

Den 15. april 2022

Referat

Ekstraordinært afdelingsmøde i afdelingen Mælkevejen i Skørping den 6. april 2022 kl. 16.30 (pavillon). Dagsordenen omfattede 9 punkter, jf. den udsendte dagsorden af 22. marts 2022.

Tilstede var repræsentanter for 7 lejligheder – (Kjeld, Jane, Finn, Hanne, Karin, Karen M., Per) Tillige Martin Thrysoe og Thomas Jefta Petersen

Pkt. 1

Formanden bød velkommen.

Pkt. 2

Denne (Per) valgtes til dirigent.

Pkt. 3

Denne (Per) valgtes til referent.

Pkt. 4

Stemmeudvalg. Finn og Hanne valgtes.

Pkt. 5

Thomas Jefta Petersen gennemgik projektet. Gennemgangen svarede i store træk til gennemgangen ved det ekstraordinære afdelingsmøde i maj 2021.

Pkt. 6

Spørgsmålene vedrørende projektet vedrørte primært 2 forhold. Den ene er tidsplanen. Forudsætningen for projektets opstart er en kommunal godkendelse af låneoptagelsen.

Det andet punkt er økonomien. I projektet i maj 2021 var forudsat en lejeforhøjelse på kr. 66,84 pr. m² pr. år. Den manglende kommunale garantistillelse medfører nu en budgetteret lejeforhøjelse på kr. 114,30 pr. m² pr. år.

Det samlede huslejeniveau vil bringes over kr. 900 pr. m². Der udtrykkes fra flere af beboerne stærk betænkelighed ved dette huslejeniveau. Eventuel ændring i boligsikringsydelsen må den enkelte selv indhente oplysninger om.

Pkt. 7

Alle tilstedeværende beboer repræsentanter stemte – på trods af stærke betænkeligheder – for projektets gennemførelse.

Pkt. 8

7 stemte for projektet. Ingen stemte imod eller undlod at stemme.

Pkt. 9

Mødet afsluttet efter ca. ½ times forløb

Dirigent



Til beboerne i afdeling 499-8 - Mælkevejen

INDKALDELSE TIL EKSTRAORDINÆRT AFDELINGSMØDE

Emne: Afstemning om vinduesudskifning

Sted: Pavillonen i gården

Tid: Onsdag den 6. april kl. 16:30

Dagsorden for mødet.

1. Velkomst.
2. Valg af dirigent.
3. Valg af referent.
4. Valg af stemmeudvalg.
5. Præsentation af vinduesudskifningsprojekt
6. Spørgsmål og svar vedrørende projektet
7. Afstemning.
8. Præsentation af afstemningsresultatet.
9. Afslutning.

Du kan læse mere om projektet på de vedlagte bilag.

Med venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen
Lokalinspektør Martin Thysoe
Teknisk driftschef Thomas Jøfta Petersen

22. marts 2022

Lejerbo regionskontor Aalborg
Pieren 40
6000 Aalborg

Tlf: 70 12 13 10
www.lejerbo.dk
tas@lejerbo.dk

Telefonrådg.
man-tors kl. 8.30-14 •
fre kl. 9-12