

**113****Beslutningssag: Ønske om energimærkning af de selvejende haller**

Sagsnr: 04.04.00-P20-1-23

Sagen afgøres i: Kultur-, Fritids- og Sundhedsudvalget

**Sagsgang**

Kultur-, Fritids- og Sundhedsudvalget.

**Sagsresume**

Kultur-, Fritids- og Sundhedsudvalget besluttede d. 11. januar 2023 en midlertidig model for tildeling af tilskud til halvedligeholdelse i 2023. Derefter er der i maj 2023 indført anlægsstop, som har medført, at midlerne til halvedligehold er pauseret resten af 2023.

Udvalget godkendte i januar 2023, at den nedsatte arbejdsgruppe, med deltagelse fra hallerne, udarbejder forslag til en fremtidig tilskudsmodel, som efterfølgende behandles politisk med henblik på, at der vedtages en revideret tilskudsmodel med virkning fra 2024.

Arbejdsgruppen har drøftet halvedligeholdelsespuljen, det nuværende anlægsstop og taget de politiske beslutninger om halvedligeholdelsespuljen med i overvejelserne, det medfører, at hallerne i større grad har behov for at hente ekstern finansiering til energibesparende vedligehold. På den baggrund ønsker arbejdsgruppen, at udvalget tager stilling til ønsket om midler til den lovpligtige energimærkning af de selvejende haller.

**Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at Kultur-, Fritids- og Sundhedsudvalget drøfter og træffer beslutning om ønsket om midler til energimærkning af de selvejende haller.

**Sagsfremstilling**

Halvedligeholdelsespuljen dækker vedligeholdelsesprojekter, som Rambøll i 2021 har vurderet nødvendige ved gennemgang af hallerne. Puljen giver tilskud på 90% af udgiften til vedligeholdelse, mens hallernes egenfinansiering er 10%. Halvedligeholdelsesrapporten samt økonomisk oversigt findes i henholdsvis bilag 1 og bilag 2. Oversigt over vedligeholdelsesprojekter findes i bilag 3.

Byrådet besluttede i forbindelse med godkendelse af budget 2023-2026 en halvering af det årlige budget til halvedligeholdelsespuljen, hvilket betyder, at der er 1.0 mio. kr. årligt i 2023 og overslagsårene. Det betyder, at budgettet for halvedligeholdelsespuljen ikke svarer til de forventede udgifter med de tidligere gældende retningslinjer.

Kultur-, Fritids- og Sundhedsudvalget har på deres møde den 11. januar 2023 besluttet:

- at der ikke ydes tilskud til vedligeholdelsesprojekter med prioritet 3.
- at såfremt et projekt ikke igangsættes inden 1. september 2023, bortfalder tilskuddet, og der gives mulighed for anvendelse af tilskuddet til prioritet 3 projekter.
- at der nedsættes en arbejdsgruppe med deltagelse fra hallerne, som udarbejder forslag til en fremtidig tilskudsmodel, som efterfølgende behandles politisk med henblik på, at der vedtages en revideret tilskudsmodel med virkning fra 2024.



---

Derefter er der i maj 2023 indført anlægsstop, som har medført, at midlerne til halvedligehold er pauseret resten af 2023.

Den nedsatte arbejdsgruppe, har på baggrund af de politiske beslutninger og drøftelser i arbejdsgruppen ønsket midler til at igangsætte energimærkning af hallerne. Da energimærkningen er et nødvendigt grundlag for at søge eksterne midler til f. eks. energioptimeringer.

Energimærkning er lovpligtig, og der er igangsat proces omkring energimærkning af de kommunale bygninger, mens hallerne ikke har igangsat energimærkning endnu.

Kommunen ser energimærkning som en forudsætning for at arbejde med muligheden for energilån, ligesom energimærkning vil tydeliggøre projekter, hvor der er energibesparelser at hente ved at gennemføre disse.

For at kunne vurdere hvilke halvedligeholdelsesprojekter der vil være energibesparende og potentielt kan finansieres gennem energilån, kræves energimærkningen som grundlag. Når energimærkningen er udført, er der også mulighed for at søge eksterne fonde og energipuljer til energibesparende projekter.

Derfor anbefaler arbejdsgruppen, at man prioriterer, at midlerne tages fra halvedligeholdespuljen, så alle haller hæfter solidarisk. Ved at finansiere energimærkningen i fællesskab gennem halvedligeholdespuljen er der samtidig mulighed for at kommunen løfter moms. Det vil ikke medføre flere penge til de øvrige projekter i halvedligeholdespuljen. På trods af anlægsstopet skal det undersøges om man kan igangsætte processen nu og finansiere dette med halvedligeholdespuljen. Under alle omstændigheder skal der tages en politisk beslutning om, hvorvidt energimærkningen kan igangsættes via halvedligeholdespuljen, og om det er muligt i 2023 eller i 2024.

Denne anbefaling har alle haller haft mulighed for at kommentere, og der er kun kommet et svar fra Arena Rebild, svaret er vedlagt som bilag.

Arena Rebild er enig i behovet kommunal støtte til energimærkninger, men i lyset af de massive besparelser på puljen til halvedligeholdelse ønsker Arena Rebild en fornyet drøftelse. Arena Rebild kan ikke bakke op om at bruge midler fra halvedligeholdespuljen til energimærkning, når puljen samtidig bespares. Det vil få konsekvenser for den fremtidige vedligehold af de selvejende haller i kommunen.

### **Forvaltningsmæssige bemærkninger**

Forvaltningen har tidligere drøftet energimærkning af de selvejende haller på dialogmøder i 2022, hvor det ikke er lykket at opnå fælles aftale om energimærkning og finansiering fra halvedligeholdespuljen.

Interessen for energimærkning er efterfølgende drøftet på dialogmøder i 2023, hvor den nedsatte arbejdsgruppe har tilkendegivet ønske om energimærkning. Der har været dialog med en energirådgiver, og et overslag på prisen for energimærkning af alle de selvejende haller er 217.550 kr. ex. moms.

Forvaltningen bemærker også, at vedligeholdespuljen i øjeblikket er sat i bero grundet anlægsstop, og der ikke er afklaring på hvordan forholdene for puljen bliver i 2024 og frem i relation til justering af anlægsbudgettet. Hvis der prioriteres midler fra vedligeholdespuljen til energimærkningen, vil der være færre midler til de vedligeholdelsesprojekter der fremgår af Rambølls rapport.

**Økonomi**

Den estimerede udgift for energimærkning af de selvejende haller er 217.550 kr. ex. moms. Der er ikke afsat midler til energimærkningen, og vedligeholdelsespuljen er for nuværende sat i bero grundet anlægsstop. Allerede nu er midler afsat i vedligeholdelsespuljen ikke tilstrækkelige til de samlede estimerede udgifter i rapporten. Ved indgangen til 2023 var der estimerede tilbageværende udgifter for 15,5 mio. kr. i rapporten og budget på 9,9 mio. kr. Dette overblik er uden hensyntagen til anlægsstop og arbejdet med ny investeringsoversigt.

**Beslutning**

Kultur, Fritids- og Sundhedsudvalget besluttede at udsætte behandlingen af sagen til efter vedtagelsen af budget 2024 grundet kommunens pressede anlægsbudget.

**Bilag**

- [Svar fra Arena Rebild](#)