

Det Danske Spejderkorps, Støvring



Til Centerchef Lotte Holt Worup

lhwo@rebuild.dk

Vedrørende disponering af areal på Cirkuspladsen, Støvring

Som opfølgning på behagelig telefonsamtale med Pernille Bay Pedersen, skal Det Danske Spejderkorps i Støvring hermed fremsende bemærkninger om den fremtidige anvendelse af cirkuspladsen i Støvring.

Det Danske Spejderkorps i Støvring er en spejdergruppe, der er i en positiv udvikling. Medlemstallet ligger stabilt omkring 100 medlemmer, men der er pt. venteliste for at blive spejder. Det er valgt at alle spejdergruppens medlemmer mødes den samme aften, da dette giver en tæt sammenhold mellem alle spejderne – store som små.

Med så mange spejdere – og muligheden for at kunne give endnu flere børn glæden ved fritidslivet – så tog Det Danske Spejderkorps, Støvring i sommeren 2019 kontakt til Rebild Kommune i med forespørgsel om at købe en del af Cirkuspladsen.

Det areal, vi viste interesse i, var det som ligger i forlængende af vores nuværende areal syd for spejdergården. Dette er på cirka 4000 m², og svarer cirka til det areal, som vi har i dag.

Gennem dialogen med Rebild Kommune blev afklaret, at vi ikke kunne købe samtlige 4000 m², da det så skulle sendes i offentlig udbud. Vi var efterfølgende inde i overvejelser om at fremsende tilbud på 2000 m², og så få en leje aftale på det resterende areal.

Projektet blev sat i bero på det pågældende tidspunkt, da der samtidig blev indledt et større projekt med udskiftning af tag på hele spejdergården. Dette arbejde blev afsluttet i 2020.

Foranlediget, at den fornyede henvendelse fra Rebild Kommune om Cirkuspladsen har vi haft vendt sagen i vores bestyrelse. Da en del af vores aktivitetsareal vender ud mod Hjedsbæk vej er dette ikke umiddelbart brugbart til en række aktiviteter på grund af trafikken, støj fra varmeværket, utryghed ved at være tæt på offentlig vej ved overnatning m.m.

Vi skal på den baggrund gerne indgå i en videre dialog med Rebild Kommune om hele det areal, der ligger i forlængelse af Spejdergården. Vi har følgende ønsker:

- Vi vil gerne aktuelt købe de 2000 m², der ligger nærmest på spejdergården.

En kvadratmeter pris på en sådan areal er vanskeligt at fastsætte, da det i dag ligger som rekreativt areal. Baseret på oplysninger fra en nabokommune, så kunne en pris på 20 kr. pr. m² være et oplæg, ligesom Det Danske Spejderkorps, Støvring vil afholde udgiften til den matrikulære berigtigelse.

Der er tale om det areal, som er vist på den illustration, som har været vedlagt i henvendelsen fra Rebild Kommune.

Det Danske Spejderkorps, Støvring



Det vil som en næste skridt være ønskeligt for Det Danske Spejderkorps, at der bliver muligt senere at købe den resterende del af grunden syd for den nuværende spejdergrund og ned til og med det nuværende læbælte ved mod rideskolen. Dette bælte omkring cirkuspladsen består af ældre træer, der vil være ønskelige som læ i forhold til vind fra vest, men også i forhold til aktivitet, som eksempelvis opsætning af hængekøjer (har ikke muligheder på egen grund) og bygning af huler, som vi gør i dag.

- For det areal, der ligger i forlængelse heraf ned mod rideskolen, der vil vi gerne indgå en aftale om brugsret. Der vil være mest hensigtsmæssigt for os, at der indgås en brugsretsaf tale over en længere periode (+10 år), da det hermed giver os mulighed for at indrette området anderledes end hvis der er tale om en kortere aftale.
- Skulle det ikke være muligt helt eller delvis, at købe det omtalte areal syd for spejdergården, så vil Det Danske Spejderkorps stadig være interesseret i at indgå en aftale om brugsret om hele arealet syd for spejdergården.

Det Danske Spejderkorps, Støvring ser en række enestående muligheder for at udvikle spejdergruppen, hvis det bliver mulighed for os at disponere over de 4000 m² på Cirkuspladsen. Etablering af primitiv overnatningssted, bålsteder, beplantning med træer og buske og mulighed for aktivitetsområder vil være med en stor gevinst for spejdergruppen.

Skulle der være behov for yderlig dialog, så er Rebild Kommune velkommen til at kontakte mig.

Med venlig hilsen

Birgitte Wilsted Simonsen

Gruppeleder, Det Danske Spejderkorps Støvring

gruppeleder@9530spejder.dk / tlf 22 11 99 19