



Ordinær generalforsamling

Onsdag den 30. marts 2022, kl. 19.30 På shell Motel i Støvring

GENERALFORSAMLINGSREFERAT

Til generalforsamlingen var der på forhånd tilmeldt 75, herudaf var 6 udeblevet. Der mødte ekstra 5 forbrugere op. Samlet antal 76 inkl. bestyrelse og medarbejdere samt ordstyrer og revisor. Der var 1 fuldmagt medbragt, som ikke blev anvendt.

Bestyrelsen var repræsenteret af formand Søren Kjær, næstformand Knud Dahl, samt bestyrelsesmedlemmerne Hans Jørgen Schmidt, Bjarne Elkjær og Palle Bo Severinsen.

1. Valg af dirigent

Formand Søren Kjær bød alle velkommen, og foreslog advokat Mogens Olesen som dirigent. Mogens Olesen blev valgt og konstaterede straks, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet, bl.a. med annoncering i Midthimmerlands Folkeblad samt på hjemmesiden. Merete Buhl valgt som referent.

2. Bestyrelsens beretning for regnskabs-/varmeåret 1. januar 2021 til 31. december 2021

Varmeåret 2021 blev historisk set et udfordrende år, som man aldrig har set tidligere, når man ser på energiprisernes himmelflugt. Det må siges, at være den værste energikrise nogensinde, hvor alt har gået i den negative retning. En lang række forhold har indflydelse på de energipriser, der dannes på verdensmarkedet. Vandstanden i de norske elve og dermed elproduktionen fra Norge, omfanget af vind til både danske og nabolandenes vindmøller, udbud og lagre af naturgas sammenholdt med efterspørgslen på naturgas, og politisk stabilitet eller mangel på samme på verdensplan, herunder forholdet mellem Rusland som stor naturgasleverandør og Ukraine er alle forhold, som spiller ind. Da vi lagde budget i slutningen af 2020 og helt hen til september måned i 2021, var der ingen fare-signaler, men pludselig ændrede billedet sig og energipriserne steg til helt usete højder. Gaspriserne som tidligere kostede 1,5-2,- kr./m³ var i december oppe på 16,- kr. /m³. Elpriserne gik fra 30-40 øre/kWh til at koste 2,5 kr. /kWh og CO₂ prisen gik fra 200,- kr./Ton til 675,- kr. /Ton. Det betød, at vores energiregninger eksploderede i sidste kvartal af 2021, med den virkning at budgettet ikke holdt og vi kom ud af 2021 med et underskud på knap 10 mio. kr.. Dette underskud overføres delvist til 2022 og påvirker derfor varmeprisen i 2022 med et beløb på 6,5 mio.. Man kan så spørge, hvorfor har vi ikke hævet prisen i sidste kvartal af 2021, så vi ikke får et sådant underskud med over i 2022.

For at forstå dette, blev principperne for varmforsyningsselskabers fastsættelse af varmepris og mulighed for at ændre priserne i årets løb illustreret på sliden.

Vi er underlagt varmforsyningsloven, som siger, at vi hvert år skal levere et nul resultat, med andre ord, vi må ikke generere overskud, som akkumuleres over tid. Det betyder, at hvis vi har underskud, skal dette overføres til næste års budget og har vi overskud, skal det udbetales til forbrugerne. En



anden regel er, at vi ikke i løbet af året kan nedsætte prisen uden nyt budget og anmeldelse af nyt takstblad. Derimod må vi gerne sætte prisen op, dog først efter et prisvarsel på 3 måneder.

Da vi først i løbet af september måned kunne se, at energipriserne steg mere end normalt og at forward priserne for 2022 også lå højere end normalt, reagerede vi med at udsende første prisvarsel for 2022 ultimo september måned. Varslet på de 3 måneder og det at energiprisernes stigning først startede rigtigt i september måned, var også årsagen til, at vi ikke kunne hæve priserne for de sidste 3 måneder i 2021, så vi undgik at få et underskud med over i 2022.

Da gaspriserne kulminerede i december måned og vi lagde budget for 2022, blev vi derfor nødt til at udsende 2. prisvarsling med prisstigning pr. april 2022. Dette er bevæggrunden for, at vi i 2022 har 2 varmepriser. En for 1. kvartal og en for de resterende 3 kvartaler. Vi følger udviklingen nøje og håber ikke, at vi bliver nødt til at hæve prisen igen i løbet af året.

Vi budgetterede med en varmepris for varmeåret 2021 på 28 ører/KWh ekskl. moms ved indgangen til året og vi afregnede til samme pris.

Hvis det havde været muligt ikke at overføre underskud til 2022, så ville varmeprisen have været 464,- kr./MWh i stedet for 280,- kr./MWh for 2021, lavere end i årene før 2013/14 og tidligere, inflationen taget i betragtning. Ligeledes kunne vi i 2022 have haft en mindre prisstigning end den, som er udmeldt. Oven i dette har vi nu krigen i Ukraine, som igen har fået energipriserne til at stige, hvilket igen giver usikkerhed om, hvor vi ender med energipriserne. Så det er en meget volatil tid, vi er i og som er meget svær og agere i.

Vi kan dog være glade for, at vi har haft en meget billig varmepris gennem mange år her i Støvring, men en prisstigning er jo aldrig rar, når den kommer. Vi tror dog på, at energipriserne stabiliserer sig igen, men ikke før engang i 2023.

Årets underdækning blev på -9.6 mio.. Der var budgetteret med en underdækning på ca. 0.2 mio..

I 2021 har Støvring by igen fortsat sin udvikling med samme hastighed indenfor det private ejendomsmarked som i 2020. I området Støvring Ådale er det primært lejligheder på Kronhjorten samt parcelhuse og i området Høje Støvring er det rækkehuse samt parcelhuse. Samtidigt er der kommet godt gang i erhvervsområdet Porsborgparken ud mod motorvejen, som er blevet et nyt forsyningsområde for os.

Der er i det forgangne varmeår tilsluttet 69 nye private forbrugere mod 72 i sidste regnskabsår samt 5 erhvervsbygninger i Porsborgparken. Det betyder, at vi nu er oppe på 3.206 forbrugertilslutninger. I Støvring Ådale er man på vej med 2 nye større områder samt det nye Centerområde, hvor bygning af sundhedshuset snart starter op.

Varmeåret har været det koldeste år siden 2012/13, dog lidt varmere end et normalår. Graddage-tallet har været 2.828 mod et normal år på 3.112 graddage. Vintermånederne var koldere end normalt og specielt i sidste del af november og december.

Gennemsnitsforbruget i boliger har været 101,1 kWh/m², lidt højere end i 2020, hvilket kan tilskrives det koldere vejr.

Vi vil gerne komme med en opfordring til at bruge "eForsyning", som mange af jer sikkert kender. Det er en App, hvor I kan følge med i jeres forbrug, temperaturer, afkøling og afregninger. Det er specielt vigtigt i øjeblikket, med de høje energipriser. I kan løbende se estimat af jeres årlige omkostning via App'en eForsyning og med det samme få adgang til jeres forbrug og data.



Støvring Kraftvarmeværk a.m.b.a.

Man kan også finde en film på vores hjemmeside, som beskriver hvordan eForsyning fungerer. Se under "Gode råd". Her findes også andre nyttige små filmklip, hvor man kan se, hvordan man kan optimere sit varmeforbrug.

Som tidligere nævnt er energipriserne steget til nye højder, der ikke er set før. Gaspriserne som tidligere kostede 1,5-2,0 kr./m³ var i december oppe på 16,- kr. /m³. De faldt dog tilbage omkring nytår og i starten af januar, men stadigvæk på et højt niveau omkring 7,- kr.. Vi har tidligere fastlåst noget af gasforbruget til fastpris for at sikre vores budgetpris. Vi kom dog i den situation hen over efteråret, at gassen blev ved med at stige og da ingen kunne tro eller forudsige, at den fortsat ville stige, turde vi ikke fastlåse prisen på et meget højt niveau, som vi så kunne blive ramt af på et senere tidspunkt. Desværre gik det anderledes, men igen - ingen havde troet det muligt.

Vi har i kalenderåret 2021 udledt lidt mere CO₂ end i 2020. Dette skyldes, at varmeåret har været noget koldere end 2020. Udledningen har været 11.060 kvoter.

I kalenderåret 2021 har vi fået tildelt 2.764 gratis kvoter og da vi har forbrugt 11.060 kvoter, bliver vi nødt til at supplere med køb i markedet. Priserne har været voldsomt stigende, hvorfor det har betydet en meget stor udgift til køb af kvoter.

Prisen på CO₂ kvoter kostede i starten af året 200,- kr./Ton for sidst på året at slutte med en pris på 675,- kr./Ton, som I kan se på den viste kurve.

I varmeåret har vi foretaget ledningsrenoveringer på Hassevej nr.1-25.

Vandtabet har ligget på et acceptabelt niveau det meste af året. Vi har dog haft et par brud på ledningsnettet, som er udbedret. Billede vist fra Grangårdsvej.

Som altid opfordrer vi til, at I løbende registrerer jeres forbrug, så I fanger utætheder i jeres husinstallation. Skulle I ikke selv fange et overforbrug, vil vi fange utætheder, da vi har installeret lækeovervågning og derved kan advisere forbrugerne om utætheder.

Varmesalget har været på 57.792 MWh og varmeproduktionen har været på 74.411 MWh. Betydeligt mere end sidste varmeår, hvilket skyldes, at året har været koldere samt at vi har fået enkelte nye forbrugere på i Porsborgparken.

Varmeproduktionen fremstilles på vores 3 produktionsanlæg. Luft til Vand Varmepumpeanlægget, Kraftvarmeenhederne og Gaskedler.

54% af varmen er produceret på Varmepumpeanlægget i 2021. Fordelingen af hvilket anlæg vi producerer varmen på, er ud fra den "marginale produktionspris". Det betyder, at varmen bliver produceret på det anlæg, der giver den billigste produktionspris og dermed den billigste varmepris time for time.

Vi har nu så megen erfaring med Varmepumpeanlægget, at vi kan se, at det har været en god investering, da den gennemsnitlige produktionspris på Varmepumpeanlægget, er en del billigere end på Kraftvarmeenhederne og Gaskedlerne.

Kraftvarmeenhederne / motorerne har kørt meget stabilt. Ligeledes har kedlerne kørt stabil og uden problemer.

Interessen i erhvervsområdet Porsborgparken for at få fjernvarme, har været stor og alle nye bygherrer i området har ønsket at få fjernvarme. Der er i alt 17 virksomheder i området. Derfor gik vi i gang med dette nye forsyningsområde, da det ligger tæt på værket.

Alle hovedledninger er nedgravet og stikledninger til de første 5 virksomheder er etableret. Disse 5 virksomheder aftog allerede i 2021 varme.



Vi har i 2021 arbejdet med gaskonverteringsprojektet i Buderupholm, som er et delvist naturgasfyret område. I efteråret har vi haft salgsprocessen kørende med en ”salgsskurvogn” i området og haft mange besøg og snakke med beboerne i området, ligesom der er givet mange tilbud. Projektets igangsættelse var afhængigt af en tilslutning på min. 30 forbrugere. Desværre var der ikke tilslutning nok, hvorfor projektet ikke bliver til noget. Med de stigende gaspriser, kan det være, at der på et senere tidspunkt vil være fornyet interesse for projektet i området og så vil vi beslutte, om vi genoptager projektet.

Da byen er i konstant udvikling, er det vigtigt, at bestyrelsen og driftsledelsen har en langsigtet planlægning, både på produktionsbehov og ledningsnettets udbygning. Derfor har vi med jævne mellemrum gennem årene udarbejdet en masterplan, med baggrund i oplysninger fra kommunen om deres fremtidige udstyknings- og bebyggelsesplaner påsat årstal, således at vi kan planlægge herefter. Som eksempel arbejder vi stadigvæk efter Støvring Ådals planen, hvilken dog tidsmæssigt er fremskudt med mere end 20 år grundet byens hurtige udvikling i området. Men omfang er stadigvæk ca. det samme, så det er kun et spørgsmål om hvor hurtigt, vi går frem.

En sådan ny plan har vi arbejdet med i 2021 og den var færdig i september 2021. Planen rækker frem til 2055 og selvfølgelig vil den ikke passe nøjagtig, men skal rettes til hen ad vejen. Ligeledes skal vores investeringer tilpasses med faktuelle udbygning.

Planen er forholdsvis detaljeret opdelt i områder og med estimerede årstal sat på. I planen, er der også set på produktionsdelen. Produktionsmuligheder der er blevet afdækket er Biomasse, Solvarme, overskudsvarme, Varmepumpe, Elkedel, Gasmotorer samt udbygning af akkumuleringstank.

Valget faldt i første omgang på en 10MW Elkedel samt en ny akkumuleringstank. Dette projekt er sat i gang. Bevæggrunden for Elkedel er, at vi kan anvende denne til at producere i reguler markedet og producere varme når strømmen i dette marked er billig. Ligeledes kan vi booste Varmepumpens fremløb om vinteren, når der er behov for det. Derved fortrænger vi naturgas samt CO2 kvoter. Samtidig vil den have en betydning for spids- og reservelast i den situation.

Den anden del af dette projekt er en ny akkumuleringstank. Nuværende akkumuleringstank er fra 1994 og har en størrelse, som ikke er tidssvarende i dag til produktionens størrelse og det fluktuerende energimarked, som vi producerer i. Det er vigtigt, at vi har lagerplads, så vi kan producere og lagre varmen, når den er billig. Derved kan vi optimere vores drift og produktionspris på varmen. Dette er begrundelsen for, at vi har besluttet at bygge en ekstra akkumuleringstank.

Næste udbygningstrin kunne være udbygning af Varmepumpeanlægget, da denne har den billigste produktionspris og samtidig fortrænger gas og CO2 kvoter. Dette med baggrund i daværende energipriser. Med dagen energipriser, ville et Biomasse anlæg have den billigste produktionspris, men forventninger er ikke, at vi over en flerårig periode fortsat vil have så høje energipriser som nu. Derfor vil det være en for investeringstung og usikker investering med en afskrivningsperiode på 10-15 år. Og hvad med Biomasse afgifterne? Politisk vil man på sigt væk fra biomasse og over på el-producerende enheder. Vi så på et Biomasse projekt for 3-4 år siden og her kunne vi ikke få lov til at bygge et sådant anlæg ud fra de samfundsøkonomiske beregninger, der lå til grund fra energistyrelsen side.

Men udfordringen med biomasse er flere. Et Biomasseanlæg vil fortrinsvis være aktuel for drift om vinteren og dermed have få driftstimer, da vores varmpumpeanlæg dækker produktionen i forår, sommer og efterår. Det kræver også større pladsforhold, tung trafik og mere personale. Derfor er det ikke noget, som vi påtænker at gå videre med.



Støvring Kraftvarmeværk a.m.b.a.

Solvarme har vi set på for 3-4 år siden. Det kan under normale omstændigheder ikke konkurrere med Varmepumpen og så er det en meget investeringstung investering, som kun giver 15%-20% varmeproduktion. Samtidig vil solvarmen konkurrere med Varmepumpen om sommeren.

Overskudsvarme har vi set på og den eneste mulighed her i byen var Minkfoder produktionen. Heldigvis gik vi ikke ind i den investering, da produktionen er lukket efter forbuddet mod mink i Danmark.

Gasmotorerne har vi og om vi skal beholde dem for at producere i reguler markedet, når det igen bliver muligt, ja det følger vi nøje.

Alt i alt er beslutningerne på produktionssiden ikke nemme i øjeblikket, hvor markedet er helt af lave. Vi tror på, at vi ikke skal tage nogle forhastede beslutninger lige nu, fordi vi lige i øjeblikket har en forhøjet varmepris, da ingen ved hvordan markedet lander igen. Vi følger naturligvis tingene meget nøje, prøver at planlægge langsigtet og så kan vi tage nye beslutninger, når der falder lidt ro på markedet igen. Det er selvfølgelig vores ambition, altid at have en så lav varmepris som muligt, men heldigvis kom vi fra et meget lavt her i Støvring ift. niveauet i Danmark.

Den 6. november holdt vi endelig åbent hus for at vise Varmepumpeanlægget frem, efter det året forinden blev aflyst af Corona. Der var stor interesse med ca. 300 besøgende. Det er dejligt, at der var så stor interesse på dagen.

Vi lever i en turbulent tid lige nu. Generelt stigende energipriser, krig i Ukraine, varmeprisen er steget, men forventningerne er, at når vi kommer ind i 2023 og tingene forhåbentligt stabiliserer sig igen, ja så vil varmeprisen også falde igen.

Vi arbejder hele tiden på at optimere varmeproduktionen mest muligt, så vi også fremover kan have billig varme her i Støvring.

Til info er Støvring Kraftvarmeværk på listen over dem, der modtager varmecheck. Denne liste skal dog først godkendes. Kriteriet pt. er, at husstandens indkomst i 202 skal være under 650.000. Varmechecken er på kr. 6.000,-.

Til slut blev værkets personale takket. 2021 har været et udfordrende år, hvor især udvidelse af forsyningsområdet i Porsborgparken og hvor de stigende energipriser har fyldt rigtigt meget. Ligeledes bestyrelsen, for det gode samarbejde i det forløbne år. Det er vigtigt, at alle har haft fokus på de udfordringer, der i øjeblikket er, både med den stadige udvikling i byen, men ikke mindst energiprisernes himmelflugt.

Kommentarer fra forbrugerne:

En forbruger på Blomstermarken opfordrede til yderligere udfasning af gassen og gå ”strømvejen”. Endvidere oplyste samme, at der er 419.000 husstande i landet, der kan forvente at få varmechecken.

En forbruger fra Hobrovej spurgte, om Støvring Kraftvarmeværk havde overvejet at koble sig på andre værker. Svaret var at det havde der været arbejdet på i tidligere år, men at det ikke var aktuelt p.t..



En forbruger fra Bæveren spurgte til økonomien omkring nye forbrugere/områder. Svaret var, at de eksisterende forbrugere normalt ikke betaler for nye tilslutninger. I erhvervsområdet og i projektet Buderupholm, ville vi have skullet lægge penge ud i en periode.

3. Den reviderede årsrapport fremlægges til godkendelse

Årsrapporten blev gennemgået af revisor Frank Nørgaard fra Redmark.
Årsrapporten blev herefter godkendt.

4. Budget opgjort efter varmforsyningslovens prisbestemmelser for indeværende driftsår fremlægges til orientering

Budget for året 2022 blev gennemgået af Frank Nørgaard/Redmark.

Der blev spurgt til forudsætningen for gasprisen – budgettet er lavet i 2021, ud fra de forward priser som var kendt på daværende tidspunkt. Vi er kommet godt igennem de første 3 måneder indenfor det lagte budget. Gasprisen for resten af 2022 er grundlæggende vigtig for, hvordan resten af 2022 forløber sig. Gasprisen er ikke låst fast fra marts og fremad.

5. Fremlæggelse af 5 års investeringsplan

| | |
|------|---|
| 2022 | Kr. 9,5 mio. Udvidelse produktionskapacitet El-kedel & Akk. Tank Renovering ledningsnet |
| 2023 | Kr. 9,5 mio. Udvidelse produktionskapacitet El-kedel & Akk. Tank Renovering Grangaardsvej |
| 2024 | Kr. 0,8 mio. Renovering Mastrupvej |
| 2025 | Kr. 7,3 mio. Gasmotorer 6.6 mio. Renovering Skovbakken |
| 2026 | Kr. 0,7 mio. Renovering ledningsnet |

Forbehold for ændret prioritet.

Der blev spurgt til, hvad varmeprisen vil blive efter investering af El-kedel og Akkumuleringstank.
- Det vil pt. være svært at svare eksakt på, da energipriserne er svære at forudse i tiden. Vi håber dog på, at vi kan fastholde den udmeldte varmepris, og over tid bringe den ned igen.



6. Forslag fra bestyrelsen

Ingen forslag.

7. Indkomne forslag fra andelshavere/varmeaftagere

Ingen forslag.

8. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Søren Kjær, Knud Dahl og Hans Jørgen Schmidt. Alle tre genvalgt uden modforslag.

Bestyrelsen: Søren Kjær, Knud Dahl, Hans Jørgens Schmidt, Bjarne Elkjær og Palle Severinsen.

9. Valg af suppleanter til bestyrelsen

Der blev foreslået Jonas Nielsen og Anders Dalum, som begge også har været suppleanter i det afsluttede varmeår. Anders Dalum er 1. suppleant.

10. Valg af revisor

Bestyrelsen foreslog genvalg af nuværende revisor Redmark.
Revisoren blev genvalgt uden modforslag.

11. Eventuelt

Intet.

Dirigent Mogens Olesen takkede for god ro og orden.
Generalforsamlingen slut kl. 21.10

Merete Buhl - Referent

Mogens Olesen - Dirigent