

Beregning af årlige leje for antenneplacering

Beregningsdato: 08/08/2014
Operatør: TT Netværk P/S
Udlejer: Rebild Kommune

Site ID: Site J4583 - Hjedsbækvej 287

Site adresse: Hjedsbækvej 289, 9541 Suldrup
Site matr. Nr.: 5c & 5au, Suldrup By, Suldrup



Note:

Den årlige leje er fastsat på baggrund af den gennemsnitlige kvadratmeterpris for erhvervslejemål (lager/ kælderlokaler/ produktions-lokaler eller lignende) i kommunen.

Den årlige markedsleje beregnes herefter således:

- Kvadratmeterprisen for erhvervslejemål x arealets størrelse*
- Ejendomsskatter, drift og vedligehold er beregnet efter 50 kr. /m² pa.*
- 1.500 kr. til administration af lejeaftalen*

Beregning:

Kvadratmeterprisen:	75.00 kr/m ²	
Areal til teknik:	96.00 m ²	7,200.00
Ejendomsskatter, drift og vedligehold:	96.00 m ²	<u>4,800.00</u>
Administrationsgebyr:	-	<u>1,500.00</u>
Årlig leje:		<u><u>13,500.00</u></u>



TELCON

Ndr. Boulevard 93
6800 Varde
Tlf.: 76 52 11 00
www.telcon.dk