

BYENS—BRO



Cykel- og gangbro over banen
En ny forbindelse, der samler Støvring

Idekitse - Visualisering af brolanding ved Torvet på Centergrunden



Støvring vækster og byen skal bindes sammen

Vision for broen

Vi vil gerne udvikle gode fysiske forbindelser og forhold for bløde trafikanter, der understøtter fysisk og social sammenhæng mellem den nye bydel i øst, midtbyen og resten af Støvring by. Den fysiske sammenhæng sikrer adgang til fællesskaber, sunde aktiviteter og byfunktioner på begge sider af jernbanen og skaber tryghed, synergi og værdi for hele Støvring by.



Midtby - Vest



Ny bydel - Øst

Ny bydel i øst

Ådalen

Jernbanen

Stationen

Centergrunden

Landingspunkt Vest

Landingspunkt Øst

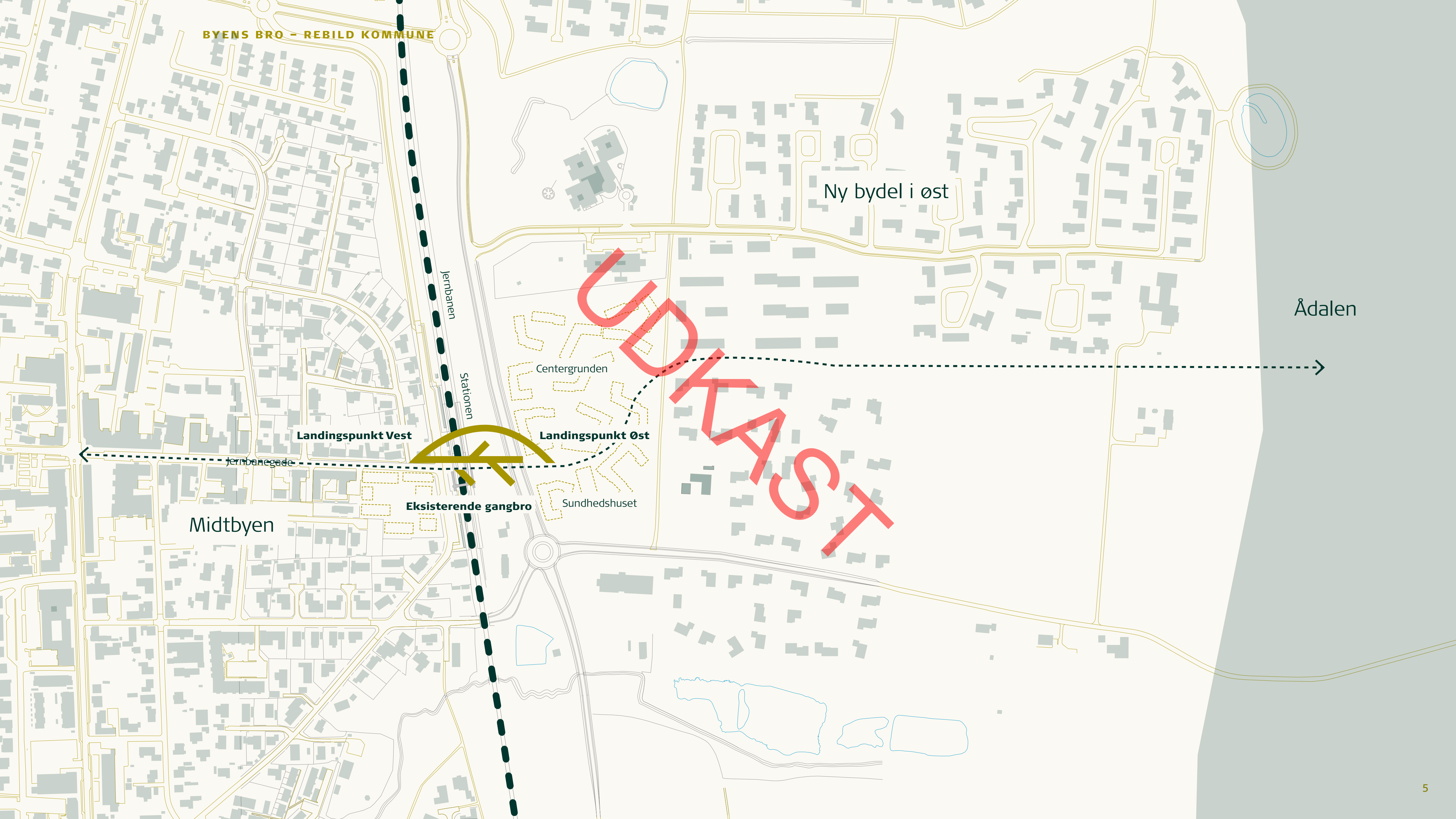
Jernbanegade

Eksisterende gangbro

Sundhedshuset

Midtbyen

UDKAST



En by i udvikling

Støvring er Rebild Kommunes største by med 8.901 indbyggere pr. 1. januar 2021. En stationsby med positiv vækst i bosætning og erhverv. Gennem de sidste ti år er antallet af indbyggere steget med 22 procent. Befolkningsprognosen viser, at byen også over de næste ti år vil vokste med over en femtedel. Særlig øst for jernbanen er der sket en kraftig byudvikling, hvor mange nye boliger er opført og mange nye er på vej.

Også på kommunens anlægsbudget ses den positive udvikling med nye børnehaver og et nyt Sundhedshus er på vej. Rebild Kommune har fokus på og prioriterer bæredygtigt byggeri med udgangspunkt i miljømæssig, social- og økonomisk bæredygtighed, når det giver værdi.

En ny bro over banen for gående og cyklister er en cementering af, at Rebild Kommune prioriterer bæredygtighed i udviklingen af byen. En ny bro vil sammensmelte de to bydele på hver sin side af jernbanen og booste sammenhængskraften ved at skabe attraktive byrum, styrke et fællesskab, de gode relationer og et aktivt liv – sammen. Samtidig med vil cyklister og gående kunne færdes trygt og afskærmet fra bilerne.

I Rebild Kommunes byråd er der et ønske om at skabe mere synergi og sammenhæng mellem bydelene på den østlige- og vestlige side af jernbanen. Et ønske, der bakkes op lokalt.

Støvring's udvikling set over 10 år



Planlagte boligområder



En ny direkte vej

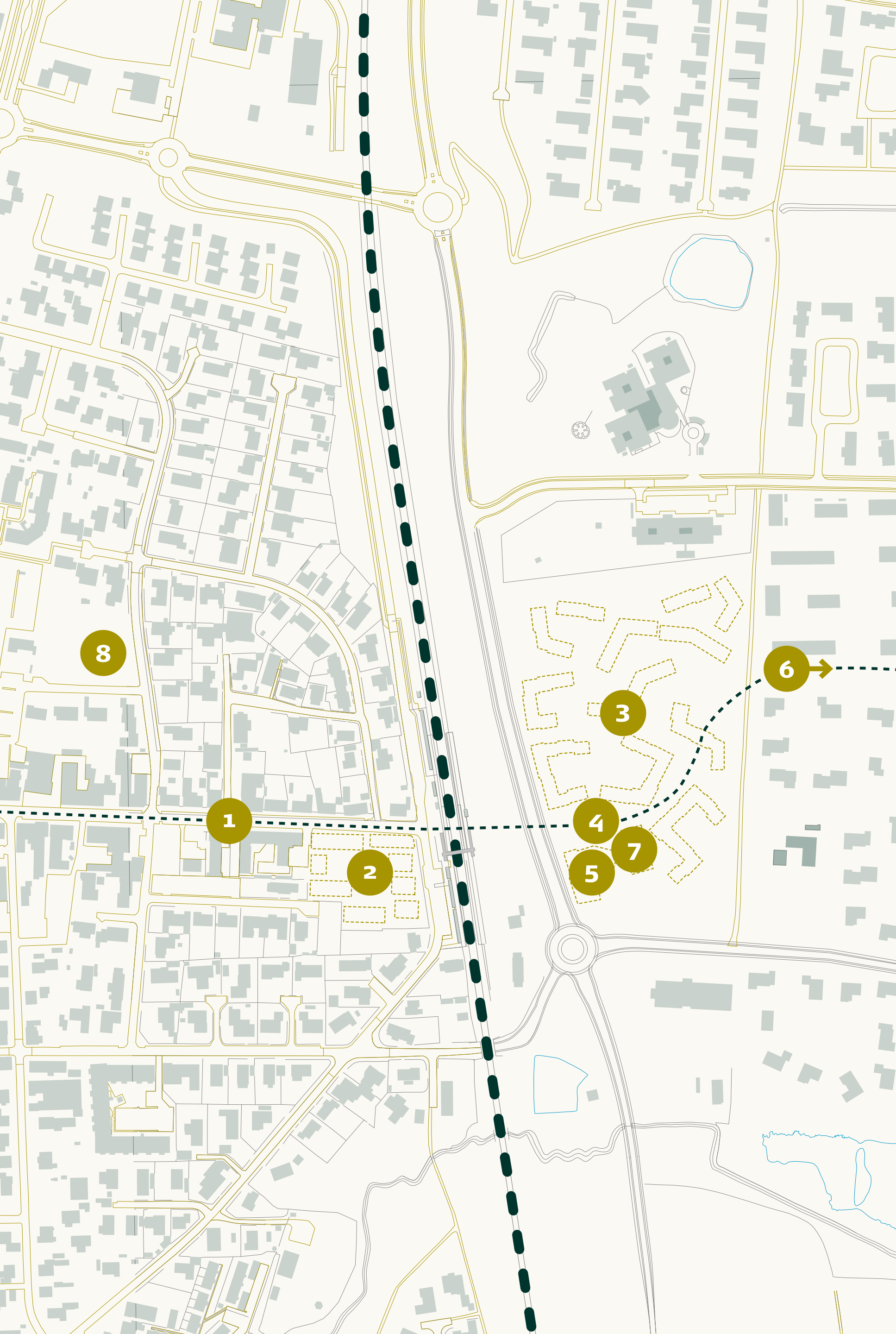
Mange potentielle brugere

Omkring 5.000 indbyggere, svarende til over halvdelen af Støvrings indbyggere bor inden for en radius af 1.000 meter til den nye broforbindelse. Ud af dem bor ca. 1.500 indbyggere i den østlige del af byen, der beboes af mange børnefamilier i dag. Når de nye områder øst for jernbanen er fuldt udbygget, forventes det, at mere end 2.000 nye indbyggere kommer til. Indbyggerne kan alle ses som potentielle brugere af den nye cykel- og gangbro, da de enten skal krydse jernbanen for at komme i skole, gøre indkøb, komme i det nye sundhedshus, drikke kaffe på den nye café eller gå en tur i Ådalen.

Broen skaber sammenhæng

Broens landinger på henholdsvis midtbyens side og den østlige side vil skabe en direkte vej mellem byens mange funktioner. Forbindelsen mellem midtby og øst vil give et naturligt flow i Støvring, skabe liv og styrke sammenhængskraften.





Støvrings sammenhængskraft

En bro der inviterer til motion, fællesskab og byens funktioner

1

Jernbanegade – brolanding

Jernbanegade løber fra Hobrovej til togstationen, og er med sin centrale placering den primære handelsgade og bindeled til nye boligområder i den østlige del af Støvring. Jernbanegade skal fungere som ramme for handel, men den er slidt og trænger til en opdatering, der kan medvirke til at skabe mere liv, styrke handelslivet. Beplantningen i Jernbanegade vil blive en videreførelse fra Centergrunden, og være med til at bringe naturområdet Ådalen ind i byen.

2

Købmandsgården

Der er flere projekter under opsejling i Jernbanegade, hvor et af dem er Købmandsgården. Der er allerede et konkret projekt på den gamle Købmandsgårdsgrund ud mod Jernbanegade med erhverv i stueetagen og boliger i resten. Etape 1 forventes at gå i gang i starten af 2021.

3

Centergrunden

Centergrunden er den nye bydel i den østlige del af Støvring med boliger, oplevelser og byrum. En ny, tæt bydel med et sundhedshus, et centralt torv og ca. 300 etageboliger/rækkehuse, som skal realiseres over de kommende år.

4

Torvet på Centergrunden

Udviklingen af torvet tager udgangspunkt i det funktionelle behov for en promenade-sti over for et behov for lokal afledning af regnvand. Et centralt regnvandsbed kommer til at slynge sig langs torvet og langs bedet en betonplint til ophold. Torvet vil blive præget af beplantning, som skal referere til den omkringliggende Ådal. Torvet bliver et attraktivt byrum, der danner samlingspunkt for ophold og aktivitet.

5

Sundhedshus og café

Det nye sundhedshus, som bliver bygget på bæredygtige principper, kommer til at ligge i forbindelse med Torvet på Centergrunden. Det vil summe af liv og aktivitet, og med den nye broforbindelse fra midtbyen bliver det nemt at komme hertil. I Sundhedshuset vil en socialøkonomisk café være med til at aktivere socialt udsatte og bringe liv til torvet.

6

Grønne forbindelser til Ådalen

Fra Torvet på Centergrunden etableres grønne forbindelser ud i Ådalen. Forbindelserne skal anlægges som flotte stier, hvor beplantning er med til at bringe Ådalen tættere på byen og give mulighed for nem adgang til grønne byrum fra byen.

7

Brikken

I forbindelse med Torvet opføres et socialt mødested kaldet Brikken. Brikken skal danne ramme for forskellige aktiviteter fx idræt og bevægelse, møder og andre aktiviteter. Brikkens funktioner og indretning fastlægges gennem inddragelse af borgere, foreninger m.m.

8

Solvangen – Det grønne område

Bag Jernbanegade ligger det grønne område ved Solvangen – et grønt åndehul i midtbyen. Området er udset til at blive omdannet til et område med aktiviteter for folk i alle aldre. Projektet bliver lavet som et samskabelsesprojekt.



Indkøb



Skole



Fritid og idræt



Mennesker



Station



Sundhedshus og café



Natur



Brikken



Mennesker



Nye boligområder



Midtby – Vest

En ny cykel- og gangbro giver nem adgang til byens centrum. Når Støvrings indbyggere i højere grad får en smutvej hen over jernbanen, vil det potentielt betyde, at beboere i de nye boligområder i øst vil vælge at gøre deres indkøb i midtbyen fremfor at køre længere væk eller handle i de byer, hvor de evt. arbejder. Visionen er, at indbyggere i den nye bydel i øst vil se det som deres naturlige vej til indkøb, skole, samt fritidslivet.

Ny bydel – Øst

Den nye broforbindelse giver Støvrings indbyggere i midtbyen vest for banen en nem adgang til det kommende nye sundhedshus, torvet på centergrunden og Brikken. Visionen er, at borgerne vest for banen vil se den nye cykel- og gangbro som deres direkte vej til de nye byfunktioner, mødesteder og naturen i Ådalen.

En bro med mange forbindelser

Ved at skabe sammenhæng og forbinde dagligvarebutikker i vest med det nye sundhedshus, det nye sociale mødested "Brikken" og de nye muligheder i naturen omkring Ådalen på den østlige side, vil jernbanen i højere grad samle byen og skabe mere byliv i området stedet for at adskille. Bybilledet vil blive ændret radikalt, og en god praktisk sammenhæng mellem en mere levende midtby og transportmuligheder med tog og busser vil opnås.

Der er ca. 250 børn i skolealderen inden for en radius af 1.000 meter fra den nye cykel- og gangbro, som hver dag skal krydse banen for at komme i skole i midtbyen.

Broen vil give en let, tryk vej i skole og til fritids- og idrætsaktiviteter og det vil være nemt at transportere sig selv fremfor at skulle køres. I de kommende år forventer vi, at op mod 350 nye elever skal starte i skole, når de fremtidige boligområder i øst og sydøst for banen er udbygget.

Der er mange fordele ved at børn og unge selv kan komme til og fra skole samt fritids- idrætsaktiviteter - og vejen frem og tilbage dagligt vil også være nemmere og sjovere.



To sider af samme bro

Den nye cykel og gangbro har landinger på Jernbanegade og på Centergrunden, hvilket giver et godt flow for bløde trafikanter til og fra dagens daglige gøremål. Desuden vil den nye bro indbyde til at gå eller tage cyklen i højere grad, og til at gøre ophold på broens udkigsposter.



Ideskitse -
Visualisering af
Jernbanegade ned
mod stationen



Ideskitse -
Visualisering af
Sundheds-
huset ved
Torvet på Center-
grunden



Ideskitse -
Visualisering af
brolanding
ved
Torvet på Center-
grunden



Ideskitse -
Visualisering af
brolanding ved
Jernbanegade



Broen skal have udsigtspunkter og indbyde til ophold undervejs (Ideskitse)



Broen er en ny flot attraktion, der skal løfte infrastrukturen og forholdene for beboer i Støvring. Den nye cykel og gangbro, som etableres over jernbanen, vil blive et arkitektonisk element, der markerer sig i byen.

Broen skal i sit arkitektoniske udtryk give associationer til den smukke natur, vi har i Rebild Kommune, og tænkes udført enten helt eller delvist i genbrugsmaterialer



BELYSNING



FLOW



NATURLIG



TRANSPARENTE MATERIALER



SAMMENHÆNG



UDSIGT



VARTEGN



KONSTRUKTION

UDKAST



Ideskitse over broforløb

Broen vil repræsentere vækst og bæredygtighed

Med en ny cykel- og gangbro, får vi etableret en hurtigere vej for bløde trafikanter, og skabt forbindelse mellem byen og naturen, så borgere vil opleve mere af byen i hverdagen. Broen skal bygges for byens indbyggere, og infrastrukturen skal udvikles for dem, så de får en nemmere vej og en oplevelse på vejen til indkøb eller fra byen og ud på naturens rekreative ruter. I kraft af den interessante udformning og arkitektur, vil broen fremhæve Støvring som en by i vækst, hvor vilje til fornyelse og modet til at skabe nyt byggeri med omtanke har en plads.

Opføres helt eller delvist i genbrugsmaterialer



Bæredygtigt byggeri

I Rebild Kommune arbejder vi med bæredygtighed, og tænker det ind, når vi arbejder med infrastruktur. Der er mange muligheder for at bruge genbrugsmaterialer. Gammel beton kan nedbrydes, og blandes op med ny beton, som kan blive til et dæk, gammelt træ kan få nyt liv og blive til belægning eller beklædning, gamle mursten kan bruges som belægning op til den nye bro og skabe sammenhæng til Centertorvet, gamle metalfacadeplader kan få nyt liv og blive til inddækninger eller lignende.

"Der bør være fokus på, at der er forbindelse for de bløde trafikanter fra den østlige side af jernbanen til midtbyen og skolerne."

Borgerudvalg, 2019

En ny bro får opbakning

I Støvring er der stor opbakning til en ny cykel- og gangbro. Interne og eksterne interessenter har givet udtryk for, at en ny forbindelse over jernbanen er med til at sikre sammenhængskraften i byen og bakke op om liv og aktiviteter på begge sider af jernbanen. Følgende udpluk fra interessentinddragelse i forskellige sammenhænge, udtrykker ønsker, interesse og opbakning til en ny broforbindelse.

"Vi skal have lavet en sindssyg lækker bro over banen – alla den som ved papirøen i København. Aktiviteter ved broen og i midtbyen. Der skal være noget, der motiverer til at lave sine indkøb. En folkets bro. Tilgængelighed er vigtigt".

Iværksætter, Støvring, 2017.

"Gågaden er lidt træt. Så der vil være en stor kontrast, hvis der bliver en god byudvikling øst for banen. Kommer der høj aktivitet, vil det også give noget mere aktivitet i Jernbanegade. Og så skal der være passage. Cykel og gangbro – lidt ligesom den ved papirøen i København. Kunne man gøre det til et vartegn? - vi bygger bro!

Direktør i stor virksomhed, Støvring, 2017.

"Forbindelsen til bymidten er vigtigt. Connection til bymidten. Bedre bro over banen. Vi kunne tilføre noget liv, hvis passagen over broen var bedre". "Sørger for forbindelser begge veje over banen og fra området. Evt. lys i stier, som leder en over til og fra området".

Direktør i boligforening, 2017.

"I forlængelse af Jernbanegade skal der være en bro for gående og cyklende trafik."

Dialogmøde med udvalgte interessenter, 2018



UDKAST

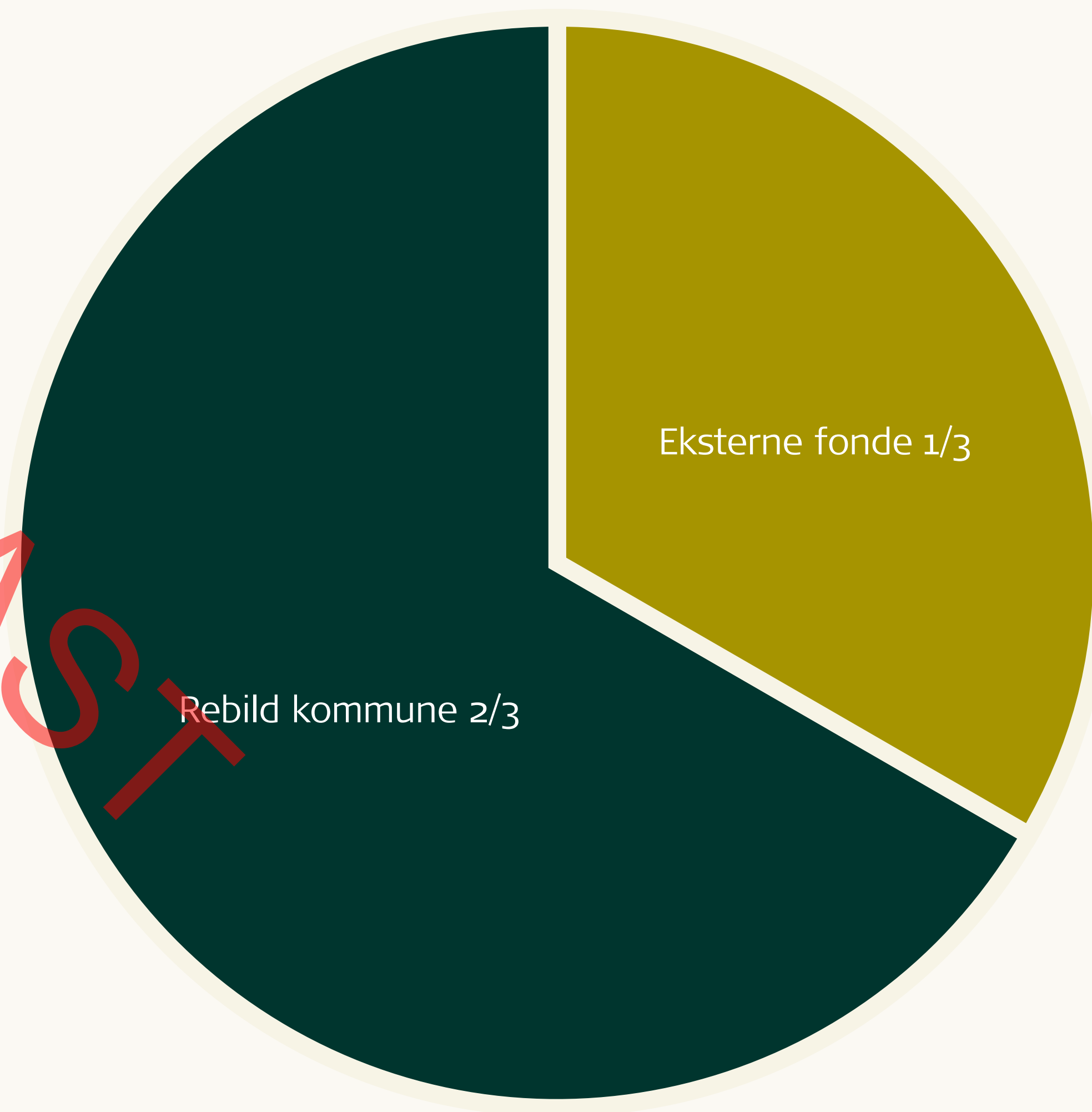
Anlægsøkonomi

Samlet anlægsoverslag
I Rebild Kommune ser vi en finansieringsmodel, der består af et partnerskab mellem eksterne fonde og kommunen.

Finansiering af en bro på ca. 240 meter lang og omkring 3 meter bred.

Anlægsoverslag ca. 20 mio. kr.

UDKAST



UDNYST

FORBINDELSEN MELLEM OS

BYENS—BRO

Rebild
KOMMUNE