SIGNATURER:

- Skel
- Kansten
- 13,xx — Fremtidige koter (DVR90)
- (parklampe) Udv. belysning
- (væglampe) UDKAST - endelig placering afklares
- Asfaltbelægning
  Parkeringspladser opstribes med hvid termoplast
- Flisebelægning
- 2,5m stenmelssti (kørefast)

NOTER:

Adresse:		Hadsundvej 32, 9575 Terndrup
Matrikel:		37u Terndrup By, Lyngby
Grund: *(jf. BBR)*		5319 m²
Bebyggelse:		7 dobbelthuse for almen anvendelse - ialt 14 boliger
Boligareal	(14 x 99m²)	1386 m²
Bebyggelsesprocent: (1386x100/5319)		26,05%
Fællesareal (regnes sammenlagt)		Boligareal ialt (1386+1782) 3168 m² x 50% = min 1584 m² fællesareal Reelt fællesareal = 1995m²
Nye carporte		12 x 12.5 = 150 m²
Nye skure		14 x 5,3 = 74,2 m²
Parkering på plan (regnes sammenlagt)		64 stk ialt heraf 5 stk. handicapvenlige.
Lokalplankrav:		2 p-plads pr bolig - ialt 64 stk

		Dato
Rev B		
Rev A	Vendeplads tilpasset. renovationsareal ændret. Carporte tilføjet. Græsarmeringsareal fjernet.	Dato xx-08-2023

Bygherre	Hadsundvej 32 ApS Veggerbyvej 33 9541 Suldrup	Dato 13-04-2023 Mål 1:200 Sign. DH Sag nr. 3444	LARS PEDERSEN & SØN ApS MURER OG ENTREPRENØRFORRETNING ADR: VEGGERBYVEJ 33, 9541 SULDRUP TLF:9837 9837 FAX: 9837 8773 MAIL: INFO@LPSØN.DK WEB: LPSØN.DK
Sag	14 Boliger, Hadsundvej 32, 9575 Terndrup		
Emne	Situationsplan	Tegn nr. (99)1.01	

Denne tegning er Lars Pedersen & Søn A/S´s ejendom og må hverken kopieres eller anvendes uden tilladelse