

# DISPONERINGSOPLÆG

HØJSKOLEN, STØVRING

03.05.2023



**+**  
plus Arkitekter

ARKITEKTUR I ØJENHØJDE

Nibevej 309

9200 Aalborg SV

+45 27 74 44 10

[www.plusarkitekter.dk](http://www.plusarkitekter.dk)

HØJSKOLEN, STØVRING  
STADION ALLÉ / KR. ØSTERGÅRDSVEJ, 9530 STØVRING

**GRUND 15ir** 5974 m<sup>2</sup>

**BEBYGGELSE**

80% af grundareal 4779 m<sup>2</sup>  
Ca. 54 boliger af ca. 88,5 m<sup>2</sup>

**UDENDØRS OPHOLDSAREAL**

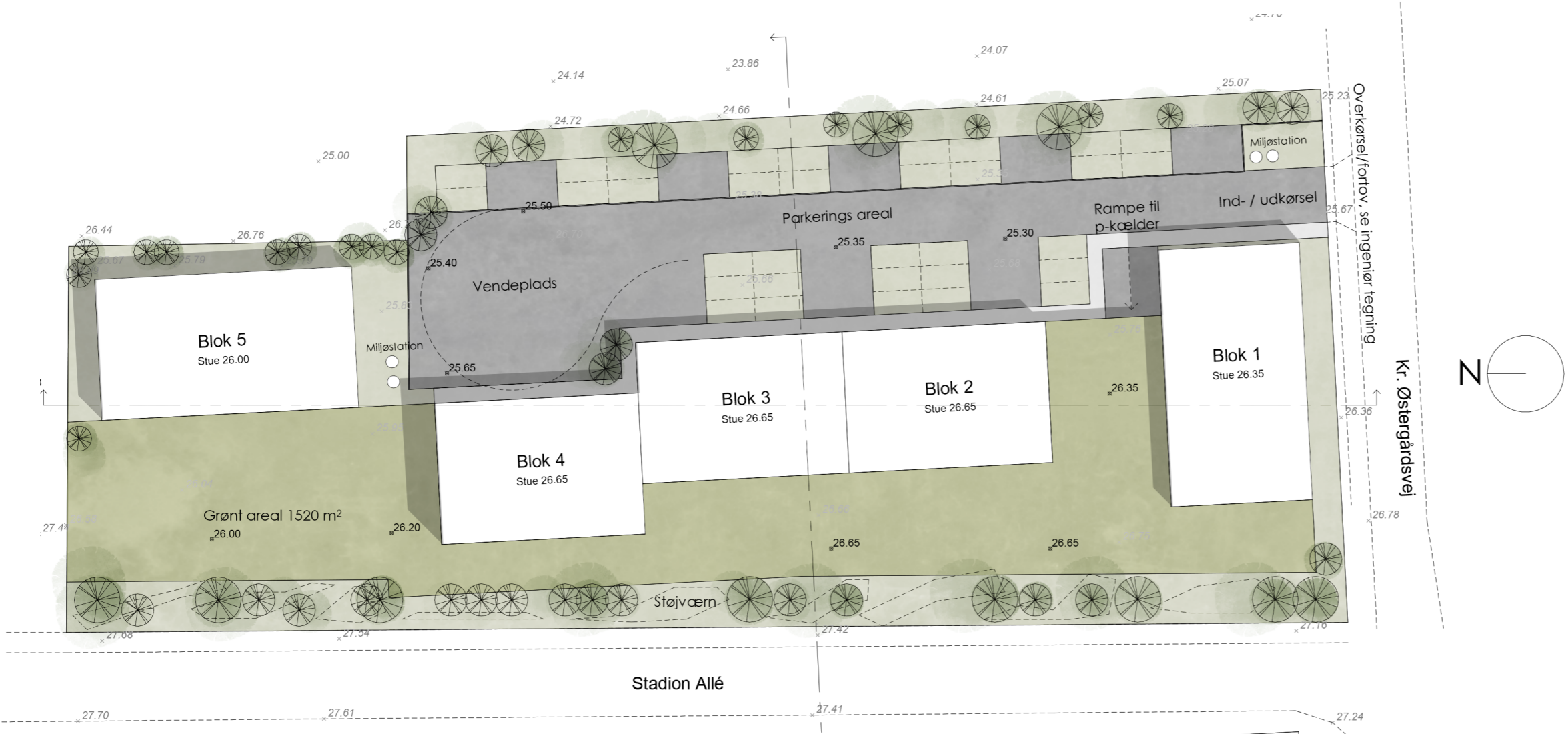
35% af bruttoareal  
Udendørs opholdsareal inkl. altaner over 10m<sup>2</sup> ca. 1673 m<sup>2</sup>

**PARKERING**

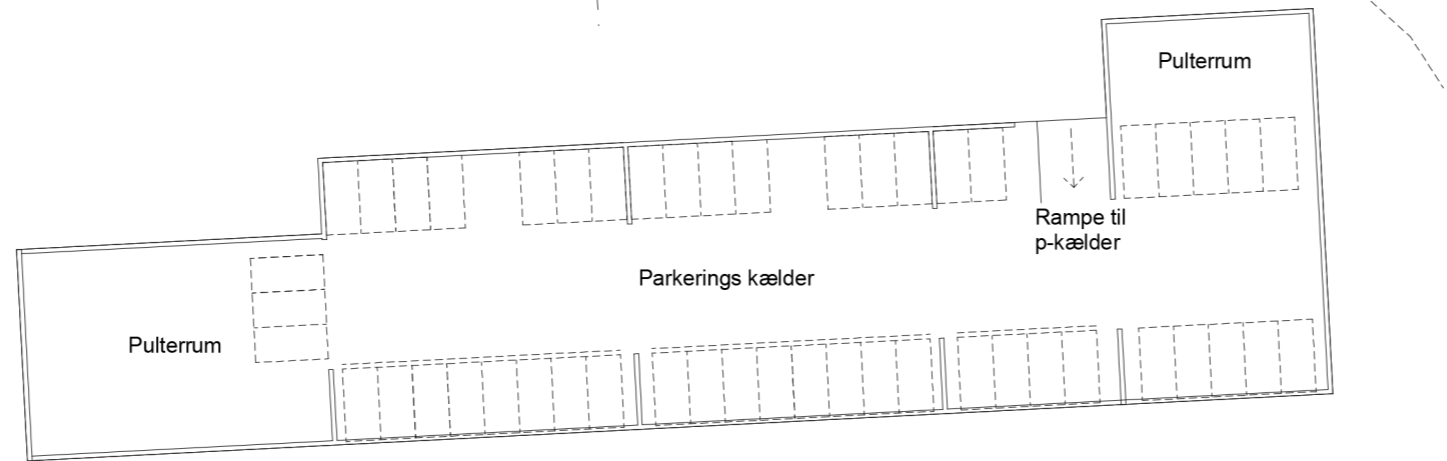
1,5 p-plads pr. bolig

Antal p-pladser: 71 stk

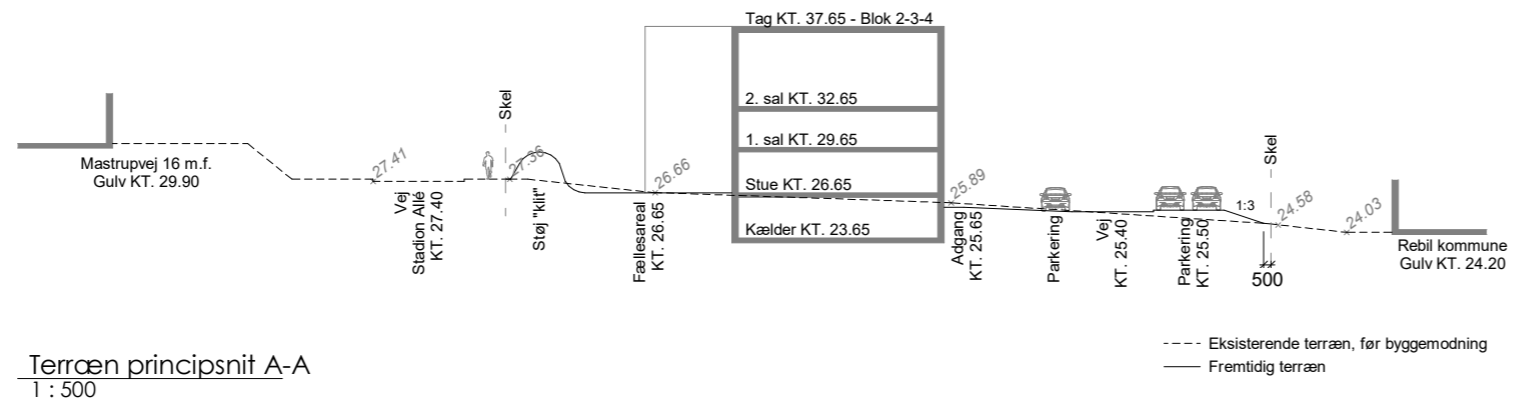
- heraf antal p-plads i terræn ca. 33 stk
- heraf antal p-plads i kælder ca. 48 stk



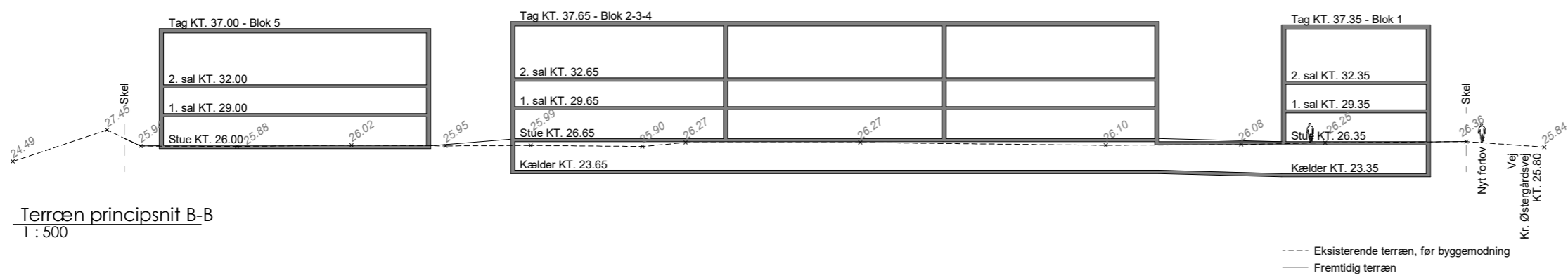
Situationsplan 1:500



Kælderplan 1:500



Terræn principsnit A-A  
1 : 500



Terræn principsnit B-B  
1 : 500