

**107****Ansøgning fra Skørping Idrætscenter om tilskud til "Fremtiden Skørping Idrætscenter"**

Sagsnr: 04.04.00-P20-3-21

Sagen afgøres i: Kultur- og Fritidsudvalget

**Sagsresumé**

Sagen afgøres i: Kultur- og Fritidsudvalget

Bestyrelsen for Skørping Idrætscenter sender ansøgning om anlægstilskud på 20.000.000 kr. til etablering af "Fremtidens Skørping Idrætscenter". Kultur- og Fritidsudvalget skal tage stilling til ansøgningen.

**Sagsfremstilling**

Skørping Idrætscenter (SIC) skal være "andet end 'bare' idræt", hvis du spørger borgerne i Skørping og Rebild, og 10 idrætsforeninger og tre institutioner, som står bag projektet "Fremtidens Skørping Idrætscenter". Arbejdsgruppen repræsenterer 2.500 foreningsmedlemmer og 2.500 skole-, SFO-, børnehave-, dagpleje- og vuggestuebørn foruden ældrecenter, forældre, pædagoger og lærere. Hertil kommer de ca. 500.000 turister i Rebildområdet og det stigende antal selvorganiserede idrætsudøvere og deltagere i større idrætsevents netop i vores nærområde.

Det nye center skal - helt konkret - bidrage til at løse opgaver på tværs af Sundheds- og Ældreområdet, Børn og Unge, Erhverv og Turisme, foruden selvfølgelig Kultur og Fritid.

Arbejdsgruppen og SIC's bestyrelsen ser Fremtidens SIC som et samlingspunkt for foreningslivet, fællesskaber og netværk for alle borgere, og et center, der skal understøtte forskellige aldersgrupper og sportsgrene - selvorganiserede såvel som foreningsaktive.

Projektplanerne for Fremtidens SIC afspejler således både en forbedring af indendørs- og udendørsfaciliteter for at inddrage bevægelse for alle borgere i hverdagen, men også et moderne og fremtidssikret socialt og kulturelt centrum. Siden projektets start har arbejdsgruppen været i tæt dialog med Lokale og Anlægsfonden, som har rådgivet os, og hvor der nu kan søges midler til anlægsbyggeriet. Arbejdsgruppen har desuden DGI med som partner og rådgiver. Dels i forhold til tendenser og udviklingen på idrætsområdet, men i lige så høj grad i forhold til sparring omkring drift og økonomi. Der har i hele processen været lagt vægt på stor inddragelse af brugere og borgere i projektet. Processen med brugerinddragelsen har været finansieret af fondsmidler indhentet af arbejdsgruppen.

Finansiering af anlægsprojektet fra Rebild Kommune er enormt vigtig i dette projekt. Blandt andet fordi Lokal- og Anlægsfonden har stillet dette som en forudsætning for deres støtte, men også fordi dette vil være en forudsætning for at mange andre fonde vil støtte anlægsprojektet.

Anlægsprojektet er bygget op så der er mulighed for etapeopdeling både økonomisk og i gennemførelsen:

- Første etape - 20.850.000 kr.: inkluderer en flytning og renovering af Hal 2 (Kultur- og Fritidsudvalget fik udleveret præsentation af Fremtidens SIC) samt opbygning af 'Hjerterummet'.
- Anden etape - 11.020.500 kr.: er en renovering af alle omklædningsrum og øvrige tilbageblevne rum efter flytningen af Hal 2.



- Tredje etape - 10.311.000 kr.: er anlæg af alle udendørs aktiviteter.

Vi forventer at tage første spadestik til første etape 1. september 2023.

Projektets budget er sammensat som følgende:

<b>Projektets budget</b>	<b>Beløb</b>
Hallen - indendørs område	31.870.500 kr.
Landskab - Outdoor	10.311.000 kr.
Øvrige udgifter	16.824.092 kr.
I alt	59.005.591 kr.

<b>Finansieringsplan</b>	<b>Beløb</b>
Rebild Kommune	20.000.000 kr.
Foreninger	2.000.000 kr.
SIC Lån	7.000.000 kr.
Lokale og Anlægs Fonden	15.000.000 kr.
Øvrige Fonde	15.000.000 kr.
I alt	59.000.000 kr.

Bestyrelsen for Skørping Idrætscenter har følgende forslag til finansiering:

<b>År</b>	<b>Model 1</b>	<b>Model 2</b>	<b>Model 3:</b>
2022	2.000.000 kr.	5.000.000 kr.	3% af den totale finansiering - 600.000 kr.
2023	5.000.000 kr.	5.000.000 kr.	
2024	13.000.000 kr.	10.000.000 kr.	19.400.000 kr.

Kommerciel aktivitet:

Det er vigtigt for Bestyrelsen at oplyse Rebild Kommune om, at projektet også indeholder en kommerciel del. Den kommercielle del inkluderer en udendørs padel-bane som ikke er en del af dette projekt. Padelbanen er ikke en del af dette projekt, da banen skal drives direkte af Skørping Idrætscenter.

Projektets finansieringsplan inkluderer et SIC lån på DKK 6 mio., som SIC forventer at skulle betale DKK 200.000 for årligt. SIC vil leje lokaler ud til erhverv for DKK 800 pr. m<sup>2</sup>. Erhverv kan inkludere fysioterapeut, psykolog, fælleskontor mv., og dette er også reflekteret i udkastet til plantegningen.

Denne del af projektet driftes adskilt fra den øvrige del af hallen, når hallen står færdig.

Forvaltningens bemærkninger:

Forvaltningen gør opmærksom på, at der tidligere ved disponering af anlægsmidler til store Kultur- og Fritidsprojekter, har været en proces med konkretisering af principper for tildeling af anlægsmidler, samtidig med at projekterne er blevet vurderet samlet.

Forvaltningen bemærker, at der skal ske en tydelig opdeling af den kommunale finansiering og den kommercielle finansiering, idet der ikke kan anvendes kommunale tilskud i den kommercielle del og ikke kan optages lån i den del, der modtager kommunale tilskud. Forvaltningen anbefaler, at der i den forbindelse indhentes juridisk bistand til udarbejdelse



---

af en organisering af SIC, som sikrer overholdelse af dette også i relation til den fremtidige regnskabsaflæggelse.

### **Økonomi**

Forvaltningen gør opmærksom på, at der ikke er frie anlægsmidler på budgettet.

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at Kultur- og Fritidsudvalget drøfter anlægsansøgningen fra Skørping Idrætscenter.

### **Beslutning**

Kultur- og fritidsudvalget drøftede ansøgningen.

Udvalget bemærker, at der er tale om et godt professionelt projekt, som vil løfte fritidstilbudene i Skørping.

I forhold til finansiering er der behov for en nærmere belysning af mulighederne for etapeopdeling på samme måde, som øvrige anlægsprojekter indenfor fritidsområdet. Forvaltningen indgår i dialog med Skørping Idrætscenter herom.

Udvalget bemærkede i øvrigt, at der ikke er ledige anlægsmidler i budgettet de kommende år. Ansøgningen oversendes til budgetforhandlingerne.

Peter Hjulmann deltog ikke i behandlingen af sagen.

### **Bilag**

- [Ansøgning Rebild Kommune - Skørping Idrætscenter](#)
- [Fremtidens SIC illustration](#)