

Center Natur og Miljø

Hobrovej 110 | 9530 Støvring  
Telefon 99 88 99 88  
raadhus@rebild.dk | www.rebild.dk

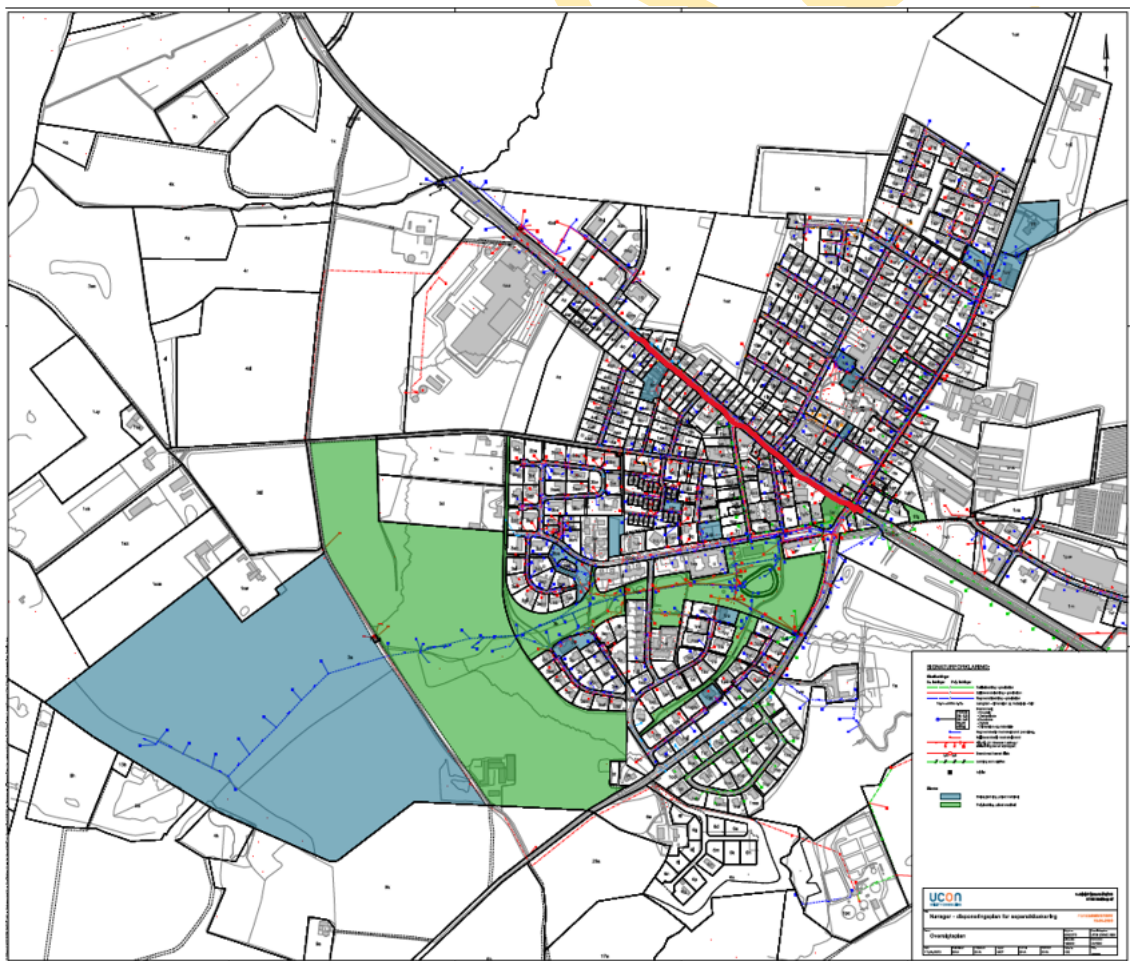
Journalnr: 06.00.05-P16-16-23  
Ref.: Troels Madsen  
Telefon: 99887662

Dato: 20-10-2023

# Rebild Kommunes Spildevandsplan 2018-2029

## Tillæg nr. 23. Separatkloakering af Nørager By (erstatte tillæg nr. 21)

Ændring m.v. af kloakplande:



## Indholdsfortegnelse

<b>Indledning og baggrund.....</b>	<b>3</b>
<b>Lovgivning.....</b>	<b>4</b>
<b>Afløbsforhold – status og plan.....</b>	<b>4</b>
<b>Miljømæssige konsekvenser.....</b>	<b>8</b>
<b>Ekspropriation.....</b>	<b>9</b>
<b>Berørte grundejere.....</b>	<b>10</b>
<b>Økonomi.....</b>	<b>10</b>
<b>Tidsplan.....</b>	<b>10</b>
<b>Godkendelse.....</b>	<b>10</b>
<b>Bilag.....</b>	<b>11-21</b>

## 1 Indledning og baggrund

Dette tillæg til Rebild Kommunes Spildevandsplan 2018-2029, ændrer kloakeringsformen i en række eksisterende kloakoplande i Nørager By fra fælleskloakeret til separatkloakeret.

Kloakoplandene fremgår af kort og bilag 1 & 2.

Separatkloakeringen er en del af projektet med at føre spildevand fra blandt andet den sydlige del af Rebild Kommune til Mariagerfjord Renseanlæg. I den forbindelse skal regnvand frakobles i Nørager By, så det ikke ledes til Renseanlægget.

Rebild Kommunes Teknik- og Miljøudvalget har d. 8. juni 2023 førstebehandlet og godkendt "Tillæg nr. 21 til Spildevandsplan 2018-2029. Separatkloakering i dele af Nørager By".

I tillægget beskrives det, at der i medfør af helhedsplanen vil blive igangsat en omfattende opfølgning på fejkoblinger i hele Nørager, særligt på veje hvor der allerede er etableret separatkloak, men hvor regnvand pt. afledes til et nedstrøms liggende fællessystem.

Da tillægget blev udarbejdet, var det RVS' forventning og opfattelse, at hovedparten af ejendommene langs den østlige del af Bredgade (opland A 1.3) generelt var separatkloakerede i overensstemmelse med spildevandsplanens angivelse, men at der evt. kunne blive behov for at etablere nye stik til enkelte ejendomme.

Efter tillæggets udarbejdelse er RVS blevet bekendt med, at Bredgade ikke er separatkloakeret. RVS har således fået adgang til projektmateriale fra 1984, hvor kloakken i Bredgade (opland A 1.3) blev fornyet. Her fremgår det, at ejendommene i opland A 1.3 langs Bredgade er fælleskloakerede, og at regnvandsledningen i Bredgade kun fungerer som en vejafvandsledning.

Ovenstående betyder, at der i medfør af helhedsplanen for Nørager også skal ske en separatkloakering af opland A 1.3 i Bredgade. Den berørte strækning er skitseret på **bilag 3**.

Spildevandsplanens opland A 1.3 skal som følge heraf have ændret status i spildevandsplanen til et fælleskloakeret opland med plan om separatkloakering.

Efter aftale med Rebild Kommune er det besluttet, at tillægget til spildevandsplanen revideres med en supplerende beskrivelse af projektet i Bredgade, og at der med baggrund heri igangsættes en ny førstebehandling af tillægget i Teknik- og Miljøudvalget.

### Separatkloakering af Bredgade (A 1.3)

Bredgade er en statsvej og har dermed Vejdirektoratet som vejmyndighed. Erfaringer fra lignende separatkloakeringsprojekter i statsveje viser, at det ikke er realistisk at få tilladelse til at afspærre vejen i fuld bredde og etablere omkørsel via sekundære ruter. Det forventes derfor, at der skal opretholdes færdsel i ét kørespor forbi arbejdsområdet, evt. med midlertidig inddragelse af cykelstien som kørebane. Trafikafvikling vil skulle ske ved opsætning af midlertidig lysregulering forbi arbejdsområdet. Krydsende stikledninger vil formentligt skulle udføres som weekend- eller natarbejde. Det vurderes, at anlægsperioden i Bredgade (ca. 425 m separatkloak) vil være op til ca. 5-6 måneder. Dele af projektet vil muligvis kunne udføres i koordinering med ombygningen af krydset ved Mejlbyvej. Projektet vil uundgåeligt medføre gener for byens borgere og erhvervsdrivende såvel som gennemkørende trafikanter. Derudover betyder Vejdirektoratets krav til trafik håndtering mv., at kloakprojekter i statsveje typisk er betydeligt dyrere end tilsvarende projekter i villaveje. Gennemførelsen af projektet er dog bindende nødvendigt for at RVS kan færdiggøre separatkloakeringen af Nørager, således der kan opnås separatkloakeringsgevinster i form af at udledning af ospædt spildevand fra overløbsbygværker kan fjernes samt at belastningen på den nye afskærende kloakpumpestation på Nørager Renseanlæg nedbringes.

#### 1.1.1 Kloakoplande i Nørager

Se bilag 2.

## 2 Lovgivning

Nærværende tillæg til spildevandsplan er udarbejdet i henhold til:

- §§ 32 og 58 i Miljøbeskyttelsesloven (lovbekendtgørelse nr. 5 af 03/01/2023)
- Bekendtgørelse nr. 1393 af 21/06/2021 om spildevandstilladelser m.v. efter Miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.
- Lovbekendtgørelse nr. 1775 af 02/09/2021 om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v.
- Lovbekendtgørelse nr. 108 af 29/01/2015 om afdragsordninger, fristfastsættelse for spildevandshåndtering og tilslutningsbidragets forfaldstidspunkt.
- Lovbekendtgørelse nr. 4 af 03/01/2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).
- Lovbekendtgørelse nr. 119 af 26/01/2017 om miljømål m.v. for internationale naturbeskyttelsesområder (Miljømålsloven).
- Lovbekendtgørelse nr. 2091 af 12/11/2021 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

## 3 Afløbsforhold – Status og plan

### 3.1 Status

De pågældende oplande er enten fælleskloakerede eller separatkloakerede med enkelte undtagelser og fejlkoblinger (Se bilag 2).

### Spildevand

Alle oplande er kloakerede med afløb til Nørager Renseanlæg og på sigt til Mariagerfjord Renseanlæg.

## Regnvand

Som tidligere beskrevet er nogle kloakplande fælleskloakerede, så det må forventes, at regnvand ledes i fællesledninger. Andre kloakplande er separatkloakerede, men med hel eller delvis afledning til nedstrøms liggende fællessystemer, hvorved de i praksis fungerer som fælleskloakerede arealer. Endelig må det antages, at der kan forekomme private regnvandsløsninger på et ukendt antal grunde.

### 3.2 Plan

I de kommende år skal alle førnævnte kloakplande (se bilag 1 & 2), separatkloakeres.

## Spildevand

Spildevandet fra de pågældende kloakplande (bilag 1 & 2) skal i første omgang ledes til Nørager Renseanlæg. Når trykledningen er etableret mellem Aars og Tobberup, vil spildevandet blive ledt til Mariagerfjord Renseanlæg.

## Regnvand

Regnvandet fra de pågældende kloakplande (bilag 1 & 2) ledes via regnvandsledninger til et eksisterende bassin (Stationsdammen), som udvides. Desuden etableres et nyt bassin ved Troldvej.

Fra de to regnvandsbassiner ledes vandet til henholdsvis Torsdals Bæk og Skelbækken.

### 3.3 Kommuneplan 2017-2029

Ændringer og udbygninger af området er udarbejdet i overensstemmelse med Rebild Kommunes Kommuneplan 2021.

### 3.4 Lokalplaner

Ændringerne i spildevandsplanen er i overensstemmelse med gældende lokalplaner for Nørager.

### 3.5 Grundvandsforhold

Projektet ligger i område med drikkevandsinteresser og udenfor indvindingsopland for Nørager Vandværk.

### 3.6 Jordforureningsforhold

Der forefindes både V1 og V2-kortlagte grunde i Nørager. Håndtering af jord sker efter nærmere aftale med Rebild Kommune, som bl.a. fastlægger analysekrav, krav til indretning af mellemdepoter mv. Ved grundvandssænkning i nærheden af kortlagte grunde, vil der ligeledes være fokus på tiltag for sikring af, at evt. forureninger ikke mobiliseres/flyttes.

### 3.7 Vandområdeplan 2015-2021 for vanddistrikt 1.2 Limfjorden og kystvandområde 222 Aalborg Bugt

Spildevandsplanen må ikke stride mod de statslige vandområdeplaner.

### 3.7.1 Marine oplande

Spildevandsmængden vil ikke blive øget, da projektets formål er at frakoble det regnvand, der i dag ledes til Nørager Renseanlæg. Når trykledningen Aars – Tobberup er etableret, vil spildevandet fra den sydlige del af Rebild Kommune blive ledt til Mariagerfjord Renseanlæg, som er et moderniseret anlæg, der renses spildevandet både mekanisk, biologisk og kemisk. Anlægget udbygges i første omgang til 225.000 PE, med en fremtidig udvidelsesmulighed til 275.000 PE.

Det rensede spildevand fra Nørager Renseanlæg ledes i dag via Torsdal Bæk og Simested Å til Limfjorden.

### 3.7.2 Marine oplande – vurdering

Mariagerfjord Renseanlæg udleder til Kattegat og har en udledningstilladelse. Den spildevandsmængde som tilføres Mariagerfjord Renseanlæg fra Rebild Kommune er opgjort til 10.300 PE (personækvivalenter) og forventes ikke at påvirke recipienten i væsentlig grad.

### 3.7.3 Vandløb

Tillægget fremlægger planer om at udlede regnvand til Skelgrøften og Torsdals Bæk. De to vandløb er en del af Simested Å, som løber ud i Hjarbæk fjord (Limfjorden). Inden udledningen forsinkes og renses regnvandet i to bassiner i henhold til gældende BAT-krav for regnvandshåndtering.

### 3.7.4 Vandløb – vurdering

Den ene udledning omfattet af nærværende tillæg foregår via et eksisterende vådt bassin (Stationsdammen), som allerede i dag anvendes af Rebild Vand & Spildevand A/S som forsinkelsesbassin. Som led i separatkloakeringen af dele af Nørager By, vil Stationsdammen blive oprenset og udvidet med ca. 500 m<sup>2</sup>.

Det andet regnvandsbassin etableres som vådt bassin ved Troldevej.

### 3.7.5 Samlet vurdering af udledning af spildevand og overfladevand

På baggrund af ovenstående beskrivelse og vurdering skønnes tillægget ikke umiddelbart at være i konflikt med miljømål og retningslinjer i Vandområdeplanen, eftersom den forøgede tilledning af spildevand til Mariagerfjord Renseanlæg og derved Kattegat, er minimal i forhold til den samlede udledning fra renselanlægget.

Projektet medfører en øget udledning af regnvand til Skelgrøften og Torsdals Bæk. Regnvandet forsinkes og renses inden udledning til vandløbene i to våde regnvandsbassiner, som vurderes at være BAT.

## 3.8 Natura 2000 områder og naturbeskyttelse

Ifølge §§ 6-9 i bekendtgørelse 1595 af 06/12/2018 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, kan kommunen ikke meddele tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 28, hvis det planlagte kan beskadige et internationalt beskyttelsesområde.

Mest relevante internationale beskyttelsesområder i forhold til tillægget er Natura 2000 området "Lovns Bredning, Hjarbæk Fjord og Skals, Simested og Nørre Ådal, Skravad Bæk" ved Aalestrup.

Natura 2000 området ligger ca. 5.900 m fra projektområdet og vurderes ikke at blive påvirket af projektet.

#### Beskyttet natur m.v.

Indenfor projektområdet er Stationsdammen registreret som omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. Der vil blive søgt dispensation hos Rebild Kommune for udførelse af de planlagte arbejder.

#### Fortidsminder

Der er indenfor kloakoplandet ikke registreret fortidsminder eller fredede arealer.

### **3.8.1 Samlet vurdering naturområder**

Med henvisning til afstand fra projektområdet til Natura 2000 området "Lovns Bredning, Hjarbæk Fjord og Skals, Simested og Nørre Ådal, Skravad Bæk" ved Aalestrup, (ca. 5.900 m), fortidsminder og anden beskyttet natur vurderer Rebild Kommune, at nærværende kloakprojekt og kommende udledninger ikke negativt vil påvirke naturområder.

### **3.9 Klimasikring - Afkobling af vandløb ved Mejlbyvej**

I tillæg til ovenstående skal det nævnes, at Rebild Kommune i samarbejde med Rebild Vand & Spildevand A/S har igangsat arbejde med at finde løsninger for klimasikring og i den forbindelse afkoble et vandløb ved Mejlbyvej, som pt. er tilsluttet det offentlige kloaksystem.

Vandløbet afvander et bagvedliggende markareal på ca. 30-35 ha.

Tilkobling af vandløbet til kloaksystemet er til hinder for at RVS kan overholde serviceniveauet for kloaksystemet og udgør desuden en risiko ift. klimasikring af Nørager, fordi det bagvedliggende opland, der er stærkt skånende mod Nøragervej, giver anledning til meget store afstrømninger ved kraftig regn, tørbrud osv. Problemstillingen er udpeget i Rebild Kommunes klimaplan, hvor det er angivet, at RK og RVS skal finde løsning ifm. separatkloakering.

Vandløbet forventes afkoblet ved at Rebild Kommune etablerer et nyt særskilt rørlagt vandløb fra Mejlbyvej 42 og frem til voldgraven syd for Løgstørvej. Tracé herfor er ikke endeligt fastlagt, men det forventes fordelagtigt at etablere vandløbet langs kloaktracéet i Mejlbyvej samt via planlagte nye byggemodningsområder på gartnerigrunden i Nørager.

I tillæg hertil skal vandspejlet i eksisterende sø ved Mejlbyvej 42 sænkes og eventuelt skal opstuvnings arealer på markarealerne langs vandløbet nordøst for Nørager etableres/genskabes, således der bliver mulighed for at større afstrømninger kan tilbageholdes i det opstrøms liggende areal og afledes kontrolleret gennem vandløbet.

Vandløbsvandet ledes til Torsdals Bæk via voldgravene syd for Løgstørvej.

Det bemærkes, at der inden for de seneste ca. 5 år er blevet etableret en ny afløbsledning under Løgstørvej, formentligt fordi den eksisterende var tilstoppet/defekt.



Den nye afløbsledning er imidlertid etableret i en lille dimension (ca.  $\varnothing 110$  mm) og i væsentligt højere niveau end den tidligere afløbsledning, hvilket har betydet, at lavningen nord for Løgstørvej har fået karakter af en sø.

Der vurderes at være stor tilstopningsrisiko på den nye afløbsledning. Den hævede afløbsledning har desuden medført uacceptable tilbagestuvninger i Rebild Vand & Spildevands regnvandssystemer i Skrænten, hvilket har nedsat kloakkens hydrauliske og driftsmæssige tilstand i en sådan grad, at RVS pt. har driftsmæssige udfordringer og ikke kan leve op til det fastsatte serviceniveau.

Som en del af projektet skal der derfor etableres en ny afløbsledning under Løgstørvej (underboring) i korrekt dimension og i samme dybde som den oprindelige. Der skal etableres et udløbsbygværk som imødekommer tilstopningsrisiko mv.

Realisering af ovenstående vil tage hånd om den eneste udpegede risiko i klimaplanen ift. vandhåndtering i Nørager.

### 3.10 Øvrige tilladelser

For at projekterne, som dette tillæg omhandler, kan gennemføres, kræves det at en række tilladelser ansøges af bygherren/Rebild Vand & Spildevand A/S:

- Tilladelse til eventuel grundvandsenkning, indvinding og udledning af grundvand under anlægsfasen (Rebild Kommune er myndighed).
- Tilladelse til håndtering af jord ved jordflytning under anlægsfasen (Rebild Kommune er myndighed).
- Tilladelser/orientering af gravearbejde i henhold til Museumsloven (Aalborg Historiske Museum er myndighed).
- Tinglysning af rettigheder i forbindelse med etablering af regn- og spildevandsledninger på privat grund.
- Tilladelse til udledning af tag- og overfladevand fra projektområdet.
- Miljøvurdering af om kloakeringsprojekter er omfattet af miljøvurderingsloven.

Behandling af ovenstående tilladelser sker særskilt i forbindelse med realisering af de enkelte anlægsprojekter. Det skal bemærkes, at der i anlægsfasen kan være andre tilladelser som bygherren skal være opmærksom på at få indhentet og at det er bygherrens ansvar at søge og opnå de nødvendige tilladelser til projekterne.

## 4 Miljømæssige konsekvenser

Gennemførelsen af separatkloakering i dele af Nørager By vil som udgangspunkt betyde en miljømæssig forbedring og den øgede tilledning af regnvand til recipienter vil også være en miljømæssig forbedring, når regnvandet samtidig forsinkes og renses inden udledning i vandløbene.



## 5 Ekspropriation

Dette tillæg giver det juridiske grundlag til at foretage arealerhvervelse og sikre de rettigheder, der er nødvendige til gennemførelse af eventuelle anlægsarbejder (jævnfør Miljøbeskyttelseslovens § 58).

I nedenstående tabel er angivet hvilke matrikler, som forventes berørt af projektet (eventuel etablering af regnvandsbassin, pumpestation og ledninger på privat ejet grund):

Matrikelnummer	Ejerlav	Adresse	Postnummer og by
7000a	Nøragergård Hgd., Durup	Bredgade	9610 Nørager
4e	Nøragergård Hgd., Durup	Bredgade 37 A - G	9610 Nørager
1ux	Nøragergård Hgd., Durup	Spurvevænget 12 A - F	9610 Nørager
1qv	Nøragergård Hgd., Durup	Linalyst 11A	9610 Nørager
1ut	Nøragergård Hgd., Durup	Spurvevænget 10 A - F	9610 Nørager
1uv	Nøragergård Hgd., Durup	Mejlbyvej 42	9610 Nørager
1ft	Nøragergård Hgd., Durup	Mejlbyvej 42	9610 Nørager
1cr	Nøragergård Hgd., Durup	Rolighedsvej 8	9610 Nørager
1ug	Nøragergård Hgd., Durup	Jernbanegade (parke- ringsplads)	9610 Nørager
1tc	Nøragergård Hgd., Durup	Mølleparken	9610 Nørager
3bo	Nøragergård Hgd., Durup	Mølleparken	9610 Nørager
1rz	Nøragergård Hgd., Durup	Solhøj 60	9610 Nørager
3p	Nøragergård Hgd., Durup	Solbakken 8	9610 Nørager
1qq	Nøragergård Hgd., Durup	Solhøj 34	9610 Nørager
3a	Nøragergård Hgd., Durup	Troldvej 3	9610 Nørager
3k	Nøragergård Hgd., Durup	Banevænget 24	9610 Nørager
1vp	Nøragergård Hgd., Durup	Nøragervej 9	9610 Nørager
1nq	Nøragergård Hgd., Durup	Nøragervej 9	9610 Nørager
1fq	Nøragergård Hgd., Durup	Alleen 5	9610 Nørager
1e	Nøragergård Hgd., Durup	Jernbanegade 4	9610 Nørager
1væ	Nøragergård Hgd., Durup	Solhøj 32	9610 Nørager

I forbindelse med etablering af eventuelt regnvandsbassin eller pumpestation skal forventes arealafgivelse.

Eventuelle ledningsanlæg på privat grund medfører ikke arealafgivelse, men alene sikring ved en tinglyst servitut. Rettigheder over privat ejendom søges sikret ved frivillig aftale, hvor der afholdes møder med de enkelte ejere. Hvis aftale ikke kan opnås, vil kommunalbestyrelsen erhverve retten til anlæggets etablering ved ekspropriation.

Nye regn- og spildevandsledninger i forbindelse med separatkloakeringen vil som udgangspunkt blive placeret i vejareal. Bassiner m.v. vil som udgangspunkt blive placeret i kloaklandet. Der skal reserveres de nødvendige arealer til anlæggene.

## 6 Berørte grundejere

Ud over Rebild Kommune og Vejdirektoratet vil en række private lodsejere blive berørt af projektet, alle vil blive kontaktet i forbindelse med en åstedsforretning, hvor eventuelle rådighedsindskrænkelse og anlægsarbejder vil blive gennemgået.

## 7 Økonomi

Frem til skel finansieres og udføres projektet af Rebild Vand & Spildevand A/S. Separatkloakering inden for skel udføres og finansieres af den enkelte lodsejer.

## 8 Tidsplan

Etablering af kloakker påbegyndes når tillægget til spildevandsplanen er godkendt.

## 9 Godkendelse af tillægget

Rebild Kommunes Teknik og Miljøudvalg har den **DATO** godkendt forslag til tillæg nr. 21 til Rebild Kommunes Spildevandsplan.

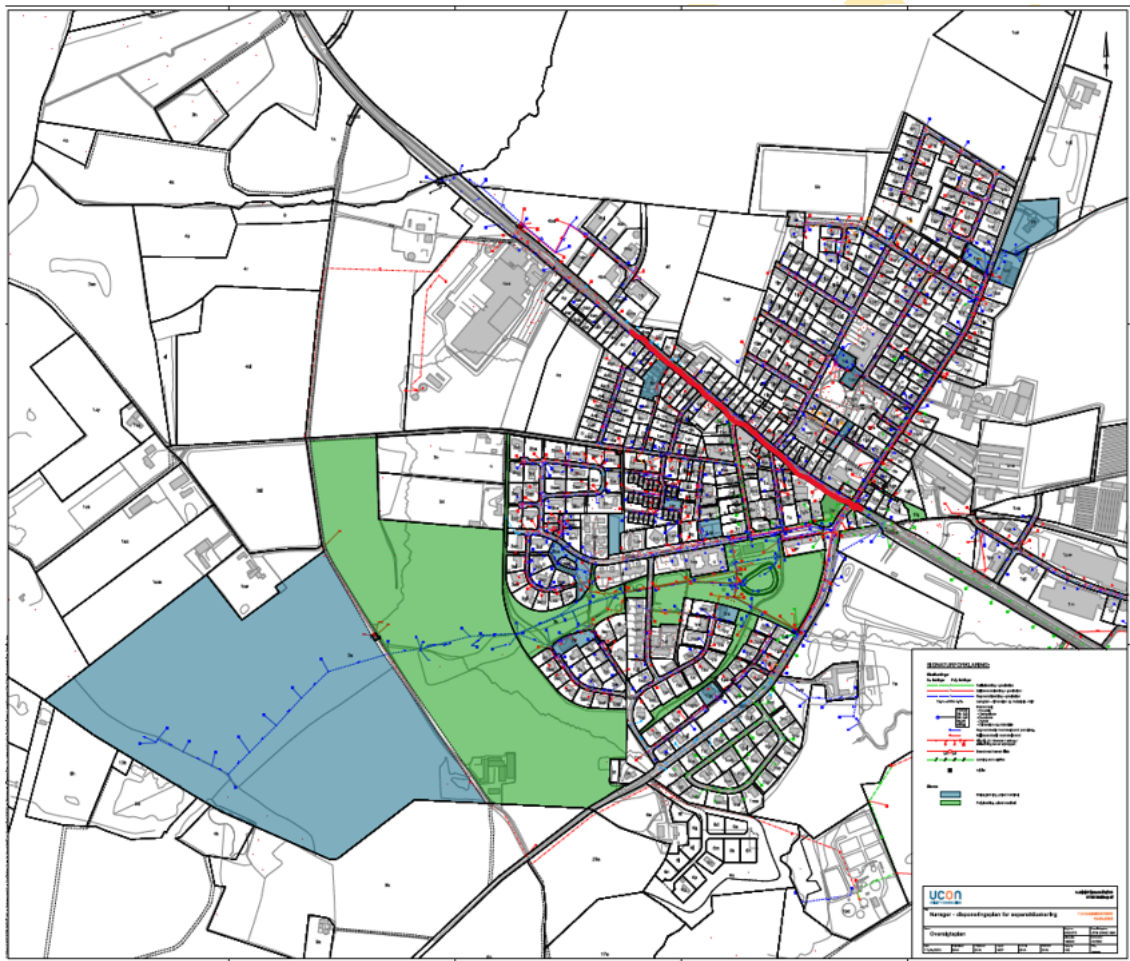
Forslag til tillægget skal fremlægges i offentlig høring fra den **DATO** til **DATO** (8 uger).

Både enkeltpersoner/lodsejere, organisationer, foreninger m.fl. kan i høringsperioden indsende kommentarer og bemærkninger til dette forslag til tillæg.

Med venlig hilsen

Troels Madsen  
Spildevandsmedarbejder

## 10 Bilag 1 – Projektområdet





## Bilag 2 Oplande i Nørager

Oplandsnavn	Område	Status kloakprincip	Oplandsareal*	Bemærkning	Recipient
A 1.1	Vestergade Stationsvej	Fælleskloakeret	3,21 ha 0,9 red. ha	-	Overløb aflastes til Torsdal Bæk via O.A.1.4
A 1.2	Hersomsvej	Separatkloakeret i 2019	2,71 ha 0,76 red. ha	Regnvand er tilsluttet fælleskloak	Overløb aflastes til Torsdal Bæk via U.A.1.2
A 1.3	Bredgade	Separatkloakeret	2,90 ha 0,85 red. ha	-	Regnvand udledes til Torsdal Bæk via U.A.1.2
A 1.4	Mejlbyvej	Delvist separatkloakeret	5,94 ha 1,66 red. ha	-	Regnvand udledes til Torsdal Bæk via U.A.1.2
A 1.5	Linalyst	Separatkloakeret	4,41 ha 1,03 red. ha	Regnvand går i overløb til fælleskloak	Overløb aflastes til Torsdal Bæk via U.A.1.2
A 1.6	Anlægsvej mfl.	Separatkloakeret	9,64 ha 2,77 red. ha	Regnvand fra ca. 75 % af oplandet er tilsluttet fælleskloak	Regnvand udledes/aflastes til Torsdal Bæk via U.A.1.2
A 1.8	Fruerlund	Separatkloakeret	1,97 ha 0,50 red. ha	-	Regnvand udledes til Torsdal Bæk via U.A.1.2
A 1.9	Molleparken mfl.	Separatkloakeret	3,89 ha. 1,09 red. ha	-	Regnvand udledes til Torsdal Bæk via U.A.1.2
A 1.10	Torsvang	Fælleskloakeret	3,53 ha. 0,85 red. ha	Separatkloakeres i 2023	Overløb aflastes til Torsdal Bæk via O.A.1.4
A 1.11	Solhøj	Separatkloakeret	7,45 ha 1,79 red. ha	-	Regnvand udledes til Torsdal Bæk via U.A.1.2
A 1.12	Jernbanegade	Separatkloakeret	2,08 ha 1,03 red. ha	-	Regnvand udledes til Torsdal Bæk via U.A.1.2
A 1.17	Solbakken	Separatkloakeret	2,30 ha 0,55 red. ha	-	Udledes til Skelbækken via U.A.1.9
A 1.18	Banevænget mfl.	Separatkloakeret	6,13 ha 1,47 red. ha.	-	Udledes til Skelbækken via U.A.1.9

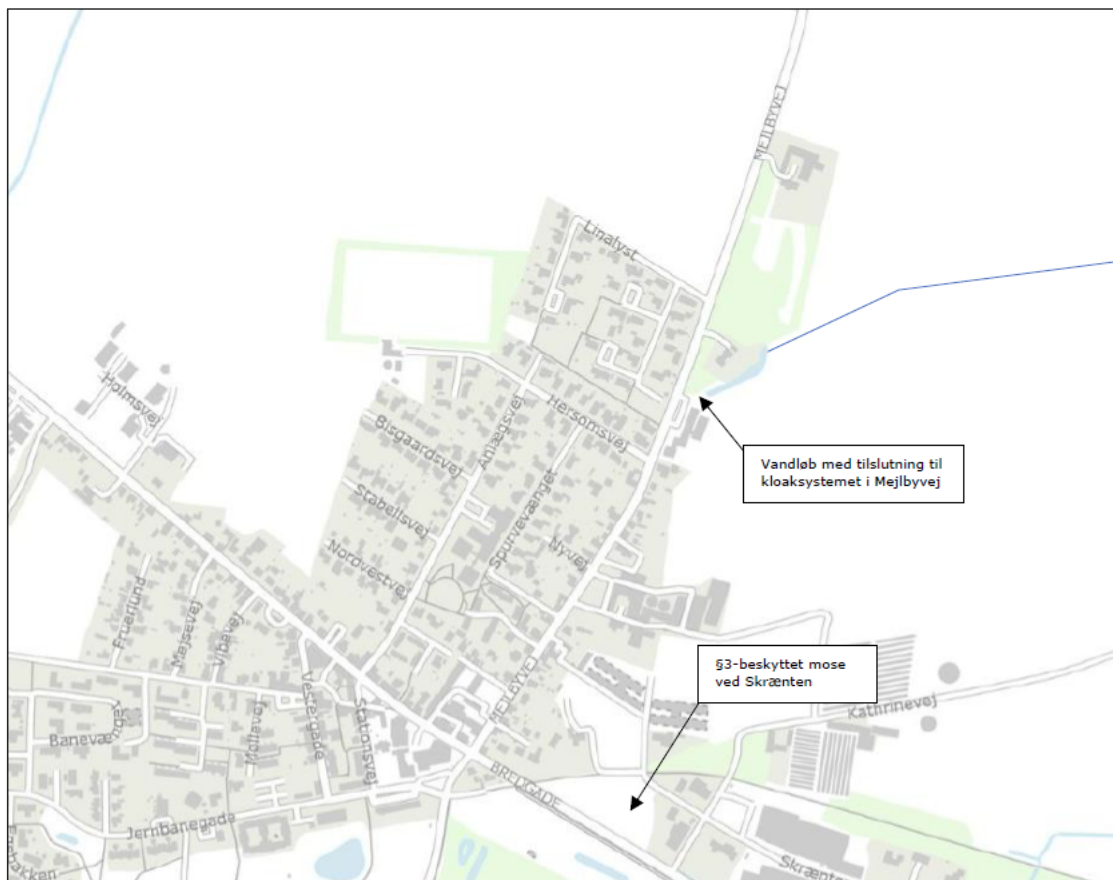
Tabel 1: Oplande omfattet af den foreslåede løsning til regnvandshåndtering.

\*Der er anvendt befæstelsesgrader jf. spildevandsplanen samt en hydrologisk reduktionsfaktor på 0,8.

### Bilag 3 Strækning i Bredgade som skal separatkloakeres i medfør af helheds-



planen



## Bilag 4 Klimasikring i Nørager

(Placering af vandløb med tilslutning til kloaksystemet i Mejlbyvej (skitse-mæssig))



### Ansøgningskema

Nedenstående skema angiver de oplysninger, som skal indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter, der er omfattet af lovens bilag 2, jf. lovens § 21. Bygherren skal, hvor det er relevant for ansøgningen om det konkrete projekt, tage hensyn til kriterierne i lovens bilag 6, når skemaet udfyldes. Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet, medsendes disse oplysninger. Skemaet finder ikke anvendelse for sager, der behandles af Naturstyrelsen og Energistyrelsen. Skemaets oplysningskrav er vejledende og fastsat under hensyntagen til kriterierne i lovens bilag 5.

Basisoplysninger	Tekst
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Vedlagt.
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Rebild Vand & Spildevand A/S Østre Alle 6 9530 Støvring <a href="mailto:forsyning@rebildforsyning.dk">forsyning@rebildforsyning.dk</a> 41 78 74 70
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	Jacob Juul Johansen <a href="mailto:jj@rebildforsyning.dk">jj@rebildforsyning.dk</a> 41 78 74 70
Projektets adresse, matr. nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørnemærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum).	Nørager, Rebild Kommune.
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Rebild Kommune

## Bilag 5 Miljøvurdering





Overigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.		
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækingsanlæg).	Målestok angives: Tegningsmateriale fremgår af bilag til vedlagte projektbeskrivelse.	
Forholdet til VVM reglerne	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Projektets karakteristika</b>	<b>Tekst</b>	
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller	Fremgår af vedlagte projektbeskrivelse.	

YST



den pågældende ejer, matr. nr. og ejerlav	
2. Arealændelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m <sup>2</sup> Det fremtidige samlede befæstede areal i m <sup>2</sup> Nye arealer, som befæstes ved projektet i m <sup>2</sup>	Ingen ændringer.
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning Er der behov for grundvandsænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m <sup>2</sup> Projektets bebyggede areal i m <sup>2</sup> Projektets nye befæstede areal i m <sup>2</sup> Projektets samlede bygningsmasse i m <sup>3</sup> Projektets maksimale bygningshøjde i m Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	Ingen ændringer. Der forventes behov for grundvandsænkning ifm. anlægsfasen. Der søges om særskilt tilladebe herfor.
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: Vandmængde i anlægsperioden Affaldstype og mængder i anlægsperioden Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden	Der forventes behov for tilkørsel af nye materialer ifm. opbygning af vej mv. Omfang heraf er pt. ukendt. Omfang minimeres mest muligt, bl.a. ved fokus på genindbygning af opgravede materialer mv. Anlægsperiode pt. ukendt.



Håndtering af regnvand i anlægsperioden Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå			
<b>Projektets karakteristika</b>	<b>Tekst</b>		
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: Råstoffer – type og mængde i driftsfasen Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen Vandmængde i driftsfasen	Ikke relevant.		
6. Affaldstype og øvrige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: Færdigt affald: Andet affald: Spildevand til renselanlæg: Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: Håndtering af regnvand:	Ikke relevant.		
<b>Projektets karakteristika</b>	<b>Ja</b> <b>Nej</b> <b>Tekst</b>		
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?		<input checked="" type="checkbox"/>	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 10
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Hvis »nej« angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.



10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		x	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til pkt. 12.
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?	Grøn	Rød	Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		x	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 14.
<b>Projektets karakteristika</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	<b>Tekst</b>
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?	Grøn	Rød	Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?		x	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 17.
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	Grøn	gul	Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen Der kan forekomme støj i anlægsfasen inden for normal arbejdstid, men ikke i driftsfasen.
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	Grøn	Rød	Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		x	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 20.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	Grøn	gul	Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende	Grøn	Rød	Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.



grænseværdier for luftforurening?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener i anlægsperioden? I driftsfasen?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse. Der kan forekomme støv fra anlægsarbejdet, som dog imødegås ved overrissing/overdækning efter behov. I driftsfasen forventes ingen støvgener.
<b>Projektets karakteristika</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	<b>Tekst</b>
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener i anlægsperioden? I driftsfasen?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne i anlægsperioden? I driftsfasen?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Hvis »ja« angives og begrundes omfanget.
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelse nr. 14, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Projektets placering</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	<b>Tekst</b>
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Hvis »nej«, angiv hvorfor:
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Hvis »ja« angiv hvilke: Projektet er beliggende delvist inden for skovbyggelinjer, men dette forventes ikke at have betydning for det aktuelle projekt.
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
28. Er projektet tænkt placeret	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

UDKAST



36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresse?		x		
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?	x			Der forefindes både V1 og V2-kortlagte grunde i Nørager. Håndtering af jord sker efter nærmere aftale med Rebild Kommune, som bl.a. fastlægger analysekrav, krav til indretning af mellemdepoter mv. Ved grundvandssænkning i nærheden af kortlagte vil der ligeledes være fokus på tiltag for sikring af, at evt. forureninger ikke mobiliseres/flyttes.
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.	x			Dele af byen er kortlagt som et område med risiko for oversvømmelse. I kommuneplanen er det angivet som handling, at RVS skal udarbejde en helhedsplan for separatdoakering, og nærværende projekt er derfor at betragte som en realisering af denne helhedsplan.
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		x		
<b>Projektets placering</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	<b>Tekst</b>	
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?		x		
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		x		
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?				Der henvises til vedlagte projektbeskrivelse.

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: 17.04.2023 Bygherre/anmelder: Søren Holm Andersen, UCON A/S