

HIMMERLAND BOLIGFORENING  
AFD. 94  
Rendsburggade 22  
9000 Aalborg

Att.: Kim Olesen

Realkredit Danmark  
Storkunder Ejendomme  
Almen  
Lersø Parkallé 100  
2100 København Ø

ste.alm@rd.dk  
Telefon 55 85 02 11  
www.rd.dk

11. marts 2024  
Pantnr.: 3005.7718

**Kunde ..... : HIMMERLAND BOLIGFORENING**  
**Ejendom . : Enggården 1, 9520 Skørping**

Indikation af garantikrav på realkreditfinansiering i Himmerland Boligforening, afd. 94

Som aftalt har vi ud fra forventede skema A tal, beregnet vores forventede garantikrav til finansiering en af renoveringen Himmerland Boligforening, afd. 94.

Afdelingen forventer på skema A følgende finansiering i Realkredit Danmark:

Kr. 36.900.000 Ustøttet realkreditlån

Kr. 11.489.000 Støttet realkreditlån

Med udgangspunkt i områdets nuværende lejeniveauer og afkastkrav samt afdelingens nuværende finansiering kan Realkredit Danmark indikere, at der kan forventes garantier som:

75,31 % på lån kr. 36.900.000 Ustøttet realkreditlån

100,00% på lån kr. 11.489.000 Støttet realkreditlån

Det forudsættes som normal kutyme, at de ustøttede lån får ejendoms pant før det støttede lån og at prioritetsstillingen er som ovenfor angivet.

Bemærk venligst, at de endelige garantikrav for såvel støttede som ustøttede lån først endeligt kan opgøres og fastsættes, når byggeriet er helt færdigt og færdigmeldt af Realkredit Danmark.

For en god ordens skyld tages der forbehold for almindelig kreditbevilling. Nærværende er ikke et tilsagn/tilbud på den skitserede finansiering, men er alene en indikation af forventede garantiforhold.

Vi glæder os til at finansiere projektet.

Med venlig hilsen

Lisbeth Hjulmand