

Rebild Kommune
Hobrovej 110
9530 Støvring
Journalnr: 13.03.20-P25-2-19
Ref.: Mikael Jensen

Terndrup fjernvarme A.M.B.A
Industriparken 30
9575 Terndrup
Konto nr. 9349 – 2025785110
CVR/SE 15608943
terndrup@terndrupfjernvarme.dk
Dato 28-01-2021

Svar på ansøgning om dispensation for tilslutningspligten – Ådalen 4.

Vi har modtaget en høring i forbindelse med en ansøgning om dispensation for tilslutningspligten for en ejendom, der er tilsluttet fjernvarme, men som er blevet energirenoveret.

Ejeren har søgt om dispensation, da huset er blevet energirenoveret og det overholder herefter kravene energirammen for lavenergibebyggelse.

Tilslutningspligten indebærer en pligt til at betale de faste afgifter, men ikke en pligt til at aftage varme.

Ifølge tilslutningsbekendtgørelsens § 16 kan ejeren af en ejendom, der allerede er pålagt tilslutningspligt, ikke efterfølgende blive fritaget fra tilslutningspligten ved at påberåbe de omstændigheder, der fremgår af § 15. Ejeren kan derfor ikke blive fritaget fra tilslutningspligten/forblivelsespligten efter tilslutningsbekendtgørelsens § 16 ved på dette tidspunkt at installere f.eks. et træpillefyr, der opfylder betingelserne for at være et vedvarende energianlæg i henhold til § 15, stk. 1, nr. 2.

Terndrup Fjernvarme vurderer, at der ikke bør gives dispensation til ansøgeren, da Terndrup Fjernvarme er et fjernvarmeværk af en meget beskeden størrelse, og derfor har det betydning at alle de tilsluttede forbrugere vedbliver at bidrage til fjernvarmeværket og aftager den varme, som værket er bygget til.

Fjernvarmeværket blev opført i 1992 og i 1999 vedtager kommunen en lokalplan med tilslutningspligt bl.a. for den ejendom som ansøger ejer. Tilslutningspligten er et redskab som kommunen kunne udnytte for at sikre varmeforsyningen til kommunens borgere.

Ejeren har ejet huset siden 2003 og har derfor været bekendt med, at der var fjernvarme og pligt til at bidrage til fjernvarmeselskabet. Det at ejeren har besluttet at installere anden varmekilde i stedet for blot at optimere husets isolering er et valg ejer har truffet, og det mener vi ikke bør komme de andre andelshavere til ulempe.

Hvis kommunen giver dispensation for tilslutningspligten, vil der skulle opkræves udtrædelsesgodtgørelse, men udtrædelsesgodtgørelsen vil ikke kunne udligne det bidrag, som ejeren vil bidrage med på sigt som kunde hos fjernvarmeselskabet – og vil heller ikke bibringe til Terndrups Fjernvarmes fremtidige udvikling. Terndrup Fjernvarme har en årlig varmepris på 15.669 kr. for et standardhus, hvilket ikke er en varmepris der ligger væsentligt over den gennemsnitlige fjernvarmepris eller prisen på alternative varmekilder. Terndrup Fjernvarme arbejder hele tiden med at optimere driften til gavn for vores kunder – og vi har derfor behov for at alle kunder bidrager.

Terndrup Fjernvarme henstiller til, at Rebild Kommune giver et afslag på ansøgningen om dispensation.

Med venlig hilsen

Terndrup Fjernvarme a.m.b.a.



Varmemester

Bent Godiksen

Industriparken 30

DK-9575 Terndrup

Tlf. +45 9833 6633

e-mail : terndrup@terndrupfjernvarme.dk