



Rebild Kommune  
Hobrovej 110  
9530 Støvring

Att. Per William Dyrholm  
[pwdy@rebild.dk](mailto:pwdy@rebild.dk)

Blenstrup, den 29. februar 2024

### **Kommunegaranti Blenstrup Kraftvarmeværk A.M.B.A.**

På ovennævntes vegne anmodes om kommunegaranti til optagelse af lån i Kommunekredit, til finansiering af værkets omkostninger i forbindelse med udskiftning af det samlede ledningsnet i Blenstrup by. Der henvises til det af udvalget for Teknik & Miljø godkendte projektforslag af 5. juli 2021. Den tekniske projektering og kontrol varetages af firmaet JPH Energi A/S.

Ledningsnettet i Blenstrup er efterhånden 30 år gammelt, og vi må konstatere et væsentligt ledningstab, ligesom der siden etableringen af fjernvarmen i byen, er kommet ca. 90 yderligere forbrugere på. Begge forhold har gjort, at der i forbindelse med spidsbelastninger, har været svært at holde den tilstrækkelige temperatur og det tilstrækkelige tryk på den yderste del af ledningsnettet. Vi har derfor i bestyrelsen vurderet og besluttet, at en total udskiftning af ledningsnettet fra værket og helt ud til den enkelte forbruger, er den bedste løsning og langsigtet den mest økonomisk fordelagtige. Nye rør har en væsentlig bedre isolering og har en forventet levetid på mindst 50 - 75 år. Alene det sparede ledningstab vil finansiere den væsentligste del af investeringen.

Forbrugerne har ligeledes på to generalforsamlinger givet bestyrelsen mandat til at gå videre med ledningsprojektet. Vi gennemførte en lille del af det samlede projekt i foråret 2023, hvortil der ligeledes blev givet garanti for lån i Kommunekredit.

Hele projektet forventes at strække sig over 1 ½ år, med 1. etape i foråret/sommer 2024 og resten i 2025 med forventet afslutning i 3 kvartal 2025. Der ansøges derfor om garanti for en byggekredit i Kommunekredit med en kreditramme på 18.000.000 kr., som senest pr. 31/12 2025 indfries med et fastforrentet lån med en afvikling over 40 år. Det forventes at lånets størrelse ikke vil overstige kreditrammen på 18 mill. kr.



Den samlede investering kan således opgøres således:

Forhåndstilbud på smede og entreprenørarbejde	16.500.000 kr.
Projektering og tilsyn	500.000 kr.
Renter i byggeperioden	300.000 kr.
Uforudsete udgifter	<u>700.000 kr.</u>
Samlet finansieringsbehov	<u>18.000.000 kr.</u>

I henhold til reglerne i varmforsyningsloven er varmeselskaber omfattet af "hvile i sig selv" princippet, og må derfor ikke opsamle egenkapital, hvorfor alt investering skal lånefinansieres.

Vi håber dette er tilstrækkelig for den videre behandling, ellers står både vi og værkets bestyrelse til rådighed med yderligere oplysninger.

Kontaktperson til bestyrelsen:

Stig Juhl [stigjuhl@mail.dk](mailto:stigjuhl@mail.dk)

Fremsendes på e-mail og følgende bilag eftersendes:

- Selskabets vedtægter
- Referater fra generalforsamlingerne 2021 og 2022
- De seneste aflagte regnskaber for 2022/23.
- Projektforslag – renovering af ledningsnet
- Driftsfremskrivning på 3 år efter gennemførelse af investeringen, herunder notat om væsentlige forudsætninger for fremskrivningen

Med venlig hilsen

Stig Juhl  
Bestyrelsesformand