

Blå tekst fremlægges som særskilt sag til byrådsbeslutning.

(*) Underskrives af direktør og borgmester

B: Beslutter I: Indstiller O: Orienteres

Teknik og Miljøudvalget					
Emne	Byråd	ØK	TMU	Forvaltning	
Adresser og vejnavne					
Fastsættelse af vejnavne			B	I	
Adresser				B	
BBR og Ejendomsskat					
Ajourføring af BBR registeret				B	
Beregning ejendomsskat				B	
Vurderingsændringer				B	
Grundskyldspromille - fastsættelse af	B	I		I	
Fritagelse for stigning i grundskyld		B		I	
Byfornyelse og områdefornyelse					
Kondemneringssager	B	I	I	I	
Skimmelsvampsager				B	
Frivillige nedrivninger jf. landsbypulje				B	
Etablering af anlæg efter nedrivning			B	I	
Landsbypulje - kriterier for anvendelse samt fordeling af midler	B	I	I	I	
Bygningsfornyelse	B	I	I	I	
Områdefornyelse - godkendelse af program	B	I	I	I	
Områdefornyelse - beslutning om områdefornyelse	B	I	I	I	
Områdefornyelse - beslutning om frigivelse af midler	B	I	I	I	
Byggesager					
Byggesagsgebyr - fastlæggelse	B	I	I	I	
Service mål - fastlæggelse			B	I	
Byggetilladelser, herunder ibrugtagning, nedrivningstilladelser, anmeldelsessager og dispensationer				B	
Afgørelser om fysisk eller retlig lovliggørelse i sager om påbud om lovliggørelse med hjemmel til efterfølgende politianmeldelse				B	
Påbud om øjeblikkelig standsning af byggearbejde			O	B	
Midlertidig forbud mod nedrivning af bevaringsværdig bygning inden høring				B	
Beslutning om nedrivning af bevaringsværdige bygninger			B	I	
Veje og stier					
Overordnede planer for veje og stier fx cykelstiplan, trafiksikkerhedsplan mv.	B	I	I	I	
Vejbyggelinjer - pålæg og ophævelse			B	I	
Vejbyggelinjer - administration				B	
Vejfortegnelse off. veje og private fællesveje i byområder				B	
Optagelse af private fællesveje/-stier som offentlige veje/stier	B	I	I	I	
Afslag på optagelse af private fællesveje/-stier som offentlige veje/stier.				B	
Nedklassificering/nedlæggelse af offentlige veje og stier	B	I	I	I	
Adgangsbestemmelser (adgangsbegrænsning til off. vej)				B	
Adgangsforhold (adgang til off. vej/overkørsler)				B	
Råden over vejareal (inkl. gravetilladelser og beskæring)				B	
Godkendelse af vejprojekter				B	
Påligning af vejbidrag	B	I	I	I	
Frivillige aftaler om betaling af infrastruktur jf. vejloven				B	
Krav om betaling af infrastruktur jf. vejloven			B	I	
Vinterregulativ	B	I	I	I	
Parkeringsbekendtgørelse	B	I	I	I	
Planlægning - kommuneplan og temaplaner					
Planstrategi	B	I	I	I	
Fordebat - behandling af høringssvar (Forelægges ved forelæggelse af forslag)				B	
Fordebat - behandling af væsentlige eller principielle høringssvar - særskilt behandling			B	I	
Kommuneplan - vedtagelse af forslag	B	I	I	I	
Kommuneplan - Endelig vedtagelse	B	I	I	I	
Kommuneplan - tillæg	B	I	I	I	

	<i>Tillæg til kommuneplan - forslag - mindre ændring</i>			B	I
	<i>Tillæg til kommuneplan - endelig vedtagelse - mindre ændring</i>			B	I
	<i>Tillæg til kommuneplan - endelig vedtagelse - mindre ændring (uden indsigelser)</i>			O	B
	Tillæg til kommuneplan - forslag - større ændring (fordebat)	B	I	I	I
	Tillæg til kommuneplan - Endelig vedtagelse - større ændring (fordebat)	B	I	I	I
	Klimahandlingsplan	B	I	I	I
	Masterplaner (dispositionsplan, helhedsplaner mv.)	B	I	I	I
	Temaplaner (skiltemanual, arkitektonisk vejledning mv.)	B	I	I	I
Planlægning - lokalplaner					
	Igangsætning af lokalplaner			B	I
	Prioritering af lokalplaner			B	I
	Afslag på ansøgning om lokalplaner i modstrid med nationale interesser, planloven, naturbeskyttelsesloven mv.				B
	Afslag på ansøgninger om lokalplaner i strid med kommuneplanen, hvor der er taget politisk stilling i planperioden.				B
	Vedtagelse af lokalplanforslag til offentlig høring	B	I	I	I
	Endelig vedtagelse af lokalplaner	B	I	I	I
	<i>Ukomplicerede lokalplaner - vedtagelse af forslag</i>			B	I
	<i>Ukomplicerede lokalplaner - Endelig vedtagelse af planer med indsigelser imod planforslaget.</i>			B	I
	<i>Ukomplicerede lokalplaner - Endelig vedtagelse af planer uden indsigelser mod planen.</i>			O	B
	<i>Vedtagelse af forslag til tillæg til lokalplan</i>			B	I
	<i>Endelig vedtagelse af tillæg til lokalplan (uden indsigelser)</i>			O	B
	<i>Endelig vedtagelse af tillæg til lokalplan med indsigelser</i>			B	I
	<i>Vedtagelse af forslag til ophævelse af lokalplan (hel eller delvis)</i>			B	I
	<i>Endelig vedtagelse af ophævelse af lokalplan</i>			B	I
	<i>Endelig vedtagelse af ophævelse af lokalplan (uden indsigelser)</i>			O	B
	<i>Tilbageførsel af arealer til landzone</i>			B	I
Planadministration					
	Afgørelser om lokalplanpligt, håndhævelse af planloven, vurderinger mv.				B
	Nedlæggelse af § 14 forbud				B
	Beslutning om opretholdelse af § 14-forbud			B	I
	Landzonetilladelser				B
	Dispensationer fra lokalplaner				B
	Midlertidige dispensationer (i op til 3 år) i overensstemmelse med kommuneplanen				B
	Midlertidige dispensationer (i op til 3 år) i modstrid med kommuneplanens hovedstruktur eller anvendelser			B	I
	Forbud mod bebyggelse og anvendelse i strid med kommuneplanen				B
	Håndhævelse af midlertidige retsvirkninger for lokalplanforslag				B
	Fravige midlertidige retsvirkninger - efter høringsfristens udløb, men inden endelig vedtagelse				B
	Flexboligtilladelser				B
Matrikulære sager, deklarerationer. Grundejerforeninger					
	Matrikulære sager - udstykningskontrolskema				B
	Matrikulære sager - bemyndigelse til disponering over kommunens vejarealer				B
	Matrikulære sager - bemyndigelse til disponering over kommunale arealer (*)				B
	Matrikulære sager - Erklæring vedr. matrikulær berigtigelse af ekspropriation				B
	Deklarationer - Myndighedspåtegning				B
	Deklarationer - Håndhævelse som påtaleberettiget				B
	Deklarationer - Tinglysning med kommunen som påtaleberettiget (*)				B
	Deklarationer - Tinglysning på kommunens arealer (*)				B
	Deklarationer - Tinglysning på kommunens arealer, der medfører væsentlig værdiforringelse, herunder fravigelse af gæsteprincip	B	I	I	I
	Grundejerforeninger - godkendelse af vedtægter				B
	Grundejerforeninger - overdragelse af arealer				B
	Salg af mindre arealer (herunder nedlagte vejarealer)				B
	Køb af mindre arealer				B
Varmeplanlægning					
	Udsendelse af forslag til varmekoncept i høring				B
	Beslutning om ikke at medregne fossile alternativer				B

	Beslutning om udsendelse af forslag til varmemprojekt, hvis det viser en negativ brugerøkonomi			B	I
	Endelig vedtagelse af varmemprojekt			B	I
	Varmeplan, vedtagelse af forslag			B	I
	Varmeplan, endelig vedtagelse	B	I	I	I
	Elvarmeforbud i forbindelse med fjernvarmeområder				B
Støttet byggeri - almene boliger					
	Skema A - godkendelse	B	I	I	I
	Skema B - hvis anskaffelsessum er ændret med et beløb, der overstiger indeksreguleringen	B	I	I	I
	Skema B - hvis anskaffelsessum ændret med det der svarer til indeksregulering af rammebeløbet, antal boliger, antal m ² , ændret mht materialevalg, opholdsarealer samt udeområder		B	I	I
	Skema B - uændret i forhold til skema A (økonomi, antal boliger, antal boligkvadrater, materialevalg, opholdsarealer samt udeområder				B
	Skema C - hvis anskaffelsessum overstiger den i skema B godkendte anskaffelsessum eller der er kritiske bemærkninger i byggeregnskabet fra boligorganisationens revisor	B	I	I	I
	Skema C når anskaffelsessum i regnskabet ikke overstiger den ved skema B godkendte sum, og der ikke er kritiske bemærkninger i byggeregnskabet fra boligorganisationens revisor				B
	Godkendelse - Årsregnskaber boligforeninger og afdelinger uden kritiske bemærkninger				B
	Godkendelse - Årsregnskaber boligforeninger og afdelinger med kritiske bemærkninger		B		I
	Godkendelse af større renoverings- og ombygningsprojekter, der medfører lån med kommunegaranti		B		I
	Støttet byggeri: godkendelse af lån, salg, køb og garantier		B		I
Miljøvurdering af planer og projekter					
	Planer - screening for miljøvurdering inkl. afgørelse				B
	Planer - udarbejdelse og indhold i miljørapport				B
	Planer - vedtagelse af miljørapport til høring	B	I	I	I
	Planer - sammenfattende redegørelse efter høring	B	I	I	I
	Projekter - Screeningsafgørelse				B
	Projekter - vedtagelse af miljøkonsekvensrapport (VVM) til høring inkl. udkast til VVM-tilladelse	B	I	I	I
	Projekter - stillingtagen til VVM efter høring og behandling af høringssvar	B	I	I	I
	Projekter - afgørelse om VVM-tilladelse				B
Vandløb					
	Gennemførelse af vandområdeplansprojekter			B	I
	Gennemførelse af vådområdeprojekter			B	I
	Vedtagelse af vandløbsregulativer	B	I	I	I
	Udsendelse af regulativforslag i offentlig høring				B
	Håndhævelser af og dispensationer fra regulativer				B
	Nedklassifikation af vandløb			B	I
	Erstatningssager om vedligeholdelse		B	I	I
	Øvrig administration efter vandløbsloven, herunder tilladelse til vandløbsrestaurering, vandløbsregulering, og krydsninger af vandløb samt håndhævelser				B
	Myndighedsbehandling efter okkerloven				B
Grundvandsbeskyttelse					
	Vandforsyningsplan og tillæg til vandforsyningsplan	B	I	I	I
	Ændring af almene vandforsyningsanlægs forsyningsområder, kapitel 8.			B	I
	Indsatsplaner	B	I	I	I
	Indsigelser i forhold til grundvandsinteresser i forbindelse med andre kommuners vandforsyningsplaner og indsatsplaner.	B	I	I	I
	Takstblade og Regulativ	B	I	I	I
	Ydelse af økonomisk støtte til private almene vandforsyningsanlæg, k	B	I	I	I
	Tilsynshyppighed Almene vandværker			B	I
	Afgørelse af erstatningsspørgsmål efter vandforsyningsloven, § 30, hvor der er givet påbud om tilslutning til almen vandforsyning på grund af dårlig vandkvalitet, kapitel 6.			(O)	B
	Ekspropriation til fordel for et alment vandforsyningsanlæg, kapitel 7.	B	I	I	I
	Tilladelser eller afslag til vandindvinding/ny boring/behandlingsanlæg efter Vandforsyningsloven				B
	Tilsyn med indretning og drift af vandforsyningsanlæg				B
	Administrationsgrundlag for håndhævelse og Vandkvalitet (nitrat og bakterier m.m.)			B	I
	Øvrig myndighedsbehandling efter vandforsyningsloven				B
Affald					
	Affaldsplan	B	I	I	I
	Affaldsregulativer	B	I	I	I

	Nye indsamlingsordninger og serviceniveau	B	I	I	I
	Budget og takster	B	I	I	I
	Affaldsselskaber	B	I	I	I
	Budgetoverskridelser over 2%	B	I	I	I
Miljøbeskyttelse					
	Forslag til spildevandsplan og endelig vedtagelse af spildevandsplan	B	I	I	I
	Forslag til tillæg til spildevandsplan med ekspropriationsmulighed			B	I
	Endelig vedtagelse af tillæg til spildevandsplan med ekspropriationsmulighed	B	I	I	I
	Forslag til tillæg til spildevandsplan uden ekspropriationsmulighed				B
	Endelig vedtagelse af tillæg til spildevandsplan uden ekspropriationsmulighed			B	I
	Godkendelser, tilladelser, anmeldelser, tilsyn, håndhævelser efter miljøbeskyttelsesloven og husdyrloven, herunder påbud				B
	Årlig rapportering til Miljøstyrelsen og gebyrkrævning			O	B
	Rottebekæmpeshandleplan			B	I
	Miljøtilsynsplan			O	B
Jordforurening					
	Områdeklassificering	B	I	I	I
	Regulativ om jordforurening	B	I	I	I
	Tilladelser, tilsyn, påbud om undersøgelser og oprensning				B
Naturbeskyttelse					
	Sagsbehandling efter naturbeskyttelseslovens § 3 om beskyttede naturarealer - herunder afslag på dispensationer og påbud om retablering af beskyttet natur				B
	Sagsbehandling efter naturbeskyttelseslovens andre §§. Bla. dispensationer fra fortidsmindebeskyttelseslinjen, skovbyggelinje eller å-beskyttelseslinjen				B
	Sagsbehandling efter bekendtgørelse af lov om drift af landbrugsjorder (genopdykningsret)				B
	Indsatsplan mod Kæmpe-bjørneklo			B	I
	Natura 2000 handleplaner			B	I
	Sagsbehandling efter museumsloven i sager om beskyttede diger				B
	Ansøgning om reduktion af bygge- og beskyttelseslinjer				B
Generelt					
	Politianmeldelser (som opfølgning på påbud osv)			O	B
	Klager til klagenævn af principiel karakter			O	B
	Afgørelser i klagenævn			O	B
	Faglige svar på høringsforslag til lovforslag, bekendtgørelser mv.				B
	Godkendelse af takster inden for udvalgets område	B	I	I	I
	Igangsætning af ekspropriation	B	I	I	I
	Afgørelse om ekspropriation	B	I	I	I
	<i>Udbud mv. jf. indkøbs- og udbudshåndbog</i>				
	<i>Økonomi, bevillinger og frigivelse af midler jf. regulativ for økonomisk styring i Rebild Kommune.</i>				