

Center Plan Byg og Vej

Journalnr: 03.02.10-K08-1-18

Ref.: Chalotte Skjødt Østergaard Pedersen

Overblik over almene boliger i perioden 2018-2025

Projekter der er prioriteret i perioden 2018-2021

Projekt	Boligselskab	Entreprenør	Tildelt beløb (kommunal grundkapital)	Status
Jernbanegade, Støvring	Vivabolig	Quattro Invest ApS.	1,757 mio. kr.	Godkendt skema B
Torvegyden 3 (Rytters Plads), Skørping	Himmerlands Boligforening	Ikke valgt endnu	6,602 mio. kr.	Godkendt skema A
Sandgraven 1-3, Øster Hornum	Boligselskabet Nordjylland	Bjerregaard og Vigel Pedersen A/S	1,764 mio. kr.	Godkendt skema C
Hadsundvej 32 (Sygehusgrunden), Terndrup - etape 1	Nørresundby Boligselskab	Lars Pedersen & Søn A/S	3,516 mio. kr.	Godkendt skema C
Gl. Skørpingvej 35, Skørping	Vivabolig	M. Thomsen Støtt. Aalborg A/S	3,623 mio. kr.	Godkendt skema B
Ådalscenteret - etape 2	Boligselskabet Nordjylland	TI Byg A/S	3,370 mio. kr.	Godkendt skema B
Ådalscenteret - serviceareal	Rebild Kommune			Godkendt skema B
Enggård 40, Skørping	Himmerlands Boligforening	Ikke valgt endnu	1,223 mio. kr.	Godkendt skema A

Skema A – Der er givet tilsagn om støtte til projektet

Skema B – Der er godkendt endelig anskaffelsessum og kommunegaranti for projektet

Skema C - Der er godkendt endelig byggeregnskab for projektet

Projekter der er prioriteret i perioden 2022-2025

Projekt	Boligselskab	Tildelt beløb (kommunal grundkapital)
Veggerbyvej, Suldrup - Projektet omfatter 12 tæt-lav familieboliger.	Nørresundby Boligselskab	2,5 mio. kr. (10%)
Aalborgvej 8-10, Terndrup - Projektet omfatter 10 tæt-lav familieboliger (De har meldt ind at de gerne vil etablere 10 i stedet for 14 boliger).	Himmerland Boligforening	2 mio. kr. (8%)
Hadsundvej 32, Terndrup (sygehusgrunden, etape II) - Projektet omfatter 14 tæt-lav familieboliger.	Nørresundby Boligselskab	2,5 mio. kr. (10%)
Birkehøjvej, Øster Hornum - Projektet omfatter 8 familieboliger.	Boligselskabet Nordjylland	1,2 mio. kr. (8%)
Amtoften, Haverslev - Projektet omfatter 18 tæt-lav familieboliger.	Aars Boligforening	2,74 mio. kr. (8%)
Centergrunden, Støvring Ådale - Projektet omfatter i alt ca. 100 familieboliger fordelt over 3 etaper.	Himmerlands Boligforening	15 mio. kr. (8%)

For projekterne i perioden 2022-2025 er der ikke godkendt skema A og der er derfor ikke afholdt licitation endnu. Der er derfor ikke valgt entreprenør for de enkelte projekter endnu.

Nye projektønsker

Projekt	Boligselskab	Tildelt beløb (kommunal grundkapital)
Hedevej, Terndrup	Himmerland Boligforening	
Købmandsgården, Støvring	Vivabolig	
Østre Skovvej 14, Bælum	Nørresundby Boligselskab	Forventet 1,78 mio. kr.
Hjedsbækvej 367, Suldrup	Nørresundby Boligselskab	Forventet 1,78 mio. kr.
Håndværkervej, Haverslev	Boligselskabet Nordjylland	

De nye projekter er ikke godkendt endnu, derfor er der ikke afholdt licitation endnu. Der er derfor ikke valgt entreprenør for de enkelte projekter endnu.