

Møder med lokalråd – fokus på bosætning

Dette notat er en kort opsamling på de møder, der er afholdt med alle Rebild Kommunes lokalråd samt landsbyrådet.

Møderne er afholdt i forbindelse med både opstart på Planstrategi 2023 og klimahandlingsplanen. Møderne har derfor haft et bredere fokus og taget udgangspunkt i følgende dagsorden:

- Lokalrådet har ordet
- Fokus på bosætning
- Fokus på klima og natur

Dette notat samler udelukkende op på emnet Bosætning, og kun for de input til emnet, som spiller ind i planstrategien og dens strategiske rolle. Der er derfor også emner fra møderne, som omhandler bosætning i de enkelte byer, som ikke indgår i denne opsamling.

Emnet bosætning blev på møderne bygget op omkring følgende tre spørgsmål:

1. Hvordan er det at bo i jeres by?
2. Hvad er et godt sted at bo generelt?
3. Hvad skal der til for, at jeres by fortsætter med at være et godt sted at bo?

Notatet rummer kun opsamling på de byer, som har været repræsenteret ved lokalrådsmøderne. Da Sørup ikke var repræsenteret ved mødet, er der derfor heller ikke en opsamling herfra. Opsamlingen er lokalrådenes oplevelser af og ønsker for deres byer.

Generel opsamling

Der er enighed på tværs af lokalrådene om, at et godt sted at bo har følgende kvaliteter:

- Naturskønt – både i omgivelser i bynatur
- Åndehuller og mødesteder – plads til andet end boliger
- Fællesskab, nærvær og tryghed
- Mangfoldighed
- Hverdagens funktioner i nærområdet – funktioner kan variere fra person til person
- Adgang til offentlig transport
- Et varieret boligudbud til forskellige livsformer og -faser

Blenstrup

Livet i byen:

- God placering – naturskønt og tæt på infrastrukturelle forbindelser
- En rummelig by med mange frivillige og mange arrangementer
- Et trygt miljø for både børn og voksne
- Ses i sammenhæng med de omkringliggende landsbyer
- *Følelse af sårbarhed i en uvis fremtid om byens udvikling – hvad skal der ske? Og hvornår?*

Ønsker for byen:

- Projekt med alternative boformer under samme tag – ny markedsføring
- Byforskønnelse og opgradering af byrum – gør byen mere attraktiv
- Branding af byens kvaliteter – vis hvad Blenstrup har at byde på
- Styrkelse af sammenhængen mellem by og land
- En plan/retning for udviklingen så man ved at der sker noget

Bælum

Livet i byen:

- Et godt sammenhold i byen med godt naboskab – man hjælper hinanden
- Mange frivillige og et stærkt foreningsliv – er klar til at løfte opgaver selv
- Naturskøn placering – benytter naturarealerne omkring byen aktivt
- Forståelse for rollen som en mindre by, der ikke er hovedfokus i byudviklingen
 - Forståelse for at nærområdet nogle gange skal tænkes bredere end i egen by
- *Byen vælges til for skolen*

Ønsker for byen:

- Flere mindre kvalitetsboliger til seniorer og enlige – grundlag for udskiftning i boliger og aldersspredning i byen
- Tiltrække turister
- Byforskønnelse – gøre byen mere attraktiv
- Kommunale udstykninger
- Lidt mere fokus i udviklingen, så mindre byer også kan klare sig
- En cykelsti til Terndrup til skolebørnene

Haverslev

Livet i byen:

- Stort lokalt engagement – handlekraftige og ressourcestærke ildsjæle
 - Bidrager aktivt til byens udvikling
- Mange arbejdspladser i nærområdet skaber værdi for lokalområdet
- En by der har det meste, der er behov for i hverdagslivet

Ønsker for byen:

- Et mere varieret boligudbud – flere mindre, moderne boliger, der giver flow i boligerne
- Flere nye erhvervsgrunde – en del af byens udvikling og tiltrækningskraft
- Bynær skovrejsning med nem adgang fra byen
- Flere stier ud i naturen

Ravnkilde

Livet i byen:

- Godt sammenhold – alle kender alle
- Et godt foreningsliv og stort engagement omkring idrætslivet
- Sårbarhed omkring skolens fremtid
- Gode stisystemer internt og omkring byen
- Mange lejeboliger – har både fordele og ulemper for byen

Ønsker for byen:

- Byggegrunde til mindre boliger til seniorer (bare en lille håndfuld)

Nørager

Livet i byen:

- En fornuftig by, der har alt hvad der er behov for i hverdagen
- Et åbent samfund, der tager godt imod alle
- En nærværende by – mærkes særligt ved byfesten
- Mange foreninger i forhold til byens størrelse
- Populære nye boligområder
- God stor skole – dog i udkanten af byen
- Nærhed til natur og gode forbindelser i naturen

Ønsker for byen:

- Forskønnelse af byens rum
- Areal til erhvervsudvikling
- Legepladser i byen – ikke kun ved skolen
- Flere frivillige kræfter til det lokale foreningsliv
- Flere lejeboliger

Rørbæk

Livet i byen:

- Godt sammenhold og lokalt engagement
- Forståelse for at der ikke er meget basis for boligudvikling
- Et godt sted for børnefamilier
- Et åbent samfund, der tager godt imod tilflyttere
- God beliggenhed tæt ved motorvej og forbindelser

Skørping

Livet i byen:

- Engagerede borgere, som tager et aktivt valg om et bo netop i Skørping
- Lille nok til, at der er nærhed til alt – stor nok til at opretholde et højt serviceniveau af funktioner
- Skørpings tiltrækningskraft består særligt af: toget; kulturlivet; natur, skov og friluftsliv; byens unikke kvaliteter.

Ønsker for byen:

- Flere grønne byrum inde i byen – mere bynatur
- Flere legepladser i byen og funktioner, som kan skabe liv i byrummene
- Forskønnelse af byrum – en pæn by med gode byrum
- En udvikling, som sker på lokale præmisser og i byens ånd, og som sikrer kvalitet – ikke bare vækst
- Sikker skolevej
- Flere faciliteter til idrætslivet og friluftslivet omkring byen
- Mere liv og kvalitet i bymidten

Støvring

Livet i byen:

- God infrastrukturel placering – motorvej og tog
- Mange gode idrætsmuligheder – dog med kapacitetsudfordringer
- Præget af meget trafik – særligt omkring bymidten
- En kompakt bymidte med Hobrovej som barriere

Ønsker for byen:

- Mere plads til idrætsfaciliteterne
- Flere forbindelser for bløde trafikanter i byen
- En levende bymidte med mindre trafik og flere grønne åndehuller med aktivitetsmuligheder
- En udvikling, der ikke går hurtigere, end at funktionerne kan følge med
- Måske Jernbanegade som en gågade?

Sørup

Livet i byen:

- Godt sammenhold og naboskab – nemt at lære naboer at kende
- God infrastrukturel placering – tæt på motorvej og busrute gennem byen
- Meget tung trafik på Hjedsbækvej og Nibevej præger byen

- Godt foreningsliv og faciliteter dertil

Ønsker for byen:

- Cykelsti og fortov langs Hjedsbækvej – benyttes af mange børnefamilier
- Ordentligt stisystem til Juelstrup Sø, hundeskoven mv. med adgang med rollator og barnevogn

Terndrup

Livet i byen:

- En fredelig og rolig by
- Nærhed til god natur
- Byen virker slidt og ikke vedligeholdt
- Gode forbindelser til arbejdspladser både indenfor og udenfor byen
- Mange aktiviteter med stor lokal opbakning
- Har alle de grundlæggende funktioner til hverdagen og gode mødesteder

Ønsker for byen:

- En højere prioritering af Rebild Øst
- En opgradering af byen udseende, så den fremstår mere indbydende
- Flere kommunale byggegrunde eller opmærksomhed på de private
- En opgradering af nogle af de trafikale forbindelser til/fra byen

Øster Hornum

Livet i byen:

- Orienteret mod Aalborg – men også mod Støvring
- Tryghed – både for børn og voksne
- Et godt sted for børnefamilier
- Godt sammenhold og godt foreningsliv for både børn, voksne og ældre
- Gode stiforbindelser omkring byen

Ønsker for byen:

- Kollektive transportforbindelser – både til Aalborg og til Støvring
- Ungdomstilbud til unge +6. klasse
- Mere udvikling i byggegrunde – interesserede købere, men ingen grunde
- Flere mindre kvalitetsboliger til beboerudskiftning i parcelhusene
- At infrastrukturen følger med, når byen udvikles

Suldrup

Livet i byen:

- En aktiv by med engagerede borgere – klarer mange ting sammen
- Oplever stor udvikling
- Rummer mange af hverdagens faciliteter
- En god størrelse: stor nok til aktivitet, lille nok til godt sammenhold
- Godt sted at være senior
- Omgivet af god natur

Ønsker for byen:

- Flere byggegrunde
- Bedre offentlig transport
- Hjælp til at etablere flere stiforbindelser

Landsbyerne

Livet i en landsby:

- Stor forskel fra landsby til landsby
- Fællesskabet bærer landsbyerne
- Fordele ved livet i en landsby:
 - Godt naboskab – man kender hinanden og hjælper hinanden
 - Mangfoldighed
 - Nærhed til naturen
 - Tryghed
- Ulemper ved livet i en landsby:
 - Salg kan være svært
 - Afvikling skaber urolighed og mangel på charme i landsbyerne
 - Svær forbindelse til offentlig transport
- Ofte drevet af ressourcestærke borgere – kan være sårbart

Ønsker for landsbyerne:

- Hjælp til de landsbyer, som ønsker at udvikle – de skal understøttes
- Hjælp til at skabe mere kendskab til landsbyerne
- Omdanne tomme grunde i landsbyerne til naturperler
- Fysiske rum til fællesskaber