

Center Plan Byg og Vej

Journalnr: 05.01.35-G01-1-16

Ref.: Asger Rahbek Hansen

Dato: rev. 26.04.2017

Indledning

På foranledning af Søren Søe er nærværende notat udarbejdet, som forslag til vejføring mellem motorvejen og Skørping på østsiden af jernbanen, som en mulig erstatning for Ny Nibevej. Ny Nibevej er også beskrevet overordnet i notatet.

Forslag til ny vejføring mellem Skørping nord og Støvring nord.

Vejforbindelse skal forløbe fra Skørping nord vest om Gl. Skørping, langs jernbanen med krydsning af Lindeborg Å, vest om Vaseholm, og tilsluttes den fremtidige forlængelse af Støvring Ådale ved Klepholmvej. Via en forlængelse af Støvring Ådale og ny jernbanebro ved Nørre Allé tilsluttes denne motorvejsnettet ved Støvring N. (se kortbilag)

Projektet er ikke en del af kommuneplanen. Den nye vejforbindelse vurderes samlet, at have en længde på ca. 6,5 km (incl. eksisterende og fremtidige veje i Støvring Ådale).

Anvendelse af den eksisterende jernbanebro som er beliggende i Aalborg Kommune, umiddelbart nord for Nørre Allé, er ikke en mulighed, da denne, ifølge aftale mellem Banedanmark og Aalborg Kommune, er planlagt nedlagt i forbindelse med elektrificeringen af jernbanenettet.

Alternativt kan overføringen til Annerup (også beliggende i Aalborg Kommune, og ca. 1 km nord for Nørre Allé) anvendes. Overføringen her bliver ombygget af Banedanmark, i forbindelse med elektrificeringen. Hvis det skal give meningen i forhold til, at skabe bedre adgang til motorvejen, vil det dog kræve, at denne flyttes til Nørre Allé. Dette vil samtidig indebære, at der skal etableres ny adgangsvej til området omkring Råkildevej (i Aalborg Kommune).

Trafikale vurderinger

Vejen vil primært være til fordel for trafikken fra den nordlige del af Skørping by med tilhørende erhvervsområde. Vejen vil dog også kunne fungere som tilkørselsvej for trafikken fra de sydlige områder (Astrup, Hadsund), som skal mod nord ad motorvejen. Det må derfor forventes, at trafikken nord-syd gennem Skørping by, vil blive øget.

Forslaget vil primært betjene trafik fra Skørping-området, som kommer fra eller skal mod nord (Aalborg).

Tidsgevinsten for trafikken mod nord, vurderes at være relativt lille¹, i forhold til at benytte den eksisterende adgang (Støvring S). Da det således kun er små forskelle, som er afgørende for, om trafikanten vælger den ene rute frem for den anden, er et skøn over de fremtidige trafikmængder behæftet med nogen usikkerhed.

¹ Med en ny vejforbindelse vil ruten mellem Skørping og Støvring N være på ca. 9,9 km - den eksisterende rute via Støvring S og frem til Støvring N, er på ca. 11,8. Den nye forbindelse vil således reducere afstanden frem til Støvring N med ca. 2 km. Den kortere afstand opvejes dog til dels af, at den eksisterende rute er kortere i forhold til at komme på motorvejen, og den højere rejsehastighed på motorvejen.

Vejene i Støvring Ådale er udformet under hensyn til at de skal trafikere boligområder, hvorfor der er relativt mange kryds (hvor flere udformes som rundkørsler) og at hastigheden skiltes til 50 km/t, hvorfor fremkommeligheden (rejsehastigheden) vil være lav på strækningen.

Et forsigtigt skøn er derfor, at årsdøgntrafikken (trafikken pr. døgn opgjort som gennemsnit over hele året) vil blive på 1.500 – 2.000 køretøjer. Nibevej forventes tilsvarende aflastet.

Forslaget vil ikke udgøre en fuldstændig erstatning for Nibevej, da der stadig vil være behov for at trafik fra Skørping, Hobrovej syd og Støvring, kan komme mod syd ad motorvejen.

Byudvikling

En ny trafikvej gennem boligområdet ved Støvring Ådale, vil påvirke mange af de nærliggende boliger med øget støj. Ligeledes vil en trafikvej med gennemkørende trafik og tung trafik, øge risikoen for trafikuheld og øge utrygheden, især for de lette trafikanter. Barrierenvirkningen mellem de nye boligområder øst for Støvring Ådale og resten af Støvring, vil alt andet lige øges.

Med øget gennemkørende trafik vurderes det at blive mindre attraktivt, at bosætte sig i området, hvilket alt andet lige vil lægge en dæmper på den fortsatte byudvikling.

Der skal etableres en ny vejforbindelse over jernbanen ved Nørre Allé for at få direkte forbindelse til motorvejen (Støvring N). Det bliver derfor nødvendigt at inddrage en del af arealet, som er udlagt og byggeomdnet til erhvervsformål (lokalplan 261) og til boligformål på østsiden af jernbanen (lokalplan 281).

Natur og miljøforhold

Linjeføringen berører områder med fredskov, hvilket sandsynligvis vil medføre krav om disse skal erstattes af dobbelt så store arealer, som kan pålægges fredsskovspligt.

Linjeføringen krydser §3 arealer, og gennemskærer Lindenberg Ådal. Lindenberg Ådal er i kommuneplanen udlagt som særligt naturområde, værdifuldt landskab og økologisk forbindelse. Ådalen har status om Natura 2000-område.

Slugten med Otterup Mosegrøft gennemskæres, og naturen og ejendommen "Møllegården" påvirkes markant. Flere beskyttelseszoner omkring fortidsminder, og arealfredning omkring Gl. Skørping Kirke, berøres.

Projektet vurderes, at påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt.

Anlægsøkonomi

Med udgangspunkt i de anlægsoverslag, som er beregnet for projektet til forlægning af Ny Nibevej, vurderes forslaget, at koste 60 – 90 mio. kr (heri er forudsat at Støvring Ådale er realiseret til og med Klepholmvej). Overslaget er behæftet med stor usikkerhed, idet jordbundsforhold og foranstaltninger til beskyttelse af naturmæssige interesser, kan vise sig væsentligt anderledes. Projektet indbefatter etablering af ny bro over Lindenberg å (ca. 25 mio. kr) og ny jernbanebro ved Nørre Allé (ligeledes ca. 25 mio. incl rampeanlæg). Overslagene vurderes som minimum. Banedanmark har således vurderet omkostningerne ved etablering af bro ved Klepholmvej til 62 mio. kr

En ny bro over jernbanen kunne realiseres ved, i forbindelse med den planlagte udbygning af broanlæg, som del af statens elektrificeringsprojekt, at flytte broen, som betjener Annerup, til Nørre Allé. Dette forudsætter, at der kan indgås aftale med Banedanmark og Aalborg Kommune herom. En ny bro vil i givet fald delvist bekostes af Banedanmark.

Opsamling

Forslaget vil ikke helt kunne erstatte Nibevej, da der fortsat vil være behov for at trafikken fra område syd-øst for Støvring, kan komme på motorvejen mod syd.

Trafikken fra Skørping nord vil få bedre adgang til motorvejen mod nord, men samtidig må den gennemkørende trafik i Skørping by (Gl. Skørpingvej) forventes at stige. Ligeledes vil den gennemkørende trafik i det nye boligområde ved Støvring Ådale øges, hvilket ikke vurderes, at fremme en fortsat byudvikling af området.

Vejforbindelse gennemskærer væsentlige naturinteresser, områder med blød bund, åer og øvrige økologiske forbindelser. Disse forhold giver planlægnings og anlægstekniske udfordringer. Projektet vurderes at koste i størrelsesordenen 60-90 mio. kr.

Forlægning af Nibevej (Ny Nibevej)

Nibevej syd for Støvring og Buderupholmvej er i dag den primære adgang til motorvejen (Støvring S) for trafikken fra Skørping og Hobrovej syd. Vejforløbet er meget kuperet, hvilket ikke er optimalt i forhold til kommuneplanens målsætning om, at sikre en høj fremkommelighed på fødevejene til motorvejen. Projektet indgår med arealreservation i Kommuneplanen.

Der er derfor udarbejdet forslag til en forlægning af Nibevej, som giver en mere direkte forbindelse fra motorvejtilslutning (Støvring S) til Hobrovej, og videre mod Skørping.

Ny Nibevej starter i rundkørslen mellem Nibevej og Juelstrupparken, og forløber mod syd med tilslutning af Hobrovej i en rundkørsel umiddelbart nord for Porthusvej. Herefter forløber vejen videre mod øst, parallelt med Porthusvej, og tilsluttes Buderupholmvej umiddelbart vest for det eksisterende dambrug. (se kortbilag)

Den samlede nye vejforbindelse er ca. 3,9 km lang.

Trafikale vurderinger.

Trafikken fra Skørping og Hobrovej syd, vil få en tidsmæssig gevinst, og opleve en bedre tilgængelighed og fremkommelighed til motorvejsnettet. Især i forhold til afvikling af den tunge trafik vil Ny Nibevej blive en væsentlig forbedring.

På Nibevej mellem Hobrovej og motorvejen kører der i dag godt 4.000 køretøjer, hvilket også vurderes at være niveauet på Ny Nibevej.

Trafiksikkerheden vil blive forbedret, idet den bynære strækning af Buderupholmvej bliver fredeliggjort, de to trebenede kryds på Hobrovej erstattes af en rundkørsel og det kuperede vejforløb på Nibevej, erstattes af et mere regulært vejforløb.

Byudvikling.

Etablering af Ny Nibevej give bedre mulighed for byudvikling i området syd for den eksisterende Nibevej. Nibevej vil blive aflastet, og vil ikke længere fremstå som en barriere mellem Støvring by og området syd for vejen. Nibevej vil fremadrettet kunne anvendes som fordelingsvej til det nye byområde.

Natur og miljøforhold

Linjeføringen vil medføre, at ca. 19.200 m² § 3 beskyttet natur ved Mastrup bæk nedlægges, og en eksisterende spredningskorridor gennemskæres.

Der skal foretages landskabelige ændringer indenfor en bestående fredning ved dambruget på Buderupholmvej. Området her er endvidere i kommuneplanen udpeget som særligt naturområde med specifik geologisk bevaringsværdi, og som særligt værdifuldt landskab.

Projektet ligger i umiddelbar nærhed af et udpeget Natura 2000 område.

Projektet vurderes, at påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt.

Anlægsøkonomi.

I det gennemførte forarbejde vurderes anlægsomkostningerne, at beløbe sig til 36,7 eller 60 mio. kr, afhængig af om der hhv. etableres faunapassage eller dalbro ved Mastrup Bæk.

Opsamling

Etablering af Ny Nibevej vil forbedre fremkommeligheden mellem Skørping / Hobrovej syd og motorvejen ved Støvring S, og øge trafiksikkerheden.

Ny Nibevej vil betyde en aflastning af den eksisterende Nibevej og skaber bedre muligheder for byudvikling syd for Nibevej.

Forlægningen vil berøre væsentlige natur- og miljøinteresser og der vurderes, at skulle gennemføres en VVM-redegørelse for projektet.

Projektet vil, afhængig af løsning, overslagsmæssigt koste mellem 36,7 og 60 mio. kr. excl. arealerhvervelse

