning må være eneste holdbare løsning, og det må endvidere give kommunen den laveste driftsmæssige udgift til vedligeholdelse af stien. Det vil også være en fordel med asfaltbelægning og belysning på stien i forhold til infrastrukturen, da man ikke kan stoppe byens udvikling og har behov for et stisystem, der binder byen sammen, som man trygt kan benytte i døgnets mørke timer.

Vi håber, at I vil tage ovenstående høring med i jeres videre overvejelser omkring opgraderingen af stisystemet ved Ledvogtervej langs banen fra Kærvej i nord til Klepholmvej i syd.

Med venlig hilsen

Ledvogtervej 170  
9530 Støvring

Rebild Kommune  
Center Plan Byg og Vej  
Att: Lars Hoff Nielsen  
Hobrovej 110  
9530 Støvring

Støvring 08.11.21

**Vedr: Opgradering af stisystem langs banen fra Kærvej i nord til Klepholmvej i syd**

**Journalnr. 05.00.00-P20-1-21**

Høringssvar fra beboere på ledvogtervej 152, 150 og 144

Efter den ekstraordinære generalforsamling d. 25. okt 2021 føler vi et behov for at ytre vores positive holdning til planerne om etablering af asfalteret sti.

Vi er af den opfattelse at den vil bidrage til sammenhængen mellem de allerede etablerede bydele og de fremtidige.

Stien vil bidrage til både tryghed og sikkerhed for de gående og cyklende beboere. Vi foretrækker asfaltbelægning, da denne har mindre vedligehold. Fordele, i forhold til grus, er også at risiko for huller minimeres samt snerydning bliver aktuel.

Belysning under hensynstagen til de opadliggende boliger er et plus, da dette øger farbarhed og tryghed.

Vi glæder os over at byen er i udvikling og hvad dermed medfølger.

Venlig hilsen

Beboerne i Ledvogtervej 152, 150 og 144



**Fra:**  
**Til:** Lars Hoff Nielsen [lhni@rebuild.dk]  
**Sendt dato:** 07-11-2021 11:40  
**Modtaget Dato:** 07-11-2021 11:40  
**Vedrørende:** Kærvej 20 8gv

---

Hej Lars

Vedrørende opgraderinger af stisystemet fra Kærvej til kleholmvej, ønsker jeg at gøre opmærksom på, at vi havde en samtale om at i skal overtage 8gv og ligge nyt asfalt samt 7.5 meter bred vej og selvfølgelig vedligeholdelse, snerydning og saltring.  
Med Venlig Hilsen

Kærvej 20  
9530 Støvring  
Sendt fra min iPhone

Til Rebild kommunes Teknik - og Miljøudvalg

og Landinspektør Lars Hoff Nielsen.

Sag vedr. hørings svar fra Kærvej 22, Støvring, om at privat fællesvej Kærvej 18 -20 -22 i Støvring ønskes ændret til offentlig vej i stedet og i fuld bredde i hele vejens længde.

NB!( Jeg har i 1970 selv været med til at betale 50% af anlægsudgifterne til vejen sammen med den daværende ejer af området entreprenør, som solgte matr.nr. 8bv til mig,- men fik ikke medejerskabet af vejen tinglyst dengang, det var en fejl, så derfor blev jeg kun bruger og ikke medejer af vejen.)

Jeg håber, at vi kan få vejen ændret fra privat fællesvej til offentlig vej i en bredde på 7,50m af bl.a.sikkerhedsmæssige grunde, da der er blevet temmelig meget trafik med gående, cyklister, samt mødre med barnevogne og, at der må forventes en temmelig stor forøgelse af denne trafik når Ledvogterstien bliver ført igennem til Klepholmbørnehaven med asfaltbelægning og stibelysning. Parkeringsproblemerne kunne også blive forbedret en hel del, ved at sørge for fuld bredde på hele vejens længde.

Til stibelysningen har jeg nogle praktiske bemærkninger og oplysninger , som måske kunne være til gavn ved fremføring af gadelyskablet langs stien fra broen over Mastrupbækken og frem til enden af stikvejen Kærvej mod nord. Det var nok noget nemmere at føre gadelyskablet incl. opstilling af lysmaster frem på denne strækning på østsiden af stien i stedet for på vestsiden, hvor der er mange store træerødder frem til vores indkørsel i nr. 22, og at alle vores indføringskabler til vores hus nr.22 ligger ude fra Kærvej ved fortovet og langs nr. 18 og svinger op i vores opkørsel i højre side frem til huset. Der ligger (1) fiberkabel til internet,(2) kobberkabel til T.V.(3) hovedelkabel til huset (4) fjernvarmerør og (5) vandrør. Altså 5 ting i forskellige dybder.

Jeg vil også gerne være behjælpelig på stedet med oplysninger om de eksisterende kabelføringer m.m. hvis det ønskes. Vi har tidligere været ude for, at alle vore indføringskabler blev gravet over for enden af vejen i forbindelse med kloak og fjernvarmearbejder, det vil vi gerne forhindre.

Med venlig hilsen

Kærvej 22

9530 Støvring