

Center Natur og Miljø

Hobrovej 110 | 9530 Støvring
Telefon 99 88 99 88
raadhus@rebild.dk | www.rebild.dk

Journalnr: 06.00.05-P16-18-21
Ref.: Troels Madsen
Telefon: 99887662

Dato: 27-09-2021

**CNM - SPV - Tillæg nr. 18 til Spildevandsplan 2018 - 2029. Nyt boligområde Råbjergvej, Sørup
- Lokalplan 322**



Indholdsfortegnelse

INDLEDNING OG BAGGRUND	3
LOVGIVNING	3
AFLØBSFORHOLD – STATUS OG PLAN	4
STATUS	FEJL! BOGMÆRKE ER IKKE DEFINERET.
PLAN	FEJL! BOGMÆRKE ER IKKE DEFINERET.
PLANMÆSSIGE FORHOLD, KRÆVEDE TILLADELSER M.V.	4
KOMMUNEPLAN 2017-2029	FEJL! BOGMÆRKE ER IKKE DEFINERET.
LOKALPLANER	FEJL! BOGMÆRKE ER IKKE DEFINERET.
GRUNDVANDS- OG VANDLØBSFORHOLD	FEJL! BOGMÆRKE ER IKKE DEFINERET.
ØVRIGE TILLADELSER	4
EKSPPROPRIATION	6
ØKONOMI	7
GODKENDELSE AF TILLÆGGET	5
MILJØVURDERING AF TILLÆGGET TIL SPILDEVANDSPLANEN	5
BILAG 1 – OVERSIGTSKORT	7
BILAG 2 – KLOAKPLAN OPLAND	8
BILAG 3 – MILJØSCREENING	9

Kopi til

Lodsejer af matrikel 3d, Sørup By, Buderup

Lodsejer af matrikel 3f, Sørup By, Buderup

Miljøstyrelsen, mst@mst.dk

Rebild Vand & Spildevand A/S, forsyning@rebildforsyning.dk

Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Nord, trnord@stps.dk

Greenpeace, hoering.dk@greenpeace.org

Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk

Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk

1 Indledning og baggrund

Dette tillæg tilføjer et nyt kloakopland til Rebild Kommunes Spildevandsplan 2018-2029.

Tillægget skal i offentlig høring fra den 7. oktober 2021 til den 2. december 2021.

Det nye kloakopland etableres i forbindelse med en byggemodning af Råbjergvej, Sørup, 9530 Støvring. Byggemodningen er omfattet af Lokalplan 322 – Område til boligformål på Råbjergvej i Sørup. Byggemodningen er placeret i den vestlige del af Sørup.

1.1.1 Kloakopland D06, Råbjergvej

Kloakopland Råbjergvej er det nye kloakopland, der udlægges som et separatkloakeret opland, hvor spildevandet pumpes fra Sørup til Støvring og videre til Aalborg Renseanlæg Vest.

Regnvandet udledes via nyt regnvandsbassin til eksisterende ledningsnet, ejet af Rebild Vand & Spildevand A/S.

2 Lovgivning

Nærværende tillæg til spildevandsplan er udarbejdet i henhold til:

- § 32 i Miljøbeskyttelsesloven (lovbekendtgørelse nr. 1218 af 25/11/2019)
- Bekendtgørelse nr. 1317 af 04/12/2019 om spildevandstilladelser m.v. efter Miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.
- Lovbekendtgørelse nr. 553 af 24/04/2020 om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v.
- Lovbekendtgørelse nr. 108 af 29/01/2015 om afdragsordninger, fristfastsættelse for spildevandshåndtering og tilslutningsbidragets forfaldstidspunkt.
- Lovbekendtgørelse nr. 973 af 25/06/2020 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).
- Lovbekendtgørelse nr. 119 af 26/01/2017 om miljømål m.v. for internationale naturbeskyttelsesområder (Miljømålsloven).
- Lovbekendtgørelse nr. 1595 af 06/12/2018 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

3 Afløbsforhold – Status og plan

3.1 Status

Det nye boligområde er omfattet af Lokalplan 322 – Område til boligformål på Råbjergvej, i Sørup. Det nye boligområde vil rumme 17 boliger. Området er i dag landbrugsjord og er ikke omfattet af gældende spildevandsplan.

Spildevand

Området består for øjeblikket af to matrikler, 3af og 3d, begge Sørup By, Buderup, som er landbrugsjord.

Regnvand

Området er som tidligere nævnt landbrugsjord, hvor der har været naturlig nedsivning/afledning af regnvand.

3.2 Plan

Det nye boligområde omfatter et samlet areal på ca. 2,5 ha. Kloakopland D06, Råbjergvej, hvor der skal udlægges 17 nye boliger.

Området udlægges som separatkloakeret kloakopland.

Spildevand

Spildevandet fra kloakopland D06, Råbjergvej, skal ledes til eksisterende spildevandssystem i Sørup. Herfra ledes spildevandet via en pumpestation til Støvring og pumpes herfra til Aalborg Renseanlæg Vest. Spildevandsmængden for kloakoplandet er 39 PE, og dermed en forøgelse i belastningen på Aalborg Renseanlæg Vest, svarende til en spildevandsføring på 0,06 l/s.

Regnvand

Regnvandet fra kloakopland D06, Råbjergvej skal forsinkes i nyt regnvandsbassin, inden det udledes til eksisterende ledningsnet, ejet af Rebild Vand & Spildevand A/S.

4 Planmæssige forhold, krævede tilladelser m.v.

4.1 Kommuneplan 2017-2029

Ændringer og udbygninger af området er udarbejdet i overensstemmelse med Rebild Kommunes rammeområde 11.B320 i Kommuneplan 2017-2029, hvor området er udlagt som fremtidig byzone.

4.2 Vandområde plan 2015-2021 for vanddistrikt 1.2 Limfjorden

Spildevandsplanen må ikke stride mod de statslige vandområdeplaner.

Marine oplande

Den øgede spildevandsmængde som tillægget tilføjer, svarer til 39 PE, som ledes til Aalborg Renseanlæg Vest, hvor spildevandet renses før det udledes til Limfjorden.

Aalborg Renseanlæg Vest er løbende blevet moderniseret og renser spildevandet både mekanisk, biologisk og kemisk. Anlægget er dimensioneret til 330.000 PE.

Vanddistriktet Limfjorden har målsætningen god økologisk tilstand og god kemisk tilstand.

Den nuværende tilstand er angivet til at målsætningerne for økologisk og kemisk tilstand ikke er opfyldt. Årsagen til den manglende opfyldelse af den økologiske og kemiske tilstand tilskrives kvælstofpåvirkning.

Marine oplande – vurdering

Aalborg Renseanlæg Vest udleder til Limfjorden og har en udledningstilladelse. Den forøgede spildevandsmængde som tilføres Aalborg Renseanlæg Vest med det nye boligområde er opgjort til 39 PE (personækvivalenter).

Aalborg Renseanlæg Vest har en kapacitet på 330.000 PE. Rebild Vand & Spildevand A/S og Aalborg Forsyning har indgået en overenskomst, hvor de har ret til at aflede 242 l/s fra pumpestationen i Støvring, som kloakopland D06, Råbjergvej i dette tillæg afleder til. Jævnfør spildevandsplanens renselanlægsskema er den nuværende afledning på 38 l/s og øges med 0,06 l/s. Aftalen er derfor stadig overholdt og dette tillæg resulterer ikke i en overbelastning af renselanlægget.

Forøgelsen fra kloakopland D06 er lille og vurderes ikke at få en væsentlig betydning for renselanlæggets udledning og det vurderes ikke at medføre en forøget påvirkning af Limfjorden.

Samlet vurdering af udledning af spildevand og overfladevand

På baggrund af ovenstående beskrivelse og vurdering skønnes tillægget ikke umiddelbart at være i konflikt med miljømål og retningslinjer i Vandområdeplanen, eftersom den forøgede tilledning af spildevand til Aalborg Renseanlæg Vest og derved Limfjorden, er minimal i forhold til den samlede udledning fra renselanlægget.

Overfladevandet fra området håndteres ved rensning og neddrøsling indenfor området i et nyt regnvandsbassin, inden det udledes i eksisterende ledningsnet, derfor vil der ikke være noget regnvand, som kan påvirke vandløbenes tilstand, da der ikke ændres på den endelige udledning fra det eksisterende ledningsnet i Sørup.

4.3 Natura 2000 områder og naturbeskyttelse

Ifølge §§ 6-9 i bekendtgørelse 1595 af 06/12/2018 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, kan kommunen ikke senere meddele tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 28, hvis det planlagte kan beskadige et internationalt beskyttelsesområde.

Mest relevante internationale beskyttelsesområder i forhold til tillægget er Natura 2000 område nr. 20 Rold Skov, Lindenberg Ådal og Madum Sø. Lindenberg Å. Natura 2000 området ligger over 4 km fra lokalplansområdet og derfor vurderes ikke at blive påvirket af projektet.

Beskyttet natur m.v.

Indenfor kloakoplandene og lokalplansområdet er der ikke registreret områder, som er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. Det nærmeste § 3 beskyttede område er en sø, som afvander Dansk Landbrugs Grovareselskabs arealer ca. 300 m sydvest for kloakoplandene. Alternativt er der engarealet over 700 m nord for området og et beskyttet vandløb ca. 500 m mod nordøst. Projektet vil ikke påvirke de omkringliggende beskyttede naturarealer.

Fortidsminder

Der er indenfor kloakoplandene ikke registreret fortidsminder eller fredede arealer.

Samlet vurdering naturområder

Med henvisning til afstand fra projektområdet til Natura 2000 område nr. 20 Rold Skov, Lindenberg Ådal og Madum Sø. Lindenberg Å (over 4 km), fortidsminder og anden beskyttet natur vurderer Rebild Kommune, at nærværende kloakprojekt og kommende nedsivning ikke negativt vil påvirke naturområder.

4.4 Øvrige tilladelser

For at projekterne, som dette tillæg omhandler, kan gennemføres, kræves det at en række tilladelser ansøges af bygherren/Rebild Vand & Spildevand A/S:

- Tilladelse til eventuel grundvandssænkning, indvinding og udledning af grundvand under anlægsfasen (Rebild Kommune er myndighed).
- Tilladelse til håndtering af jord ved jordflytning under anlægsfasen (Rebild Kommune er myndighed).

- Tilladelser/orientering af gravearbejde i henhold til Museumsloven (Aalborg Historiske Museum er myndighed).
- Tinglysning af rettigheder i forbindelse med etablering af regn- og spildevandsledninger på privat grund.
- Tilladelse til nedsivning af tag- og overfladevand fra de enkelte parceller i lokalplansområdet.

Behandling af ovenstående tilladelser sker særskilt i forbindelse med realisering af de enkelte anlægsprojekter. Det skal bemærkes, at der i anlægsfasen kan være andre tilladelser, som bygherren skal være opmærksom på at få indhentet og at det er bygherrens ansvar at søge og opnå de nødvendige tilladelser til projekterne.

4.4 Lokalplaner

Ændringerne i spildevandsplanen er i overensstemmelse med forslag til Lokalplan 322 – Boligområde – Råbjergvej.

4.5 Grundvandsforhold

Projektet ligger i område med særlige drikkevandsinteresse, men er udenfor indvindingsoplande. Området er heller ikke beliggende i nitratfølsomt indvindingsopland. Der er ingen enkeltindvindere indenfor 300 meter fra projektområdet.

4.6 Vandløbsforhold

Der udledes ikke direkte til et vandløb, men via et nyt regnvandsbassin til eksisterende ledningsnet, ejet af ejet af Rebild Vand & Spildevand A/S.

4.7 Jordforureningsforhold

Der er ikke registreret kortlagte forurenede grunde i projektområdet.

4.8 Miljømæssige konsekvenser

Etableringen af 17 nye boliger i de planlagte områder betyder yderligere tillægning af spildevand svarende til 39 PE til Aalborg Renseanlæg Vest. Spildevandet vil her renses efter nyeste rensemetoder, før det udledes til Limfjorden. Renseanlægget har kapacitet til den øgede spildevandsmængde.

6 Ekspropriation

Nærværende tillæg giver det juridiske grundlag til at foretage arealerhvervelse og sikre de rettigheder, der er nødvendige til gennemførelse af eventuelle anlægsarbejder.

I nedenstående tabel er angivet hvilke matrikler, som forventes berørt af projektet (eventuel etablering af regnvandsbassin, pumpestation og ledninger på privat ejet grund):

Matrikelnummer	Ejerlav
3af	Sørup By, Buderup
3d	Sørup By, Buderup

I forbindelse med etablering af eventuelt regnvandsbassin eller pumpestation skal påregnes arealafgivelse.

Eventuelle ledningsanlæg på privat grund medfører ikke arealafgivelse, men alene sikring ved en tinglyst servitut. Rettigheder over privat ejendom søges sikret ved frivillig aftale, hvor der afholdes møder med de enkelte ejere. Såfremt aftale ikke kan opnås, vil kommunalbestyrelsen erhverve retten til anlæggets etablering ved ekspropriation.

7 Økonomi

Projektet udføres som en kommunal byggemodning, hvor Rebild Kommune er bygherrer. Spilde- og regnvandsvandskloakkerne frem til skel finansieres af Rebild Vand & Spildevand A/S.

8 Miljøvurdering, vedtagelse, m.v.

I henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer, skal det for planer, som tilvejebringes i henhold til lovgivning og af offentlige myndigheder klarlægges, hvorvidt der skal foretages en miljøvurdering af den pågældende plan.

I forbindelse med udarbejdelse af udkast til tillæg nr. 18 er der udarbejdet en screening for miljøvurdering. Screeningen findes i bilag 3: Miljøscreening.

Rebild Kommune vurderer, at tillægget fastlægger rammerne for anvendelse af et mindre område på lokalt plan. Kommunen har konkluderet, at tillægget til spildevandsplan ikke vil have en sådan indvirkning på miljøet, at der skal foretages en egentlig miljøvurdering efter lovens § 8, stk. 1.

Klagevejledning vedrørende tillæg og miljøvurdering

Der kan ikke klages over afgørelsen vedrørende tillægget til anden administrativ myndighed. Eventuelle søgsmål til prøvelse af afgørelsen ved domstolene skal være anlagt inden 6 måneder fra offentliggørelsen af det vedtagne tillæg.

Kommunens afgørelse om miljøvurdering kan, jf. Miljøbeskyttelseslovens § 91, påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Klagen skal indgives **inden den 2. december 2021**.

Der er ikke modtaget klager over Rebild Kommunes afgørelse.

Du klager via Klageportalen, som du finder via www.nmkn.dk, www.borger.dk eller www.virk.dk. Du logger på Klageportalen med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Rebild Kommune via Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900,- kr. for borgere og 1800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I Klageportalen sendes din klage automatisk først til Rebild Kommune. Hvis Rebild Kommune fastholder afgørelsen, sender Rebild Kommune klagen videre til behandling i nævnet via Klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om Klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Rebild Kommune. Rebild Kommune videresender herefter din anmodning til nævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt du kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget på www.nmkn.dk.

Endelig vedtagelse

Ved endelig vedtagelse vil dette tillæg sammen med Rebild Kommunes Spildevandsplan 2018 – 2029, udgøre det administrative grundlag for Kommunens håndtering af spildevandsforhold i området.

Således endelig vedtaget af Rebild Kommunes Byråd den xx. december 2021.

UDKAST

Bilag 1: Oversigtskort



Bilag 2: Oplandsskema

Indsættes senere

UDKAST

Bilag 3: Miljøscreening

Screening af Forslag til Tillæg nr. 18 til Rebild Kommunes Spildevandsplan 2018-2029

Tillæggets forhold til lovens § 8, stk. 1, nr. 1 og 2

	Ja	Nej	Begrundelse / Bemærkninger
Planen er omfattet af lovens bilag 1 og/eller bilag 2	X		
Planen omfatter kun anvendelsen af mindre områder på lokalt plan? Fx lokalplaner, lokale anlægsprojekter og kloakplaner?	X		Planen omfatter kun et nyt kloakopland i Sørup.
Der er kun tale om mindre ændringer af en gældende plan? Fx et kommuneplantillæg?	X		Planen er kun et tillæg til spildevandsplanen.
Planen kan påvirke et internationalt naturbeskyttelsesområde væsentligt		X	Tillægget vil ikke komme i berøring med et Natura-2000 område. Det nærmeste Natura-2000 område er område nr. 20 Rold Skov, Lindenberg Ådal og Madum Sø, som er over 4 km væk.

	Indvirkning				Begrundelse / Bemærkninger
	Ikke relevant	Negativ indvirkning	Neutral indvirkning	Positiv indvirkning	
Miljøparametre					

Befolkning og menneskers sundhed					
Støjbelastning i og fra lokalplanområdets omgivelser <i>Trafikstøj</i> <i>Virksomhedsstøj</i> <i>Jernbaner</i> <i>Vindmøller</i>	X				Tillægget til spildevandsplanen ændrer ikke på støjforhold i området.
Sundhedstilstand	X				Ikke relevant
Svage grupper (fx handicappede)	X				Ikke relevant
Friluftsliv og rekreative interesser			X		Tillægget til spildevandsplanen giver mulighed for etablering af anlæg til håndtering af regnvand. Dette anlæg kan også få en rekreativ funktion.
Begrænsninger og gener over for befolkningen	X				Tillægget til spildevandsplanen medfører ikke begrænsninger og gener over for befolkningen i området.

Biologisk mangfoldighed - herunder flora og fauna					
Dyreliv			X		Tillægget til spildevandsplanen giver mulighed for etablering af anlæg til håndtering af regnvand. Dette anlæg kan på sigt få betydning for vandlevende dyr, der ikke i dag findes i det pågældende landskab (landbrugsjord).
Planteliv			X		Tillægget til spildevandsplanen giver mulighed for etablering af anlæg til håndtering af regnvand. Dette anlæg kan på sigt få betydning for vandplanter, der ikke i dag findes i det pågældende landskab (landbrugsjord).
Sjældne, udryddelsestruede eller fredede dyr, planter eller naturtyper			X		Det påtænkte regnvandsbassin kan på sigt blive biotop for diverse vandlevende dyr og planter.
Nærliggende Natura-2000 områder	X				Tillægget vil ikke komme i berøring med et Natura-2000 område. Det nærmeste område er Natura 2000 område nr. 20 Rold Skov, Lindensborg Ådal og Madum Sø, som er over 4 km væk. Regnvandet bliver rensat efter bedste tilgængelige teknologi inden det udledes.

Spredningskorridorer, barrierer	X				Ingen påvirkning.
Naturbeskyttelse	X				Ikke relevant.
Skovrejsning eller -nedlæggelse	X				Ikke relevant.
Fredning	X				Der er ingen fredede naturområder i eller tæt på



				planområdet.
--	--	--	--	--------------

Landskab og jordbund

Landskabelig værdi, æstetiske ændringer			X	Der vil forekomme terrænændringer i forbindelse med etablering af regnvandsbassinet. Det tilpasses landskabet.
Geologiske særpræg	X			
Jordforurening	X			Undersøgelse og håndtering af eventuel jordforurening sker i henhold til gældende lovgivning.
Jordhåndtering og flytning	X			Vil foregå efter Rebild Kommunes retningslinjer.

Vand

Overfladevand, udledning til vandløb, vådområder eller hav				X	Tillægget giver mulighed for etablering af et regnvandsbassin i forbindelse med det nye boligområde i Sørup til at håndtere regnvandet inden udledning til eksisterende ledningsnet. Udledningen vil ske via et vådt regnvandsbassin, som er vurderet BAT.
Udledning af spildevand	X				Spildevandet ledes til Aalborg Renseanlæg Vest. Den ekstra tilledning af ca. 39 PE spildevand til renseanlægget kan håndteres indenfor renseanlæggets kapacitet og tilladelse. Den øgede spildevandsmængde kan også håndteres i det eksisterende spildevandssystem.
Grundvandsforhold, nedsivning, øget indvinding	X				Regnvand fra det kommende boligområde udledes via bassin til eksisterende ledningsnet i Sørup. Området er beliggende i et område med særlige drikkevandsinteresser.
Risiko for forurening af grundvandsressourcen	X				Regnvandsbassinet kan etableres med tæt bund, hvis det vurderes at kunne påvirke grundvandskvaliteten.

Luft

Luftforurening (støv, lugt o.a. emissioner)	X				Tillægget til spildevandsplanen ændrer ikke på luftforureningen i området.
Emissioner fra trafik til området	X				Efter anlægsfasen, vil der ikke forekomme emissioner af væsentlig karakter, sammenlignet med øvrig trafik i området.
Trafik	X				Tillægget vil ikke bevirke øget trafik i området.
Trafikafvikling og -belastning	X				Tillægget vil ikke påvirke trafikaflastningen i området.
Støj	X				Efter anlægsfasen, vil der ikke forekomme støj på grund af tillægget.
Energiforbrug	X				Tillægget til spildevandsplanen ændrer ikke væsentligt på energiforbrug i området.

Sikkerhed og risiko for ulykker	X			Tillægget til spildevandsplanen ændrer ikke på sikkerhed og risiko for ulykker i området.
---------------------------------	---	--	--	---

Klimatiske forhold

Eventuel påvirkning af klima	X			Ingen påvirkninger.
------------------------------	---	--	--	---------------------

Kulturarv

Kulturhistoriske værdier	X			Tillægget ændrer eller beskadiger ikke kulturhistoriske værdier i området.
Arkitektoniske værdier	X			Tillægget ændrer eller beskadiger ikke arkitektoniske værdier i området.
Arkæologiske værdier	X			Tillægget ændrer eller beskadiger ikke arkæologiske værdier i området.
Kirker	X			Tillægget vil ikke hindre udsigten til Støvring Kirke.
Fredede eller bevaringsværdige bygninger	X			Der er ingen fredede eller bevaringsværdige bygninger indenfor området.

Ressourcer og affald

Arealforbrug	X			Til etablering af regnvandsbassin, m.v., må der påregnes et mindre arealforbrug af det samlede byggemodningsareal.
Energiforbrug, anlæg og drift	X			Tillægget bevirker ikke et øget energiforbrug.
Vandforbrug	X			Tillægget vil ikke kræve et øget vandforbrug.
Produkter, materialer, råstoffer, fornybar	X			Efter anlægsfasen vil der ikke være noget væsentligt forbrug.
Kemikalier, miljøfremmede stoffer	X			Der er ikke noget væsentligt forbrug i hverken anlægs- som driftsfasen.
Affald, genanvendelse	X			Ikke relevant.

Sikkerhed

Kriminalitet	X			Ikke relevant.
Brand, eksplosion, giftpåvirkning	X			Tillægget til spildevandsplanen ændrer ikke på sikkerhed og risiko for ulykker i området.

Socioøkonomiske effekter

Påvirkning af sociale forhold			X	Det nye regnvandsbassin kan have en positiv effekt på de rekreative forhold i Sørup.
Påvirkning af erhvervsliv	X			Ikke relevant.

Miljøvurdering	Ja	Nej	Begrundelse / Bemærkninger
Vurdering af, om der ud fra ovenstående skal gennemføres en egentlig miljøvurdering af planen.		X	Regnvandet håndteres i et vådt regnvandsbassin. Våde regnvandsbassiner er bedste tilgængelige teknologi, når det kommer til udledning. Det vurderes derfor, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af tillægget.