

Bilag 1 - Tidligere sagsfremstilling fra
Teknik- og Miljøudvalgsmødet d. 29/9-2021

**214****Samskabelsesprojektet på Solvangen i Støvring**

Sagsnr: 01.11.00-A26-1-19

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

Sagsresume

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

Arbejdsgruppen som arbejder med samskabelsesprojektet ved Solvangen i Støvring har afholdt borgerinddragelse og har efterfølgende indsendt en skitse for området, som udvalget skal drøfte om der kan arbejdes videre med i forhold til fondssøgning.

Sagsfremstilling

Som opfølgning på helhedsplanen for Støvring fra 2018, blev der i 2020 arbejdet med en midtbyplan med 3 nedslagspunkter. I august 2020 vedtog Teknik- og Miljøudvalget en midtbyplan, hvor principperne i planen skulle danne grundlag for omdannelsen af Støvring midtby. I september 2020 besluttede Teknik- og Miljøudvalget, at nedslagspunktet for det grønne område ved Solvangen skulle laves som et samskabelsesprojekt.

Arbejdsgruppen for samskabelsesprojektet har siden november 2020 arbejdet med en mere detaljeret skitse for området ud fra principperne fra midtbyplanen. Skitsen for projektet er løbende blevet drøftet med forvaltningen.

Skitsen tager udgangspunkt i den oprindelige plan der blev udarbejdet i forbindelse med midtbyplanen. Se bilag 1 som er tegningen for det grønne område fra midtbyplanen. I skitsen fra arbejdsgruppe for samskabelsesprojektet, er der flyttet rundt på nogle af funktionerne og der er arbejdet med, at det er stierne/forbindelserne rundt i området der definerer de enkelte rum i parken og ikke volden, som det var i midtbyplanen. Der er arbejdet med at gøre arealet med multibanen endnu mere spændende for børn og unge på løbehjul og skateboard, end den var i midtbyplanen. Se bilag 2 som er skitsen fra arbejdsgruppen og bilag 3 som er en beskrivelse af projektet.

I slut juni 2021 afholdt arbejdsgruppen 3 offentlige møder på Solvangen, hvor borgere, politikere og øvrige interesserede kunne komme og høre nærmere om deres tanker og ønsker for Solvang. Til møderne deltog ca. 70 personer i løbet af de tre dage. Overordnet set var folk meget tilfredse med arbejdsgruppens planer for området. Forvaltningen er bekendt med, at ikke alle naboerne til det grønne område er begejstret for projektet. De er nervøse i forhold til en skaterpark kan give mere permanent støj end der vil komme fra en bypark. Det skal bemærkes, at arbejdsgruppen, som det fremgår af beskrivelsen i bilag 3, er meget opmærksom på dette hensyn.

I forbindelse med udførelsen af byparken vil forvaltningen derfor anbefale, at der lægges vægt på, at der bruges støjdæmpende materialer og konstruktioner, som kan være med til at mindske evt. støj til de omkringliggende naboer. Forvaltningen anbefaler desuden, at der arbejdes med belysningen i området, så der ikke lægges op til ophold i parken i de sene aftentider og nat.

Økonomi

I budgetaftalen fra 2019 og 2020 er der afsat 1,4 mio. kr. af til opfølgningen på helhedsplanen for Støvring, hvoraf det den 23. september 2020 er besluttet at ca. 420.000 kr skal



bruges til reliseringen af det grønne område ved Solvangen. Den afsatte økonomi skal bruges realiseringen af sti, diger og beplantning.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget drøfter den indsendte skitse fra arbejdsgruppe som arbejder med samskabelsesprojektet ved Solvangen i Støvring og træffer beslutning om der kan arbejdes videre med den i forhold til fondssøgning.

Beslutning

Udvalget kvitterer for det gode initiativ, men finder ikke placeringen optimalt ift. de ambitioner som skitseres og fremgår af bilag 2.

Udvalget støtter at der søges midler til forskønnelsen af Solvangen, men finder det afgørende at der etableres en grønnere park, som kan støttes af området beboere.

Forvaltningen bistår med rådgivning for at kvalificere de afledte driftsomkostninger.

Bilag

- [Bilag 1 - Indsatsområde - Det grønne område](#)
- [Endelig plantegning september 2021](#)
- [Bypark i Støvring - 02-09-21](#)

Bilag 1 fra tidligere sagsfremstilling -
Indstatsområde det grønne område

Indsatsområde

Det grønne område

Den eksisterende stenopsats beholdes og bliver til et kunstnerisk element i parken.

Stien ligges på indersiden af området, for at skabe et mere roligt og afskærmet legeområde til de mindre børn.

Langs stien vil der være bænke der giver mulighed for at tage et afslappende ophold.

Grønne trædesten skal være med til at opmærksom på, at der er et grønt område midt i byen og trække folk hen til området.



Volden er i hvert hjørne forsynet med trappetrin, så det er muligt at komme op på volden og bruge den aktivt, samtidig med at den fremstår som et grønt naturelement i byparken.

Bilag 2 fra tidligere sagsfremstilling - Skitse fra arbejdsgruppen



Bilag 3 fra tidligere sagsfremstilling -
Beskrivelse af projektet fra arbejdsgruppen

Bypark i Støvring

Det er fra kommunal side besluttet, at Støvring midtby - bl.a. det grønne område ved Solvang - skal omdannes, og en arbejdsgruppe er kommet med deres forslag til, hvad området kan bruges til og indeholde. Og nu, hvor området netop skal redefineres og omdannes til glæde for byen og dets borgere, var håbet i vores arbejdsgruppe, at det ville blive gennemtænkt og indeholde nogle af de elementer og aktiviteter, som mangler i Støvring. Derfor indsendte vi også vores eget forslag til området ved Solvang.

Vores plan og idéer tager imidlertid udgangspunkt i den oprindelige plan, hvor vi har gjort arealet med multibanen endnu mere spændende for børn og unge på løbehjul og skateboard, end den allerede var. Derudover har vi flyttet lidt på nogle af placeringerne fra det oprindelige oplæg, men der er ikke ændret på indholdet eller konceptet.

Overordnet formål

Det overordnede formål og tankerne bag forslaget til et aktivitetsrum i centrum af Støvring er opstået af et behov. Støvring er i dag en by med anslået 8.865 indbyggere, og dette tal er stigende (flere indbyggere end en by som Aars). Dette til trods søger mange familier hver uge efter aktiviteter i andre nærliggende byer i weekenderne, da Støvring mangler aktiviteter. De søger i stedet til Gigantium i Aalborg, Arden naturlegeplads, Skørping biograf eller skatepark, Rold skov, Røverknolden, Aars langs søerne eller strøget m.v.

Med de mange børnefamilier, der allerede bor i byen og dem, der i de kommende år vil flytte til, vil den kommende bypark og særligt et skaterområde være et unikt tilbud. Det er vigtigt, at byens børn og unge har et sted at hænge ud, mødes og være aktive, da de ellers vil komme til at 'strejfe rundt i byen', når de bliver ældre. Samtidig vil byparken også være et familievenligt sted for byens borgere i eftermiddags- og aftentimerne og for dagpleje, skoler og ældre i dagtimerne. Området vil være spændende og attraktivt for alle aldersgrupper, og byparken vil være aktivt i brug fra morgen til aften.

Ideen om at kunne gå en tur ned i byen og dermed benytte byrummet til andet end dagligvareindkøb er blandt andet noget af det, der har drevet foreningen, da Solvang samtidig har en unik og central beliggenhed i byen.

Indhold

Vores hovedfokus har været at finde reelle aktiviteter, som vil have interesse for byens borgere. Især har fokus været på børnene, da de har en tendens til at trække forældre og bedsteforældre med sig. Noget af det, som, vi mener, ville kunne være med til at skabe et aktivt byrum for mange aldersgrupper er blandt andet:

- Område til løbehjul
- Trampoliner og legeplads
- Broer, stier, parkour, klatring og forhindringsbaner
- Drikkevandsfontæner til de borgere, der dagligt løber/jogger i byen (blandt andet også at have forbi passerende i området, også om aftenen).
- Ordentlige toiletfaciliteter som bør være selvrensende (lign. dem, der er på havnepromenaden i Aalborg).

- Et sted at indtage sin madpakke med familien, hvis man kommer udenbys fra (grillpladsen).

Ovenstående er noget, der benyttes flittigt af begge køn og spænder aldersmæssigt bredt.

Shared space

Overordnet set har vi tænkt i en 'shared space'-tilgang, hvor de enkelte elementer som stier, amfiscene, multibane, græsareal osv kan bruges til mere end én ting og dermed også af flere mennesker, så flere vil få glæde af området.

Området er tænkt inddelt med vedligeholdelsesfrie, betonbelagte stier i stedet for grusbelagte. På den måde kan børn og unge benytte stierne og dermed en større del af parken på deres løbehjul eller små børn på deres løbecykel, ligesom ældre, gangbesværede eller handicappede også nemt kan komme rundt med eksempelvis rollator eller kørestol samt forældre med barnevogne.

I nederste hjørne af parken er der et område, som er mere målrettet løbehjul og skating generelt, men hvor der også kunne tænkes andre brugsmuligheder ind.

Der kommer også et mere isoleret legepladsområde til de helt små børn med diverse forhindringsbaner, rutschebane og faldunderlag.

Der er en ren græsplæne til picnic samt byfesttelt. Dette område er desuden også stort nok til en multibane på græs.

Et andet eksempel på 'shared space' er amfiscenen, som med fordel kan benyttes til basketbane, når der ikke er koncert, events eller andre indslag på scenen. Amfiscenen kan også benyttes til at sidde og slappe af ved eventuelt med WIFI-hotspot. Desuden er det muligt at benytte scenen ind til arenaområdet samt bagsiden ud til plænen. Ønsket er også at have et overdækket område ved scenen samt et redskabsskur.

Der er også lagt op til et område med petanquebane.

Vi har været i dialog med flere af byens borgere samt dagplejemødre, børnehaver og skolerne i Støvring by. Dagplejere og institutionerne siger samstemmigt, at de med fordel vil kunne bruge byparken dagtimerne, før der kommer øvrige børn og unge efter skoletid. Natteravnene vurderer, at byparken med dens elementer og tilbud vil tiltrække mange typer af brugere blandt de unge, og at dette vil have en dæmpende effekt på, at det kun vil være én gruppe (som f.eks. knallertdrengene), der 'overtager' området. Så vurderingen er faktisk umiddelbart mindre druk og larm med en aktiv bypark.

Dertil tænker vi også, at der skal være god belysning i området, ligesom der ikke skal være tæt buskads hele vejen rundt. Det skal være nemt at opdage parken og kigge ind, ligesom det forventeligt dermed også vil blive sværere at sidde og gemme sig i de sene nattetimer.

Multibane i beton

Det har fra starten af været et uomtvisteligt krav, at banen skal støbes i solid beton, da det er mere vedligeholdelsesfrit, ligesom støj fra løbehjul på betonunderlag er yderst begrænset.

Lyden af en fodbold eller basketball på hårdt underlag, som der var lagt op til på den oprindelige plan, vil støje væsentligt mere. Det bedste bevis, man kan få, er ved selvsyn at bede sine børn/børnebørn om at køre på deres løbehjul, mens man lytter efter.

Tilbage i 80'erne og 90'erne, hvor skating stadig var nyt, benyttede man primært store, hule træramper. Kørsel på sådanne hule træramper skaber en del støj, hvilket skyldes træs naturlige karakteristika, men også konstruktionsmæssigt i form af hulrummet, som forstærker støjen. Træ kræver også en stor grad af vedligehold.

Af hensyn til vedligehold og støj skal området derfor støbes i beton.

For at reducere eventuelle støjgener fra blandt andet boldspil eller aktiviteter på multibanen vil der desuden blive opført volde flere steder i parken, som er elementer, der er taget med fra det oprindelige oplæg. Voldene er også med til at inddеле parken i rum.

Grønne elementer bevares

Området på Solvang skal i fremtiden gerne indeholde aktiviteter, men vores ønske er også, at den nyrenoverede bypark skal bevare det grønne i form af græsplæner, træer, buske, blomster og øvrig beplantning. Eksempelvis kunne man med fordel videreføre konceptet 'vild med vilje' i form af markblomster, græsser og 'kontrolleret' vild bevoksning, hvilket er meget i tråd med tiden og Danmark omkring os.

Realisering

I vores forening er hovedfokus på multibanen/skaterområdet, hvor vi ønsker at søge penge i håb om en realisering af dette element. Vi forventer, at prisen kommer til at ligge i omegnen af 4-5 mio for alt, hvad der indgår i skaterområdet. Dette indbefatter alle stier og belægning. Vi har haft dialog med flere firmaer, som beskæftiger sig med etablering af tilsvarende parker. Prisen varierer dog en smule, primært ift. hvor komplekst et skateområde, man ønsker sig.

Vi kan ikke søge finansiering til de øvrige elementer i plantegningen, der som tidligere beskrevet er elementer, som stammer fra den første arbejdsgruppes plantegning. Vores fokus har hovedsageligt været på skaterområdet, og vores fokus i ansøgning om finansiering vil derfor også fokusere på en realisering af skaterområdet.

Vi har vurderet, at det vil give mest mening at starte med belægningsdelen af området for derefter løbende at skabe de enkelte områder i parken. Så vil man hurtigt få et attraktivt område i byen, der vil blive brugt.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen - Støvring Street Park